

Все о новых правилах семейной ипотеки

Читайте на стр. 15 ▶



Николай ОБЕРЕМЕНКО/«КТ» - Пермь

**РАДИО
КОМСОМЛЬСКАЯ
ПРАВДА**

Краснодар 91,0 FM
Анапа 89,5 FM

Наша тероборона

Какими будут подразделения добровольцев в приграничных регионах - 18:00
radiokp.ru



КОМСОМЛЬСКАЯ ПРАВДА



4 332 000

уникальных посетителей за минувшие сутки

№ 63 (27613) 2024 год



Основана в мае 1925 года

Вторник
27 августа

Газета нашего региона ★ Кубань

Что будет с Телеграмом после ареста Павла Дурова в Париже



Надо ли удалять из мессенджера конфиденциальную информацию.

Читайте на стр. 14 ▶



Михаил ФРОЛОВ/«КТ» - Москва

Мошенники наловчились обманывать даже наших звезд

Ирина ВИКТОРОВА

Учимся противостоять аферистам.

Этим летом мошенники как никогда ударно атакуют наших знаменитостей. Самой громкой стала история **Ларисы Долиной**: певица потеряла более 180 млн руб.! Телефонные аферисты представлялись сотрудниками спецслужб и убедили артистку, что ее недвижимость и сбережения под угрозой - мол, надо спасать... Как еще пытаются обдурить звезд? Их пример - нам всем наука.

Продолжение на стр. 18 - 19 ▶

Спрос на школьных репетиторов бьет рекорды

Анна ЛУКЪЯНОВА

Накануне учебного года родители ищут детям педагогов.

В августе 2024 года спрос на репетиторов на 20% больше, чем год назад.

По данным исследования «Авито услуг» и «Авито работы», самые популярные предметы - математика, русский, химия, информатика и биология. Мама и папа заметно активизировались в поисках репетиторов по

информатике (плюс 84%) и... окружающему миру. Помощи по предмету, который учат только в начальной школе, стали искать в два с половиной раза чаще!

С предметами, нужными для сдачи ОГЭ и ЕГЭ, понятно. Но окружайка?! Возможно, дело в том, что это один из предметов, по которым пишут Всероссийские проверочные работы (ВПР) в четвертом классе. Кроме него, еще два - математика и русский. Судя по объявлениям, репетиторы часто

предлагают комплексную помощь: и задания порешает с ребенком, и потребует излагать свои мысли, и подбодрит. А главное - сэкономит нервы и время родителей. Если, конечно, бюджет позволяет: час занятий с репетитором для ученика начальных классов стоит в Москве и Подмосковье 700 - 2500 рублей. В регионах дешевле.

Но все равно остается вопрос: что проверяют ВПР, знания или глубину родительского кошелька?



Анна КУКАРЦЕВА

Роспотребнадзор рассказал о правилах здорового дома.

В преддверии простудного сезона (он начнется, когда дети вернутся в школы) эксперт Роспотребнадзора РФ **Юлия Фетисова** дала советы, как снизить риск инфекции в быту.

Губки для мытья посуды в 200 тысяч раз грязнее унитаза

- 1. Влажная уборка как можно чаще.** Вместе с пылью мы избавляемся и от бактерий и вирусов.
- 2. Мойте посуду сразу после еды.** Остатками еды питаются самые разные патогены.
- 3. Проветривайте комнату как минимум по 10 минут до сна и после него.** Вечером это помогает быстрее уснуть, а утром освежить комнату.
- 4. Стирайте постельное белье раз в неделю,** что-

бы избавиться от частичек кожи, жира и пота, которые так любят постельные пылевые клещи, патогенные бактерии и вирусы. Это же касается полотенца как в ванной, так и в кухне.

- 5. Тщательно промывайте и отжимайте губки для посуды.** Меняйте их раз в 7 - 10 дней. «Кухонная губка может быть в 200 тысяч раз грязнее, чем сиденье унитаза», - отмечает эксперт.

Санкции есть, а экономика растет

Олег АДАМОВИЧ

Владимир Путин провел совещание с экономическим блоком и руководством Центробанка.

- Экономика России, как и в прошлом году, продолжает расти хорошими темпами. По оценке за первое полугодие, валовой внутренний продукт прибавил 4,6%, на 4,4% вырос объем промышленного производства, - отметил президент. Особое внимание он уделил успехам обрабатывающих отраслей. Там прирост составил 8%.

РОСТ ДОХОДОВ

На высоком уровне остается и потребительский спрос - 8,8% прибавил оборот розничной торговли. Этот результат, по словам Путина, достигнут благодаря ро-

сту зарплат. Они за первые месяцы года увеличились на 10,1%. При этом безработица в России находится на рекордно низком уровне - всего 2,4% в июне.

Еще хорошая цифра от главы государства: доходы за первые семь месяцев 2024 года приблизились к 20 триллионам, это на 36% больше прошлого года.

- Хороший показатель, - отметил российский лидер, уточнив, что почти две трети доходов бюджета составили нефтегазовые поступления.

ИНФЛЯЦИЯ

Дальше речь зашла о плохом - об инфляции.

- Системно с инфляцией необходимо бороться в первую очередь за счет роста предложения товаров и услуг, - заявил Путин. - Их объем должен отвечать внутреннему спросу: как по-



Пресс-служба Президента РФ

Российская экономика показывает неплохой рост даже под давлением санкций, но задач еще много: бороться с инфляцией, обеспечивать рост производства и развитие новых проектов, отметил Владимир Путин.

ребительскому, со стороны граждан, так и инвестиционному, со стороны предприятий, компаний.

Президент упомянул о роли Центробанка в борьбе с инфляцией через денежно-кредитную политику, но отметил важность общей работы с правительством: «Очень важно, чтобы бурное развитие финансового сектора не вело к негативным последствиям, - тонкая вещь».

РЕАЛЬНЫЙ СЕКТОР

- Нам обязательно нужно усилить позитивные тенденции в реальном секторе, поддержать вложения бизнеса в новые производства и модернизацию уже работающих, в создание рабочих мест и подготовку кадров, - призвал глава государства.

Он подчеркнул, что необходимо укреплять инфраструктурный каркас государства, развивать цифровые плат-

формы и электронные сервисы - это все поддерживает деловую активность и позволяет нашим компаниям выходить на внутренние и внешние рынки.

В заключение совещания Путин отметил, что экономическая стабильность и рост - это основа для успешного завершения специальных операций и реализации долгосрочных планов развития России.

ЕСТЬ ИДЕЯ

Елена АРАКЕЛЯН

Госдума обсудит новые программы жилищных кредитов с господдержкой. Кому их могут дать?

В России в пору запатентовать новый закон - сохранения льготной ипотеки. Которая, как энергия, никуда не девается: она просто переходит из одного вида в другой.

Вот, например, не так давно в стране отменили самую массовую программу льготной ипотеки на новостройки под 8% годовых. Доступность жилья рухнула. И власти думают, как теперь восполнить этот пробел.

Идеи у депутатов есть. Их обсуждение может начаться уже в ближайшую, осеннюю сессию Госдумы. Об этом сообщил «Комсомолке» председатель Комитета ГД по финансовому рынку Анатолий Аксаков.

Общий смысл - оставлять граждан без поддержки с покупкой жилья, когда ставки по «нелюбимой» ипотеке уже выше 20% годовых, конечно же, нельзя. На смену закрытым и урезанным льготным ипотечным программам должны появиться новые. Но более упорядоченные и адресные. Чтобы ими могли пользоваться не все подряд (это приводит только к бурному росту спроса и подорожанию жилья), а люди в тех сферах и регионах, где государству важно сконцентрировать ресурсы.

Не зарекаются от льгот

СПРАВКА «КП»

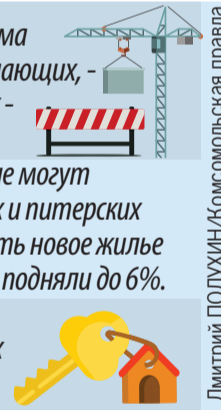
ЧТО С ПРЕЖНИМИ ПОПУЛЯРНЫМИ ПРОГРАММАМИ



• Самая популярная и массовая программа с господдержкой, доступная для всех желающих, - на покупку новостройки под 8% годовых - закончилась 1 июля 2024 года.

• ИТ-ипотеку в июле урезали. Теперь ею не могут воспользоваться работники московских и питерских компаний (включая удаленщиков). Купить новое жилье в Москве и Питере тоже нельзя. Ставку подняли до 6%.

• Семейная ипотека (под 6%) с 10 июля действует на видоизмененных условиях (подробнее о них - на стр. 7).



Дмитрий ПОЛУХИН/Комсомольская правда

Анатолий Аксаков рассказал нам, какие именно варианты льготной ипотеки скоро будут обсуждать в Госдуме.

1. ДЛЯ МОЛОДЫХ СПЕЦИАЛИСТОВ

- Это молодежь в возрасте до 35 лет включительно - айтишники и прочие «цифровики». Возможно, работники машиностроения, а может быть, и учителя. Перечень еще будет разрабатываться. Но речь идет о сферах, где сейчас острый дефицит кадров и где важно закрепить молодых специалистов, - поясняет Аксаков.

2. «СТРОИТЕЛЬНАЯ ИПОТЕКА»

Она подойдет для ситуаций, когда где-то создается, например, новый науко-

град или производственный кластер. Рядом с ними логично строить и жилые кварталы для сотрудников - наподобие академгородков в СССР.

А чтобы жилье для этих предполагаемых работников оказалось доступным и люди могли туда быстро откуда-то переехать - и может понадобится отдельная льготная программа.

3. ДЛЯ ПРИВЛЕЧЕНИЯ ЛЮДЕЙ В «ДЕПРЕССИВНЫЕ» РЕГИОНЫ

Речь про края и области, откуда все поразбежалось в мегаполисы и теперь даже для сельского хозяйства работников не сыщешь.

- У нас таких территорий полно и за пределами Дальнего Востока и Арктики,

где уже действуют свои льготные ипотечные программы. И очень важно, чтобы для людей, которые готовы были бы там закрепиться, если им помочь с жильем, работали не разрозненные региональные меры поддержки, а именно понятная общенациональная программа, - говорит Анатолий Аксаков.

За примерами на Дальний Восток действительно ездить необязательно. Между Москвой и Санкт-Петербургом полно мест, где рабочих рук не осталось: в деревнях и даже небольших поселках - в основном пенсионеры и дачники.

- Не исключено, что и проблемы этих регионов будут учтены, - обещает глава думского комитета.

Конкретные условия новых программ и ставки по ним пока неизвестны. Но, как предполагается, речь будет идти по-прежнему о покупке жилья в новостройках.

- Теперь речь не идет о поддержке строительного сектора. Сейчас нам важно привлечь людей в определенные сферы и прежде всего закрепить молодежь в регионах, чтобы у нее не было необходимости сбегать в Москву и другие крупнейшие города. Знаете, какая у меня мечта? - делится Анатолий Аксаков. - Под Чебоксарами есть прекрасное место под наукоград. Помимо прочего, там просто чудесная природа. Но мало природы; мало даже создания рабочих мест и возможности для научной деятельности. Молодежи нужно жилье с возможностью купить его на льготных условиях, только тогда она туда потянется.

В контакте

Вступайте в нашу группу ВКонтате
VK.COM/KPRU

http://www.kp.ru/ ТОЛЬКО НА САЙТЕ KP.RU

ЗДОРОВЬЕ

Доказанные способы нормализовать давление без таблеток

ШОУБИЗ

Киркоров раскрыл тайну своих многочисленных татуировок



Самые важные новости, самые яркие фото и видео, самые интересные истории в телеграм-канале «Комсомольской правды»



Слышу обзвон - не знаю, где он

Владимир ПЕРЕКРЕСТ

В России хотят запретить массово обзванивать граждан.

«Здравствуйте! Вас беспокоит...», «Добрый день! Оцените, пожалуйста...» - каждый из нас получает по несколько подобных звонков в день. Нередко они отвлекают от работы и от текущих дел, чем ужасно раздражают. И речь не о звонках от мошенников, а от вполне себе законопослушных организаций - супермаркетов или сервисов доставки.

Но Минцифры наконец решило положить конец массовым спам-обзвоном - такой законопроект ведомство собирает внести в Госдуму в сентябре, сообщил журналистам министр цифрового развития Максут Шадаев. Подробности в Минцифры, куда обратилась «Комсомолка», не сообщили.

Разговоры о необходимости оградить россиян от незваных телефонных собеседников ведутся уже давно. Еще в апреле глава ведомства говорил о том, что в первую очередь будут запрещены роботизированные обзвоны. Более того, уже сейчас действует ответственность за навязчивую рекламу.

- Инициатива Минцифры правильная, но не очень понятная, как это будет реализовано на практике, - сказал «Комсомольской правде» председатель совета Фонда развития цифровой экономики Герман Клименко. - Во-первых, в законодательстве так толком и не



Законов против спамеров пруд пруди. Например, по ст. 14.3 (п. 4.1) КоАП РФ за спам-звонки и рассылки можно получить штраф на юрлиц от 300 тысяч до 500 тысяч рублей, на должностных лиц - от 20 тысяч до 100 тысяч рублей, на физлиц - от 10 тысяч до 20 тысяч рублей.

Есть и гражданская ответственность. Часть 2 ст. 38 закона «О рекламе» дает возможность пострадавшему от спама обратиться в суд с иском о компенсации морального вреда. Возможна даже уголовная ответственность - по ст. 272 УК РФ. К ней привлекают за незаконный доступ к личным данным и их копирование. Максимальное наказание - лишение свободы на срок до шести лет.

Дмитрий ПОЛУХИН/Комсомольская правда

прописано, кто такие спамеры. Во-вторых, технически все так устроено, что очень трудно найти концы.

СПАСЕТ ИСКУССТВЕННЫЙ ИНТЕЛЛЕКТ

Работает этот бизнес так. - Как правило, компании не сами обзванивают потенциальных клиентов, а передают это неким подрядчикам, - говорит Герман Клименко. - На них возлагается не только черновая работа по обзвону, но и ответственность за нарушение закона о персональных данных: всегда же может возникнуть вопрос, откуда известны телефон и имя абонента.

По словам эксперта, большие доходы от таких звонков получают операторы сотовой связи.

- Поэтому, думаю, они будут сопротивляться принятию законопроекта, - продолжает Герман Клименко. - Считаю, что законопроект должен быть направлен на то, чтобы всю ответственность за массовые обзвоны нес оператор. Это как история с маркетплейсами - они тоже говорят, что мы всего лишь площадка, все претензии к продавцу. Но потребитель имеет отношения с этим маркетплейсом, поэтому вправе именно к нему предъявить претензии, а тот уже пусть сам разбирается с магазинами.

КАК ЖЕ РЕШИТЬ ПРОБЛЕМУ?

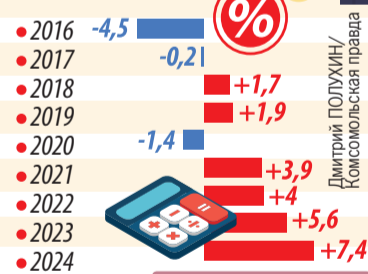
- Нужно разрешить слушать звонки искусственному интеллекту, - считает Клименко. - Анализ разговора четко дает понять, спам это или нет. И если искусственный интеллект решит, что спам, он должен иметь право прервать разговор.

Да, само по себе это не ускорит выявление и поимку нарушителей. Но сведет усилия по ловле клиента на нет. И если будут заблокированы, например, 9 из 10 звонков, то затраты на один результативный звонок вырастут в 10 раз, рассуждает специалист. И тогда уже сами компании задумаются, так ли выгоден им этот бизнес.

Как телефонные мошенники обманывают звезд
> стр.18 - 19.

ТОЛЬКО ЦИФРЫ

Так менялись реальные доходы населения*



(1-я половина) *Это зарплаты за вычетом инфляции. Данные ЦМАКП.

- Средний класс - это прежде всего социальный статус, - считает профессор Финансового университета при правительстве РФ Александр Сафонов. - Исторически это люди с хорошим образованием и высоким уровнем профессиональной подготовки, что и позволяет им зарабатывать выше среднего. Кроме того, эти заработки должны быть устойчивыми, а не вызванными временной конъюнктурой. Иначе у нас и курьеры в средний класс попадут - у них доходы сейчас зачастую бьют любую обрабатывающую промышленность.

В ЦМАКП солидарны с таким подходом. Поэтому пока говорят о «предпосылках» появления новых прослоек среднего класса.

ВОПРОС ДНЯ



Во Франции задержали основателя мессенджера Телеграм (стр. 14). Мы решили спросить:

Что значит арест Павла Дурова?

Светлана ЖУРОВА, олимпийская чемпионка, первый заместитель председателя Комитета Госдумы по международным делам:

- Это значит, что никакой свободы вообще и свободы слова в частности на Западе нет. По крайней мере они трактуют эти понятия так, как им нужно. Могут надавить на кого угодно под любым предлогом. Что касается Дурова, то западным спецслужбам он, конечно, интересен. И как основатель мессенджера, и как человек, который добивался встречи с российским президентом.

Сергей МАРКОВ, политолог, директор Института политических исследований:

- В западных СМИ и соцсетях жесткая политическая цензура, и Телеграм стал площадкой номер один по свободному информационному обмену. Арест Дурова - попытка эту площадку ликвидировать.

Надежда УЗУНОВА, эксперт-политолог, специалист по Франции:

- Озвученные обвинения - это только предлог. И вообще Франция явно не самостоятельна, она участвует только как часть западного блока. Кто и что на самом деле хочет от Дурова, можно пока только догадываться. Может быть, им нужен доступ к каким-то закрытым файлам или системам.

Лев КОРОЛЬКОВ, ветеран Службы внешней разведки:

- Сейчас все зависит от самого Павла Дурова - прогнется он или нет, останется ли Телеграм независимым или станет такой же антироссийской марионеткой, как другие соцсети. Дурова будут прессовать, делать разные предложения. У него сейчас положение, как у провалившегося агента.

Андрей ЯБЛОНСКИХ, президент Международной академии цифровых коммуникаций:

- Это опасность для российского медийного рынка, основой которого стали телеграм-каналы. А еще это свидетельство того, что нет на Западе никакой свободы. Дуров бежал из России, опасаясь преследования. Но в итоге в Европе его догнали, и гораздо сильнее.

Олег ХЛОБУСТОВ, эксперт Фонда национальной и международной безопасности, историк спецслужб:

- Россияне за рубежом, в том числе представители деловой, культурной, спортивной элиты, до сих пор думали, что они члены некоего всемирного братства. Но что бы кто ни говорил, Запад относится к ним как к представителям враждебного государства. Отсюда и многочисленные провокации с задержанием российских граждан в самых разных странах мира. Арест Дурова - из этой серии. Теперь через него попытаются влиять на Телеграм как на одну из самых популярных информационных площадок.



Вы тоже можете дать свой ответ на «Вопрос дня» на нашей странице Вконтакте - самый интересный мы опубликуем в «Комсомолке»



КОШЕЛЕК

В первый раз - в средний класс

Елена ОДИНЦОВА

Некоторые группы населения богатеют быстрее других - выясняем, как это изменит общество.

В России сложилась уникальная ситуация: бедность снижается, но неравенство увеличивается. А все потому, что у некоторых, до этого небогатых, граждан они росли стремительнее, чем у остальных. И уже выросли так, что социальная картина нашего общества может поменяться: из этих групп могут сформироваться новые прослойки среднего класса. Так считают в Центре макроэкономического анализа и краткосрочного прогнозирования (ЦМАКП).

В 2023 году реальные денежные доходы граждан выросли в среднем на рекордные 5,6%. Но наибольший вклад в рост доходов, по словам экспертов, внес «разгон зарплаты». Он оказался крайне неравномерным. Быстрее всего росла доля людей с наиболее высокими до-

ходами - такими наша статистика считает тех, кто получает больше 100 тысяч рублей. С 2021 по 2023 год их доля увеличилась почти в два раза (с 5,7% до 10%). Что, конечно же, сильно повысило уровень жизни определенных профессиональных групп, делают вывод аналитики.

Кто же эти счастливицы? «Началом процесса можно считать пандемию, когда выросли зарплаты и выплаты медицинским работникам и работникам сферы ИТ вследствие необходимости быстрой цифровизации многих сфер, - пишут в исследовании эксперты ЦМАКП. - Введение санкций и начало СВО добавили еще несколько категорий».

Это:

- ✓ сами участники СВО, денежное довольствие которых более чем в два раза превышает среднемесячную заработную плату по стране,
- ✓ работники сфер, где активно идет импортозамещение и бурно растет производство. Это, в частности, машиностроение, химическая промышленность, ИТ.

Но рост зарплат - это еще не переход в категорию «средняков».



Дрожь земли

Жителей Кубани напугали прогнозом о мощных землетрясениях, ждать ли толчков на самом деле?

Евгения ОСТРАЯ

На карте России Краснодарский край отмечен как сейсмоопасный регион страны. И Кубань, действительно, иногда трясет из-за подземных толчков. Самые ощутимые обычно происходят в Туапсинском районе и Сочи. Люди рассказывают о легком покачивании люстр в домах и дребезжании стекол. К счастью, не более того.

Однако на этом страхе, похоже, кто-то решил поиграть, пустив слух о массовых землетрясениях на всей территории Краснодарского края, включая совсем уж сейсмобезопасную северную равнинную часть региона. Жители края

пересылают друг другу сообщения неизвестных авторов с картой активных точек и даже прогнозом толчков в баллах. «Комсомолка» узнала у специалистов-геологов, насколько оправданы такие прогнозы.

- Я тоже видела эти сообщения. Это абсолютный бред. Никаких оснований верить этой информации нет. Незваные источники прогнозируют землетрясения в Крыму, Краснодарском крае, на Кавказе и чуть ли не на всей планете Земля. У нас прекрасные сейсмолаборатории в Краснодаре и в Сочи, и в Крыму. Но никаких подобных сведений они не дают, - прокомментировала заведующая кафедрой нефтяной геологии, гидрогеологии и геотехники КубГУ Татьяна Любимова.

А как раз то, что легкие потряхивания земной коры иногда в крае происходят, разряжает обстановку.

- Эти легкие землетря-

сения, которые фиксируются в анапской зоне, в предгорьях Кавказа, дают выход подземной энергии. Потрясло и успокоилось. Если бы толчков не было, а разломы в земной коре, мы знаем, есть, вот это был бы повод для беспокойства. Накопленная энергия могла бы бахнуть с большой силой, - говорит Любимова. - А все эти прогнозы - пальцем в небо, не иначе.

Сейсмологи убеждены, что лимит по разрушительным землетрясениям в регионе исчерпан на следующие 300 лет.

- В последний раз землетрясение фиксировалось на равнинной территории Кубани во второй половине 19-го века, - объясняет заведующий сейсмолабораторией КубГУ Алексей Мухин. - Поэтому как минимум еще триста лет мы можем не бояться подземных толчков такой силы.

ЗНАЙ НАШИХ

Братьев, потушивших лес под Новороссийском, представят к награде



Светлана ОВДЕЙ

Мальчики носили воду в бутылках и справлялись с огнем, пока не приехали пожарные.

Кирилл и Ярослав Божко - родные братья. Ребята живут в Новороссийске. Ярославу 15 лет, а Кирилл на три года младше. Совсем недавно, 18 августа, братья совершили героический поступок. Школьники спасли лес от пожара.

Все произошло в станице Раевской. Кирилл и Ярослав тушили пожар под дома. В какой-то момент ребята заметили, как рядом на участке полыхает постройка. Бытовка, как вы-

Ярослав (слева) и Кирилл Божко не сидели, пока ехали спасатели. А активно боролись с огнем.

яснилось позже, загорелась из-за короткого замыкания.

Огонь, охвативший помещение, уже перекинулся на участок, траву и припаркованные машины. Тогда братья побежали спасать лес от пожара. Ребята вызвали пожарных и рассказали о происшествии соседям. При этом разгораться огню дальше они не позволили. Пока спасатели ехали к месту ЧП, Кирилл и Ярослав тушили пожар подручными средствами.

- Мы поливали огонь из бутылок. Потом, когда приехали пожарные, продолжали помогать. Не

могли стоять в стороне. Попросили ранцевые огнетушители, понимали, что вместе быстрее справимся, - рассказывали ребята родителям.

Семья Божко - коренные кубанцы и потомственные казаки. Кирилл и Ярослав занимаются спортом. Братья не раз участвовали в соревнованиях по смешанным единоборствам. С турниров они привозили домой награды.

Поступок школьников оценили и в региональном управлении МЧС. Теперь за героизм и помощь братьев хотят наградить грамотами.

«Комсомолка» рекомендует:

Обман веществ

Как мед, сахар и соль заставляют нас стареть быстрее? Есть ли связь между лишним весом, иммунитетом, болезнью Альцгеймера и воспалениями? Опасно ли принимать гормоны и можно ли их заменить «травками»? Как начать двигаться, если «спорт - вообще не мое»? Подробная инструкция для тех, кто хочет улучшить здоровье и не бояться старости, - в нашей книге. А еще теперь можно купить и электронную версию!

Приобретайте на shop.kp.ru/

А также в книжной сети «Читай-город», chitai-gorod.ru

КАМИЛА ВАЛЫЕВА ВИКТОРИЯ СВИЩЕНА НИКИТА КАЦАЛАЕВ АЛИНА ЗАГЛОВА АДЕЛЕНА СОТНИКОВА

НАВКА SHOW

ТАТЬЯНА НАВКА
ПРЕДСТАВЛЯЕТ

ЛЕДОВЫЙ ДВОРЕЦ «АЙСБЕРГ»

с 13 АВГУСТА по 2 ОКТЯБРЯ

ВЕЧЕР НА КУРОРТЕ

БИЛЕТЫ НА САЙТЕ: [NAVKA.SHOW](http://navka.show)

ОГРН 5177746252613, ООО «НАВКА ШОУ», Г. МОСКВА, УЛ. БОЛЬШАЯ ЯКИМАНКА, Д. 22, К. 3



АО «ИД «Комсомольская правда», Москва, ОГРН 1027739295781, ООО «Новый Книжный Центр», Москва, ОГРН 1027700282763

Владимир ДЕМЧЕНКО

На Украину обрушился небывалый ракетный дождь, поражены энергетическая инфраструктура и объекты ВСУ.

С НЕБЫВАЛЫМ РАЗМАХОМ

В понедельник пророссийские паблики Украины словно прорвало: пишут о взрывах, столбах дыма, пламени. По географии сообщений ясно: незалежную накрыла одна из самых массированных атак ракетами, бомбами и «Геранями» за все время СВО. Били точно по разведанным целям, стараясь не зацепить гражданских. Только на этот раз с небывалым размахом.

«Полтавская область. Прилетело в место, откуда происходит распределение подразделений в разные направления. Ротации у бандеровцев не будет еще долго».

«Винница и Винницкая область - серия прилетов. Местные товарищи сообщают, что один из ударов - по центру комплектации. Говорят, что мобиков свозят в другое место, так что, если прилетело по ТЦК, туда им и дорога!»

«Ивано-Франковск. Скорые носятся пачками, часть города перекрыта военными. Почти во всем городе нет света. Сообщают, что было попадание в емкости с ГСМ, поднимается черный дым».

«Прилет в стороне Усатово, - пишут из Одессы. - Нахожусь в другой части города, но по направлению там. Там и подстанция, по ходу, попало в нее. И свет пропал сразу. Работайте, братья!»

ПЕРЕГРУЗИЛИ ПВО

Атака на украинские объекты началась в 8 утра. (Примечательно, что 8.00 по Москве - необычное время. Как правило, наша авиация работает по целям ранним утром, в 3 - 5 часов. Но это новая тактика - она утомляет операторов украинской ПВО и усыпляет их бдительность.) Авиация поднялась в небо вроде как «с опозданием», корабли с «Калибрами», на позиции вышли «Искандеры», а высоко под облаками повисли дроны-разведчики «Орлан» и «Суперкам», готовые корректировать огонь и предоставлять штабам данные объективного контроля.

В назначенный час воздух над украинскими городами рассекали дроны-камикадзе «Герань». В атаке их было несколько десятков, а вместе с «Калибрами», авиационными ракетами и высокоточными бомбами на укрепления противника и его энергетическую инфраструктуру обрушилось около 100 целей. Система ПВО оказалась перегруженной и была не в со-

«Попало в подстанцию, свет пропал сразу. Работайте, братья!»



У массированного удара по Украине было две цели: энергетическая инфраструктура и военные объекты. И все, как отчиталось Минобороны, были поражены.



стоянии справиться с такой нагрузкой.

✓ Первым последствием удара почувствовали телезрители: во время украинского телемарафона «Единые новости» в студии погас свет. Это случилось как раз в тот момент, когда ведущая читала новость о том, что Зеленский вдруг стал не против завершения конфликта путем переговоров.

✓ Во многих регионах встал транспорт на электротяге. Железной дороге пришлось срочно выпустить на линии тепловозы, но обеспечить необходимый грузопоток для снабжения ВСУ на передовой они пока не в состоянии.

✓ Информация о прилетах поступала из Львова, Волыни, Кривого Рога, Днепропетровска, Чернигова,

Харькова, Одессы. Объекты инфраструктуры были повреждены в Хмельницкой области и Житомире. А в Киеве из-за обесточивания объектов также отсутствует водоснабжение. Воды нет на правом берегу, где находятся 7 из 10 районов украинской столицы, заявил мэр города **Виталий Кличко**.

- Николаевцы сообщают о мощном взрыве в районе села Трихаты, - говорит координатор пророссийского сопротивления **Сергей Лебедев**. - Хороших военных объектов там нет, но есть одна из самых мощных в области подстанций. После удара пошли сообщения о том, что в нескольких областных районах пропало электричество. Это фактическое подтверждение попадания.

✓ Ближе к обеду в Сети появилось видео результатов удара по Киевской ГЭС. Сама плотина осталась цела, но был поражен машинный зал.

ВСЕ ЦЕЛИ ПОРАЖЕНЫ

✓ В Киеве несколько взрывов прогремело в районе аэропорта Жуляны, весь город видел столбы черного дыма. По некоторым данным, именно там базировались два американских ЗРК «Патриот».

✓ В Тернопольской области уничтожена одна из крупнейших военных баз на полигоне ВСУ.

✓ В Ивано-Франковской области засветились F-16: командующий воздушными силами ВСУ **Николай Олещук** выложил в Сеть их снимки в ангарах. При этом в метаданных сохранилась геолокация - аэродром Коломыя. Он якобы хотел убедить Россию, что натовские истребители будут взлетать с территории Украины. Что ж, убедил: как следует из сообщений очевидцев, в понедельник хорошо прилетело именно по этому аэродрому.

✓ Сообщается о взрывах на военных аэродромах Кульбакино в Николаевской области и в Миргороде Полтавской области, на авиабазе в Кропивницком Кировоградской области. В этих локациях тоже были F-16? Если и были, то их там уже нет. По крайней мере в Минобороны России сообщили, что массированный удар был успешным:

«Сегодня утром, - говорится в сводке военного ведомства, - Вооруженные силы Российской Федерации нанесли массированный удар высокоточным оружием большой дальности воздушного и морского базирования, ударными беспилотными летательными аппаратами по критически важным объектам энергетической инфраструктуры, обеспечивающим работу военно-промышленного комплекса Украины. Все назначенные цели поражены».

«ПОСМОТРИМ НА РЕЗУЛЬТАТЫ»

- Я думаю, это самый крупный удар за всю историю нашей операции, - заявил в эфире Радио «Комсомольская правда» директор Центра военно-политических исследований, профессор МГИМО **Алексей Подберезкин**. - По разным данным, взлетели порядка трети всех наших действующих тяжелых бомбардировщиков, используются и «Калибры» морские, и сухопутные «Искандеры», и «Кинжалы». И, конечно, около сотни наших беспилотников. Удар впервые наносится не ночью, а днем. И сразу практически по всем областям.

- Поляки заволновались, поднимали в небо авиацию для обеспечения безопасности воздушного пространства...

- Под Львовом есть несколько баз. Если туда летят наши тяжелые ракеты - X-22, X-32, X-101, это хорошо слышно на территории Польши. Там же проходят логистические пути поставок на Украину. Поэтому, конечно, они беспокоятся.



Минобороны России подвело итоги массированного удара в цифрах - на сайте KP.RU



Отчаянные парни не дали врагу прорвать границу



Александр КОЦ,
военкор «КП»

Эти бойцы навалили бронеколонне ВСУ, пытавшейся открыть еще один фронт - на Белгородчине.

ЗОНА FPV-РАЗБОЯ

- Все, здесь уже начинается зона действия FPV-дронов, медленно ездить нельзя. Удаление от фронта большое, но досюда достают «Баба Яга», другие управляемые беспилотники ВСУ... Зафиксированы случаи применения до 24 километров. По всему белгородскому приграничью без разбора бьют по гражданским машинам, автобусам, - командир группы добровольческого отряда спецназначения «Анвар» врубают свой дрон-детектор.

В последние месяцы противник развернул настоящий террор в приграничных районах Белгородской области. Не проходит и дня без сообщения губернатора Вячеслава Гладкова об очередных жертвах украинских «фипивишек». Область пошла на беспрецедентные меры. Средства РЭБ теперь устанавливаются и на общественный транспорт, курсирующий в опасной зоне, и на машины спасательных служб, и на скорую помощь... Соседняя Курская область, которая сдерживает сегодня вторжение врага, перенимает опыт. Сюда уже завозят бетонные укрытия, которые зарекомендовали себя в Белгороде.

Завязнув в позиционных боях на Курщине, Киев, похоже, решил прощупать все наше приграничье в поисках слабого места, чтобы открыть еще одно направление. На минувшей неделе диверсионная группа ВСУ попыталась прорваться через границу в Брянской области. Как сообщил губернатор Александр Богомаз, пограничники совместно с подразделениями Минобороны благополучно пресекли эту попытку, нанеся серьезное огневое поражение врагу. Но противник продолжает подобные вылазки и на других направлениях, в том числе Белгородском.

Не думал, что старенький отечественный внедорожник может развивать такую скорость. Вместе с бойцами, которые прикрывают нашу границу на Белгородчине, мчим в сторону ленточки. Напряженную тишину в салоне периодически нарушает лишь сигнал дрон-детектора, который предупреждает о приближении беспилотников. Но сила сигнала слабая, а значит, дроны где-то далеко. Влетаем в укрытие и тут же разбегаемся по зеленке.

- Активность противника сейчас проявляется только на основных трассах Сумы - Харьков, в 40 километрах от государственной границы. Но идут постоянные обстрелы, воздействие FPV, пытаются давить нас РЭБом. Ну, стандартная такая позиционная работа.

ПОКОЛОТИЛИ НА «КОЛОТИЛОВКЕ»

Топаем по лесной тропе, прикрытой сверху густыми кронами. Открытые пространства - перебежками. На бойцах - добротная экипировка, приборы ночного видения на шлемах, «банки» на автоматах... Замыкает нашу группу медик с рюкзаком полезных в прифронтовой зоне вещей. Передо мной - спина замкомандира группы «Горбунка» с шевроном на спине «Не ходи за мной, я тоже заблудился». Куда ж без юмора на войне.

У каждого за плечами - уникальный боевой опыт, который они передают обычной пехоте, стоящей на границе. И вселяют уверенность в свои силы. Принять первый бой психологически сложно. Но когда рядом с тобой веселые парни на кураже разматывают бронегруппы противника, приходит понимание, что не так уж он и страшен.



Александр КОЦ - КП - Москва

Командир группы отряда спецназа «Анвар» с позывным «Берет» похож на сказочного хозяина леса в белгородском пограничье.

Так было на погранпереходе «Колотиловка», который вообще-то негласно имел статус «неприкасаемого», потому что именно здесь происходили основные обмены. В Киеве прикинули - раз сюда возят автобусы с пленными, значит, дорога не заминирована. И можно нагло, с наскока ее оседлать, ворваться в Краснояровский район Белгородской области, чтобы закрепиться, подождать основные силы и попытаться соединиться с силами вторжения в Курской области, расширив плацдарм.

- Противнику необходимо открыть еще одно направление, после чего создать единую линию фронта для оттягивания подразделений, - спускается в траншею «Берет». - Но на данный момент, как видите, безуспешно. Сами заходы противника, которые происходили на «Колотиловке», попытку активных действий в Высоком мы пресекли, они просто откатились. Но на «Колотиловке» в случае успеха они бы пошли дальше. Как и в Брянской области. Далее подтянулись бы подразделения закрепления по курскому сценарию, для создания единого фронта.

По глубокому окопу идем вдоль государственной границы. Дальше -

мотки колючей проволоки в человеческий рост, за которой - поле и Украина. Но при этом - идиллическая тишина. Кто бы мог подумать, что это одно из прорывоопасных направлений.

- Противник особо не активничает. Стандартная схема - артиллерия и «фипивишки». Но это все может быстро поменяться. Как на «Колотиловке». Обычное утро, ничего, как говорится, не предвещало. И слышим, накат на КПП начался. Подъехала техника. У нас там дежурили - ПТРК «Корнет», миномет, артиллерия наша ствольная 120-я. Ничего такого. Потихоньку своими силами, силами союзников наших отбили. Две единицы техники у них выехало, высадились пехота, быстренько разбежались. Ну, так же быстренько и сбежались. МаххPro (американский бронетранспортер. - Ред.) оставили.

Яремчук. Они уезжают, а мы остаемся ждать. Их возвращения.

- Просто «Горбунки» у нас сильно заряженный, вот и скромничает, - поясняет «Берет». - По факту была серьезная работа. Мы не допустили прорыва границы, во взаимодействии с союзными силами нанесли серьезный, ощутимый урон противнику, после которого он просто бежал. Методичная работа артиллерии, работа высокоточным боеприпасом «Краснополь», круглосуточное наблюдение за воздухом, круглосуточное применение FPV-расчетов - все это дало общий результат. Командная работа, в которой мы сыграли свою роль... Возвращаются, что ли? Что-то рановато.

Из-за леса послышался рев квадроцикла. Похоже, поездка на погранпереход пошла не по плану. Ярем просто светится адреналином.

Перекидывает съемку с нашлемной камеры в телефон и включает звук погромче. В этом пятиминутном видео читается тактика дронеров противника. Всю дорогу детектор журналиста показывает разведывательный беспилотник в небе. Парней обнаружили и сопровождают.

Внезапно тревога меняется, показывая FPV, сигнал усиливается, Саня кричит об этом «Горбунку», и тот въезжает в маленькую рощицу. Журналист и спецназер отбегают подальше. И тут в небе раздается тот самый противный визжащий звук. Ярем падает в заботливо вырытую кем-то ямку, принимает вид черепашки, буквально вжимаясь в бронжилет и каску. Слышно, как дрон заходит на рошу и улетает, снова заходит и улетает, в какой-то момент он взрывается где-то в стороне. В горле начинает першить, горят губы. Похоже, заряд был со слезоточивым газом. Парней пытаются выкурить. Появляется второй дрон, за ним третий. Они буквально стригут лопастями кусты. Но не находят добычу. Один беспилотник снова взрывается в стороне. У третьего садится батарея, и он приземляется на обочину.

- Поедем дальше? - невозмутимо интересуется «Горбунки».

- Пожалуй, нет, - резонно решает Санек.

И они возвращаются к нам. То, что для журналиста стало опасным «приключением», полным впечатлений, - ежедневная рутина подразделений, которые охраняют госграницу. В таких условиях постоянно снабжаются опорники по всему рубежу, проводится ротация и отбиваются налеты.

- Хотите еще, милости просим, - похлопывает по автомату с глушителем «Берет».

За колючкой многозначительно промолчали.

ПОЕДИНОК С ДРОНАМИ

Мы выходим на опорник в лесу, обложенный габионами. Здесь стоят бойцы-пограничники, которые встречают «анваровцев» как старых друзей. Парни всегда закидывают им сигарет, энергетиков, шоколадок.

- «Горбунки» сильно скромничает, - улыбается «Берет». - Хочется отметить работу пограничников, которые с нами везде взаимодействовали, работу отделений мобильных действий, которые выставляли засады на пути движения пеших колонн противника. Именно мобильность играла решающую роль. После Соледара, Бахмута для нас это, конечно, обыденность. Но если бы не реакция всех подразделений, успеха бы не было.

Среди тех, кто не дал противнику пробиться вглубь нашей территории, были и спецназ, и мотострелки, и морпехи 155-й бригады Тихоокеанского флота.

Делимся на две группы. «Горбунки» садится за руль квадроцикла, ему за спину прыгает мой коллега с RT Саня



Будь в курсе последних новостей об СВО - на сайте KP.RU



Более 1 млрд рублей направили на безопасность школ и детсадов

За парты в этом году
сядут более 790
тысяч учеников.

Иван ДЕМИДЧЕНКО

Губернатор Краснодарского края Вениамин Кондратьев провел координационное заседание анти-террористической комиссии и оперативного штаба по обеспечению правопорядка, посвященное началу учебного года. В нем также принял участие руководитель УФСБ по региону Сергей Захарихин.

ПОРЯДОК НА ПУТИ К ШКОЛЕ

Глава Кубани, открывая совещание, отметил, что в новом учебном году будет работать более трех тысяч образовательных учреждений. В числе которых 1251 школа. Порядка 790 тысяч школьников сядут за парты, 76 тысяч из них - пойдут в первый класс.

- Торжественные линейки в честь Дня знаний пройдут 2 сентября. Безопасность детей мы должны обеспечить на всем пути от дома до школы. Это значит, что к 1 сентября, и ни днем позже, необходимо завершить обновление тротуаров, дорожной разметки и знаков, проверить исправность уличного освещения и эвакуировать бесхозный транспорт вблизи школ. Прошу организовать дежурство сотрудников Госавтоинспекции, а также обследование школ и прилегающих территорий, - акцентировал Вениамин Кондратьев.

На совещании отметили, что за правопорядком 2 сентября будут следить около четырех тысяч сотрудников полиции, а также более тысячи частных охранных формирований и представителей обществ.

Отдельно обсудили вопрос работы школьных автобусов. Учеников



Администрация Краснодарского края

Вениамин Кондратьев отметил, что необходимо создавать все условия, чтобы дети чувствовали себя под надежной защитой.

ников в образовательные учреждения и обратно домой возят около 1400 машин. 92% из них уже прошли проверку. Все они оборудованы спутниковой навигацией ГЛОНАСС/GPS.

Помимо этого, сотрудники правоохранительных органов проведут с педагогами школ и детских садов специальный инструктаж и обработают действия в случае обнаружения подозрительных вещей.

ПРОВЕРКА ПРОЙДЕНА

Особое внимание участники совещания уделили безопасности образовательного процесса. В этом году на эти цели, акцентировал Вениамин Кондратьев, выделили более 1 млрд рублей.

- Это средства на видеонаблюдение, пожарную сигнализацию, а также антитеррористическую защиту. Более 700 школ и детских садов оснастили системами автоматической противопожарной защиты. На всех объектах есть кнопки тревожной сигнализации, видеонаблюдение и металлоискатели, территории освещены. Мы должны создавать условия, чтобы наши дети чувствовали себя в безопасности, - пояснил губернатор Краснодарского края.

Заместитель главы региона Анна

Минькова уточнила, что проверка готовности к новому учебному году уже завершена. Ее прошли все 3253 образовательных учреждения региона. Кроме того, 29 и 30 августа по всей стране пройдут учения по антитеррору, в них примут участие работники школ, техникумов и колледжей.

НАГЛЯДНО

- Все **3253 образовательных учреждения** края прошли проверку готовности к новому учебному году.
- Более **790 тысяч** школьников сядут за парты 2 сентября.
- **1 млрд рублей** направили на организацию безопасности в школах и детсадах.

По данным министерства образования, науки и молодежной политики.

Рустам НАРХОДЖАЕВ/«Комсомольская правда»

ВАЖНО!

Глава Кубани поручил защитить зеленую зону в Сочи

На земельном участке планировалось строительство санатория.

Губернатор Краснодарского края Вениамин Кондратьев посетил с рабочим визитом Сочи, где обсудил строительство на территории реликтового леса в районе Мамайки санатория, а также провел совещание, посвященное развитию курорта. Глава Кубани отметил, что ему сообщили о планах застроить земельный участок площадью девять гектаров, находящийся в районе Мамайки около улицы Ландышевой. Его вместе с экологами он осмотрел с вертолета.

- Землю перевели из «зоны озелененных территорий общего пользования» в «зону отдыха» для реализации инвестпроекта и строительства гостиниц. Развитие курортного города не может идти в ущерб экологии. Именно такие виды - лес, горы и море - заставляют туристов возвращаться в Сочи снова и снова. Эти уникальные места принадлежат даже не краю - всей стране. Здесь я полностью на стороне жителей. Мы обязаны защитить лес от застройки и сохранить его для следующих поколений, - акцентировал Вениамин Кондратьев.

На этом участке реликтового леса, как рассказали главе региона, можно встретить редкие краснокнижные виды растений, что де-

лает его особо ценным. Губернатор в свою очередь поручил проработать возможность присвоить ему статус особо охраняемой природной территории и оборудовать пешеходные маршруты, чтобы жители и гости курорта смогли гулять и наслаждаться природой.

На совещании, посвященном развитию Сочи, Вениамин Кондратьев поблагодарил экологов и всех неравнодушных за сигнал, который поможет спасти от уничтожения уникальную экосистему.

- Нам важно сохранить баланс между экологией и экономикой в интересах курорта, его жителей и гостей. Необходимо обеспечить сбалансированное развитие Сочи, сохранить его водно-зеленый каркас. Сейчас специалисты петербургского института перспективного градостроительства ведут работу над проектом новых правил землепользования и застройки города. Во всех документах участок по улице Ландышевой должен остаться зеленой зоной. И это касается не только этой, но и других лесных территорий, - подчеркнул губернатор.

Главе Кубани сообщили, что всего в Сочи создано девять особо охраняемых природных территорий местного значения, где запрещена любая хозяйственная деятельность. В этом году подобный статус планируется присвоить еще четырем земельным участкам.

КСТАТИ

На них юные артисты будут ездить на выступления.

Парк музыкальных школ и школ искусств пополнят 10 новых автобусов. Об этом журналистам рассказал глава Кубани Вениамин Кондратьев.

Он напомнил, что весной на личный прием к нему пришла жительница Кропоткина, которая рассказала, что

Музыкальные школы получают 10 автобусов

ее сын учится в музыкальной школе № 1 и состоит в оркестре баянистов-аккордеонистов. Всего же ее посещают 425 детей.

Молодой человек победил в первом детском культурном форуме «ЯВКультуре». В качестве приза он получил исполнить его мечту - вместе с оркестром выступать на различных концертных площадках региона.

- Для этого нужен такой транспорт, в котором поместится весь коллектив и музыкальные инструменты. Уверен, таких талантливых ребят нужно поддерживать, создавать условия для развития их способностей. Поручил приобрести автобус для этой музыкальной школы, параллельно разработать программу по обеспечению транспортом коллективы всех

музыкальных школ, которые гастролируют с оркестрами по краю. Сегодня передаем первые десять автобусов. В следующем году продолжим закупку транспорта, - уточнил Вениамин Кондратьев.

Новые автобусы, в которых более 50 мест, получили школы искусств Краснодара, Анапы, Новороссийска, Сочи, Кавказского, Крымского, Кур-

ганинского, Лабинского, Мостовского и Туапсинского районов. Средства на их покупку выделили из краевого бюджета по программе «Развитие культуры».

- Наш край - один из лидеров в стране в области образования в сфере культуры. По численности воспитанников детских музыкальных школ и школ искусств Кубань уступает

только Московской области и Москве. Талантливые мальчишки и девчонки - гордость нашего региона. Ежегодно более 31 тысячи ребят участвуют в конкурсах, выставках, фестивалях культуры и искусств краевого, всероссийского и международного уровней. Из них более 20 тысяч становятся победителями. Гордимся их успехами, они - будущее нашего края и всей страны, - добавил Вениамин Кондратьев.

На поддержку фермеров направят еще 350 млн рублей

Иван ДЕМИДЧЕНКО

Губернатор Краснодарского края Вениамин Кондратьев принял участие в 35-м съезде Ассоциации крестьянских (фермерских) хозяйств, кооперативов и других малых сельхозпроизводителей Кубани.

ГАРАНТ ПРОДОВОЛЬСТВЕННОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Фермерское сообщество Краснодарского края - самое крупное в стране, подчеркнул глава региона. По его словам, порядка 13 тысяч фермерских хозяйств обрабатывают более 1,2 млн гектаров полей, то есть треть от всей посевной площади Кубани.

- Краснодарский край - гарант продовольственной безопасности страны. И в условиях сегодняшних вызовов и трудностей важно сохранить стабильность, обеспечить дальнейшее развитие фермерских хозяйств. На долю КФХ приходится около 30 процентов от общекраевого урожая зерна, 25 процентов - урожая овощей. Еще два года назад мы говорили, что у фермеров-растениеводов урожайность на 8-10 процентов ниже, чем у крупных хозяйств. Благодаря сотрудничеству с нашими учеными нам удалось сократить отставание до пяти-шести процентов, - уточнил Вениамин Кондратьев.

Достижьи полученных результатов удалось благодаря государственной поддержке. Только в этом году на развитие регионального АПК выделили 11 млрд рублей. В том числе 1,7 млрд рублей - увеличенный пакет помощи фермерам.

Для них доступны гранты по программе «Агростартап». По программе «Малый сад» можно воспользоваться субсидиями на покупку холодильного оборудования для садоводства полного цикла. Также возобновлены федеральные гранты на развитие семейных ферм.

Кубань продолжает удерживать лидирующую позицию среди других регионов страны по производству сельскохозяйственных культур, сказал президент АККОР России Владимир Плотноков.

- Это стало возможным благодаря большому труду аграриев и поддержке отрасли руководства края, лично губернатора. Перед нами стоит много задач. Главная - сохранить высокие показатели урожайности, надои, обеспечить доходность и рентабельность производства. Кубань - пример для других регионов страны. Фермеры должны быть вместе. Сильные аграрии - опора для страны, - добавил он.

На съезде также отметили, что подобный формат остается

Средства помогут сохранить поголовье крупного рогатого скота.

одним из самых эффективных способов по обмену мнениями между органами власти и представителями агропромышленного комплекса, а также обсуждению и решению различных вопросов.

УВЕРЕННОСТЬ В БУДУЩЕМ

Глава Кубани обратил внимание на развитие животноводства в регионе. В частности, он напомнил о мерах государственной поддержки, которые действуют в крае. Фермеры в свою очередь обратились к губернатору с просьбой увеличить субсидии на молоко.

- Фермеры смогут развиваться, будучи уверенными в том, что выгодно продадут свою продукцию. Необходимы субсидии за реализованное молоко. Особенно это важно для небольших хозяйств. Поддержка поможет сохранить поголовье. На 2025 год дополнительно выделим 350 миллионов рублей на эти цели, - конкретизировал Вениамин Кондратьев.

На поддержку производителей молока в этом году в крае выделили более 1 млрд рублей. Средства идут на выплату одного рубля за литр проданного молока. Фермеры в свою очередь получают по четыре рубля за литр.

По словам губернатора, это еще не все. Производители могут воспользоваться льготными займами краевого Фонда развития промышленности в размере до 50 млн рублей со ставкой от 1% до 3% годовых. Средства можно вложить в создание или модернизацию производства.

РОСТ СОБСТВЕННОЙ ПРОДУКЦИИ

На 35-м съезде Ассоциации глава Кубани Вениамин Кондратьев также рассказал о работе крестьянско-фермерских хозяйств региона.

Он отметил, сельскохозяйственные кооперативы с 2017 года смогли в три раза увеличить выпуск собственной продукции. Для помощи именно таким объединениям в регионе разработаны и запущены специальные меры поддержки.

- До 90 процентов затрат компенсируем начинающим кооперативам на приобретение техники и оборудования для переработки. Такую поддержку оказываем уже семь лет. Как результат, в Краснодарском крае работает 157 сельскохозяйст-



Администрация Краснодарского края

Вениамин Кондратьев отметил, что в условиях сегодняшних вызовов и трудностей важно сохранить стабильность и обеспечить дальнейшее развитие фермерских хозяйств.

ЭТО ПОЛЕЗНО ЗНАТЬ

На Кубани построили 18 газовых заправок

Две из них сдали в эксплуатацию в этом году.

Губернатор Краснодарского края Вениамин Кондратьев рассказал представителям средств массовой информации о развитии в регионе сети газовых заправок и создании необходимой инфраструктуры можно компенсировать за счет федеральных субсидий.

Кубань занимает пятое место в стране по уровню развития рынка газомоторного топлива, сообщил глава края. По его словам, в этом году на развитие соответствующей инфраструктуры направили 180 млн рублей.

- За счет освоения этих средств в этом году строим новые газовые заправки. Две - в Кущевском и Темрюкском районах - уже запустили. Завершают работы на объектах в Белореченском, Мостовском и Крымском. Всего за пять лет в регионе обустроили 18 таких станций. Метан - самый экологически чистый вид топлива, поэтому запрос на них есть на наших курортах и в районах, где активно развивается сельское хозяйство. Вопрос сохране-

ния экологии сегодня особенно важен для нашего края, - добавил Вениамин Кондратьев.

Всего же в 22 населенных пунктах региона работает 37 газовых заправок. При этом строительство компрессорных станций и создание необходимой инфраструктуры можно компенсировать за счет федеральных субсидий.

Помимо этого, уточнил губернатор, в регионе ведется работа по переводу общественного транспорта, сельскохозяйственной и коммунальной техники на газомоторное топливо. Средства на это выделяются из федерального и регионального бюджетов. С 2020 года направили порядка 350 млн рублей.

- В Краснодарском крае из бюджета выделяют средства на закупку общественного транспорта, работающего на природном газе. За последние два года в курортных городах появилось 240 новых автобусов на метане, - уточнил Вениамин Кондратьев.



Рустам НАРУХУДЖАЕВ/«Комсомольская правда»

Корреспондент «Комсомолки» уговаривает Копперфильда сделать Мавзолей невидимым



В следующем году «Комсомольской правде» 100 лет! Вспоминаем публикации «КП» в разные годы.

1946

В Париже проходит Мирная конференция, на которой решаются важнейшие вопросы в отношении бывших союзников фашистской Германии. В сложных условиях обсуждается экономическая составляющая мирных договоров: «австралийская делегация внесла к проектам заключаемых Мирных договоров с бывшими союзниками Германии 73 поправки, т. е. больше, чем все европейские делегации, вместе взятые. Между тем, казалось бы, непосредственные интересы Австралии в соответствующих районах Европы не могут идти ни в какое сравнение с интересами других стран, испытавших агрессию гитлеровской Германии и ее сателлитов и ведших войну против них на своей территории».

Зато есть большой интерес у США и Великобритании, с голоса которых и поет Австралия. «Представитель австралийской делегации заявил, что Австралия возражает против суммы репарационных платежей Советскому Союзу в 300 миллионов долларов, установленной условиями перемирия с Румынией от 12

сентября 1944 г. и подтвержденной в проекте мирного договора, предложенном Советом министров иностранных дел. Кроме того австралийская делегация возражает против установленного порядка платежей и, в особенности, выплаты репараций за счет текущей промышленной продукции.

Австралийская делегация предлагает выплачивать репарации, по выражению оратора, «в иностранной валюте», по преимуществу долларами и фунтами стерлингов».

«Нельзя сказать, что это плохо задумано... С точки зрения капиталистов тех стран, которые будут продавать доллары и фунты стерлингов! Ведь при реализации австралийского плана Румыния, например, целиком попадает в зависимость от США, которые легко будут диктовать румынам цены на экспортные товары, какие будут выгодны не румынам, а американцам. Ясно, в чью пользу в конечном итоге пойдут эти репарации и кто от этого выиграет не в последнюю очередь!»

В результате СССР удалось отстоять свои позиции. Румыния и Финляндия выплачивали СССР по 300 млн долларов. Венгрия - 200 млн, Италия - 100 млн.

2003

Военный обозреватель «Комсомолки» полковник **Виктор Баранец** ведет борьбу с коррупцией в армии.

«Неподсудные генералы» - так называлась серия материалов, опубликованных в «КП» 8, 9, 10, 12 и 15 июля с. г. Напомним: мы назвали фамилии 120 генералов и адмиралов, которым инкриминировались уголовно наказуемые действия. Лишь единицы из запятнавших себя и армию офицеров были осуждены, остальные признали свою вину и благополучно попали под амнистию. Причем несколько десятков амнистированных преступников продолжают служить и сегодня, требуя от подчиненных честного выполнения долга перед Родиной и строгого соблюдения законов...»

«Из источников в центральном аппарате Минобороны РФ нам стало известно, что после появления «Неподсудных генералов» заместитель Генерального прокурора Российской Федерации, Главный военный прокурор генерал-полковник юстиции Александр Савенков направил министру обороны страны Сергею Иванову конфиденциальное письмо, в котором предложил главе военного ведомства очистить войска и флоты от военачальников, потерявших моральное право руководить».

«Главный военный прокурор вежливо напоминает главе военного ведомства, что в наших

военных законах четко сказано: преступление дает повод для досрочного увольнения офицеров со службы, в том числе и высших. Сегодня же более 30 генералов и адмиралов, допустивших уголовщину, попавшихся на воровстве, квартирных и других махинациях, продолжают спокойно тянуть непыльную ляжку.

Один из них - контр-адмирал Юрий Кличугин, осужденный к 4 годам и 6 месяцам лишения свободы за превышение служебных полномочий при реализации военного имущества по заведомо заниженной цене. Он нанес государству ущерб в 15 млн рублей. И при всем при этом был счастливо амнистирован...»

«В Минобороны корреспонденту «КП» сообщили, что министр дал указание готовить проект приказа об увольнении из Вооруженных сил первой «партии» замаравших погоны и честь полководцев».

1997

На первой полосе фоторепортаж с похорон **Юрия Никулина** и тут же интервью с **Дэвидом Копперфильдом**, с ним в Неваде побеседовал наш собкор Андрей Кабанников:

«Наш корреспондент первым из российских журналистов взял интервью у знаменитого мага и кудесника, который в сентябре побывает с гастрольями в Москве и Петербурге».

«- В Нью-Йорке ты сделал невидимой статую Свободы. В Пекине прошел через Великую Китайскую стену. Каким фокусом ты собираешься поразить москвичей?»

- Я еще думаю над этим. У тебя есть предложения?
- Не знаю. Ну можно, например, сделать невидимым Мавзолей.
- Но ведь будет большой скандал.
- Трудно сказать. В России намечается всеобщий референдум по этому поводу. Политические страсти кипят. А тут он исчезает по волшебству Копперфильда - и нет причины для споров.
- Да, но ведь я могу это сделать только на время, а вы хотите решить вопрос раз и навсегда.
- Действительно. Ну хорошо, ты будешь выступать в Кремлевском Дворце съездов, месте, где проходили партийные форумы. Можно оживить дух кого-нибудь из генсеков и полетать вместе с ним.
- Я не оживляю духов, это черная магия. И летаю только с очень симпатичными девушками».



«Я люблю тебя, Россия! Сокровенные монологи Владимира Жириновского» - предвыборная статья. Вроде бы агитация, но сегодня слова Владимира Вольфовича, известного своими пророчествами, наполняются новым смыслом: «От России веет теплом. Она вообще самая лучшая страна мира. Мы должны так и относиться к своей Родине. Перестать поливать ее грязью, охать и ахать. Сейчас самое время, чтобы сделать из нее цветущий край».

«Недавно один из журналистов задал мне вопрос: «Как бы вы определили XXI век для России?» Я ответил: «Это век покояния. Покаяния за разгром Российской империи и Советского Союза».

«XXI век должен стать веком России и Китая, как XX век стал веком США. Китай сейчас вырвался вперед - их правители оказались мудрее наших. Но одни они надорвутся тягаться с Соединенными Штатами. Как и нам одним не вылезти из ямы, в которую мы себя закапывали в последние десятилетия. А вместе мы можем создать мощный евразийский союз, который станет альтернативой гегемонии США. И это пойдет на пользу всему миру».



Конечно, дальше Жириновский рисует картину совсем уж фантастическую:

«Соперничество американской и евразийской цивилизации выльется в новый технический прорыв. Они будут посылать космические корабли на Марс, мы - на Венеру, будем конкурировать, кто запустит более экологически чистые производства, кто скорее придумает лекарства, которые продлят человеческую жизнь до 150 лет, уберем шлагбаумы, Шенгенской зоной станет весь мир. Поднимем экономику Африки и Ближнего Востока. Террористы умрут как класс. Правнуки Буша и бен Ладена приедут в Санкт-Петербург и на могиле Ленина покаются за все то зло, что причинили миру их прадеды».

Хотя не настолько уж утопичны его прогнозы 2003 года:

«И в России жизнь наладится. Уберем, наконец, из городов все хрущобы. Построим людям комфортабельные дома и коттеджи. Очистим реки. Покончим с безработицей. Беременные женщины, матери, воспитывающие детей, старики, инвалиды - это будут почетные безработные. Юань и рубль станут конвертируемой валютой наравне с долларом. К России потянутся все бывшие страны СССР».

«Править будет президент. Избирать его будем на 7 лет. 4 года - слишком малый срок, чтобы реализовать замыслы. Не успеем сформировать команду, как надо снова бороться за пост. 7 лет - иное дело. Можно воплотить многое из того, что задумано».

«...рожать станет престижно и патриотично. Москва преобразится еще больше и станет официальной столицей мира».

«Прекрасно понимаю, что не все это осуществится. Жизнь, к сожалению, сложнее, и силы зла так просто построить рай на Земле не позволяют».

Но в одно я верю точно. У России будущее лучше, чем ее прошлое».



Все выпуски рубрики «О чем писала «Комсомолка» в этот день» - на сайте KP.RU



Ведущие рубрики
Татьяна АДАБАШ,
Елена ПОПОВА.

Гендиректор Краснодартеплоэнерго Руслан ХАЙРОВ:

70 процентов теплосетей в Краснодаре уже выработали свой ресурс!

Выправить ситуацию помогут новые технологии и инвестиции.

Почти треть производимой в крае теплоэнергии приходится на крайцентр, здесь же находится каждый четвертый метр теплосетей на Кубани. Поэтому ситуация в Краснодаре становится драйвером для развития других районов. За последнее время здесь уже опробовали нововведения, которые улучшили ситуацию с отоплением и горячей водой. Но и проблем в отрасли хватает. Об этом мы пообщались с генеральным директором Краснодартеплоэнерго Русланом Хайровым. Это самый крупный поставщик ресурса в регионе.

«ЛЮБОЕ ВРЕМЯ ГОДА ДЛЯ ТЕПЛОЭНЕРГЕТИКОВ - ЭТО ГОРЯЧАЯ ПОРА»

- Руслан Зирякович, к зиме готовы?

- Мы четко понимаем, что, где и в каком объеме нужно сделать: любые работы планируются и ре-



К отопительному сезону в крайцентре начали готовиться еще с апреля.

сейчас 57. Также получили эффект от внутритрубной диагностики.

- Это когда робот «плавает» по трубам и все там изучает?

- Именно! Критические участки по результатам исследования заменили сразу в прошлом году, в нынешнем обновили еще пять. Робот показывает и время, когда нужно произвести ремонт: безотлагательно, либо в течение определенного срока. Прошлый отопительный сезон показал

отлично, а в отдельном доме или в разных подъездах проблемы. Значит, неправильно функционирует система внутри! Поэтому качественная подготовка потребителей - управляющих компаний и ТСЖ - тоже очень важна. Ситуация в Краснодаре улучшается, потому что мы стали основательнее контролировать их подготовку. На сегодня получили 3100 заявок на приемку готовности, выдано уже почти 2900 актов.

- Насколько ремонт может глобально поменять ситуацию с теплоснабжением?

- В целом по Краснодару примерно 70 процентов теплосетей уже выработали свой ресурс. Это критично. Именно в отопительный период по причине изношенности выходит из строя отопительное оборудование. Мы оперативно все восстанавливаем, быстро вводим в строй. Но любое оборудование имеет свой ресурс, и его нужно обновлять, а это значительные расходы.

То, что мы делаем в последние два года, улучшает ситуацию в теплосетевом комплексе краевой столицы. Это подтверждают и отзывы потребителей, и отсутствие глобальных сбоев. Но, чтобы масштабно обновить и модернизировать инфраструктуру на опереже-

хороший эффект от исследования: аварий на магистральных сетях не было.

Также причина в том, что качественно готовили технологическое оборудование, трубопроводы, центральные тепловые пункты, котельные. Многие потребители начали выражать слова благодарности: писали, что впервые за 10, 15, 18 лет в квартирах стало действительно тепло.

ИЗНОС СЕТЕЙ В КРАСНОДАРЕ - БОЛЕЕ 70 ПРОЦЕНТОВ

- Но эти работы не дадут эффекта, если сами дома не готовы к холодам...

- Бывает, что в микрорайоне или в каком-то «кубике» с отоплением все



Генеральный директор Краснодартеплоэнерго Руслан Хайров.

ние, на перспективу, нужнократно увеличивать вложения в отрасль.

- Раньше какие-то работы нельзя было выполнить из-за должников. Сейчас проблема существует?

- Общий объем задолженности ощутимый: 260 миллионов! Ведем постоянную борьбу с должниками, в исключительных случаях ограничиваем подачу ресурса там, где это допустимо. По двум руководителям управляющих компаний возбуждаются уголовные дела. Но таких нерадивых организаций на рынке ЖКХ становится все меньше, - они просто постепенно уйдут с рынка.

НОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ УСКОРИЛИ ВРЕМЯ РЕМОНТА

- Как идет реагирование на какие-то сбои?

- Сейчас нам не нужно отправлять людей для поиска утечки, выполнять разрытия: видим все параметры в реальном времени: давление, расход, температуру. Внедряем программный комплекс, который управляет всеми процессами. Видим цикл проведения мероприятий от поступления заявки до выполнения работ с фото-видеоотчетом.

- Какие-то из новшеств пригодились в других городах?

- Мы постоянно тиражируем наши лучшие практики, обмениваемся опытом. Например, Новороссийск стал пятым в стране и первым не-

миллионником, где провели внутритрубную диагностику. Также там закупили 12 новых дизельных электростанций: они обеспечат стабильную подачу электроэнергии на объекты в случае непогоды. В городе-герое, как и в Краснодаре, обновляется и парк транспорта.

- Проводите ли объезды, общаетесь с сотрудниками?

- Я ввел правило хотя бы раз в неделю объезжать объекты, смотреть, где достигаем целей, а где буксуем, общаемся с сотрудниками. Все знают, что ко мне в любое время можно подойти с любым вопросом: всегда отвечу и помогу. Бывает так, что у людей появляются какие-то идеи, они предлагают решение проблем. Поэтому у нас нет предела совершенству, развитие теплоэнергетического комплекса будет поступательным и постоянным!

- Какие перспективы видите на будущее?

Самая главная задача - чтобы потребители не имели перебоев с отоплением и горячей водой. Также в планах тиражирование наших передовых наработок и практик на других предприятиях края.

Программы развития и обновления теплосетевых комплексов у нас очень амбициозные и финансово емкие. В Краснодаре сумма инвестиций до 2030 года - порядка семи с половиной миллиардов рублей, в Новороссийске - два с половиной миллиарда. Это те вложения, которые нужны незамедлительно, без них предприятия теплоэнергетики не смогут развиваться. Только в случае постоянного обновления мы получим стабильную работу без сбоев, а также и положительные отзывы потребителей.

Подготовил
Егор
КУЗНЕЦОВ.



Полную версию интервью читайте на сайте kp.ru



В случае непогоды поддерживать стабильное теплоснабжение в Новороссийске будут благодаря новым дизель-генераторам.

ализуются. Уже подготовили 120 котельных из 163, сто центральных тепловых пунктов из 114. Провели гидравлические испытания на 450 километрах сетей из 573. Провели капремонт на двух километрах, в плане еще три. До 1 октября закончим основные работы, и краевая столица будет полностью подготовлена к отопительному сезону.

Дополнительно устанавливаем 400 единиц запорной арматуры: если случится порыв, сможем оперативно отключать конкретный сектор, а не целый район. Действует программа по восстановлению наружной изоляции. Из плановых 26 тысяч погонных метров выполнено почти десять тысяч. Продвинулись и в части разрытий после выполнения работ: в 2023 году их было 160,



Наш спикер регулярно бывает на всех объектах, контролируя выполнение поручений. Слева - главный инженер Андрей Кочетков.

Подвиг Улагаевского десанта

Иван ДЕМИДЧЕНКО

Казачи вели ожесточенные сражения несколько недель.

Казачи Кубанского казачьего войска, воспитанники казачьих детских лагерей, а также местные жители в селе Ачуево Приморско-Ахтарского района почтили память павших во время так называемого Улагаевского десанта.

Традиционно поминовения, посвященные павшим казакам, которые сражались за Родину и Кубань в 1920 году, начались с молебна. Его провел настоятель храма Святого Архистратига Михаила иерей Спиридон Лазурченко.

Об истории поминовения присутствующим рассказали атаманы Славянского и Брюховецкого районных казачьих обществ Александр Семко и Евгений Самарский.

Во время Гражданской войны на Азово-Черноморском побережье шли ожесточенные бои красных и белых. В августе 1920 года группы особого назначения Русской армии Врангеля под командованием генерал-лейтенанта Сергея Улагаева высадились в нескольких населенных пунктах Азовского моря.

Основные силы были сосредоточены в районе тогда еще станицы Приморско-Ахтарской. План генерала Врангеля состоял в том, чтобы силы под командованием генерала Улагаева соединились с отрядами белогвардейцев, высадившихся в



Поклонный крест на месте высадки казаков обновили.

районе Новороссийска и Тамани, и двинулись на Екатеринодар. В случае победы на Кубани был бы образован новый антисоветский фронт. Казачи враждебно относились к насаждаемой советской власти.

Десант под командованием генерала Улагаева 14 августа 1920 года занял станицу Приморско-Ахтарскую. Казачи отбросили немногочисленные силы красновардейцев, которые были посланы вернуть населенный пункт обратно.

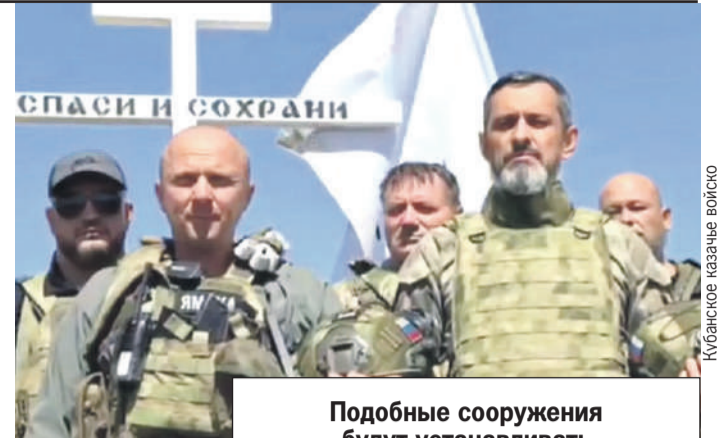
17 августа группа Улагаева перешла в наступление и заняла станицы Брюховецкую и Тимашевскую. Уже буквально через несколько дней казаков вытеснили из захваченных населенных пунктов. Им также отрезали морской

путь, заминировав выход из Приморско-Ахтарской.

К 30 августа красные разделили отряд Улагаева на две части и в начале сентября полностью уничтожили его.

На месте высадки десанта более 20 лет назад казаки Брюховецкого районного и Ачуевского хуторского обществ установили поклонный крест. Памятная надпись на нем гласит: «Невинным жертвам братоубийственной войны 1919-1920 годов». Монумент везли тогда на лошадях и подводах порядка 170 километров.

В этом году участники Брюховецкого и Славянского РКО реконструировали поклонный крест и установили новые таблички в память о павших казаках в годы Гражданской войны.



Подобные сооружения будут устанавливаться в местах яростных боев.

ВАЖНО!

Первый казачий поклонный крест установили в ДНР

Он символизирует пролитую кровь во время освобождения исконных земель.

В Донецкой Народной Республике появился первый поклонный крест. Его установили казаки Кубанского, Терского и Запорожского казачьих войск.

Атаман всероссийского казачьего общества Виталий Кузнецов отметил, что в зоне специальной военной операции веру и Отечество, как веками делали деды и прадеды, защищают порядка 18 тысяч казаков.

- Казаки - это воины Христовы и защитники Русской православной церкви! Недавно мы установили первый в России казачий поклонный крест на территории Донецкой Народной Республики. Мы будем воздвигать кресты везде, где казаки проливают кровь, освобождая исконные казачьи земли, - добавил всероссийский атаман.

Командир отряда БАРС-11 с позывным «Ямаха», который также принял участие в установке креста, отметил, что подобные поклонные кресты будут появляться там, где противник атаковал особенно яростно, не жалея своего личного состава.

- Но наши братья-казаки, добровольцы, военнослужащие разных родов войск с доблестью и честью отстаивают эти земли. И крест, который был освящен и окроплен святой водой, даст нам дополнительную надежду и веру в то, что враг здесь не пройдет. Победа будет за нами! - заверил казак.

Отряд БАРС-11 был сформирован Кубанским казачьим войском в первые месяцы после начала специальной военной операции. Его бойцы стали известны не только на всю страну, но и всему миру, когда захватили образец британской боевой ракеты Storm Shadow.

- Казаки-добровольцы твердыми шагами идут к победе. Они, движимые любовью к Родине и желанием уничтожить неонацизм, бьют врага и совершают подвиги. Мужество, стойкость, смекалка, верность долгу - все это присуще нашим воинам. Казаки отряда вписали свои имена в историю России и кубанского казачества. За свои храбрые поступки они удостоены государственных, ведомственных, краевых и казачьих наград, - отмечали в Кубанском казачьем войске.

КСТАТИ

Памятник партизанам привели в порядок

Он находится в лесу около сочинского поселка Ажек.

Воспитанники казачьего клуба «Святогорец» очистили и покрасили памятник партизанам Великой Отечественной войны, который находится в Сочи неподалеку от поселка Ажек.

Юные казаки отметили, что последние несколько лет монумент никто не

ремонтировал, поэтому он пришел в неудовлетворительное состояние. Воспитанники клуба «Святогорец» оштукатурили и покрасили мемориал.

Руководитель «Святогорца», атаман Хостинского казачьего общества «Навагинское» Алексей Моисеев рассказал, что в сентябре 1942 года Краснодарский край, кроме Черноморского побере-

жья, захватили немецко-фашистские войска.

- Тогда в окрестностях Сочи были созданы три партизанских отряда. Они назывались Солох-Аульский, Сочи-Ажекский и Хостинско-Воронцовский. Перед партизанами были поставлены задачи наблюдать за появлением в лесу неизвестных лиц и следить за появлением неприятельских самолетов с диверсантами, - добавил он.



Монумент оштукатурили и покрасили.

Высокие технологии и современные подходы персонализированной медицины обсудили участники Дискуссионного клуба «КП».

Медицина 5П:

Настоящее и будущее

✓ **Партисипативность** - мотивировать участников процесса профилактики и лечения;

✓ **Прецизионность** - высокая точность в медицине.

Екатерина МОЗГИНА

На смену медицине 4П приходит еще более прогрессивная медицина 5П. В ее основе - пять ключевых принципов:

✓ **Предиктивность** - выявить риски, «предсказать» болезнь;

✓ **Превентивность** - заблаговременно принять меры, чтобы болезнь не развилась;

✓ **Персонализация** - индивидуальное лечение пациентов;

То, как высокие технологии и современные подходы персонализированной медицины помогают продлить жизнь и надолго сохранить ее высокое качество, на заседании Дискуссионного клуба «КП» обсудили представители министерства здравоохранения Краснодарского края и передовых клиник региона.



«Комсомольская правда» провела Дискуссионный клуб на тему «Медицина 5П».

Сергей НАДЕЖДИН

Акцент - на профилактику

О том, как медицинские учреждения Кубани помогают выявить риски и своевременно принять меры для предупреждения болезни и лечения на начальных этапах, рассказал главный внештатный специалист по медицинской профилактике министерства здравоохранения Краснодарского края Андрей Сахаров:

- Сейчас смещение акцентов в организации медицинской помощи осуществляется в сторону профилактических мероприятий. У нас уже много лет ведутся диспансеризация и профилактические медицинские осмотры, направленные на обследование условно здоровых пациентов, которые еще не знают о своих заболеваниях, их еще ничего не беспокоит. Ранняя диагностика позволяет выявить заболевания и факторы риска, которые могут привести к развитию этих заболеваний, на ранних этапах. Соответственно, за счет различных превентивных мер либо за счет раннего начала лечения предупредить формирование этих заболеваний, их развитие, осложнения.

Персонализация тоже выходит на первый план. Диспансеризация - это процесс относительно общий для всех пациентов, но все равно присутствуют определенные возрастные группы, различия по полу в перечне обследований, которые им положены. С этого года внедрен еще один вид диспансеризации, который направлен на репродуктивное население. Он проводится для оценки репродуктивного здоровья граждан от 18 до 49 лет. Эти обследования для пациента бесплатные, проводятся в рамках программы ОМС.

С каждым годом охват



Андрей Сахаров, главный внештатный специалист по медицинской профилактике министерства здравоохранения Краснодарского края.

Сергей НАДЕЖДИН

населения увеличивается. На сегодняшний день профилактическими осмотрами, диспансеризацией планируются охватить до 70% населения - это и взрослые, и дети. Сейчас уже более 1 млн 600 тысяч взрослых в крае прошли профилактические медосмотры и диспансеризацию. Репродуктивная диспансеризация началась пару месяцев назад, но ее прошли уже более 30 тысяч человек.

Также можно отметить работу центров здоровья, которые входят в новый национальный проект. Сейчас по краю работают 19 центров здоровья - 7 детских и 12 взрослых. Это подразделения медицинских организаций, куда пациенты могут прийти и за 15 минут пройти быстрый скрининг состояния своего здоровья, измерить базовое количество показателей организма и узнать о тех факторах риска, которые у них существуют и на которые следует обратить внимание.

О том, как принципы медицины 5П реализуются в сфере детской медицины Краснодарского края, о системе мер профилактики заболеваний среди малышей и подростков рассказала главный внештатный детский специалист по санаторно-курортному лечению министерства здравоохранения Краснодарского края Марина Трубилина:

- Это целая система мер предупреждения развития заболевания, которая была разработана достаточно давно. Сегодня женщина уже с первого триместра своей беременности знает о ее течении, о состоянии плода, о рисках, которые существуют. На генетическом уровне определяются риски развития, осложнения в родах, возможность проявления тех или иных заболеваний. И это направляет ведение беременности по какому-то определенному маршруту.

Как только ребенок рождается, педиатры тоже оценивают риски различных заболеваний. Весь первый год жизни у ребенка расписан, ежемесячно за ним наблюдает врач той или иной специальности. И в этот же период жизни проводится иммунизация, ко-

Принципы 5П в детской медицине региона

торая очень расширила свой объем за последнее время.

В последний год у нас расширен неонатальный скрининг. На сегодняшний день мы по 36 заболеваниям можем обследовать ребенка, проводить этот неонатальный скрининг и вовремя начинать лечение.

Что касается соучастия больного, партисипативности, в педиатрии мы работаем через посредников - родителей. Но, тем не менее, ребенка в процесс лечения мы вовлекаем. Есть некоторые заболевания, при которых без осознания ребенком необходимости выполнять какие-то мероприятия просто не обойтись.

Например, сахарный диабет. Если ребенок не осознает, что это образ жизни и его нужно поддерживать, никакой родитель не уследит. Поэтому есть школы сахарного диабета, где ребенка и его родителей обучают, как правильно питаться, как контролировать свое здоровье. Есть у нас школы коррекции веса и лечения ожирения у детей. Правильно организовывать свое



Марина Трубилина, главный внештатный детский специалист по санаторно-курортному лечению министерства здравоохранения Краснодарского края.

Сергей НАДЕЖДИН

питание, понимать ощущение насыщения и достаточности питания - это не только работа индивидуально с ребенком, но и со всей семьей.

Эти школы все бесплатные. Это длительная работа, которая обучает самоконтролю, соучастию пациента в лечении его болезни.

Не затягивать, поскольку потом может быть поздно

О репродуктивном здоровье, применении новых технологий и подходов медицины 5П в этой сфере здравоохранения рассказала заведующая дневным стационаром ВРТ, акушер-гинеколог, врач ультразвуковой диагностики клиники Кубанского государственного медицинского университета Алиса Баклакова:

- Как уже отметили, с этого года есть диспансеризация репродуктивного здоровья, которая помогает выявить проблему до того, как она наступила.

В частности, это истощение овариального резерва. Ооциты закладываются внутриутробно, и затем мы всю жизнь их расходует. Соответственно, у каждой женщины есть определенный лимит. Во время диспансеризации делается УЗИ и проводится анализ антимюллерова гормона, которые могут сказать о состоянии репродуктивной системы женщины, сколько у нее есть времени, чтобы стать мамой. Если



Алиса Баклакова, заведующая дневным стационаром ВРТ Кубанского государственного медицинского университета.

Сергей НАДЕЖДИН

резерв истощен, то как-то его восстановить не представляется возможным на сегодняшний день. Если врач знает, сколько времени остается, может

предложить пациенту разнообразные пути решения проблем, если таковые имеются, либо есть риск, что они возникнут.

Сегодня медицина шагнула далеко вперед, вспомогательные репродуктивные технологии позволяют сохранить генетический материал. То есть провести забор ооцитов, криоконсервировать их и, когда возникнет такая необходимость, воспользоваться.

Также диспансеризация позволяет выявить проблемы у мужчин. Сегодня говорили про ожирение, оно очень негативно влияет на мужскую фертильность, вызывает нарушения и также бесплодие в дальнейшем. Если это вовремя увидеть, можно скорректировать образ жизни и дать рекомендации человеку.

Поздним репродуктивным возрастом у женщин считается старше 35 лет. После этого начинаются процессы в ДНК ооцитов, они накапливают мутации. Поэтому рекомендуется до 35 лет репродуктивную функцию свою реализовать, но если не получается и есть проблемы, обращаться к репродуктологу. Не затягивать, поскольку потом может быть поздно.

Здравоохранения Кубани

Офтальмология - яркий пример точности в медицине

Одним из самых передовых и высокотехнологичных направлений в медицине является офтальмология. От точности диагностики и медицинских манипуляций зависит острота зрения человека, и, как следствие, качество его жизни. О современных достижениях в области офтальмологии рассказывает медицинский директор группы компаний 3Z Александра Опарина:

- Если говорить про точность в медицине, то, мне кажется, офтальмология - это очень яркий пример. Толщина сетчатки - около 250 микрон, это 0,25 миллиметра. Чтобы работать с такими параметрами, важно не только наличие высокоточного оборудования в клинике, но и соответствующих компетенций хирургов.

Самый современный вариант коррекции зрения - лентикулярная хирургия. Применяется при близорукости и астигматизме. Лазер третьего поколения формирует внутри роговицы так называемую лентикулу - тончайший лоскут, который извлекается через микро-разрез, благодаря чему изменяются форма роговицы, оптическая сила глаза, и пациент видит лучше без очков. Эта операция не требует длительного восстановления, буквально на следующий день пациент может заниматься спортом, управлять автомобилем, ехать в отпуск. Конечно, если хирург все это разрешил. Такие операции проводят на специальных лазерных установках, у нас в краснодарской клинике 3Z их две. На одной выполняется процедура ReLEx SMILE (Рэлекс Смайл), на второй - CLEAR (Клеар). Хирург может порекомендовать ту или иную технологию в зависимости от результатов, полученных во время диагностики.



Александра Опарина, медицинский директор группы компаний 3Z.

Также мы проводим лечение катаракты. Здесь нужно соблюдать точность не только в момент проведения самой операции, но и при расчете хрусталика. Сейчас технологии ушли далеко, уже много лет применяются мультифокальные хрусталики, которые с каждым годом совершенствуются. Одни хрусталики могут давать хорошее зрение вблизи или вдаль, и тогда для некорректированной зоны нужно использовать очки, другие обеспечивают четкое зрение практически на всех расстояниях. Чтобы рассчитать параметры линзы, также нужно высокоточное оборудование. Для этого на диагностической линии имеется биометр IOLMaster 700 (ИОЛ-мастер 700), который измеряет расстояние от роговицы до сетчатки, что позволяет подобрать максимально подходящий по силе хрусталик.

За счет того, что во всех филиалах 3Z имеется собственный банк искусственных хрусталиков более чем из 35 вариантов, нашим пациентам доступно проведение операции в один день с диагностикой. При этом диагностика в 3Z - это углубленное обследование. В процессе проверяются все отделы глаза: роговица, хрусталик, стекловидное тело, сетчатка; измеряются внутриглазное давление, поля зрения; проверяется острота зрения; проводят УЗИ глаза, топографию сетчатки. Мы делаем все исследования, которые необходимы по клиническим рекомендациям, и даже

сверх того, чтобы диагноз был точным, и человек после операции получил желаемый результат.

Лазерные технологии в клиниках 3Z не ограничиваются коррекцией зрения. Существуют еще лазеры для лечения сетчатки. У близоруких людей сетчатка растягивается и может истончаться, в результате чего образуются слабые места, которые нужно укреплять, чтобы не было разрывов и отслойки в дальнейшем. У пациентов с сахарным диабетом может начаться рост новообразованных мелких сосудов, что является своего рода патологией. Коагуляция этих сосудов и укрепление сетчатки проводятся с помощью навигационной системы Navilas 577 s (Навилас 577 эс) бесконтактно. Это новейшая лазерная система, представленная в каждой клинике 3Z. Таких приборов, на самом деле, не так уж и много в России, и мы были одними из первых, кто оснастил этими лазерами полностью всю сеть.

Оказываем мы помощь и при глаукоме. В 3Z есть оптический когерентный томограф, который сканирует сетчатку, зрительный нерв и даже делает прогноз, есть ли у пациента предпосылки развития глаукомы. В краснодарском филиале 3Z имеется лазер последнего поколения Vitra 810 (Витра 810), который позволил открыть новое направление хирургического лечения глаукомы. За лечением на таком аппарате могут обратиться пациенты и с начальной, и с продвинутой стадией глаукомы.

Муниципальная и частная системы здравоохранения неразрывно связаны друг с другом и имеют единую цель - здоровье детей и взрослых. Важность такого взаимодействия на Дискуссионном клубе отметила главный врач филиала клиники ЕВРОМЕД на Калинина, 201 Людмила Исаева. Как терапевт, пульмонолог, врач функциональной диагностики Людмила Владимировна также затронула проблему новой болезни EVALI (болезнь вейперов), которая уже унесла десятки жизней:

- Хочется, чтобы не делили клиники на частные-муниципальные. Понятно, что у нас есть одно большое разделение - лечение по ОМС или за свои средства. Но в общем и целом мы вместе стоим на страже здоровья нашего населения. Когда мы будем работать все вместе, нашему пациенту будет только лучше. Мы работаем по единому закону, по клиническим рекомендациям. У нас единое законодательство как для системы министерства здравоохранения Краснодарского края, так и для частной системы здравоохранения.

Тема диспансеризации очень актуальна. В частной системе здравоохранения, в том числе в нашей клинике «Евромед», разработаны так называемые чек-апы. Это программы обследований как в коротком варианте, так и в более расширенном, которые включают лабораторную диагностику, функциональные исследования (ЭКГ, спирометрия), инструментальные исследования (УЗИ, эндоскопия, рентген, КТ), консультации специалистов. Также возможен индивидуальный подход: пациент приходит, и на основании его жалоб, анамнеза, его жизни, заболеваний мы можем составить график обследования. Это все можно сделать у нас в клинике по удобному для пациента расписанию.

Что касается EVALI - это

Безвредных видов курения не существует



Людмила Исаева, главный врач филиала клиники ЕВРОМЕД на Калинина, 201.

новое заболевание, сейчас о нем только начинают говорить. Название - это аббревиатура, в переводе с английского «повреждение легких, связанное с употреблением электронных сигарет и вейпов». В августе 2019 года была зафиксирована первая смерть от этого заболевания. В настоящее время это тысячи заболевших, сотни инвалидов и десятки погибших.

Когда человек вдыхает вейпы, а мы понимаем, что это жидкость маслянистого характера, ничем и никем не стандартизированная, в легкие попадают масла, глицерин, жидкий витамин Е, диацетил, пропиленгликоль, другие вещества. В результате закупориваются бронхиолы (мелкие отделы дыхательных путей), нарушается газообмен на уровне капилляр-альвеола, и возникает гипоксия. Из-за повреждения легочной ткани могут запускаться аутоиммунные процессы, что может каскадом нарушать состояние здоровья и вызывать прогрессивную дыхательную недостаточность. Потом может садиться вторичная инфекция. Иногда запускаются необратимые патологические процессы.

Опасность заболевания в том, что нет каких-то специфических диагностических тестов. Клиника проявляется в том, что температура поднимается, одышка нарастает, кашель появляется, пациент теряет в весе, появляются рвота, диарея, тахикардия,

нарушение ритма, гипертония. Важно вникнуть в анамнез пациента, чтобы понять, что происходит. В анализах нет ничего особенного, кроме лейкоцитоза. На КТ мы увидим, конечно,стораживающую картину, это будет изменение по типу липоидной пневмонии, по типу организуемой пневмонии, альвеолярного повреждения легких, всем известного ОРДС-синдрома. Это то, что происходило на фоне ковида, на фоне тяжелого гриппа.

Единых протоколов лечения EVALI на данный момент не существует. Заболевание лечится симптоматически, патогенетически. Это кислородотерапия, антибактериальная терапия по показаниям. Заболевание тяжелое, здесь единственная возможность не заболеть им - просто не курить вейпы, не курить системы нагревания табака.

Очень важно поднимать проблему здесь и сейчас, потому что она затрагивает наше подрастающее поколение, наше будущее. И профилактика должна быть в первую очередь в семье, дома не должно быть примеров курения перед ребенком. В первую очередь - личный пример, доверительные беседы, объяснения, чтобы потом не пришлось лечить то, чего могло не быть. На некоторые вещи мы не можем повлиять, но здесь все просто - надо понять, что это небезопасно. Нет безвредных видов курения.

ИМЕЮТСЯ ПРОТИВОПОКАЗАНИЯ. НЕОБХОДИМО ПОЛУЧЕНИЕ КОНСУЛЬТАЦИИ СПЕЦИАЛИСТА

Увидеть Париж и отсидеть

Ирина РИНАЕВА

Павла Дурова подвела очарованность Францией.

Субботний вечер перестал быть томным, когда появилась новость об аресте в Париже миллиардера **Павла Дурова**, основателя ВКонтакте и Телеграма.

Очевидно, что французские (и не только) силовики готовили эту операцию давно. За свои неудачи проигравший даже парламентские выборы **Макрон** решил оттянуться на русских.

На момент подписания этого номера так и не было известно, в чем подозревают Дурова. Обвинения же в его адрес из французской прессы со ссылкой на «источники» звучат смешотворно: «пособничал террористам, педофилам, наркоторговцам...»

Администрация Телеграма по поводу задержания шефа заявила: компания соблюдает законы ЕС, Дуров много путешествует по Европе - скрывать ему нечего.

Действительно, Павел не отказывался сотрудничать с властями разных стран. Например, в Бразилии два года назад хотели заблокировать мессенджер за «дезинформацию». Но Дуров

извинился перед судом, выполнил требования, и все рассосалось.

И совсем близкий нам пример: в 2020 году суд отменил решение о блокировке Телеграма в РФ, поскольку Дуров выразил готовность «противодействовать терроризму».

Истинная цель у Макрона и Ко - не разобраться с отдельными нарушителями закона, а получить у Дурова вообще все ключи к конфиденциальной информации. Особенно той, что касается России. И этими сведениями с американцами французы поделятся еще как охотно.

Ну а грозить миллиардеру могут арестом активов, европейских серверов, санкциями против мессенджера. 20 годами тюрьмы, в конце концов.

Почему-то Сеть полнится предположениями: Дуров знал про ордер на арест - и все равно прилетел в Париж. Нам это видится невероятным. Врагом себе Павел никогда не был. Просто родина «свободы, равенства и братства» умело усыпила его бдительность. Ведь Дуров получил французское гражданство - притом что в США ездить избегал...

В распоряжении миллиардера - армия адвокатов, ведь он прошел серьезней-

шие судебные разбирательства. Например, судился в США по поводу запуска криптовалюты Gram (американцы ее, правда, не разрешили). А весной одержал промежуточную победу в испанском суде. Испания хотела запретить Телеграм по иску от трех местных из-за пиратского контента. Но потом суд отказался от такого решения, сочтя нужным разобраться в деталях.

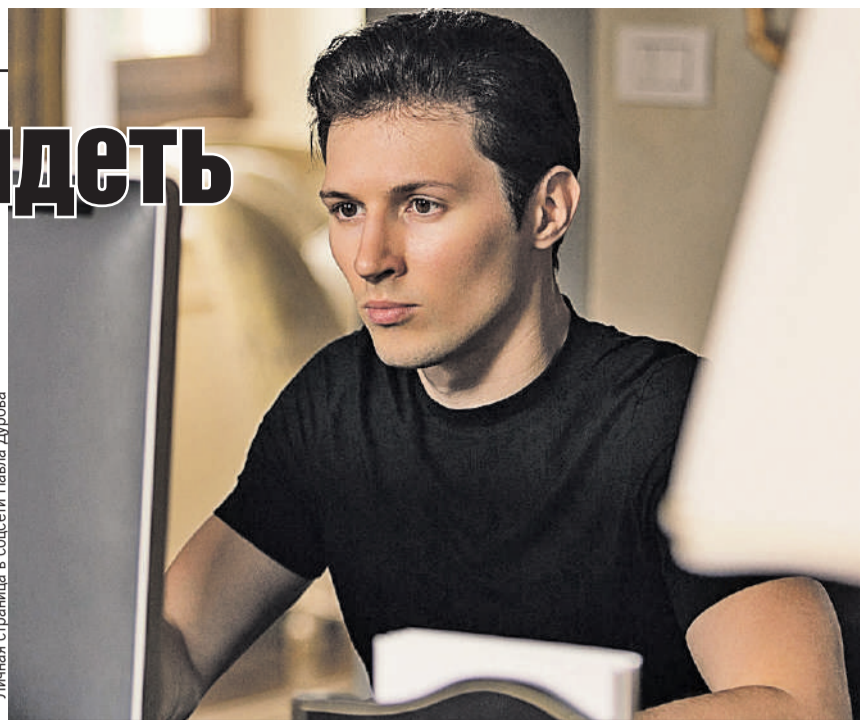
Павел в борьбе с кривосудием будет использовать все доступные ему юридические рычаги. Но и в серьезности намерений французского руководства сомнений никаких...

1 апреля 2023-го основатель Телеграма то ли пошутил, то ли нет. Написал:



Личная страница в социальной сети

Юлию Вавилову, вероятно, задержали вместе с Дуровым.



Личная страница в соцсети Павла Дурова

Теперь Павла Дурова ждут долгие допросы следователей и суд, который может приговорить его к 20 годам тюрьмы.

помощник посоветовал ему, уж коли Дуров стал гражданином Франции, переформировать паспорт на «прифранцузенную» фамилию: Дю Ров. Так якобы в документе теперь и написано.

Зря он пропускал мимо ушей тезис о том, что «хороших русских» для Запада больше не существует. В конце концов, большая часть человечества как-то обходится без ужинов в Париже.

Кстати, девушка, которую, вероятно, хотел побаловать ужином Павел, - 24-летняя живущая в ОАЭ москвичка Юлия Вавилова (Малец). Она, судя по кадрам в соцсетях, сопровождала Дурова в поездках.

■ ВЕРСИЯ

Запад тянет лапы к каналам армейской связи России

Дмитрий СТЕШИН

Наш военкор связал задержание Павла Дурова во Франции с СВО.

По каким-то критическим вопросам, связанным, например, с терроризмом, владельцы телеграм-каналов устанавливаются моментально. Дуров же не демон, как его пытаются представить. И живет на Земле, а не на Марсе.

Причина его задержания в другом. За два с лишним года СВО Дуров из удачливого IT-менеджера и программиста вдруг превратился во владельца весьма важного канала закрытой армейской связи. Как это выглядит на практике? Комната в развалинах, обитая «пенофолом» - для уюта и от «теплаков». На стене - огромный телевизор. В небо поднимаются дроны. В правой половине экрана картинка-сегменты, в них изображение с «птиц» в реальном времени. Одновременно открывается чат в Телеграме - в нем авиаразведка, артиллеристы и реактивщики. Артиллеристы уже протирают снаряды тряпочками. Проходит сколько-то минут, и понеслось... Перерывы только на перекачку артиллерии на другие позиции и замена батарей в дронах. Инструмент коммуникации этих опасных людей - бытовая мессенджер Телеграм. Причем этим мессенджером пользуется армия страны, которая воюет с коллективным Западом, а Дуров, какое неприятное совпадение, - на этом Западе проживает.

Дуров понимал прекрасно, что ему нашили мишень. Предположу, что его визит в Баку был поиском сюзерена. Не удивлюсь, если Дуров выкатил такие условия, что ему отказали в защите. Не удивлюсь, если просто не поняли, что нужно этому молодому человеку, кто он такой и чего хочет. В итоге Дурова перехватил противник и просто так уже не отпустит.

Ну а нам-то что делать? Быстро пилить (не в смысле раздела и воровства денег, а создавать) свой мессенджер. Это давно нужно было сделать. Конкурс всероссийский объявлять с таким призовым фондом, чтобы индусы на него заявлялись со своими продуктами. И быстро всем перекачаться в свой мессенджер. Других вариантов нет.

Что думают наши читатели - в «Вопросе дня» < стр. 3.

■ ВОПРОС - РЕБРОМ

Владимир МЕРКУШЕВ

В мессенджерах вообще не нужно делиться конфиденциальными данными, уверены эксперты.

Многих волнуют вопросы: что после ареста основателя Телеграма Павла Дурова во Франции будет с этим мессенджером и стоит ли удалять оттуда важную информацию?

НИЧЕГО НЕ ИЗМЕНИТСЯ

Эксперты предполагают, что команда Телеграма сохранит контроль над площадкой. Сам Павел Дуров раньше высказывался о том, что мессенджер будет работать без него так же, как и с ним. Ведь спецслужбы разных стран всегда интересовались работой Телеграма, и Павел понимал, что риски для него существуют. Вероятно, управление компанией возьмет на себя вице-президент Телеграма **Илья Перекопский**, который в свое время учился с Дуровым на одном курсе в СПбГУ и создавал вместе с ним ВКонтакте. Но официальных заявлений об этом руководство мессенджера пока не делало.

- Помните, когда были проблемы у сети ВКонтакте, тоже были тревожные ожидания - мол, что же теперь будет. Но рядовые пользователи ничего не почувствовали, - напомнил **председатель совета фонда развития цифровой экономики Герман Клименко**. - Думаю, что так будет и на этот раз. У команды

Стоит ли удалять из Телеграма ценную информацию?

КАК СКОПИРОВАТЬ ПЕРЕПИСКУ И ФАЙЛЫ

Это делается в десктопной версии мессенджера (если у вас ее нет, можно скачать в Сети Telegram Desktop, например, для Windows).

При нажатии трех точек в правом верхнем углу любого чата или канала вам предлагается опция «экспорт истории чата/канала». Также можно экспортировать на компьютер данные «оптом» - например, из всех личных чатов или из всех каналов. Это делается через меню Настройки - Продвинутое - Настройки - Экспорт данных из Телеграма. Данные из секретных чатов при этом не копируются. Если данных много, копирование может занять несколько часов.

Телеграма есть список технических заданий на годы вперед. На мой взгляд, очевидно, что Франция хочет добиться исполнения Акта о цифровых услугах ЕС, по которому именно владелец интернет-платформы несет ответственность за любой контент, который на ней размещен, - в том числе за комментарии пользователей. Согласно этому закону модерацией контента должен заниматься владелец ресурса. Кроме того, Франции нужен доступ к переписке тех, кого она считает преступниками.

Технический директор ИД «КР» Илья Коршунов объяснил: если Павел и выдаст ключи, то они откроют доступ лишь к обычным, а не секретным чатам в Телеграме, в которых доступ к переписке имеют лишь сами участники секретного чата.

Что касается ареста серверов, то данные Телеграма находятся в облачных хранилищах нескольких стран. «Если какой-то дата-центр перестал работать - например, отключилось все электропитание, ничего страшного не происходит. Данные переключаются на другие площадки», - говорит Коршунов.

СЛОЖНЫЙ ВЫБОР

По мнению эксперта, перед Павлом Дуровым стоит выбор: либо Телеграм должен перестать работать во Франции и тогда, скорее всего, во всей Европе, либо основатель компании должен пойти на сотрудничество и подчиниться требованиям европейского законодательства. Правда, пока неясно, готова ли Франция снять с Дурова обвинения в причастности к тяжелым преступлениям - ведь, по версии французских властей, мессенджер мог активно использоваться в обороте наркотиков, терроризме, преступлениях против детей и мошенничестве.



Все о задержании Дурова - следим в реальном времени в специальном разделе на сайте



Ипотека - дело семейное

Елена АРАКЕЛЯН

Как изменились условия льготного кредитования семей с детьми, которые решились на покупку жилья.

Все больше грустных новостей приходит для тех, кто хотел бы купить жилье в кредит, но не сделал этого раньше. Цены падают не торопятся. А ставки по «нелюбимой» ипотеке уже за 20% годовых. Из относительно массовых льготных программ осталась семейная ипотека. Но и она с июля работает на новых условиях, которые вызвали много вопросов. Отвечаем на главные из них.

ЕСЛИ ДЕТИ СТАРШЕ ШЕСТИ, ЛЬГОТ НЕТ?

Главные изменения в семейной ипотеке у всех на слуху. По ней осталась ставка 6%. Но взять кредит могут только семьи, где есть ребенок не старше 6 лет включительно или ребенок-инвалид (см. «Важно»).

Но гораздо больше вопросов вызвали условия для семей, где детей двое, но им от семи и больше.

Для них возможность купить квартиру в новостройке по семейной ипотеке остается:

1 В малых городах (с населением до 50 тысяч человек), но за исключением городов в Московской и Ленинградской областях.

2 В регионах с низким объемом строительства или индивидуальными программами развития - всего их 35 (см. «Знай!»). Быть жителями этих регионов необязательно. Главное - именно там покупать новое жилье.

Альтернативный вариант - индивидуальное жилищное строительство. Тут никаких региональных ограничений. Построить по семейной ипотеке индивидуальный дом можно хоть в Московской области (и даже в Новой Москве) - только надо уложиться в максимальный размер льготного кредита.

ЧТО ПОКУПАТЬ В МАЛЫХ ГОРОДАХ?

Главный вопрос, который возник по малым городам и регионам с «низким объемом строительства», - а что за новостройки там покупать? В таких местах нового строительства (если не считать частный сектор) обычно мало. А вторичка в условия программы не вписывается.

- Запуск измененной льготной семейной ипотеки и призван ускорить там темпы строительства жилья, но не все так просто, - говорит директор Института экономики и финансов Государственного университета управления Галина Сорокина. - В таких регионах, как правило, прибыльность жилищных проектов низкая. Поэтому строительные компании не заинтересованы там работать.

- Когда в подобной ситуации (в малых городах или регионах с низким объемом строительства. - Ред.) может сработать видоизмененная семейная ипотека? Например, если появился новый завод, что-то еще строится, где будут конкурентоспособные в плане заработка рабочие места... И при этом нет нормального жилья. Та-



Как быстро дети растут! Не успеешь оглянуться - а он уже вышел из возраста, при котором дают семейную ипотеку...

кое место вполне может стать интересным для застройщиков, - размышляет завкафедрой ипотечного жилищного кредитования и финансовых инструментов рынка недвижимости Финансового университета Александр Цыганов.

ВСЕМ СТРОИТЬ СВОИ ДОМА?

Видоизмененная семейная ипотека, по идее, должна вызвать взрывной рост спроса на индивидуальное жилое строительство (ИЖС). Ведь в «развитых» регионах типа Подмосковья для семей с двумя детьми-школьниками это теперь единственный шанс воспользоваться ипотекой под 6%. Но и тут в программе заложен ряд ограничений. Стройка «своими силами» не пройдет. Строиться надо с подрядчиком и с открытием эскроу-счета.

Это та самая схема, по которой у нас возводятся многоквартирные дома. Деньги покупателя кладутся на специальный счет в банке (эскроу) и лежат там, пока дом не будет сдан, - только после этого они переводятся застройщику. С многоквартирными схема существует с 2019 года, а для ИЖС такое - экзотика.

- Подрядчиков, возводящих индивидуальные дома с эскроу-счетами, избавили от НДС. Закон вступит в

силу 1 апреля 2025 года. Это будет стимулировать компании работать с эскроу-счетами, - поясняет эксперт по недвижимости, управляющий партнер компании Delta Estate Елена Земцова.

- Вероятно, ИЖС по семейной ипотеке будет обходиться дороже аналогичных проектов без льготного кредита процентов на 10 - 15, это без учета переплаты за сам кредит, - прогнозирует Галина Сорокина.

А это еще почему? По аналогии с многоквартирными можно предположить, что и в индивидуальном строительстве использование эскроу-счетов увеличит стоимость квадратного метра. Эта схема действительно позволила решить проблему обманутых дольщиков (если дом не построен - покупатель получает назад свои деньги с эскроу). Но на саму стройку подрядчик должен брать банковский кредит (ведь деньги заказчика он использовать до окончания стройки не может), а это недешево.

Но есть и плюсы. Это для обычных граждан эскроу звучит как непонятное ругательство. А для банков новая схема, напротив, выглядит понятной и надежной. Поэтому предполагается, что отказываться в выдаче льготного ипотечного кредита под ИЖС станут реже.

ВАЖНО

Главные условия обновленной программы

- ◆ Ставка - до 6% годовых.
- ◆ Первоначальный взнос - от 20%.
- ◆ Размер кредита: до 12 млн рублей - для Москвы, Московской области, Санкт-Петербурга, Ленинградской области; до 6 млн - для остальных регионов.

Можно брать комбинированную ипотеку: в рамках установленного для семейной ипотеки лимита - под 6%, сумма сверху - по рыночной ставке (сейчас это больше 20%). Но действуют ограничения по общему размеру такого кредита: 30 млн рублей - для Москвы, Московской области, Санкт-Петербурга, Ленинградской области, 15 млн - для остальных регионов.

На что ее можно взять

Семьям с ребенком до 6 лет включительно (возраст учитывается на момент заключения кредитного договора):

- ✓ купить квартиру в строящемся или готовом жилом доме - у застройщика по договору долевого участия или договору купли-продажи;
- ✓ купить строящийся или готовый индивидуальный жилой дом - у застройщика по договору долевого участия или договору купли-продажи (у частного лица дом купить нельзя);
- ✓ построить индивидуальный дом (и, если надо, купить под эту стройку землю) - строительство должно идти с подрядчиком и с использованием эскроу-счета для оплаты.

Семьям с двумя детьми, которым больше 6 лет:

- ✓ купить строящийся или готовый индивидуальный жилой дом у застройщика (у частного лица - нельзя) по договору долевого участия или договору купли-продажи - в любом регионе;
- ✓ построить индивидуальный дом (и, если надо, купить под эту стройку землю) с подрядчиком и с использованием эскроу-счета для оплаты - в любом регионе;
- ✓ купить квартиру в строящемся или готовом жилом доме у застройщика по договору долевого участия или договору купли-продажи - на территории 35 регионов с малым объемом строительства (см. «Знай!») или в городах с населением до 50 тысяч человек, но за исключением Московской и Ленинградской областей.

Семьям с ребенком-инвалидом:

- ✓ все то же, что и семьям с ребенком до 6 лет;
- ✓ купить вторичное жилье в регионах, где нет строящихся многоквартирных домов.

ЗНАЙ!

Если у вас двое детей старше 7 лет

Купить квартиру в новостройке по семейной ипотеке вы сможете в одном из этих 35 регионов:

Белгородская, Кемеровская, Кировская, Костромская, Курганская, Курская, Магаданская, Мурманская, Нижегородская, Новгородская, Омская, Оренбургская, Псковская, Саратовская, Тамбовская, Томская области; Алтайский и Забайкальский края, Севастополь, Еврейская АО, Ненецкий и Чукотский АО, Адыгея, Алтай, Дагестан, Ингушетия, Калмыкия, Карачаево-Черкесия, Коми, Марий Эл, Мордовия, Тыва, Хакасия, Чечня, Чувашия.

«Комсомолка» рекомендует

«Цепкая. Ценная. Цельная»

Это авторский планер популярного блогера **Марии Комковой**, состоящий из заданий, трекеров и мотивационных фраз. Как все успевать? Как начать копить? Как наладить отношения с близкими? На эти вопросы мама шестерых детей, владелица кофейни и любящая жена точно знает ответ и делится своим опытом, как мечтать, чтобы желания сбывались.



Книгу можно заказать на shop.kp.ru и приобрести в книжных магазинах и на маркетплейсах



АО «ИД «Комсомольская правда», Москва, ОГРН 1027739295781

СРАВНИ!		Средние ставки по ипотеке на 16 августа 2024 г.	
Новостройки (не льготные)	20,84	Вторичный рынок	20,82
Семейная ипотека	6		

По данным ДОМ.РФ.

Дмитрий ПОЛУХИН / Комсомольская правда



Павел КЛОКОВ,
спецкор «КП»

Удивительная история
про деревенского
жителя, который
не дал загнуться
целому совхозу.

Как один мужик

Всю дорогу мне грезилося, что я советский корреспондент. Еду за материалом для рубрики «Вести с полей». С фотографом, как положено. И по ходу дела готовлю вопросы. О надохе и уборке. О технике. О сельских трактористах и комбайнерах, чей самоотверженный труд переоценить невозможно. О прогрессивной форме организации труда, наконец. Не все же о тиктокерах писать.

С обеих сторон дороги красиво, словно открытки, мелькают идеально круглые скирды соломы - здесь зерновые уже собрали. Чуть дальше до самого горизонта стелется ярко-желтое покрывало подсолнечника, но он еще не созрел - за ним комбайны приедут в конце августа или даже в сентябре. Сразу за ним на ровных, как струны, грядках предстает кукуруза - и тут уже даже нам с фотокорреспондентом Мишей Фроловым понятно, что она созрела (судя по подсохшим листьям и початкам, клонящимся в сторону).

- А это лаванда? - в один голос воскликнули мы. Как выяснилось позже, это был люпин - род растений из семейства бобовых (используется как в кормовых целях, так и в промышленных - например, при производстве мыла, клея и пластмассы).

Больше всего удивляет то, что на просторах Липецкой области (по крайней мере там, где ехали мы) вся земля засеяна какими-то культурами. Каждый сантиметр. Даже узкие участки между дорогой и лесополосой - их ширина не больше 30 м. Сразу чувствуется, что где-то рядом живет хороший хозяйственник. В советской передовице - опять же - о его колхозе написали бы так: «Пока американская пресса трубит об упадке коммунистического строя, труженики полей из Липецкой области выполнили пятилетний план досрочно, обеспечив государству рекордный урожай



Владимир Золотарев:
«Работать
нужно там,
где родился».

и высокие надои. Этот почин нашел одобрение и поддержку со стороны местных партийных организаций».

Ну и так далее.

Кстати, дом того самого хозяйственника и впрямь оказался недалеко - в селе Махоново Добровского района. И подсказать точный адрес нам бы мог любой местный житель - без преувеличения (всего их в селе 665). Личность известная.

ЭПОХА ВОЗРОЖДЕНИЯ

- Владимир, - уже под вечер с усталой улыбкой произнес фермер и протянул мне свою ручищу. - Золотарев.

Не успел я ответить, как у него зазвонил мобильник. За все время, что мы пробыли в селе, меня этот звук еще доконает. Во время страды Владимиру Ивановичу звонят все - от рядовых механизаторов до главы района и области. И у каждого что-то срочное. Нормально поговорить нам удалось только ближе к ночи.

- Давайте для начала в поле прокатимся, - успел сказать фермер, и его телефон опять затрещал.

О сути.

Владимир Золотарев, уроженец села Махоново, 19 лет назад спас «Родину». В прямом смысле. Так назывался совхоз, в котором он работал. После нескольких реорганизаций его выкупили коммерсанты и стали планомерно разрушать. Вырезали скот. Распродали запчасты. Земли, которые много лет обрабатывались, передали во владения



Инструктор детского оздоровительного комплекса «Ласточка» Маргарита Кузнецова и ее сапы.

бурьяну и борщевiku. Местный люд пришел в оторопь от новых хозяев. И не просто люд, а законные пайщики. Благо в аренду эти земли они сдали всего на один год. И вот, наконец, собрались чуть ли не с транспарантами - «Такой совхоз нам не нужен!» Начали требовать Золотарева.

- Кто за то, чтобы земли отдать ему?

- Единогласно.

С этого момента (конец 2005 года) в селе Махоново началась эпоха Возрождения. Расцвели подсолнечник, люпин и картофель. Первые 800 га обрабатывали человек 10. Сейчас у Золотарева 17 тыс. га (часть арендована у тех же пайщиков, часть полностью выкуплена) и 250 работников (90% трудоспособного населения - из села Махоново и из соседних деревень).

- А что выращиваете? -

полюбопытствовал Михаил.

- Практически все, - ответил фермер. - Ячмень, пшеницу (и озимую, и яровую), горох, овес, сою, кукурузу, картофель, рапс...

И тут ему опять позволили.

ЗАБРАЛ СВОЕ, НЕ ЧУЖОЕ

Однако не надо думать, что «Родина» возродилась легко. Отдавать Владимиру пай (даже те, что принадлежали лично ему и его родственникам) новые хозяева не захотели. Он пришел в их контору, в офис, как теперь говорят, и предъявил свои права (это было еще до собрания пайщиков). Началась драка. Перед тем, как зарегистрировать КФХ (крестьянское фермерское хозяйство), Владимир давал объявление в районную газету

(так положено по закону) о выделе земельного участка. И начал пахать землю.

- Свою! Не чужую, - подчеркивает фермер. - После этого прямо в поле приехал наряд милиции. Те самые коммерсы постарались. На меня надели наручники. Доставили в отдел. Там я объяснил, что у меня есть свидетельство о праве собственности на землю. Что я не пришлый, как некоторые. Отпустили. Вернулся в поле, а трактор, на котором я работал, разломали.

- Лихие 90-е какие-то.

- Лихие 2000-е. Ну а потом все те же коммерсы наняли братков, чтобы запугать меня. Эти братки говорили мне прямым текстом, мол, куда ты лезешь, тебе хана. Даже душили один раз.

- А вы?

- А что я. Я уперся. И сказал: бейте, убивайте, а я со своей земли не уйду.

Я хотел было сказать, что это отличный сюжет для кино, но потом вспомнил, что есть фильм «Украина» Петра Луцка - очень хороший (с Олялиным) и ровно на эту же тему. Новые русские отбирают у жителей хутора землю, и мужики решают ее вернуть. И с Урала добираются аж до самой Москвы. Дальше рассказывать не буду - может, глянете на досуге.

РАБОТАТЬ ПО-НОВОМУ

В итоге бандиты отвалились, а Золотарев начал потихоньку выкупать земли (или арендовать их). Брал у знакомых крупные суммы денег (в долг, разумеется, под 25% - кредит в банке начинающему фермеру не дали), вкладывал, пахал, сеял, потом возвращал долги. Конечно, это не тот совхоз, который был в советское время. Но некоторое сходство все-таки есть.

Колхозы во многом помогали местному населению. Пришла одинокая старушка, попросила угля. Дали. Или нужно ту же старушку отвезти в город в больницу. Отвезли. А где подлечить Буренку - ту, что не хочет доиться? А где прикупить стройматериалы по льготным ценам? Понятно, где. В селе Махоново таким совхозом стал Золотарев. Из 50 тракторов всегда найдется один, чтобы перепахать огород соседу. Для рабочих строятся дома, если не сказать, коттеджи (в рамках федеральной программы «Комплексное развитие сельских территорий» - 20% стоимости оплачивает фермер, остальное - государство). 32 дома уже заселены.

Отдельная помощь - бойцам СВО. Хотя Владимир нам об этом не говорил (видимо, из скромности). Мы сами видели, как в село въехал армейский «КамАЗ», обвешанный маскировочной сеткой. За рулем - старший водитель-механик Михаил Руднев. Он работал в фермерском хозяйстве Золотарева трактористом

«Родину» спас

и в марте этого года ушел на фронт добровольцем (контракт - на 12 месяцев).

- Заберу груз и заодно жену повидать с детьми, - рассказал нам сержант. - Я так уже третий раз приезжаю.

- **Что повезете?**
- Брус и фанеру для блиндажей.

Также Михаил рассказал нам, что кроме стройматериалов на фронте особенно нужны запчасти. Техника работает в полевых условиях, нагрузки большие. Но и с запчастями подразделению Руднева помогает родной совхоз. Плюс провизия (Золотарев занимается не только пахотными землями, у него еще отдельная ферма с коровами и быками).

Вечером, наконец, телефон Владимира поутих. В гостевой дом, где нас с Михаилом разместили (прямо на берегу озера - есть баня, бильярд), он приехал расстроенный:

- Стая собак загрызла пять поросят по 25 кг. Как волки, ей-богу. Две псыны держат поросенка за уши, третья перегрызает горло.

И такие сюрпризы каждый день. То какая-нибудь инфекция, то неурожай, то комбайн сгорел. Солнце, жарыща. Мелкие соломинки, облепившие двигатель, превращаются в порох. Достаточно одному подшипнику заклинить и выдать искру - начинается пожар. Если вовремя не потушить, комбайна, который стоит 25 млн рублей, через 7 минут в природе больше не существует. Остается груда металлолома.

- **И у вас такие случаи были?**

- Пока только один раз.

«ВЫЗЫВАЕТ АНТИРЕС...»

- После того, как я арендовал все совхоз-



Сержант Михаил Руднев до ухода на СВО трудился на совхозной ферме.

ные земли и даже больше, я начал работать по-новому, - рассказал Владимир Золотарев. - Вот, например, мы раньше сеяли подсолнечник и после уборки оставляли пары - это значит, что больше ничего не сеется - до будущего года. А я начал выращивать пивоваренный ячмень. Ему нужен низкий белок (11,5%), а сразу после подсолнечника, как оказалось, этот самый белок как раз низкий. Потом купил первую сушилку - зерно сушить (семечки, кукурузу). Сейчас у меня уже семь сушилок.

- **А как у вас обстоят дела с прибылью?** - вероятно, мой вопрос прозвучал как из уст филоловского царя («Вызывает антирес ваш питательный процесс»).

И потому Золотарев рассмеялся.

- Да какая там прибыль!.. В прошлом году, например, солярка на заправке стоила 60 рублей, а я брал за 85. Ее же нужно еще привезти. Я же комбайн не погону к бензоколонке. К тому же я постоянно куда-то вкладываю. Восстановил базу отдыха. В советское время она называлась «Голубая

даль». А теперь детский оздоровительный комплекс «Ласточка». Домики (5 штук, но будет больше), озеро, пляж, спортивные площадки. За один выходной день приезжает до 200 отдыхающих. И все это тоже не на свои деньги - пришлось кредиты брать (30 млн рублей).

- **И откуда народ приезжает?**

- Да отовсюду, даже из Москвы. А я чуть ли не каждый день там бываю, смотрю на всю эту красоту, а сам отдохнуть не могу. Некогда.

- **После уборки отдохнете.**

- Так она до октября включительно. Уже холодно будет.

- **В Египет слетаете. Или в Турцию.**

- Да не нужны они мне даром. Я за границу не навигу. Особенно Запад. Они же хотят, чтобы мы на цыпочках перед ними ходили. А этого не будет никогда. Жить и работать нужно там, где ты родился. Иначе все разбежимся, и что от страны останется?

- **Ну а торговый оборот хотя бы скажете?**

- Больше 1 млрд рублей.

Наш разговор принял



Тракторист Кирилл Фролов недавно вернулся со срочной службы - и сразу в поле.

остросоциальную форму. Я даже заявил, что Владимиру надо выступать на телевидении. А тот мне ответил, что ему надо ячмень молотить. Пивоваренный.

ОСТАВАТЬСЯ В СЕЛЕ

В 6.30 фермер уже умчался на утреннюю летучку. Я купался в теплом озере и, любуясь кувшинками, думал. Удивительные все-таки люди живут в нашей стране. Причем и сами-то не знают, что они удивительные. Пока такие, как я, в городе страдают от липовой

депрессии, анализируют мысли, логичность поступков, читают в интернете всякие бредни, Владимир Золотарев пашет как подорванный, выращивает хлеб, что-то строит. Ему рефлексировать некогда. Кукуруза, вон, созрела. И люпин тоже. Смотришь на такого фермера и понимаешь - никакие санкции нас не сломают.

Причем в упряжку эту Золотарев встал еще в детстве. Восьмой ребенок в семье, самый младший, он уже в 9 лет был дома на хозяйстве. Потому что мама заболела, отец работал

в колхозе, а братья и сестры уехали учиться. Вместо того, чтобы играть в Чапаева или в какую-нибудь лапту, 9-летний мальчик доил корову, кормил поросят, полонил грядки на огороде.

А каково было в 90-е. Когда зарплату платить перестали. Владимир Золотарев занял у родственников денег (12 тыс. рублей, новые «Жигули» стоили 7 тыс.) и, продолжая работать механиком, купил себе «КамАЗ», чтобы в выходные возить в разные города картошку, лук, капусту, поросят. Если куда-то далеко, то и ночевал на рынке. А в понедельник утром он уже на месте - в совхозе «Родина». Позже был главным инженером, агрономом. Даже в самые трудные времена не помышлял о том, чтобы уехать. И сейчас делает все, чтобы молодежь оставалась в селе. Например, Кириллу Фролову 20 лет. Он не так давно отслужил в армии, но уже там знал, что в никакой город после службы он не поедет. Он, как и прежде, будет работать на тракторе.

САМЫЙ СЕЗОН!

ВКУСНЫЕ САЛАТЫ НА КАЖДЫЙ ДЕНЬ

★★★★★ (отзыв) **Инна**
Книга отличная, яркая, много интересных рецептов на лето и на зимний стол. Приятно держать в руках и готовить. Понятные рецепты с «нормальными» доступными продуктами.



Кристина ЗГИБНЕВА

ГАРМОНИЧНОЕ СОЧЕТАНИЕ ПРОДУКТОВ

ОРИГИНАЛЬНЫЕ БЛЮДА ДЛЯ ПРАВИЛЬНОГО ПИТАНИЯ, ТОРЖЕСТВЕННЫХ СЛУЧАЕВ И ЗАКУСОК «НА СКОРУЮ РУКУ»

ДОМАШНИЕ МАРИНАДЫ И СОУСЫ ДЛЯ ВСЕХ: КЛАССИЧЕСКИЕ, СЫТНЫЕ, ВЕГАНСКИЕ



Кристина Згибнева
САЛАТНЫЙ БУМ
KRISTINAZGIBNEVA

ОГРН: 1027739295781. АО «ИД «Комсомольская правда», Москва. Реклама 16+



Отсканируйте QR-код и закажите книгу



НАПОСЛЕДОК

«Не могу я позировать. Что я, баба?»

...И все-таки надо про Золотарева снять кино. Раньше, посмотрите, в советское время, сколько фильмов было про колхозы. Я вам без Гугла назову десяток. «Поднятая целина», «Председатель», «Живите в радости», «Трактористы». Ну и так далее. А сейчас?

- Да что про меня снимать? - гнет свою линию фермер. - Я обычный русский мужик. Работаю на своей земле. Это нормально.

В поле мы устроили для Владимира Золотарева фотосессию. Честно говоря, он ее еле вытерпел («Ну не могу я позировать... Что я, баба?.. Снимайте комбайнеров!»)

И договорились, что мы с Мишей в Махонново еще вернемся. И чем-нибудь поможем местному колхозу. Я, например, могу дрова колоть. А у Миши вообще водительские права. Готовый водитель.

Окончание.
Начало
< стр. 1.

Как не наступить на грабли



В августе сотрудники телеведущей, гимнастки **Ляйсан Утяшевой** потратили деньги на косметику известных брендов, которую так и не получили.

Покупки со скидками

28-летней Екатерине (менеджеру Утяшевой) написала в мессенджере женщина - представилась директором ЦУМа и сообщила о летней ликвидации брендовой косметики: скидки 70%, так как упаковки немного повреждены. А если привлекаешь покупателя, то одна позиция идет в подарок. Катя подтянула визажистку Утяше-

вой, та - знакомого блогера... Девчонки на радостях набрали духов, кремов, сывороток - перевели предоплату, после чего липовая директриса исчезла. Менеджер звезды потеряла 88 тыс. руб., визажистка - 25 тыс., блогер - 15 тыс.

Сама Ляйсан Утяшева летом пострадала иначе: в Телеграме мошенник представился ее менеджером

и создал аккаунт, скопировав данные настоящего представителя звезды по рекламе. Так жулики пытаются, и весьма успешно, собрать «урожай» авансов - рекламных гонораров от заказчиков, которые намереваются разместить коммерческие публикации в каналах звезд.

Утяшева намерена обратиться в полицию.



Как надо было поступить

Сотрудники Утяшевой должны были позвонить в администрацию магазина по официальным телефонам и спросить, правда ли проводится распродажа.

Ошибка заказчиков рекламных услуг аналогичная: им стоило отыскать официальный сайт Ляйсан или верифицированные аккаунты (с галочкой) в соцсетях и связаться с ее офисом по указанным там контактам.



Михаил ФРОЛОВ/«КП» - Москва

В долг старой подружке

На днях 53-летней телеведущей **Лере Кудрявцевой** позвонил незнакомец: «Я терапевт Ефимов Роман Сергеевич. Вам необходимо пройти медицинское обследование, кардиограмму сделать, сдать анализы». Лера, сдерживая смех, поддержала диалог: «Я так рада, что звонят участковые врачи теперь!» Слово за слово, мошенник запросил у Кудрявцевой номер СНИЛС. Та поняла, какой ей подготовили «развод», и пошла в наступление: «Пароль от «Госуслуг» сразу говорить или попозже?» Лера продиктовала вымышленный пароль и послала мошенника подальше.

Но даже Кудрявцеву, чующую обман за версту, однажды развели на деньги. Кудрявцева ехала за рулем - спешила в Кремлевский дворец на концерт, где была ведущей. В этот момент ей пришли сообщения якобы от ее знакомой Наташи, супруги одного известного американского хоккеиста. «Лерочка, сейчас из Америки в Россию сложно перевести рубли, а мне надо в России закрыть один вопрос. Выручишь?» Лера торопилась, ничего не заподозрила и «выручила»: «Перевела 180 тыс. руб. Я лох!» Невероятно, но факт:

Лера корит себя: вот растяпа! Зато теперь ее не проведешь.

мошенники отправляли сообщения в манере, в которой настоящая Наташа обычно переписывалась с приятельницами. К тому же сообщения приходили якобы с ее номера. Лже-Наташа пообещала вернуть деньги через неделю, но так и не объявилась.



Как надо было поступить

Получив просьбу дать в долг даже от самого близкого друга, надо прекратить разговор и перезвонить по записанному в ваших контактах номеру. Благодаря техническим ухищрениям преступники могут высветить на экране вашего смартфона любое имя или номер. Не верьте глазам своим! Через «Госуслуги» можно подтвердить личность для получения займов в микрофинансовых организациях. Поэтому нельзя сообщать пароль вообще никому.



Экспресс газета - Москва

Михаил ФРОЛОВ/«КП» - Москва

Ляйсан Утяшева: «Ущерб был огромного размера!»

Никаса Сафронова подвела доверчивость и вера в людей. Хорошо еще, что Олег Газманов вовремя предупредил.



Владимир ВЕЛЕНГУРИН/«КП» - Москва

Бескорыстный друг

68-летнему **Никасу Сафронову** позвонили в мессенджер - высветился номер его знакомого из списка контактов. Художнику предложили бесплатно внести правки в статью о нем в «Википедии» (правильно указать звания). Мол, через пару дней позвонит женщина уже с другого номера и нужно будет подтвердить данные о себе через «Госуслуги». Следующим был уже видеозвонок, его приняла помощница Сафронова - она в настройках подключила удаленные устройства, тем самым передав мошенникам доступ к телефону художника и его контактам. После этого аферисты звонили от имени Сафронова людям из его контактов и просили в долг на пару часов до 30 тыс. руб. При этом высвечивался номер художника. Самым бдительным оказался певец **Олег Газманов**, который и сообщил о жуликах Сафронову.

Как надо было поступить

Доступ к «Госуслугам» нынче ценнее паспорта и ключей от квартиры. Его не должно быть у кого-то еще, кроме вас, - даже у самого верного помощника. Олегу Газманову - аплодисменты за бдительность!

Родной голос вызывает о помощи

Мошенники дождались, пока актриса **Валерия Ланская** сядет в самолет и полетит за границу. Телеграм Ланской взломали и разослали от ее имени голосовые сообщения с просьбой одолжить денег. Самым бдительным оказался фигурист **Алексей Ягудин**, который решил сначала дозвониться до Валерии - несмотря на то, что в голосовых сообщениях голос Ланской был сгенерирован очень правдоподобно.

Как надо было поступить

Как Алексей Ягудин! Перезвоните просителю. А Валерии стоило бы включить в настройках мессенджера двойную аутентификацию (это когда требуется подтверждение по номеру телефона). Не верьте ни ушам своим, ни глазам: подделать тембр голоса и даже видео в век нейросетей становится все проще.

Алексей Ягудин все сделал правильно. Будьте как Алексей!



Даниил ОПАРШИН

Преступники знали даже то, когда Валерия сядет в самолет.

Михаил ФРОЛОВ/«КП» - Москва

Ларисы Долиной

Global Look Press



«Сотовый оператор» на линии

73-летнему актеру **Александру Воеводину** («Возвращение Мухтара», «Ищейка») сначала позвонил мужчина от лица сотового оператора, сообщив, что пора срочно продлить договор на пользование номером телефона, иначе он останется без связи.

Рекомендовали сделать это удаленно - и так установили на телефон мошенническое приложение.

В итоге Воеводин потерял свои сбережения - 250 тыс. руб.

Актер Воеводин: «В сценариях сериалов такое не встречалось...»

Владимир ВЕЛЕНУРИН «КП» - Москва



Лариса Александровна сама не своя. Ведь не факт, что квартиру получится вернуть.

Как надо было поступить

Пользование номером сотовой связи бессрочное. Договор автоматически расторгается, только если вы не пользуетесь симкой 90 - 180 дней (у разных операторов сроки варьируются). Так что просто кладите трубку!



Все подробности, как Лариса Долина попала на удочку аферистов, читайте на сайте

В России хотят запретить спам-обзвон < стр. 3.



Пожилой драматург быстро исчерпал весь скепсис и поверил жуликам.

87-летний **Эдвард Радзинский** отдал мошенникам 45 млн руб. Первый звонок раздался в середине июля: «Мы из «Википедии». Информация на вашей странице давно не обновлялась, но есть хорошая новость - она монетизирована, есть возможность получить деньги. Хотите?» Писатель, сценарист и телеведущий отказался, почуяв подвох. Но тут поступил еще один звонок - уже от «сотрудника Центробанка», который был в курсе звонка из «Ви-

Вас спасет безопасный счет

кипедии» - мол, ситуация серьезная, ждите звонка из ФСБ.

Третий звонок поступил быстро, уже в Телеграме со скрытого номера: «старший следователь из ФСБ» упомянул «Википедию» - мол, так разводят многих известных людей, жулики состоят в сговоре с сотрудниками банка. Радзинского заверили, что у его коллег, которые не доверились «спецслужбам», деньги со счетов украли и они пошли на финансирование ВСУ, за что теперь их привлекут. Единственное спасение - перевести вклады на «безопасные счета» в Банк России на улице Неглинной, д. 12 (реальный адрес Центробанка). Радзинскому звонили неделю, в мессенджере включали демонстрацию экрана и показывали документы с печатями. Эдвард Станиславович в итоге поверил, снял со счета все свои сбережения (операционистам в банке сказал, что намеревается купить квартиру).

Потом к нему домой заехал курьер - якобы он «доверенное лицо из Центробанка», назвал «пароль», о котором Радзинский условился с «сотрудником ФСБ». Драматург отдал деньги и в обмен получил «документы» об их передаче. Звонок «из ФСБ» заверил, что теперь его сбережения в безопасности.

Но в конце июля Радзинского навестили настоящие сотрудники правоохранительных органов (заметьте, пришли лично!). Они задержали курьера, забиравшего деньги у обманутых москвичей по другому преступному эпизоду, так и всплыла афера с Радзинским. Ведется расследование, устанавливаются другие фигуранты мошеннической схемы.

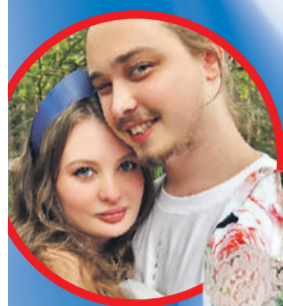
Как надо было поступить

«Переведите ваши деньги на безопасный счет» - когда слышите что-то подобное, кладите трубку и звоните в полицию. И уж точно официальные структуры не звонят в мессенджерах.

Ирина ВИКТОРОВА.

Любимая газета страны КОМСОМОЛЬСКАЯ ПРАВДА ЕЖЕНЕДЕЛЬНИК

ЧИТАЙТЕ В НОМЕРЕ!



Наташа Королева:

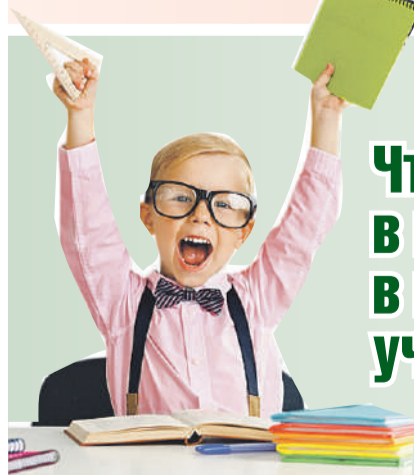
У меня прекрасная невестка!

Певица рассказала «КП» о свадьбе сына с бывшей стриптизершей



Астропрогноз на сентябрь для всех знаков зодиака

10 продуктов, защищающих от рака



Что изменится в школах в новом учебном году

В ПРОДАЖЕ С 28 АВГУСТА

РЕКЛАМА 12+

МИСС КУПАЛЬНИК «КП»



Фото присылайте в «Комсомольскую правду», e-mail: miss@kp.ru



Голосуйте за понравившуюся вам участницу на нашем сайте **KP.RU** в разделе «Будь стильной с «КП»!

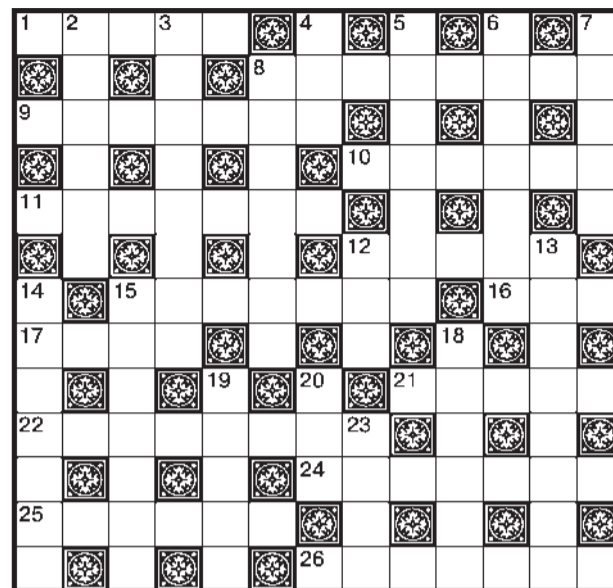
Ксения ШЕЙФЕР, Пермь:
- Я инженер-строитель, люблю шить и читать классическую литературу, мечтаю о загородном доме с видом на реку.

Виктория АНДРЕЯНОВА, модельер:



- В этом сезоне все оттенки зеленого на пике брендов. И, как и с красным цветом, важно просто найти свой. Ксении удалось подобрать этот оттенок мягкого мха, который нежно подчеркнул ее мягкую персиковую кожу.

КРОССВОРД ОТ ОЛЕГА ВАСИЛЬЕВА



ПО ГОРИЗОНТАЛИ: 1. Подпитка для бравады. 8. Трудяга словесности. 9. Типичный симптом аллергии. 10. «Песчаные копи». 11. Какой музыкальный инструмент герой эпоса «Калевала» сделал себе из челюстей щуки? 12. Что можно отменить в случае дипломатических разногласий? 15. Кого нанимают тяжести таскать? 16. «... мироздания затих». 17. Звезда шансона ... Рай. 21. От какого секс-символа родила сына актриса Агния Дитковските? 22. Кто из партийцев жил в одном шалаше на двоих с Владимиром Лениным? 24. Едкий пародист среди сатириков. 25. Перекладина с сонными клушами. 26. Какая Таня из фэнтези

ПО ВЕРТИКАЛИ: 2. Безумие ветра. 3. Железяки, чтобы бетон укрепить. 4. Сын героя комедии «Ночь в музее». 5. Псих по вере. 6. «Сын лени вдохновенный» среди пушкинских друзей. 7. Лирик из телефильма «Приключения Буратино». 8. Кто «способен» пройти и в запертую дверь? 12. Красивый ... из окна. 13. Огуречик в песенной истории про нарисованного человечка. 14. Кавказцы из Тбилиси. 15. Город с крупнейшими в Польше астрономическими часами. 18. Гончая с грустным взглядом. 19. Извивающийся танец. 20. Самец из прайда. 23. Предмет с именем отключением.

Николай ОБЕРЕМЧЕНКО/«КП» - Пермь

19. Твист. 20. Лев. 23. Верб. 13. Тловитше. 14. Грузины. 15. Ганьск. 18. Баскет. Фанатик. 6. Дельвин. 7. Пьеро. 8. Пролаза. 12. Вид. 20. ВЕРТИКАЛИ: 2. Ураган. 3. Армапура. 4. Ник. 5. П. Зинюв. 24. Венский. 25. Насест. 26. Гротер. 12. Визит. 15. Грузчик. 16. Лу. 17. Рада. 21. Чагов. 8. Писатель. 9. Насморк. 10. Карьер. 11. Кантеле. 19. Твист. 20. Лев. 23. Верб.

Погода на завтра, 28 августа

по данным pogoda.mail.ru

	день	ночь
Краснодар	+32...+34 ☀️	+24...+28 ☁️
Майкоп	+31...+33 ☀️	+23...+25 ☁️
Ейск	+32...+34 ☀️	+26...+28 ☁️
Сочи	+27...+29 ☀️	+24...+26 ☁️
	ясно ☀️	облачно ☁️
	дождь 🌧️	пасмурно ☁️
		снег ❄️

Давление - 757 мм рт. ст. (норма - 771 мм рт. ст.)
Относительная влажность воздуха - 46%
Ветер - 3 м/с, северо-западный
Восход - 05:41
Заход - 19:09
Убывающая Луна

АНЕКДОТЫ В НОМЕР

Сообщение «процесс закончен на 99%» радует только первые полчаса...

* * *
- Скажите, ребе, а в субботу с парашютом прыгать можно?

- Прыгать можно, но парашют раскрывать нельзя.

* * *
Разговаривают две блондинки:

- А Роза Ветров - это мужчина или женщина?
- Женщина, конечно!
- А почему тогда Ветров?

- Фамилию мужа, значит, взяла.

* * *
Место выгула маленьких, но злобных собак? Шавкадром.

* * *
- Ты старый!

- Допустим.
- Я не люблю тебя!
- Вопрос времени.
- Ты реальный псих!
- Все мы немного не в себе.
- Но ты приковал меня к батарее!
- Вот тут сложнее, да...

* * *
Соседка каждый день приходит в пенюаре за солью. Не понимаю, как можно так любить пересоленную пищу, это же вредно для здоровья.

* * *
Дома настолько тонкие стены, что я мужу запретила вслух произносить пароль от вайфая! Один раз уже пришлось поменять...
Как изменились условия льготной ипотеки для семей с детьми
< стр. 7.

Оставьте свой анекдот на сайте **KP.RU** в рубрике «Анекдоты»!

Весь архив анекдотов от «КП» - на **KP.RU**



СПАСИБО, ЧТО КУПИЛИ ЭТОТ НОМЕР!

Если у вас есть: ● тема для публикации ● отклики на статью ● жалобы на доставку

Звоните нам!

(495) 777-02-82

Ваше мнение для нас важно!

ИЗДАТЕЛЬСКИЙ ДОМ «КОМСОМОЛЬСКАЯ ПРАВДА»

■ Главный редактор, генеральный директор Олеся Вячеславовна НОСОВА.
■ Автор современной версии издания - Владимир Николаевич СУНГОРКИН.
■ Ведущий редактор номера А. ИВАНОВ.

■ Шеф-редактор Е. САЗОНОВ.

■ Учредитель, редакция и издатель - АО «Издательский дом «Комсомольская правда».
■ Газета зарегистрирована в Роскомнадзоре, свидетельство ПИ № ФС77-58661 от 21.07.2014.

■ НАШ АДРЕС: «Комсомольская правда», Новодмитровская, д. 25, 8-й этаж, пом. 800, Москва, 127015.
Ценные почтовые отправления не доставляются.
ТЕЛЕФОНЫ: отдел связи с читателями - (495) 777-02-82, факс - (495) 637-64-22
e-mail: kp@kp.ru
Web-сервер: www.kp.ru
отдел рекламы тел.: (495) 777-02-82
e-mail: advert@kp.ru
служба распространения - (495) 777-02-82

Редакция не несет ответственности за достоверность содержания рекламных материалов.
Индексы П1101, ПМ976
Тип. №
■ Время подписания в печать по графику - 17.00, фактически - 16.30
■ ISSN 0233-343X

© АО ИД «Комсомольская правда», 2024. Размещенные в газете материалы не подлежат использованию другими лицами в какой бы то ни было форме без разрешения правообладателя. Приобретение авторских прав: mtv@kp.ru

«НА ПРАВАХ РЕКЛАМЫ», «ЛЮДИ ДЕЛА», «ОТКРЫТАЯ ТРИБУНА», «ВЗРОСЛЫЕ ИГРЫ», «БИЗНЕС-ПРЕСС», «ВЫБОРЫ-2024», «ТОЧКА ЗРЕНИЯ», «ЭТО ПОЛЕЗНО ЗНАТЬ», «ВОПРОС - ОТВЕТ», «ЗАКОНЫ КРАСОТЫ», «ТАЙНАЯ ВЛАСТЬ», «ВАШЕ ЗДОРОВЬЕ», «КУШАТЬ ПОДАНО», «РАЗУМНЫЙ ПОТРЕБИТЕЛЬ» - публикации на коммерческой основе.

Тираж этого номера: 170 983 экз.



Тираж сертифицирован Бюро тиражного аудита - www.press-abc.ru

Директор филиала - Д. Г. МИХЕЕВ
Главный редактор - О. В. СУХОВА
kuban@phkp.ru www.kp.ru
Служба рекламы:
reklama.krasnodar@phkp.ru

ВЫПУСК ПОДГОТОВЛЕН КРАСНОДАРСКИМ ФИЛИАЛОМ АО ИД «КОМСОМОЛЬСКАЯ ПРАВДА»

350000 г. Краснодар, ул. Октябрьская, 72.
Телефон многоканальный - 8 (861) 992-7-992.
WhatsApp, Viber, Telegram - 8 (961) 590-70-90.

Отпечатано:
НАО «Печатный двор Кубани»,
350072 г. Краснодар,
ул. Тополияна, 19.
Заказ № 2217.
Цена свободная.