



С 1 января 2018 года в силу вступает целый ряд поправок к существующему законодательству Российской Федерации. Курортный сбор, новый порядок ведения валютных операций, снижение налога на дороге автомобили, индексация зарплат — эти и многие другие нормы существенно отразятся на жизни москвичей. Каких еще изменений ждать в следующем году, выяснила корреспондент «ВМ».

# Законы, меняющие нашу жизнь

Изменения затронут все сферы: от семьи и отдыха до карьеры и бизнеса

## Ипотека

С 1 января запускается предложенная президентом Владимиром Путиным программа субсидирования ипотечных кредитов для граждан, в семьях которых в будущем году появится второй или третий ребенок. По словам государственного лидера, покупая жилье на первичном рынке или же рефинансируя ранее полученные ипотечные кредиты, такие семьи смогут рассчитывать на субсидирование государством процентной ставки сверх шести процентов годовых. Программа поддержки будет иметь срочный характер. Так, семьи с двумя детьми смогут рассчитывать на финансовую помощь в течение трех последующих лет, а родители трех детей — в течение пяти.

— Любые нововведения, касающиеся поддержки семьи, являются, безусловно, явлением положительным и должным образом характеризующим наше государство, — считает председатель межрегиональной общественной организации «За права семьи» Павел Парфентьев. — Единственное, что такого шага может быть не вполне достаточно в текущей социально-экономической ситуации. Люди нуждаются в серьезной поддержке и заботе. Семья должна быть в центре государственной политики, необходимы действительно работающие меры. Но, безусловно, это движение в верном направлении.

## МРОТ

С 1 января 2018 года минимальный размер оплаты труда в России поднимется до 90 процентов от действующего уровня прожиточного минимума, предусмотренного для трудоспособного населения. Такой предел был обозначен в соответствии с разработанным правительством Российской Федерации планом поэтапного повышения размеров зарплат. — Факт увеличения МРОТ, конечно, сложно назвать отрицательным, — говорит руководитель комитета по экономике общественной организации «Опора России» Алексей Каневский. — Повышение не очень значительное, и, думаю, его ощутит только население с небольшими зарплатами в регионах. Для предпринимателей это увеличение вовсе пройдет незамеченным. Изменений стоит ожидать на другом фронте: МРОТ — один из наиболее важных показателей при расчете многих экономических коэффициентов, например штрафов. Вот тут изменения станут куда более ощутимыми.

Таким образом, МРОТ вырастет до 9489 рублей, поэтому платить работникам меньше этой суммы региональные организации не вправе. Кстати, следующий этап — повышение до 100 процентов — может быть запущен уже в 2019 году. Стоит отметить, что регионы вправе применять федеральный МРОТ или отказаться от него и установить свой. Но ниже официально объявленного он быть не может.

## Индексация зарплат

В новом году на 4 процента проиндексируют заработную плату представителям целого ряда специальностей. Такие сотрудники бюджетных учреждений, как кадровики, специалисты по социальной работе, комплексной реабилитации и социальные психологи, юристы, бухгалтеры, инженерно-технические и вспомогательные работники, обслуживающие здания и оборудование, будут получать больше. Повышение зарплат ожидается также и ряд представителей профессий, не связанных с наукой и социальной сферой.

— Индексация зарплат в текущих условиях просто необходима, — утверждает доктор экономических наук, профессор кафедры управления человеческими ресурсами Российского экономического университета имени Плеханова Павел Журавлев. — Да, одного этого шага для полной стабильности недостаточно, но все же это существенное продвижение. К сожалению, все равно остается задача развития промышленности и поддержки малого бизнеса.

## Документы в открытом доступе

Изменения внесены в Гражданский кодекс. Теперь документы государственных и муниципальных учреждений должны быть опубликованы в открытом доступе. Они будут размещаться на соответствующем сайте органом, осуществляющим функции и полномочия учредителя организации. Среди обязательных к размещению — решения о назначении членов наблюдательного совета или досрочном прекращении их полномочий и бюджетная смета. — Опубликование этих документов в открытом доступе — важный шаг с точки зрения гражданско-правового регулирования, — комментирует доцент Департамента правового регулирования экономической деятельности Финансового университета при Правительстве России Наталья Залюбовская. — Часто возникающие отношения регулируются подзаконными нормативно-правовыми актами, и простому обывателю их содержание неизвестно. И когда возникает какая-либо спорная ситуация в суде, для многих решения становятся откровением. Появление такого рода открытой базы даст информацию о юридическом лице, о статусе недвижимого имущества и так далее.

## Льготы работодателям

Изменения коснутся и сферы бизнеса. Теперь работодатели, принимающие участие в подготовке и обучении высококвалифицированного персонала, будут получать гарантированные льготы. Целый ряд расходов, согласно Федеральному закону № 169, будет учитываться при налогообложении прибыли. В число таких расходов войдут затраты на содержание помеще-

ний для обучения, покупка оборудования и оплата труда преподавателей.

— Многие престижные компании предпочитают лично подбирать программы обучения и повышения квалификации для сотрудников, — рассказывает бизнес-тренер Максим Русаков. — Они исходят из собственных предпочтений, предпочитают узкоспециализированных специалистов. Таким образом, они получают не только высококвалифицированный персонал, но и сотрудников, понимающих специфику работы данной конкретной организации.

## Алименты и штрафы за нарушения ПДД

Двойные следить за выплатой штрафов и алиментов придется водителям. Ведь теперь судебные приставы получают права выступить с ини-

циальной лишь неплательщиков водительского удостоверения. Минимальная сумма долга для вынесения приговора должна составлять 10 тысяч рублей.

С 2018 года прав могут лишиться за неуплату алиментов и штрафов за нарушение Правил дорожного движения, несвоевременные выплаты за причинение вреда здоровью и отсутствие возмещения морального или материального ущерба. А вернуть их лишь после того, как штрафы будут полностью погашены.

— Думаю, эта идея правильная, поскольку предусмотренные законом ограничения должны распространяться на некоторые категории злостных неплательщиков, — комментирует нововведение автоюрист и представитель одного из общественных движений автомобилистов Сергей Радько. — Абсолютно справедлива связь, связанная с алиментами, ведь многие недобросовестные отцы не несут

## Сверхурочные

Наконец закончились споры между сотрудниками и работодателями об оплате сверхурочной работы. Отныне часы сверх обычного времени в выходные и праздники не нужно считать как сверхурочные. Однако оплатить их руководству придется не менее чем в двойном размере. Например, если в красный день календаря сотрудник вместо стандартных восьми часов провел в офисе десять, перевыполненная норма будет оцениваться по двойной ставке. Нововведение касается и командировок.

— Это решение конфликта, безусловно, в пользу работодателя, а не сотрудника, — считает юрист и эксперт по трудовому праву Валентина Яковлева. — Но все же такой вариант оплаты отработанных праздничных и выходных дней наиболее логичен. Раньше работодатели приходилось платить за одно и то же, по сути, дважды. Теперь же эта неясность устранена.

## Медосмотры водителей и новая форма полиса ОСАГО

Существенные изменения ожидают и всю дорожно-транспортную сферу. Так, с 1 января запрета использовать автобусы, бывшие в эксплуатации дольше десяти лет, для перевозки организованных детских групп. А утилизационный сбор на автомобили повысится на 15 процентов.

Обязательные предрейсовые и послерейсовые медосмотры водителей автобусов с нового года будут проводиться с использованием новейших технологий телемедицины. Заключение по итогам диагностики начнут выдавать в электронной форме.

— Здоровье водителя автобуса напрямую влияет на безопасность движения, — считает Сергей Радько. — Поэтому медицинские осмотры — правильная мера. Ведь сомнений в его вменяемости и способности управлять транспортным средством быть не должно. Главное, чтобы общая база была надежно защищена от постороннего вмешательства. Вводится новая форма полиса ОСАГО. На документе появится QR-код, с помощью которого

в режиме онлайн можно будет проверить наименование страховщика, имя собственника транспортного средства, марку, модель и прочие сведения об автомобиле и другую информацию с сайта Российского союза автостраховщиков.

## Транспортный налог

Согласно Федеральному закону № 335 транспортный налог на дороге автомобили в новом году станет меньше. Установленный кодексом единый повышающий коэффициент составит 1,1, причем только в том случае, если транспорт не старше трех лет. Под категорию дорогостоящих автомобилей попадают все машины, чья стоимость варьируется от 3 до 5 миллионов рублей.

— То, что правительство наконец приняло решение уменьшить коэффициент для дорогих автомобилей, это хорошо, — комментирует нововведение руководитель Федерации автоладельцев России Сергей Канаев. — Однако могут возмутиться люди, которые имеют бюджетные автомобили: почему для богатых делают скидки? Конечно, такая инициатива обусловлена требованиями времени. Но куда более правильным шагом была бы полная отмена транспортного налога.

Кстати, сейчас компании исчисляют налог исходя из трех различных коэффициентов. Например, 1,5 применяется для автомобилей младше одного года. Так что новая система значительно упростит процесс расчета.

## Межевание

Владельцам земельных участков придется поспешить с межеванием. Иначе согласно Федеральному закону № 477 с января 2018 года они попросту не смогут ими распорядиться. А значит, сдача в аренду, продажа, дарение и строительство на имеющейся земле жилья попадет под запрет.

— С будущего года тем, кто не провел межевание, нельзя будет совершать сделки с участками, — пояснила руководитель общественной приемной Союза садоводов в Москве Людмила Бурякова. — Получается, что в опасной ситуации находятся те, кто граничит с землями лесфонда или по независимым от себя причинам вдруг оказались на этих территориях. Так что ситуацию с документами нужно как можно скорее разрешить каждому.

## Курортный сбор

О первом существенном изменении в законодательстве слухи ходят еще с лета. Наконец все точки над «i» расставлены: с 2018 года за отдых в Крыму, Краснодарском, Алтайском и Ставро-



22 декабря. Москвичка Екатерина Бороздина в трамвае «Витязь-М», следующем по маршруту № 17. Уже с начала года сразу на 72 городских маршрутах автобусы перейдут на бесстурникетную систему работы, и пассажиры смогут заходить во все двери. Это сократит время посадки в транспорт и время в пути. Оплатить проезд можно будет с помощью валидаторов

## Кстати

Положительные изменения произойдут и с предельной базой по больничным листам и пенсионным взносам. Так, с 1 января нового года социальная страховка на случай болезни, а также в связи с материнством составит 815 тысяч рублей, а по взносам на обязательное пенсионное страхование — 1021 тысячу рублей. К слову, на 2017 год лимиты составляют 755 тысяч рублей и 876 тысяч рублей соответственно. Причиной поднятия порога по страховым взносам является рост средних зарплат.

в польском краях придется выплачивать курортный сбор. По мнению авторов законопроекта, такая мера поможет поднять отечественные зоны отдыха на более высокий уровень. Кроме того, налог придаст курортам больший статус. Ведь аналогичный подход применяется во многих развитых с точки зрения туризма странах, среди которых Австрия, Бельгия, Мальдивы и Доминиканская Республика. Размеры выплат с отдыхающих будут определять сами регионы.

— На первый год максимальная планка сбора составит 50 рублей в сутки с человека, — утверждает руководитель отдела Комитета по туризму «Деловой России» Алексей Парфентьев. — Оплачивать сбор должны будут совершеннолетние граждане, пребывающие в курортной зоне дольше суток. Пока что эксперимент продлится только до 2022 года.

## Контрольно-кассовое оборудование

Нашумевший законопроект, обязывающий крупные организации использовать контрольно-кассовую технику, вступит в силу с 1 июля 2018 года. Смещение сроков, по мнению законодателей, позволит бизнесменам успеть приобрести необходимым оборудованием. — Эта реформа нужна для того, чтобы те, кто использовал мошеннические схемы, ушли с рынка, — считает руководитель Федеральной налоговой службы Михаил Мишустин. — Свещением новых контрольно-кассовых аппаратов управлять бизнесом будет проще.



ЕВГЕНИЯ СТОГОВА  
Корреспондент Службы новостей



НОВОСТИ правительства

Борьба с незаконной сдачей квартир продолжается

Более шести тысяч случаев незаконной сдачи квартир в аренду выявили председатели советов общественных пунктов охраны порядка Западного административного округа Москвы в 2017 году.

Морозы не повлияют на работу комплекса городского хозяйства

Коммунальные службы Москвы обеспечат бесперебойную подачу тепла, электричества и воды в зимний сезон.

К холодам готова вся система городского комплекса хозяйства, — рассказал Бирюков. По его словам, столица обеспечена двукратным запасом по теплу и до 40 процентов по электроэнергии.

Симуляторы помогают медикам повышать квалификацию

Около 20 тысяч медицинских специалистов прошли обучение в симуляционном центре Городской клинической больницы имени Боткина.

Завершена реконструкция Богородского путепровода



Вчера 10:30 Слева направо: первый заместитель руководителя Департамента строительства Москвы Петр Аксенов, заместитель мэра Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Марат Хуснуллин, глава Департамента строительства Андрей Бочкарев и представители компании-подрядчика открыли для движения Богородский путепровод

инфраструктура

Завершена реконструкция Богородского путепровода, проходящего через пути Московского центрального кольца. Об этом вчера в своем твиттере сообщил мэр Москвы Сергей Собянин.

Сергей Собянин в соцсети заявил, что хоть путепровод небольшой, но очень важный для жителей Метрогородка.

его реконструкцию, — заявил в социальной сети Сергей Собянин. Как рассказал заместитель мэра Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Марат Хуснуллин, Москва, принимая программу развития транспортного узла, еще три года назад запланировала строительство 12 путепроводов через пути Московского центрального кольца и радиальные направления железных дорог.

Обновленный путепровод ждали автомобилисты и пассажиры общественного транспорта — он соединяет два района — Метрогородок и Богородский.

Строено 124 километра дорог, 38 искусственных сооружений и 30 пешеходных переходов. Среди ключевых объектов года столичные власти назвали реконструкцию развязки на пересечении Московской кольцевой автодороги с улицей Профсоюзная.

В Щербинке, Крекшине и Кошкинке. Еще три — у станции «Переделькино», между 2-м Южнопортовым проездом и Южнопортовой улицей и Богородский путепровод через пути Московского центрального кольца.

ПРЯМАЯ РЕЧЬ

АНДРЕЙ БОЧКАРЕВ РУКОВОДИТЕЛЬ ДЕПАРТАМЕНТА СТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДА МОСКВЫ В следующие два года мы планируем завершить работы по Северо-Западной хорде.

Социальная карта для всех и каждого

Сегодня в Москве действует единая информационная система, в которой в электронном виде можно получить более 160 госуслуг и сервисов.

Социальная карта сегодня — это многофункциональная карта, которая заменяет многие документы. Так, она позволяет записаться к врачу, не предъявляя медицинский полис.

Мнение колумнистов может не совпадать с точкой зрения редакции «Вечерней Москвы»

Мосгордума

«Вечерняя Москва» продолжает рубрику «Мосгордума». В ней мы ежедневно информируем горожан о том, над чем работают парламентарии.

Презентован второй том книги «Они отстояли Москву»

Вчера в библиотеке столичного парламента состоялась презентация второго тома книги «Они отстояли Москву».

Столичные фонтаны обслуживают круглый год

Вчера корреспондент «ВМ» побывал на насосной станции, обеспечивающей работу фонтанов на Поклонной горе.

Машинный зал насосной станции — сердце фонтанного комплекса. Здесь расположены пять мощных насосов, подающих воду на пять фонтанов комплекса «Годы войны».



Вчера 11:25 Электромонтер Василий Петраков откручивает крышку на подшипнике насоса, который подает воду для фонтанов на Поклонной горе

ВЕЧЕРНЯЯ МОСКВА

Редакционная коллегия Алексей Беленький (1-й заместитель главного редактора), Юлия Волосатая (заместитель главного редактора по электронному СМИ).

Приемная Мосгордумы (495) 957-03-34 Позвонив по этому номеру, жители столицы смогут записаться на прием к депутату Мосгордумы

Контроль качества доставки Тел. (499) 557-04-00 Отдел подписки Тел. (499) 557-04-05 E-mail: podpiska@vm.ru

© АО «Редакция газеты «Вечерняя Москва», 2017 Любая переписка без письменного согласия правообладателя запрещена.

Выпуск осуществлен при финансовой поддержке Департамента средств массовой информации и рекламы города Москвы. Цена договорная.

vm.ru Отпечатано ЗАО «Принт Москва» 141700, Московская обл., г. Долгопрудный, Лихачевский пр-д, 5а







