



# ВЕСТНИК МОСКВЫ

ISSN 2713-0592

**Апрель 2024**

Специальный выпуск №13



# ВЕСТНИК МОСКВЫ

Апрель 2024 года | Спецвыпуск № 13

## Постановления Правительства Москвы

О комплексном развитии территорий нежилкой застройки города Москвы, расположенных по адресам: г. Москва, ул. Дубнинская, вл. 4, вл. 50, пр-д Дубнинский, вл. 2, стр. 1 от 25.03.24 № 587-ПП .....	4
О комплексном развитии территорий нежилкой застройки города Москвы, расположенных по адресам: г. Москва, ул. Голубинская, вл. 22, корп. 1 напротив вл. 23, пр. Карамзина, вл. 1 от 25.03.24 № 588-ПП .....	11
Об объектах природного комплекса Центрального административного округа города Москвы от 25.03.24 № 589-ПП .....	18
Об объектах природного комплекса Северо-Восточного административного округа города Москвы от 26.03.24 № 602-ПП .....	21
Об объектах природного комплекса Северо-Восточного административного округа города Москвы от 27.03.24 № 622-ПП .....	25
Об объектах природного комплекса Южного административного округа города Москвы от 27.03.24 № 623-ПП .....	27
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 27.03.24 № 624-ПП .....	30
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 27.03.24 № 625-ПП .....	33
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 27.03.24 № 626-ПП .....	36
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 27.03.24 № 627-ПП .....	39
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 27.03.24 № 628-ПП .....	42
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 27.03.24 № 629-ПП .....	45
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 27.03.24 № 630-ПП .....	48
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 27.03.24 № 631-ПП .....	51

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 27.03.24 № 632-ПП .....	54
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 27.03.24 № 633-ПП .....	56
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 27.03.24 № 634-ПП .....	60
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 27.03.24 № 635-ПП .....	63
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 27.03.24 № 636-ПП .....	66
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 27.03.24 № 637-ПП .....	69
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 27.03.24 № 638-ПП .....	72
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 27.03.24 № 639-ПП .....	76
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 27.03.24 № 640-ПП .....	79
О внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 27.03.24 № 641-ПП .....	82
О внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 27.03.24 № 642-ПП .....	84
О внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 27.03.24 № 644-ПП .....	86
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 27.03.24 № 645-ПП .....	88
Об объектах природного комплекса Юго-Восточного административного округа города Москвы от 27.03.24 № 646-ПП .....	90

## **Приказы Департамента экономической политики и развития города Москвы**

Об установлении платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств Пешехонова Романа Александровича к электрическим сетям акционерного общества «Объединенная энергетическая компания» по индивидуальному проекту от 26.03.24 № ДПР-ТР-13/24 .....	95
Об установлении платы за подключение объекта капитального строительства общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Щиброво» к системе теплоснабжения публичного акционерного общества «Московская объединенная энергетическая компания» в индивидуальном порядке от 26.03.24 № ДПР-ТР-14/24 .....	96

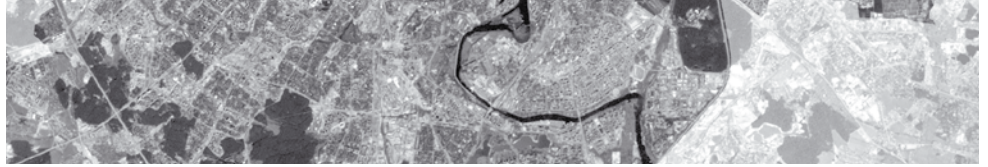
Об установлении платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств некоммерческой организации Фонд развития центра разработки и коммерциализации новых технологий к электрическим сетям публичного акционерного общества «Россети Московский регион» по индивидуальному проекту от 26.03.24 № ДПР-ТР-15/24 .....	97
--	----

## Информация

Сообщение о планируемом изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества, расположенных на территории для размещения внеуличного пешеходного перехода через железнодорожные пути Рижского направления Московской железной дороги в створе Большого Коптевского проезда .....	99
Сообщение о планируемом изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества в целях комплексного развития территории нежилой застройки города Москвы, расположенной по адресу: г. Москва, ул. Вучетича, вл. 1 .....	104
Сообщение о планируемом изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества в целях комплексного развития территории нежилой застройки города Москвы, расположенной по адресу: г. Москва, ул. Кременчугская, влд. 19 .....	107
Сообщение о планируемом изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества, расположенных на территории линейного объекта – участок улично-дорожной сети вдоль Малого кольца Московской железной дороги (Московского центрального кольца) от Северо-Восточной хорды до Ленинградского шоссе .....	111
Сообщение о планируемом изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества, расположенных на территории, ограниченной Хорошевским шоссе, улицей Розанова, 1-й Магистральной улицей и 5-й Магистральной улицей .....	139
Сообщение о планируемом изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества, расположенных на территории по адресу: улица Москворечье, вл. 12 района Москворечье-Сабурово города Москвы .....	157
Сообщение о планируемом изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества, расположенных на территории, прилегающей к Московским центральным диаметрам: МЦД-3 «Зеленоград – Раменское», участок от станции Ржевская до реки Яуза .....	160
Сообщение о планируемом изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества, расположенных на территории линейного объекта – участок улично-дорожной сети для транспортного обслуживания территорий деревни «Пыхчево» и деревни «Власьево» поселения Десеновское города Москвы .....	190
Сообщение о планируемом изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества, расположенных на территории линейного объекта – очистное сооружение и подводящие инженерные коммуникации на территории, ограниченной Новоарицынским шоссе и железнодорожными путями Курского направления Московской железной дороги .....	233
Сообщение о планируемом изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества, расположенных на территории линейного объекта – строительство подстанции «Саларьево» с заходами .....	239
Сообщение о планируемом изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества, расположенных на территории линейных объектов участков улично-дорожной сети от Северо-Восточной хорды до Уральской улицы .....	245



# Постановления Правительства Москвы



## О комплексном развитии территорий нежилкой застройки города Москвы, расположенных по адресам: г. Москва, ул. Дубнинская, вл. 4, вл. 50, пр-д Дубнинский, вл. 2, стр. 1

Постановление Правительства Москвы от 25 марта 2024 года № 587-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Москвы от 23 марта 2021 г. № 331-ПП «О мерах по реализации проектов комплексного развития территорий нежилкой застройки города Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Установить, что:

1.1. Комплексному развитию подлежат территории нежилкой застройки города Москвы общей площадью 4,2 га, расположенные по адресам: г. Москва, ул. Дубнинская, вл. 4, вл. 50, пр-д Дубнинский, вл. 2, стр. 1 (далее – КРТ «ул. Дубнинская, вл. 4, вл. 50, пр-д Дубнинский, вл. 2, стр. 1»), в границах территорий согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Графическое описание местоположения границ КРТ «ул. Дубнинская, вл. 4, вл. 50, пр-д Дубнинский, вл. 2, стр. 1», основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, которые могут быть выбраны при реализации решения о КРТ «ул. Дубнинская, вл. 4, вл. 50, пр-д Дубнинский, вл. 2, стр. 1», предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, обязательства лица, реализующего решение о КРТ «ул. Дубнинская, вл. 4, вл. 50, пр-д Дубнинский, вл. 2, стр. 1», приведены в приложении 1 к настоящему постановлению.

1.3. Перечень земельных участков и расположенных на них объектов капитального строительства в границах КРТ «ул. Дубнинская, вл. 4, вл. 50, пр-д Дубнинский, вл. 2, стр. 1», в том числе перечень объектов капитального строительства, подлежащих сносу или реконструкции, приведены в приложении 2 к настоящему постановлению.

1.4. Предельный срок реализации решения о КРТ «ул. Дубнинская, вл. 4, вл. 50, пр-д Дубнинский, вл. 2, стр. 1» составляет 5 лет со дня заключения договора о КРТ «ул. Дубнинская, вл. 4, вл. 50, пр-д Дубнинский, вл. 2, стр. 1».

1.5. Предельный срок подготовки документации по планировке территории в целях реализации решения о КРТ «ул. Дубнинская, вл. 4, вл. 50, пр-д Дубнинский, вл. 2, стр. 1» составляет 12 месяцев со дня заключения договора о КРТ «ул. Дубнинская, вл. 4, вл. 50, пр-д Дубнинский, вл. 2, стр. 1».

1.6. Реализация решения о КРТ «ул. Дубнинская, вл. 4, вл. 50, пр-д Дубнинский, вл. 2, стр. 1» осуществляется по результатам торгов.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам экономической политики и имущественно-земельных отношений Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1  
к постановлению Правительства Москвы  
от 25 марта 2024 г. № 587-ПП

Графическое описание местоположения границ, основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, обязательства лица, реализующего решение о комплексном развитии территорий нежилой застройки города Москвы

1. Графическое описание местоположения границ комплексного развития территорий нежилой застройки города Москвы, расположенных по адресам: г. Москва, ул. Дубнинская, вл. 4, вл. 50, пр-д Дубнинский, вл. 2, стр. 1



**2. Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, которые могут быть выбраны при реализации решения о комплексном развитии территорий нежилой застройки города Москвы, расположенных по адресам: г. Москва, ул. Дубнинская, вл. 4, вл. 50, пр-д Дубнинский, вл. 2, стр. 1**

#### **Территориальная зона 1 (0,80 га)**

2.6 – Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка). Размещение многоквартирных домов этажностью девять этажей и выше; благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок и площадок для отдыха; размещение подземных гаражей и автостоянок; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома.

2.7 – Обслуживание жилой застройки. Размещение объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено видами разрешенного использования с кодами 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.5.1, 3.6, 3.7, 3.10.1, 4.1, 4.3, 4.4, 4.6, 5.1.2, 5.1.3, если их размещение необходимо для обслуживания жилой застройки, а также связано с проживанием граждан, не причиняет вреда окружающей среде и санитарному благополучию, не нарушает права жителей, не требует установления санитарной зоны

2.7.1 – Хранение автотранспорта. Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9.

3.1.1 – Предоставление коммунальных услуг. Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередачи, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега).

12.0.1 – Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств.

12.0.2 – Благоустройство территории. Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных ви-

дов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов.

#### **Территориальная зона 2 (1,17 га)**

2.7.1 – Хранение автотранспорта. Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9.

3.1.1 – Предоставление коммунальных услуг. Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередачи, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега).

4.9 – Служебные гаражи. Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо.

4.9.1.1 – Заправка транспортных средств. Размещение автозаправочных станций; размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса.

4.9.1.3 – Автомобильные мойки. Размещение автомобильных моек, а также размещение магазинов сопутствующей торговли.

4.9.1.4 – Ремонт автомобилей. Размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли.

6.9 – Склад. Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов.

6.9.1 – Складские площадки. Временное хранение, распределение и перевалка грузов (за исключением хранения стратегических запасов) на открытом воздухе.

12.0.1 – Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранс-

портной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств.

12.0.2 – Благоустройство территории. Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов.

### **Территориальная зона 3 (2,23 га)**

3.1.1 – Предоставление коммунальных услуг. Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недрожимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередачи, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега).

4.9.1.1 – Заправка транспортных средств. Размещение автозаправочных станций; размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса.

4.9.1.3 – Автомобильные мойки. Размещение автомобильных моек, а также размещение магазинов сопутствующей торговли.

4.9.1.4 – Ремонт автомобилей. Размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли.

6.9 – Склад. Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов.

6.9.1 – Складские площадки. Временное хранение, распределение и перевалка грузов (за исключением хранения стратегических запасов) на открытом воздухе.

12.0.1 – Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также нека-

питальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств.

12.0.2 – Благоустройство территории. Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов.

**3. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах территорий нежилой застройки города Москвы, расположенных по адресам: г. Москва, ул. Дубнинская, вл. 4, вл. 50, пр-д Дубнинский, вл. 2, стр. 1**

### **Территориальная зона 1 (0,80 га)**

Предельная плотность застройки земельного участка – не установлена.

Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – не установлены.

Максимальный процент застройки в границах земельного участка – не установлен.

Предельная (максимальная) суммарная поэтажная площадь объектов жилой застройки в габаритах наружных стен – 32 000 кв.м.

### **Территориальная зона 2 (1,17 га)**

Предельная плотность застройки земельного участка – не установлена.

Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – не установлены.

Максимальный процент застройки в границах земельного участка – не установлен.

Сохраняемая застройка – 7 715 кв.м. Сохраняемый объект капитального строительства расположен по адресу: г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Восточное Дегунино, улица Дубнинская, дом 2А (кадастровый номер 77:09:0002029:1146).

Предельная (максимальная) суммарная поэтажная площадь объектов капитального строительства коммунального и складского назначения в габаритах наружных стен – 1 050 кв.м.

Предельная (максимальная) суммарная поэтажная площадь объектов капитального строительства в габаритах наружных стен может быть увеличена в случае принятия соответствующих градостроительных решений.

Предельная (минимальная) суммарная поэтажная площадь объектов нового капитального строительства коммунального и складского назначения в габаритах наружных стен – 1 050 кв.м.

### **Территориальная зона 3 (2,23 га)**

Предельная плотность застройки земельного участка – не установлена.

Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – не установлены.

Максимальный процент застройки в границах земельного участка – не установлен.



Предельная (максимальная) суммарная поэтажная площадь объектов капитального строительства коммунального и складского назначения в габаритах наружных стен – 9 800 кв.м.

Предельная (максимальная) суммарная поэтажная площадь объектов капитального строительства в габаритах наружных стен может быть увеличена в случае принятия соответствующих градостроительных решений.

Предельная (минимальная) суммарная поэтажная площадь объектов нового капитального строительства коммунального и складского назначения в габаритах наружных стен – 9 800 кв.м.

**4. Обязательства лица, реализующего решение о комплексном развитии территорий нежилой застройки города Москвы, расположенных по адресам: г. Москва, ул. Дубнинская, вл. 4, вл. 50, пр-д Дубнинский, вл. 2, стр. 1**

4.1. Сохранить по существующему положению объект капитального строительства, расположенный по адресу: г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Восточное Дегунино, улица Дубнинская, дом 2А (кадастровый номер 77:09:0002029:1146).

4.2. Осуществить строительство в границах территориальной зоны 2 (1,17 га) и территориальной зоны 3 (2,23 га) комплексного развития территорий нежилой застройки, расположенных по адресам: г. Москва, ул. Дубнинская, вл. 4, вл. 50, пр-д Дубнинский, вл. 2, стр. 1, двух

баз коммунально-складского назначения общей площадью не менее 10 850 кв.м

Площадь объектов, указанных в настоящем пункте, может быть уточнена в соответствии с документацией по планировке территории в случае согласования с профильным органом исполнительной власти города Москвы и (или) уполномоченной организацией.

4.3. Обеспечить проектирование объектов, указанных в пункте 4.2 настоящего приложения, в соответствии с техническими заданиями, согласованными с профильными органами исполнительной власти города Москвы и (или) уполномоченной организацией.

4.4. Обеспечить образование земельных участков в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории с формированием, в том числе, земельных участков общей площадью не менее 3,4 га для размещения объектов баз коммунально-складского назначения, указанных в пункте 4.2 настоящего приложения.

Площадь земельных участков, указанных в настоящем пункте, может быть уточнена в соответствии с документацией по планировке территории в случае согласования с профильным органом исполнительной власти города Москвы и (или) уполномоченной организацией.

4.5. Безвозмездно передать в собственность города Москвы построенные объекты, указанные в пункте 4.2 настоящего приложения.

**Приложение 2**  
к постановлению Правительства Москвы  
от 25 марта 2024 г. № 587-ПП

**Перечень земельных участков и расположенных на них объектов капитального строительства в границах комплексного развития территорий нежилкой застройки города Москвы, расположенных по адресам: г. Москва, ул. Дубнинская, вл. 4, вл. 50, пр-д Дубнинский, вл. 2, стр. 1, в том числе перечены объектов капитального строительства, подлежащих сносу или реконструкции**

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строительства	Площадь объекта капитального строительства, кв.м	Сведения о сносе/реконструкции объектов капитального строительства
1	77:09:0002029:7	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, ул. Дубнинская, вл. 2А	12 000	77:09:0002029:1146	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Восточное Дегунино, улица Дубнинская, дом 2А, строение 1	7 715	Сохранение
				77:09:0002029:1145	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Восточное Дегунино, улица Дубнинская, дом 2А, строение 4	1 597,1	Снос/реконструкция
				77:09:0002029:1038	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Восточное Дегунино, улица Дубнинская, дом 2А, строение 3	988,8	Снос/реконструкция
				77:09:0002029:1037	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Восточное Дегунино, улица Дубнинская, дом 2А, строение 2	1 851,7	Снос/реконструкция

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер объекта капитального строения, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строения	Площадь объекта капитального строения, кв.м	Сведения о сносе/реконструкции объектов капитального строительства
2	77:09:0002007:35	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, ул. Дубнинская, вл. 50	7 940	Объекты капитального строительства отсутствуют			
3	77:09:0002006:104	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, проезд Дубнинский, вл. 2, стр. 1	74	77:09:0002006:2503	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Восточное Дегунино, проезд Дубнинский, дом 2, строение 1	115,8	Снос/реконструкция
4	77:09:0002006:36	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, ул. Дубнинская, вл. 79-а	14 924,59	Объекты капитального строительства отсутствуют			
5	Территории, в границах которых земельные участки не сформированы	-	7 083,4	Объекты капитального строительства отсутствуют			

## **О комплексном развитии территорий нежилкой застройки города Москвы, расположенных по адресам: г. Москва, ул. Голубинская, вл. 22, корп. 1 напротив вл. 23, пр. Карамзина, вл. 1**

Постановление Правительства Москвы от 25 марта 2024 года № 588-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Москвы от 23 марта 2021 г. № 331-ПП «О мерах по реализации проектов комплексного развития территорий нежилкой застройки города Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Установить, что:

1.1. Комплексному развитию подлежат территории нежилкой застройки города Москвы общей площадью 10,39 га, расположенные по адресам: г. Москва, ул. Голубинская, вл. 22, корп. 1 напротив вл. 23, пр. Карамзина, вл. 1 (далее – КРТ «ул. Голубинская, вл. 22, корп. 1, пр. Карамзина, вл. 1»), в границах территории согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Графическое описание местоположения границ КРТ «ул. Голубинская, вл. 22, корп. 1, пр. Карамзина, вл. 1», основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, которые могут быть выбраны при реализации решения о КРТ «ул. Голубинская, вл. 22, корп. 1, пр. Карамзина, вл. 1», предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, обязательства лица, реализующего решение о КРТ «ул. Голубинская, вл. 22, корп. 1, пр. Карамзина, вл. 1», приведены в приложении 1 к настоящему постановлению.

1.3. Перечень земельных участков и расположенных на них объектов капитального строительства в границах КРТ «ул. Голубинская, вл. 22, корп. 1, пр. Карамзина, вл. 1», в том числе перечень объектов капитального строительства, подлежащих сносу или реконструкции, приведены в приложении 2 к настоящему постановлению.

1.4. Предельный срок реализации решения о КРТ «ул. Голубинская, вл. 22, корп. 1, пр. Карамзина, вл. 1» составляет 7 лет со дня заключения договора о КРТ «ул. Голубинская, вл. 22, корп. 1, пр. Карамзина, вл. 1».

1.5. Предельный срок подготовки документации по планировке территории в целях реализации решения о КРТ «ул. Голубинская, вл. 22, корп. 1, пр. Карамзина, вл. 1» составляет 12 месяцев со дня заключения договора о КРТ «ул. Голубинская, вл. 22, корп. 1, пр. Карамзина, вл. 1».

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам экономической политики и имущественно-земельных отношений Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**



Приложение 1  
к постановлению Правительства Москвы  
от 25 марта 2024 г. № 588-ПП

Графическое описание местоположения границ, основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, обязательства лица, реализующего решение о комплексном развитии территорий нежилой застройки города Москвы

1. Графическое описание местоположения границ комплексного развития территорий нежилой застройки города Москвы, расположенных по адресам: г. Москва, ул. Голубинская, вл. 22, корп. 1 напротив вл. 23, пр. Карамзина, вл. 1



**2. Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, которые могут быть выбраны при реализации решения о комплексном развитии территорий нежилой застройки города Москвы, расположенных по адресам: г. Москва, ул. Голубинская, вл. 22, корп. 1 напротив вл. 23, пр. Карамзина, вл. 1**

#### **Территориальная зона 1 (1,11 га)**

3.6.1 – Объекты культурно-досуговой деятельности. Размещение зданий, предназначенных для размещения музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, концертных залов, планетариев.

4.1 – Деловое управление. Размещение объектов капитального строительства с целью размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности).

4.3 – Рынки. Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв.м; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка.

4.4 – Магазины. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв.м.

4.5 – Банковская и страховая деятельность. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги.

4.6 – Общественное питание. Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары).

4.8.1 – Развлекательные мероприятия. Размещение зданий и сооружений, предназначенных для организации развлекательных мероприятий, путешествий, для размещения дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов и т.п., игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр), игровых площадок.

4.9 – Служебные гаражи. Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо.

4.9.2 – Стоянка транспортных средств. Размещение стоянок (парковок) легковых автомобилей и других мототранспортных средств, в том числе мотоциклов, мотороллеров, мопедов, скутеров, за исключением встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных стоянок.

12.0.1 – Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств.

12.0.2 – Благоустройство территории. Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов.

#### **Территориальная зона 2 (9,28 га)**

2.6 – Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка). Размещение многоквартирных домов этажностью девять этажей и выше; благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок и площадок для отдыха; размещение подземных гаражей и автостоянок; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома.

2.7.1 – Хранение автотранспорта. Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9.

3.2.2 – Оказание социальной помощи населению. Размещение зданий, предназначенных для служб психологической и бесплатной юридической помощи, социальных, пенсионных и иных служб (службы занятости населения, пункты питания малоимущих граждан), в которых осуществляется прием граждан по вопросам оказания социальной помощи и назначения социальных или пенсионных выплат, а также для размещения общественных некоммерческих организаций: некоммерческих фондов, благотворительных организаций, клубов по интересам.

3.4.1 – Амбулаторно-поликлиническое обслуживание. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории).

3.5.1 – Дошкольное, начальное и среднее общее образование. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские

ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом.

3.6.1 – Объекты культурно-досуговой деятельности. Размещение зданий, предназначенных для размещения музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, концертных залов, планетариев.

3.8.1 – Государственное управление. Размещение зданий, предназначенных для размещения государственных органов, государственного пенсионного фонда, органов местного самоуправления, судов, а также организаций, непосредственно обеспечивающих их деятельность или оказывающих государственные и (или) муниципальные услуги.

4.1 – Деловое управление. Размещение объектов капитального строительства с целью размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности).

4.3 – Рынки. Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв.м; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка.

4.4 – Магазины. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв.м.

4.5 – Банковская и страховая деятельность. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги.

4.6 – Общественное питание. Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары).

4.8.1 – Развлекательные мероприятия. Размещение зданий и сооружений, предназначенных для организации развлекательных мероприятий, путешествий, для размещения дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов и т.п., игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр), игровых площадок.

5.1.2 – Обеспечение занятий спортом в помещениях. Размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях.

5.1.3 – Площадки для занятий спортом. Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры).

5.1.4 – Оборудованные площадки для занятий спортом. Размещение сооружений для занятия спортом и

физкультурой на открытом воздухе (теннисные корты, автодромы, мотодромы, трамплины, спортивные стрельбища).

12.0.1 – Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств.

12.0.2 – Благоустройство территории. Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов.

**3. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах территорий нежилкой застройки города Москвы, расположенных по адресам: г. Москва, ул. Голубинская, вл. 22, корп. 1 напротив вл. 23, пр. Карамзина, вл. 1**

#### **Территориальная зона 1 (1,11 га)**

Предельная плотность застройки земельного участка – не установлена.

Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – не установлены.

Максимальный процент застройки в границах земельного участка – не установлен.

Предельная (максимальная) суммарная поэтажная площадь общественно-деловых объектов капитального строительства в габаритах наружных стен – 3 000 кв.м

Предельная (максимальная) суммарная поэтажная площадь объектов капитального строительства в габаритах наружных стен может быть увеличена в случае принятия соответствующих градостроительных решений.

Предельная (минимальная) суммарная поэтажная площадь общественно-деловых объектов капитального строительства в габаритах наружных стен – 2 250 кв.м.

#### **Территориальная зона 2 (9,28 га)**

Предельная плотность застройки земельного участка – не установлена.

Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – не установлены.

Максимальный процент застройки в границах земельного участка – не установлен.

Предельная (максимальная) суммарная поэтажная площадь объектов капитального строительства в габаритах наружных стен – 264 390 кв.м, включая:

– объекты жилой застройки – 230 570 кв.м;

– объекты общественной и иной застройки – 33 820 кв.м, в том числе здание дошкольной образовательной организации на 250 мест, здание средней обще-

образовательной организации на 475 мест, многофункциональный спортивный центр с ледовой площадкой – 2 000 кв.м, многоуровневая стоянка – 17 260 кв.м.

Предельная (максимальная) суммарная поэтажная площадь объектов капитального строительства (за исключением объектов жилого назначения) в габаритах наружных стен может быть увеличена в случае принятия соответствующих градостроительных решений.

Предельная (минимальная) суммарная поэтажная площадь общественных и иных объектов капитального строительства в габаритах наружных стен – 25 365 кв.м.

**4. Обязательства лица, реализующего решение о комплексном развитии территорий нежилкой застройки города Москвы, расположенных по адресам: г. Москва, ул. Голубинская, вл. 22, корп. 1 напротив вл. 23, пр. Карамзина, вл. 1**

4.1. Осуществить строительство в границах территориальной зоны 2 (9,28 га) комплексного развития тер-

риторий нежилкой застройки города Москвы, расположенных по адресам: г. Москва, ул. Голубинская, вл. 22, корп. 1 напротив вл. 23, пр. Карамзина, вл. 1:

4.1.1. Медицинского центра на 80 посещений в смену площадью не менее 2 640 кв.м.

4.1.2. Многофункционального спортивного центра с ледовой площадкой площадью не менее 2 000 кв.м.

4.1.3. Многоуровневой стоянки площадью не менее 17 260 кв.м.

4.2. Заключить с Правительством Москвы соглашение о перечислении в бюджет города Москвы денежных средств в счет компенсации в полном объеме потребности в объектах социального назначения, возникающей при строительстве объектов жилого назначения в границах комплексного развития территорий нежилкой застройки города Москвы, расположенных по адресам: г. Москва, ул. Голубинская, вл. 22, корп. 1 напротив вл. 23, пр. Карамзина, вл.1.



**Приложение 2**  
к постановлению Правительства Москвы  
от 25 марта 2024 г. № 588-ПП

**Перечень земельных участков и расположенных на них объектов капитального строительства в границах комплексного развития территории территорий нежилкой застройки города Москвы, расположенных по адресам: г. Москва, ул. Голубинская, вл. 22, корп. 1 напротив вл. 23, пр. Карамзина, вл. 1, в том числе перечень объектов капитального строительства, подлежащих сносу или реконструкции**

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка (з/у)	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строительства	Площадь объекта капитального строительства, кв.м	Сведения о сносе/реконструкции объектов капитального строительства
1	77:06:0009011:20	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, ул. Голубинская, вл. 22, корпус 1	15 990		Объекты капитального строительства отсутствуют		
2	77:06:0009011:1004	г. Москва, ул. Голубинская, напротив вл.23	10 229		Объекты капитального строительства отсутствуют		
3	77:06:0009011:22	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, проезд Карамзина, вл. 1	19 728		Объекты капитального строительства отсутствуют		

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка (з/у)	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строительства	Площадь объекта капитального строительства, кв.м	Сведения о сносе/реконструкции объектов капитального строительства
4	77:06:0009003:6	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: адресные ориентиры: Тарусская, Ясногорская	5 100	Объекты капитального строительства отсутствуют			
5	77:06:0009003:19	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Ясенево, ул. Голубинская, з/у 23А/1	1 200	77:06:0009001:2366	г. Москва, ул. Голубинская, д. ВЛ23А, стр.1	200,7	Снос/реконструкция
6	Территории, в границах которых земельные участки не сформированы	-	51 603	Объекты капитального строительства отсутствуют			

## Об объектах природного комплекса Центрального административного округа города Москвы

Постановление Правительства Москвы от 25 марта 2024 года № 589-ПП

В соответствии с законами города Москвы от 5 мая 1999 г. № 17 «О защите зеленых насаждений», от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», от 5 мая 2010 г. № 17 «О Генеральном плане города Москвы», в связи с изменением градостроительной ситуации и в целях соблюдения баланса природных и озелененных территорий города Москвы **Правительство Москвы постановляет:**

1. Установить границы объекта природного комплекса № 163 Центрального административного округа города Москвы «Озелененная территория», включив в его состав участок территории площадью 1,45 га, согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Изменить границы объекта природного комплекса № 269 Центрального административного округа города Москвы «Озелененная территория лечебного учреждения (НИИ им. Склифосовского) («Странноприимный дом»)», исключив из его состава участок территории площадью 1,41 га, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 26 марта 2002 г. № 203-ПП «Об объектах природного комплекса Центрального административного округа города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 11 ноября 2003 г. № 940-ПП, от 14 сентября 2004 г. № 627-ПП, от 5 октября 2004 г. № 683-ПП, от 2 ноября 2004 г. № 751-ПП, от 3 мая 2005 г. № 306-ПП, от 26 июля 2005 г. № 542-ПП, от 9 августа 2005 г. № 593-ПП, от 8 ноября 2005 г. № 879-ПП, от 21 февраля 2006 г. № 109-ПП, от 18 апреля 2006 г. № 271-ПП, от 30 мая 2006 г. № 343-ПП, от 22 августа 2006 г. № 572-ПП, от 14 ноября 2006 г. № 886-ПП, от 3 апреля 2007 г. № 220-ПП, от 15 мая 2007 г. № 349-ПП, от 4 декабря 2007 г. № 1034-ПП, от 25 декабря 2007 г. № 1147-ПП, от 14 октября 2008 г. № 956-ПП, от 15 сентября 2009 г. № 995-ПП, от 6 апреля 2010 г. № 272-ПП, от 16 августа 2011 г. № 360-ПП, от 16 августа 2011 г. № 361-ПП, от 16 августа 2011 г. № 362-ПП, от 16 августа 2011 г. № 364-ПП, от 25 июля 2012 г. № 355-ПП, от 7 ноября 2012 г. № 630-ПП, от 7 ноября 2012 г. № 631-ПП, от 25 декабря 2012 г.

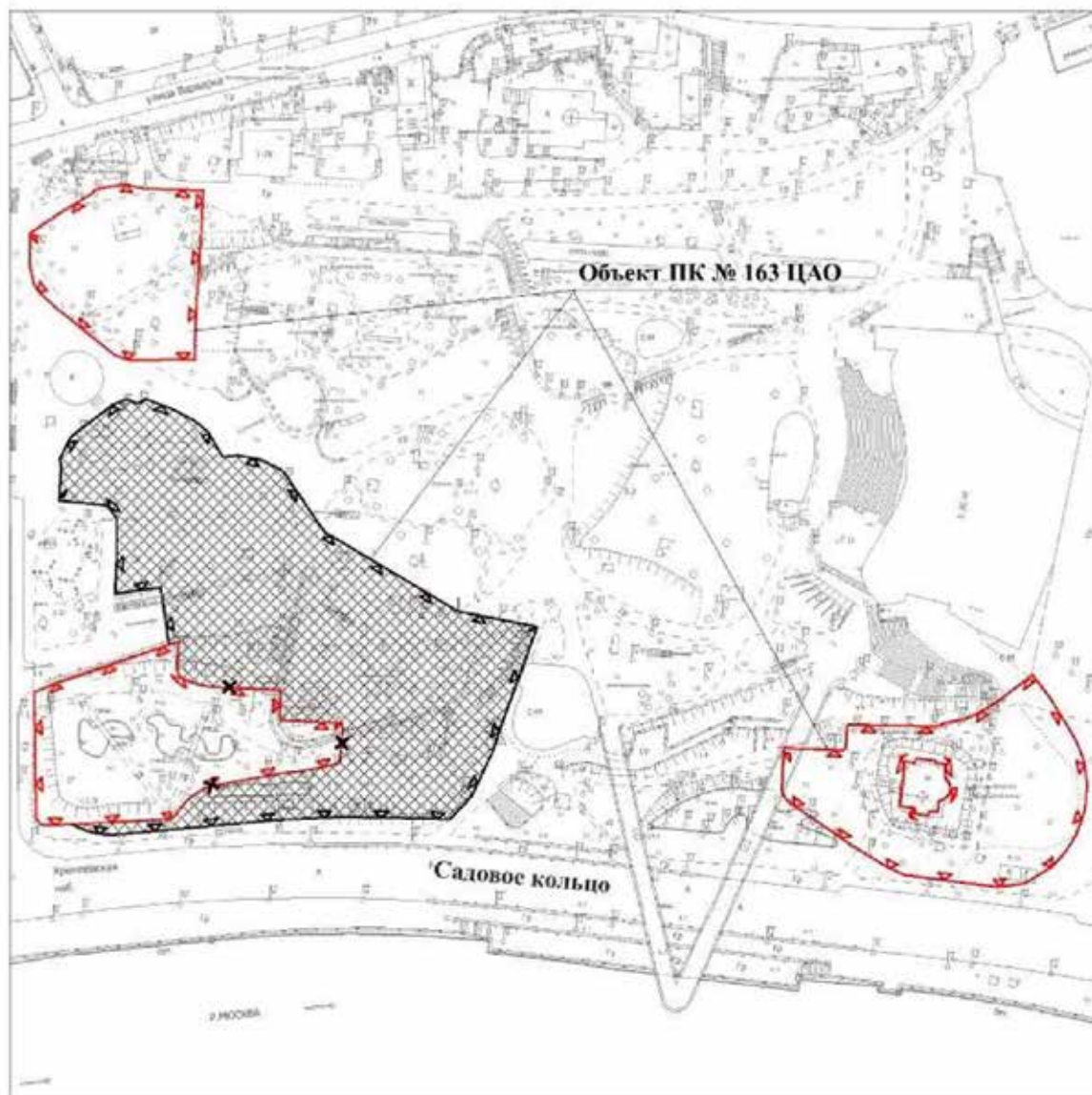
№ 814-ПП, от 3 декабря 2013 г. № 795-ПП, от 10 сентября 2014 г. № 525-ПП, от 25 ноября 2014 г. № 690-ПП, от 16 декабря 2014 г. № 778-ПП, от 23 декабря 2014 г. № 810-ПП, от 15 сентября 2015 г. № 595-ПП, от 13 октября 2015 г. № 666-ПП, от 10 декабря 2015 г. № 854-ПП, от 15 декабря 2015 г. № 883-ПП, от 19 апреля 2016 г. № 179-ПП, от 5 мая 2016 г. № 229-ПП, от 18 августа 2016 г. № 516-ПП, от 5 апреля 2017 г. № 173-ПП, от 30 мая 2017 г. № 315-ПП, от 4 июля 2017 г. № 423-ПП, от 31 августа 2017 г. № 619-ПП, от 5 февраля 2019 г. № 54-ПП, от 5 июня 2019 г. № 648-ПП, от 12 ноября 2019 г. № 1481-ПП, от 12 ноября 2019 г. № 1483-ПП, от 26 ноября 2019 г. № 1577-ПП, от 17 января 2020 г. № 23-ПП, от 24 марта 2020 г. № 262-ПП, от 4 августа 2020 г. № 1194-ПП, от 18 августа 2020 г. № 1332-ПП, от 2 сентября 2020 г. № 1445-ПП, от 1 октября 2020 г. № 1642-ПП, от 1 декабря 2020 г. № 2097-ПП, от 27 июля 2021 г. № 1114-ПП, от 19 октября 2021 г. № 1640-ПП, от 16 ноября 2021 г. № 1785-ПП, от 5 апреля 2022 г. № 507-ПП, от 12 апреля 2022 г. № 580-ПП, от 31 мая 2022 г. № 944-ПП, от 31 мая 2022 г. № 945-ПП, от 30 августа 2022 г. № 1856-ПП, от 2 сентября 2022 г. № 1911-ПП, от 20 сентября 2022 г. № 2025-ПП, от 20 сентября 2022 г. № 2026-ПП, от 3 ноября 2022 г. № 2383-ПП, от 29 ноября 2022 г. № 2641-ПП, от 16 декабря 2022 г. № 2883-ПП, от 20 декабря 2022 г. № 2915-ПП, от 19 января 2023 г. № 65-ПП, от 21 марта 2023 г. № 411-ПП, от 23 мая 2023 г. № 837-ПП, от 23 мая 2023 г. № 838-ПП, от 27 июня 2023 г. № 1214-ПП, от 3 октября 2023 г. № 1888-ПП, от 16 ноября 2023 г. № 2209-ПП, от 13 марта 2024 г. № 469-ПП, от 14 марта 2024 г. № 478-ПП), изложив строки с номерами объектов 163, 269 приложения 2 к постановлению в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.





Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1  
к постановлению Правительства Москвы  
от 25 марта 2024 г. № 589-ПП

Схема границ объекта природного комплекса № 163 Центрального административного округа  
города Москвы «Озелененная территория»

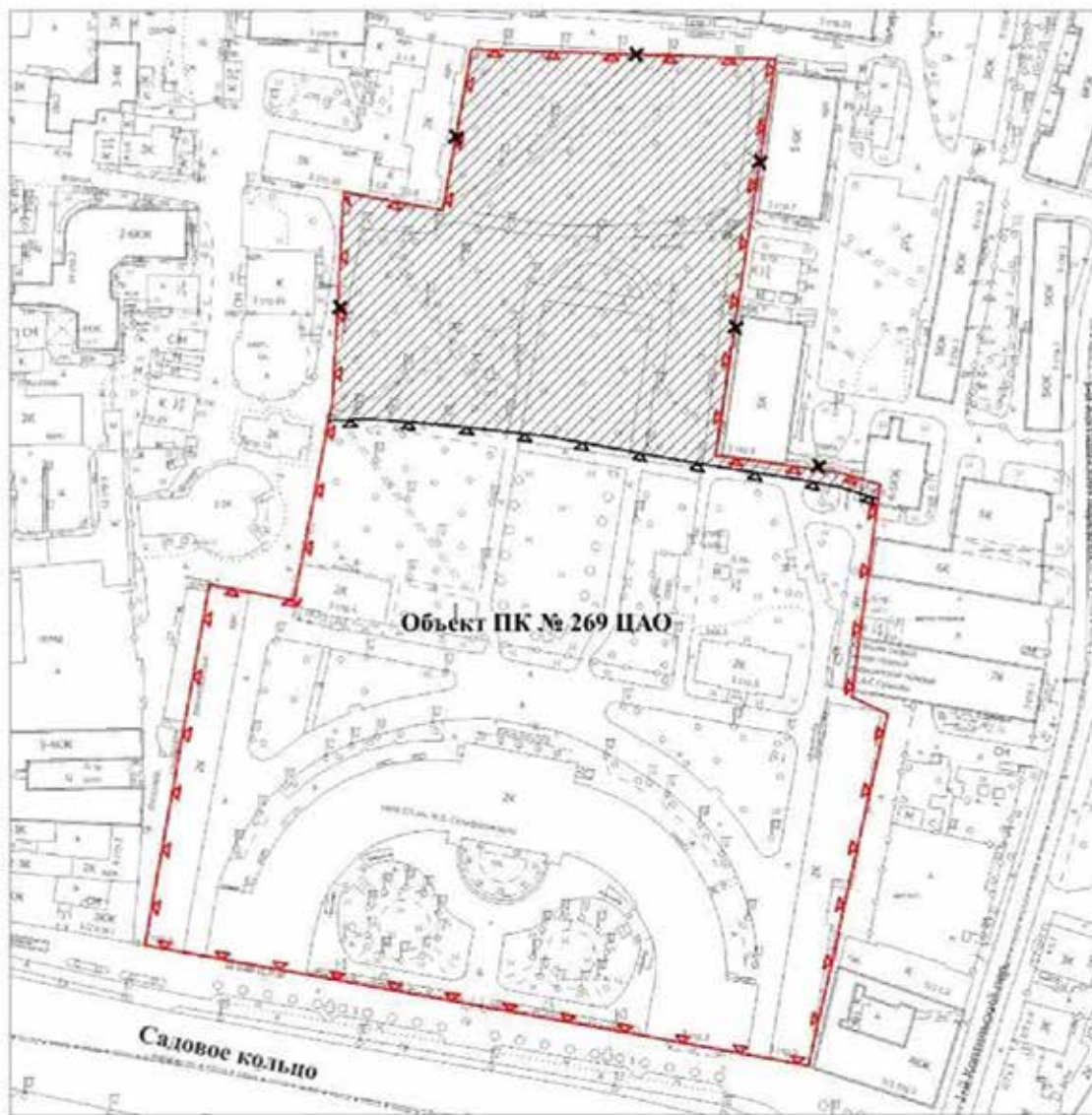


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ





-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, включаемый в состав объекта природного комплекса № 163 Центрального административного округа города Москвы «Озелененная территория», площадью 1,45 га

Приложение 2  
к постановлению Правительства Москвы  
от 25 марта 2024 г. № 589-ПП

Схема границ объекта природного комплекса № 269 Центрального административного округа города Москвы «Озелененная территория лечебного учреждения (НИИ им. Склифосовского) («Странноприимный дом»)»



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 269 Центрального административного округа города Москвы «Озелененная территория лечебного учреждения (НИИ им. Склифосовского) («Странноприимный дом»)», площадью 1,41 га

### Приложение 3

к постановлению Правительства Москвы  
от 25 марта 2024 г. № 589-ПП

Внесение изменений в приложение 2 к постановлению Правительства Москвы  
от 26 марта 2002 г. № 203-ПП

#### Перечень объектов природного комплекса Центрального административного округа города Москвы

№ объекта	Наименование объекта	Адресный ориентир объекта	Площадь, га	Режимы регулирования градостроительной деятельности
1	2	3	4	5
163	Озелененная территория	Москворецкая ул., Москворецкая наб.	2,89	Озелененная территория общего пользования
269	Озелененная территория лечебного учреждения (НИИ им. Склифосовского) («Странноприимный дом»)	Сухаревская пл., 3	3,61	Озелененная территория ограниченного пользования

#### Об объектах природного комплекса Северо-Восточного административного округа города Москвы

Постановление Правительства Москвы от 26 марта 2024 года № 602-ПП

В соответствии с законами города Москвы от 5 мая 1999 г. № 17 «О защите зеленых насаждений», от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», от 5 мая 2010 г. № 17 «О Генеральном плане города Москвы», в связи с изменением градостроительной ситуации и в целях соблюдения баланса природных и озелененных территорий города Москвы **Правительство Москвы постановляет:**

1. Включить в состав природных и озелененных территорий Северо-Восточного административного округа города Москвы участок территории площадью 0,50 га, образовав объект природного комплекса № 516 «Сквер у владения 126а по Ярославскому шоссе» и установив его границы согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Изменить границы объекта природного комплекса № 94 Северо-Восточного административного округа города Москвы «Долина р. Лихоборки между Алтуфьевским шоссе и Окружной железной дорогой», исключив из его состава участок территории площадью 0,94 га, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Включить в состав природных и озелененных территорий Северо-Восточного административного округа города Москвы участок территории площадью 0,54 га, образовав объект природного комплекса № 1016 «Озелененная территория вдоль домов 3, корп. 1–4 по Уржумской улице» и установив его границы согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

4. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 19 января 1999 г. № 38 «О проектных предложениях по установлению границ Природного комплекса с их описанием и закреплением актами красных линий» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 13 ноября 2007 г. № 986-ПП, от 25 января 2022 г. № 40-ПП, от 21 февраля 2023 г. № 287-ПП):

4.1. Раздел «Северо-Восточный АО» приложения 1 к постановлению дополнить пунктами 516, 1016 в редакции согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

4.2. Пункт 94 раздела «Северо-Восточный АО» приложения 1 к постановлению изложить в редакции согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

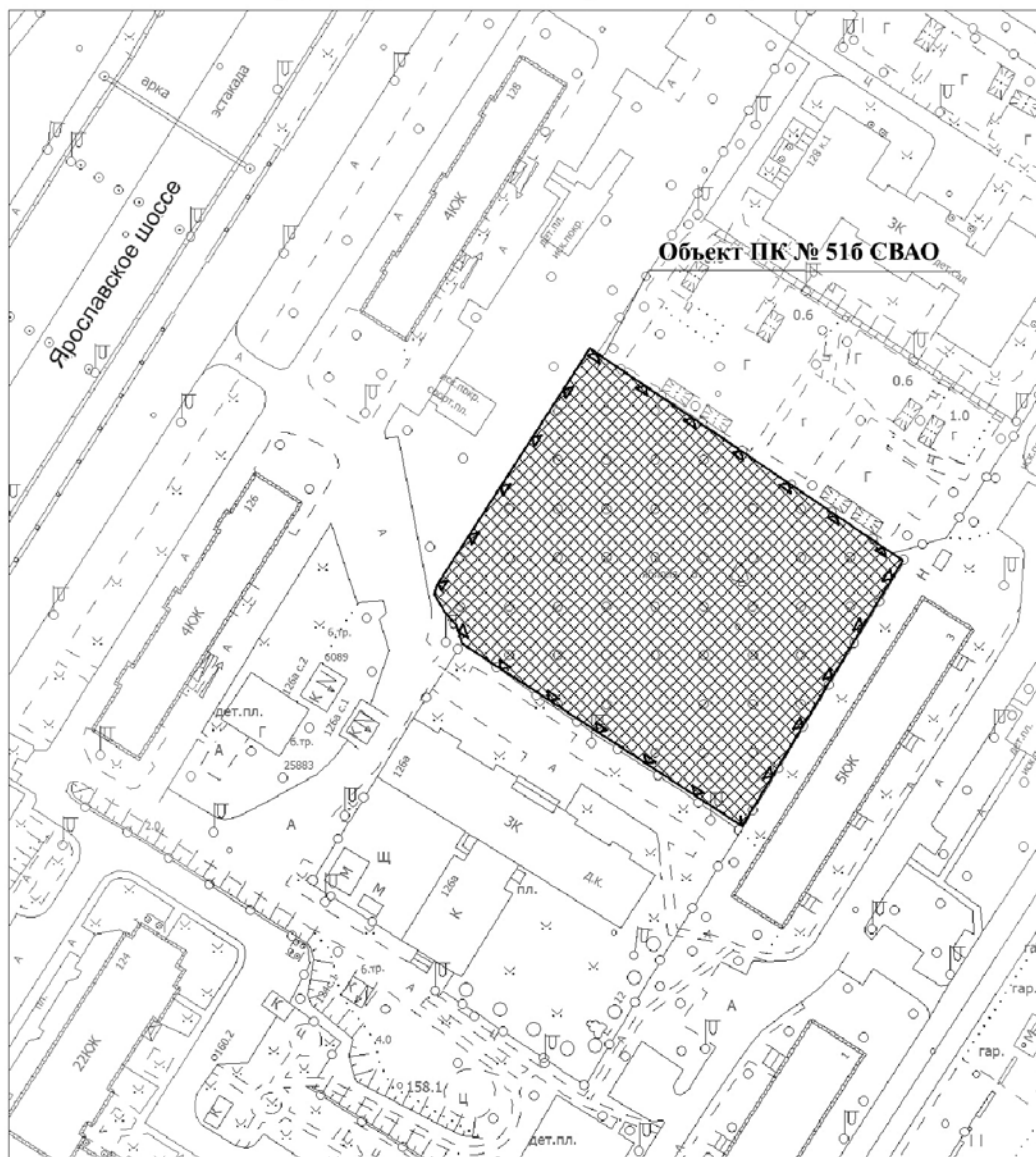
5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**



Приложение 1  
к постановлению Правительства Москвы  
от 26 марта 2024 г. № 602-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 516  
Северо-Восточного административного округа города Москвы  
«Сквер у владения 126а по Ярославскому шоссе»**



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**



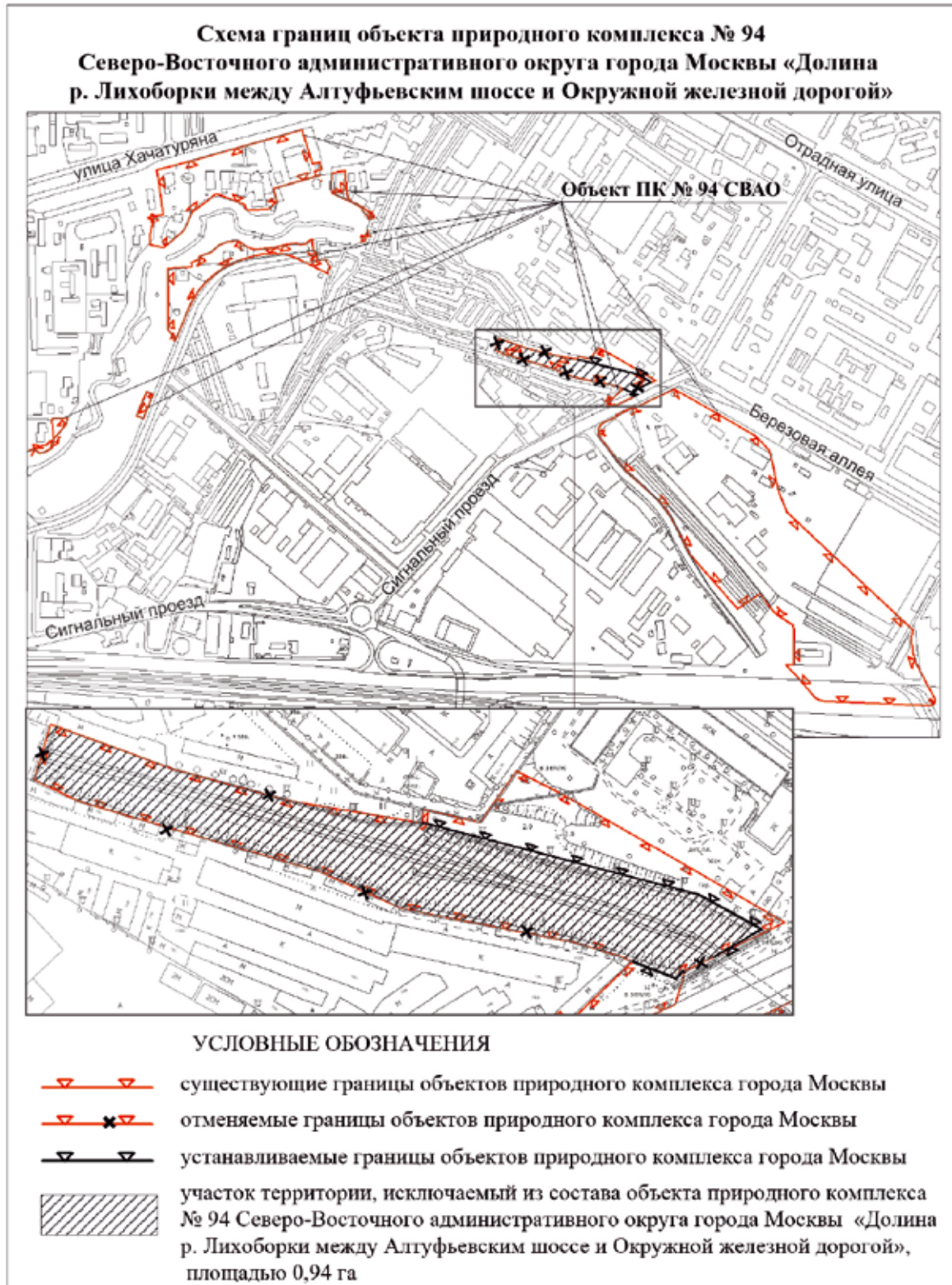
устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы



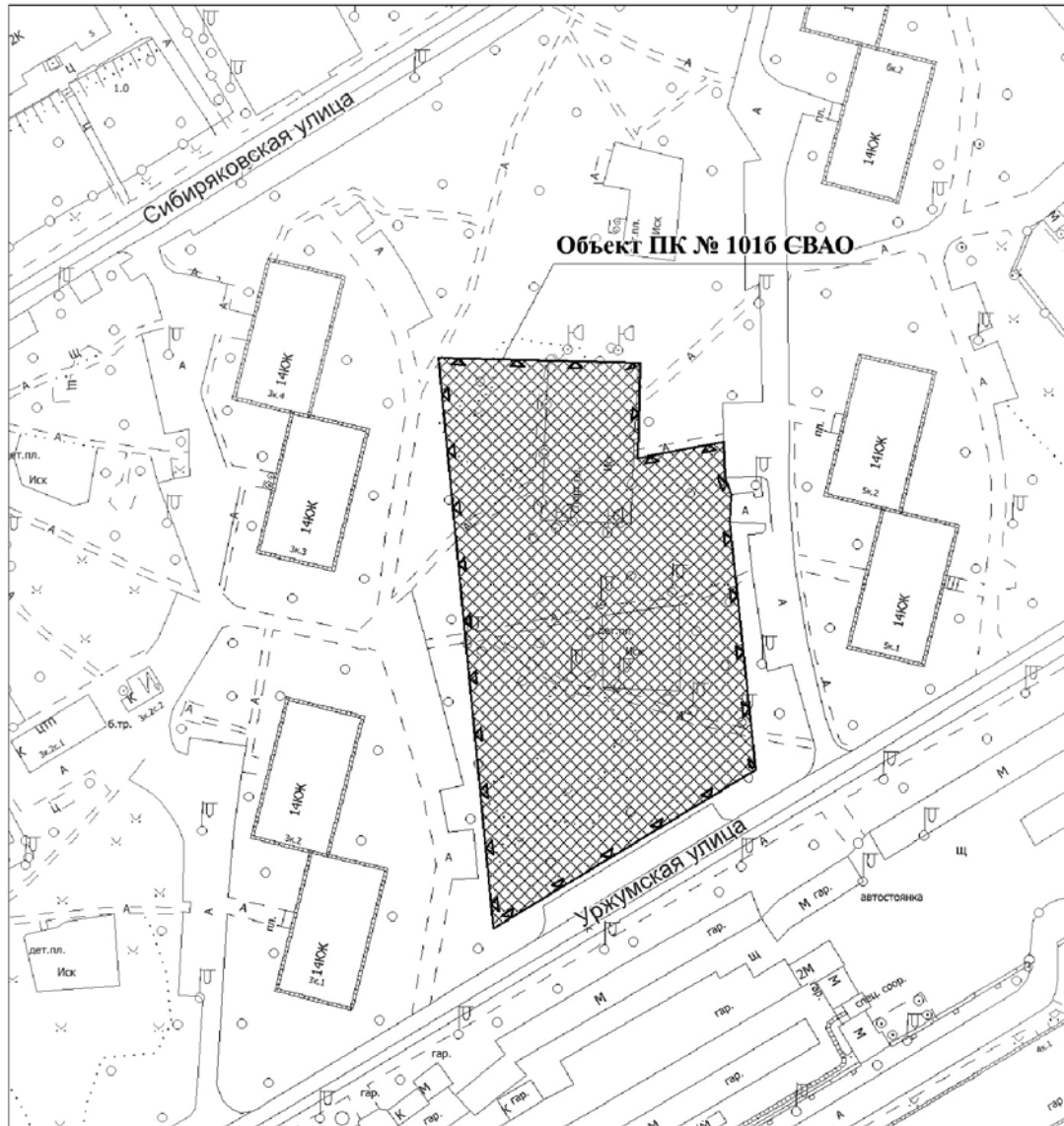
участок территории, включаемый в состав объекта природного комплекса № 516 Северо-Восточного административного округа города Москвы «Сквер у владения 126а по Ярославскому шоссе», площадью 0,50 га



Приложение 2  
к постановлению Правительства Москвы  
от 26 марта 2024 г. № 602-ПП



**Схема границ объекта природного комплекса № 1016  
Северо-Восточного административного округа города Москвы «Озелененная  
территория вдоль домов 3, корп. 1-4 по Уржумской улице»**



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**



устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы



участок территории, включаемый в состав объекта природного комплекса № 1016 Северо-Восточного административного округа города Москвы «Озелененная территория вдоль домов 3, корп. 1-4 по Уржумской улице», площадью 0,54 га

#### Приложение 4

к постановлению Правительства Москвы  
от 26 марта 2024 г. № 602-ПП

Внесение изменений в приложение 1 к постановлению Правительства Москвы  
от 19 января 1999 г. № 38

#### ПЕРЕЧЕНЬ ТЕРРИТОРИЙ ПРИРОДНОГО КОМПЛЕКСА Г. МОСКВЫ (кроме особо охраняемых природных территорий и объектов Природного комплекса Центрального административного округа)

№ объекта	Наименование объекта Природного комплекса	Режим регулирования градостроительной деятельности	Площадь**, га
1	2	3	4
<b>СЕВЕРО-ВОСТОЧНЫЙ АО</b>			
516	Сквер у владения 126а по Ярославскому шоссе	Озелененная территория общего пользования	0,50
94	Долина р. Лихоборки между Алтуфьевским шоссе и Окружной железной дорогой	Озелененная территория общего пользования	21,86
1016	Озелененная территория вдоль домов 3, корп. 1–4 по Уржумской улице	Озелененная территория общего пользования	0,54

#### Об объектах природного комплекса Северо-Восточного административного округа города Москвы

Постановление Правительства Москвы от 27 марта 2024 года № 622-ПП

В соответствии с законами города Москвы от 5 мая 1999 г. № 17 «О защите зеленых насаждений», от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы» и от 5 мая 2010 г. № 17 «О Генеральном плане города Москвы», в связи с изменением градостроительной ситуации, в целях соблюдения баланса природных и озелененных территорий города Москвы **Правительство Москвы постановляет:**

1. Преобразовать объект природного комплекса № 62 Северо-Восточного административного округа города Москвы «Долина реки Яузы между Осташковской ул. и пр. Дежнёва», выделив из его состава участок территории площадью 1,26 га и образовав объект природного комплекса № 62а Северо-Восточного административного округа города Москвы «Территория храма Преподобного Серафима Саровского в Раеве по адресу: проезд Шокальского, дом 48», согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Изменить границы объекта природного комплекса № 62 Северо-Восточного административного округа города Москвы «Долина реки Яузы между Осташковской ул. и пр. Дежнёва» согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

3. Установить границы объекта природного комплекса № 62а Северо-Восточного административного округа го-

рода Москвы «Территория храма Преподобного Серафима Саровского в Раеве по адресу: проезд Шокальского, дом 48» согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

4. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 19 января 1999 г. № 38 «О проектных предложениях по установлению границ Природного комплекса с их описанием и закреплением актами красных линий» (в редакции постановления Правительства Москвы от 13 декабря 2022 г. № 2809-ПП):

4.1. Пункт 62 раздела «Северо-Восточный АО» приложения 1 к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

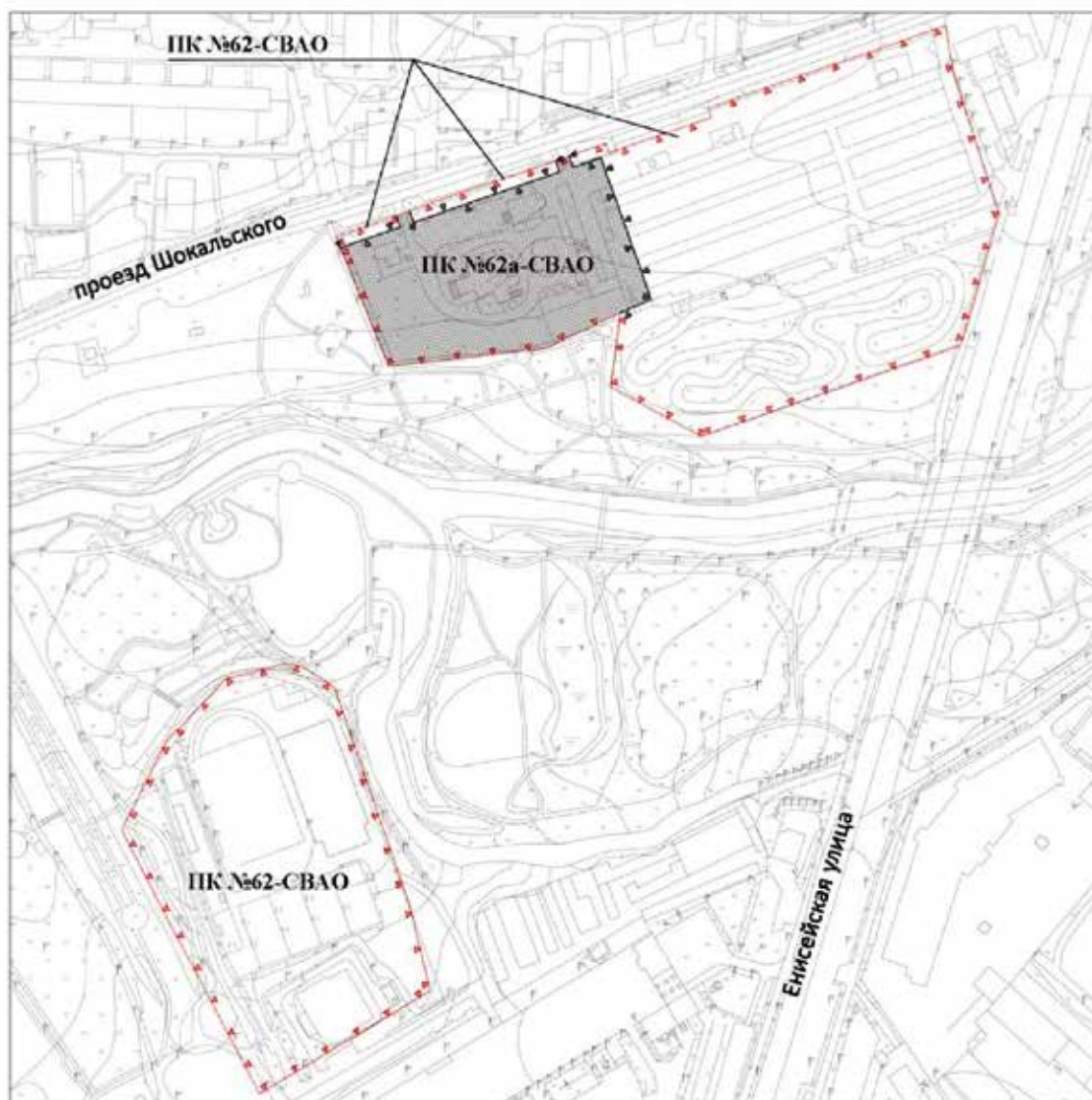
4.2. Раздел «Северо-Восточный АО» приложения 1 к постановлению дополнить пунктом 62а в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.




Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1  
к постановлению Правительства Москвы  
от 27 марта 2024 г. № 622-ПП

Схема границ объектов природного комплекса Северо-Восточного административного округа города Москвы № 62 «Долина реки Яузы между Осташковской ул. и пр. Дежнёва» и № 62а «Территория храма Преподобного Серафима Саровского в Раеве по адресу: проезд Шокальского, дом 48»



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, выделяемый из состава объекта природного комплекса № 62 Северо-Восточного административного округа города Москвы «Долина реки Яузы между Осташковской ул. и пр. Дежнёва» и включаемый в состав объекта природного комплекса № 62а Северо-Восточного административного округа города Москвы «Территория храма Преподобного Серафима Саровского в Раеве по адресу: проезд Шокальского, дом 48», площадью 1,26 га



## Приложение 2

к постановлению Правительства Москвы  
от 27 марта 2024 г. № 622-ПП

Внесение изменений в приложение 1 к постановлению Правительства Москвы  
от 19 января 1999 г. № 38

### ПЕРЕЧЕНЬ ТЕРРИТОРИЙ ПРИРОДНОГО КОМПЛЕКСА Г. МОСКВЫ (кроме особо охраняемых природных территорий и объектов Природного комплекса Центрального административного округа)

№ объекта	Наименование объекта Природного комплекса	Режим регулирования градостроительной деятельности	Площадь**, га
1	2	3	4
<b>СЕВЕРО-ВОСТОЧНЫЙ АО</b>			
62	Долина реки Яузы между Осташковской ул. и пр. Дежнёва	Озелененная территория общего пользования	6,72
62a	Территория храма Преподобного Серафима Саровского в Раеве по адресу: проезд Шокальского, дом 48	Озелененная территория ограниченного пользования	1,26

### Об объектах природного комплекса Южного административного округа города Москвы

Постановление Правительства Москвы от 27 марта 2024 года № 623-ПП

В соответствии с законами города Москвы от 5 мая 1999 г. № 17 «О защите зеленых насаждений», от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы» и от 5 мая 2010 г. № 17 «О Генеральном плане города Москвы» и в связи с изменением градостроительной ситуации, в целях соблюдения баланса природных и озелененных территорий города Москвы **Правительство Москвы постановляет:**

1. Установить границы объекта природного комплекса № 67 Южного административного округа города Москвы «Сквер на пересечении проспекта Андропова с Нагатинской ул.», исключив из его состава участок территории площадью 0,06 га, согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Изменить границы объекта природного комплекса № 134д Южного административного округа города Москвы «Сквер у дома 12, корпус 3 по Сумской улице», включив в его состав участок территории площадью 0,06 га, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

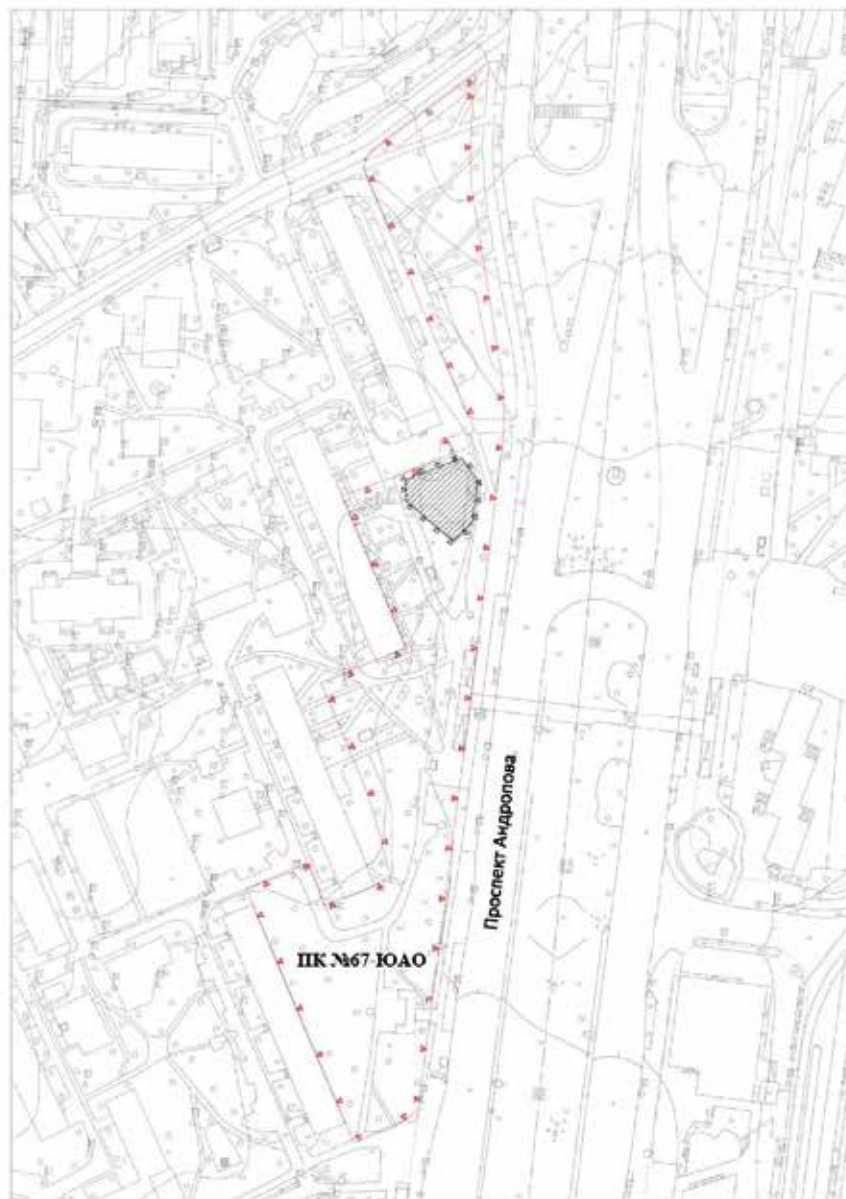
3. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 19 января 1999 г. № 38 «О проектных предложениях по установлению границ Природного комплекса с их описанием и закреплением актами красных линий» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 26 декабря 2019 г. № 1848-ПП, от 21 февраля 2023 г. № 254-ПП), изложив пункты 67 и 134д раздела «Южный АО» приложения 1 к постановлению в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.




Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1  
к постановлению Правительства Москвы  
от 27 марта 2024 г. № 623-ПП

Схема границ объекта природного комплекса № 67 Южного административного округа города Москвы  
«Сквер на пересечении проспекта Андропова с Нагатинской ул.»

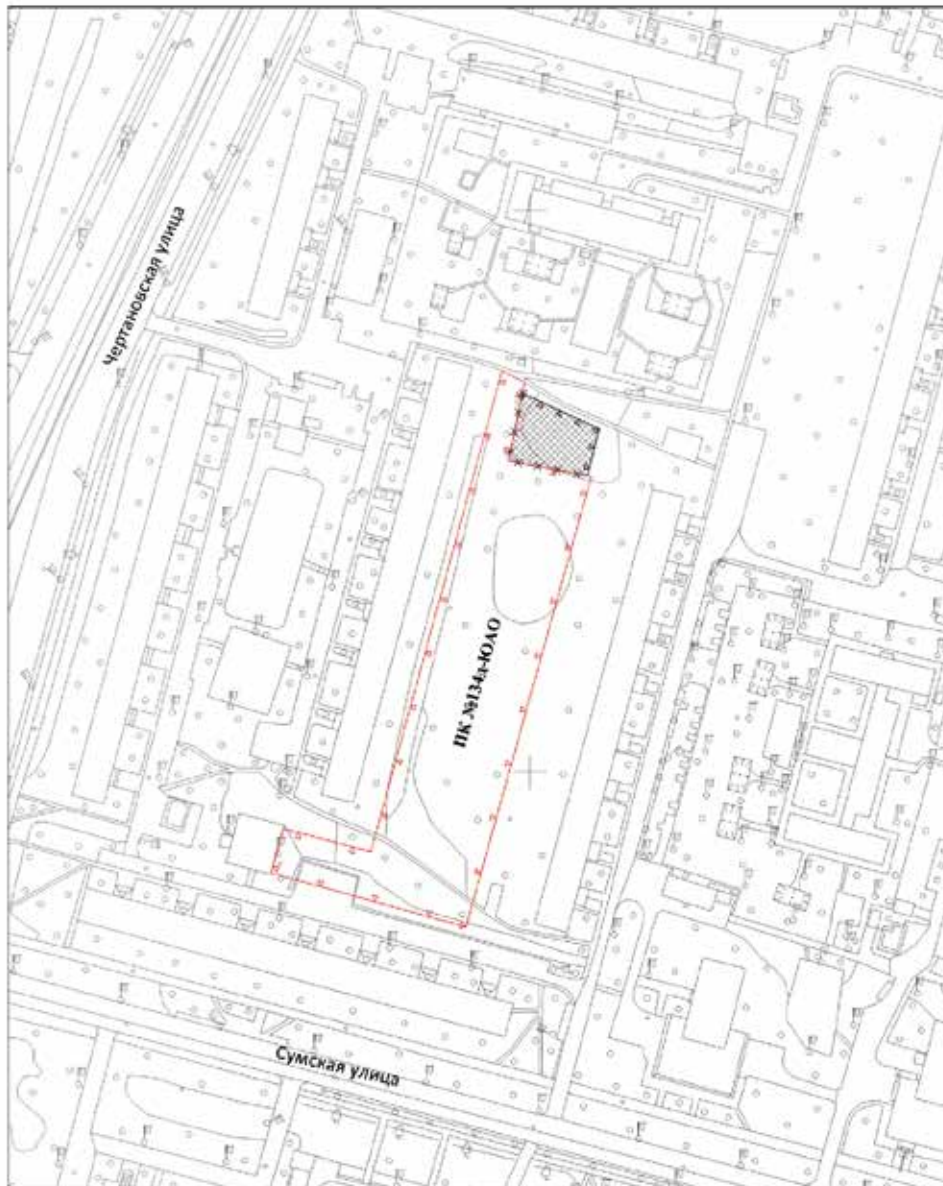


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ





-  границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 67 Южного административного округа города Москвы «Сквер на пересечении проспекта Андропова с Нагатинской ул.», площадью 0,06 га

Приложение 2  
к постановлению Правительства Москвы  
от 27 марта 2024 г. № 623-ПП

Схема границ объекта природного комплекса № 134д Южного административного округа города Москвы  
«Сквер у дома 12, корпус 3 по Сумской улице»



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, включаемый в состав объекта природного комплекса № 134д Южного административного округа города Москвы «Сквер у дома 12, корпус 3 по Сумской улице», площадью 0,06 га



### Приложение 3

к постановлению Правительства Москвы  
от 27 марта 2024 г. № 623-ПП

Внесение изменений в приложение 1 к постановлению Правительства Москвы  
от 19 января 1999 г. № 38

**ПЕРЕЧЕНЬ ТЕРРИТОРИЙ ПРИРОДНОГО КОМПЛЕКСА Г.МОСКВЫ  
(кроме особо охраняемых природных территорий и объектов Природного комплекса  
Центрального административного округа)**

№ объекта	Наименование объекта Природного комплекса	Режим регулирования градостроительной деятельности	Площадь**, га
1	2	3	4
<b>ЮЖНЫЙ АО</b>			
67	Сквер на пересечении проспекта Андропова с Нагатинской ул.	Озелененная территория общего пользования	1,56
134д	Сквер у дома 12, корпус 3 по Сумской улице	Озелененная территория общего пользования	0,8

### О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 27 марта 2024 года № 624-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Поселение Сосенское города Москвы» раздела 1 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Поселение Сосенское города Москвы» раздела 1 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Подраздел 2.9 раздела 2 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

**Приложение 1**  
*к постановлению Правительства Москвы  
от 27 марта 2024 г. № 624-ПП*

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 12  
Новомосковский административный округ города Москвы  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования  
земельных участков и объектов капитального строительства  
поселение Сосенское города Москвы

**E8-3-1-4**



**Приложение 2**  
*к постановлению Правительства Москвы  
от 27 марта 2024 г. № 624-ПП*

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 12

Новомосковский административный округ города Москвы

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры  
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства  
поселение Сосенское города Москвы

**E8-3-1-4**

**245240419**



### Приложение 3

к постановлению Правительства Москвы  
от 27 марта 2024 г. № 624-ПП

## Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 12

Новомосковский административный округ города Москвы  
2.9. на территории поселения Сосенское города Москвы

Пункт 369

Территориальная зона	245240419
Основные виды разрешенного использования	2.1. Для индивидуального жилищного строительства
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	Не установлена
Плотность застройки (тыс. кв. м/га)	Не установлена
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	
Иные показатели	Общая площадь объектов – 519,1 кв.м

## О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 27 марта 2024 года № 625-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4 территориальной части

правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Подраздел «Пункт 191» раздела 2 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению признать утратившим силу.

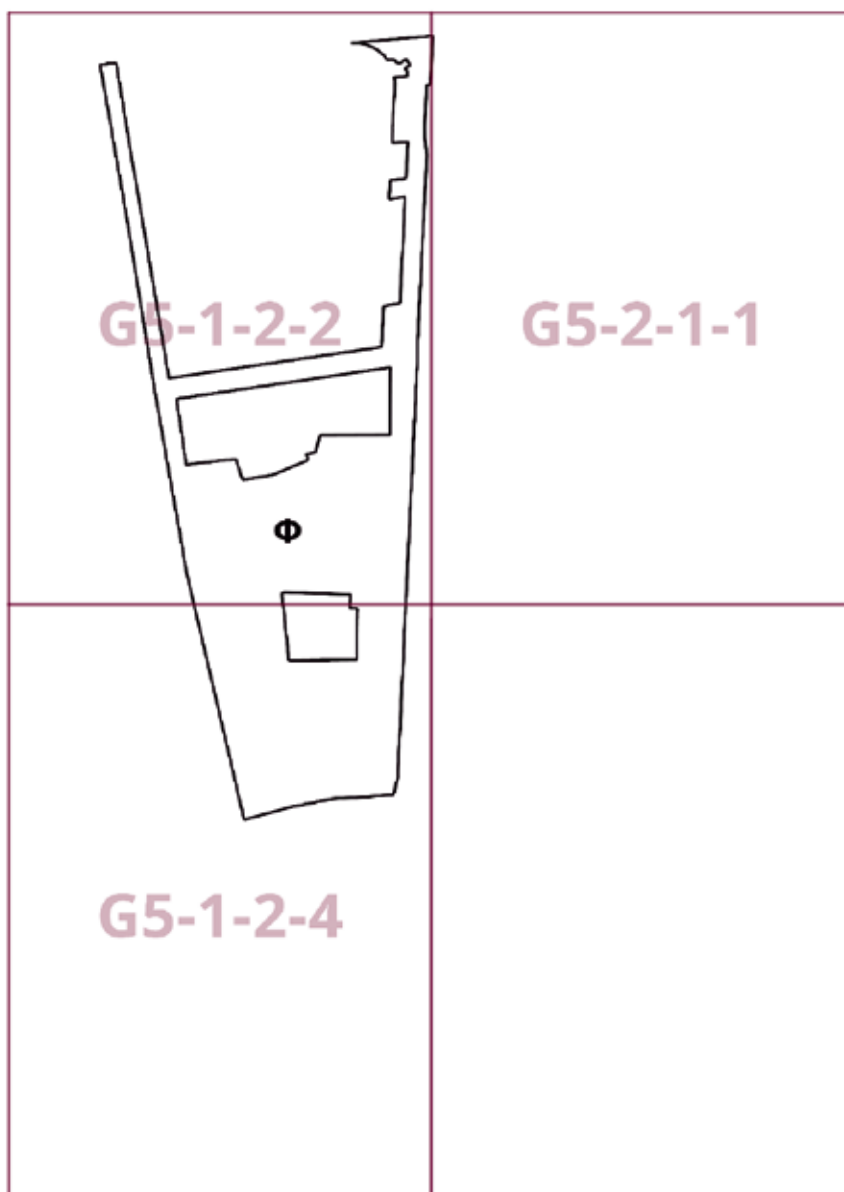
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

**Приложение 1**  
к постановлению Правительства Москвы  
от 27 марта 2024 г. № 625-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 4  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования  
земельных участков и объектов капитального строительства  
Северо-Восточный административный округ города Москвы





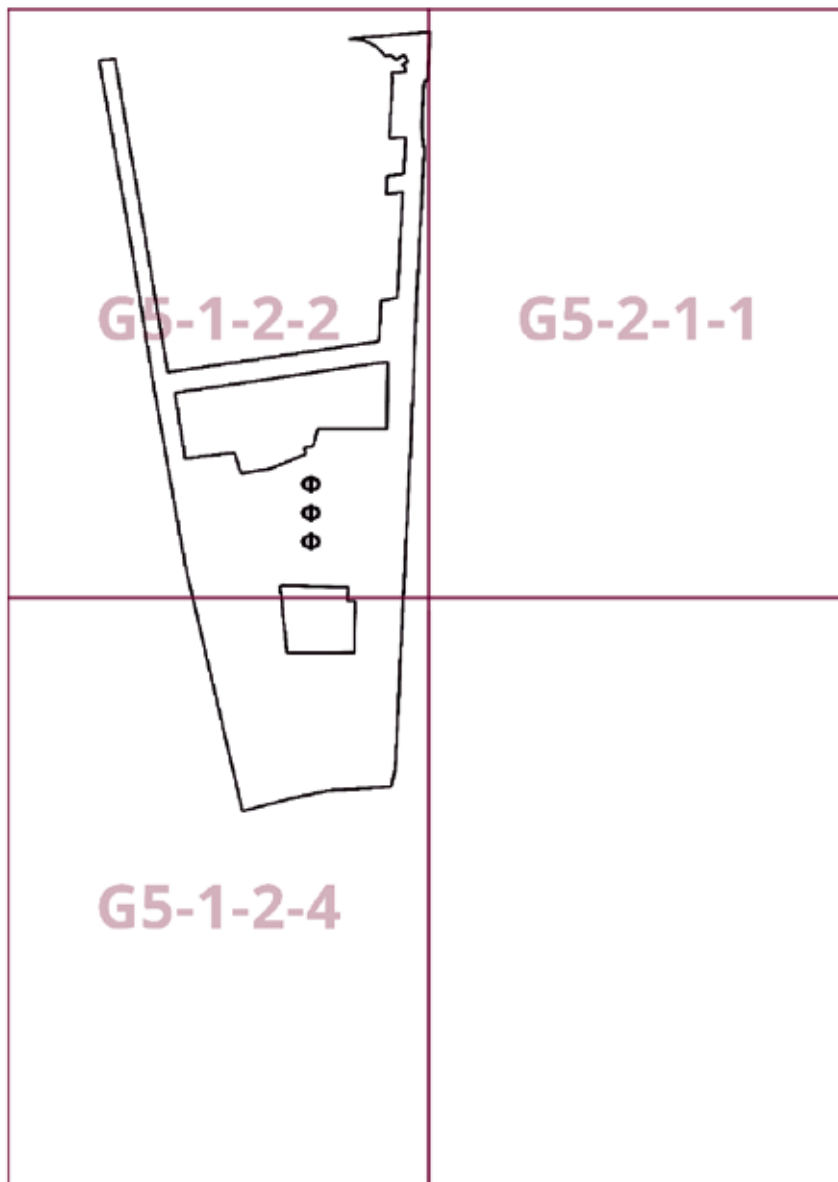
**Приложение 2**  
к постановлению Правительства Москвы  
от 27 марта 2024 г. № 625-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 4

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры  
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства  
Северо-Восточный административный округ города Москвы



## О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 27 марта 2024 года № 626-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Поселение Кокоскино города Москвы» раздела 1 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Поселение Кокоскино города Москвы» раздела 1 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Подраздел 2.4 раздела 2 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

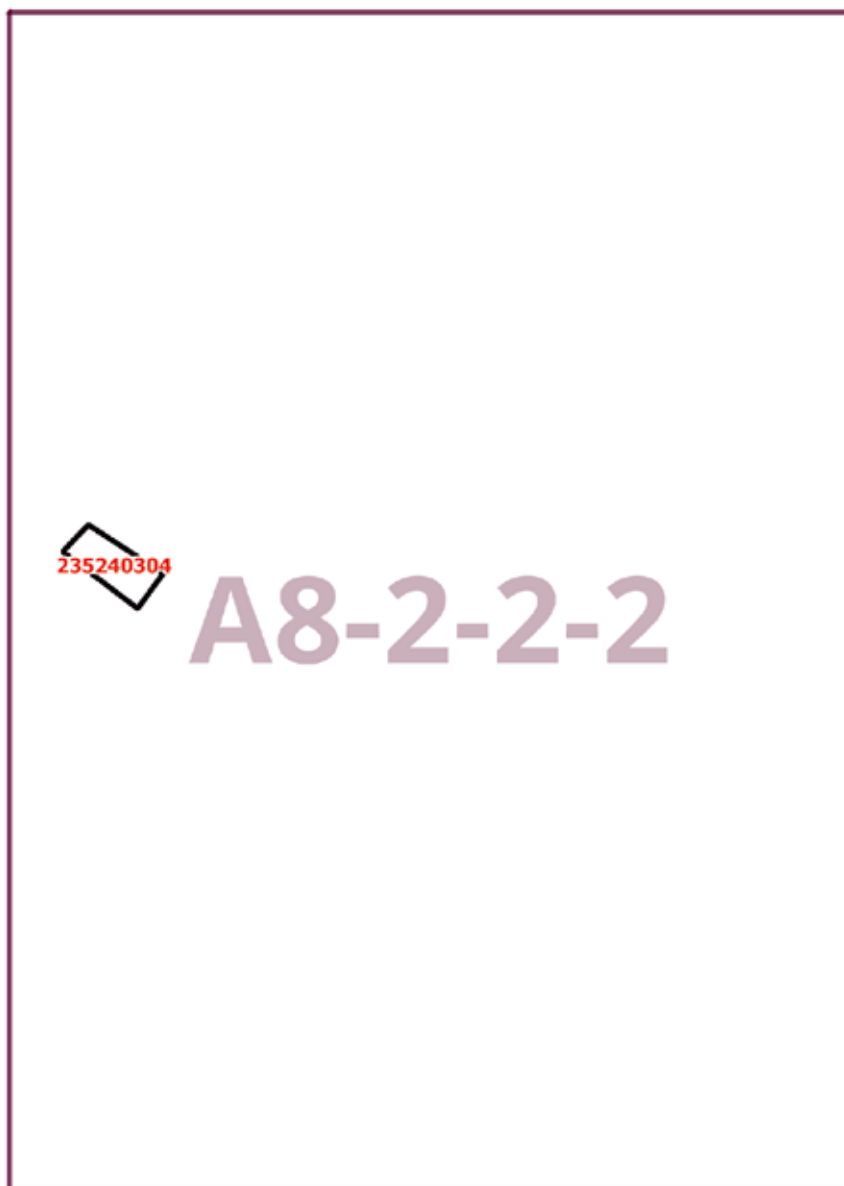
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

**Приложение 1**  
*к постановлению Правительства Москвы  
от 27 марта 2024 г. № 626-ПП*

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

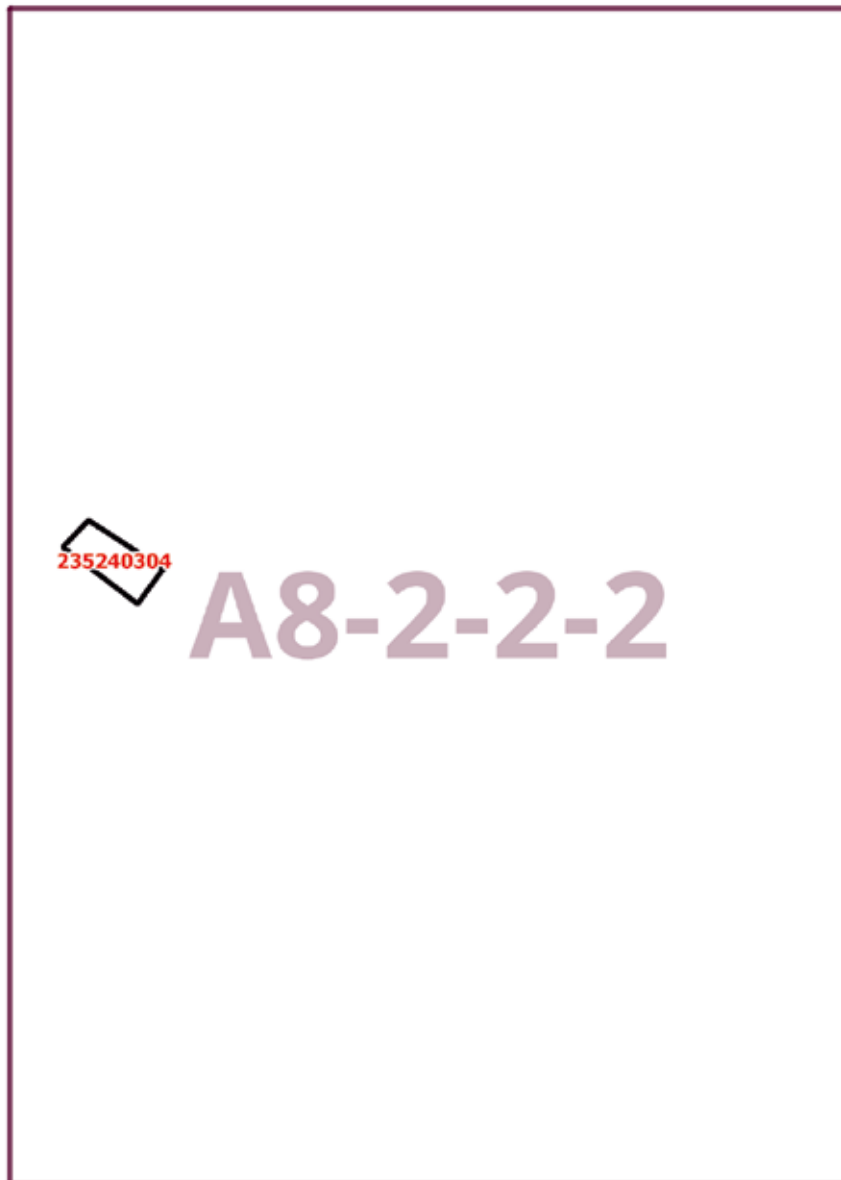
Книга 12  
Новомосковский административный округ города Москвы  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования  
земельных участков и объектов капитального строительства  
поселение Кокошкино города Москвы



**Приложение 2**  
к постановлению Правительства Москвы  
от 27 марта 2024 г. № 626-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 12  
Новомосковский административный округ города Москвы  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры  
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства  
поселение Кокошкино города Москвы



### Приложение 3

к постановлению Правительства Москвы  
от 27 марта 2024 г. № 626-ПП

#### Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 12

Новомосковский административный округ города Москвы  
2.4. на территории поселения Кокоскино города Москвы

Пункт 16

Территориальная зона	235240304
Основные виды разрешенного использования	2.1. Для индивидуального жилищного строительства. 2.2. Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок). 13.2. Ведение садоводства
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	Не установлена
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	Не установлена
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	
Иные показатели	Общая площадь объекта – 72,2 кв.м

#### О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 27 марта 2024 года № 627-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Поселение Краснопахорское города Москвы» раздела 1 книги 13 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению

дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Поселение Краснопахорское города Москвы» раздела 1 книги 13 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Подраздел 2.4 раздела 2 книги 13 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

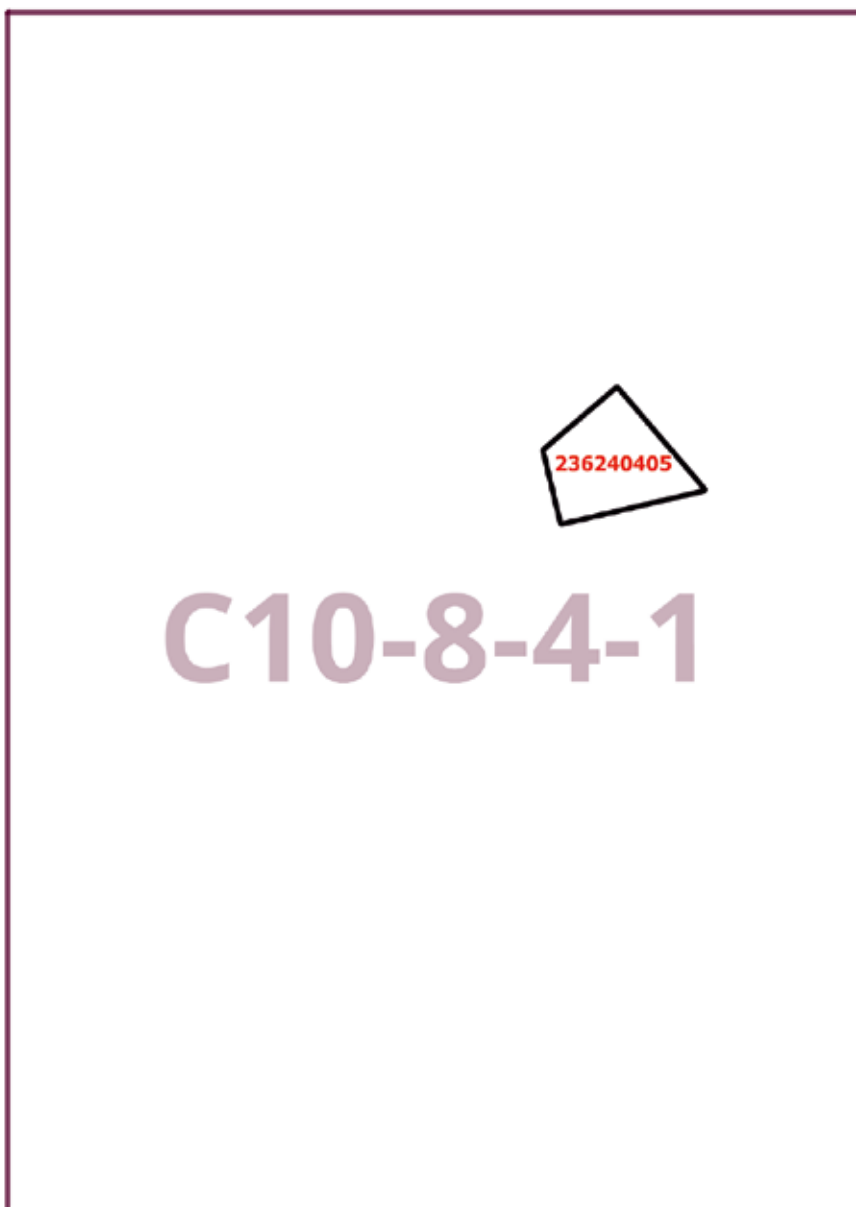
Мэр Москвы **С.С.Собянин**



**Приложение 1**  
к постановлению Правительства Москвы  
от 27 марта 2024 г. № 627-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 13  
Троицкий административный округ города Москвы  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования  
земельных участков и объектов капитального строительства  
поселение Краснопахорское города Москвы



**Приложение 2**  
*к постановлению Правительства Москвы  
от 27 марта 2024 г. № 627-ПП*

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 13  
Троицкий административный округ города Москвы  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры  
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства  
поселение Краснопахорское города Москвы



**C10-8-4-1**

## Приложение 3

к постановлению Правительства Москвы  
от 27 марта 2024 г. № 627-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 13

Троицкий административный округ города Москвы

2.4. на территории поселения Краснопахорское города Москвы

Пункт 110

Территориальная зона	236240405
Основные виды разрешенного использования	2.1. Для индивидуального жилищного строительства
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	Не установлена
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	Не установлена
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	
Иные показатели	Общая площадь объектов – 1632,9 кв.м

**О внесении изменений в постановление Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Постановление Правительства Москвы от 27 марта 2024 года № 628-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

**Приложение 1**  
*к постановлению Правительства Москвы*  
*от 27 марта 2024 г. № 628-ПП*

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы**  
**от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 4  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования  
земельных участков и объектов капитального строительства  
Северо-Восточный административный округ города Москвы



**Приложение 2**  
*к постановлению Правительства Москвы  
от 27 марта 2024 г. № 628-ПП*

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 4

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры  
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства  
Северо-Восточный административный округ города Москвы



## О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 27 марта 2024 года № 629-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Юго-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 8 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 8 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**



**Приложение 1**  
*к постановлению Правительства Москвы  
от 27 марта 2024 г. № 629-ПП*

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 8  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования  
земельных участков и объектов капитального строительства  
Юго-Западный административный округ города Москвы



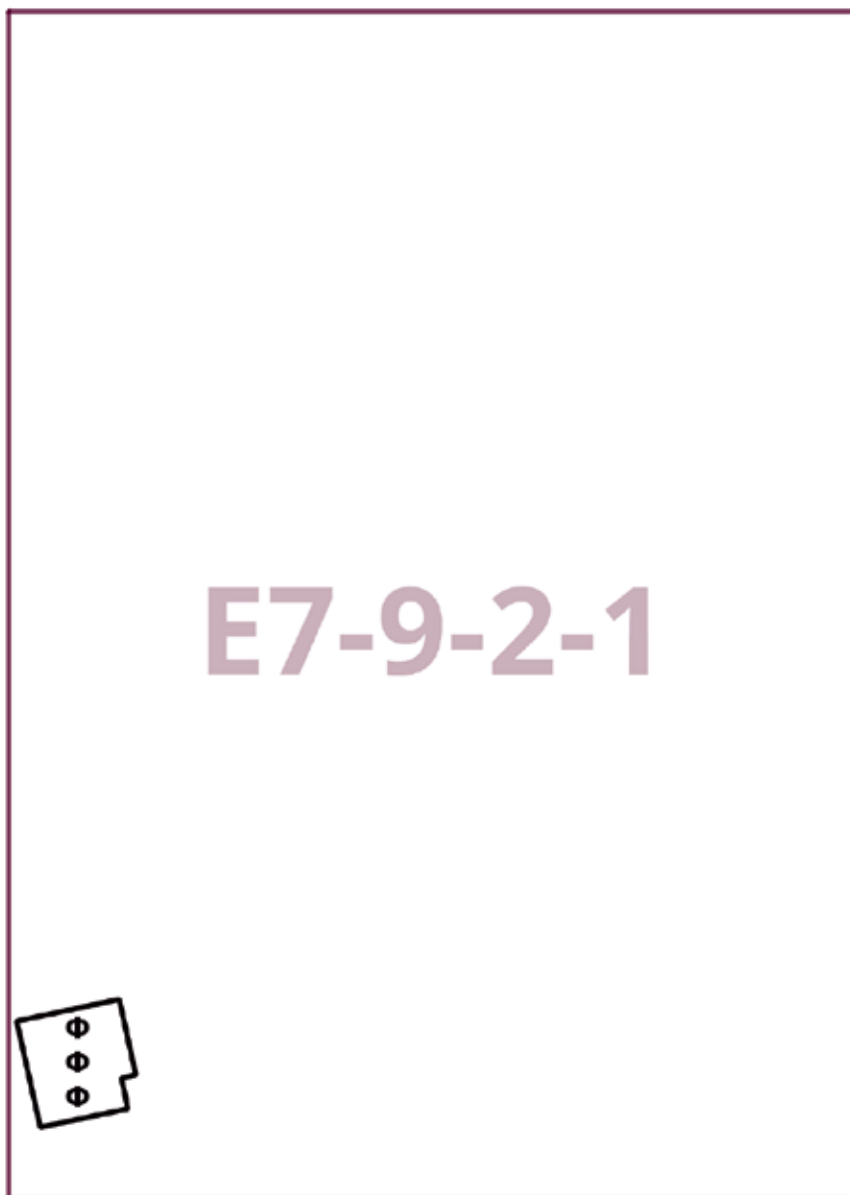
**Приложение 2**  
*к постановлению Правительства Москвы  
от 27 марта 2024 г. № 629-ПП*

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 8

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры  
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства  
Юго-Западный административный округ города Москвы



## О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 27 марта 2024 года № 630-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

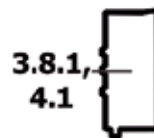
Мэр Москвы **С.С.Собянин**

**Приложение 1**  
*к постановлению Правительства Москвы  
от 27 марта 2024 г. № 630-ПП*

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 4  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования  
земельных участков и объектов капитального строительства  
Северо-Восточный административный округ города Москвы

**G3-7-3-2**



**Приложение 2**  
*к постановлению Правительства Москвы  
от 27 марта 2024 г. № 630-ПП*

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 4

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры  
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства  
Северо-Восточный административный округ города Москвы

G3-7-3-2



## О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 27 марта 2024 года № 631-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

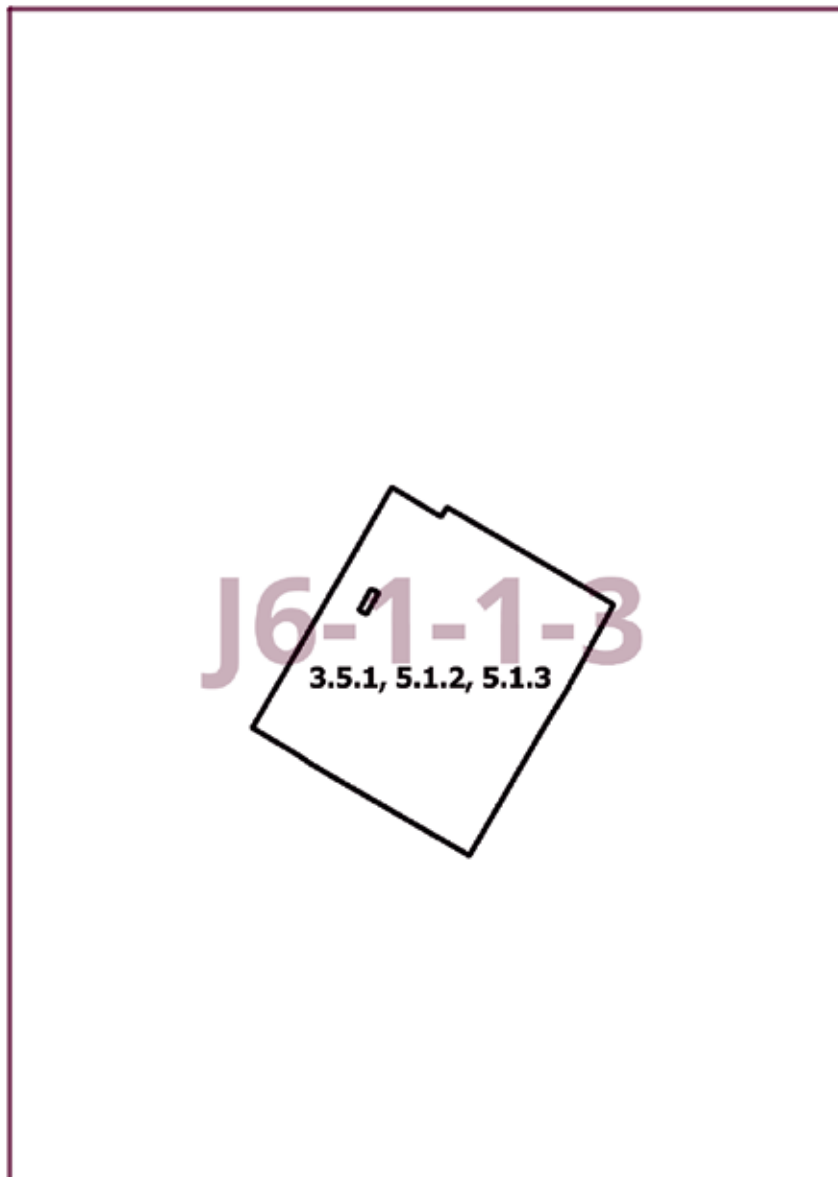
Мэр Москвы **С.С.Собянин**



**Приложение 1**  
*к постановлению Правительства Москвы  
от 27 марта 2024 г. № 631-ПП*

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 5  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования  
земельных участков и объектов капитального строительства  
Восточный административный округ города Москвы



**Приложение 2**  
*к постановлению Правительства Москвы  
от 27 марта 2024 г. № 631-ПП*

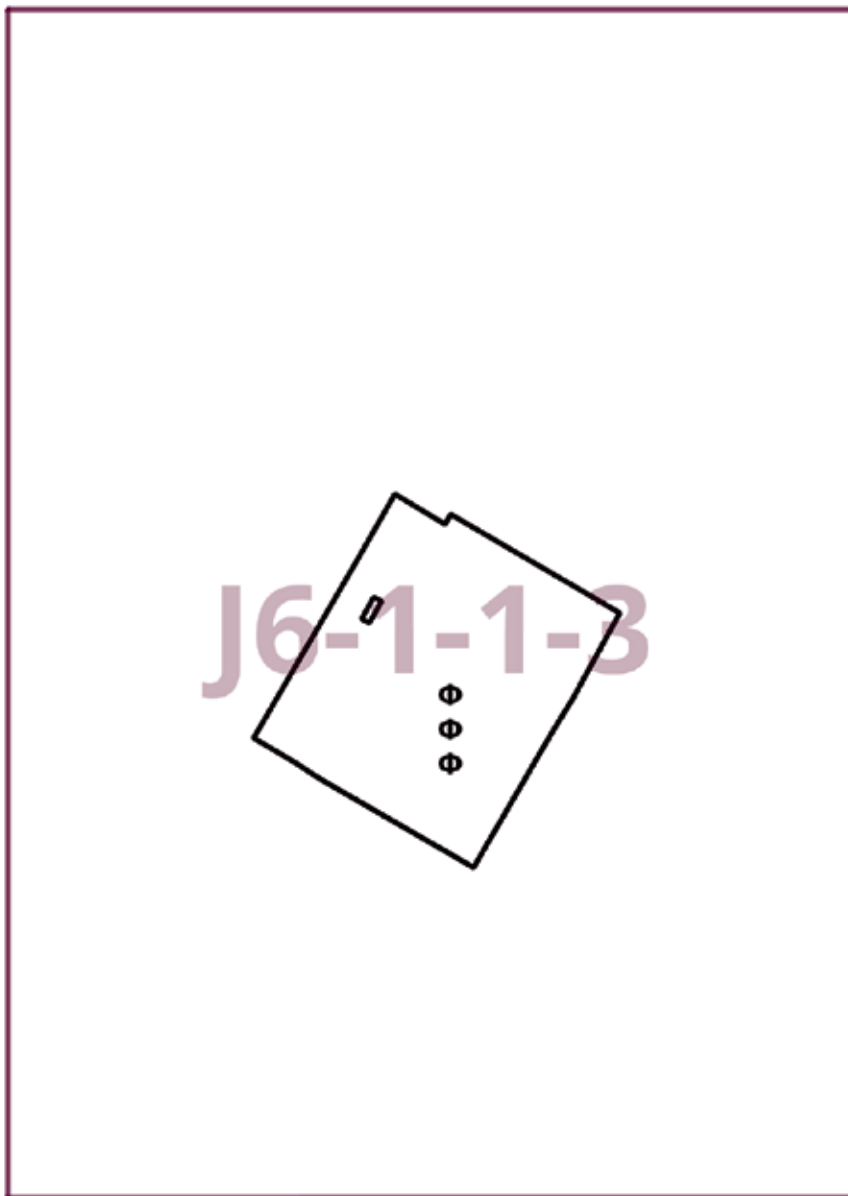
**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 5

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры  
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Восточный административный округ города Москвы



## О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 27 марта 2024 года № 632-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы», изменив изображения территориальных зон на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

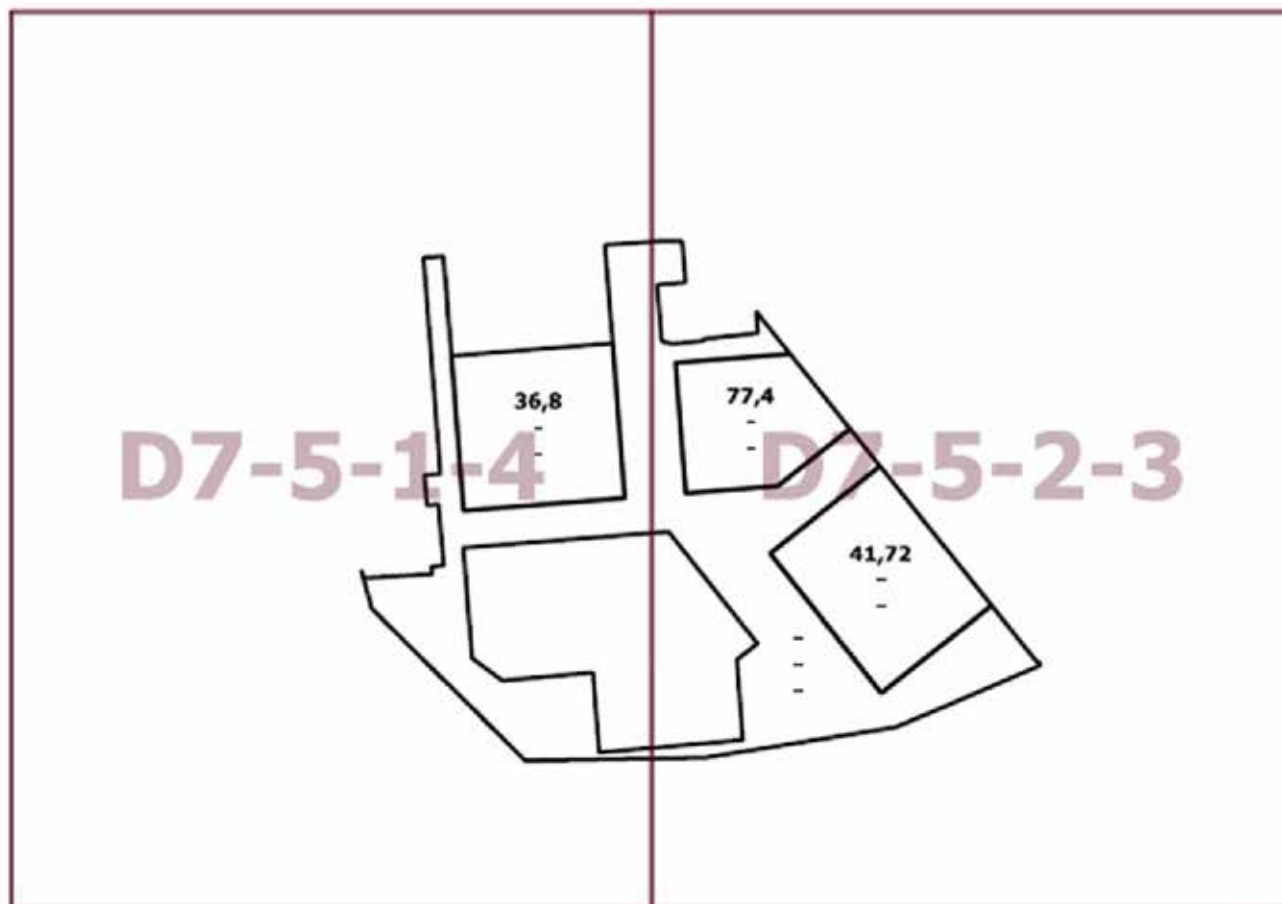
Приложение  
к постановлению Правительства Москвы  
от 27 марта 2024 г. № 632-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 9

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры  
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства  
Западный административный округ города Москвы



## О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 27 марта 2024 года № 633-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 2 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

**Приложение 1**  
*к постановлению Правительства Москвы  
от 27 марта 2024 г. № 633-ПП*

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования  
земельных участков и объектов капитального строительства  
Центральный административный округ города Москвы





**Приложение 2**  
*к постановлению Правительства Москвы  
от 27 марта 2024 г. № 633-ПП*

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры  
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Центральный административный округ города Москвы



**Приложение 3**  
к постановлению Правительства Москвы  
от 27 марта 2024 г. № 633-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2  
Центральный административный округ города Москвы

Пункт 1249

Территориальная зона	10424425
Основные виды разрешенного использования	3.3. Бытовое обслуживание. 4.1. Деловое управление. 4.4. Магазины. 4.6. Общественное питание. 4.7. Гостиничное обслуживание
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	По фактическому использованию
Высота застройки (м)	По фактическому использованию
Плотность застройки (тыс. кв. м/га)	По фактическому использованию
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	
Иные показатели	Общая площадь существующего объекта – 3 462,7 кв. м, в том числе: – гостиница три звезды на 15 номеров – 450 кв. м; – административно-офисные помещения – 1 157,4 кв. м; – помещения общественного питания – 1 761 кв. м; – помещения бытового обслуживания – 75 кв. м; – магазин – 19,3 кв. м

## О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 27 марта 2024 года № 634-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

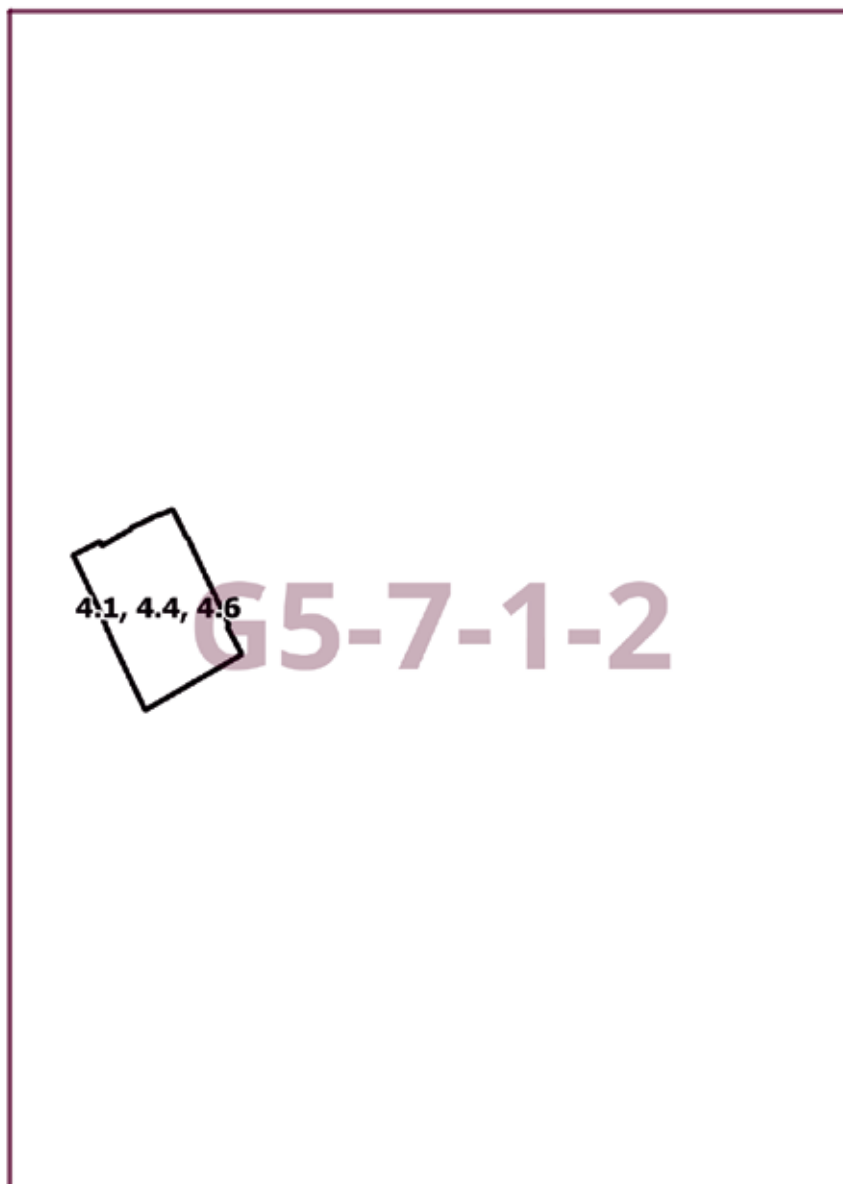
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

**Приложение 1**  
*к постановлению Правительства Москвы  
от 27 марта 2024 г. № 634-ПП*

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования  
земельных участков и объектов капитального строительства  
Центральный административный округ города Москвы



**Приложение 2**  
к постановлению Правительства Москвы  
от 27 марта 2024 г. № 634-ПП

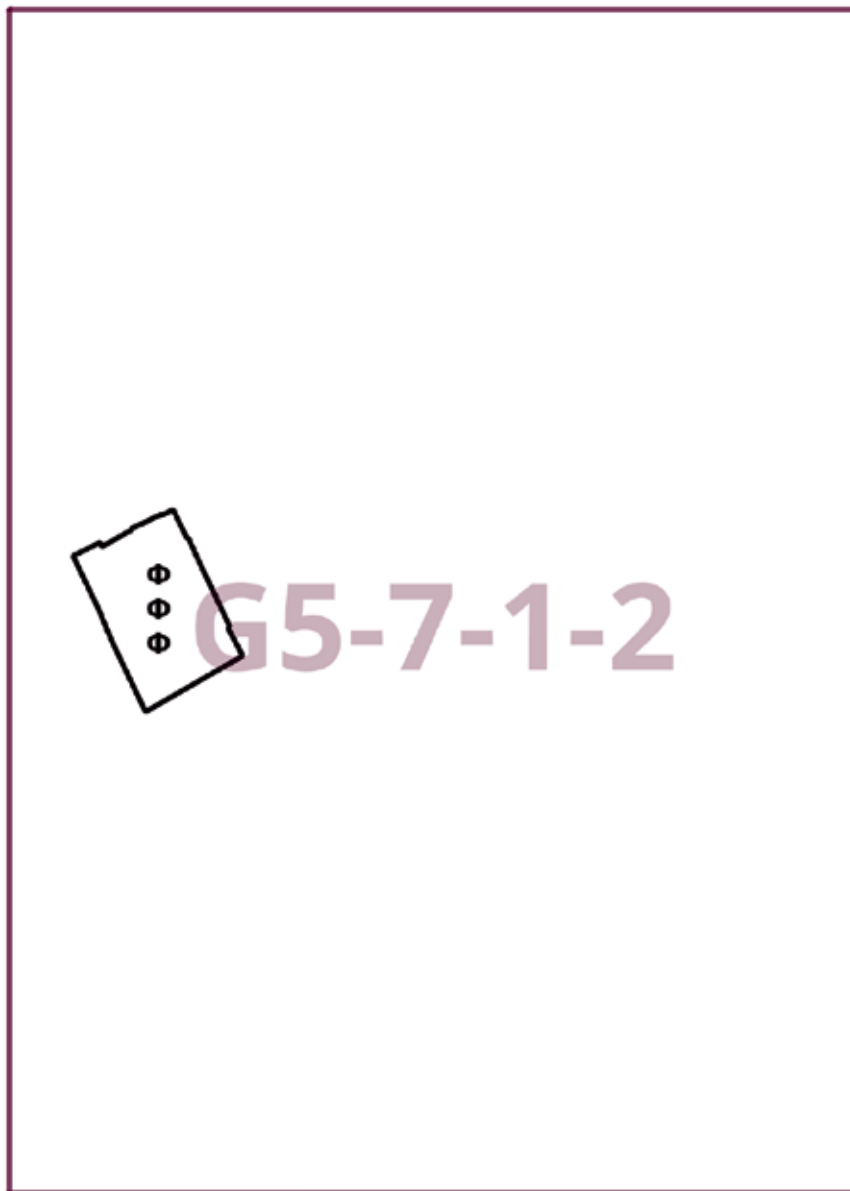
**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры  
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Центральный административный округ города Москвы



## О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 27 марта 2024 года № 635-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**



**Приложение 1**  
*к постановлению Правительства Москвы  
от 27 марта 2024 г. № 635-ПП*

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования  
земельных участков и объектов капитального строительства  
Центральный административный округ города Москвы



**Приложение 2**  
*к постановлению Правительства Москвы  
от 27 марта 2024 г. № 635-ПП*

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры  
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Центральный административный округ города Москвы



## О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 27 марта 2024 года № 636-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Подраздел «Пункт 141» раздела 2 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению признать утратившим силу.

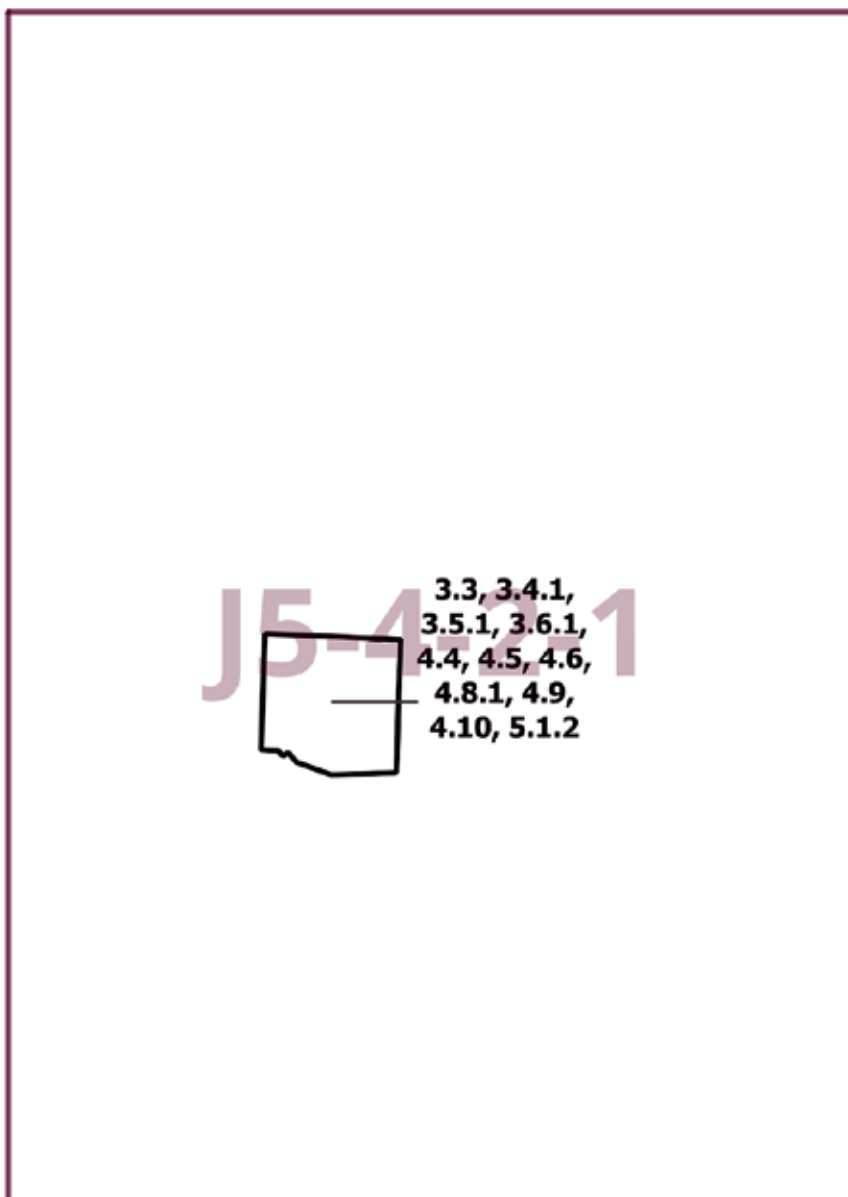
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

**Приложение 1**  
к постановлению Правительства Москвы  
от 27 марта 2024 г. № 636-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 5  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования  
земельных участков и объектов капитального строительства  
Восточный административный округ города Москвы



**Приложение 2**  
*к постановлению Правительства Москвы  
от 27 марта 2024 г. № 636-ПП*

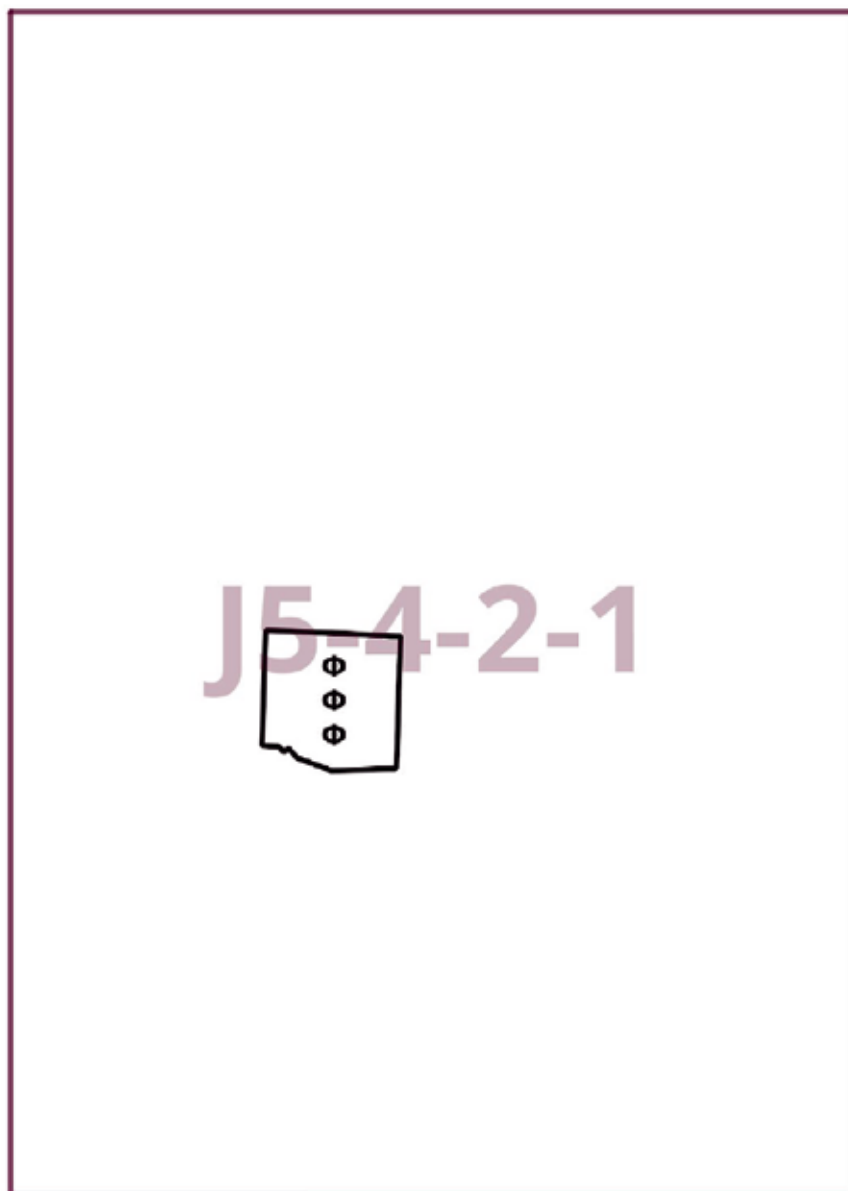
**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 5

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры  
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Восточный административный округ города Москвы



## О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 27 марта 2024 года № 637-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 2 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

**Приложение 1**  
к постановлению Правительства Москвы  
от 27 марта 2024 г. № 637-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования  
земельных участков и объектов капитального строительства  
Центральный административный округ города Москвы

**H5-7-4-1**

202224223



**Приложение 2**  
*к постановлению Правительства Москвы  
от 27 марта 2024 г. № 637-ПП*

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры  
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Центральный административный округ города Москвы

**H5-7-4-1**

**202224223**





**Приложение 3**  
к постановлению Правительства Москвы  
от 27 марта 2024 г. № 637-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2  
Центральный административный округ города Москвы

Пункт 1247

Территориальная зона	202224223
Основные виды разрешенного использования	5.2.1. Туристическое обслуживание
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	Не установлена
Плотность застройки (тыс. кв. м/га)	Не установлена
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	
Иные показатели	Суммарная поэтажная площадь объекта в габаритах наружных стен – 1 120 кв. м. Количество гостиничных номеров – не менее 15

**О внесении изменений в постановление Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Постановление Правительства Москвы от 27 марта 2024 года № 638-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 2 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

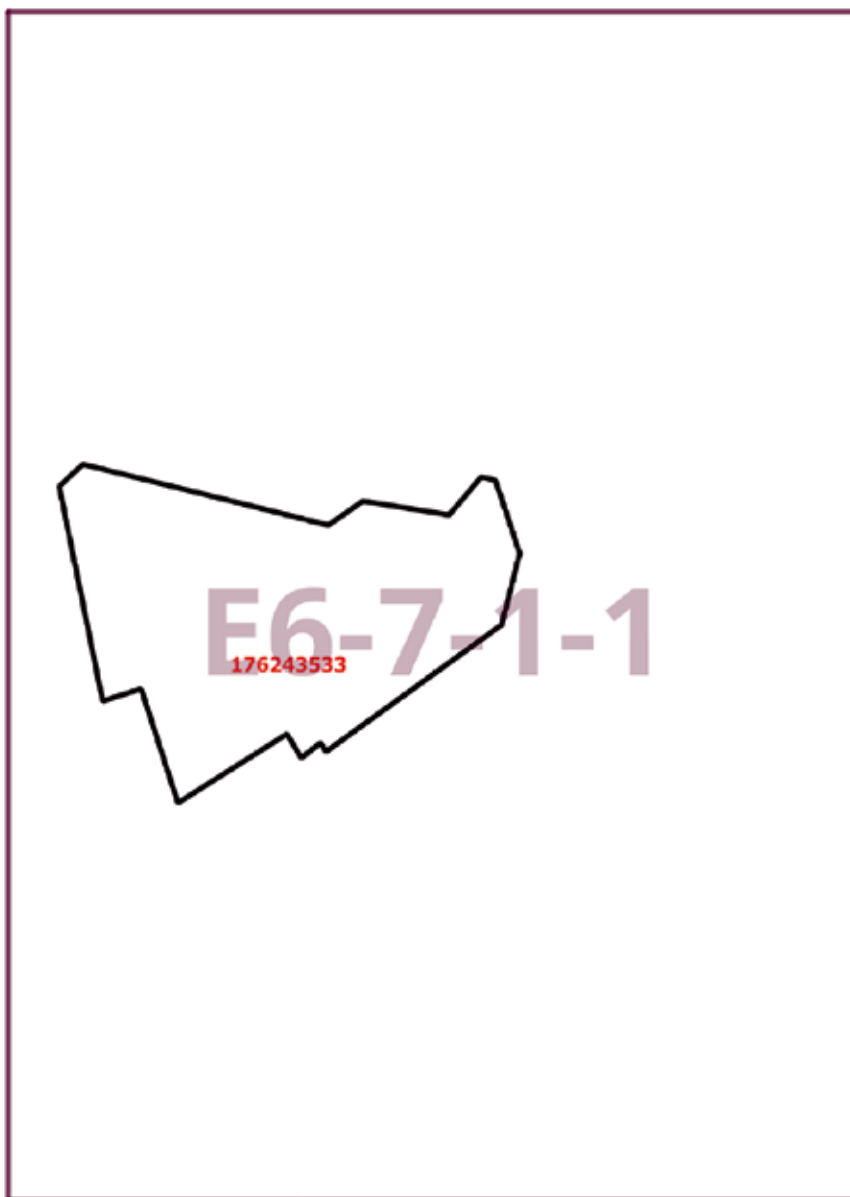
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

**Приложение 1**  
к постановлению Правительства Москвы  
от 27 марта 2024 г. № 638-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 9  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования  
земельных участков и объектов капитального строительства  
Западный административный округ города Москвы



**Приложение 2**  
*к постановлению Правительства Москвы  
от 27 марта 2024 г. № 638-ПП*

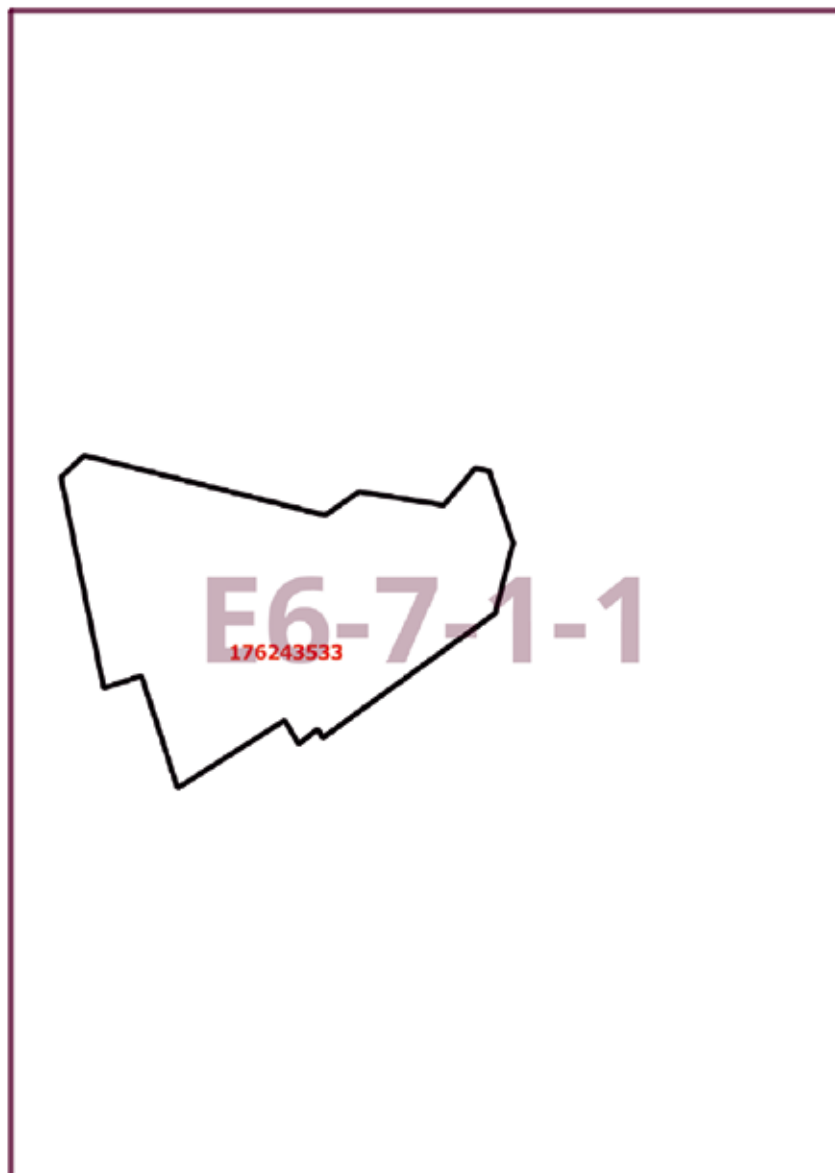
**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 9

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры  
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Западный административный округ города Москвы



**Приложение 3**  
к постановлению Правительства Москвы  
от 27 марта 2024 г. № 638-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 9  
Западный административный округ города Москвы

Пункт 868

Территориальная зона	176243533
Основные виды разрешенного использования	3.5.2. Среднее и высшее профессиональное образование. 3.8.1. Государственное управление. 3.9. Обеспечение научной деятельности. 4.1. Деловое управление. 4.9. Служебные гаражи. 4.9.1.1. Заправка транспортных средств. 4.9.1.2. Обеспечение дорожного отдыха. 4.9.1.3. Автомобильные мойки. 4.9.1.4. Ремонт автомобилей. 7.2.3. Стоянки транспорта общего пользования
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	Не установлена
Плотность застройки (тыс. кв. м/га)	Не установлена
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	
Иные показатели	Суммарная поэтажная площадь в габаритах наружных стен – 13 187,9 кв.м

## О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 27 марта 2024 года № 639-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

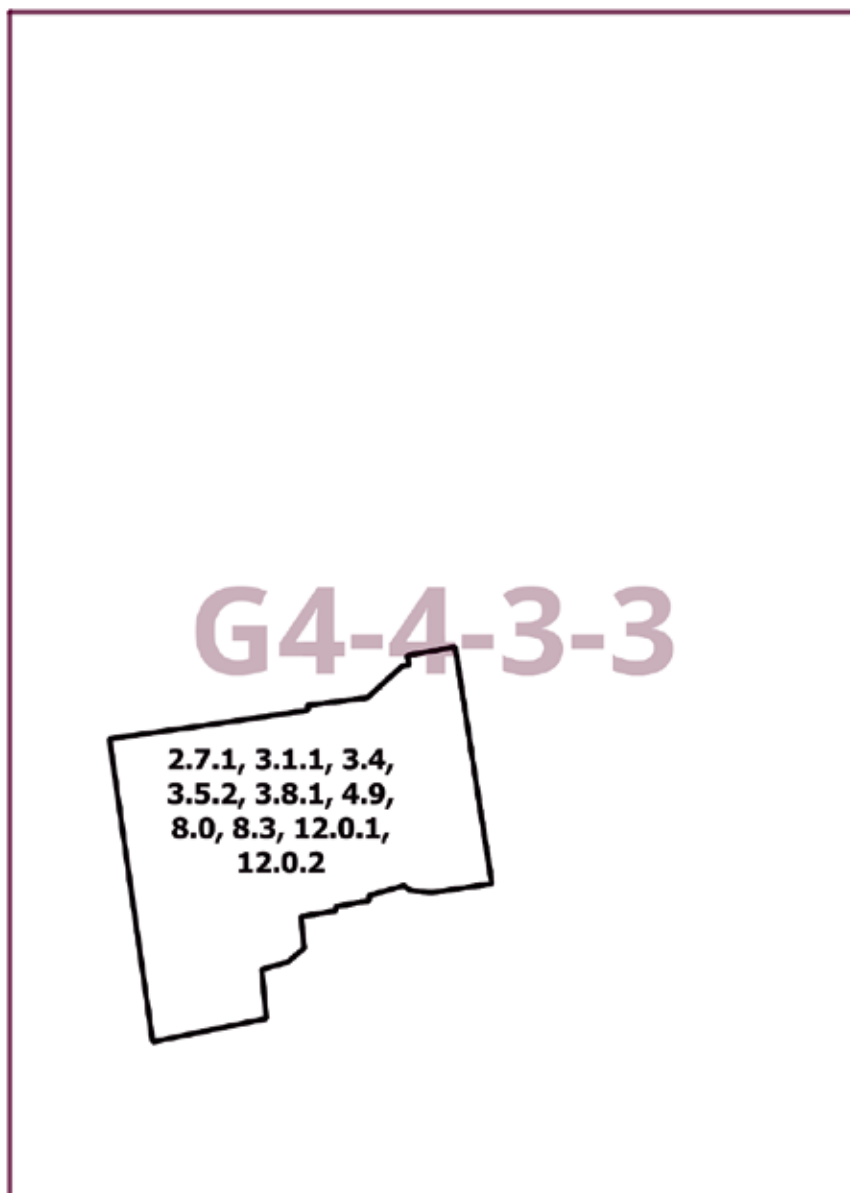
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

**Приложение 1**  
*к постановлению Правительства Москвы  
от 27 марта 2024 г. № 639-ПП*

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

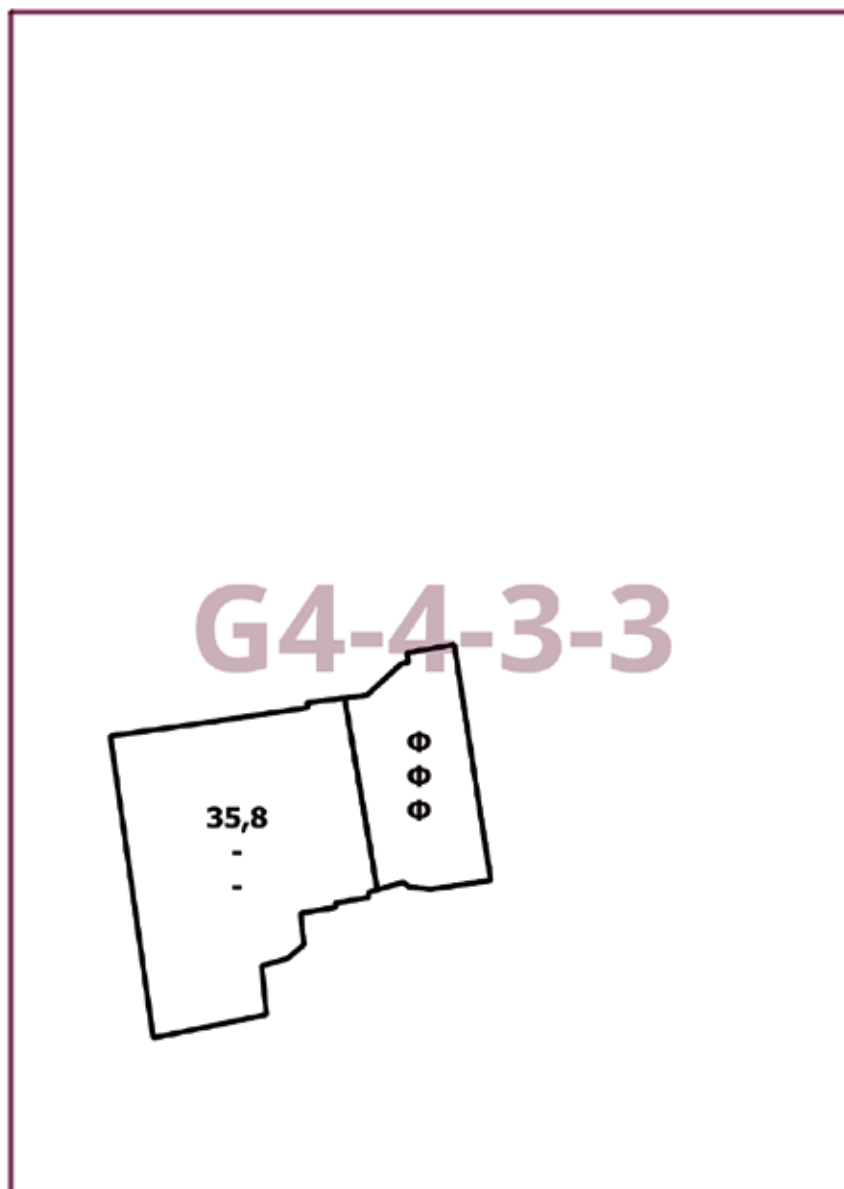
Книга 4  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования  
земельных участков и объектов капитального строительства  
Северо-Восточный административный округ города Москвы



**Приложение 2**  
к постановлению Правительства Москвы  
от 27 марта 2024 г. № 639-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 4  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры  
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства  
Северо-Восточный административный округ города Москвы



## О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 27 марта 2024 года № 640-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Подразделы «Пункт 862» и «Пункт 864» раздела 2 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению признать утратившими силу.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

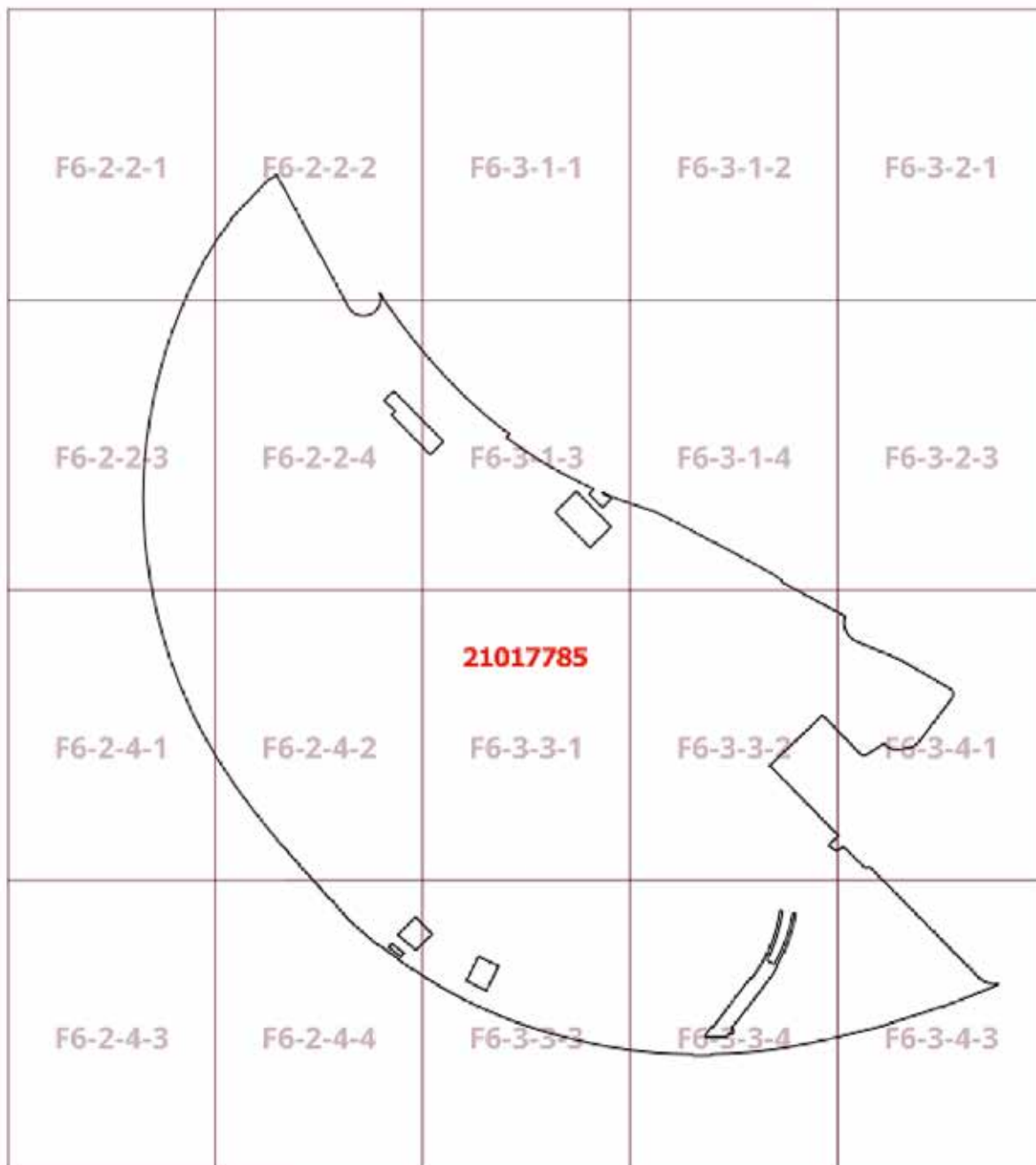
Мэр Москвы **С.С.Собянин**



Приложение 1  
к постановлению Правительства Москвы  
от 27 марта 2024 г. № 640-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 2  
Карта градостроительного зонирования  
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования  
земельных участков и объектов капитального строительства  
Центральный административный округ города Москвы



Приложение 2  
к постановлению Правительства Москвы  
от 27 марта 2024 г. № 640-ПП

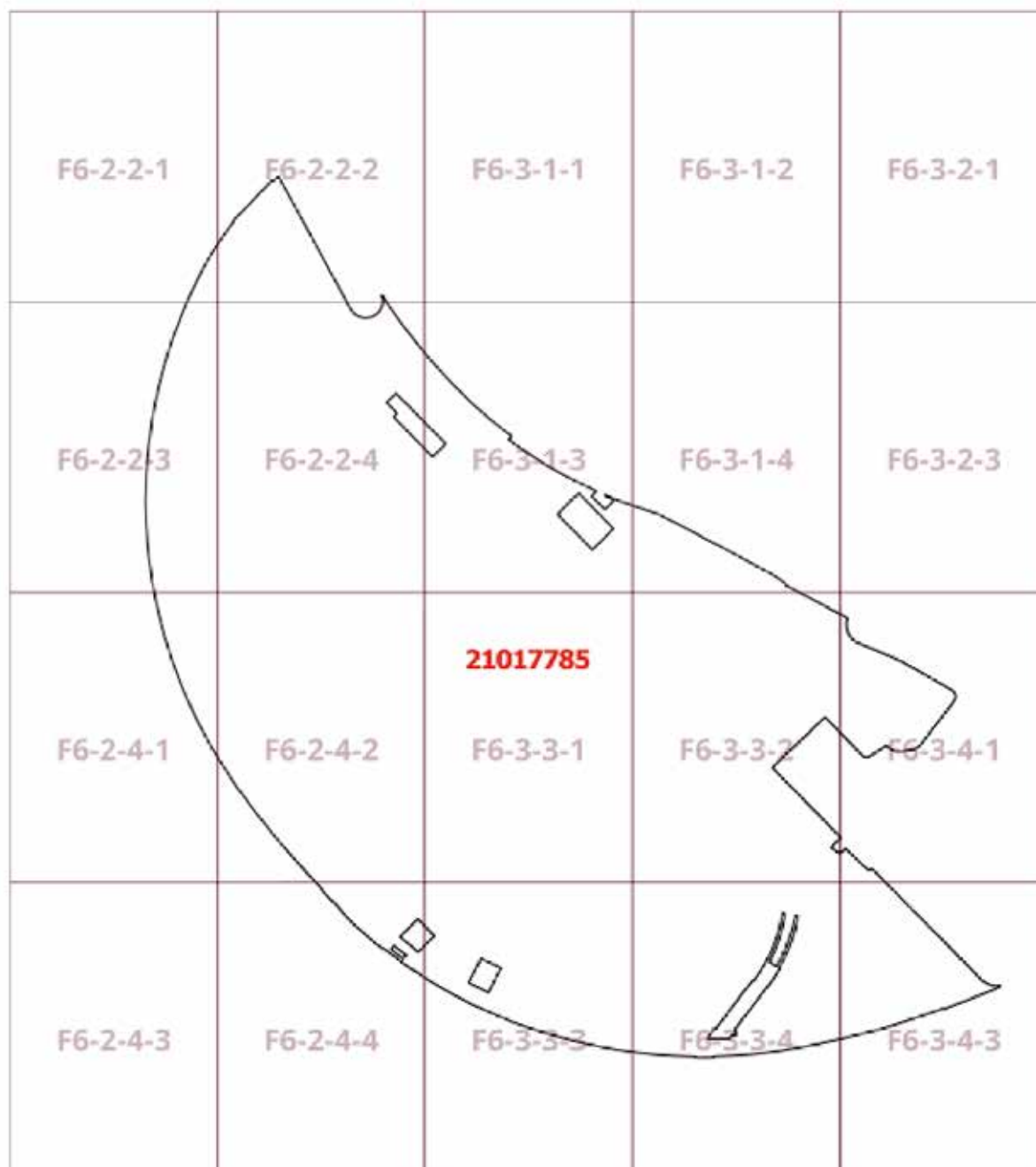
Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 2

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры  
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Центральный административный округ города Москвы



## О внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 27 марта 2024 года № 641-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

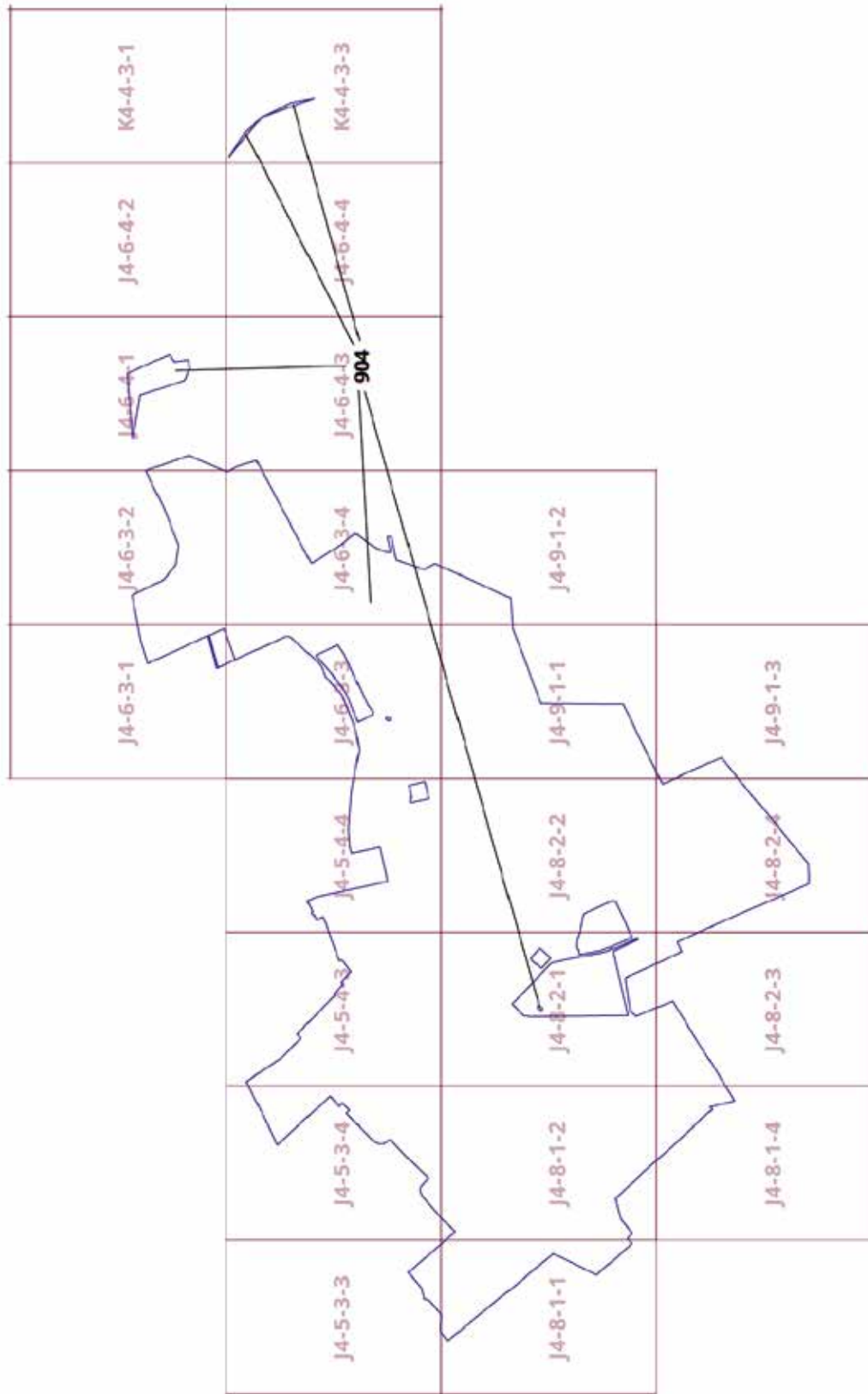
1. Внести изменение в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы», изменив изображение территории на карте градостроительного зонирования «Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории» раздела 1 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14  
Карта градостроительного зонирования  
Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории



## О внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 27 марта 2024 года № 642-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменение в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы», изменив изображение территории на карте градостроительного зонирования «Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории» раздела 1 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**



## О внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 27 марта 2024 года № 644-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменение в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы», изменив изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Южный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение  
к постановлению Правительства Москвы  
от 27 марта 2024 г. № 644-ПП

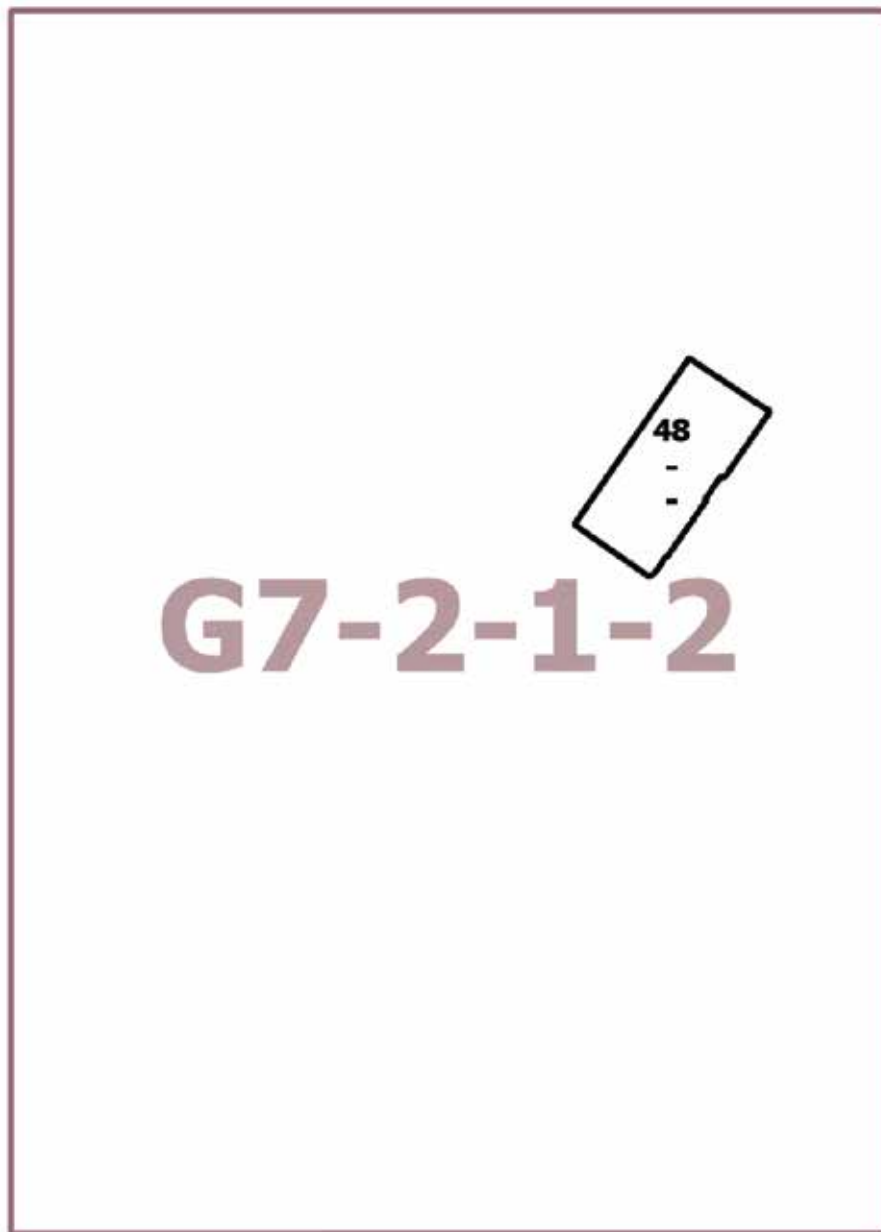
**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 7

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры  
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Южный административный округ города Москвы





## О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 27 марта 2024 года № 645-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Юго-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Пункт 65 раздела 3 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Изображение территории 1811 на карте градостроительного зонирования «Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории» раздела 1 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению исключить.

1.4. В названии «Комплексное развитие территорий» подраздела «Пункт 129» раздела 2 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению цифры «1811,» исключить.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

**Приложение 1**

к постановлению Правительства Москвы  
от 27 марта 2024 г. № 645-ПП

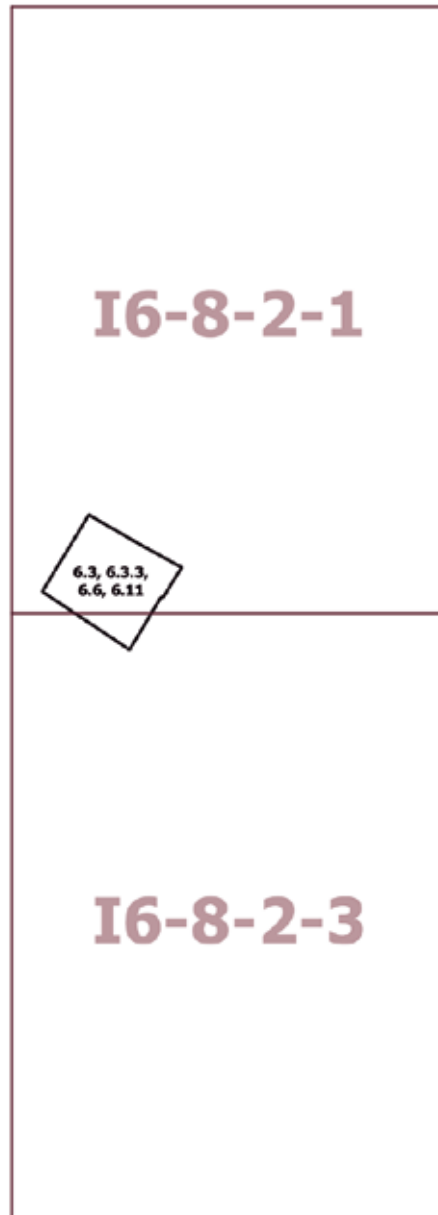
**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 6

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон и виды разрешенного использования  
земельных участков и объектов капитального строительства

Юго-Восточный административный округ города Москвы



## Приложение 2

к постановлению Правительства Москвы  
от 27 марта 2024 г. № 645-ПП

### Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 6

Юго-Восточный административный округ города Москвы

№ пункта	Районы	Номер территориальной зоны	Коды видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства
65	Люблино	0508006–0508009, 0508011–0508027	1.14, 1.15, 1.17, 1.18, 2.7.1, 3.1, 3.1.1, 3.1.2, 3.2.2, 3.2.3, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.4.2, 3.4.3, 3.5, 3.5.1, 3.5.2, 3.6, 3.6.1, 3.6.2, 3.6.3, 3.7, 3.7.1, 3.7.2, 3.8, 3.8.1, 3.8.2, 3.9, 3.9.1, 3.9.2, 3.9.3, 3.10.1, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.8.1, 4.9, 4.9.1.1, 4.9.1.3, 4.9.1.4, 4.10, 5.1.1, 5.1.2, 5.1.3, 5.1.4, 5.1.5, 5.1.6, 5.4, 5.5, 6.0, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.10, 6.11, 6.12, 7.0, 7.1, 7.2, 7.2.1, 7.2.2, 7.2.3, 7.3, 7.4, 7.5, 7.6, 8.0, 8.1, 8.3, 8.4, 9.0, 9.1, 9.3, 11.1, 11.2, 11.3, 12.0, 12.0.1, 12.0.2

### Об объектах природного комплекса Юго-Восточного административного округа города Москвы

Постановление Правительства Москвы от 27 марта 2024 года № 646-ПП

В соответствии с законами города Москвы от 5 мая 1999 г. № 17 «О защите зеленых насаждений», от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», от 5 мая 2010 г. № 17 «О Генеральном плане города Москвы», в связи с изменением градостроительной ситуации и в целях соблюдения баланса природных и озелененных территорий города Москвы **Правительство Москвы постановляет:**

1. Включить в состав природных и озелененных территорий Юго-Восточного административного округа города Москвы участок территории площадью 0,36 га, образовав объект природного комплекса № 57г «Сквер возле дома 70, корпус 2 по Рязанскому проспекту» и установив его границы согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Изменить границы объекта природного комплекса № 87 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Сквер (проектный) по ул. Авиаконструктора Миля, район Выхино-Жулебино», исключив из его состава участок территории площадью 0,73 га, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Изменить границы объекта природного комплекса № 218 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Участок озелененной территории по улице Люберка», включив в его состав участки территории общей площадью 0,59 га, согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

4. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 19 января 1999 г. № 38 «О проектных предложениях по установлению границ Природного комплекса с их описанием и закреплением актами красных линий» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 20 августа 2019 г. № 1060-ПП, от 8 октября 2019 г. № 1304-ПП, от 2 июня 2022 г. № 980-ПП):

4.1. Раздел «Юго-Восточный АО» приложения 1 к постановлению дополнить пунктом 57г в редакции согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

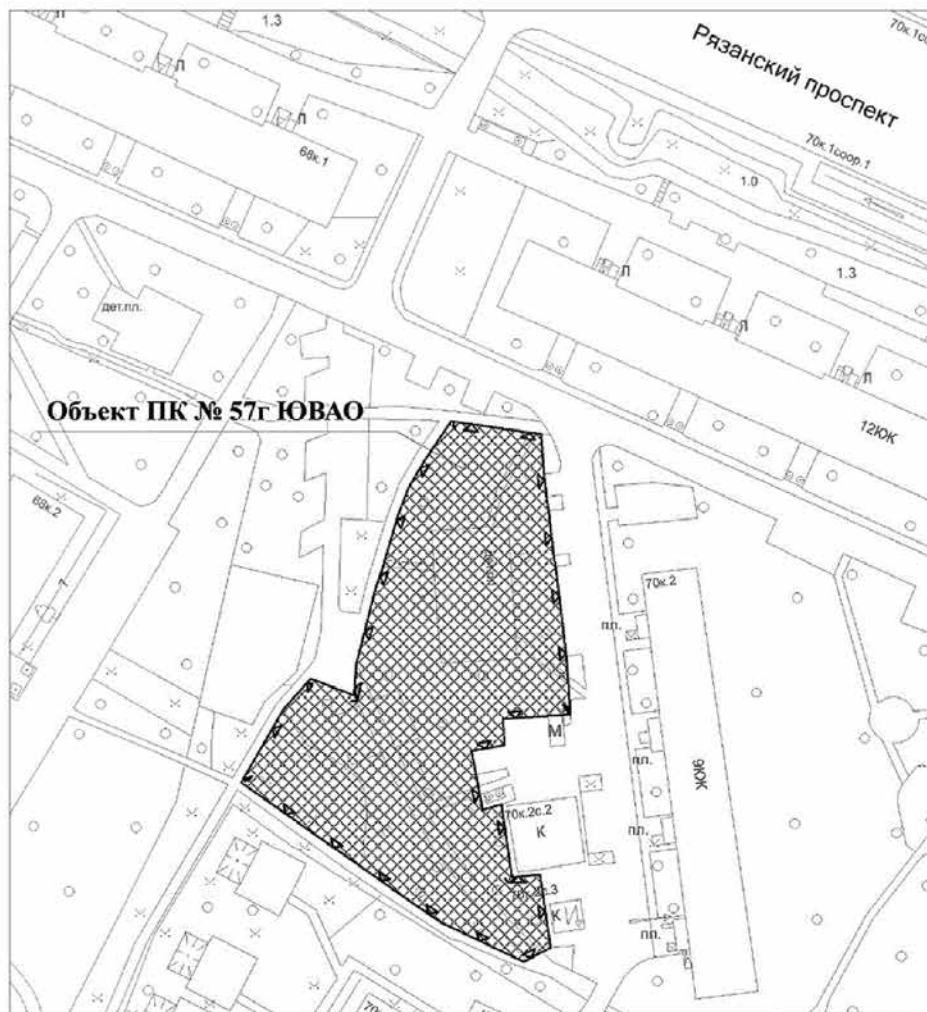
4.2. Пункты 87, 218 раздела «Юго-Восточный АО» приложения 1 к постановлению изложить в редакции согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.


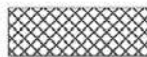
Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1  
к постановлению Правительства Москвы  
от 27 марта 2024 г. № 646-ПП

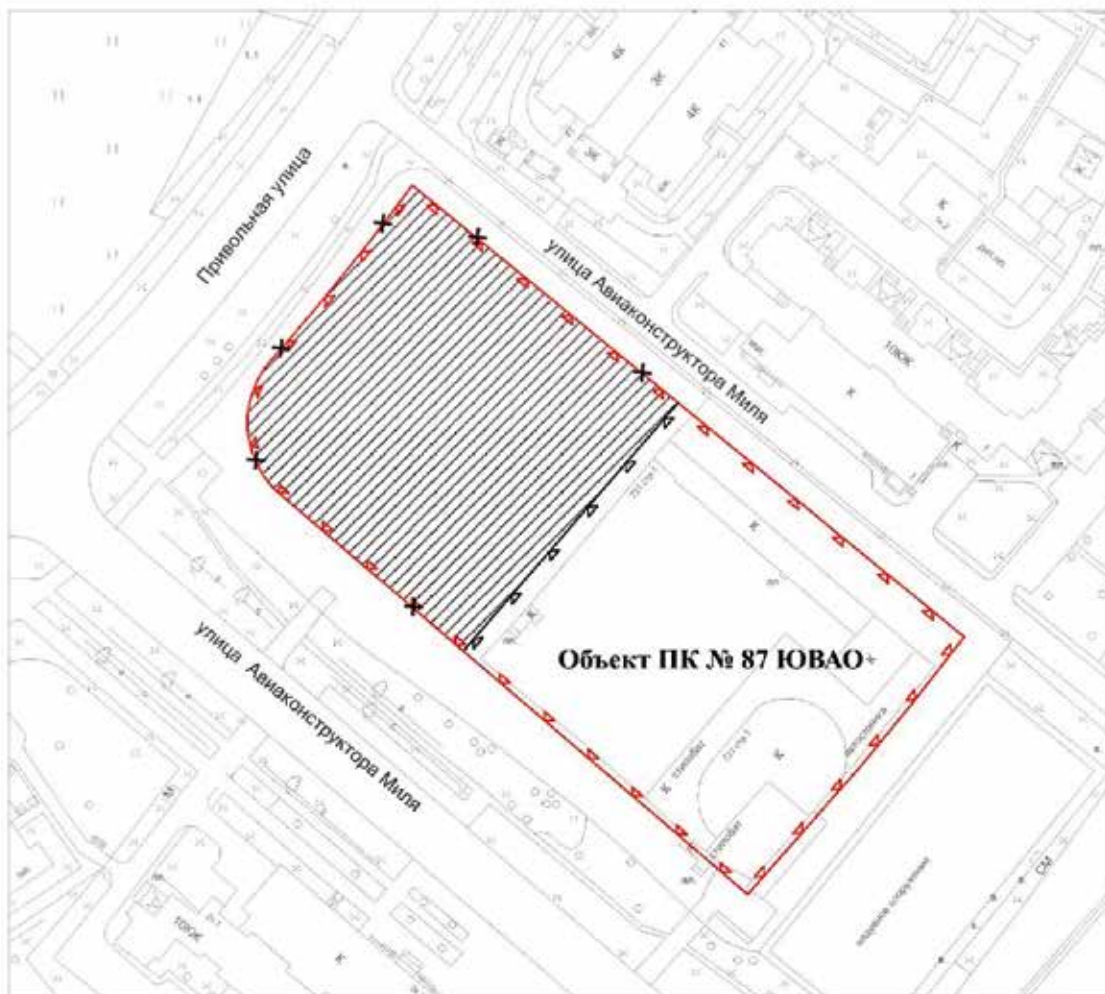
**Схема границ объекта природного комплекса № 57г Юго-Восточного  
административного округа города Москвы «Сквер возле дома 70, корпус 2  
по Рязанскому проспекту»**







**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, включаемый в состав объекта природного комплекса № 57г Юго-Восточного административного округа города Москвы «Сквер возле дома 70, корпус 2 по Рязанскому проспекту», площадью 0,36 га

**Схема границ объекта природного комплекса № 87 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Сквер (проектный) по ул. Авиаконструктора Миля, район Выхино-Жулебино»**

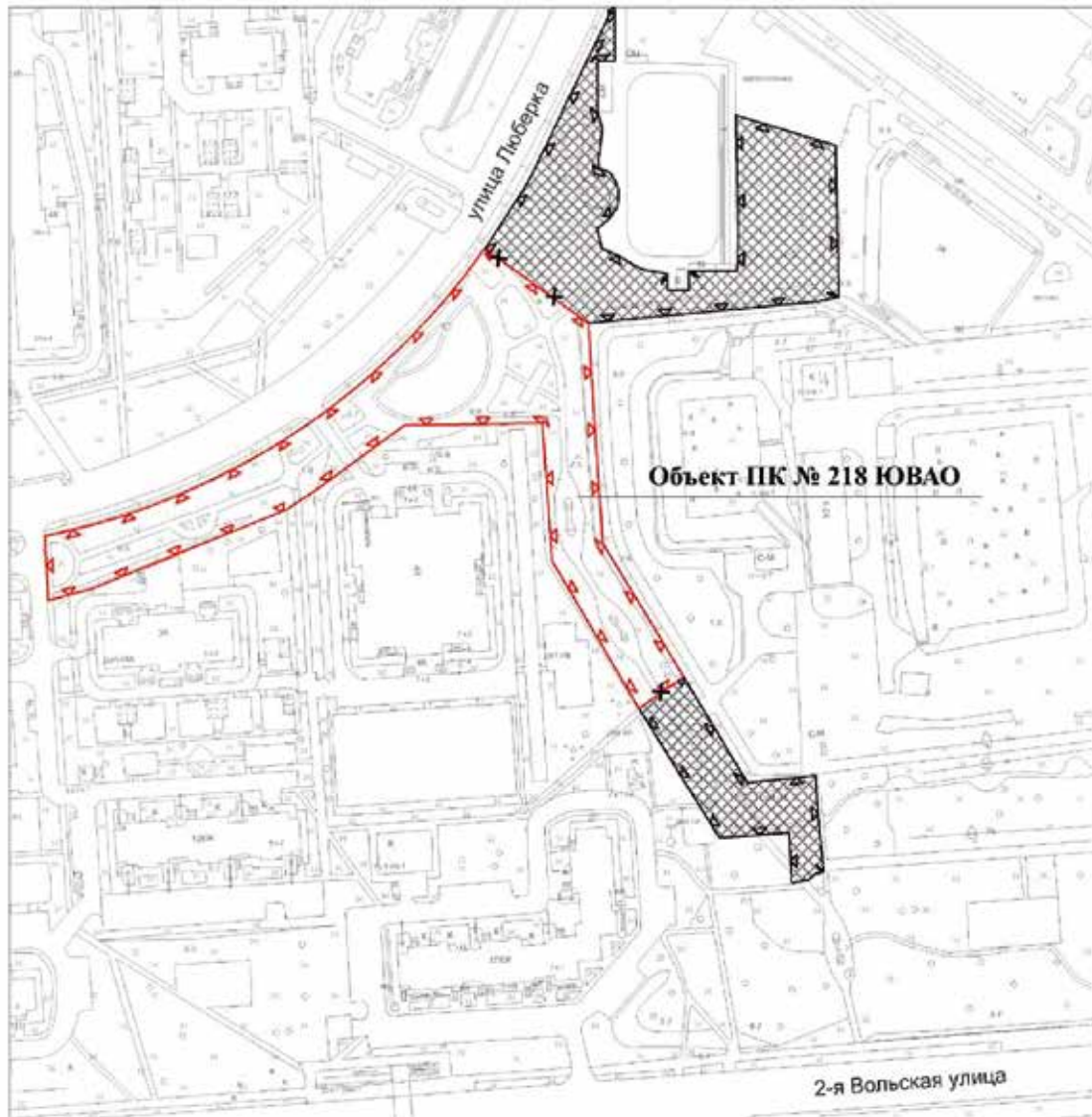


**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**





-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 87 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Сквер (проектный) по ул. Авиаконструктора Миля, район Выхино-Жулебино», площадью 0,73 га

Приложение 3  
к постановлению Правительства Москвы  
от 27 марта 2024 г. № 646-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 218 Юго-Восточного  
административного округа города Москвы «Участок озелененной  
территории по улице Люберка»**



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, включаемые в состав объекта природного комплекса № 218 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Участок озелененной территории по улице Люберка», общей площадью 0,59 га

**Приложение 4**

к постановлению Правительства Москвы  
от 27 марта 2024 г. № 646-ПП

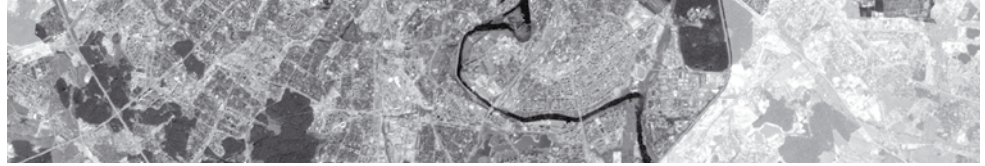
Внесение изменений в приложение 1 к постановлению Правительства Москвы  
от 19 января 1999 г. № 38

**ПЕРЕЧЕНЬ ТЕРРИТОРИЙ ПРИРОДНОГО КОМПЛЕКСА Г. МОСКВЫ**  
**(кроме особо охраняемых природных территорий и объектов Природного комплекса**  
**Центрального административного округа)**

№ объекта	Наименование объекта Природного комплекса	Режим регулирования градостроительной деятельности	Площадь**, га
1	2	3	4
<b>ЮГО-ВОСТОЧНЫЙ АО</b>			
57г	Сквер возле дома 70, корпус 2 по Рязанскому проспекту	Озелененная территория общего пользования	0,36
87	Сквер (проектный) по ул. Авиаконструктора Миля, район Выхино-Жулебино	Озелененная территория общего пользования	0,84
218	Участок озелененной территории по улице Люберка	Озелененная территория общего пользования	1,28



# Приказы Департамента экономической политики и развития города Москвы



## Об установлении платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств Пешехонова Романа Александровича к электрическим сетям акционерного общества «Объединенная энергетическая компания» по индивидуальному проекту

Приказ Департамента экономической политики и развития города Москвы от 26 марта 2024 года № ДПР-ТР-13/24

В соответствии с Федеральным законом от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 № 1178 «О ценообразовании в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике», Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 № 861, Методическими указаниями по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям, утвержденными приказом Федеральной антимонопольной службы от 30.06.2022 № 490/22 (зарегистрирован Минюстом России 19.08.2022, регистрационный № 69710), Регламентом установления цен (тарифов) и (или) их предельных уровней, предусматривающим порядок регистрации, принятия к рассмотрению и выдачи отказов в рассмотрении заявлений об установлении цен (тарифов) и (или) их предельных уровней, утвержденным приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.03.2022 № 196/22 (зарегистрирован Минюстом России 07.11.2022, регистрационный № 70823), и на основании протокола заседания правления Департамента экономической политики и развития города Москвы от 26.03.2024 № ДПР-П-26.03-1/24 приказываю:

1. Установить плату за технологическое присоединение энергопринимающих устройств Пешехонова Романа Александровича для электроснабжения объекта на земельном участке по адресу: г. Москва, поселение Первомайское, вблизи д. Уварово (кадастровый номер земельного участка 50:26:0190923:6), максимальной мощностью 300 кВт к электрическим сетям 10 кВ акционерного общества «Объединенная энергетическая компания» (ОГРН 1057746394155) по индивидуальному проекту в размере 2 584,33867 тыс. рублей (без учета НДС) согласно приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Заместитель руководителя  
Департамента экономической  
политики и развития  
города Москвы  
**Д.В.Путин**



### Приложение

к приказу Департамента экономической политики и развития города Москвы от 26.03.24 № ДПР-ТР-13/24

**ПЛАТА за технологическое присоединение энергопринимающих устройств Пешехонова Романа Александровича для электроснабжения объекта на земельном участке по адресу: г. Москва, поселение Первомайское, вблизи д. Уварово (кадастровый номер земельного участка 50:26:0190923:6), максимальной мощностью 300 кВт к электрическим сетям 10 кВ акционерного общества «Объединенная энергетическая компания» по индивидуальному проекту**

№ п/п	Наименование мероприятий	Утвержденная сумма платы за технологическое присоединение, тыс. руб. (без НДС)
1	2	3
	Всего плата за технологическое присоединение	2 584,33867
1.	Плата за технологическое присоединение	39,03255
1.1.	Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю	14,42277
1.2.	Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий	24,60978
2.	Выполнение мероприятий согласно техническим условиям:	2 508,29984
2.1.	Строительство воздушных линий 10 кВ	55,42049
2.2.	Установка линейного разъединителя	44,05006
2.3.	Установка реклоузера	2 163,77808
2.4.	Обеспечение средствами коммерческого учета электрической энергии (мощности)	245,05121
3.	Затраты на технологическое присоединение к электрическим сетям вышестоящей сетевой организации	37,00628

### **Об установлении платы за подключение объекта капитального строительства общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Щиброво» к системе теплоснабжения публичного акционерного общества «Московская объединенная энергетическая компания» в индивидуальном порядке**

Приказ Департамента экономической политики и развития города Москвы от 26 марта 2024 года № ДПР-ТР-14/24

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», Правилами подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, включая правила недискриминационного доступа к услугам по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30.11.2021 № 2115, Регламен-

том открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденным приказом Федеральной службы по тарифам от 07.06.2013 № 163 (зарегистрирован Минюстом России 04.07.2013, регистрационный № 28979), Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э (зарегистрирован Минюстом России 16.07.2013, регистрационный № 29078), и на ос-

новании протокола заседания правления Департамента экономической политики и развития города Москвы от 26.03.2024 № ДПР-П-26.03-3/24 приказываю:

1. Установить плату за подключение объекта капитального строительства общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Щиброво» (ОГРН 5167746459106) – «Многokвартирные дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями» по адресу: г. Москва, вн. тер. г. поселение «Мосрентген», квартал 24, з.у. 1А, с подключаемой тепловой нагрузкой 13,155 Гкал/час к системе теплоснабжения публично-го акционерного общества «Московская объединенная

энергетическая компания» (ОГРН 1047796974092) в индивидуальном порядке в размере 307 832,62544 тыс. рублей (без учета НДС).

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Заместитель руководителя  
Департамента экономической  
политики и развития  
города Москвы  
**Д.В.Путин**

## **Об установлении платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств некоммерческой организации Фонд развития центра разработки и коммерциализации новых технологий к электрическим сетям публичного акционерного общества «Россети Московский регион» по индивидуальному проекту**

Приказ Департамента экономической политики и развития города Москвы от 26 марта 2024 года № ДПР-ТР-15/24

В соответствии с Федеральным законом от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 № 1178 «О ценообразовании в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике», Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 № 861, Методическими указаниями по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям, утвержденными приказом Федеральной антимонопольной службы от 30.06.2022 № 490/22 (зарегистрирован Минюстом России 19.08.2022, регистрационный № 69710), Регламентом установления цен (тарифов) и (или) их предельных уровней, предусматривающим порядок регистрации, принятия к рассмотрению и выдачи отказов в рассмотрении заявлений об установлении цен (тарифов) и (или) их предельных уровней, утвержденным приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.03.2022 № 196/22 (зарегистрирован Минюстом России 07.11.2022, регистрационный № 70823), и на основании протокола заседания правления Департамента экономической политики и развития города Москвы от 26.03.2024 № ДПР-П-26.03-2/24 приказываю:

1. Установить плату за технологическое присоединение энергопринимающих устройств некоммерческой организации Фонд развития центра разработки и коммерциализации новых технологий (ОГРН 1107799016720) для электроснабжения комплекса придорожной инфраструктуры с электрическими зарядными станциями по адресу: г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Можайский, территория Сколково инновационного центра, улица Эйнштейна, земельный участок Б8/2, кадастровый номер 77:15:0020109:361, 77:15:0020109:327, максимальной мощностью 1 300 кВт к электрическим сетям 0,4 кВ публичного акционерного общества «Россети Московский регион» (ОГРН 1057746555811) по индивидуальному проекту в размере 95 431,63933 тыс. рублей (без учета НДС) согласно приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Заместитель руководителя  
Департамента экономической  
политики и развития  
города Москвы  
**Д.В.Путин**

**Приложение**

к приказу Департамента экономической политики и развития города Москвы от 26.03.24 № ДПР-ТР-15/24

**ПЛАТА за технологическое присоединение энергопринимающих устройств некоммерческой организации Фонд развития центра разработки и коммерциализации новых технологий для электроснабжения комплекса придорожной инфраструктуры с электрическими зарядными станциями по адресу: г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Можайский, территория Сколково инновационного центра, улица Эйнштейна, земельный участок Б8/2, кадастровый номер 77:15:0020109:361, 77:15:0020109:327, максимальной мощностью 1 300 кВт к электрическим сетям 0,4 кВ публичного акционерного общества «Россети Московский регион» по индивидуальному проекту**

№ п/п	Наименование мероприятий	Утвержденная сумма платы за технологическое присоединение, тыс. руб. (без НДС)
1	2	3
	Всего плата за технологическое присоединение	95 431,63933
1.	Плата за технологическое присоединение	39,03255
1.1.	Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю	14,42277
1.2.	Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий	24,60978
2.	Выполнение мероприятий согласно техническим условиям:	95 353,57423
2.1.	Строительство трансформаторной подстанции блочного типа 20/0,4 кВ	10 670,06698
2.2.	Строительство кабельных линий 20 кВ	84 507,24930
2.3.	Обеспечение средствами коммерческого учета электрической энергии (мощности)	176,25795
3.	Затраты на технологическое присоединение к электрическим сетям вышестоящей сетевой организации	39,03255

# Информация



## **Сообщение о планируемом изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества, расположенных на территории для размещения внеуличного пешеходного перехода через железнодорожные пути Рижского направления Московской железной дороги в створе Большого Коптевского проезда**

Цель изъятия для государственных нужд объектов недвижимого имущества – освобождение территории для размещения внеуличного пешеходного перехода через железнодорожные пути Рижского направления Московской железной дороги в створе Большого Коптевского проезда.

Границы зон планируемого размещения вышеуказанного линейного объекта утверждены постановлением Правительства Москвы от 03.06.2022 № 981-ПП (в ред. от 14.02.2024 № 302-ПП).

Изъятие и предоставление компенсации за изымаемые объекты недвижимого имущества будут происходить в рамках действующего законодательства в соответствии со статьями 49, 56.5, 56.8 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 9–11 и 28 Федерального закона от 05.04.2013 № 43-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных правоотношений в связи с присоединением к субъекту Российской Федерации – городу федерального значения Москве территорий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

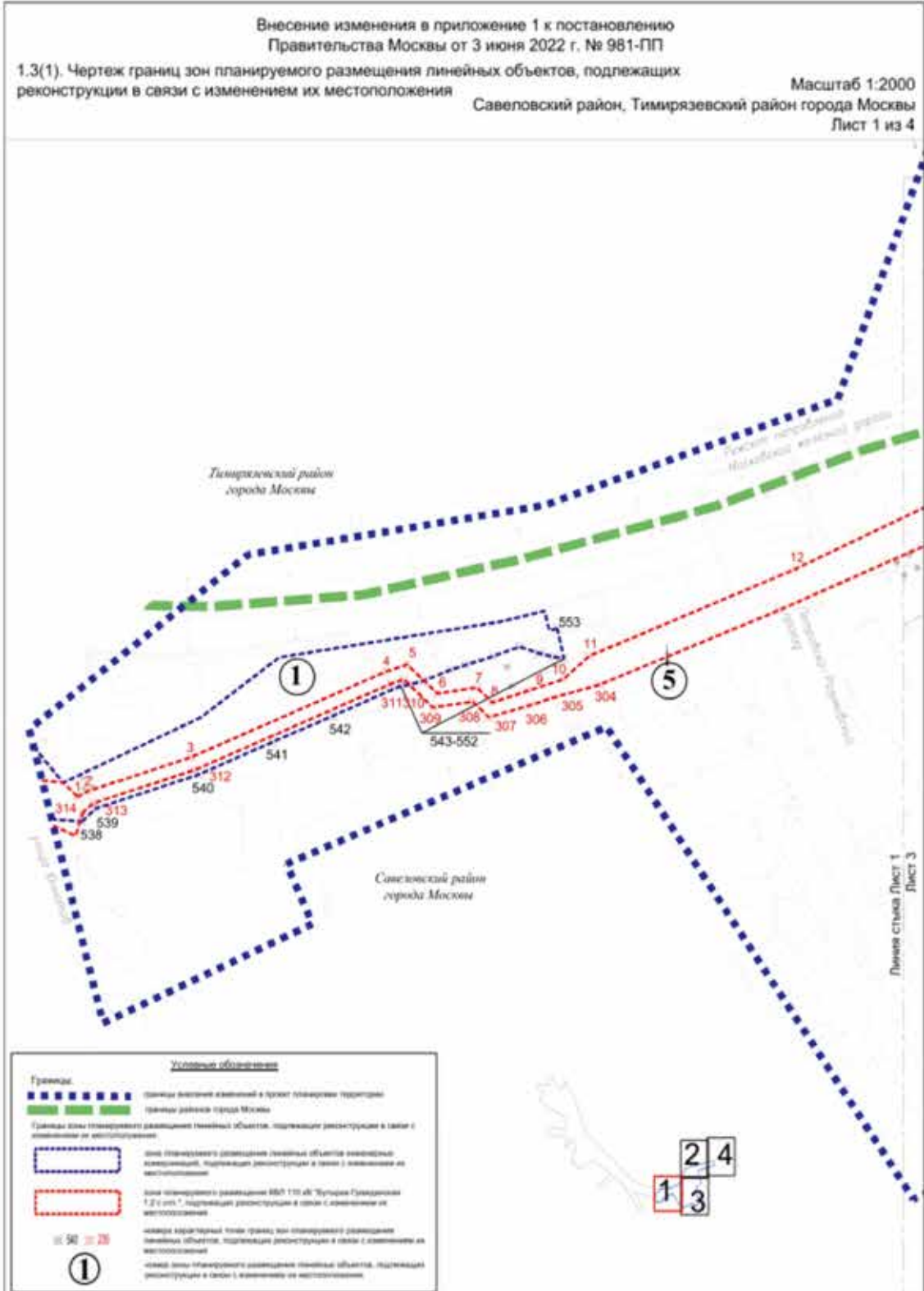
Границы зон планируемого размещения вышеуказанных объектов прилагаются.

Заинтересованные лица могут получить информацию о предполагаемом изъятии земельных участков и (или) иных объектов недвижимого имущества для государственных нужд по телефону:

8 (495) 957-75-00 доб. 36-705, 55-381, 55-463.

Правообладатели подлежащих изъятию объектов недвижимого имущества, права которых не зарегистрированы, могут подать заявления об учете прав на объекты недвижимого имущества с приложением копий документов, подтверждающих права на указанные объекты недвижимого имущества. Такие заявления могут быть направлены заказным письмом с уведомлением о вручении в Департамент городского имущества города Москвы на имя заместителя руководителя Прусакову Наталию Васильевну по адресу: 125993, г. Москва, 1-й Красногвардейский проезд, д. 21, стр. 1.

Приложение 1  
к постановлению Правительства Москвы  
от 14 февраля 2024 г. № 302-ПП



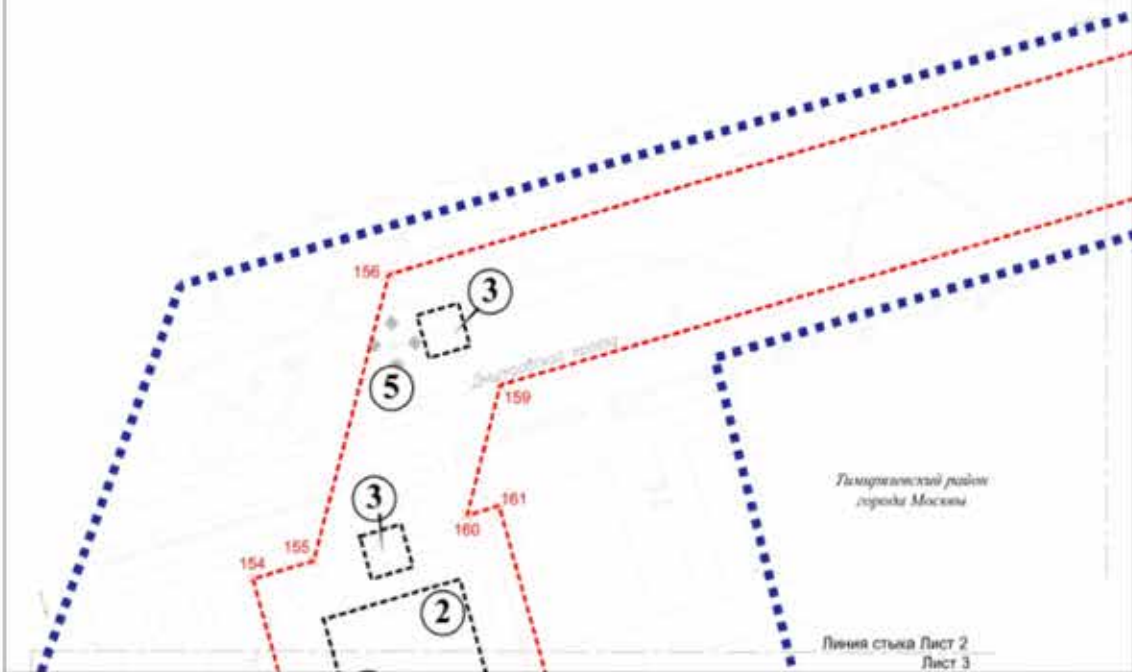
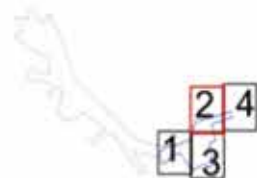
Масштаб 1:2000  
 Тимирязевский район города Москвы  
 Лист 2 из 4

**Условные обозначения**

**Границы:**

- Границы зон планируемого размещения земельных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- Границы зон планируемого размещения земельных объектов капитального строительства в составе земельных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- Границы зон планируемого размещения объектов недвижимости КЭЗ 110 «Ф. Тульско-Гурьевские 1,2 т. кв.», подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- Границы зон планируемого размещения земельных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- Границы зон планируемого размещения земельных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

**②**



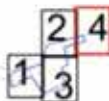


Масштаб 1:2000  
 Тимирязевский район города Москвы  
 Лист 4 из 4



Тимирязевский район  
 города Москвы

Лист 2  
 Лист 4



**Условные обозначения**

**Границы:**  
 границы земельных участков в границах планируемой территории

**Границы зоны планируемого размещения земельных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения:**  
 зона планируемого размещения КЭО 110 кВ "Берега-Григорьевский 1,2 и 3 кв.", подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

**№ 158**  
 номер зоны планируемого размещения земельных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения



## **Сообщение о планируемом изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества в целях комплексного развития территории нежилкой застройки города Москвы, расположенной по адресу: г. Москва, ул. Вучетича, вл. 1.**

Цель изъятия для государственных нужд объектов недвижимого имущества – освобождение территории в целях комплексного развития территории нежилкой застройки города Москвы, в целях комплексного развития территории нежилкой застройки города Москвы, расположенной по адресу: г. Москва, ул. Вучетича, вл. 1.

Решение о КРТ утверждено постановлением Правительства Москвы от 27.02.2024 № 368-ПП «О комплексном развитии территории нежилкой застройки города Москвы, расположенной по адресу: г. Москва, ул. Вучетича, вл. 1.

Изъятие и предоставление возмещения за изымаемые объекты недвижимого имущества будет происходить в рамках действующего законодательства в соответствии со статьей 56.12 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Москвы от 23.12.2015 № 941-ПП «Об утверждении порядков взаимодействия органов исполнительной власти города Москвы, а также организаций при осуществлении мероприятий, направленных на обеспечение освобождения территорий города Москвы, и признании утратившими силу правовых актов города Москвы».

Графическое описание местоположения границ КРТ, а также Перечень земельных участков и расположенных на них объектов капитального строительства в границах КРТ, в том числе перечень объектов капитального строительства, подлежащих сносу или реконструкции, прилагаются.

Заинтересованные лица могут получить информацию о предполагаемом изъятии земельных участков и (или) иных объектов недвижимого имущества для государственных нужд по телефону:

8 (495) 957-75-00 доб 21-418.

В соответствии с п. 1.6 Постановления Правительства Москвы от 27.02.2024 № 368-ПП реализация решения о комплексном развитии территории в части организации и проведения мероприятий по освобождению и подготовке территории осуществляется Государственным казенным учреждением города Москвы «Управление подготовки территории».

Правообладатели подлежащих изъятию объектов недвижимого имущества, права которых не зарегистрированы, могут подать заявления об учете прав на объекты недвижимого имущества с приложением копий документов, подтверждающих права на указанные объекты недвижимого имущества. Такие заявления могут быть направлены заказным письмом с уведомлением о вручении в адрес Государственного казенного учреждения города Москвы «Управление подготовки территорий» по адресу: 107031, г. Москва, ул. Большая Дмитровка, д. 16, стр. 2 и Департамента городского имущества города Москвы по адресу: 125993, г. Москва, 1-й Красногвардейский проезд, д. 21, стр. 1.

## Приложение 1

к постановлению Правительства Москвы  
от 27 февраля 2024 г. № 368-ПП

Графическое описание местоположения границ, основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, обязательства лица, реализующего решение о комплексном развитии территории нежилой застройки города Москвы

1. Графическое описание местоположения границ комплексного развития территории нежилой застройки города Москвы, расположенной по адресу: г. Москва, ул. Вучетича, вл. 1



**Приложение 2**  
к постановлению Правительства Москвы  
от 27 февраля 2024 г. № 368-ПП

**Перечень земельных участков и расположенных на них объектов капитального строительства в границах комплексного развития территории жилой застройки города Москвы, расположенной по адресу: г. Москва, ул. Вучетича, вл. 1, в том числе перечень объектов капитального строительства, подлежащих сносу или реконструкции**

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строительства	Площадь объекта капитального строительства, кв.м	Сведения о сносе/реконструкции объекта капитального строительства
1	77:09:0003021:26	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, ул. Вучетича, вл. 1	3 308	77:09:0003021:1183	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Тимирязевский, улица Вучетича, дом 1	3 718,5	Снос/ реконструкция
2	Территория, в границах которой земельные участки не сформированы	-	1 027	Объекты капитального строительства отсутствуют			

## **Сообщение о планируемом изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества в целях комплексного развития территории нежилой застройки города Москвы, расположенной по адресу: г. Москва, ул. Кременчугская, влд. 19**

Цель изъятия для государственных нужд объектов недвижимого имущества – освобождение территории в целях комплексного развития территории нежилой застройки города Москвы, в целях комплексного развития территории нежилой застройки города Москвы, расположенной по адресу: г. Москва, ул. Кременчугская, влд. 19.

Решение о КРТ утверждено постановлением Правительства Москвы от 27.02.2024 № 369-ПП «О комплексном развитии территории нежилой застройки города Москвы, расположенной по адресу: г. Москва, ул. Кременчугская, влд. 19.

Изъятие и предоставление возмещения за изымаемые объекты недвижимого имущества будет происходить в рамках действующего законодательства в соответствии со статьей 56.12 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Москвы от 23.12.2015 № 941-ПП «Об утверждении порядков взаимодействия органов исполнительной власти города Москвы, а также организаций при осуществлении мероприятий, направленных на обеспечение освобождения территорий города Москвы, и признании утратившими силу правовых актов города Москвы».

Графическое описание местоположения границ КРТ, а также Перечень земельных участков и расположенных на них объектов капитального строительства в границах КРТ, в том числе перечень объектов капитального строительства, подлежащих сносу или реконструкции, прилагаются.

Заинтересованные лица могут получить информацию о предполагаемом изъятии земельных участков и (или) иных объектов недвижимого имущества для государственных нужд по телефону:

8 (495) 957-75-00 доб 21-418.

В соответствии с п. 1.6 Постановления Правительства Москвы от 27.02.2024 № 369-ПП реализация решения о комплексном развитии территории в части организации и проведения мероприятий по освобождению и подготовке территории осуществляется Государственным казенным учреждением города Москвы «Управление подготовки территории».

Правообладатели подлежащих изъятию объектов недвижимого имущества, права которых не зарегистрированы, могут подать заявления об учете прав на объекты недвижимого имущества с приложением копий документов, подтверждающих права на указанные объекты недвижимого имущества. Такие заявления могут быть направлены заказным письмом с уведомлением о вручении в адрес Государственного казенного учреждения города Москвы «Управление подготовки территорий» по адресу: 107031, г. Москва, ул. Большая Дмитровка, д. 16, стр. 2 и Департамента городского имущества города Москвы по адресу: 125993, г. Москва, 1-й Красногвардейский проезд, д. 21, стр. 1.


Приложение 1  
к постановлению Правительства Москвы  
от 27 февраля 2024 г. № 369-ПП

Графическое описание местоположения границ, основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, обязательства лица, реализующего решение о комплексном развитии территории нежилой застройки города Москвы

1. Графическое описание местоположения границ комплексного развития территории нежилой застройки города Москвы, расположенной по адресу: г. Москва, ул. Кременчугская, влд. 19



Условные обозначения:

-  Границы территории нежилой застройки города Москвы, подлежащей комплексному развитию, общей площадью 1,49 га



**Приложение 2**  
к постановлению Правительства Москвы  
от 27 февраля 2024 г. № 369-ПП

**Перечень земельных участков и расположенных на них объектов капитального строительства в границах комплексного развития территории жилой застройки города Москвы, расположенной по адресу: г. Москва, ул. Кременчугская, влд. 19, в том числе перечень объектов капитального строительства, подлежащих сносу или реконструкции**

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строительства	Площадь объекта капитального строительства, кв.м	Сведения о сносе/реконструкции объекта капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
1	77:07:0009006:4	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, ул. Кременчугская, вл. 19	4 372	77:07:0009006:1006	Москва, Фили-Давыдково, ул. Кременчугская, д. 19, строен. 2	479,8	Снос/реконструкция
				77:07:0009006:1009	Москва, Фили-Давыдково, ул. Кременчугская, д. 19, строен. 5	66,7	Снос/реконструкция
				77:07:0009006:1012	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Фили-Давыдково, улица Кременчугская, дом 19	28,5	Снос/реконструкция
				77:07:0009006:1011	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Фили-Давыдково, улица Кременчугская, дом 19, строение 3	784,6	Снос/реконструкция

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер объекта капитального строения, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строения	Площадь объекта капитального строения, кв.м	Сведения о сносе/реконструкции объекта капитального строения
1	2	3	4	5	6	7	8
				77:07:0009006:1005	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Фили-Давыдково, улица Кременчугская, дом 19, строение 6	47,1	Снос/реконструкция
2	77:07:0009006:3	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, ул. Кременчугская, вл. 19, строен. 2	10 294	77:07:0009006:1008 (часть)	Москва, Фили-Давыдково, ул. Кременчугская, д. 19, строен. 4	477,8	Снос/реконструкция
3	Территории, в границах которых земельные участки не сформированы	-	281				Объекты капитального строительства отсутствуют

## **Сообщение о планируемом изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества, расположенных на территории линейного объекта – участок улично-дорожной сети вдоль Малого кольца Московской железной дороги (Московского центрального кольца) от Северо-Восточной хорды до Ленинградского шоссе**

Цель изъятия для государственных нужд объектов недвижимого имущества – освобождение территории линейного объекта – участок улично-дорожной сети вдоль Малого кольца Московской железной дороги (Московского центрального кольца) от Северо-Восточной хорды до Ленинградского шоссе.

Границы зон планируемого размещения вышеуказанного линейного объекта утверждены постановлением Правительства Москвы от 30.01.2024 № 142-ПП.

Изъятие и предоставление компенсации за изымаемые объекты недвижимого имущества будут происходить в рамках действующего законодательства в соответствии со статьями 49, 56.5, 56.8 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 9–11 и 28 Федерального закона от 05.04.2013 № 43-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных правоотношений в связи с присоединением к субъекту Российской Федерации – городу федерального значения Москве территорий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Границы зон планируемого размещения вышеуказанных объектов прилегают.

Заинтересованные лица могут получить информацию о предполагаемом изъятии земельных участков и (или) иных объектов недвижимого имущества для государственных нужд по телефону:

8 (495) 957-75-00 доб. 36-705, 55-381, 55-463.

Правообладатели подлежащих изъятию объектов недвижимого имущества, права которых не зарегистрированы, могут подать заявления об учете прав на объекты недвижимого имущества с приложением копий документов, подтверждающих права на указанные объекты недвижимого имущества. Такие заявления могут быть направлены заказным письмом с уведомлением о вручении в Департамент городского имущества города Москвы на имя заместителя руководителя Прусакову Наталию Васильевну по адресу: 125993, г. Москва, 1-й Красногвардейский проезд, д. 21, стр. 1.



1.2. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов

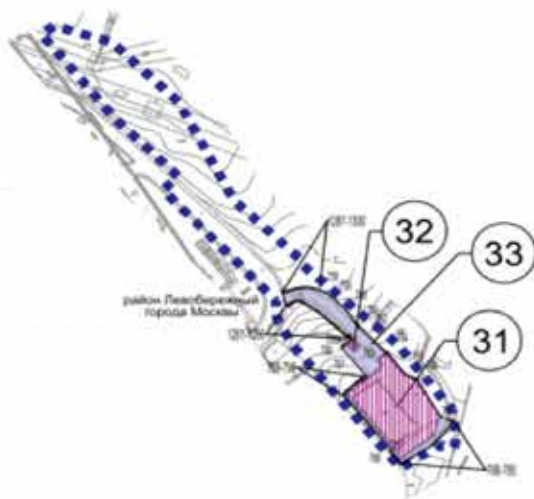
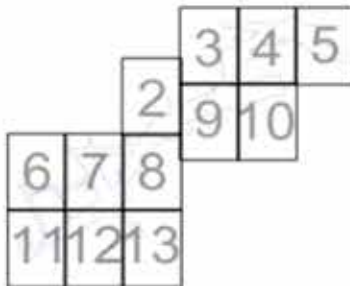
Масштаб 1:4000  
район Левобережный города Москвы  
Лист 1 из 13

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

**ГРАНИЦЫ:**  
 границы подготовки проекта планировки территории  
 зон планируемого размещения линейных объектов

**ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:**  
 объектов улично-дорожной сети  
 объектов инженерной инфраструктуры  
 номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов  
 номер зоны планируемого размещения линейных объектов

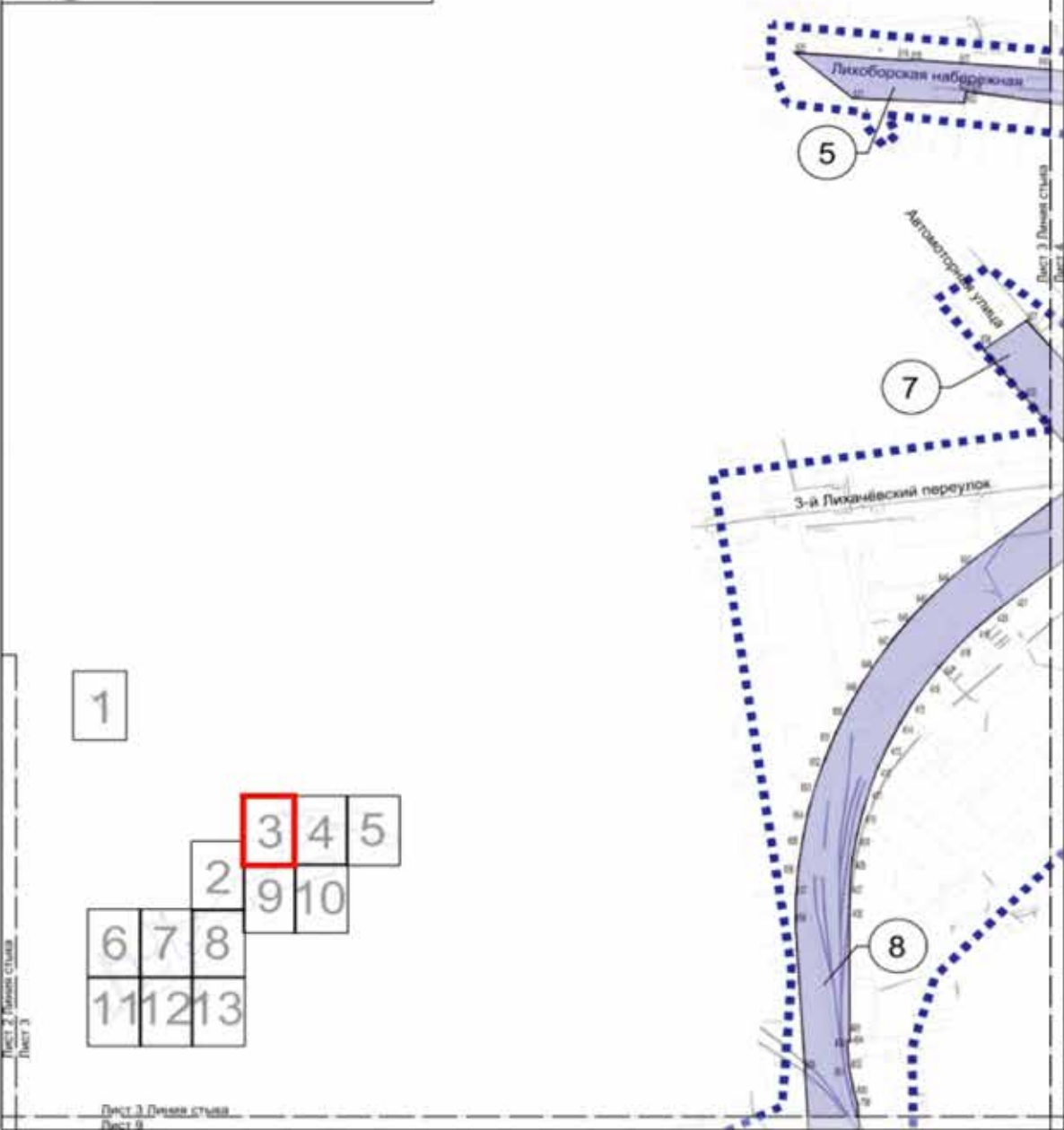
1



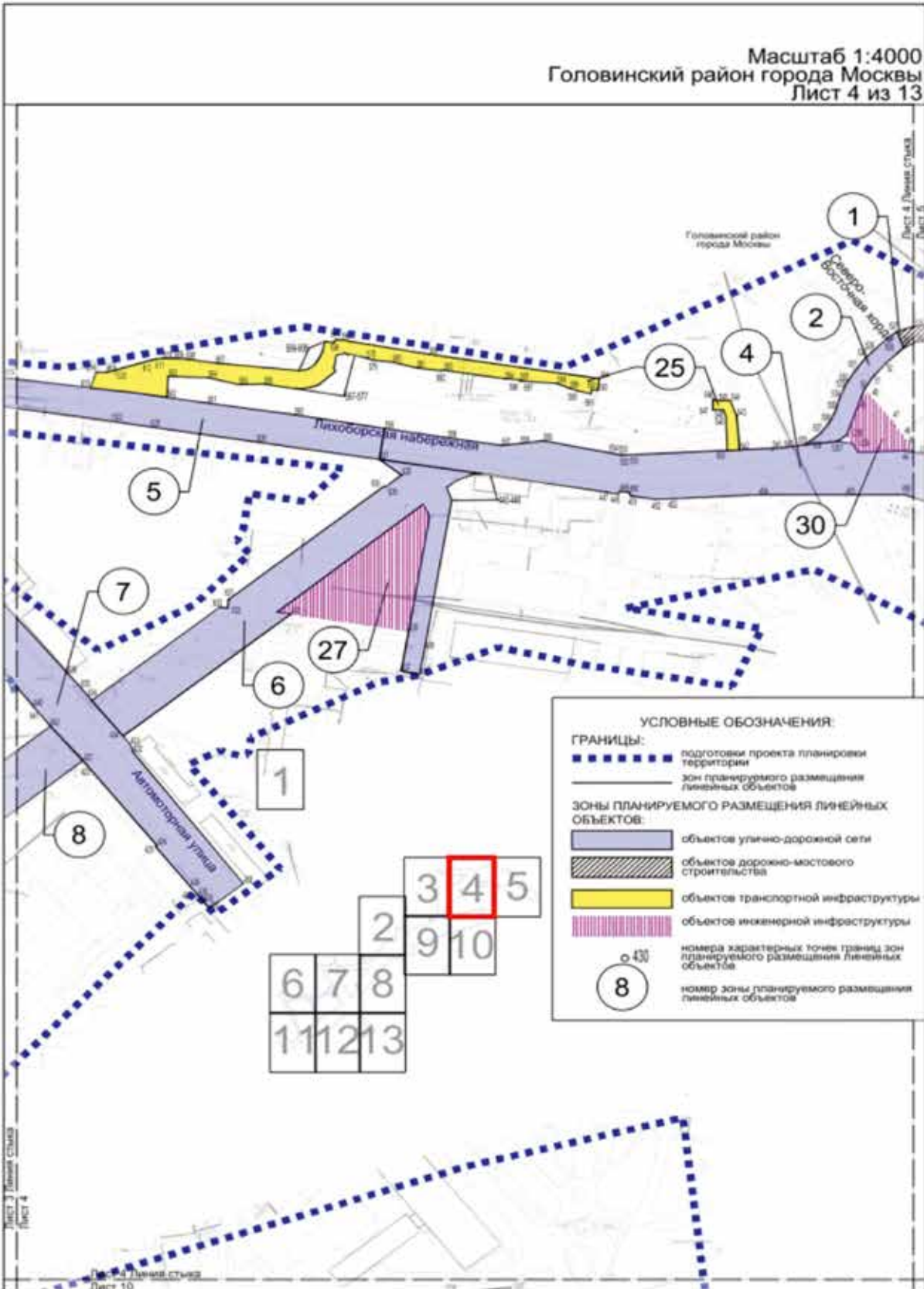


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ГРАНИЦЫ:**  
 ■■■■■■■■ границы территории подготовки проекта планировки территории  
 ———— зоны планируемого размещения линейных объектов
- Зоны планируемого размещения линейных объектов:**  
 ■■■■■ объекты улично-дорожной сети
- 405 номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
- 8 номер зоны планируемого размещения линейных объектов



Масштаб 1:4000  
 Головинский район города Москвы  
 Лист 4 из 13



Лист 3  
 Лист 4  
 Лист 5

Лист 10

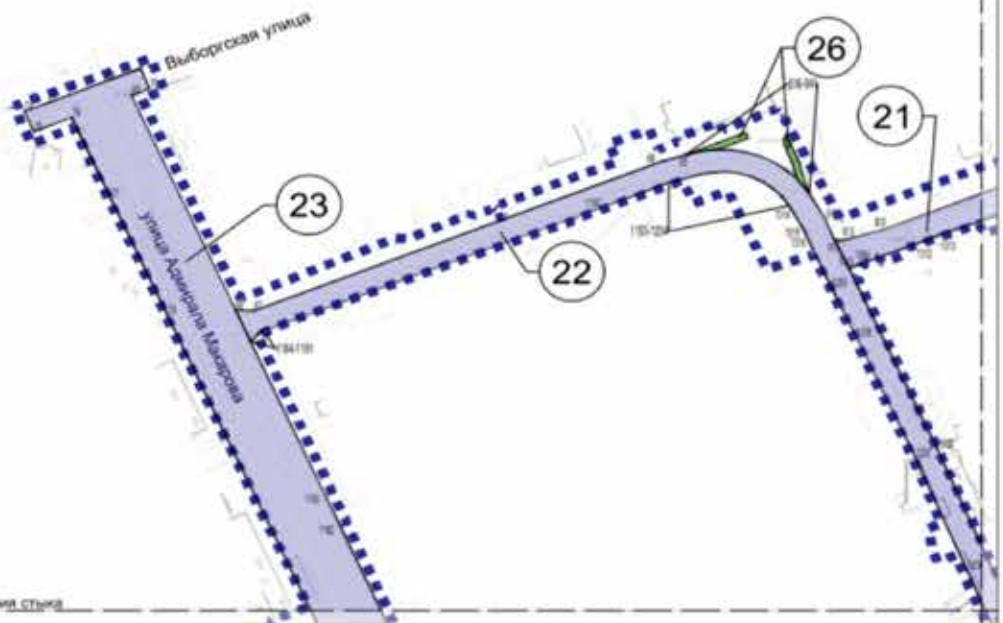
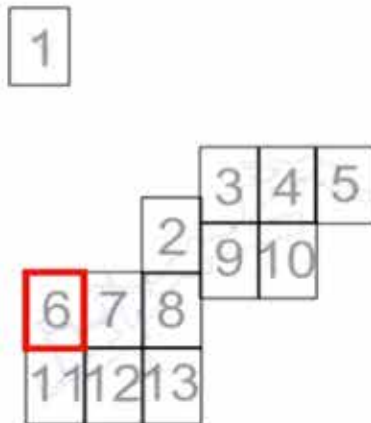


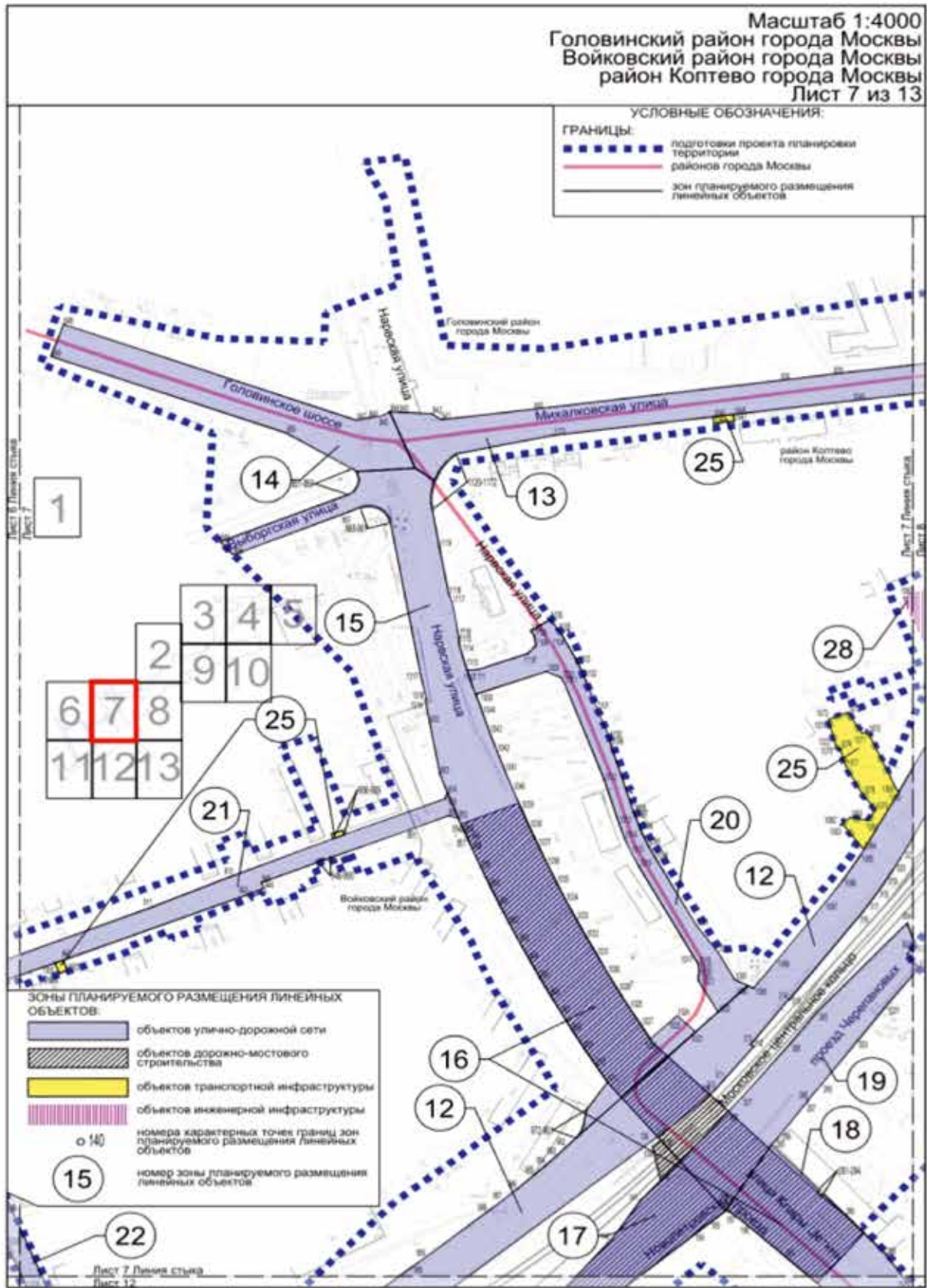


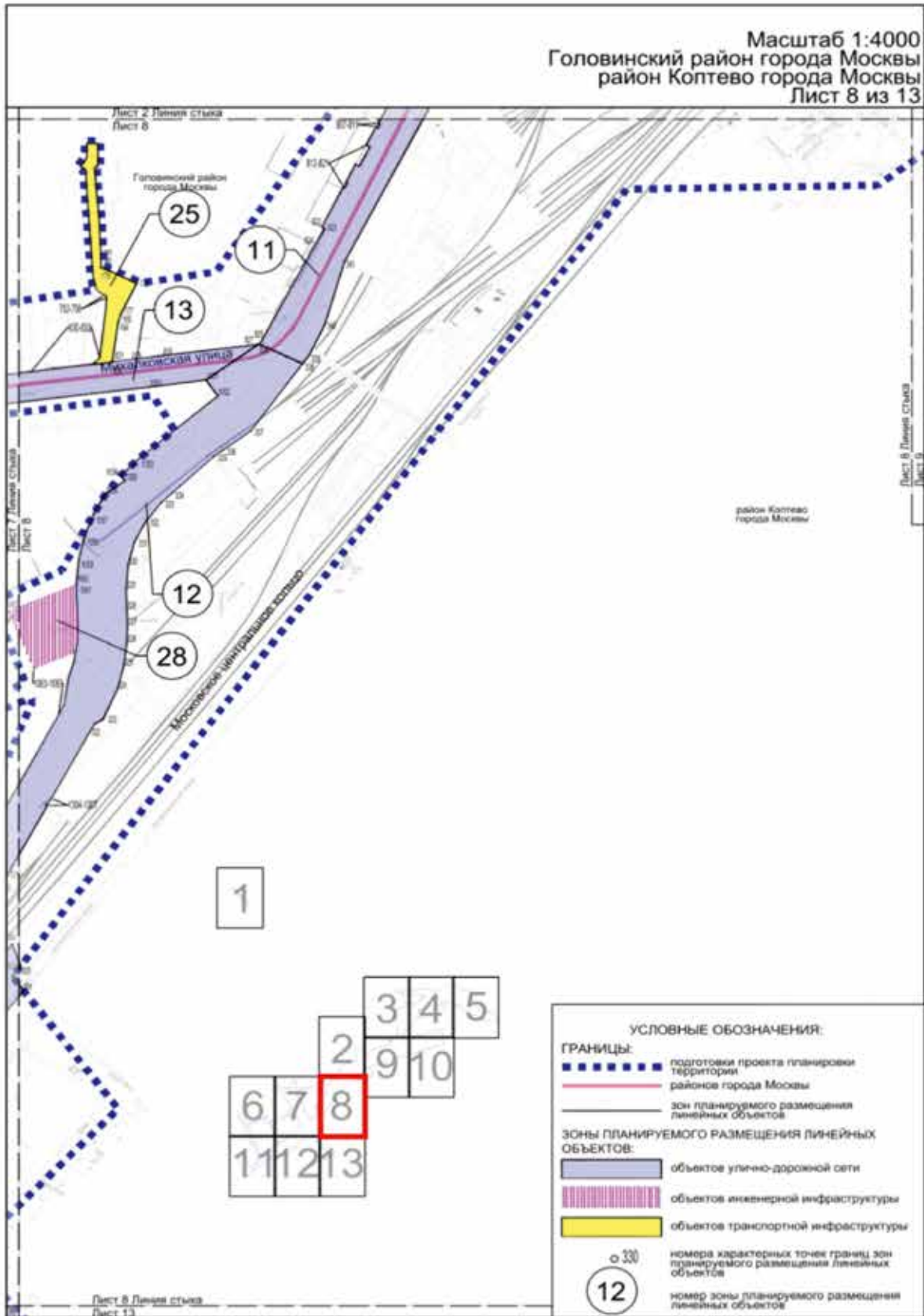
Масштаб 1:4000  
 Войковский район города Москвы  
 Лист 6 из 13

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

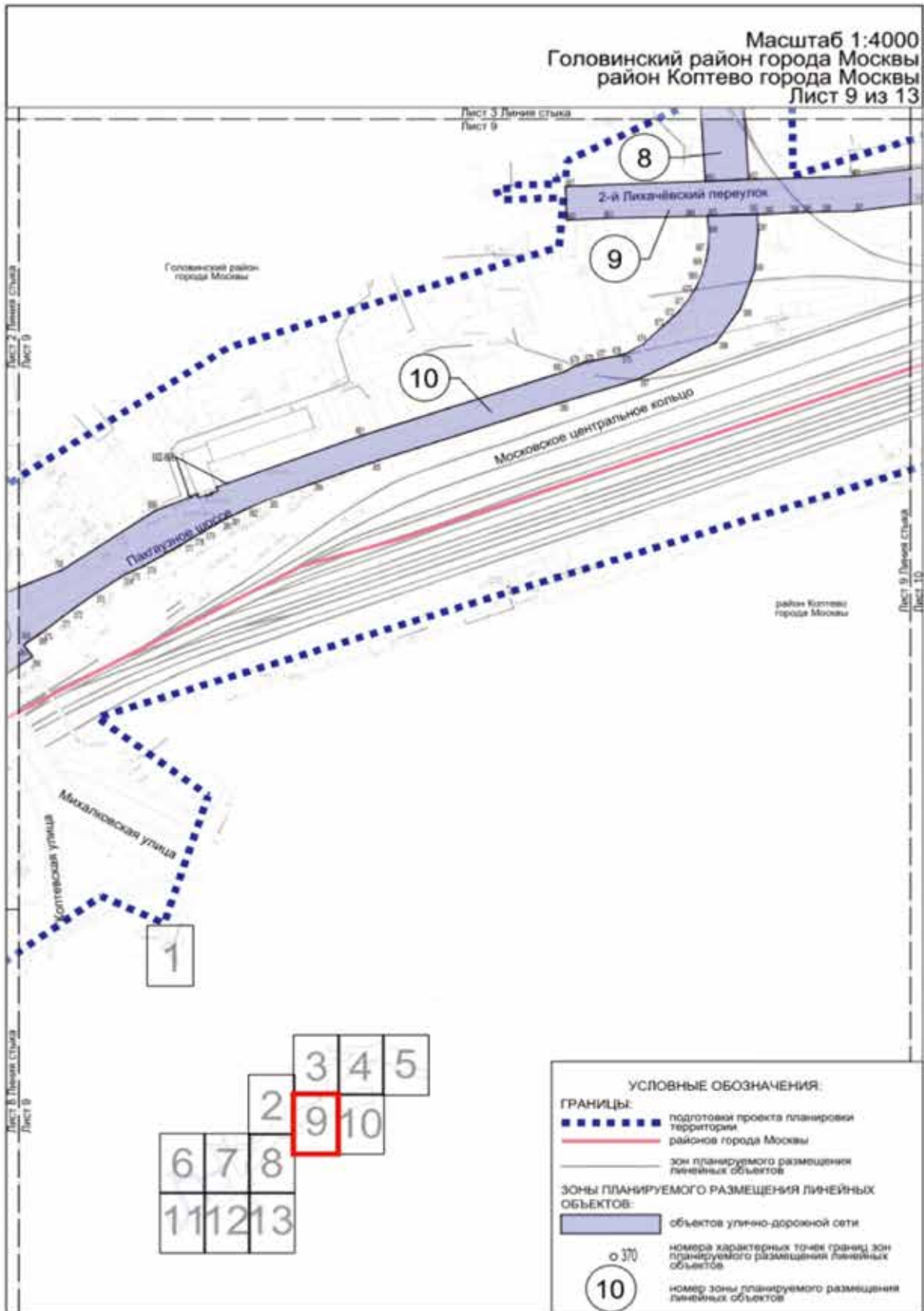
- ГРАНИЦЫ:**  
 ■■■■■■ подготовки проекта планировки территории  
 — зон планируемого размещения линейных объектов
- Зоны ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:**  
 ■ объектов улично-дорожной сети  
 ■ объектов пешеходной инфраструктуры
- 55  
 (26) номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов  
 (26) номер зоны планируемого размещения линейных объектов

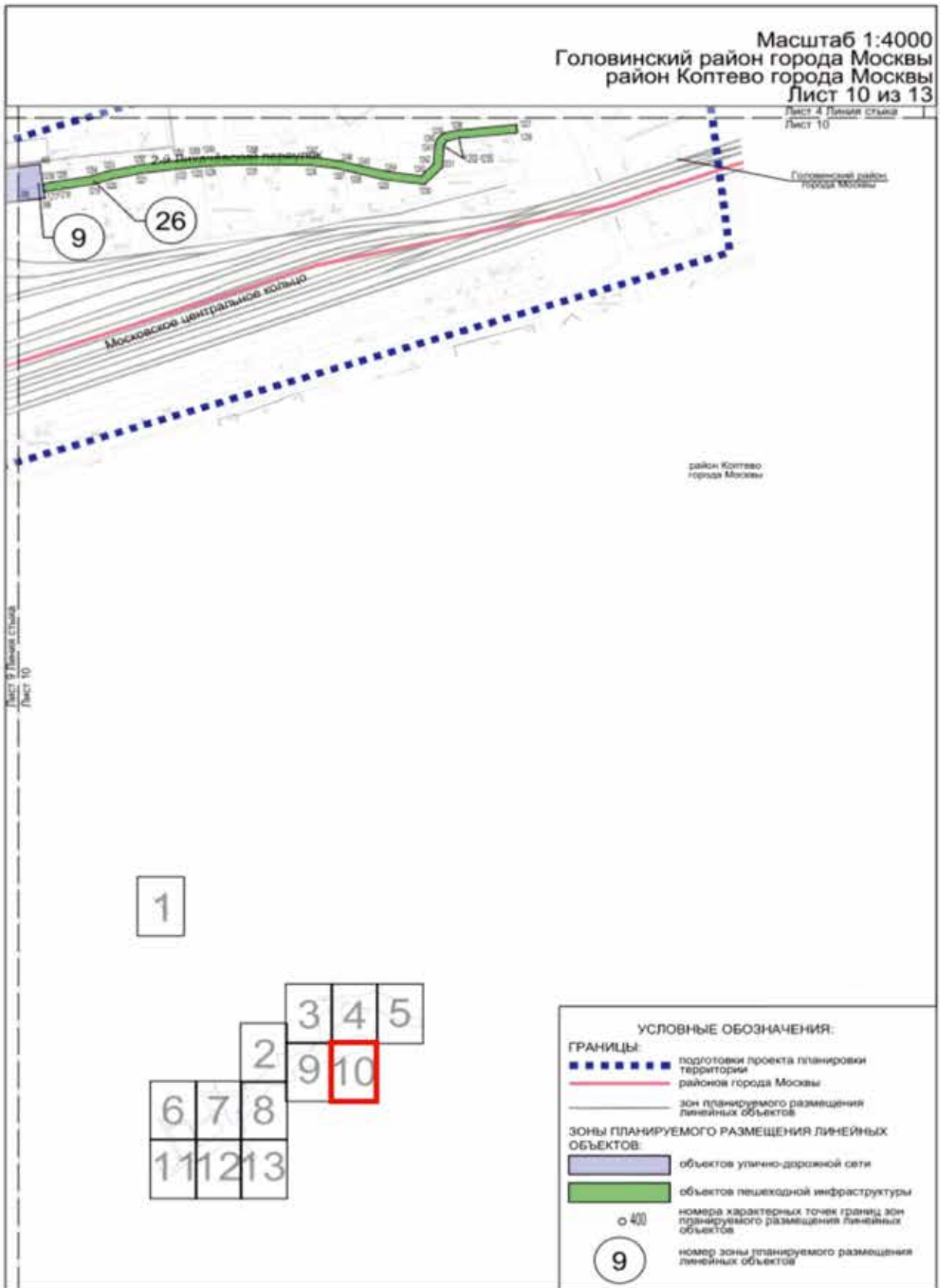


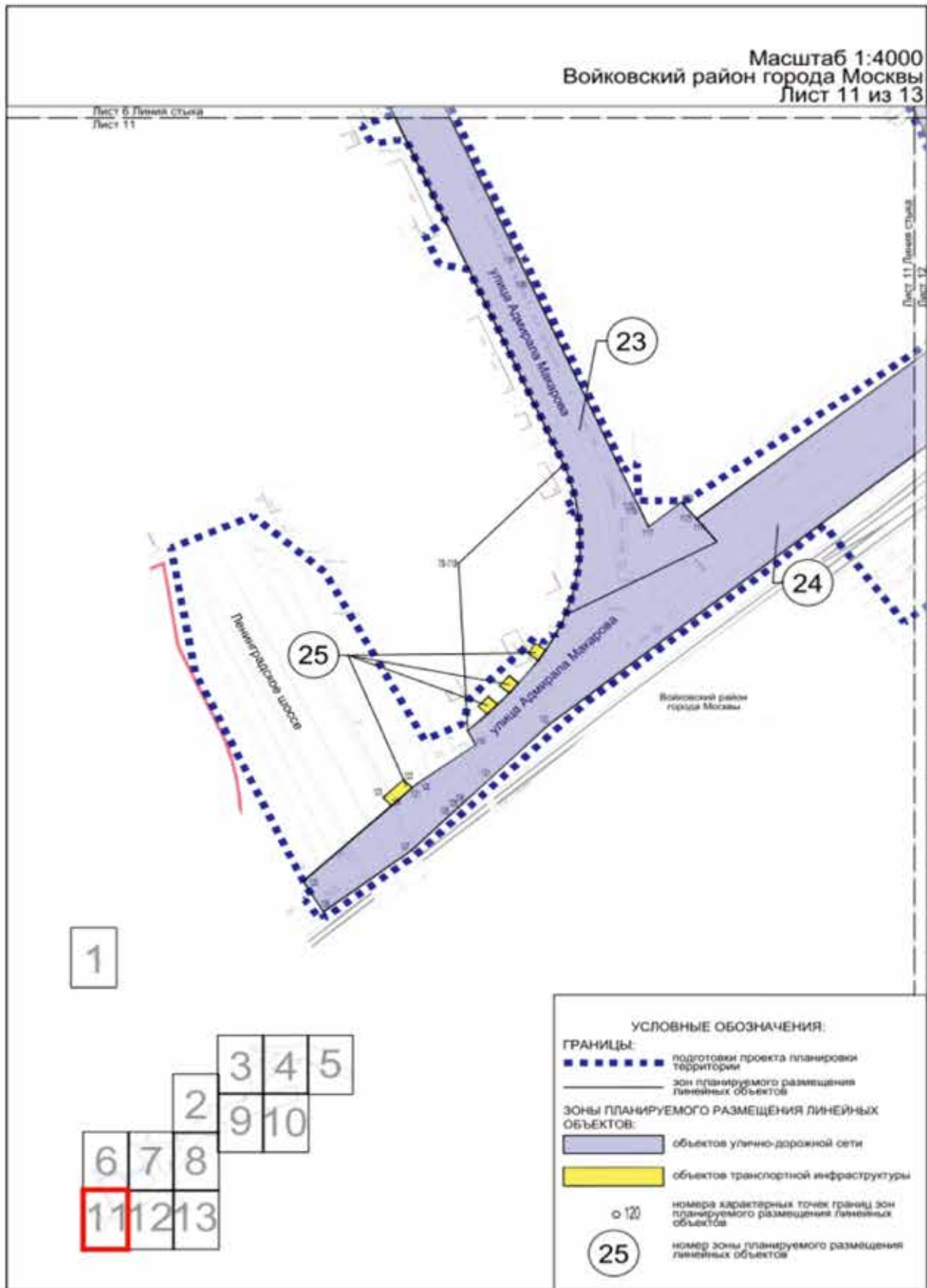








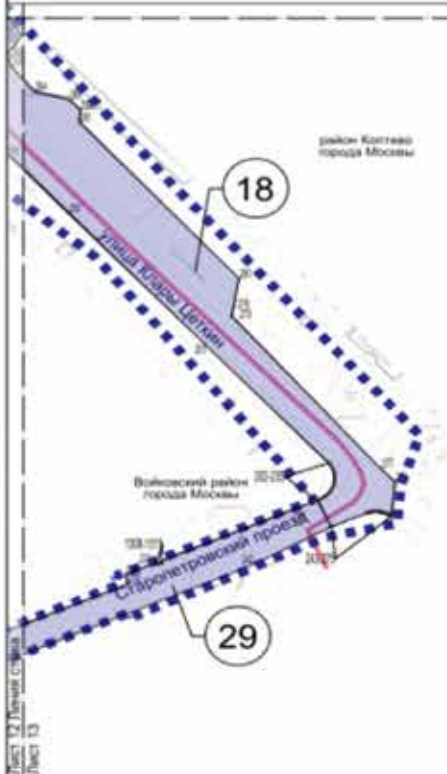




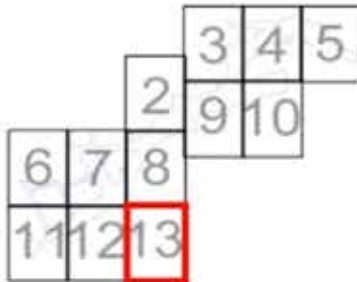


Масштаб 1:4000  
 Войковский район города Москвы  
 район Коптево города Москвы

Лист 13 из 13  
 Лист 8 Планир. часть  
 Лист 13



1



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

**ГРАНИЦЫ:**

- подготовка проекта планировки территории
- район города Москвы
- зон планируемого размещения линейных объектов

**ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:**

- объектов улично-дорожной сети

○ 200

18

номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

номер зоны планируемого размещения линейных объектов



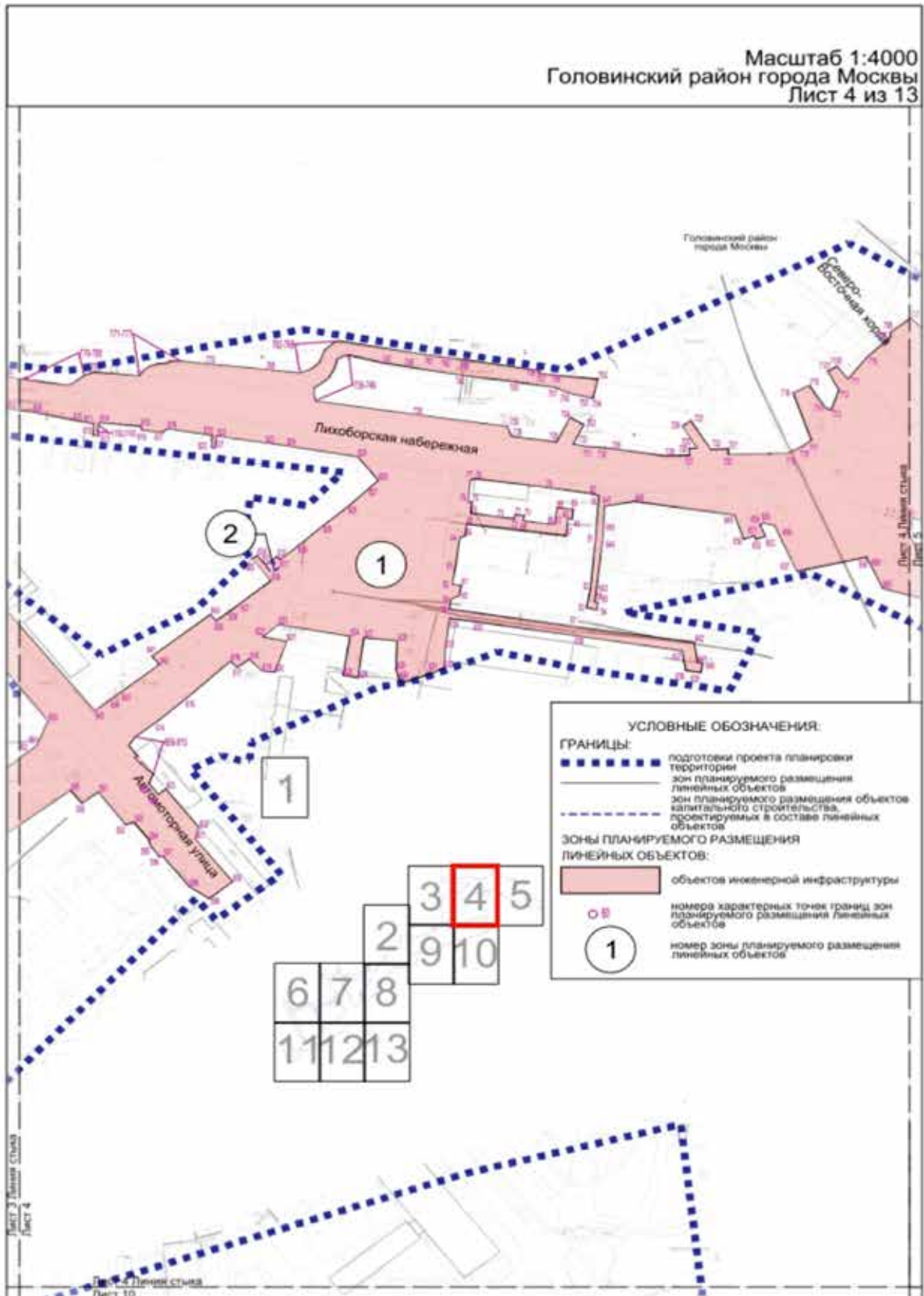






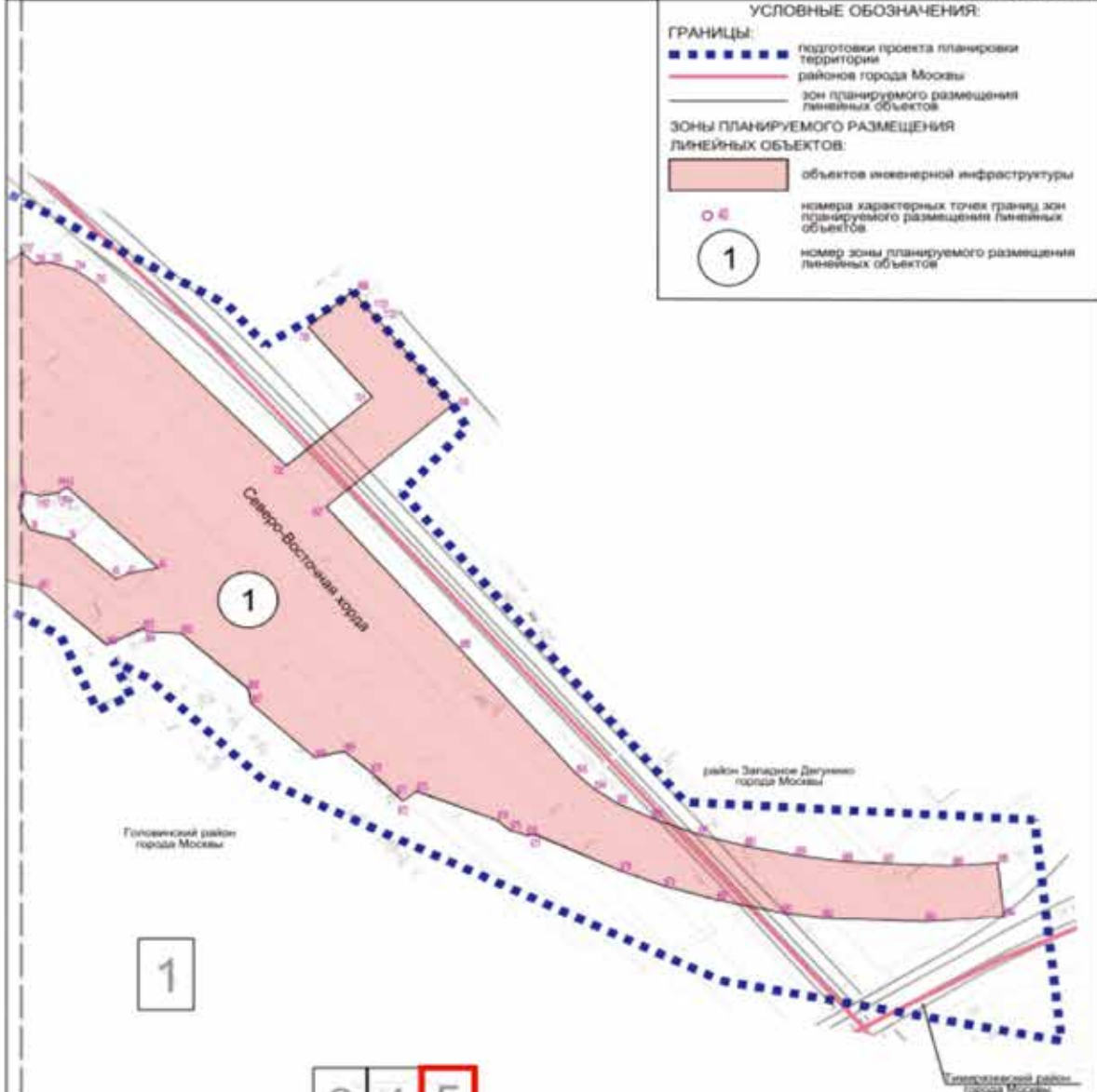


Масштаб 1:4000  
 Головинский район города Москвы  
 Лист 4 из 13



Масштаб 1:4000  
 Головинский район города Москвы  
 Тимирязевский район города Москвы  
 район Западное Дегунино города Москвы  
 Лист 5 из 13

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
- ГРАНИЦЫ:**  
 ■■■■■■ подготовки проекта планировки территории  
 — районной границы города Москвы  
 — зон планируемого размещения линейных объектов
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:**  
 ■ объектов инженерной инфраструктуры
- 5  
 номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
- 1  
 номер зоны планируемого размещения линейных объектов



Головинский район города Москвы

район Западное Дегунино города Москвы

Житковский район города Москвы

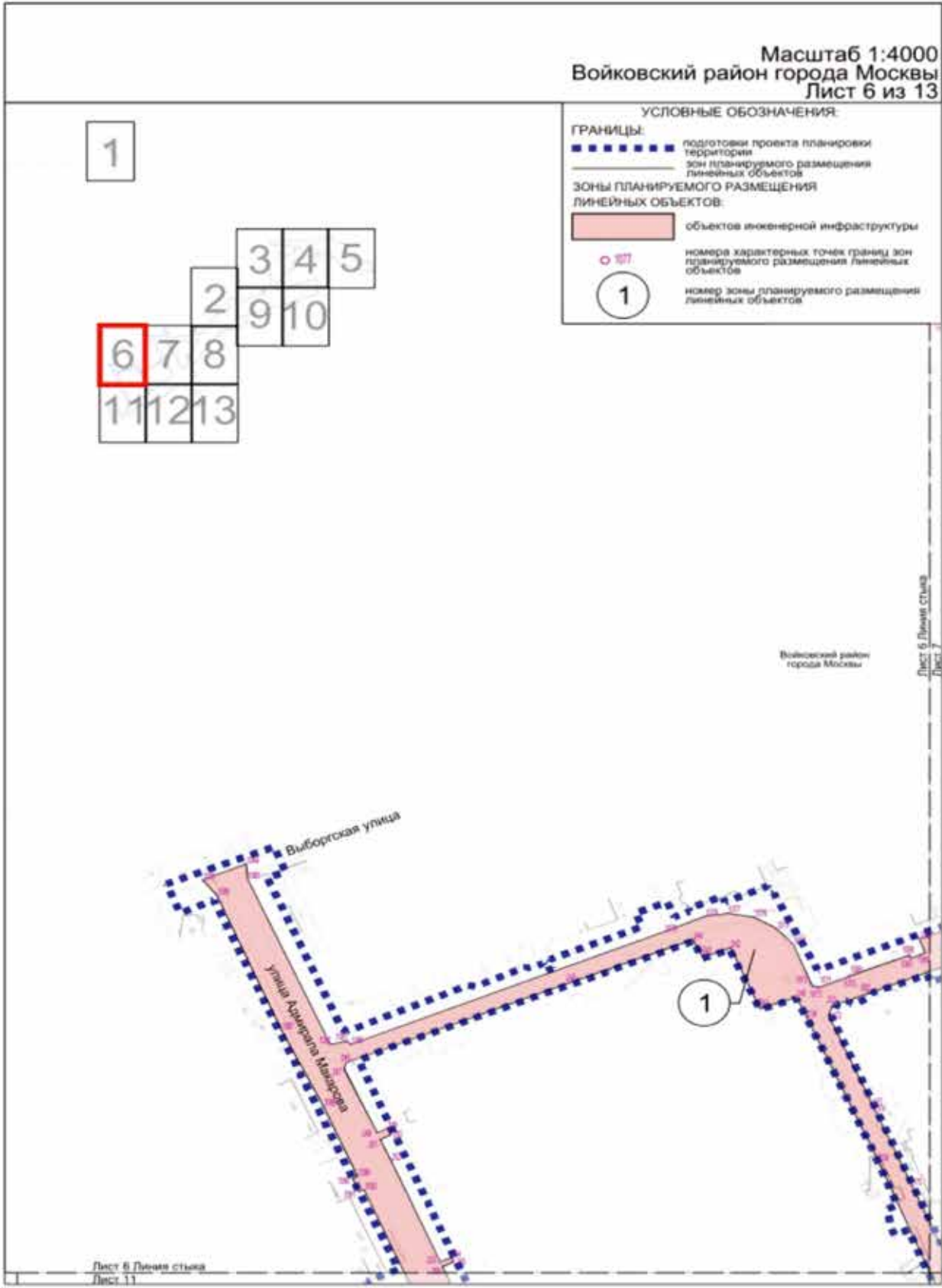
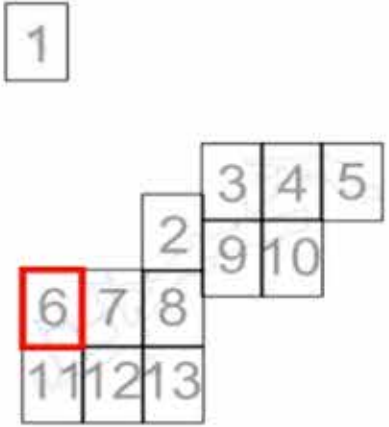
1

		3	4	5
	2	9	10	
6	7	8		
11	12	13		

Масштаб 1:4000  
 Войковский район города Москвы  
 Лист 6 из 13

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

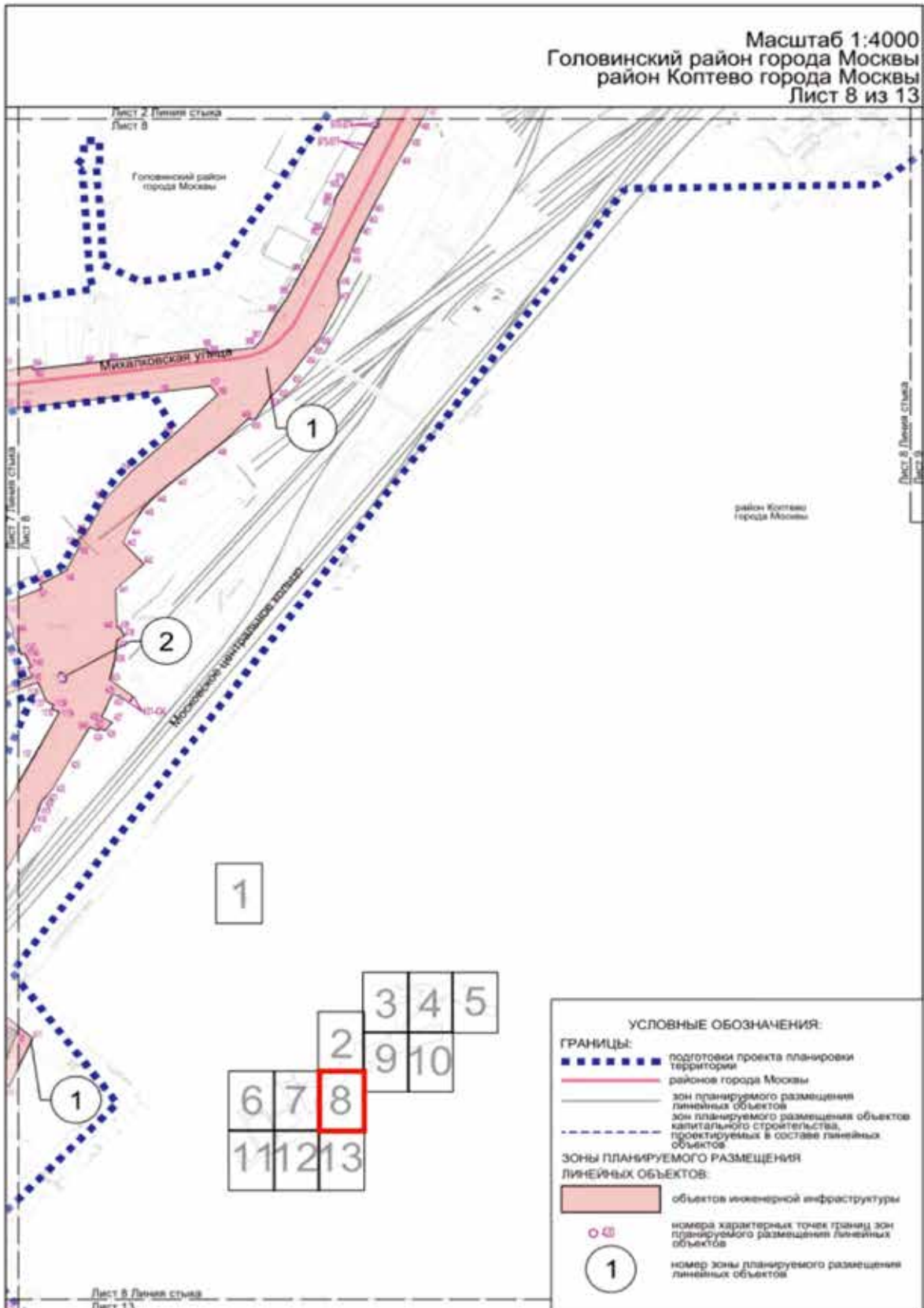
- ГРАНИЦЫ:**  
 ■■■■■■ подготовка проекта планировки территории  
 ———— зон планируемого размещения линейных объектов
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:**  
 ■■■■■ объекты инженерной инфраструктуры
- 107 номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
- ① номер зоны планируемого размещения линейных объектов





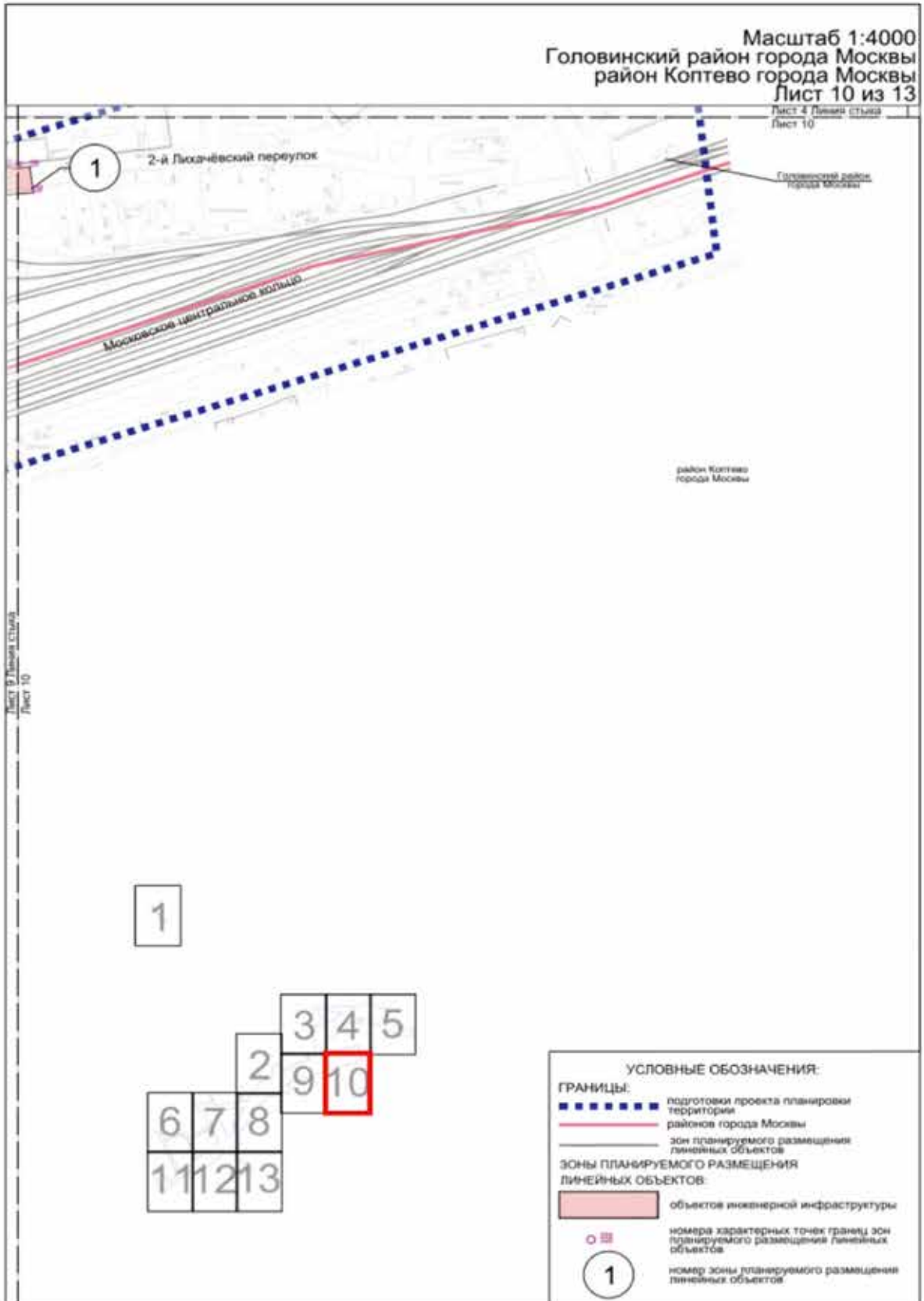


Масштаб 1:4000  
 Головинский район города Москвы  
 район Коптево города Москвы  
 Лист 8 из 13









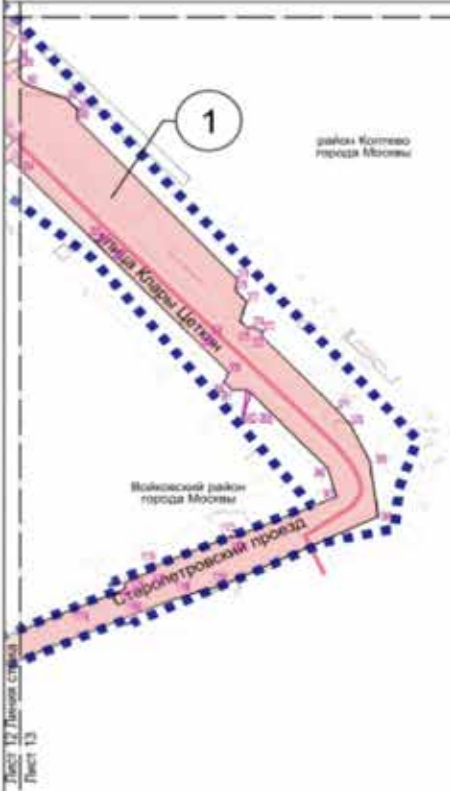




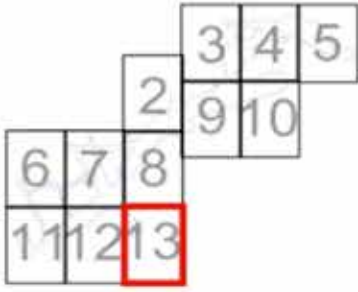


Масштаб 1:4000  
 Войковский район города Москвы  
 район Коптево города Москвы  
 Лист 13 из 13

Лист 8 Лицевая сторона  
 Лист 13



1



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

**ГРАНИЦЫ:**

- подготовки проекта планировки территории
- районов города Москвы
- зон планируемого размещения линейных объектов

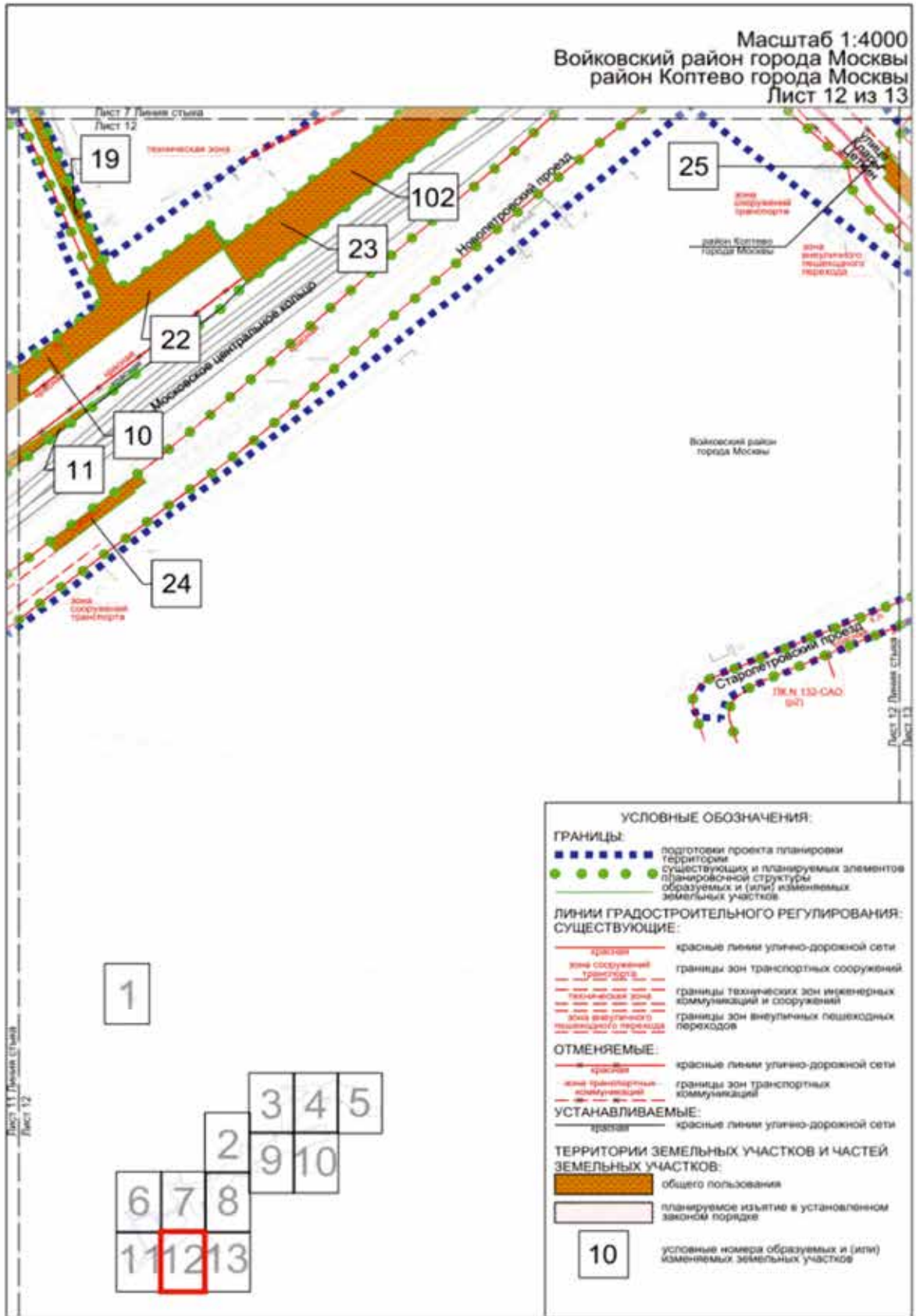
**Зоны планируемого размещения линейных объектов:**

- объектов инженерной инфраструктуры

номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

1

номер зоны планируемого размещения линейных объектов



## **Сообщение о планируемом изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества, расположенных на территории, ограниченной Хорошевским шоссе, улицей Розанова, 1-й Магистральной улицей и 5-й Магистральной улицей**

Цель изъятия для государственных нужд объектов недвижимого имущества – освобождение территории, ограниченной Хорошевским шоссе, улицей Розанова, 1-й Магистральной улицей и 5-й Магистральной улицей.

Границы зон планируемого размещения вышеуказанного линейного объекта утверждены постановлением Правительства Москвы от 10.11.2023 № 2160-ПП.

Изъятие и предоставление компенсации за изымаемые объекты недвижимого имущества будут происходить в рамках действующего законодательства в соответствии со статьями 49, 56.5, 56.8 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 9–11 и 28 Федерального закона от 05.04.2013 № 43-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных правоотношений в связи с присоединением к субъекту Российской Федерации – городу федерального значения Москве территорий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Границы зон планируемого размещения вышеуказанных объектов прилегают.

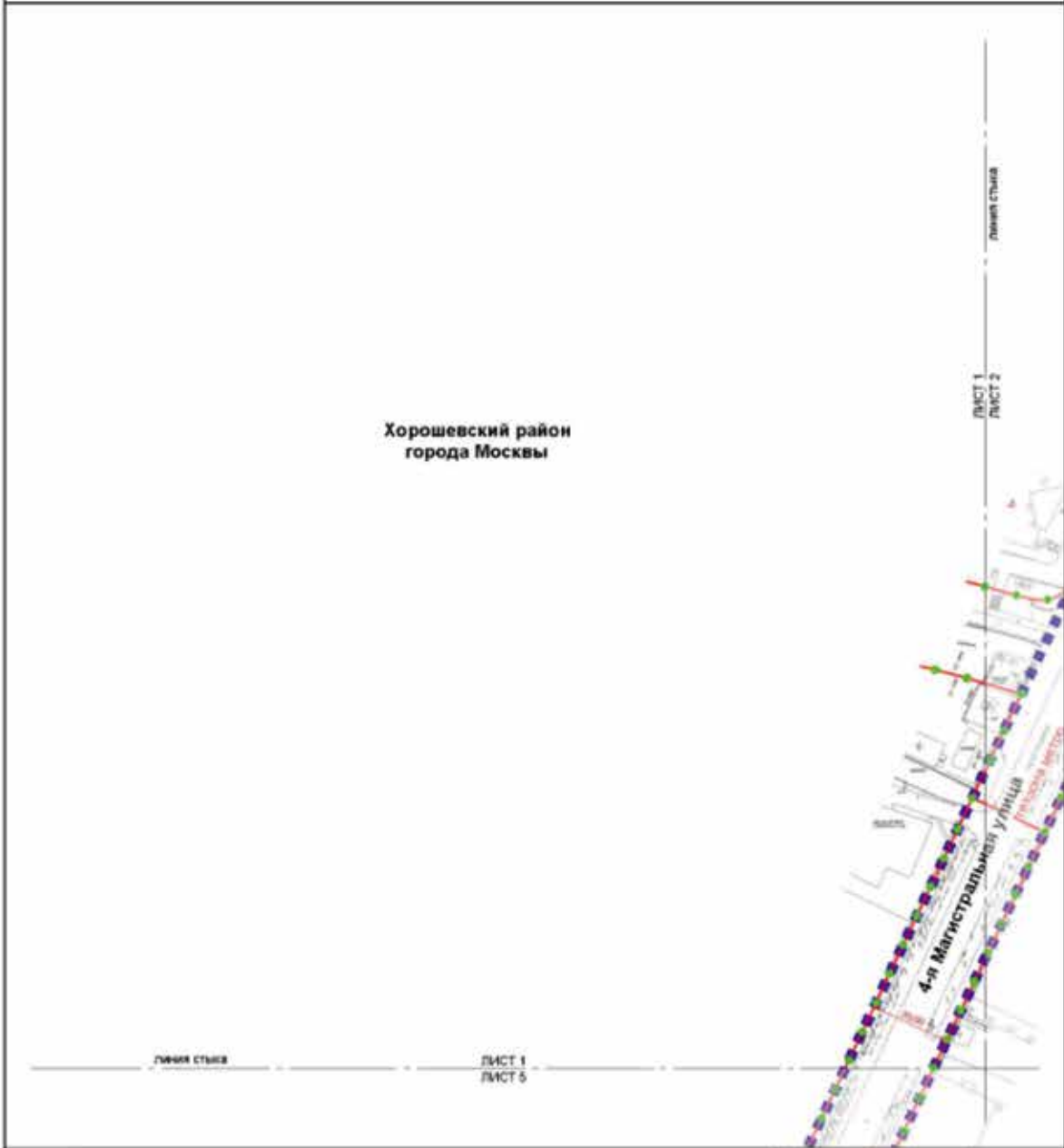
Заинтересованные лица могут получить информацию о предполагаемом изъятии земельных участков и (или) иных объектов недвижимого имущества для государственных нужд по телефону:

8 (495) 957-75-00 доб. 36-705, 55-381, 55-463.

Правообладатели подлежащих изъятию объектов недвижимого имущества, права которых не зарегистрированы, могут подать заявления об учете прав на объекты недвижимого имущества с приложением копий документов, подтверждающих права на указанные объекты недвижимого имущества. Такие заявления могут быть направлены заказным письмом с уведомлением о вручении в Департамент городского имущества города Москвы на имя заместителя руководителя Прусакову Наталию Васильевну по адресу: 125993, г. Москва, 1-й Красногвардейский проезд, д. 21, стр. 1.

1.4.2. Чертеж 2. Границы участков и зон планируемого размещения объектов капитального строительства и линейных объектов транспортной и инженерной инфраструктуры

Масштаб 1:2000  
Хорошевский район города Москвы  
Лист 1 из 17



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

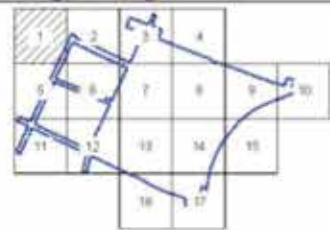
**ГРАНИЦЫ**

- ■ ■ ■ подстанция проекта планировки территории
- ● ● ● судостроительные и планировочные элементы планировочной структуры

**ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ**

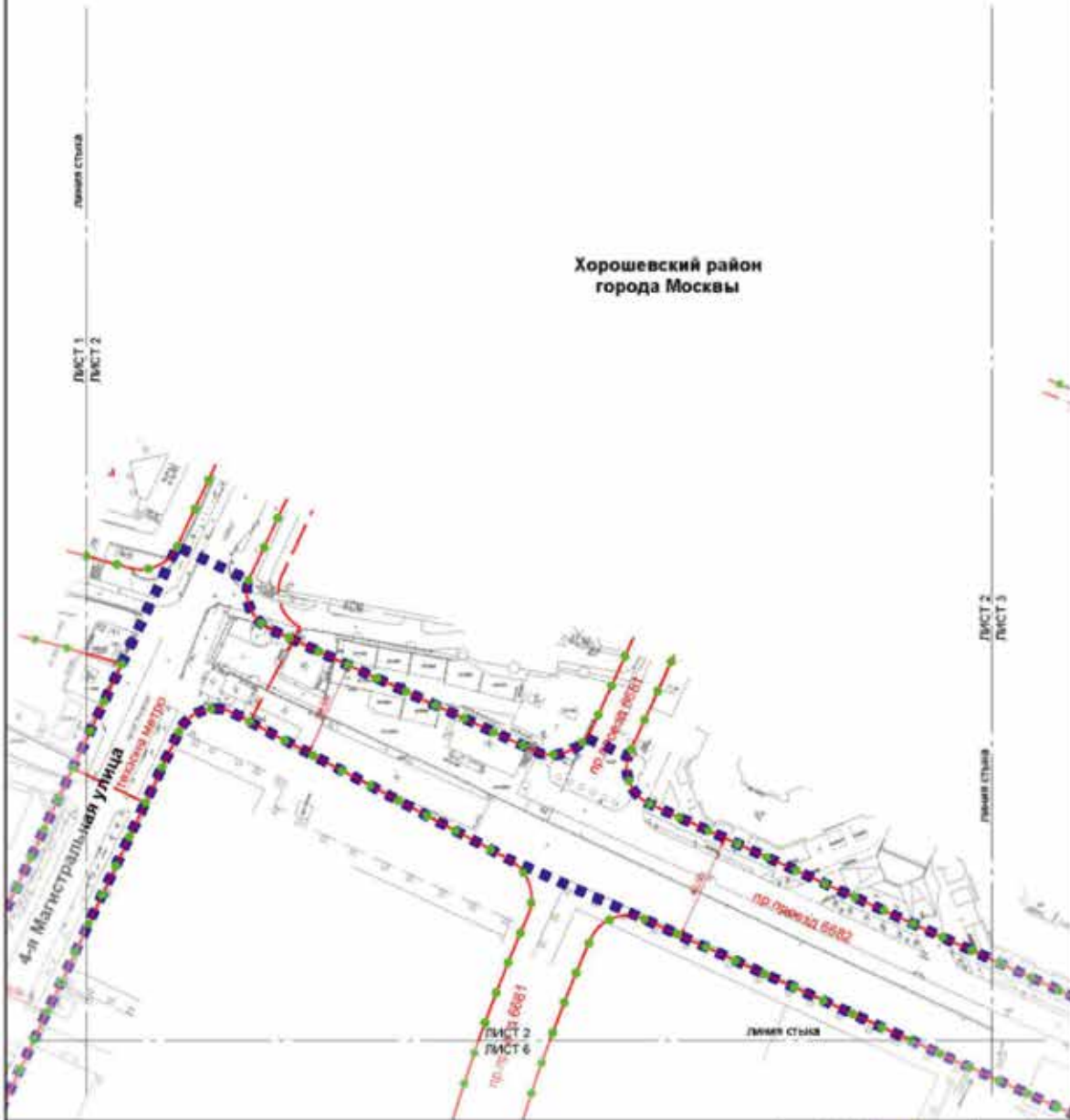
**Существующие**

- — — — границы планируемой дорожной сети
- — — — границы зон комплексной застройки



Масштаб 1:2000  
 Хорошевский район города Москвы  
 Лист 2 из 17

Хорошевский район  
 города Москвы



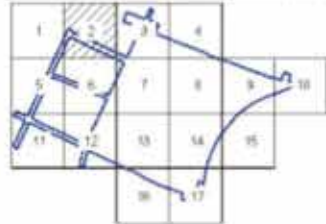
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ

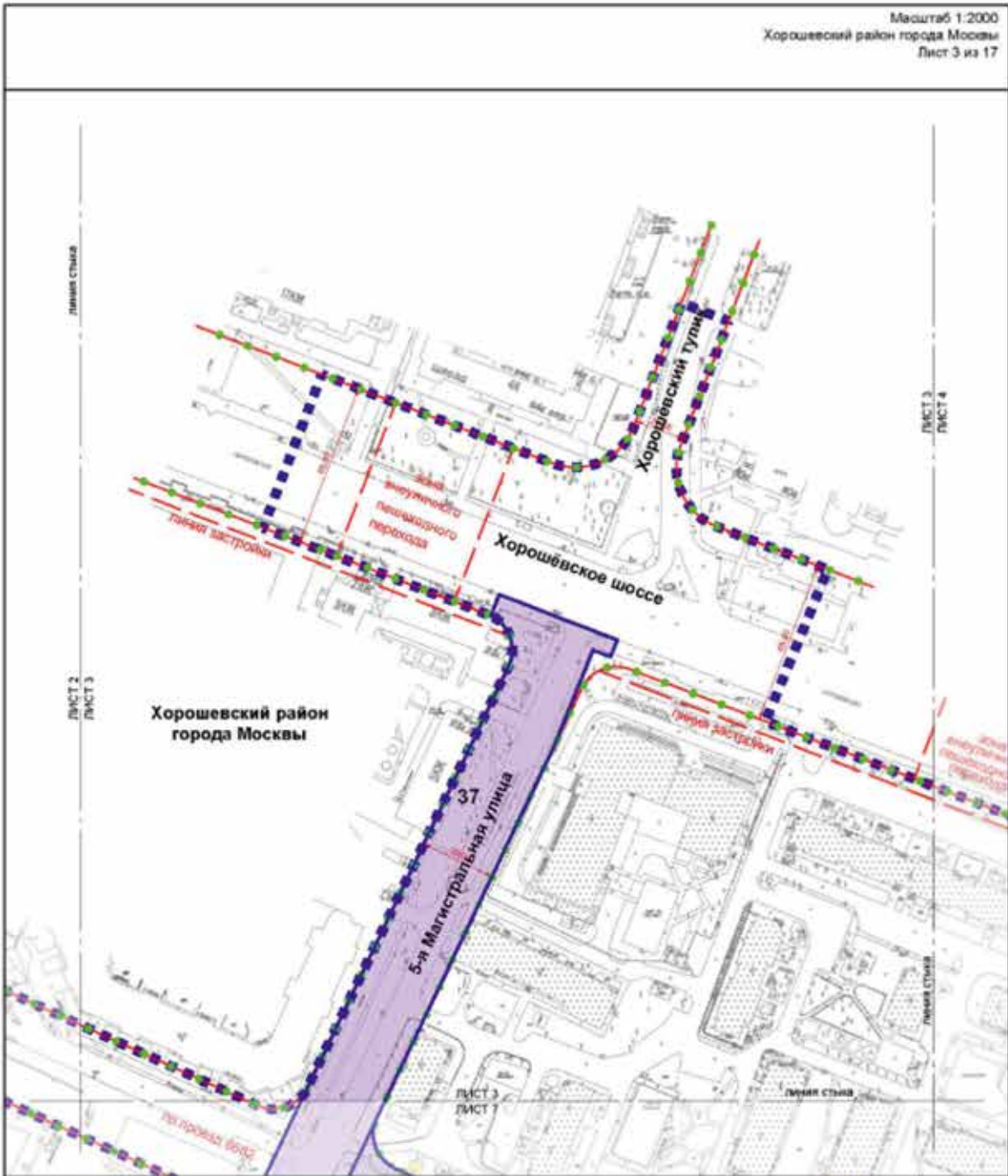
- ■ ■ ■ подполем проекта планировки территории
- ● ● ● существующие и планируемые элементы планировочной структуры

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

- существующие
- проектные линии улиц и дорожной сети
- границы функциональных зон (контролируемые)





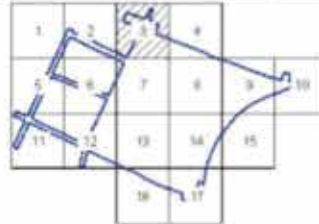


**УСПЕШНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

- ГРАНИЦЫ**
- подполны проекта планировки территории
  - существующие и планируемые элементы планировочной структуры
  - участки территории
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ**
- Существующие
- красные линии улицы-дорожной сети
  - красные линии с выделением пешеходных переходов
  - красные линии с выделением зон застройки

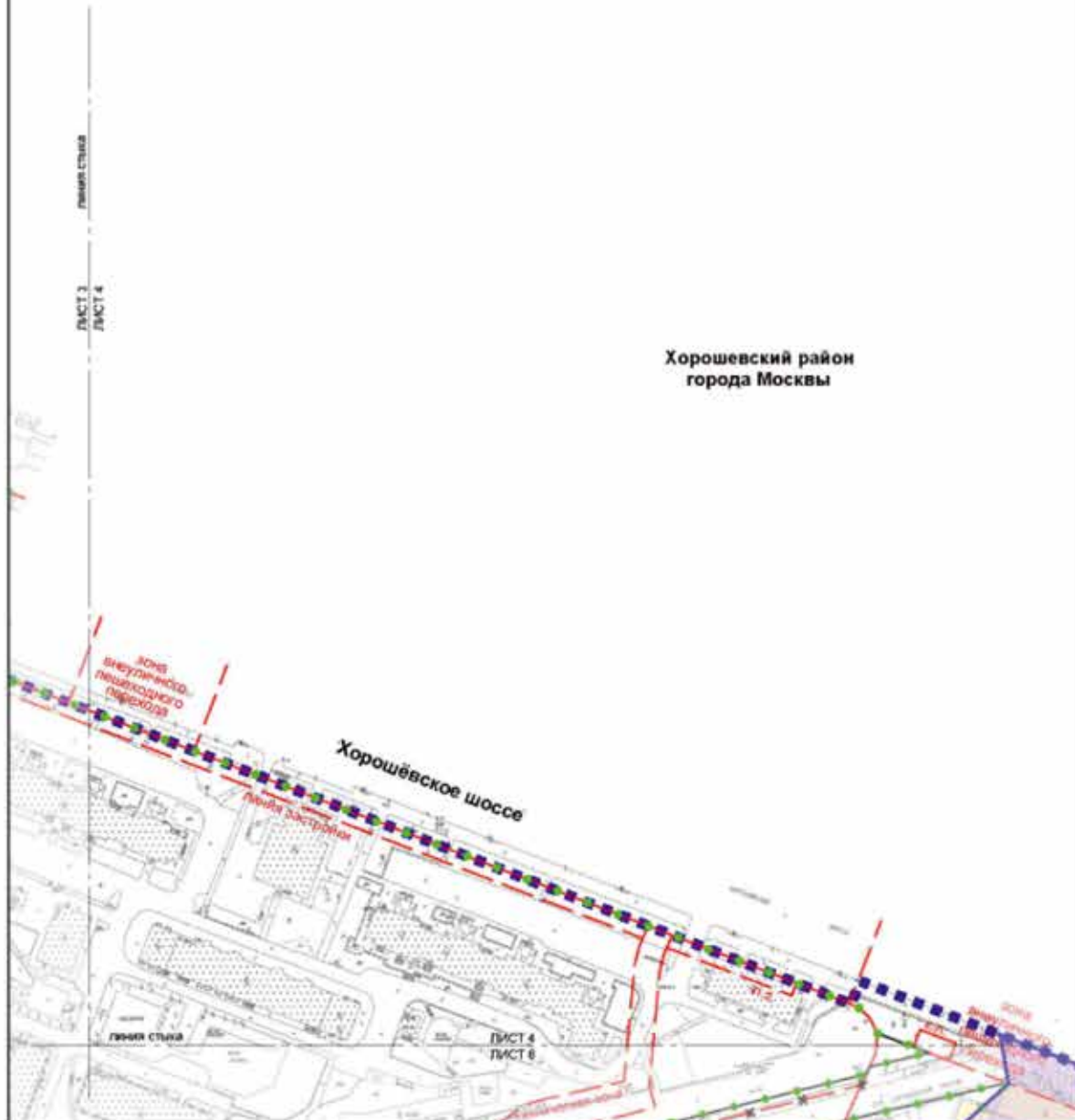
**ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ**

- линейная область транспортной инфраструктуры
  - 37 номер участка территории
- ЗАСТРОЙКА:**
- существующая



Масштаб 1:2000  
 Хорошевский район города Москвы  
 Лист 4 из 17

Хорошевский район  
 города Москвы



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ ГРАНИЦЫ**

- подстанция проекта планировки территории
- границы территории и планировки территории
- границы территории

**ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ**

**Существующие:**

- красная линия улично-дорожной сети
- границы зон инженерно-технических переулков
- границы территории зон инженерно-коммунальной инфраструктуры
- границы линий застройки

**ОТМЕНЯЕМЫЕ**

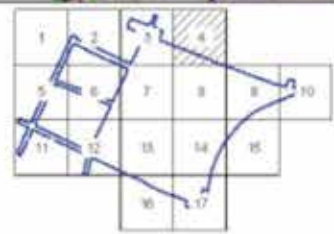
- красная линия улично-дорожной сети

**УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:**

- красная линия улично-дорожной сети

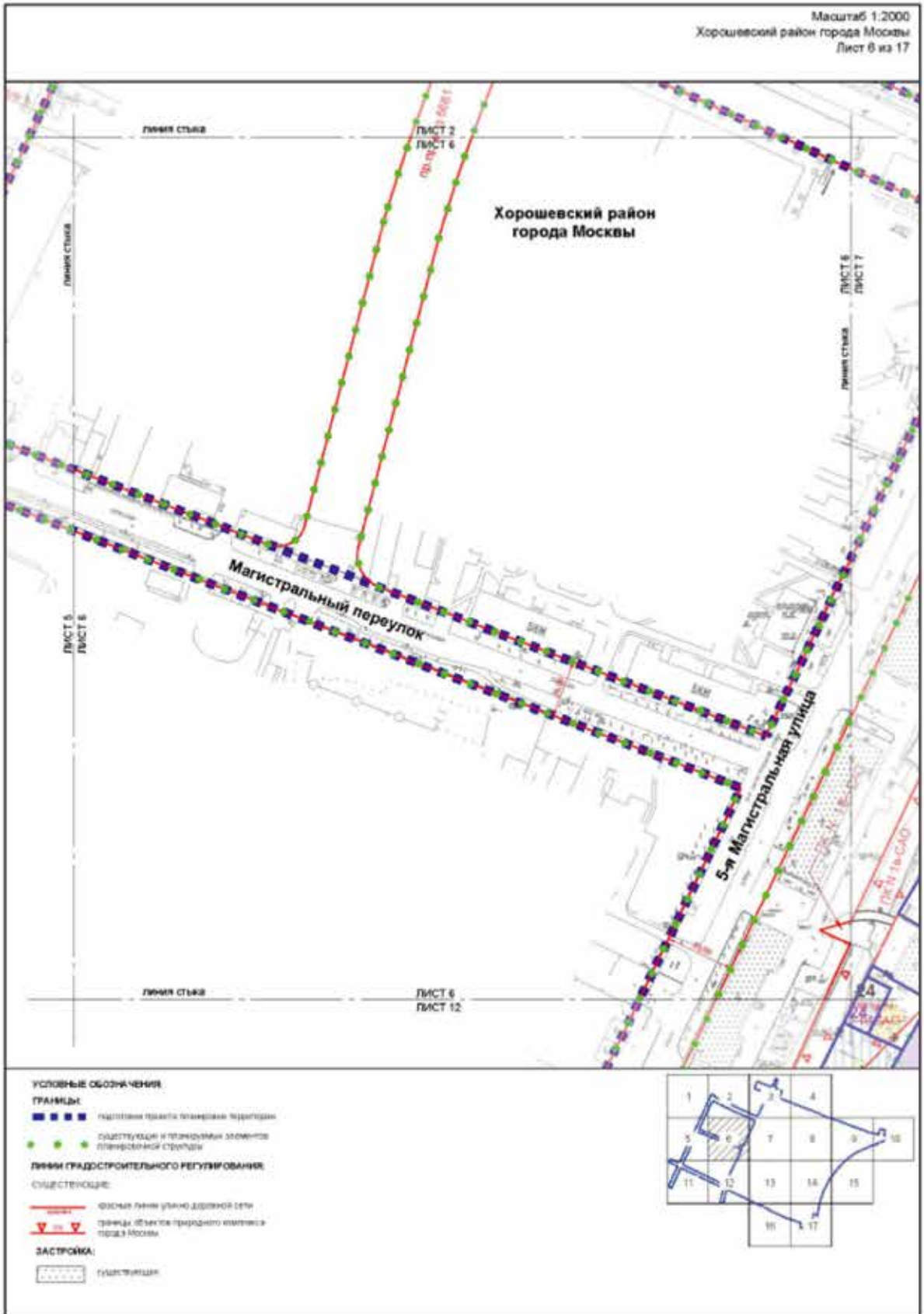
**ЗАСТРОЙКА:**

- существующая



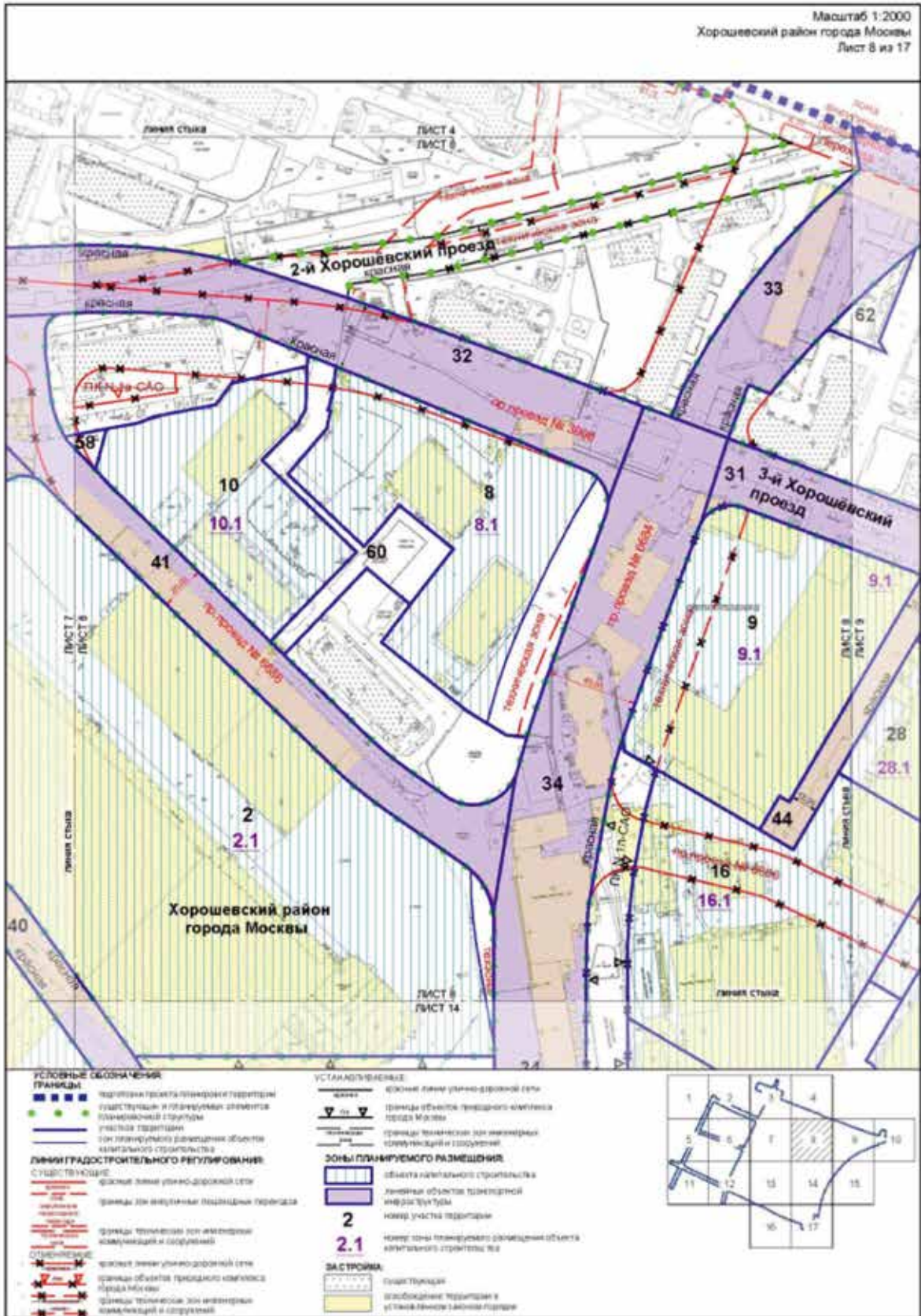


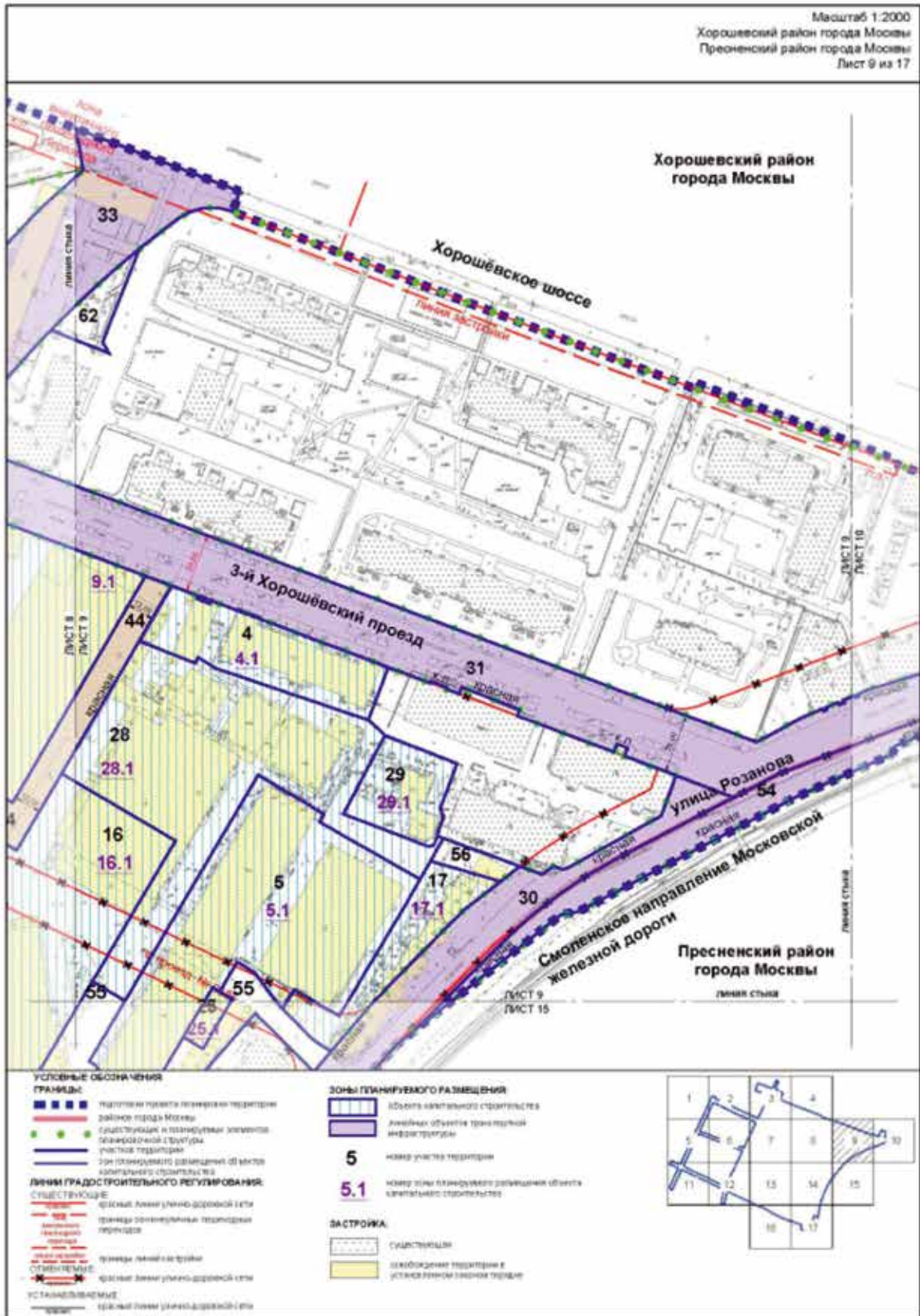






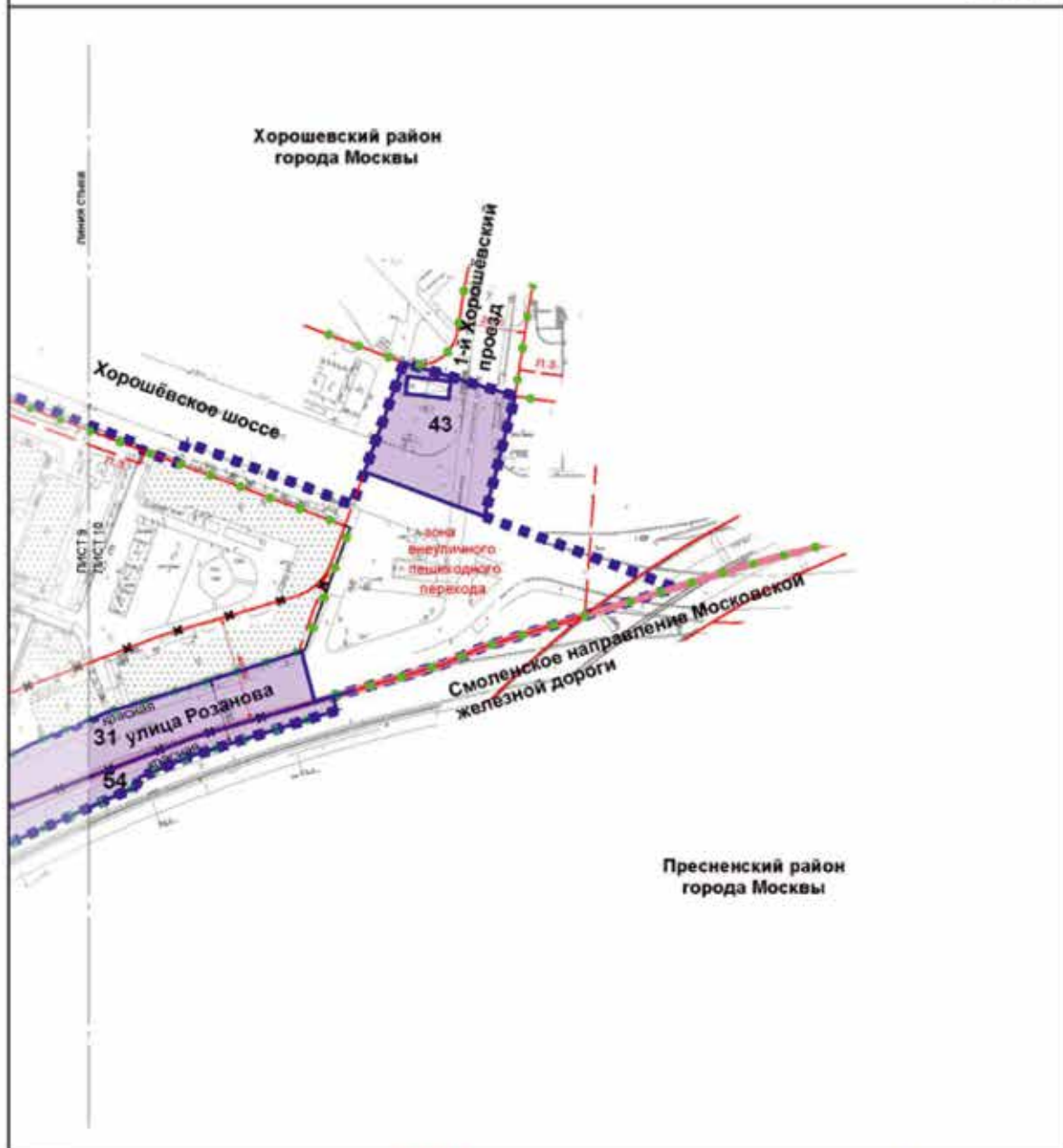








Масштаб 1:2000  
 Хорошевский район города Москвы  
 Пресненский район города Москвы  
 Лист 10 из 17



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

**ГРАНИЦЫ:**

- ■ ■ ■ ■ подготовка проекта зонирования территории
- районные подразделения
- границы кварталов и планировочных элементов планировочной структуры
- участки территории

**Линии ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**

**СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**

- осьовые линии улиц дорожной сети
- границы зон выделенных пешеходных переходов
- границы линий застройки

**ОТМЕЧАЮЩИЕ:**

- осьовые линии улиц дорожной сети

- границы зон выделенных пешеходных переходов

**УС ТАНОВЛЕНИЯ:**

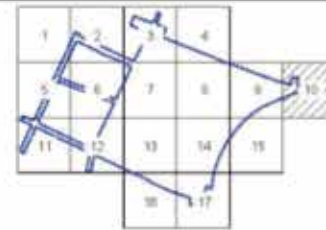
- осьовые линии улиц дорожной сети
- границы зон выделенных пешеходных переходов
- границы зон выделенных пешеходных переходов

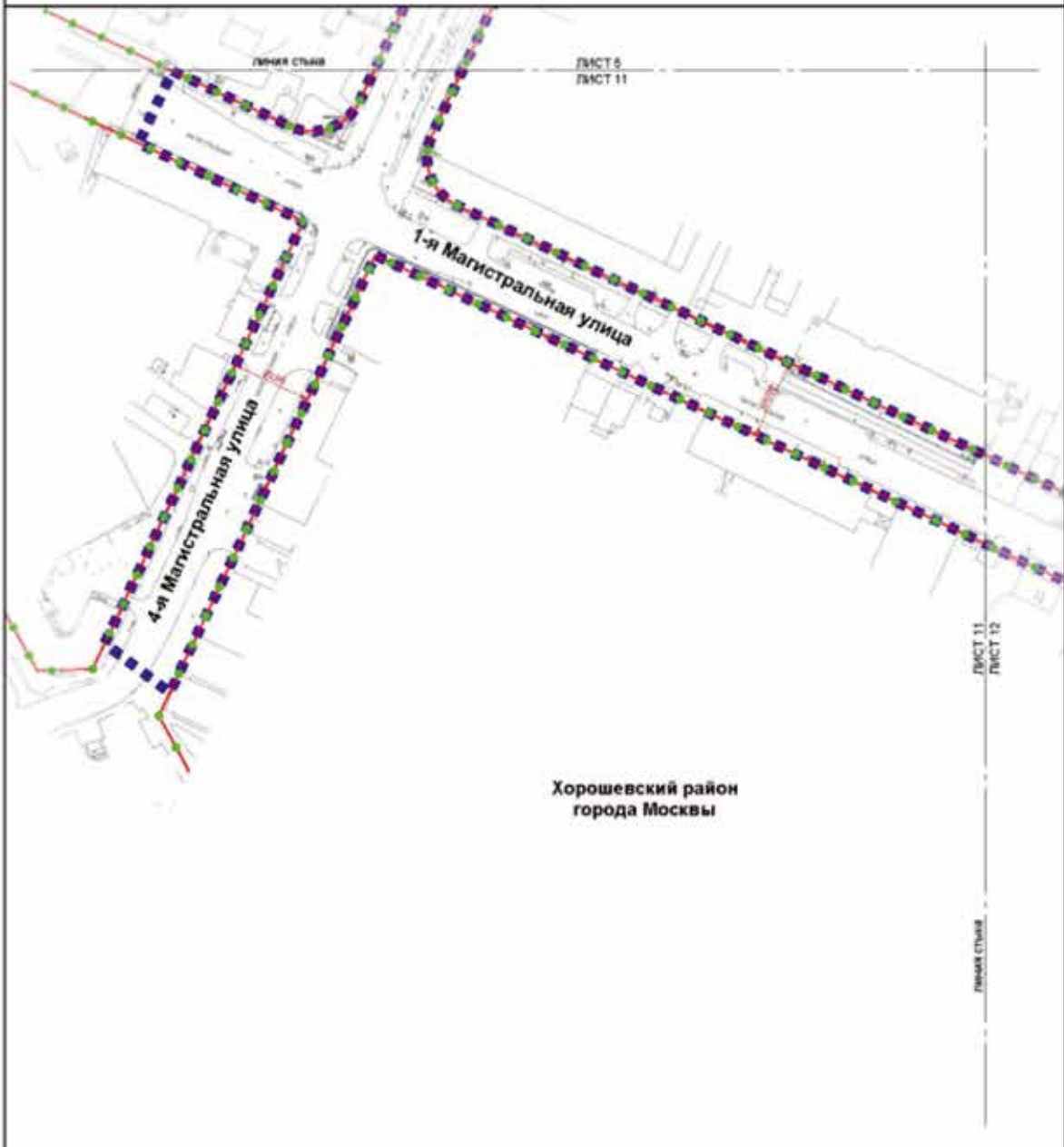
**ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**

- линиями объектов транспортной инфраструктуры
- 31** номер участка территории

**ЗАСТРОЙКА:**

- застройка





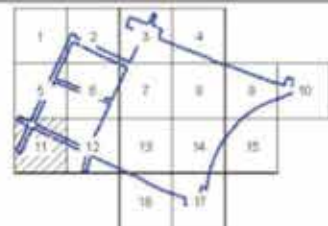
**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

**ГРАНИЦЫ**

- ■ ■ ■ ■ граница проекта зонирования территории
- ● ● ● ● граница квартала и планируемой зелени по электрической структуре

**ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ**

- граница территории
- граница линии улицы, дорожной сети



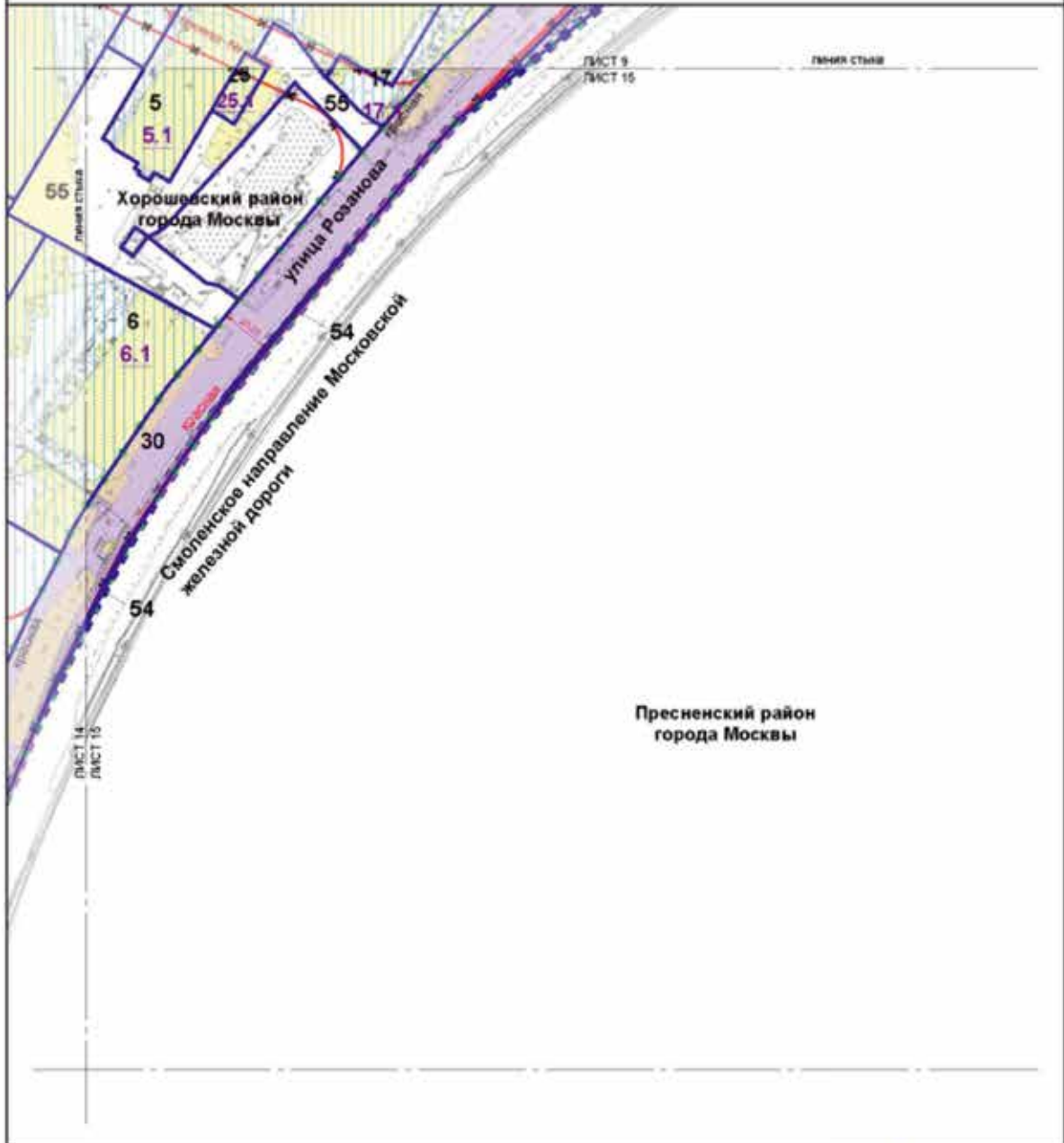






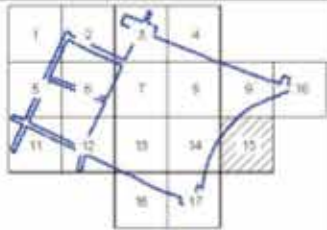


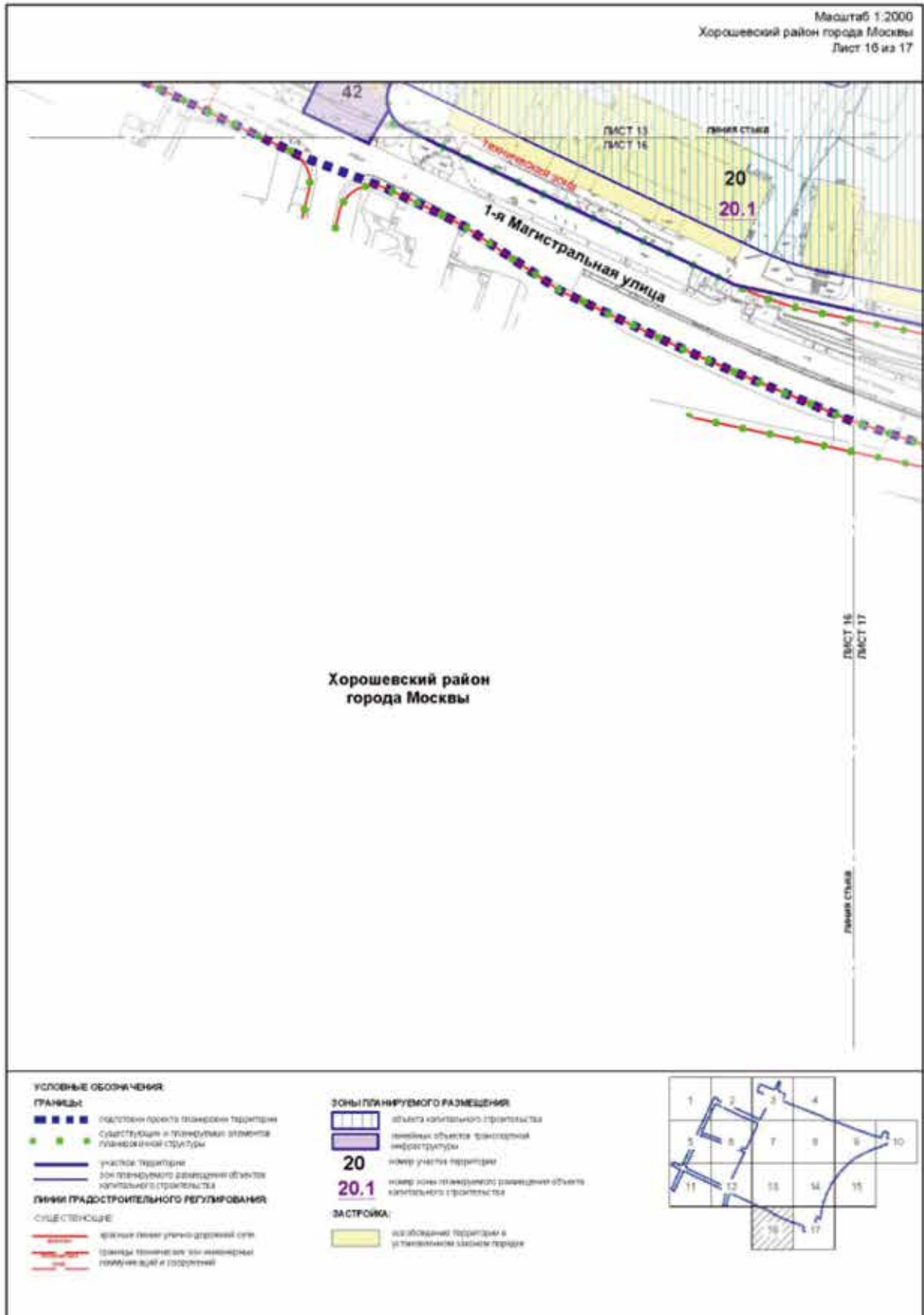




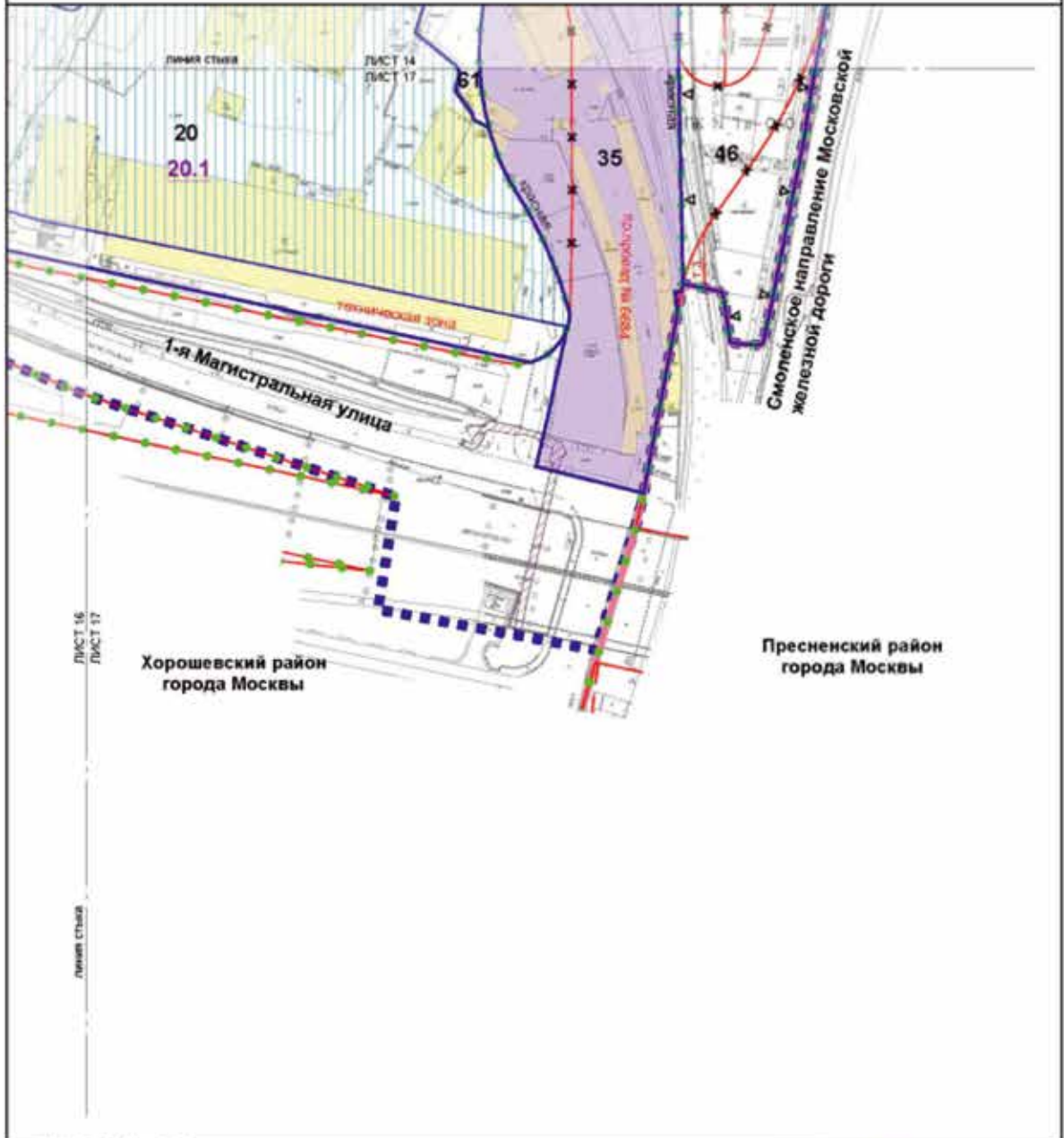
- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- ГРАНИЦЫ:**
- подготовка проекта планировки территории района города Москвы
  - существующие и планируемые элементы планировочной структуры
  - участки территории
  - зона планируемого размещения объектов капитального строительства
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ**
- СРЕДСТВА УЩЕЖЕ:**
- красные линии улицы-дорожной сети
- ОТМЕЧЕННЫЕ:**
- красные линии улицы-дорожной сети
- УСТАНОВЛЕННЫЕ:**
- красные линии улиц-дорожной сети

- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**
- объекты капитального строительства
  - линейные объекты транспортной инфраструктуры
  - номер зоны планируемого размещения
  - номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства
- ЗАСТРОЙКА:**
- траектуляция
  - выделенные территории и установленная зонами порядка



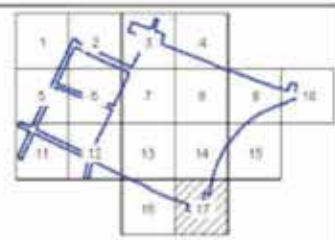






- УСЛОВНЫЕ СБОЗНАЧЕНИЯ**
- ГРАНИЦЫ:**
    - Границы проекта планировки территории
    - Границы города Москвы
    - Границы кварталов и планировочных элементов застроенной территории
    - Границы территории планируемого размещения объектов капитального строительства
  - ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
    - Существующие:**
      - Границы линий улично-дорожной сети
      - Границы планировочных зон инженерной коммуникации и сооружений
    - Планируемые:**
      - Границы линий улично-дорожной сети
      - Границы планировочных зон инженерной коммуникации и сооружений

- ИС ТАКАЗЫВАЕМЫЕ**
- Зоны ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**
    - Объекта капитального строительства
    - Инженерных объектов транспортной инфраструктуры
    - Инженерных объектов инженерной инфраструктуры (траектория размещения на стадии подготовки проектной документации)
    - Комплекса территории
    - 20 - номер зоны планируемого размещения объекта капитального строительства
    - 20.1 - номер зоны планируемого размещения объекта капитального строительства
  - ЗАСТРОЙКА:**
    - Существующая
    - Планируемая
    - Объемно-планировочная территория в установленном законодательстве



## **Сообщение о планируемом изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества, расположенных на территории по адресу: улица Москворечье, вл. 12 района Москворечье-Сабурово города Москвы**

Цель изъятия для государственных нужд – освобождение территории по адресу: улица Москворечье, вл. 12 района Москворечье-Сабурово города Москвы.

Границы зон планируемого размещения вышеуказанного объекта утверждены постановлением Правительства Москвы от 13.12.2023 № 2494-ПП.

Изъятие и предоставление компенсации за изымаемые объекты недвижимого имущества будут происходить в рамках действующего законодательства в соответствии со статьями 49, 56.5, 56.8 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 9–11 и 28 Федерального закона от 05.04.2013 № 43-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных правоотношений в связи с присоединением к субъекту Российской Федерации – городу федерального значения Москве территорий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Границы зон планируемого размещения вышеуказанных объектов прилагаются.

Заинтересованные лица могут получить информацию о предполагаемом изъятии земельных участков и (или) иных объектов недвижимого имущества для государственных нужд по телефону:

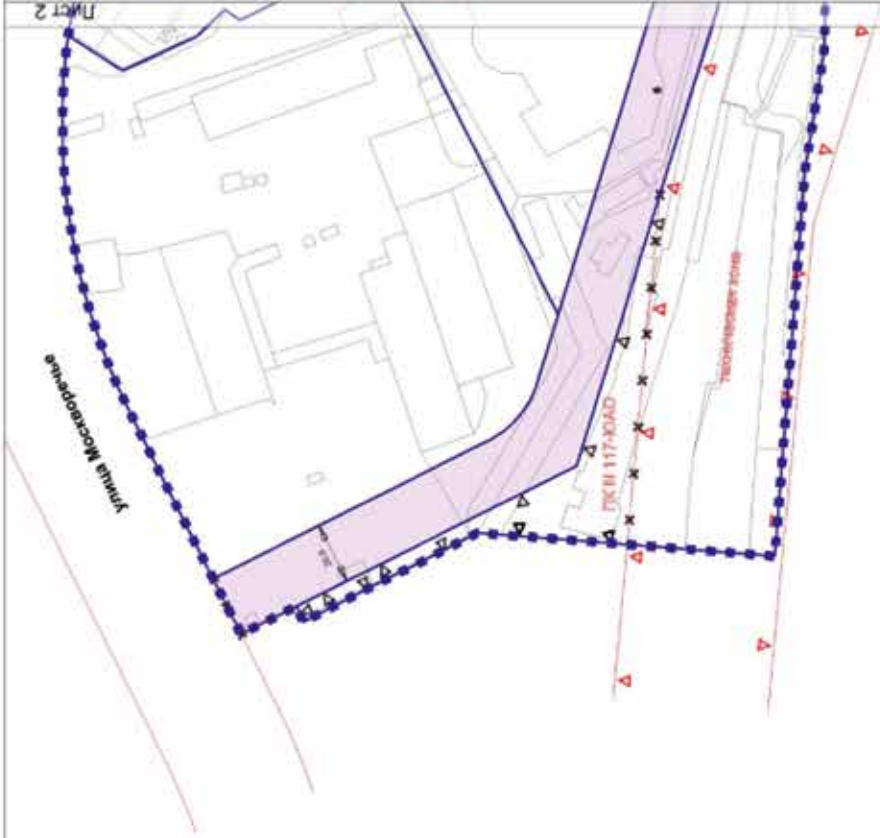
8 (495) 957-75-00 доб. 36-705, 55-381, 55-463.

Правообладатели подлежащих изъятию объектов недвижимого имущества, права которых не зарегистрированы, могут подать заявления об учете прав на объекты недвижимого имущества с приложением копий документов, подтверждающих права на указанные объекты недвижимого имущества. Такие заявления могут быть направлены заказным письмом с уведомлением о вручении в Департамент городского имущества города Москвы на имя заместителя руководителя Прусакову Наталию Васильевну по адресу: 125993, г. Москва, 1-й Красногвардейский проезд, д. 21, стр. 1.

2.1.3. "Линейные объекты инженерной инфраструктуры и улично-дорожной сети"

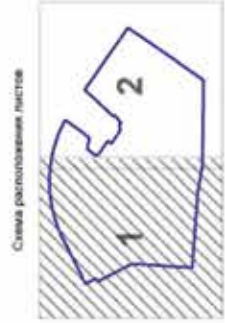
Масштаб 1:2000  
район Москворечье-Сабурово  
города Москвы

Лист 1 из 2

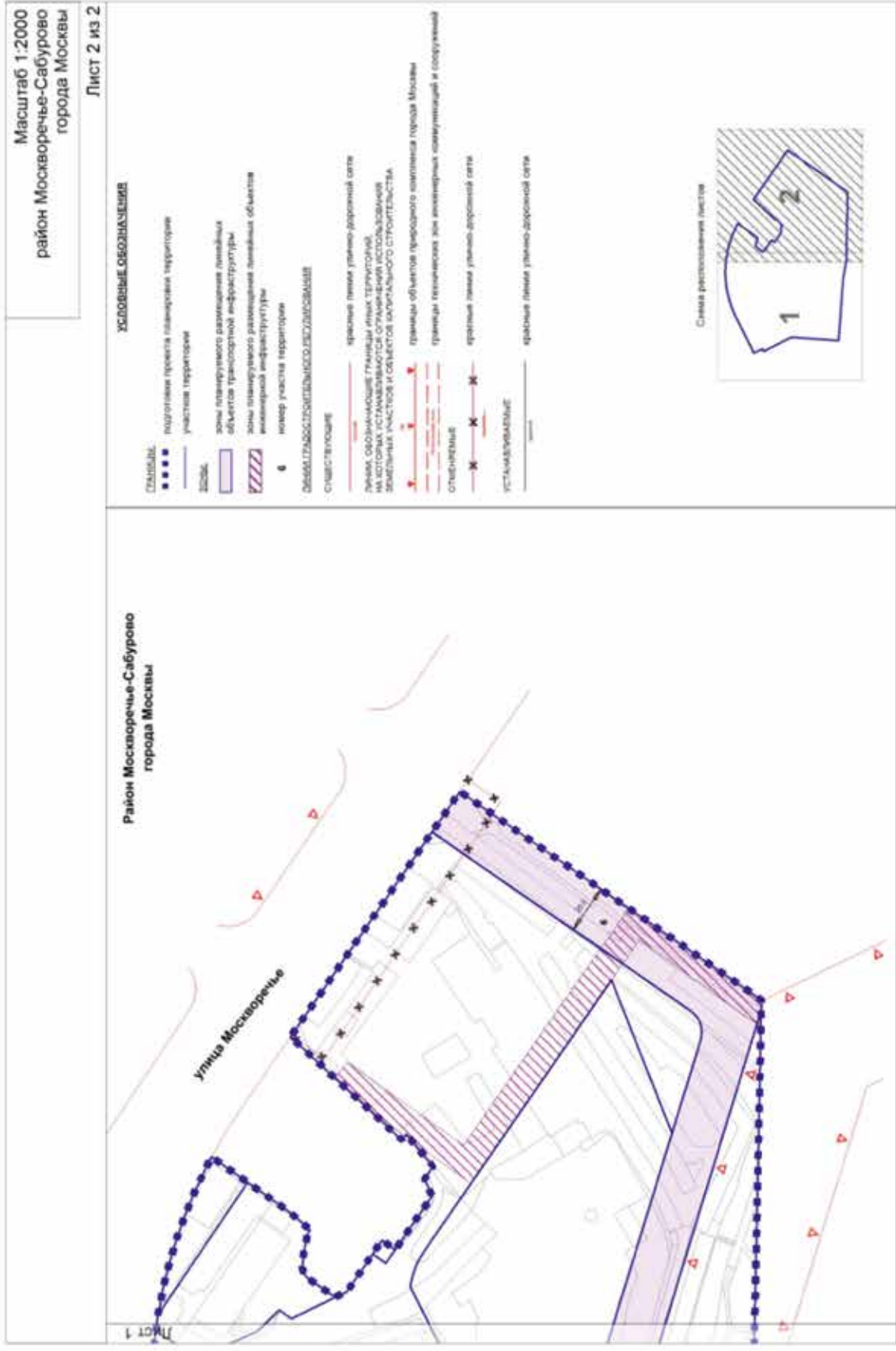


**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

- Планинг**
- подготовка проекта планировки территории
  - участка территории
- Зоны**
- зоны планировочного размещения линейных объектов транспортной инфраструктуры
  - номер участка территории
- Границы планировочного регулирования существующие**
- красные линии улично-дорожной сети
  - линии, обозначающие границы зон территории, на которых устанавливаются ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства
  - границы объектов природного комплекса города Москвы
  - границы территории для инженерных коммуникаций и сооружений
- Отдельные**
- красные линии улично-дорожной сети
  - границы объектов природного комплекса города Москвы
- Устанавливаемые**
- красные линии улично-дорожной сети
  - границы объектов природного комплекса города Москвы







## **Сообщение о планируемом изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества, расположенных на территории, прилегающей к Московским центральным диаметрам: МЦД-3 «Зеленоград – Раменское», участок от станции Ржевская до реки Яуза**

Цель изъятия для государственных нужд – освобождение территории линейного объекта – очистное сооружение и подводящие инженерные коммуникации на территории, прилегающей к Московским центральным диаметрам: МЦД-3 «Зеленоград – Раменское», участок от станции Ржевская до реки Яуза.

Границы зон планируемого размещения вышеуказанного объекта утверждены постановлением Правительства Москвы от 20.12.2023 № 2652-ПП.

Изъятие и предоставление компенсации за изымаемые объекты недвижимого имущества будут происходить в рамках действующего законодательства в соответствии со статьями 49, 56.5, 56.8 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 9–11 и 28 Федерального закона от 05.04.2013 № 43-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных правоотношений в связи с присоединением к субъекту Российской Федерации – городу федерального значения Москве территорий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Границы зон планируемого размещения вышеуказанных объектов прилегают.

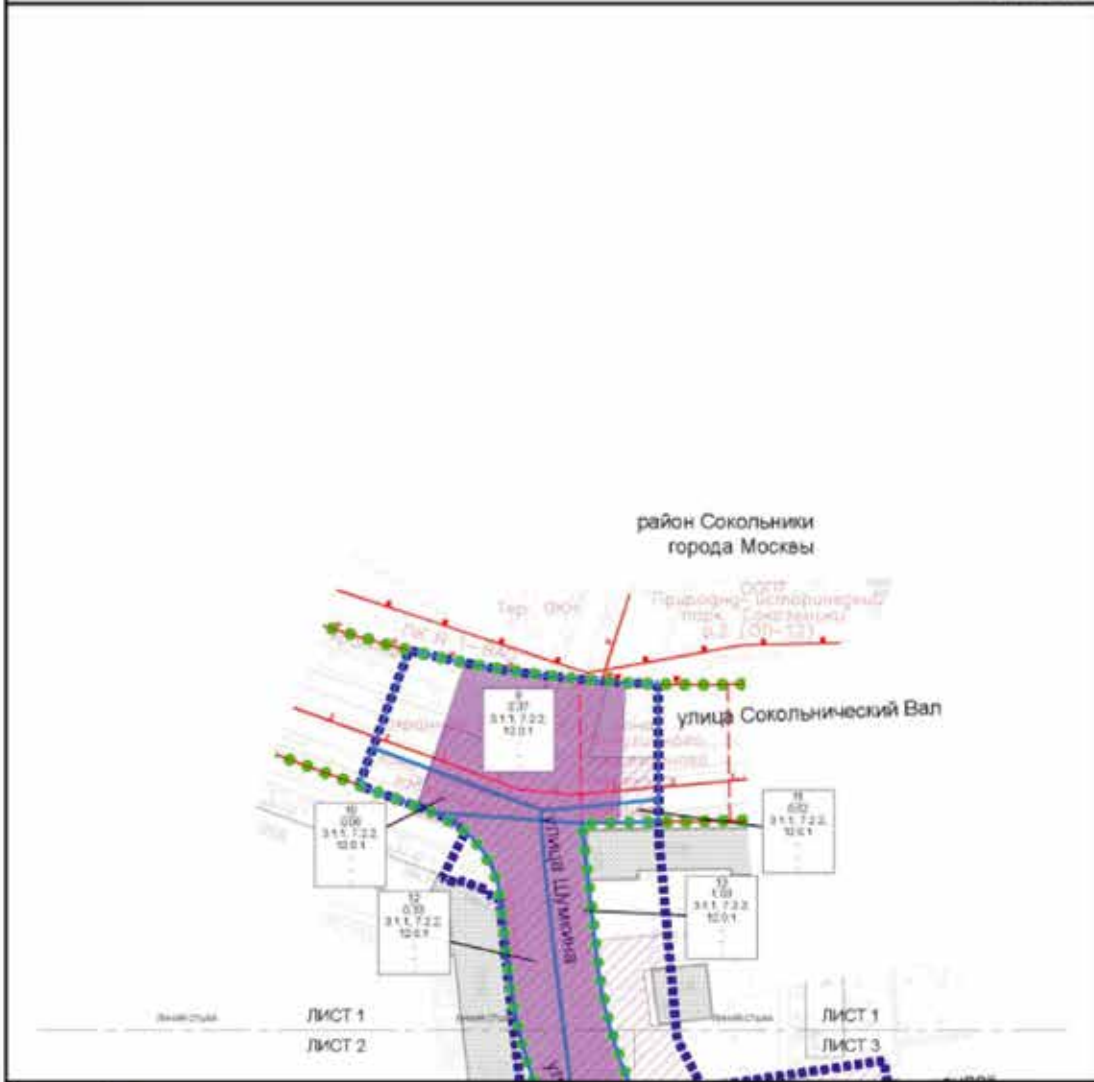
Заинтересованные лица могут получить информацию о предполагаемом изъятии земельных участков и (или) иных объектов недвижимого имущества для государственных нужд по телефону:

8 (495) 957-75-00 доб. 36-705, 55-381, 55-463.

Правообладатели подлежащих изъятию объектов недвижимого имущества, права которых не зарегистрированы, могут подать заявления об учете прав на объекты недвижимого имущества с приложением копий документов, подтверждающих права на указанные объекты недвижимого имущества. Такие заявления могут быть направлены заказным письмом с уведомлением о вручении в Департамент городского имущества города Москвы на имя заместителя руководителя Прусакову Наталию Васильевну по адресу: 125993, г. Москва, 1-й Красногвардейский проезд, д. 21, стр. 1.

1.4. Чертеж "Планировочная организация территории с границами зон планируемого размещения объектов капитального строительства"

Масштаб 1:2000  
район Сокольники города Москвы  
Лист 1 из 29



**ГРАНЦЫ**

- подготовки проекта планировки территории
- существующих и планируемых элементов планировочной структуры
- участков территории

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

**ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ**

**СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного наследия города Москвы
- границы территорий и участков особо охраняемых природных территорий, в пределах которых установлены режимы особой охраны
- границы зон выделенных пешеходных переходов
- границы территорий объектов культурного наследия
- границы охранных зон объектов культурного наследия
- границы особо охраняемых природных территорий
- границы зон регулирования застройки и качественной среды

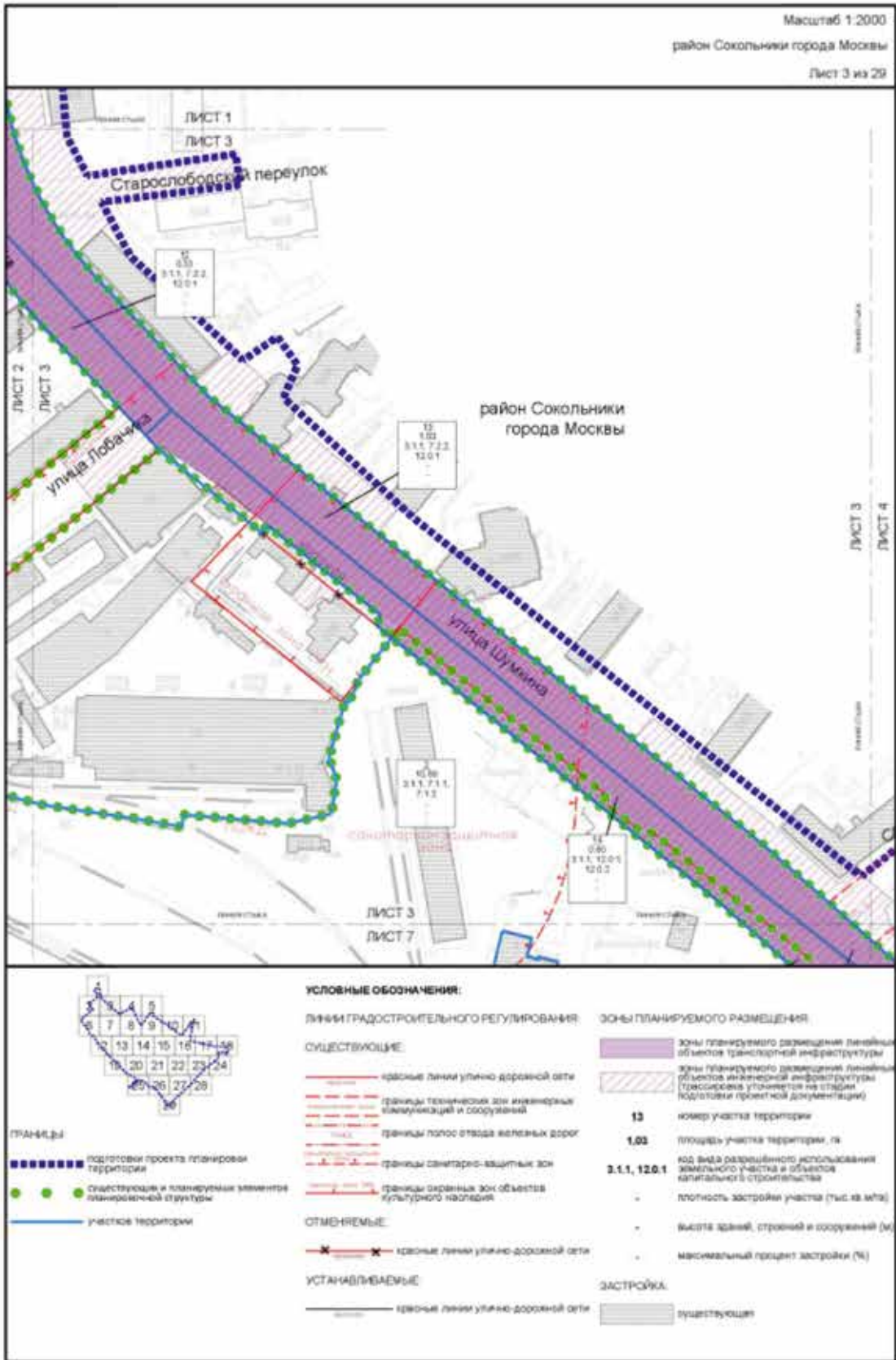
**ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**

- Зоны планируемого размещения линейных объектов транспортной инфраструктуры
- Зоны планируемого размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры (распределена по номерам на стадии подготовки проектной документации)
- 11 номер участка территории
- 0.02 площадь участка территории, га
- 31.1, 120.1 код вида разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства
- плотность застройки участка (тыс кв м/га)
- высота зданий, строений и сооружений (м)
- максимальный процент застройки (%)

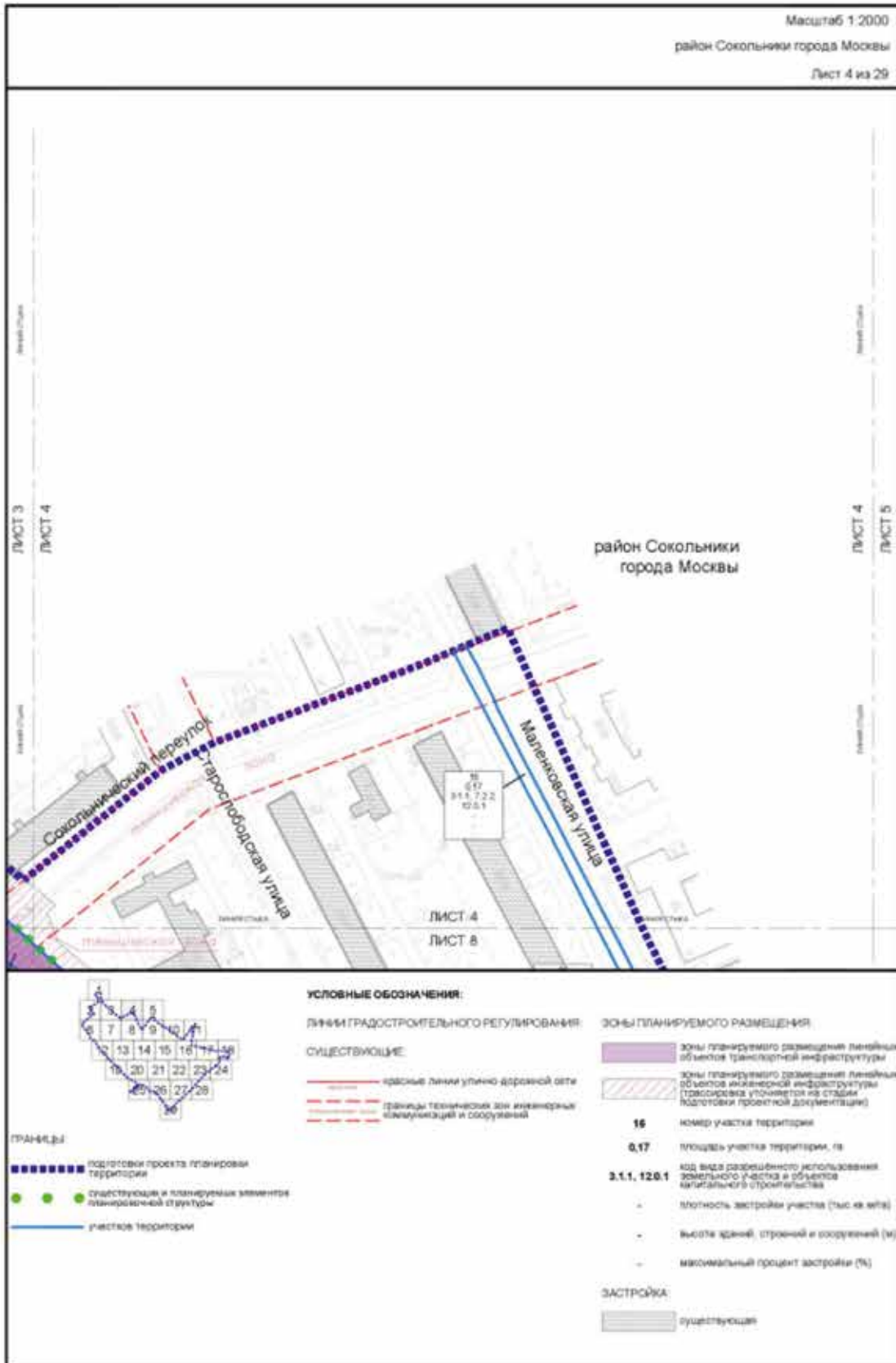
**ЗАСТРОЙКА:**

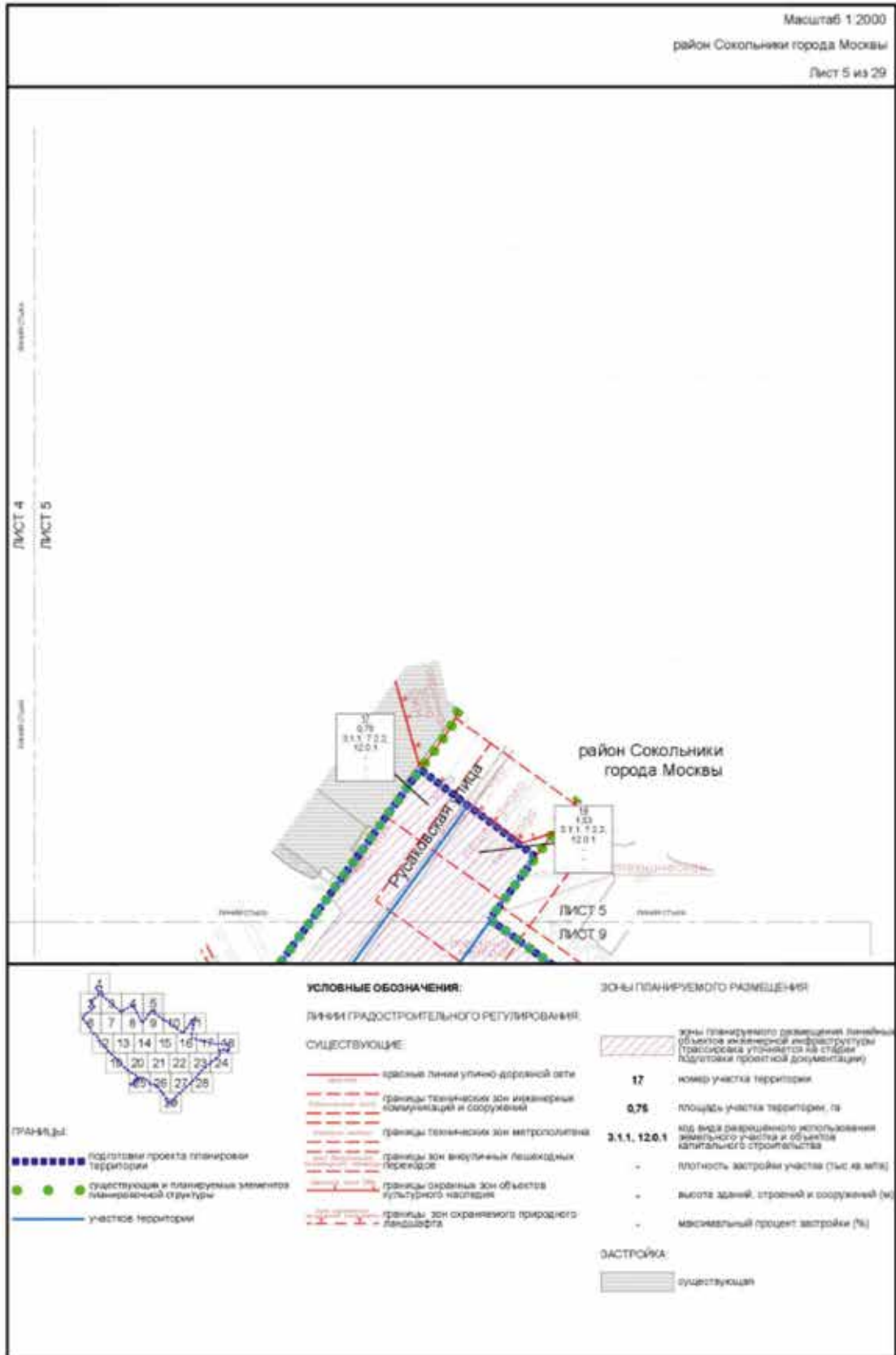
- существующая



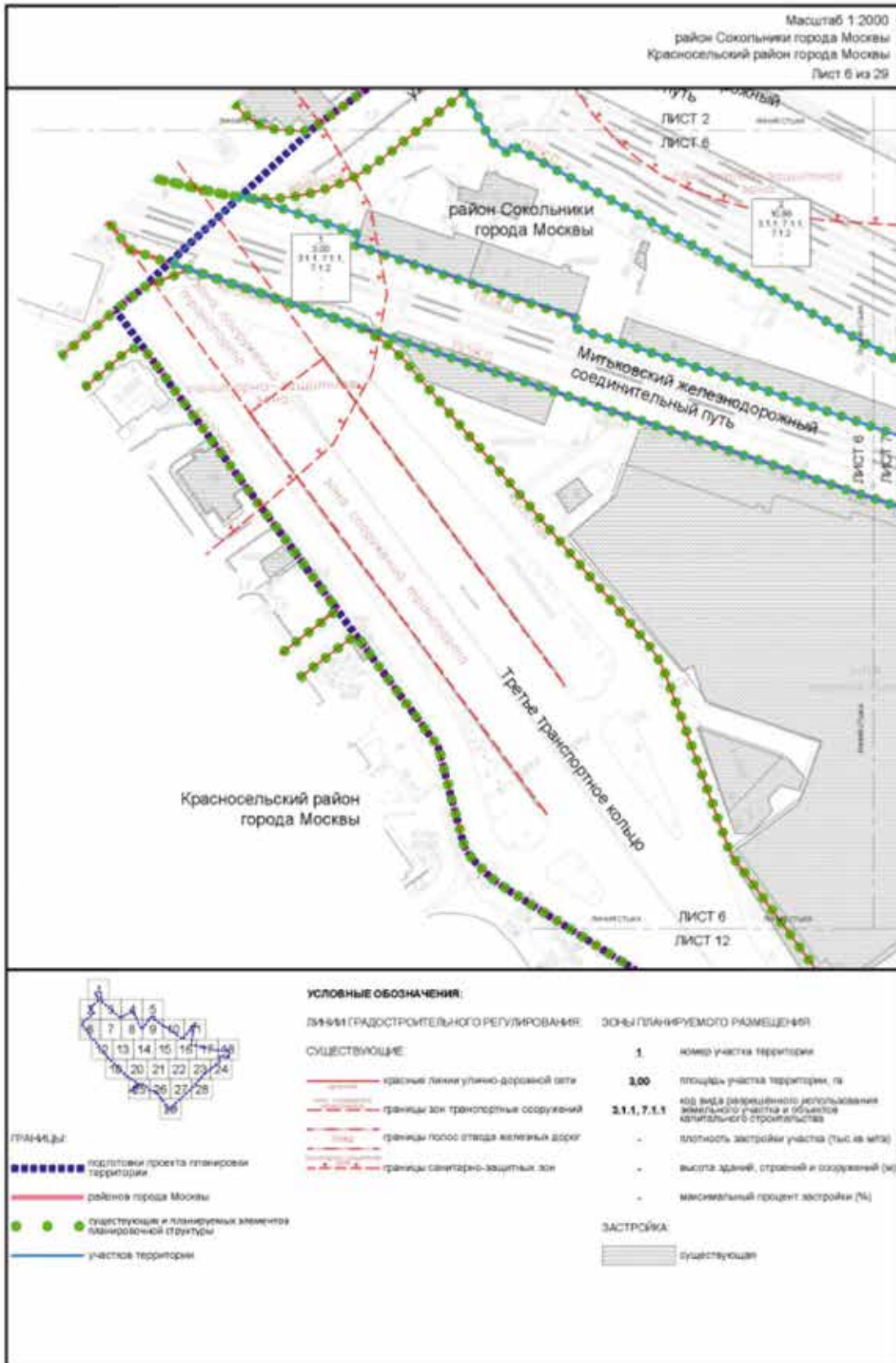


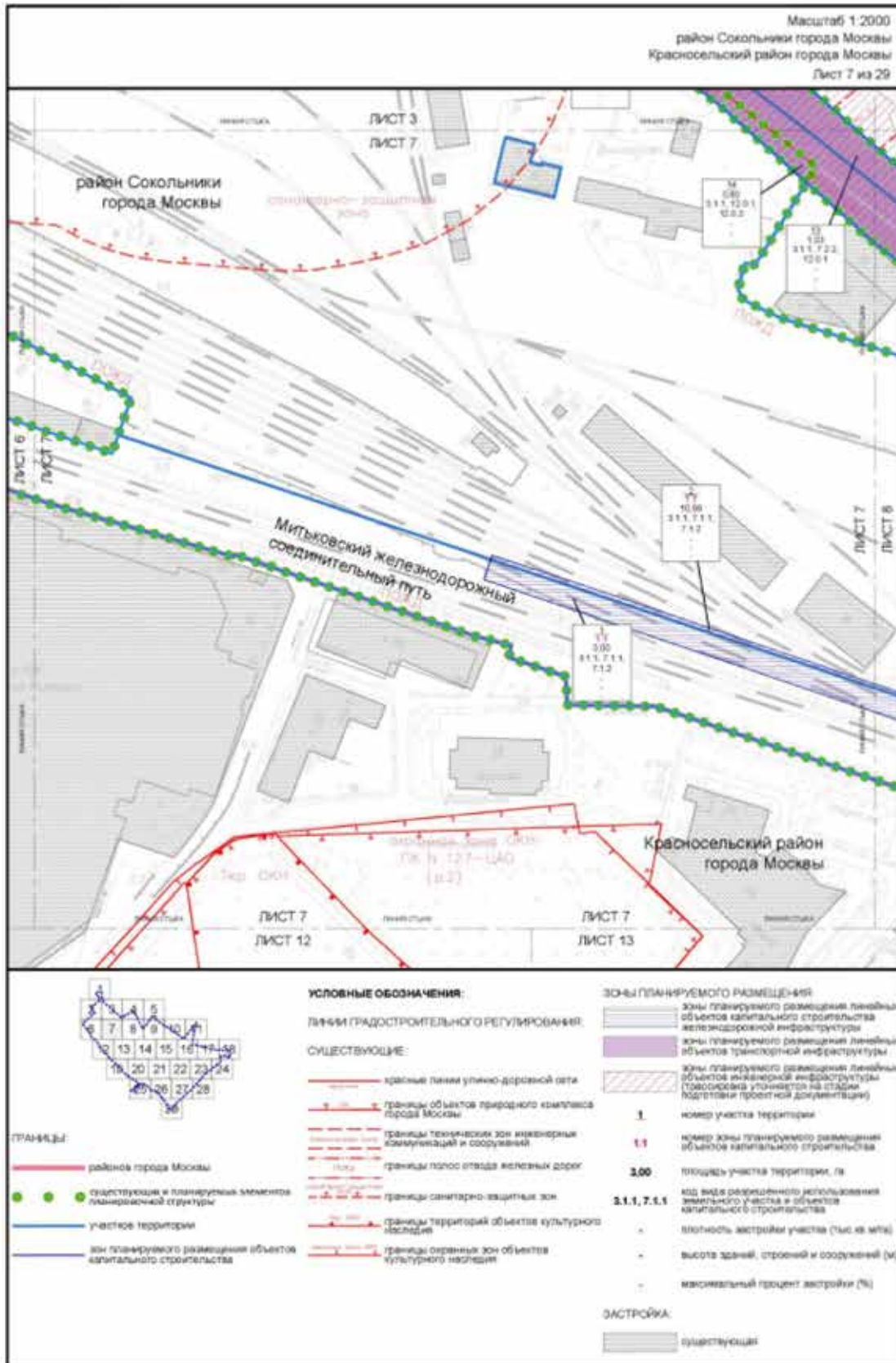






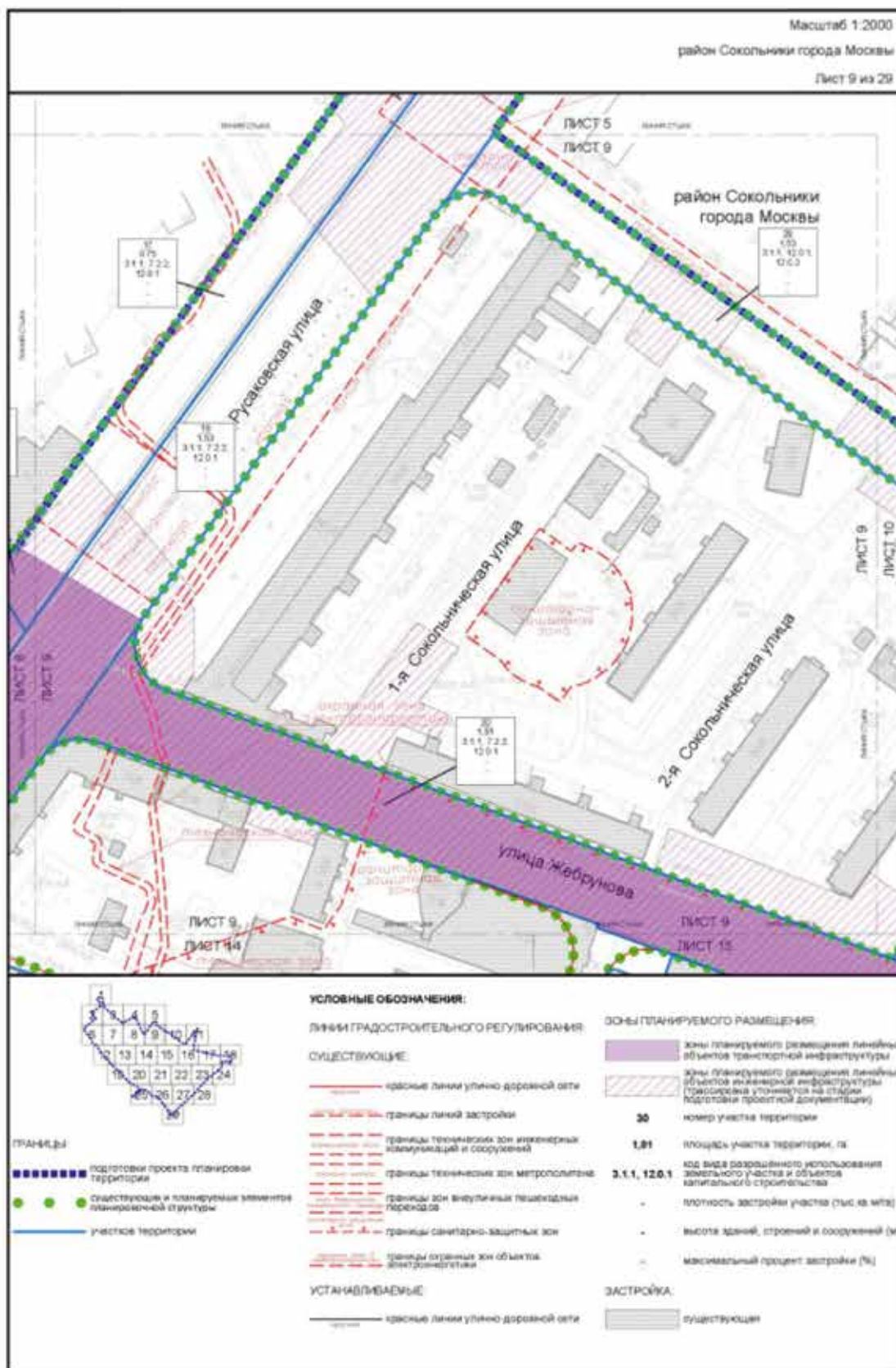










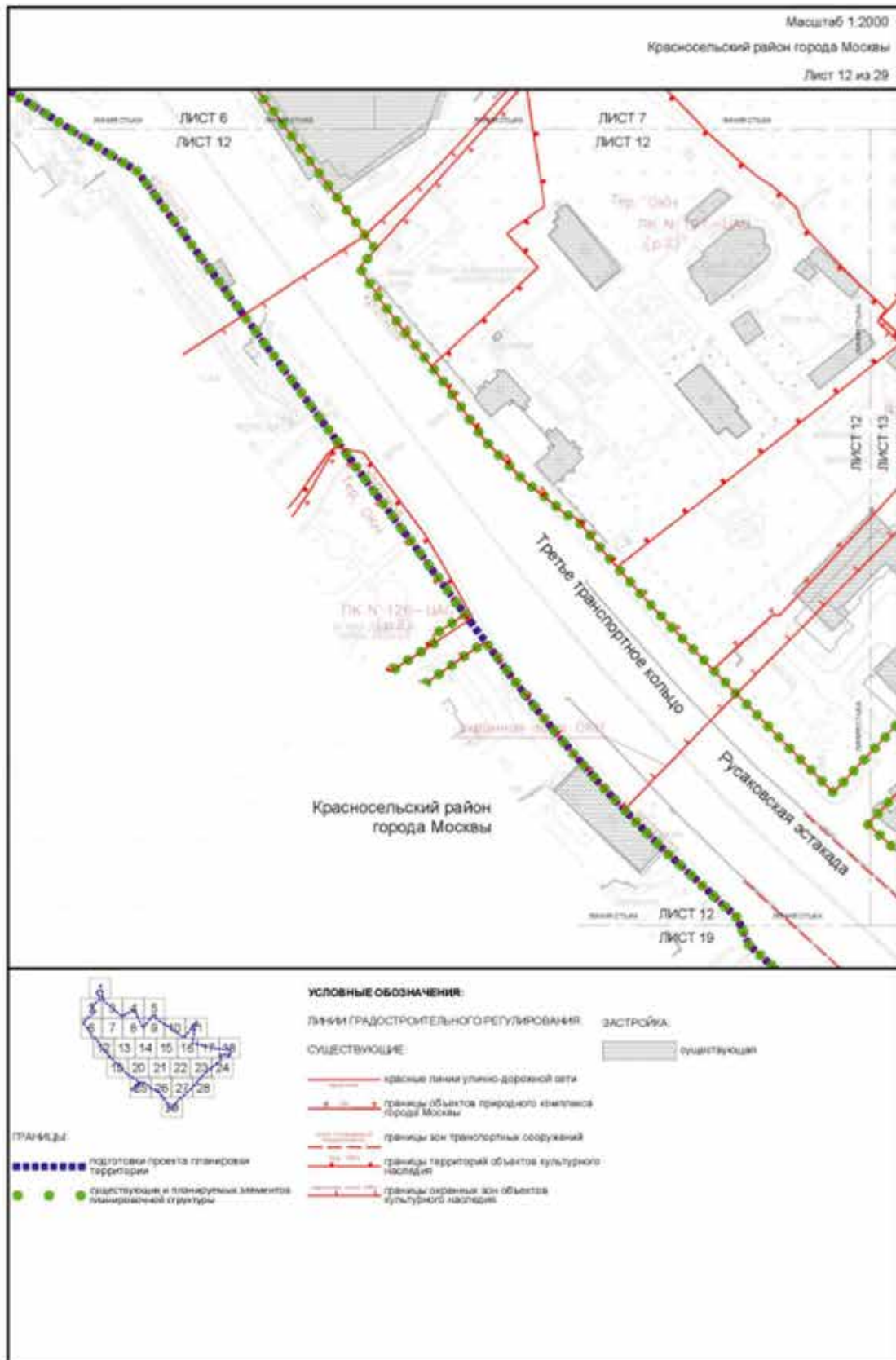








<p><b>ГРАНЦЫ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="color: blue;">■■■■■</span> границы территории</li> <li><span style="color: green;">●●●●●</span> существующие и планируемые элементы планировочной структуры</li> <li><span style="color: blue;">—</span> участки территории</li> </ul>	<p><b>УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:</b></p> <p><b>ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:</b></p> <p><b>СУЩЕСТВУЮЩИЕ:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="color: red;">—</span> красные линии улично-дорожной сети</li> <li><span style="color: red;">- - -</span> границы объектов природного комплекса города Москвы</li> <li><span style="color: red;">- - -</span> границы линейной застройки</li> <li><span style="color: red;">- - -</span> границы технических зон метрополитена</li> <li><span style="color: red;">- - -</span> границы санитарно-защитных зон</li> <li><span style="color: red;">- - -</span> границы территорий объектов культурного наследия</li> <li><span style="color: red;">- - -</span> границы зон охраны зон объектов культурного наследия</li> <li><span style="color: red;">- - -</span> границы зон современного природного ландшафта</li> </ul> <p><b>ОТМЕЧАЕМЫЕ:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="color: red;">- - -</span> границы зон транспортной коммуникации</li> </ul>	<p><b>ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="background-color: #d8bfd8; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 20px; height: 10px;"></span> зоны планируемого размещения линейных объектов транспортной инфраструктуры</li> <li><span style="background-color: #f5deb3; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 20px; height: 10px;"></span> зоны планируемого размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры (траектория участков на стадии подготовки проектной документации)</li> </ul> <p><b>33</b> номер участка территории</p> <p><b>0,75</b> площадь участка территории, га</p> <p><b>3.1.1, 12.0.1</b> код вида разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства</p> <p><b>-</b> плотность застройки участка (тыс. кв. м/га)</p> <p><b>-</b> высота зданий, строений и сооружений (м)</p> <p><b>-</b> максимальный процент застройки (%)</p> <p><b>ЗАСТРОЙКА:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="background-color: #d3d3d3; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 20px; height: 10px;"></span> существующая</li> </ul>
---	--	---

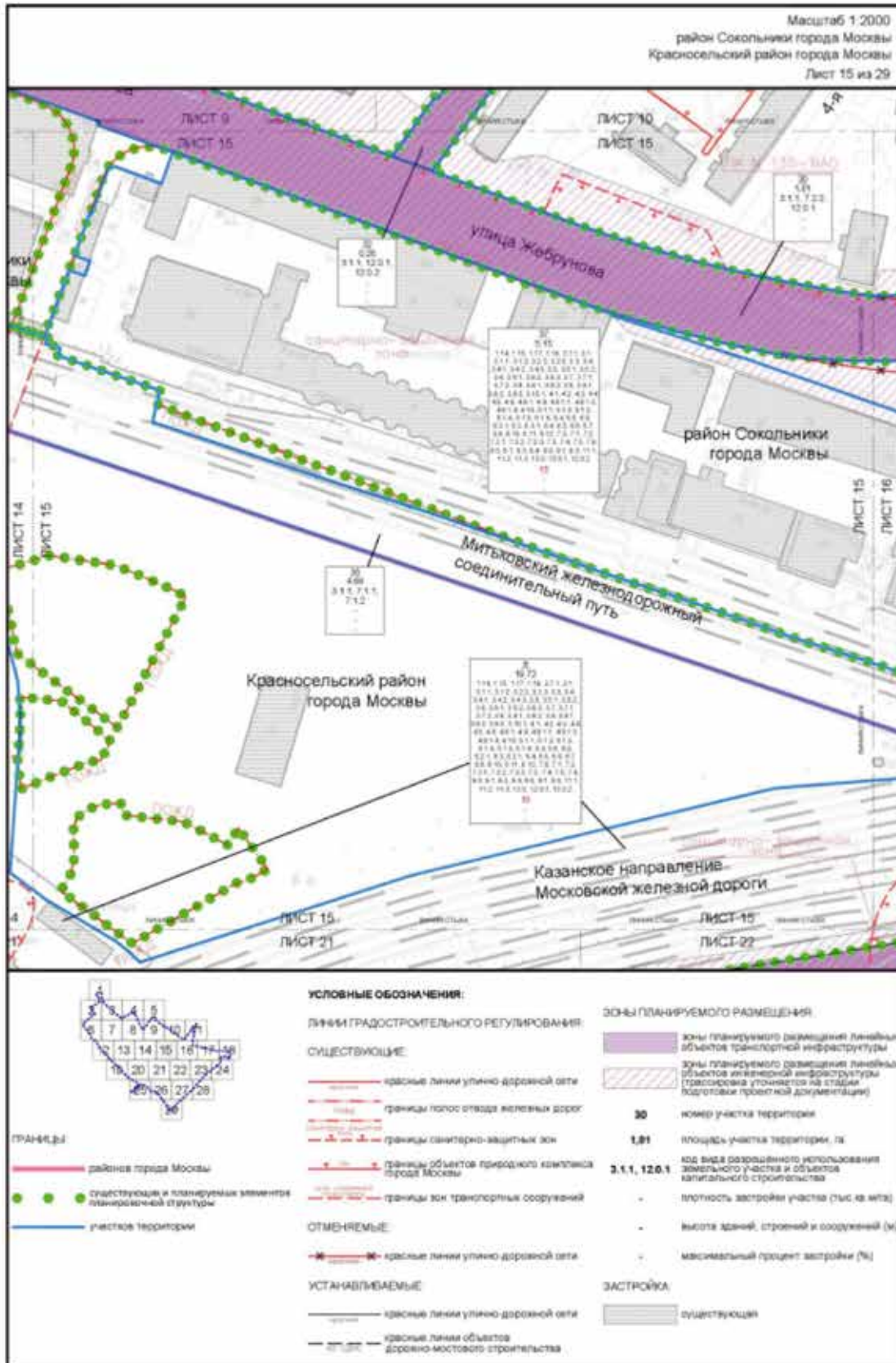


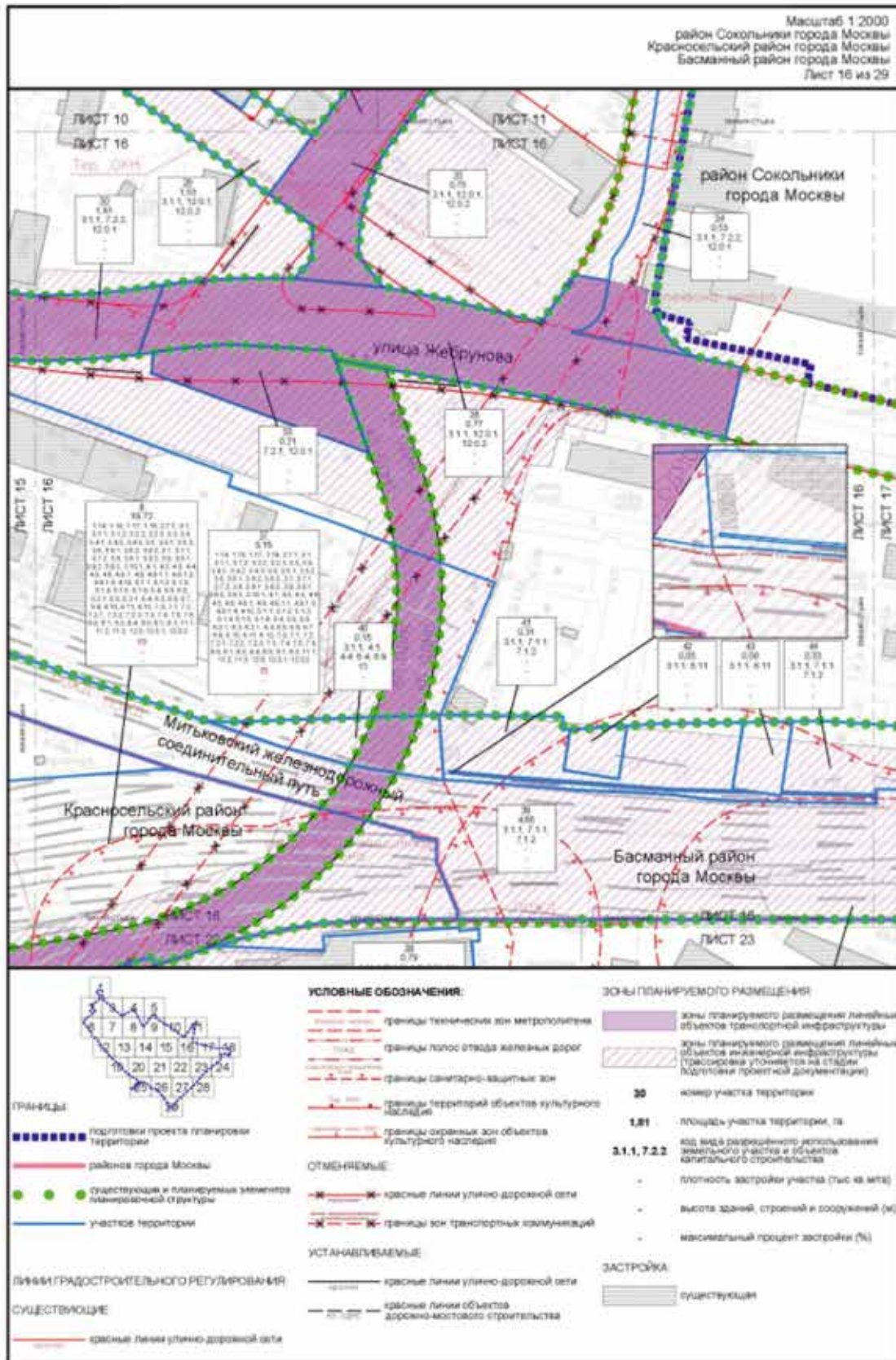




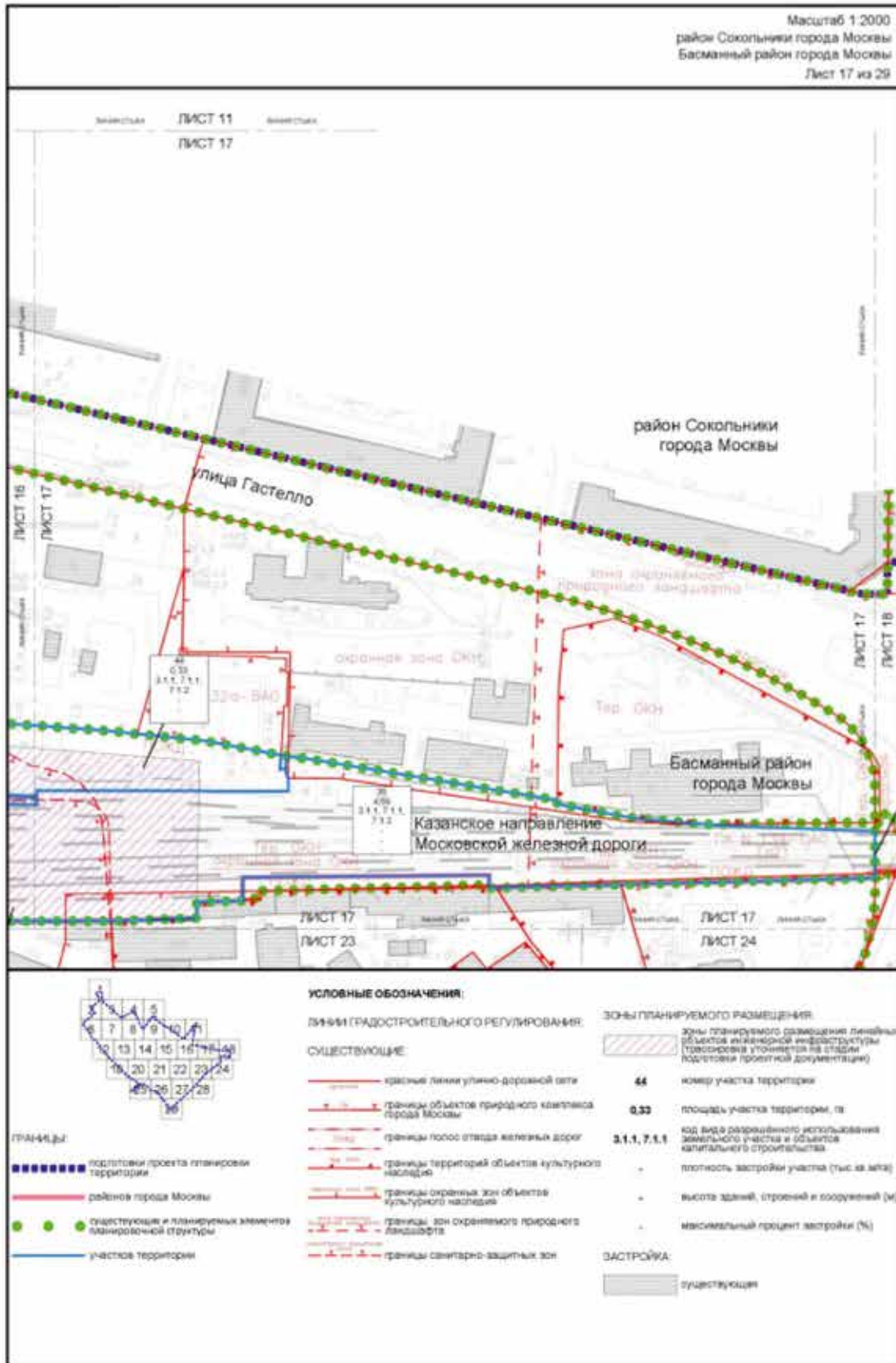














**ГРАНЦЫ:**

- подготовки проекта планировки территории
- района города Москвы
- существующих и планируемых элементов планировочной структуры
- участка территории

**ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ**

- красные линии улично-дорожной сети

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

- границы объектов природного комплекса
- границы территорий и участков особо охраняемых природных территорий, в пределах которых установлены режимы особой охраны
- границы зон транспортных сооружений
- границы технических зон метрополитена
- границы полос отвода железных дорог
- границы территорий объектов культурного наследия
- границы охранных зон объектов культурного наследия
- границы зон охраняемого природного ландшафта
- границы водоохраных зон
- границы прибрежных защитных полос
- границы береговых полос
- границы зон застройки и подтопления (территории зонного, уличного и любого подтопления)

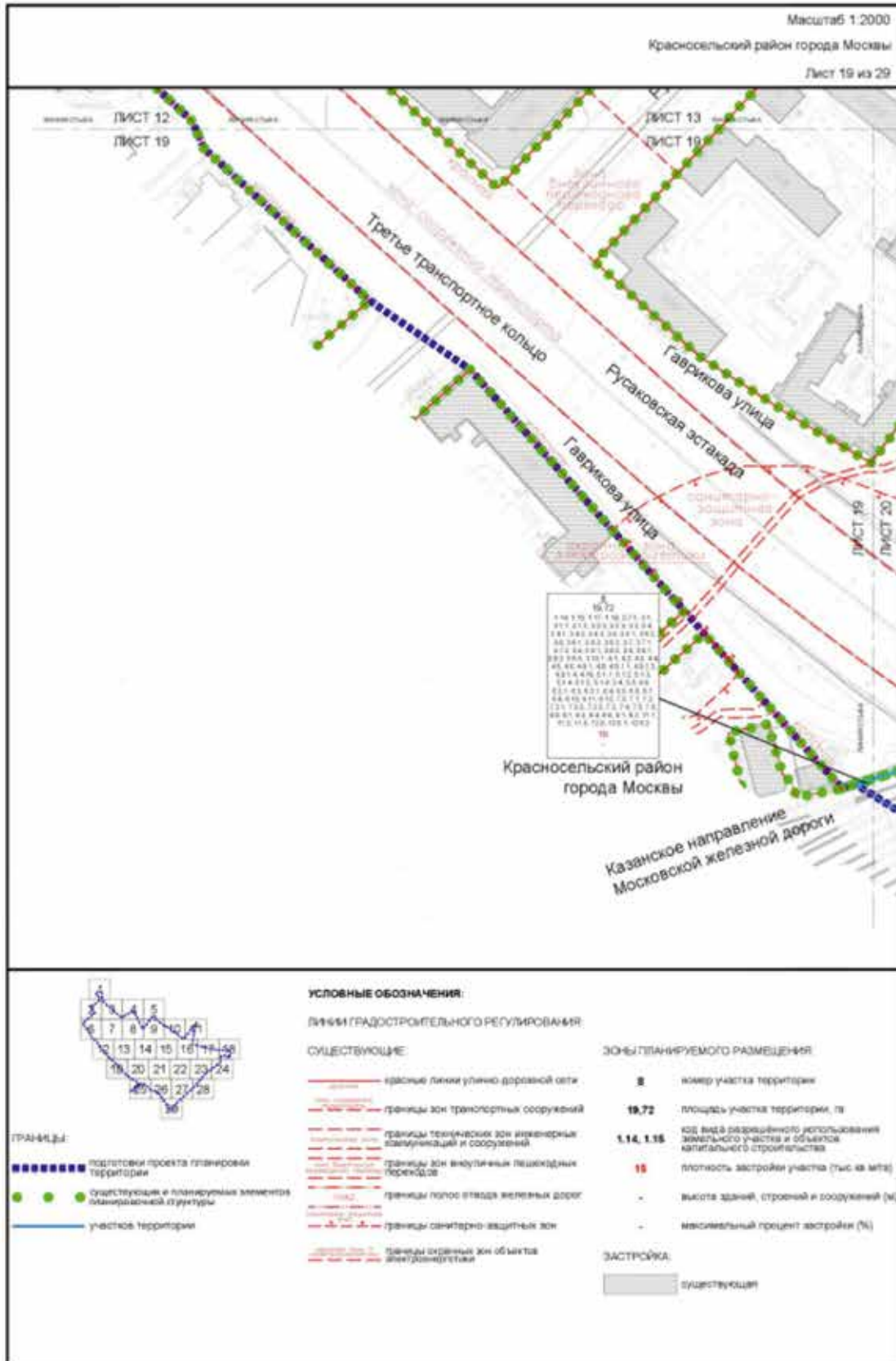
**ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**

<b>35</b>	номер участка территории
<b>4.66</b>	площадь участка территории, кв
<b>2.1.1, 7.1.1</b>	код вида разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства
-	плотность застройки участка (тыс кв. м/га)
-	высота зданий, строений и сооружений (м)
-	максимальный процент застройки (%)

**ЗАСТРОЙКА:**

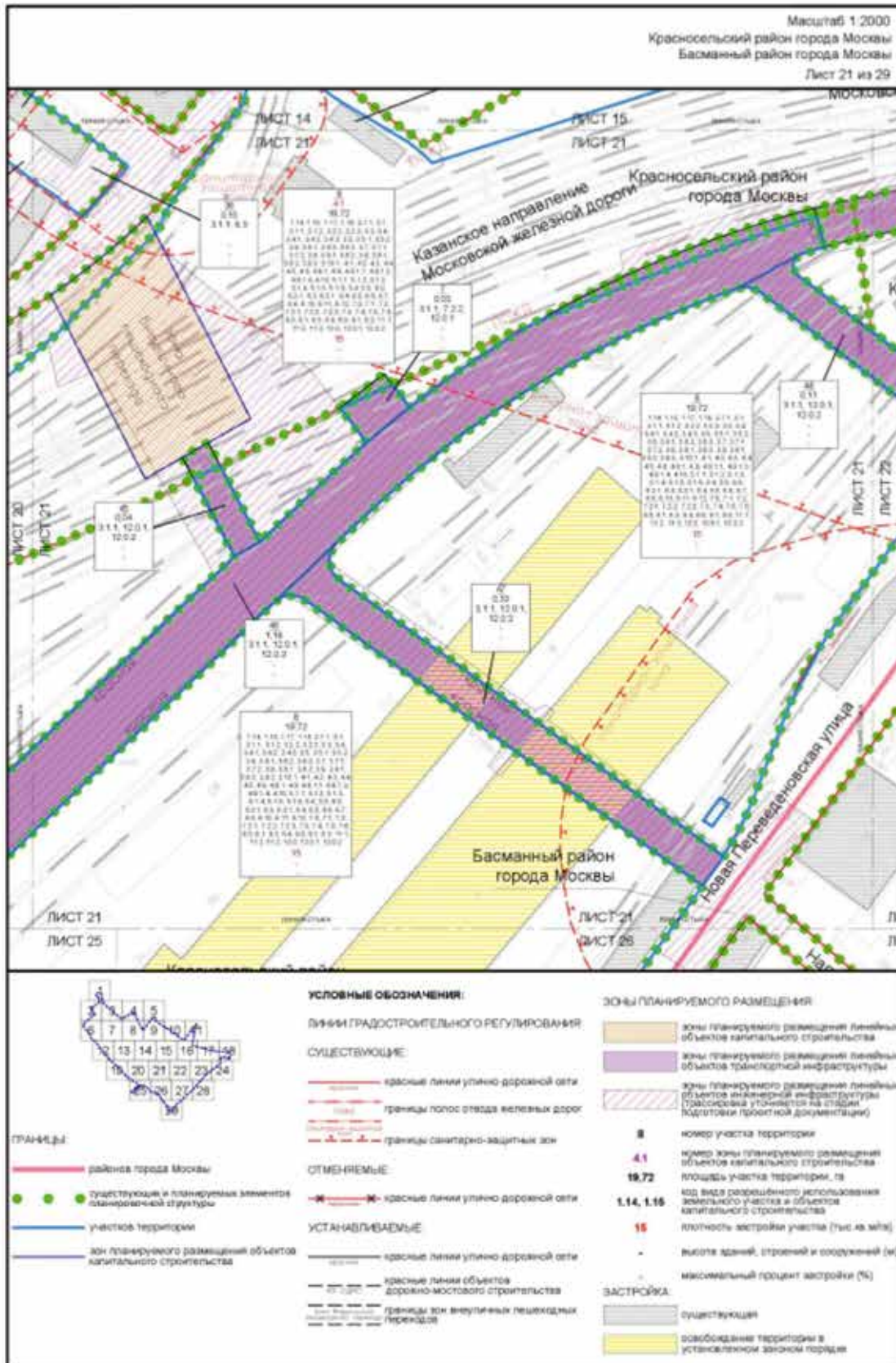
- существующая

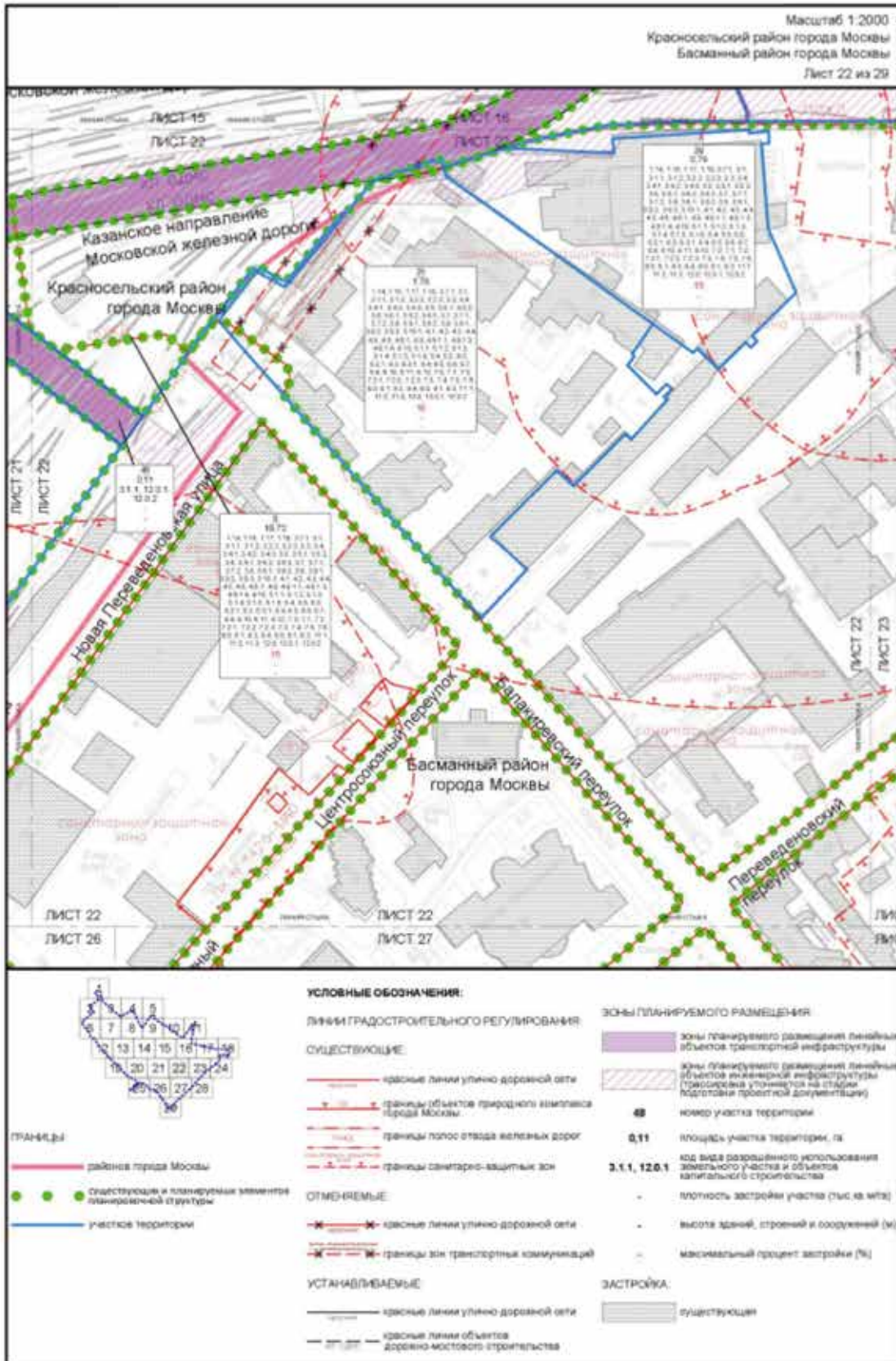




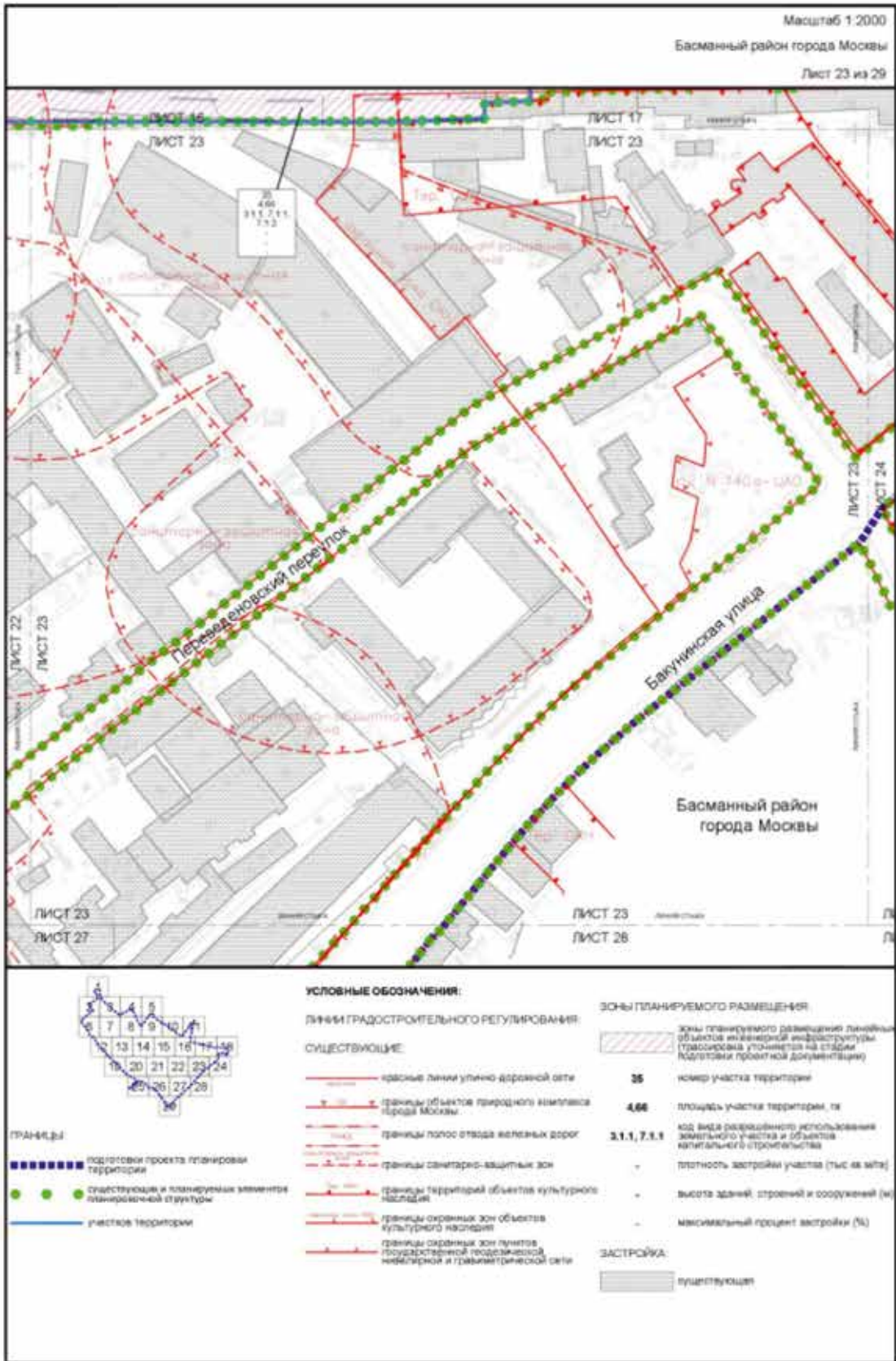


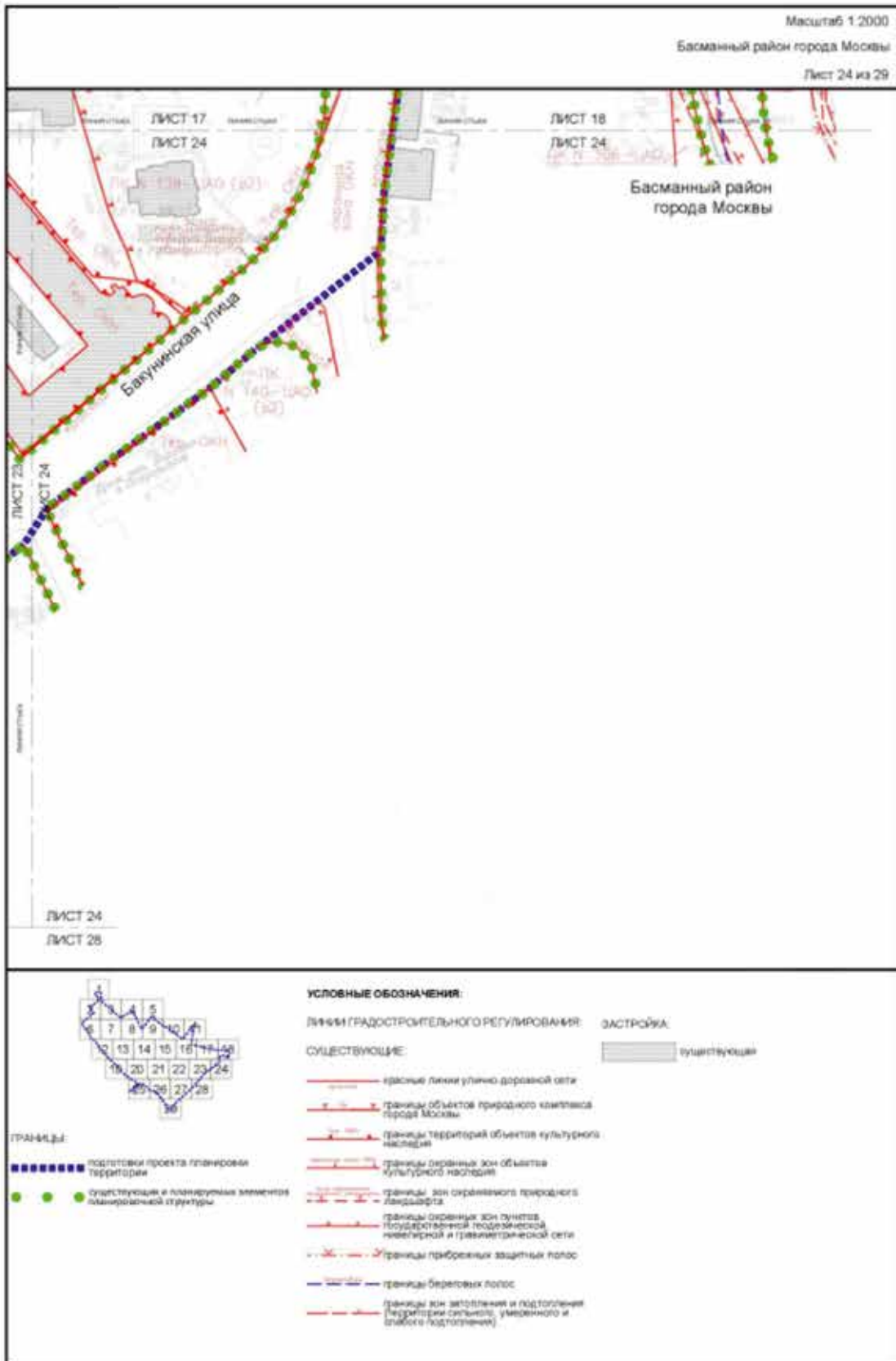




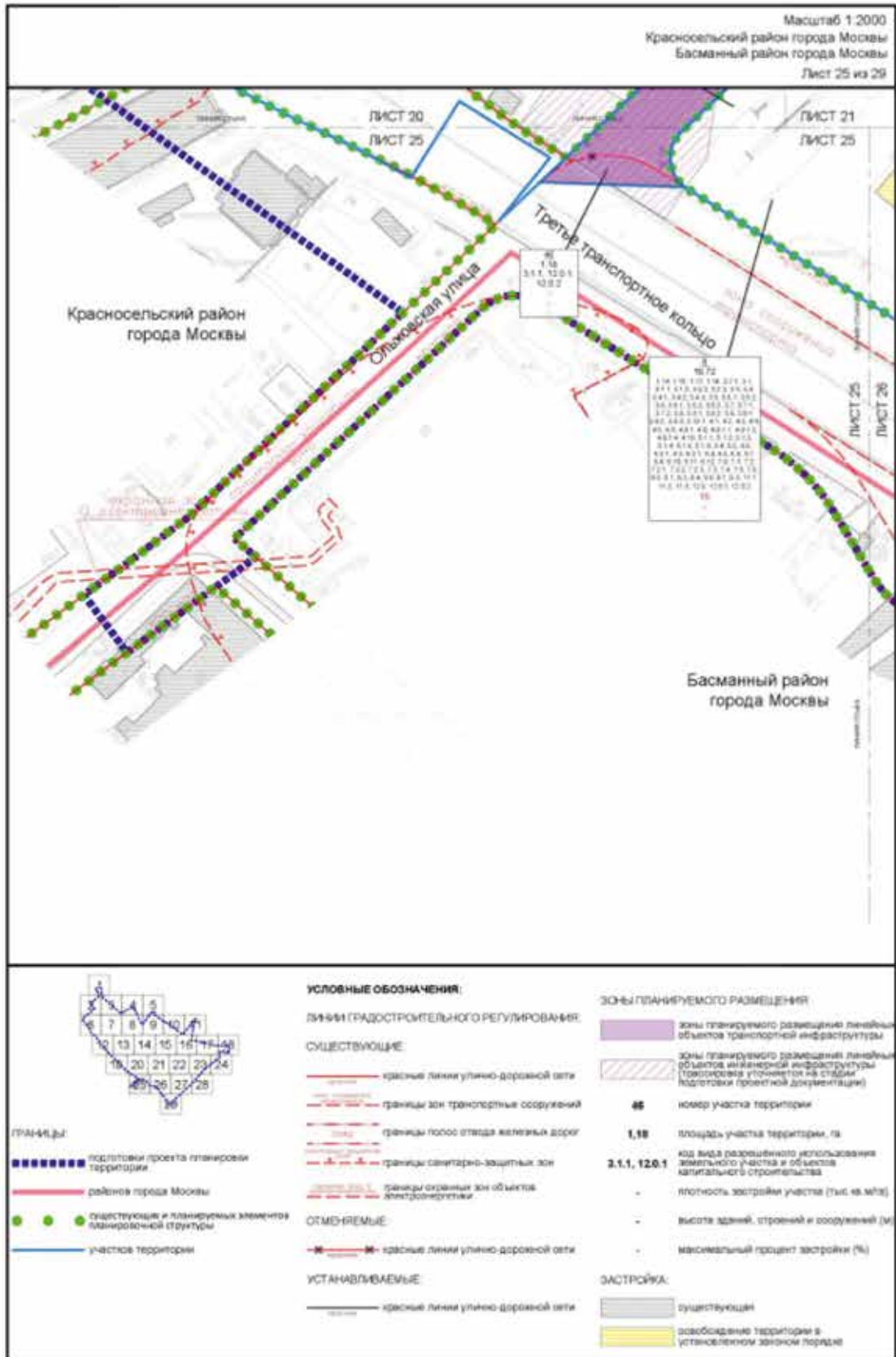


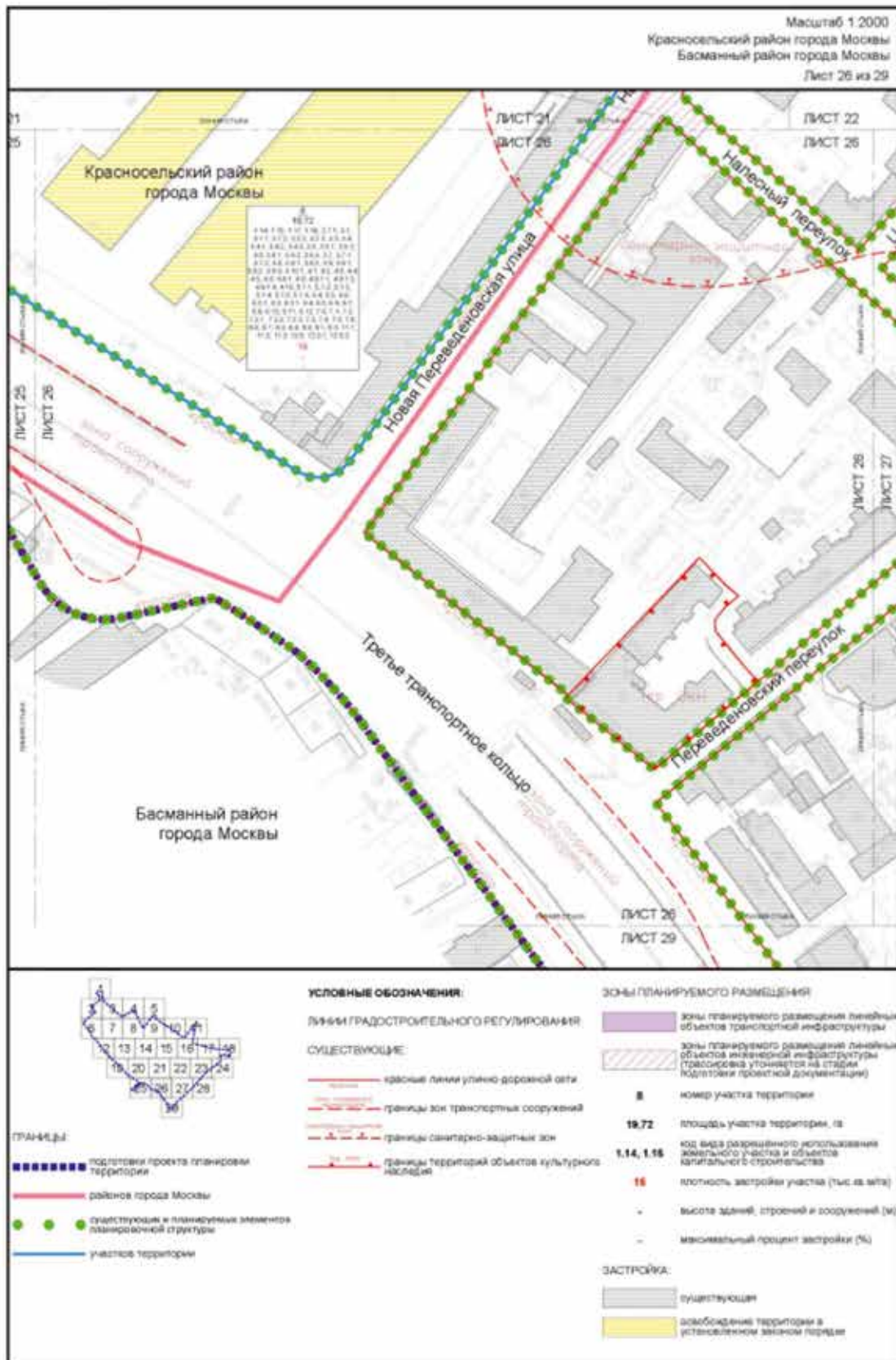




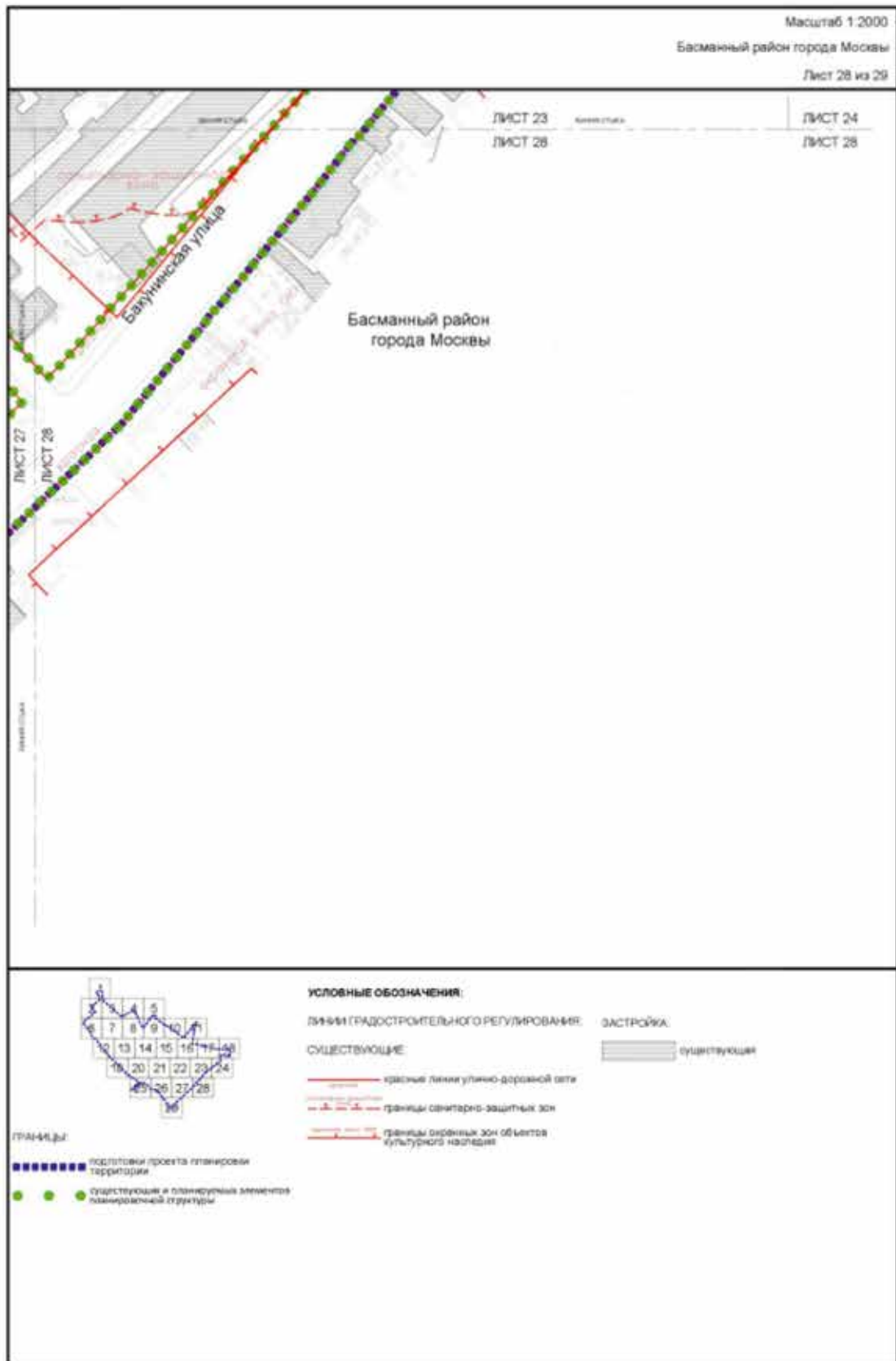
















## **Сообщение о планируемом изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества, расположенных на территории линейного объекта – участок улично-дорожной сети для транспортного обслуживания территорий деревни «Пыхчево» и деревни «Власьево» поселения Десеновское города Москвы**

Цель изъятия для государственных нужд – освобождение территории линейного объекта – участок улично-дорожной сети для транспортного обслуживания территорий деревни «Пыхчево» и деревни «Власьево» поселения Десеновское города Москвы.

Границы зон планируемого размещения вышеуказанного объекта утверждены постановлением Правительства Москвы от 13.12.2023 № 2494-ПП.

Изъятие и предоставление компенсации за изымаемые объекты недвижимого имущества будут происходить в рамках действующего законодательства в соответствии со статьями 49, 56.5, 56.8 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 9–11 и 28 Федерального закона от 05.04.2013 № 43-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных правоотношений в связи с присоединением к субъекту Российской Федерации – городу федерального значения Москве территорий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Границы зон планируемого размещения вышеуказанных объектов прилагаются.

Заинтересованные лица могут получить информацию о предполагаемом изъятии земельных участков и (или) иных объектов недвижимого имущества для государственных нужд по телефону:

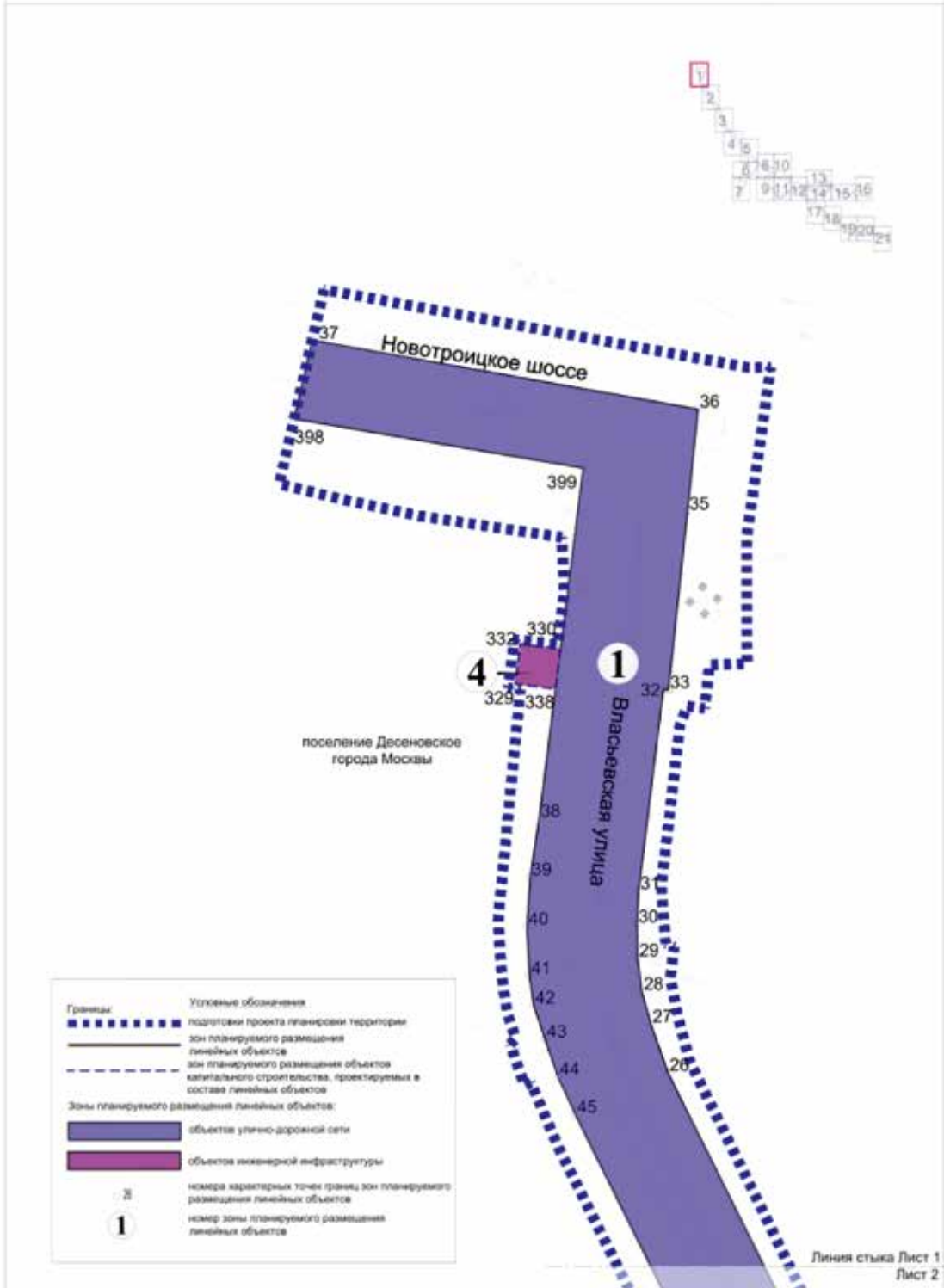
8 (495) 957-75-00 доб. 36-705, 55-381, 55-463.

Правообладатели подлежащих изъятию объектов недвижимого имущества, права которых не зарегистрированы, могут подать заявления об учете прав на объекты недвижимого имущества с приложением копий документов, подтверждающих права на указанные объекты недвижимого имущества. Такие заявления могут быть направлены заказным письмом с уведомлением о вручении в Департамент городского имущества города Москвы на имя заместителя руководителя Прусакову Наталию Васильевну по адресу: 125993, г. Москва, 1-й Красногвардейский проезд, д. 21, стр. 1.

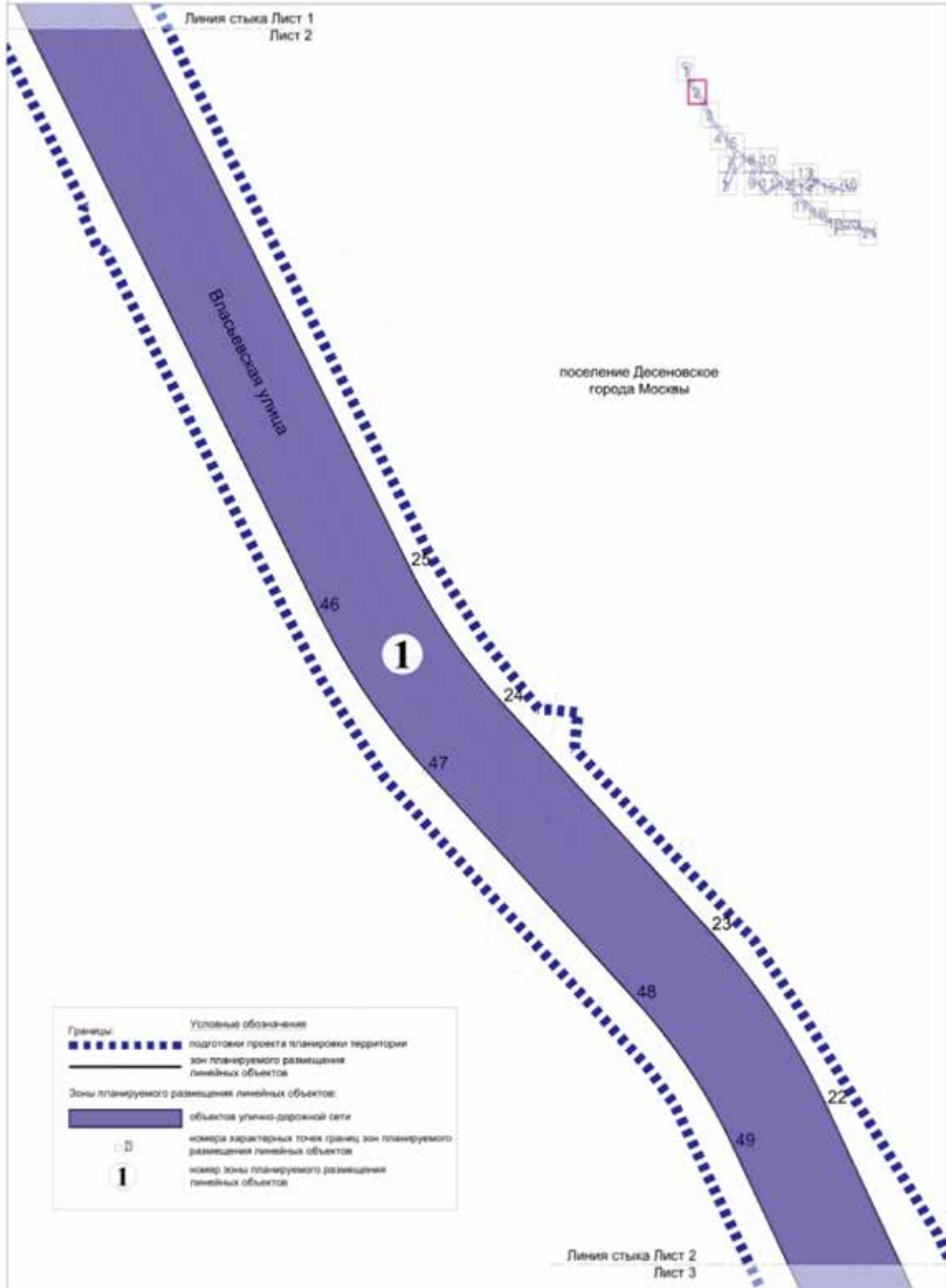


1.2. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов

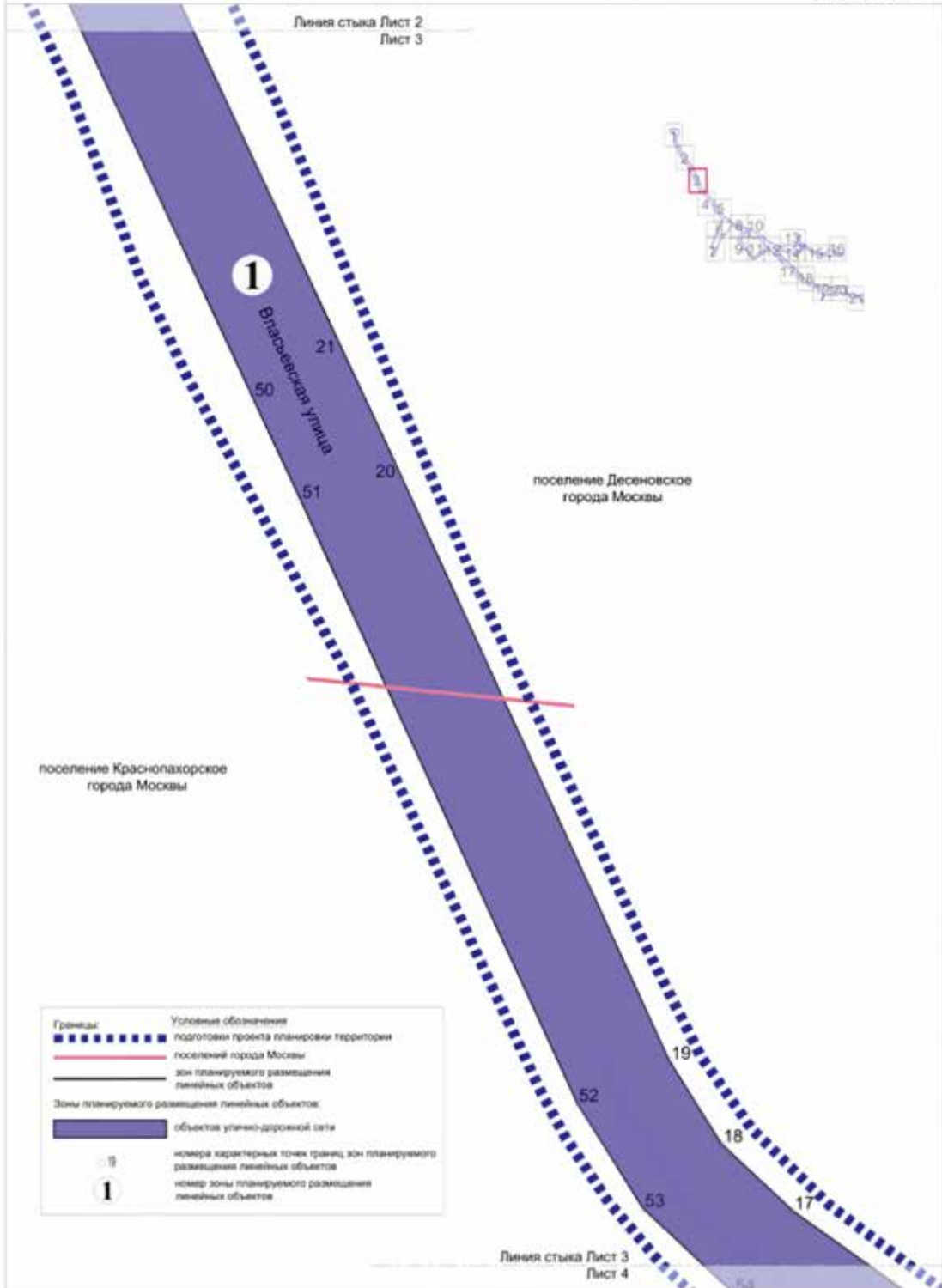
Масштаб 1:2000  
поселение Десеновское города Москвы  
Лист 1 из 21



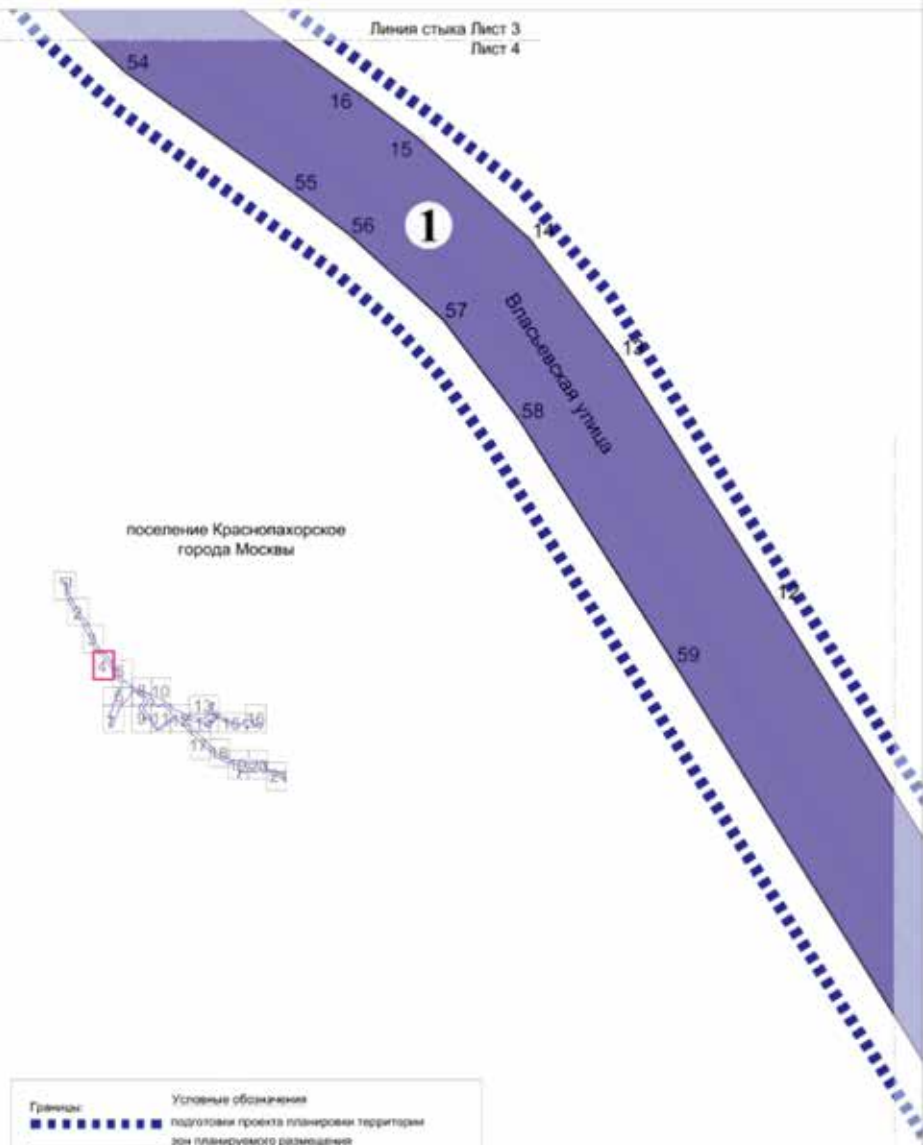
Масштаб 1:2000  
поселение Десеновское города Москвы  
Лист 2 из 21



Масштаб 1:2000  
 поселение Краснопахорское города Москвы  
 поселение Десновское города Москвы  
 Лист 3 из 21



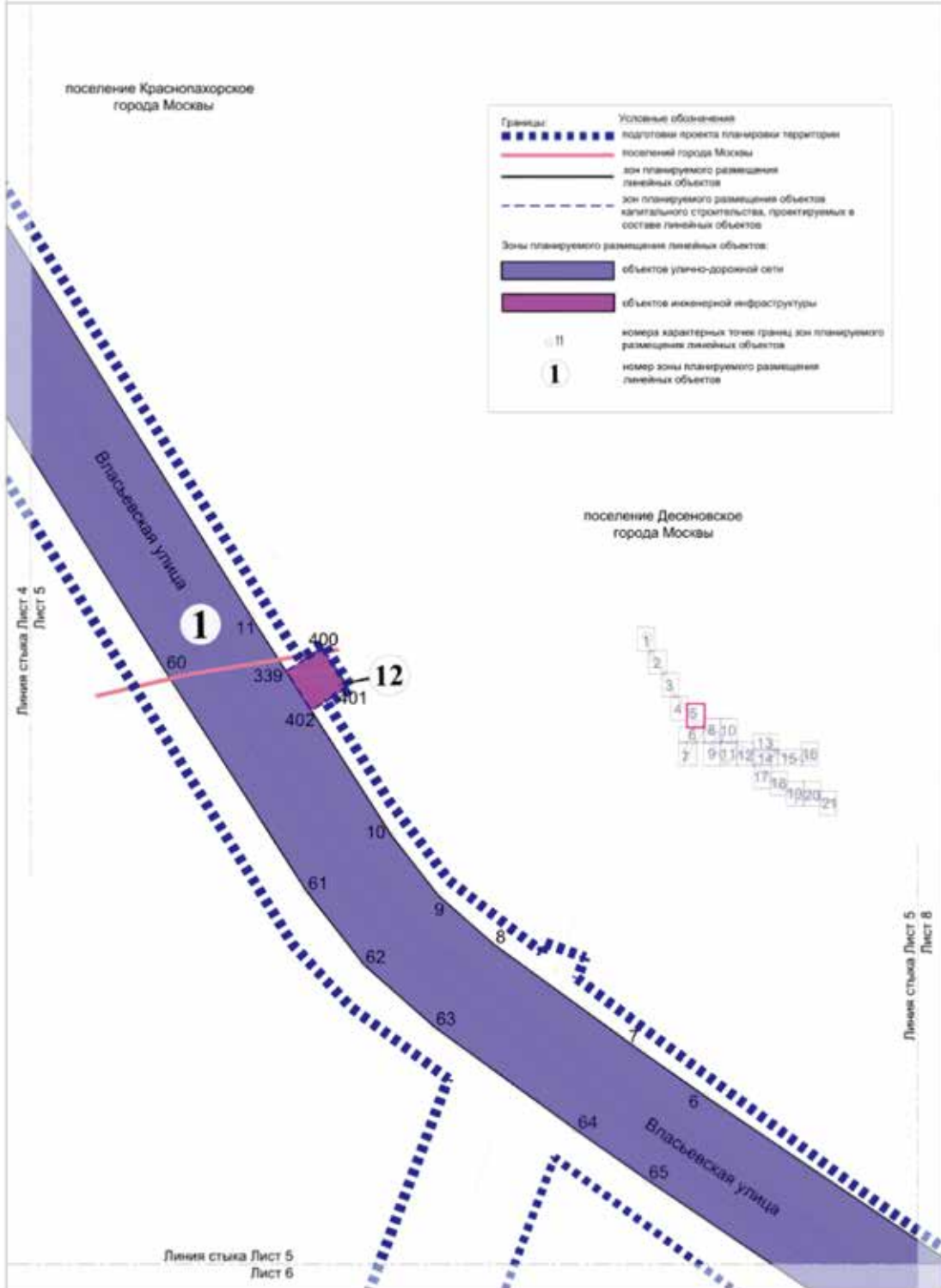
Масштаб 1:2000  
 поселение Краснопахорское города Москвы  
 Лист 4 из 21



Границы:	Условные обозначения
—	подготовки проекта планировки территории
—	зон планируемого размещения линейных объектов
Зоны планируемого размещения линейных объектов:	
■	объектов улично-дорожной сети
○ 54	номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
○ 1	номер зоны планируемого размещения линейных объектов

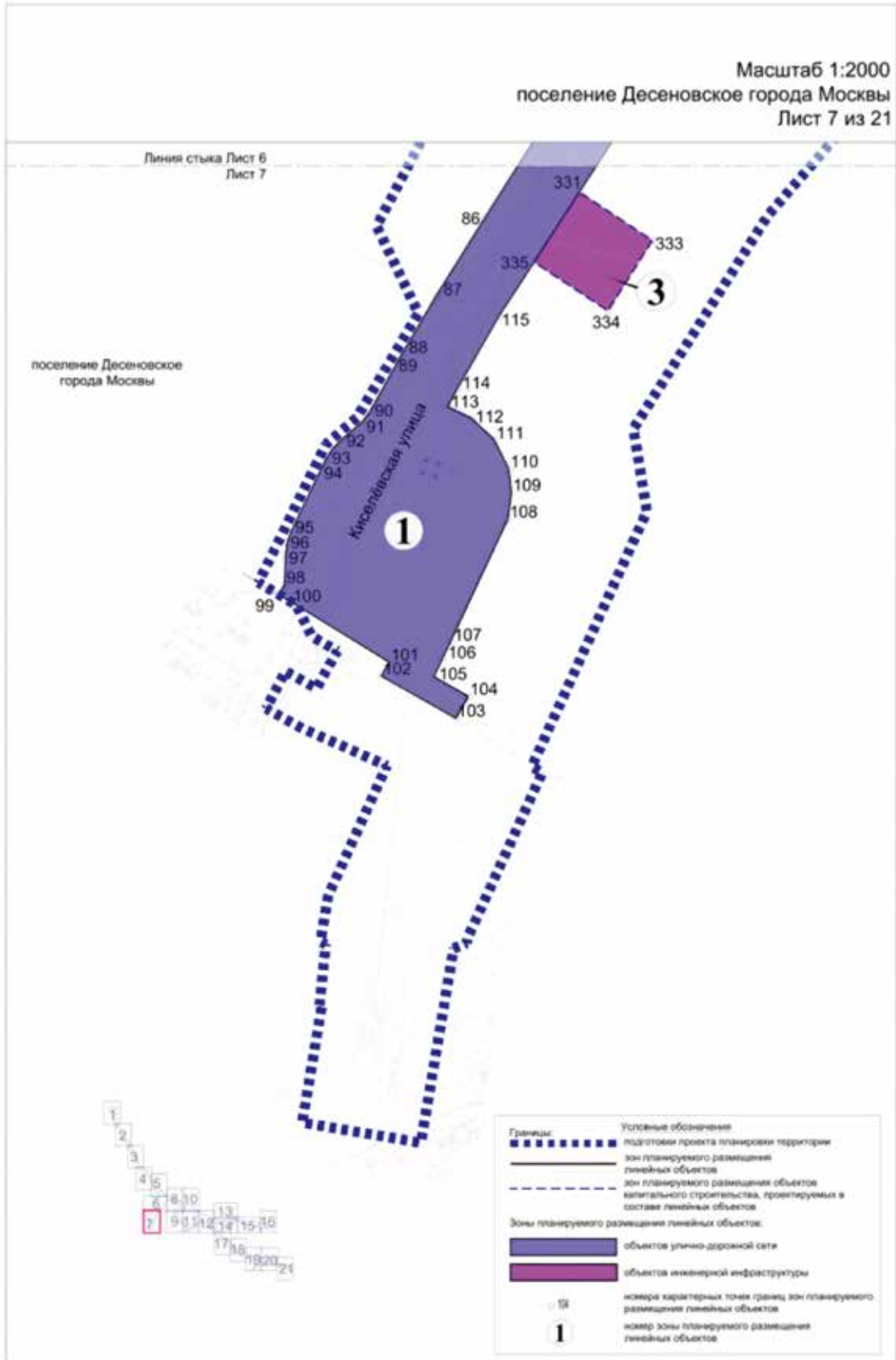
Линия стыка Лист 4  
 Лист 5

Масштаб 1:2000  
 поселение Десеновское города Москвы  
 поселение Краснопахорское города Москвы  
 Лист 5 из 21

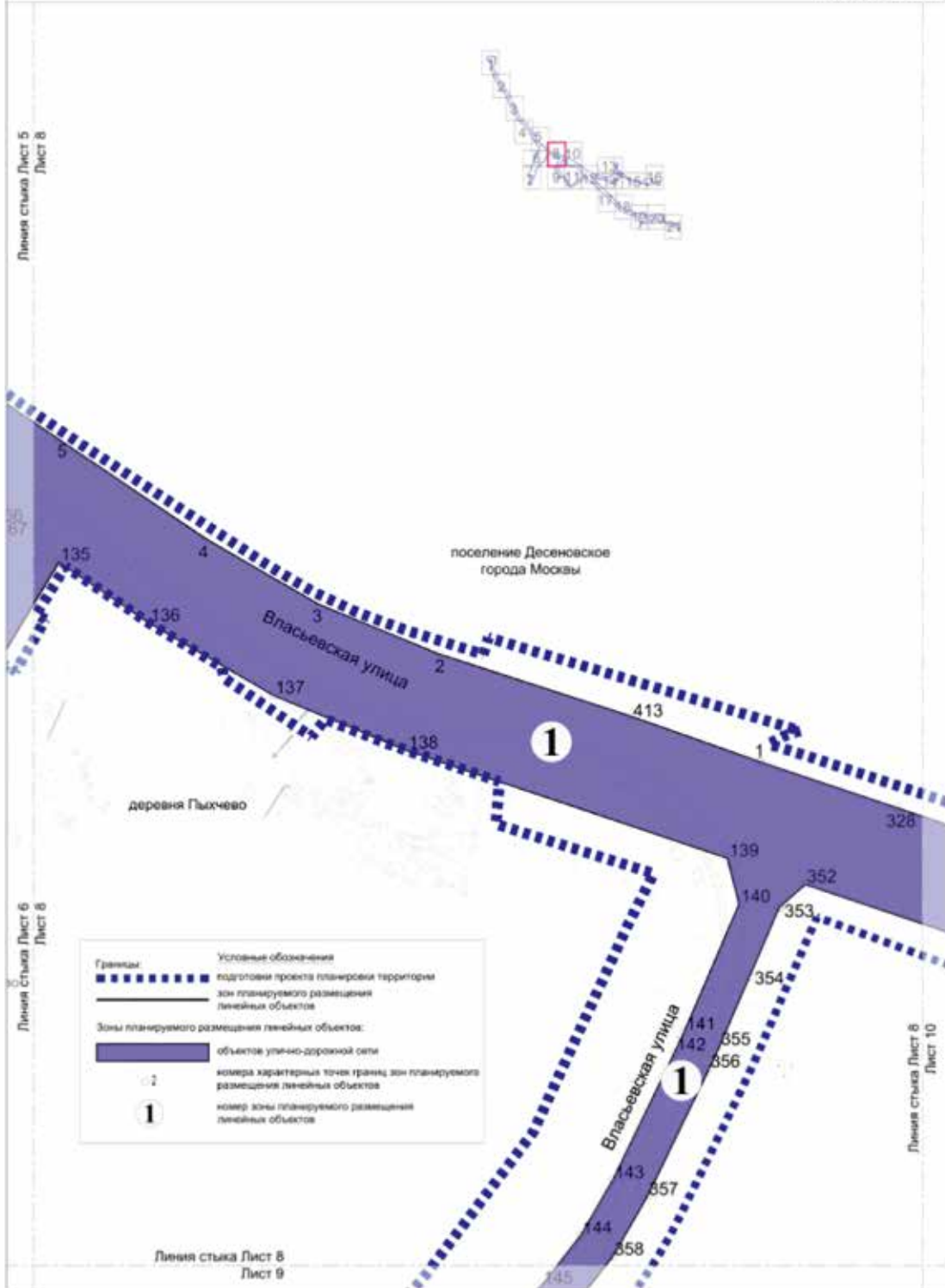








Масштаб 1:2000  
 поселение Десновское города Москвы  
 Лист 8 из 21

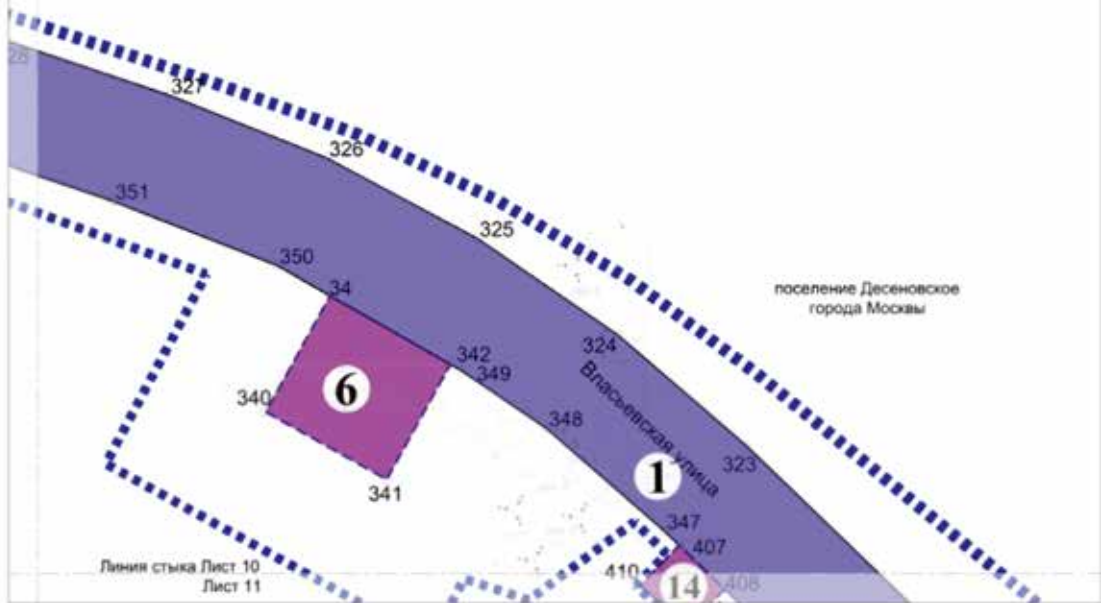
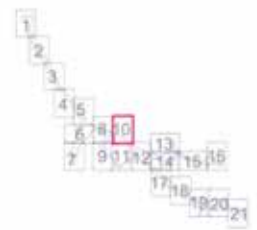




Масштаб 1:2000  
поселение Десеновское города Москвы  
Лист 10 из 21

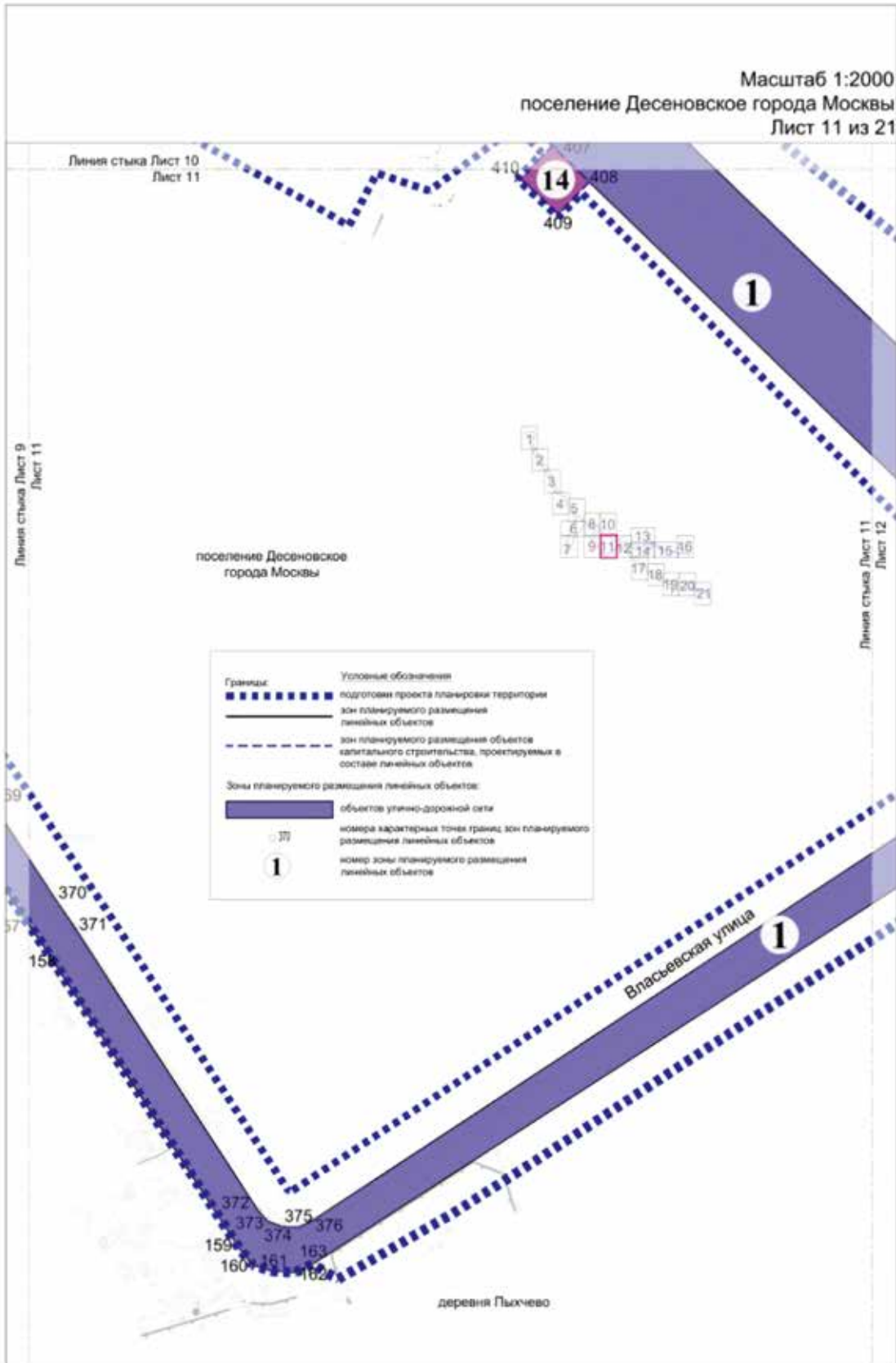
Границы:		Условные обозначения	
	подготовки проекта планировки территории		зон планируемого размещения линейных объектов
	зон планируемого размещения линейных объектов		зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов
<b>Зоны планируемого размещения линейных объектов:</b>			
	объектов улично-дорожной сети		объектов инженерной инфраструктуры
	номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов		номер зоны планируемого размещения линейных объектов

Линия стыка Лист 8  
Лист 10

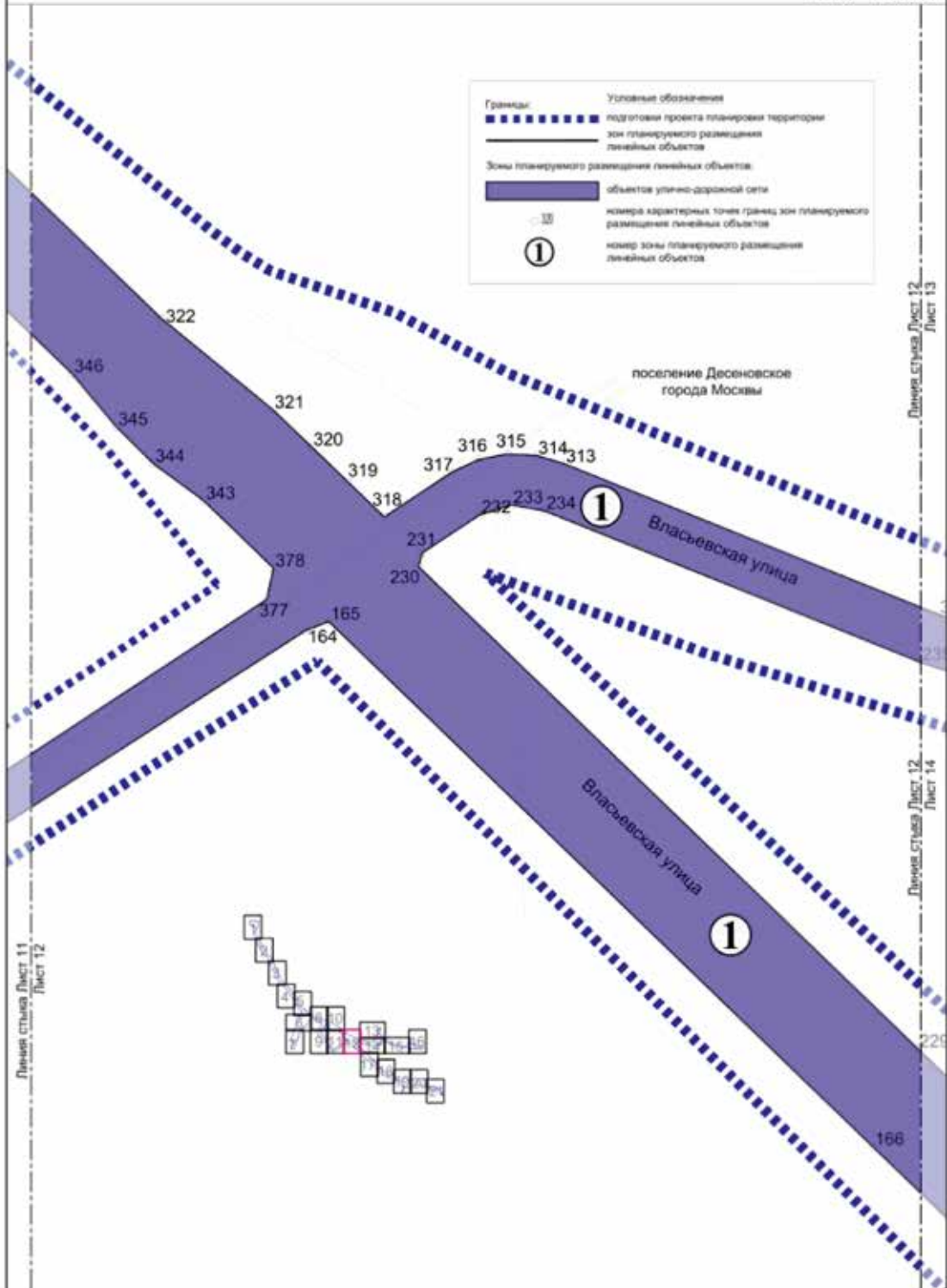


поселение Десеновское  
города Москвы

Линия стыка Лист 10  
Лист 11



Масштаб 1:2000  
 поселение Десеновское города Москвы  
 Лист 12 из 21



Длина улицы Лист 12  
 Лист 13

Длина улицы Лист 12  
 Лист 14

Длина улицы Лист 11  
 Лист 12



Масштаб 1:2000  
поселение Десеновское города Москвы  
Лист 13 из 21

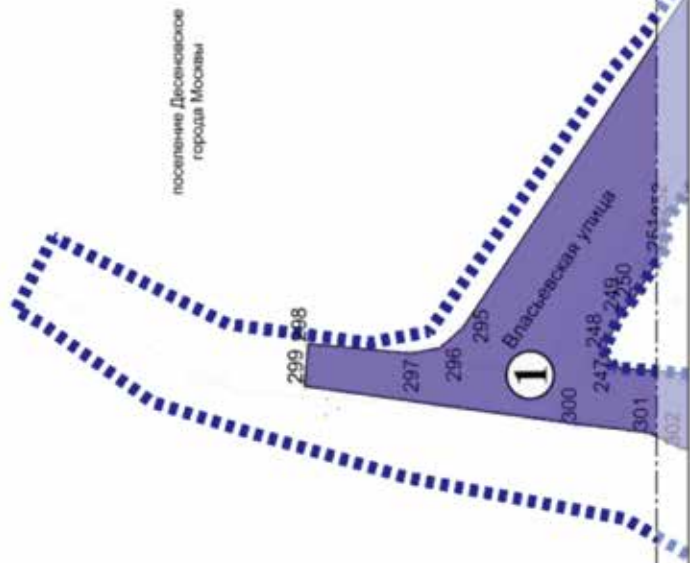


**Условные обозначения**

Границы:  
 - подполоса проекта планировки территории  
 - зона планируемого размещения линейных объектов

Зоны планируемого размещения линейных объектов:  
 - область улично-дорожной сети  
 - область размещения объектов линейного размещения  
 - зона планируемого размещения объектов линейного размещения

①

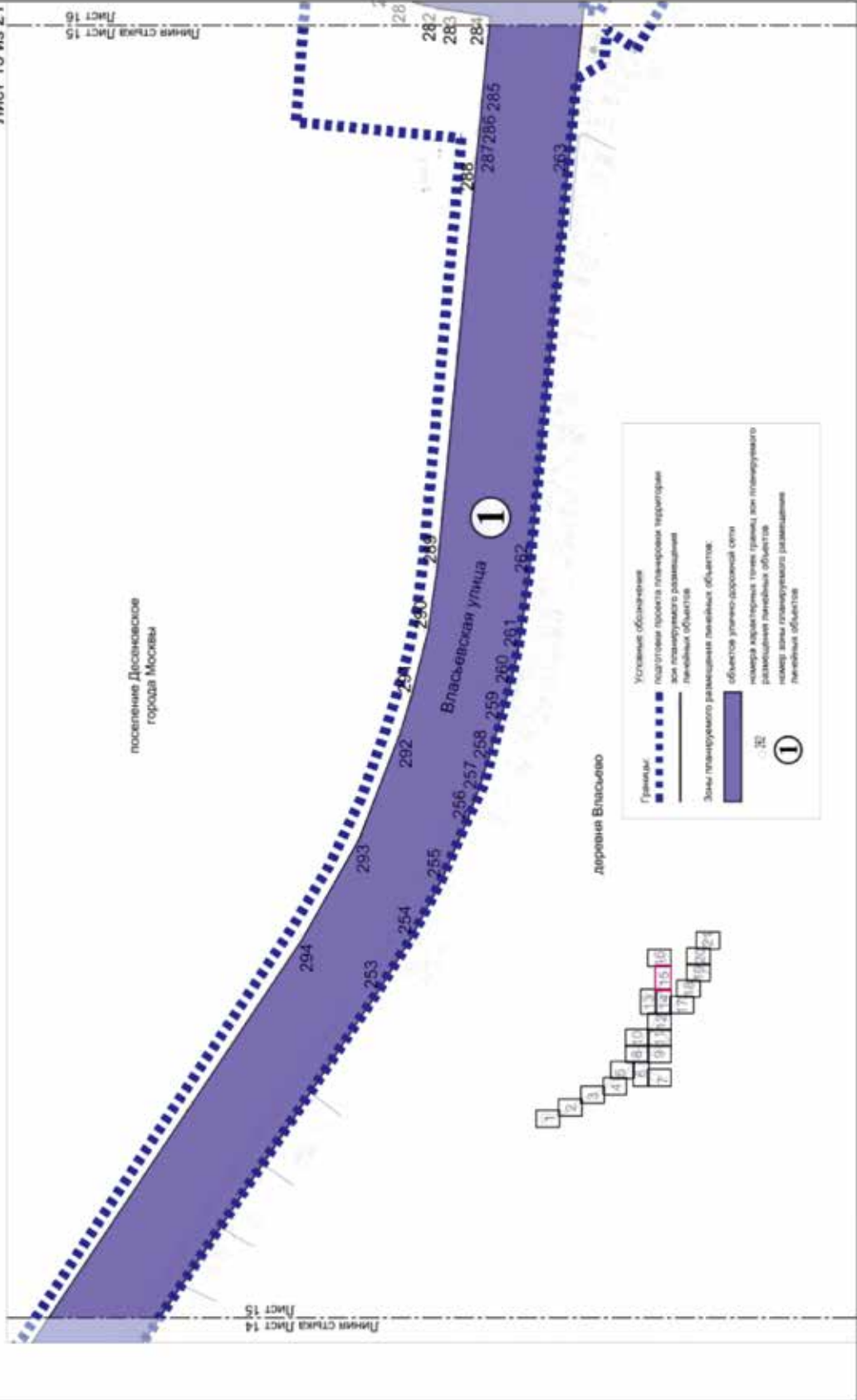


Линия стыка Лист 13  
Лист 14

Линия стыка Лист 12  
Лист 13



Масштаб 1:2000  
поселение Десновское  
города Москвы  
Лист 15 из 21

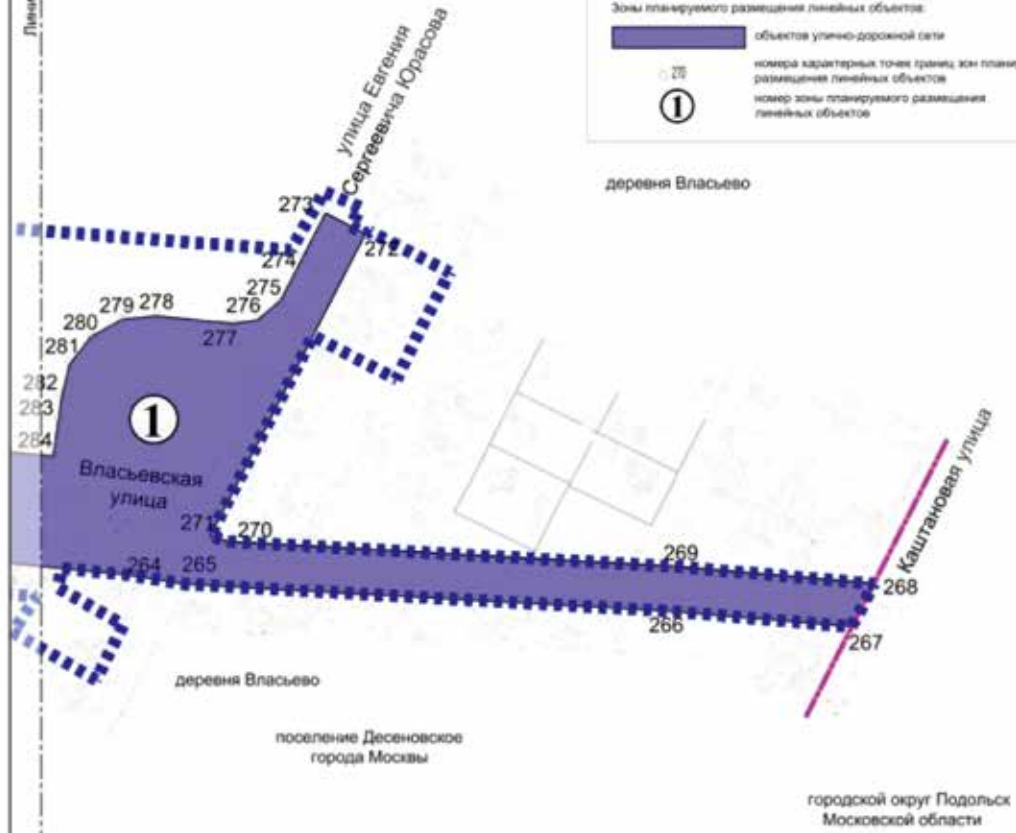


Масштаб 1:2000  
 поселение Десеновское города Москвы  
 городской округ Подольск Московской области  
 Лист 16 из 21



Линейный стык Лист 15  
 Лист 16

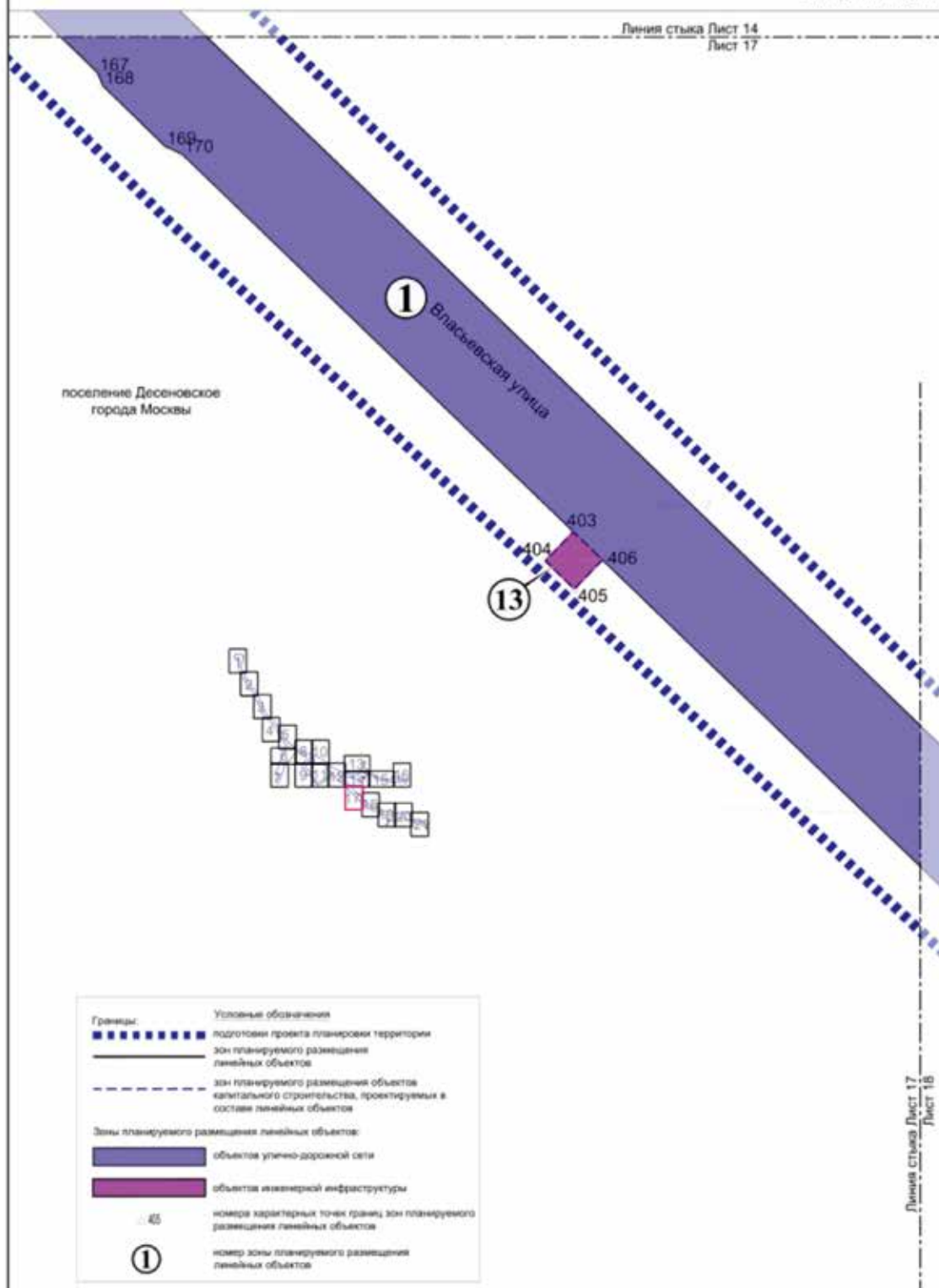
<b>Границы:</b>	<b>Условные обозначения</b>
граница территории подготовки проекта планировки территории поселения города Москвы	граница территории подготовки проекта планировки территории поселения города Москвы
граница территории подготовки проекта планировки территории поселения города Москвы	граница территории подготовки проекта планировки территории поселения города Москвы
зона планируемого размещения линейных объектов	зона планируемого размещения линейных объектов
<b>Зоны планируемого размещения линейных объектов:</b>	объекты улично-дорожной сети
номер характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов	номер зоны планируемого размещения линейных объектов



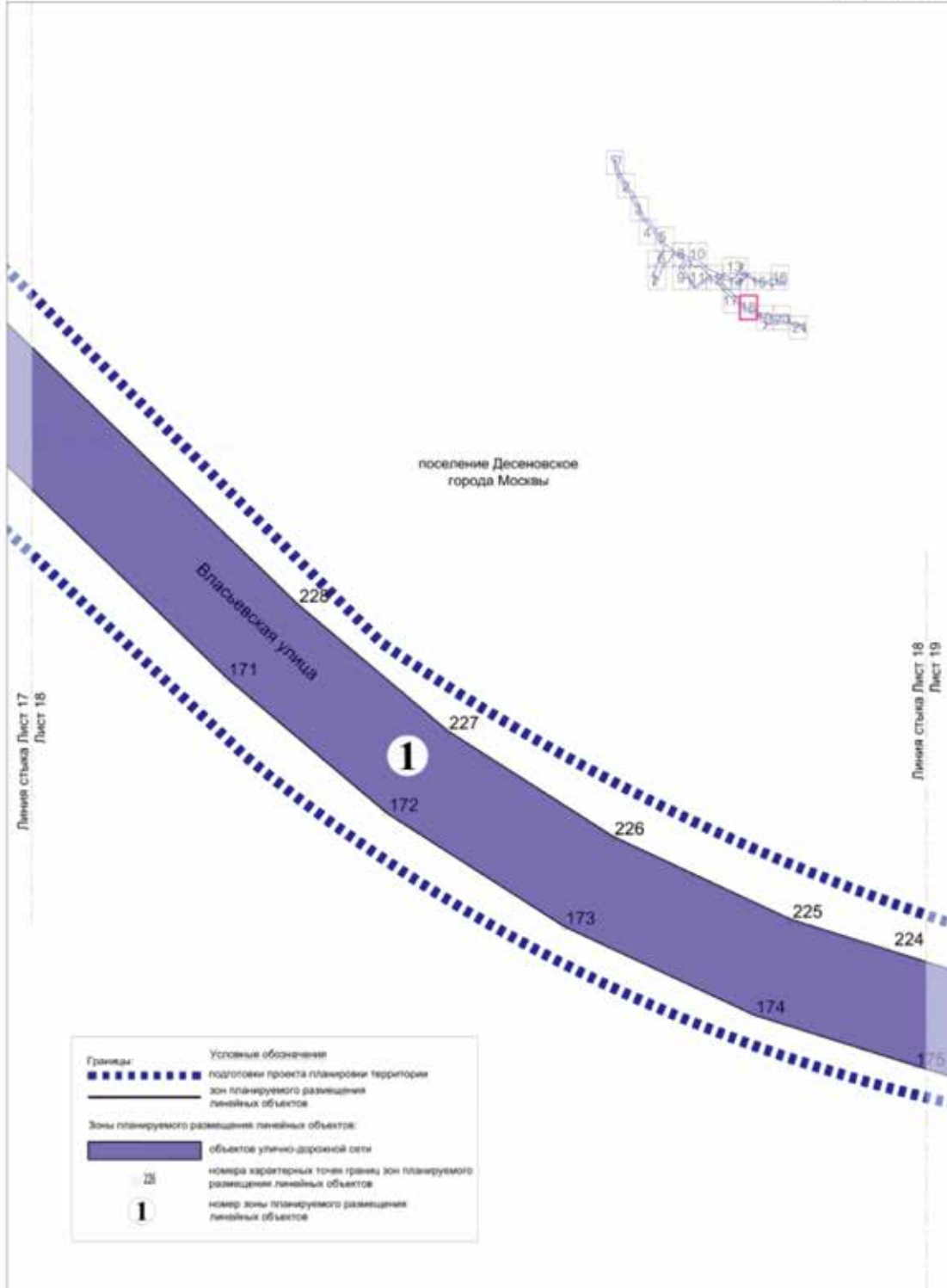
деревня Власьево

городской округ Подольск  
 Московской области

Масштаб 1:2000  
поселение Десеновское города Москвы  
Лист 17 из 21

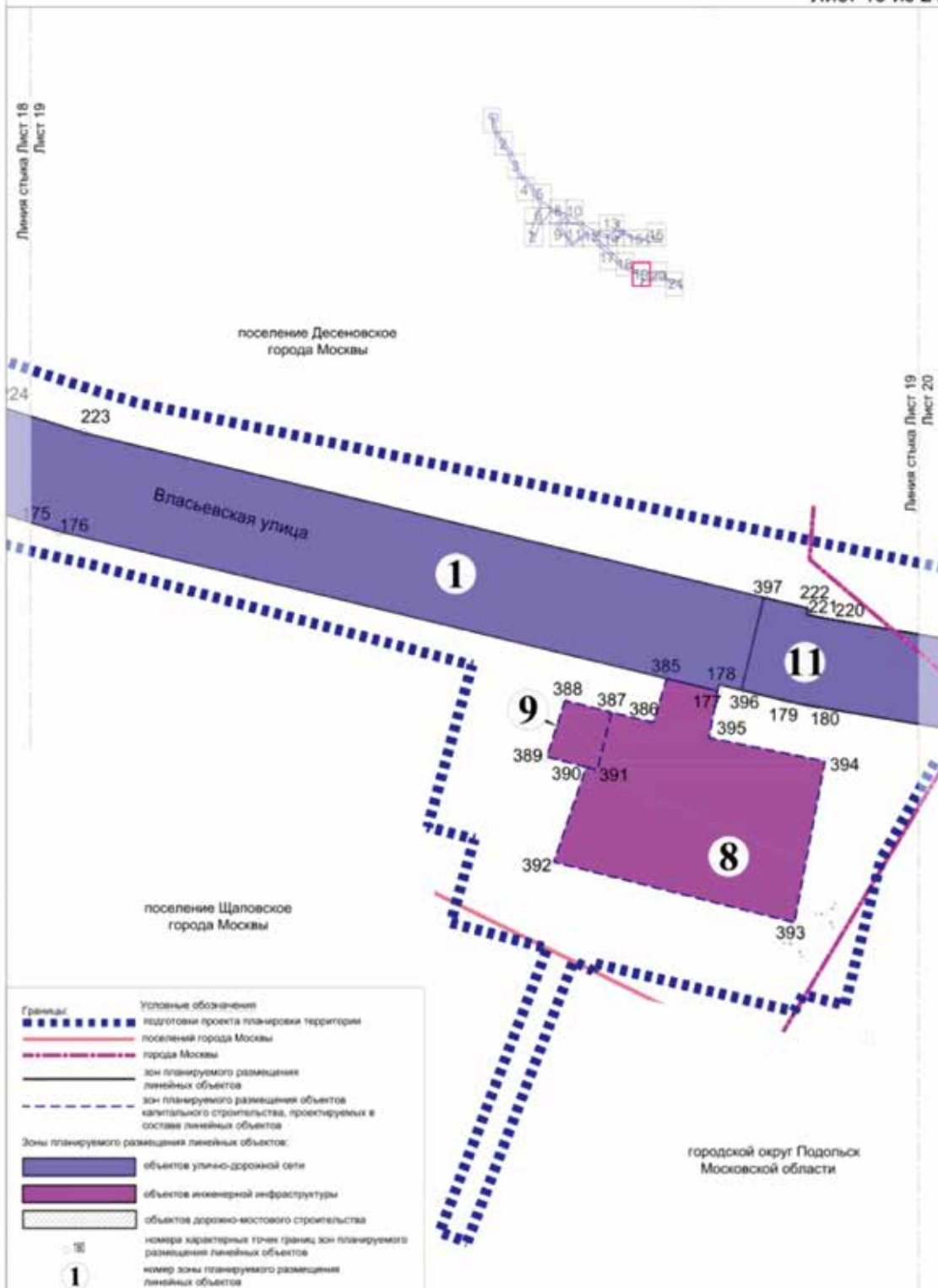


Масштаб 1:2000  
 поселение Десеновское города Москвы  
 Лист 18 из 21

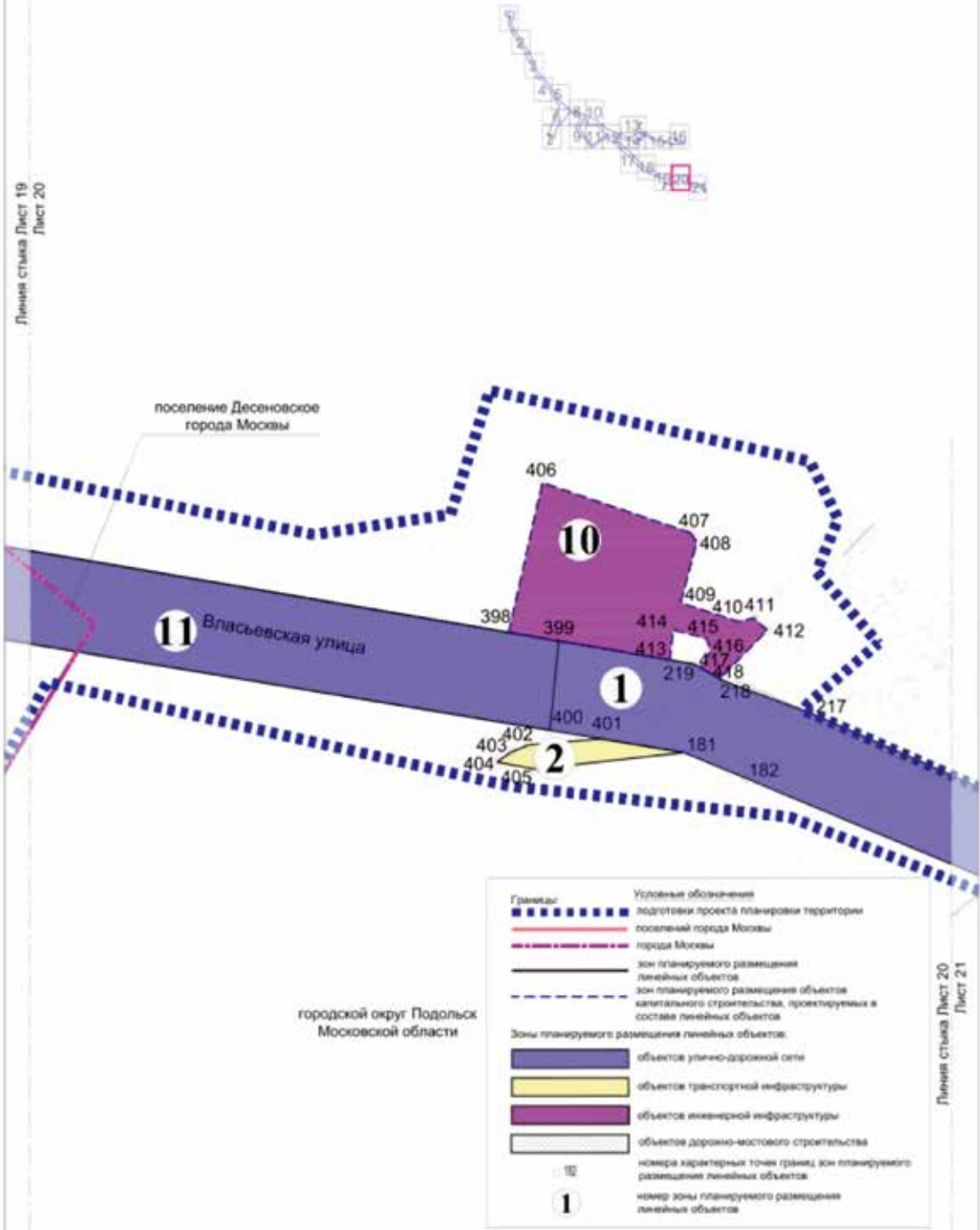




Масштаб 1:2000  
 поселение Десеновское города Москвы  
 поселение Щаповское города Москвы  
 городской округ Подольск Московской области  
 Лист 19 из 21



Масштаб 1:2000  
 поселение Десеновское города Москвы  
 городской округ Подольск Московской области  
 Лист 20 из 21



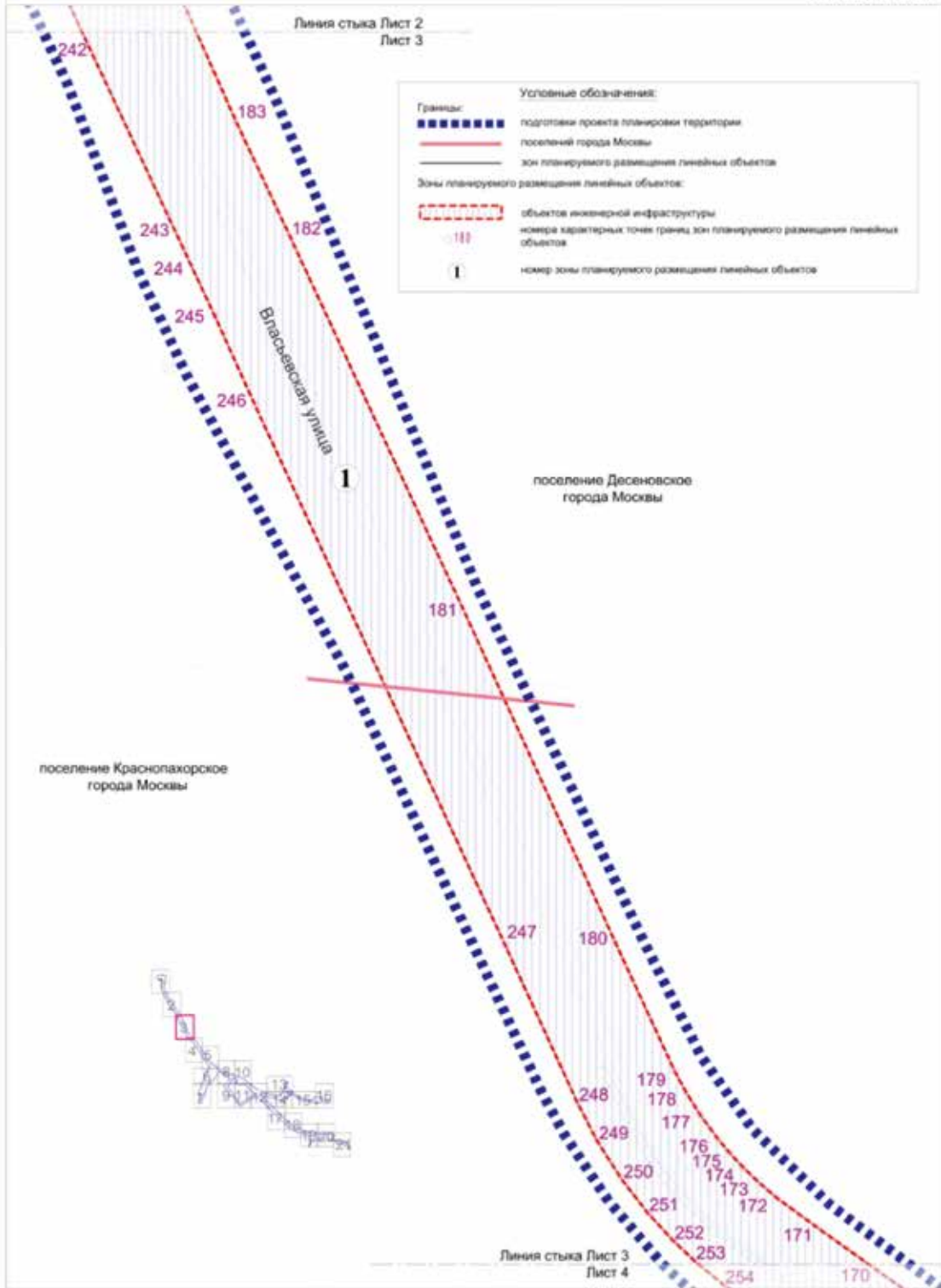






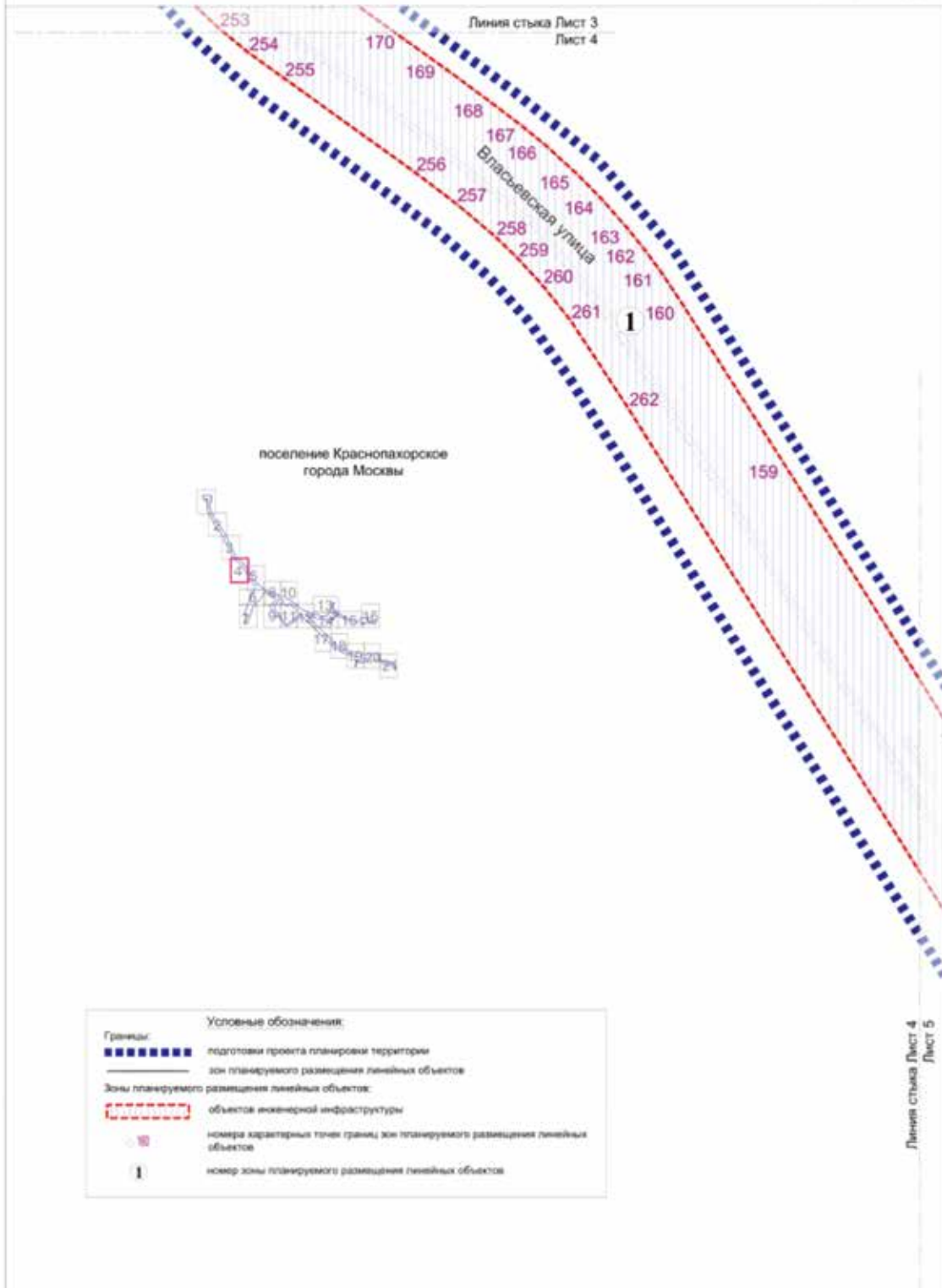


Масштаб 1:2000  
 поселение Краснопахорское города Москвы  
 поселение Десеновское города Москвы  
 Лист 3 из 21

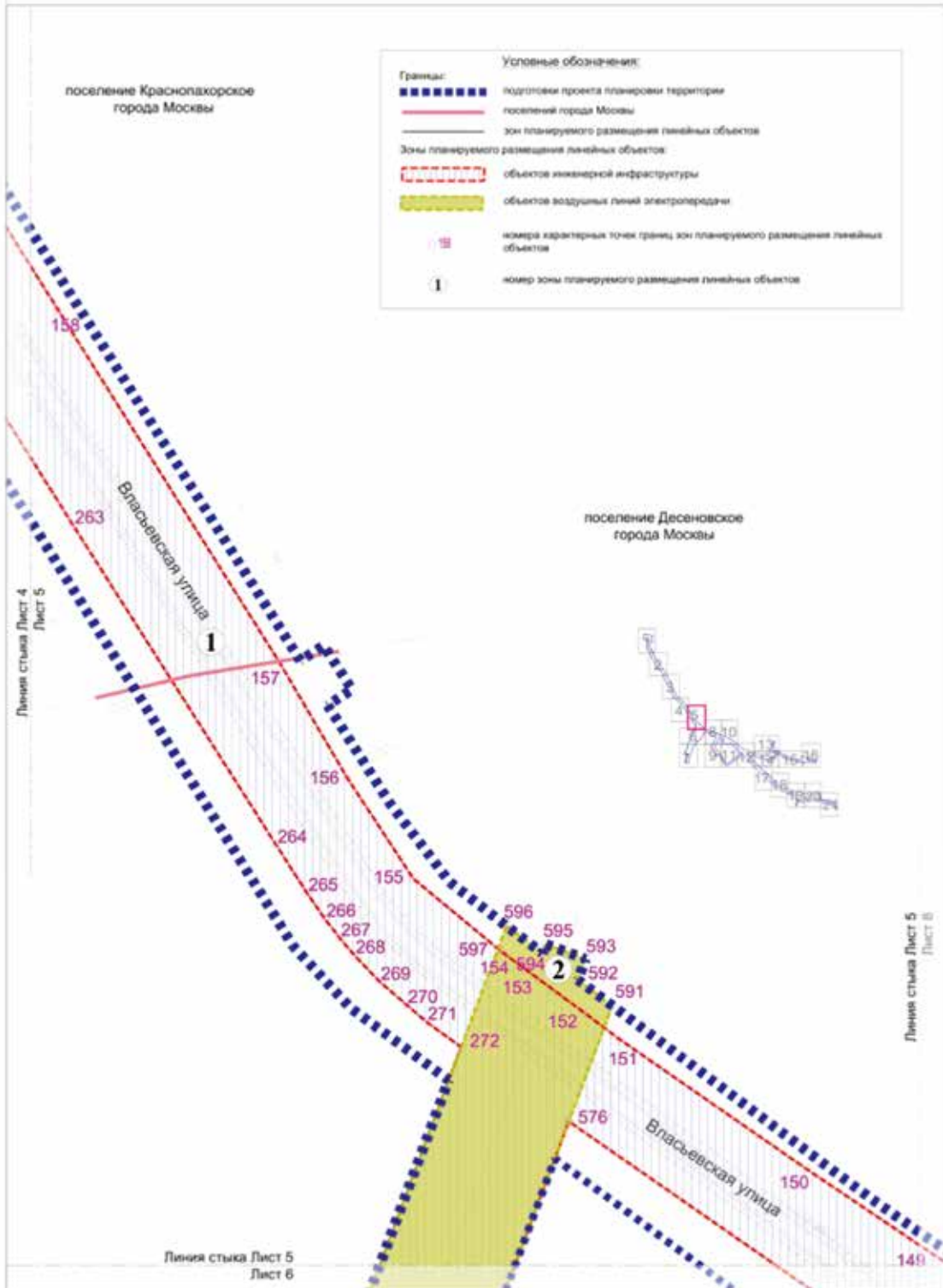


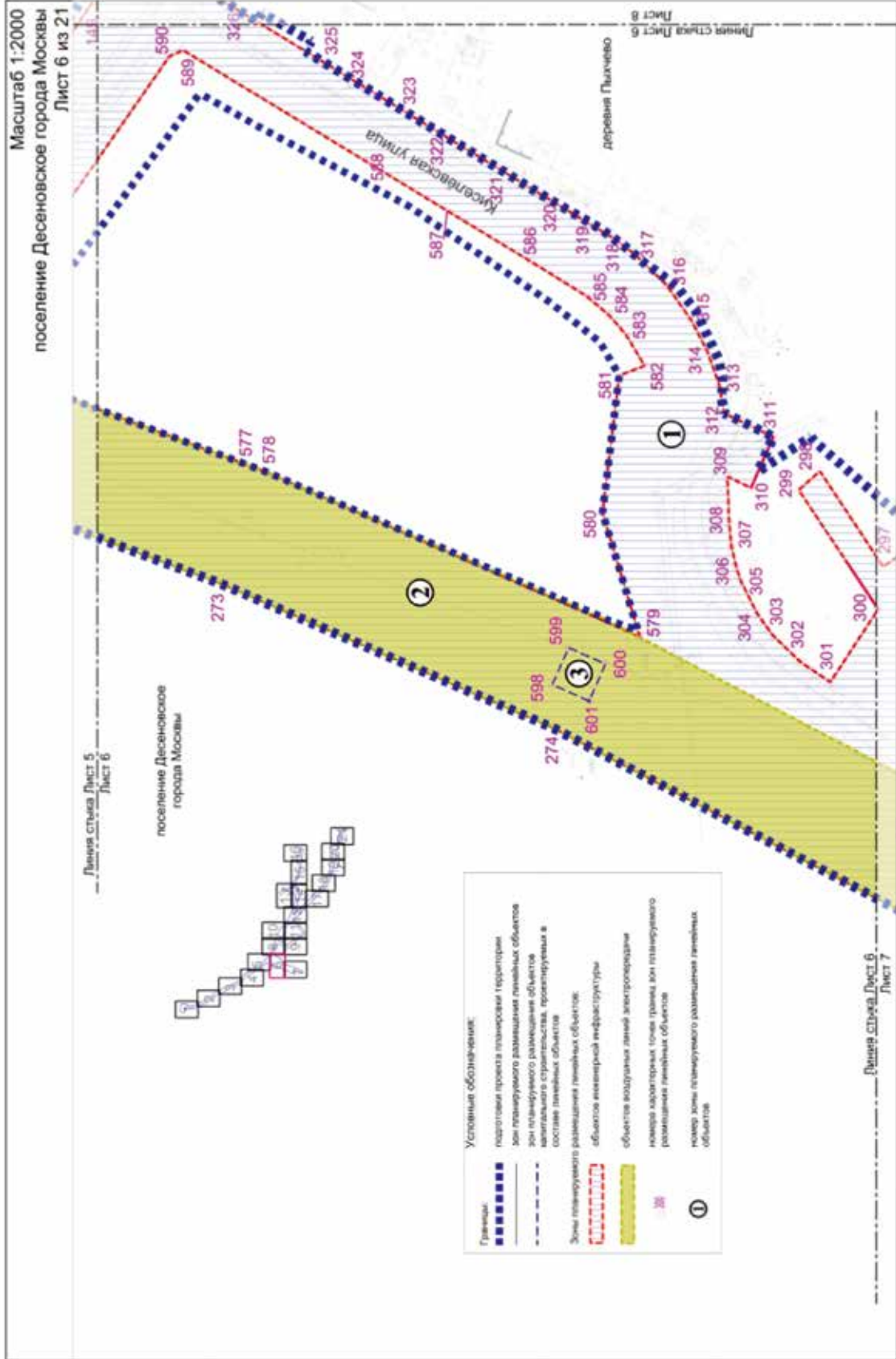


Масштаб 1:2000  
поселение Краснопахорское города Москвы  
Лист 4 из 21



Масштаб 1:2000  
 поселение Десеновское города Москвы  
 поселение Краснопахорское города Москвы  
 Лист 5 из 21







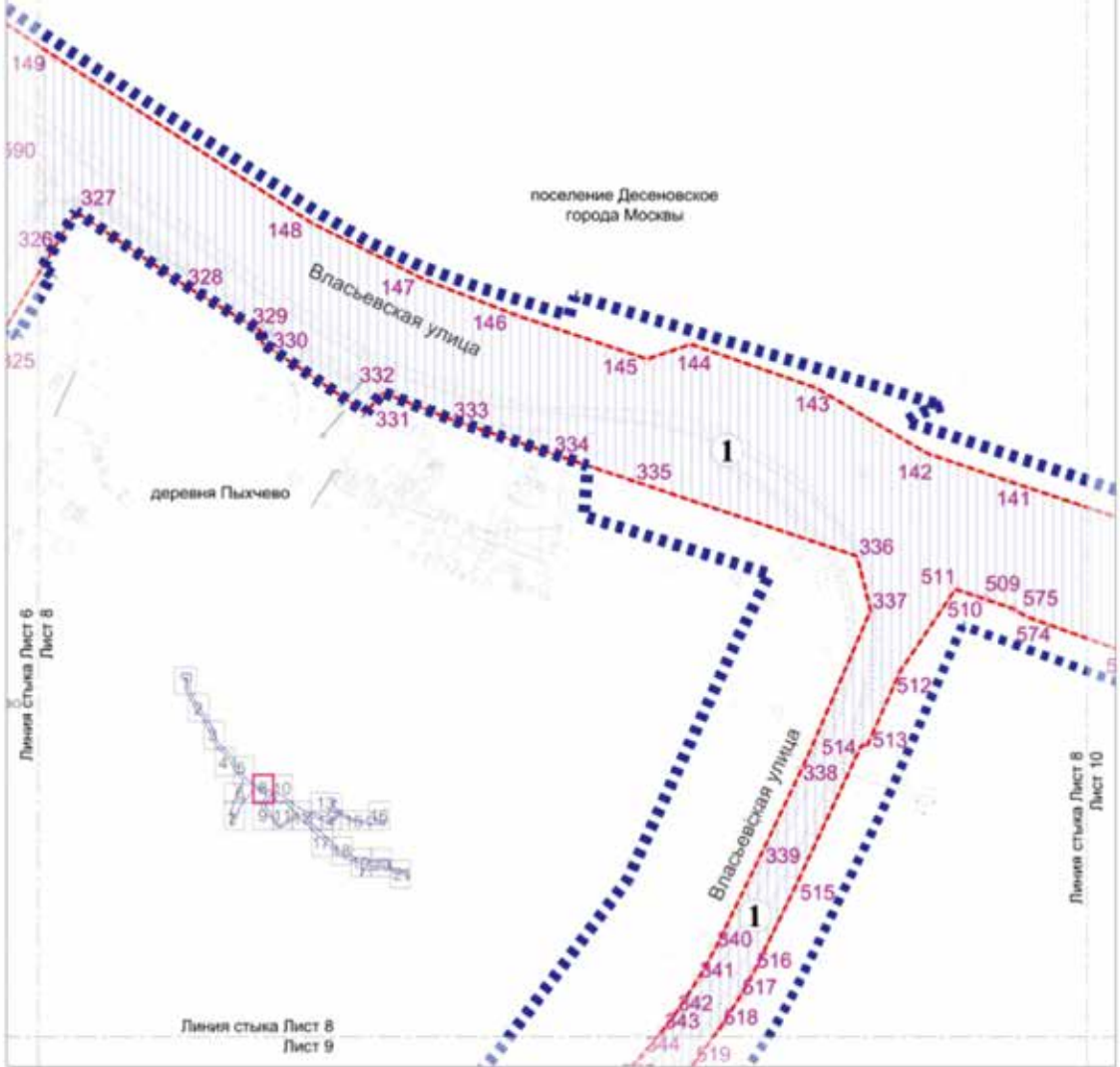
Масштаб 1:2000  
 поселение Десеновское города Москвы  
 Лист 8 из 21

Условные обозначения:	
Границы:	
	подготовки проекта планировки территории
	зон планируемого размещения линейных объектов
Зоны планируемого размещения линейных объектов:	
	объектов инженерной инфраструктуры
	номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
	номер зоны планируемого размещения линейных объектов

Линия стыка Лист 5  
Лист 8

Линия стыка Лист 6  
Лист 8

Линия стыка Лист 8  
Лист 10



Линия стыка Лист 8  
Лист 9



Масштаб 1:2000  
поселение Десеновское города Москвы  
Лист 9 из 21

Линия стыка Лист 8  
Лист 9

Линия стыка Лист 9  
Лист 11

поселение Десеновское  
города Москвы






деревня Пыхчево



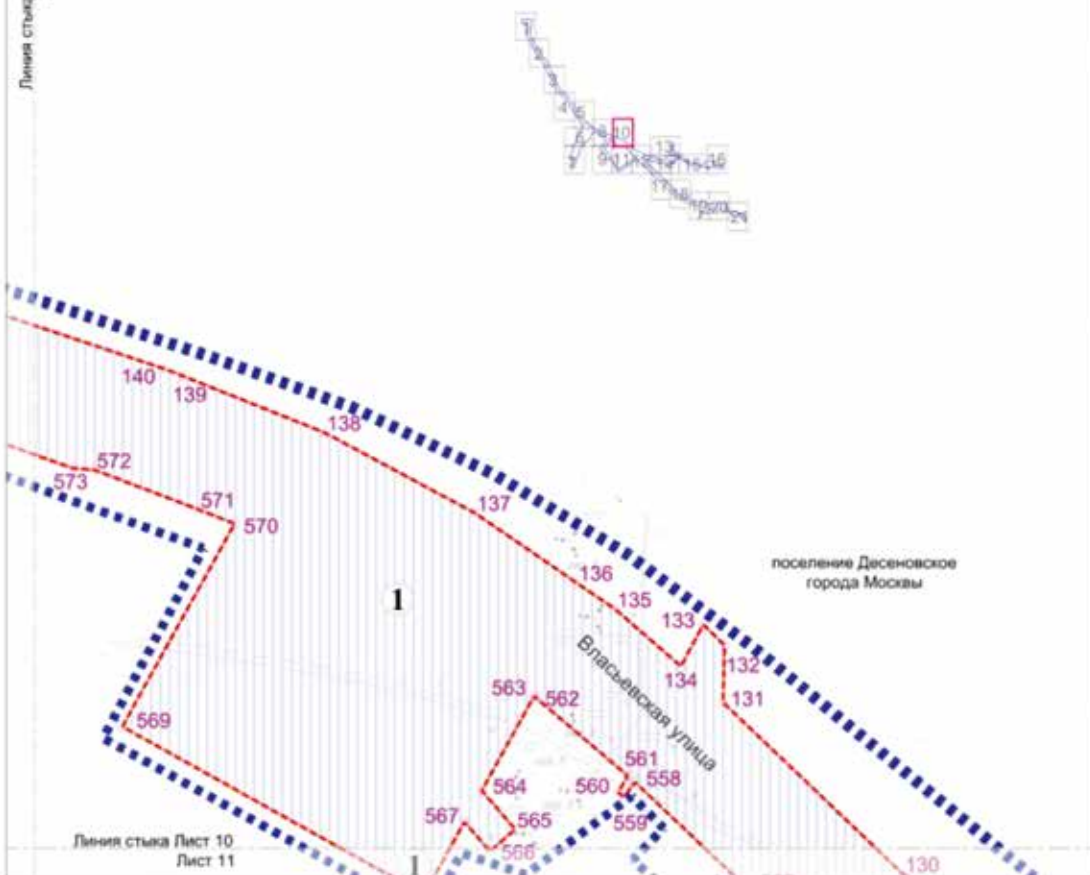
Условные обозначения:	
<b>Границы</b>	
	подготовки проекта планировки территории
	зон планируемого размещения линейных объектов
<b>Зоны планируемого размещения линейных объектов:</b>	
	объектов инженерной инфраструктуры
	номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
	номер зоны планируемого размещения линейных объектов



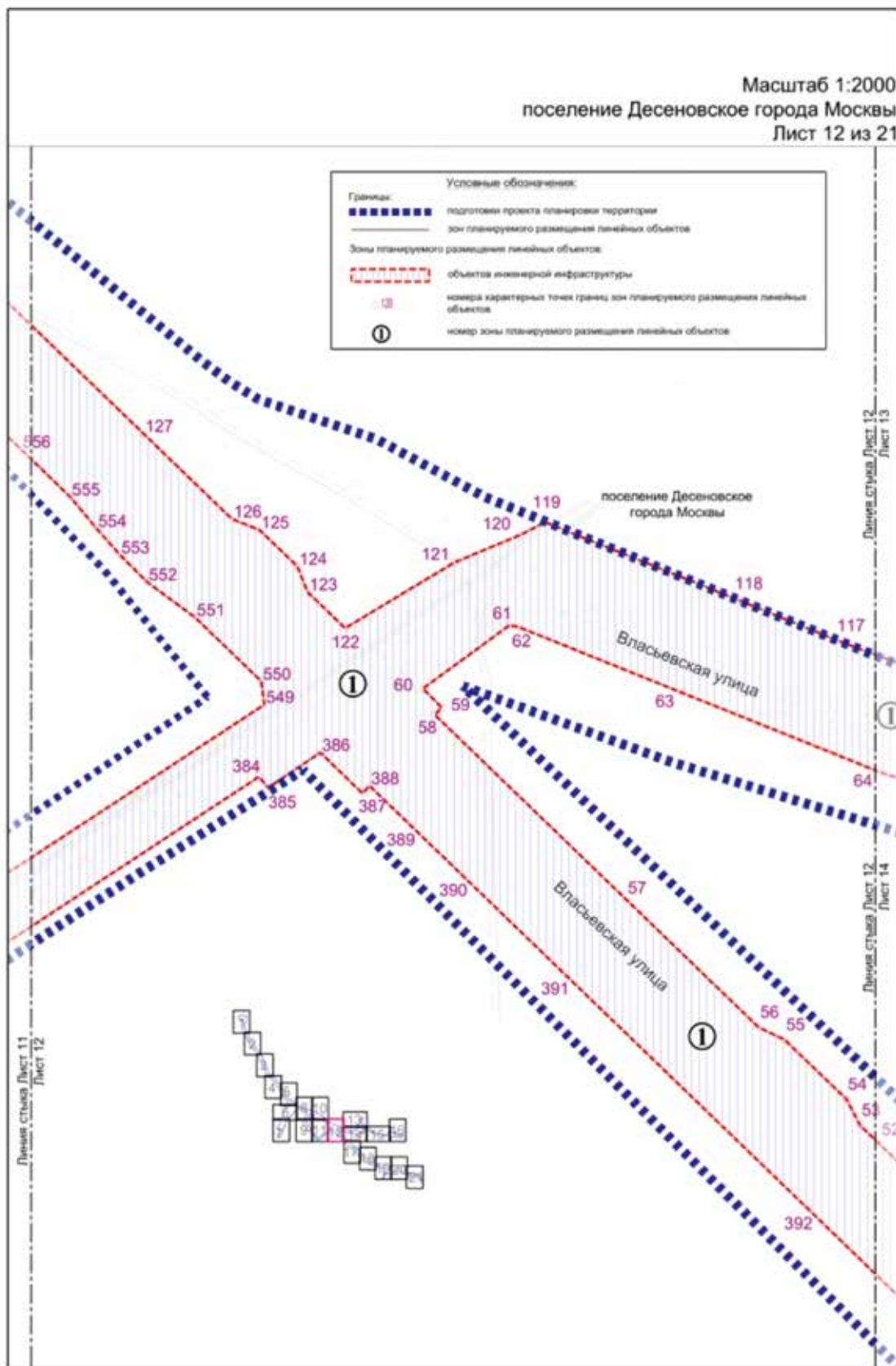
Масштаб 1:2000  
поселение Десеновское города Москвы  
Лист 10 из 21

Границы:	Условные обозначения:
	подготовка проекта планировки территории
	зона планируемого размещения линейных объектов
<b>Зоны планируемого размещения линейных объектов:</b>	
	объекты инженерной инфраструктуры
	номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
	номер зоны планируемого размещения линейных объектов

Линия стыка Лист 8  
Лист 10



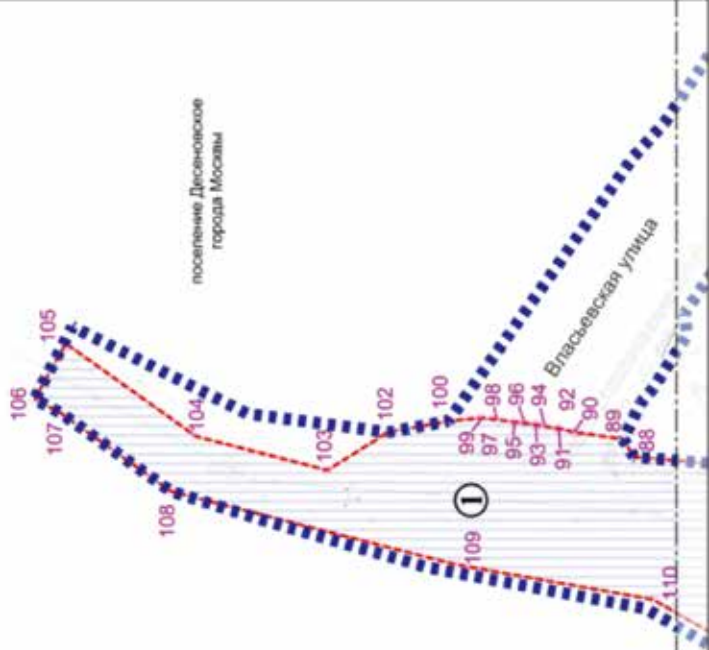


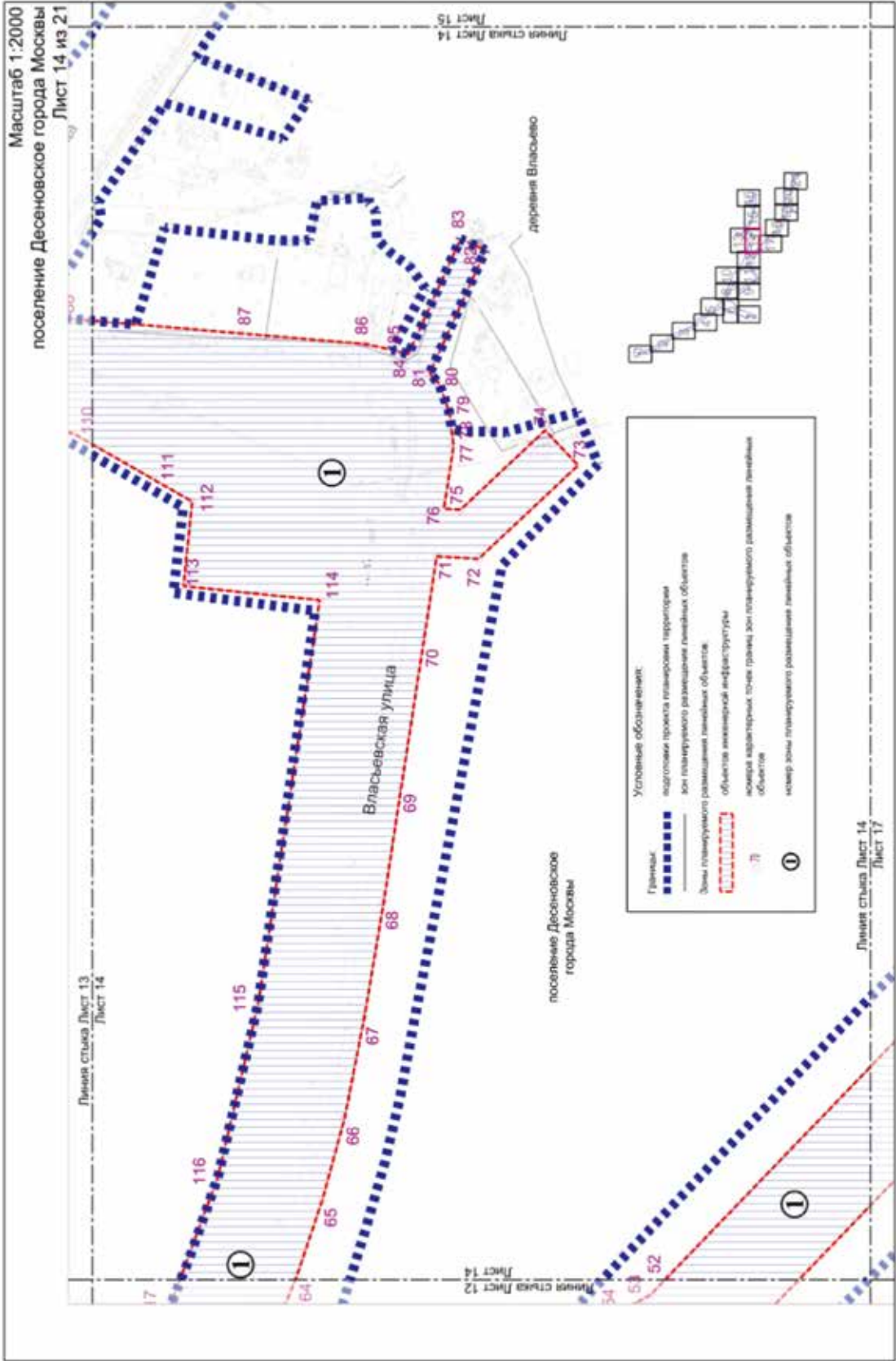




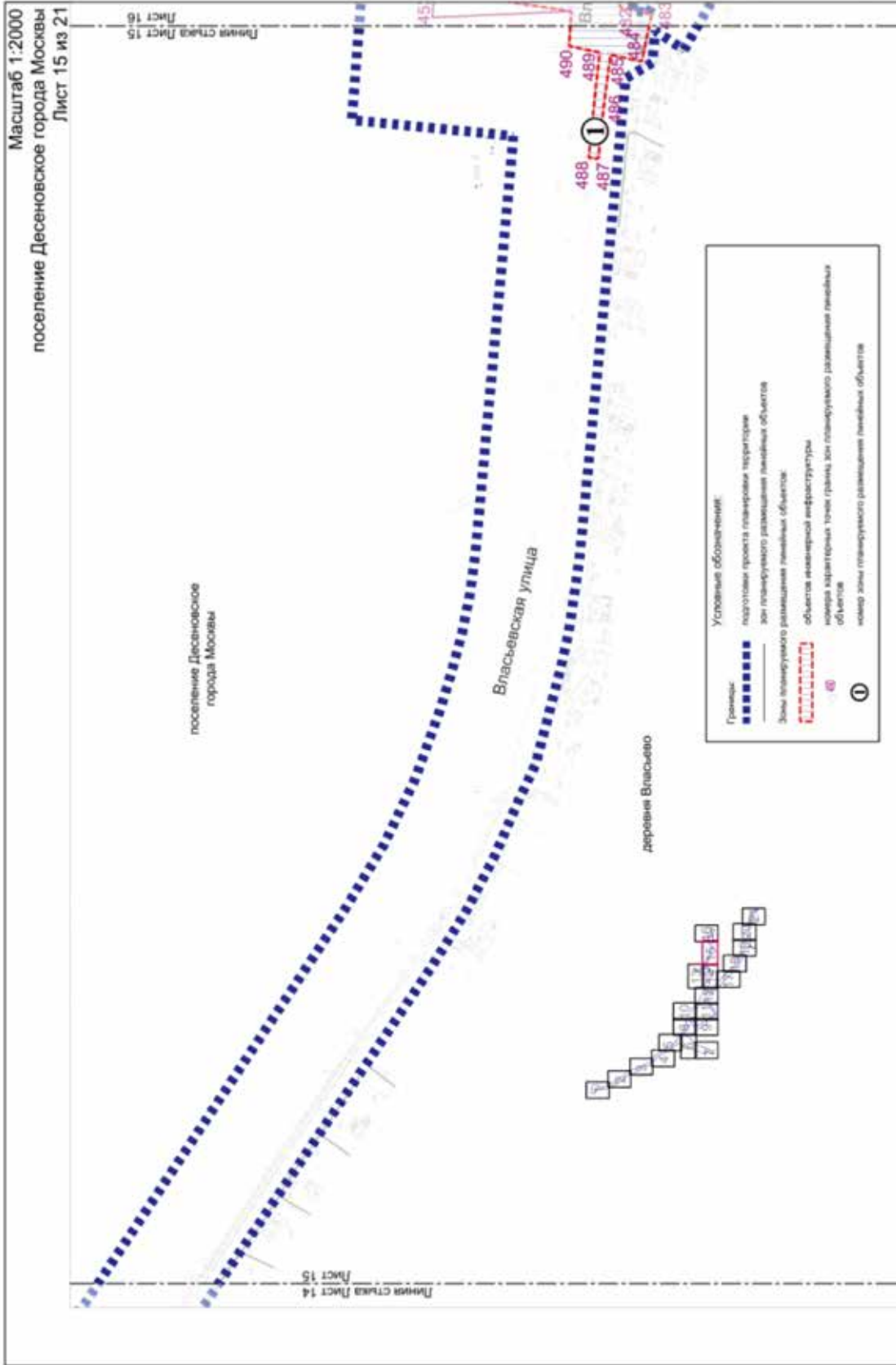
Условные обозначения:

- Границы:
  - подстаии проекта планировки территории
  - зона планируемого размещения линейных объектов
- Зоны планируемого размещения линейных объектов:
  - объектов инженерной инфраструктуры
- номера характерных точек (границ зон планируемого размещения линейных объектов)
- номер зоны планируемого размещения линейных объектов





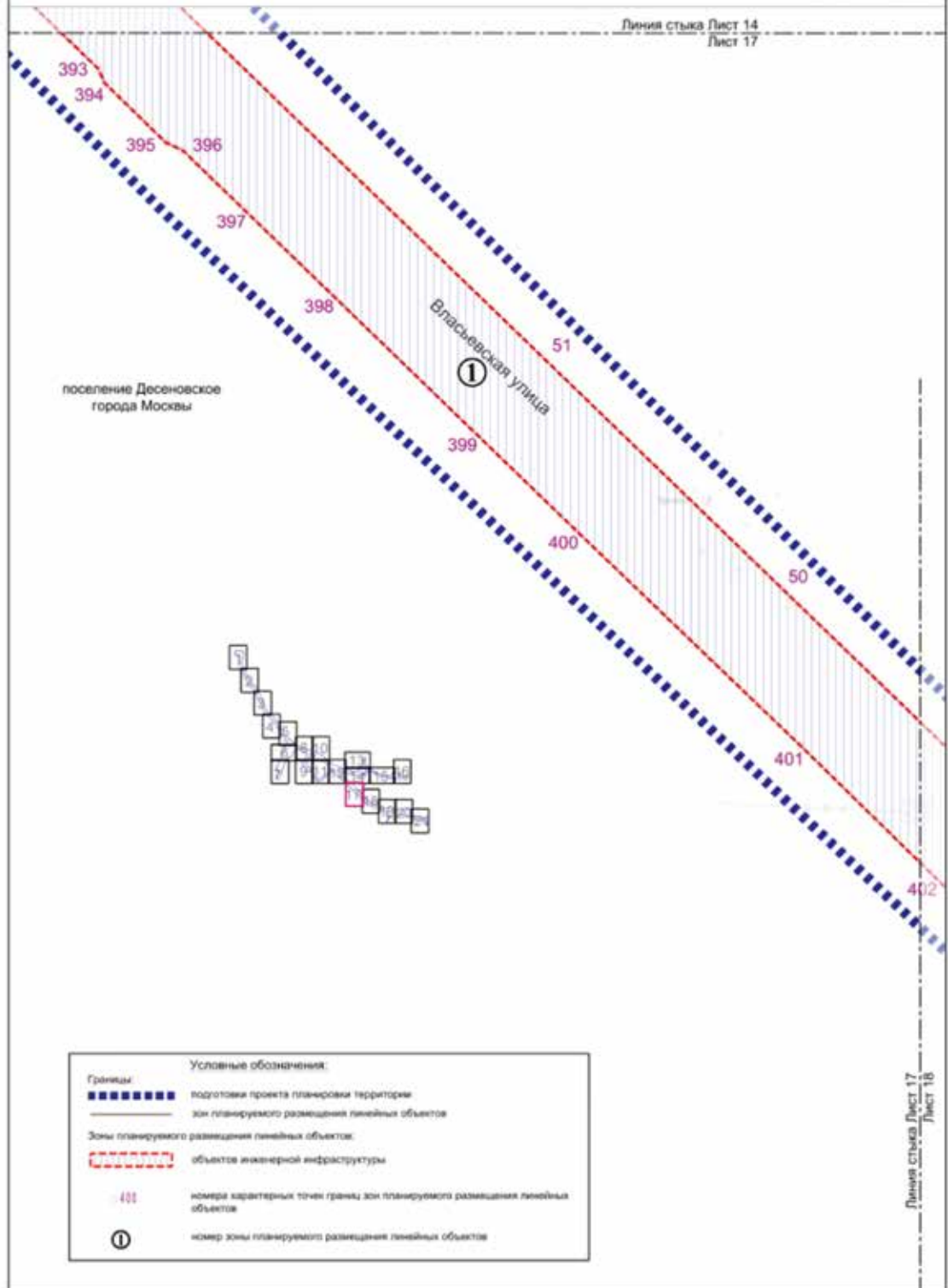




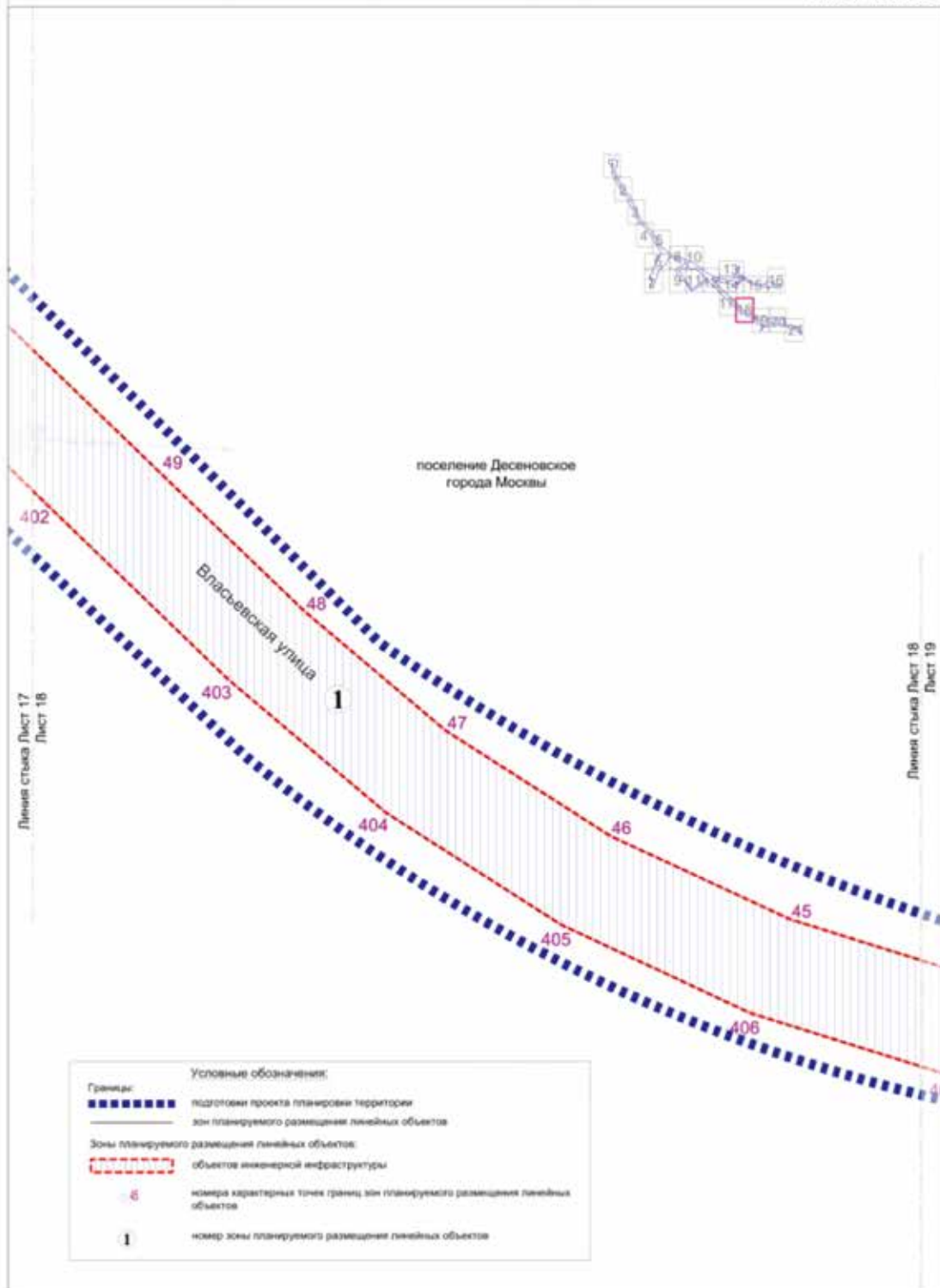




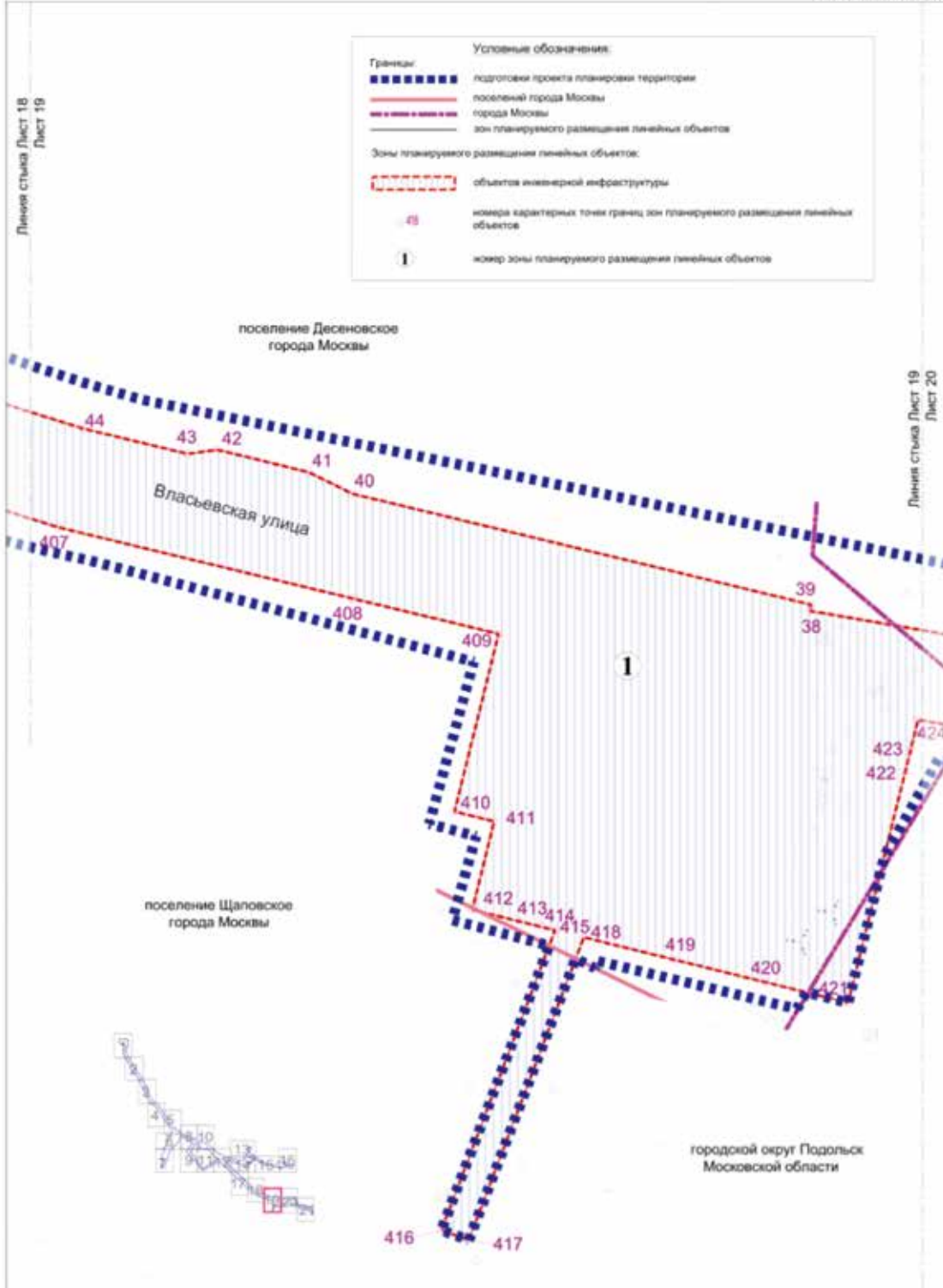
Масштаб 1:2000  
поселение Десеновское города Москвы  
Лист 17 из 21



Масштаб 1:2000  
поселение Десновское города Москвы  
Лист 18 из 21



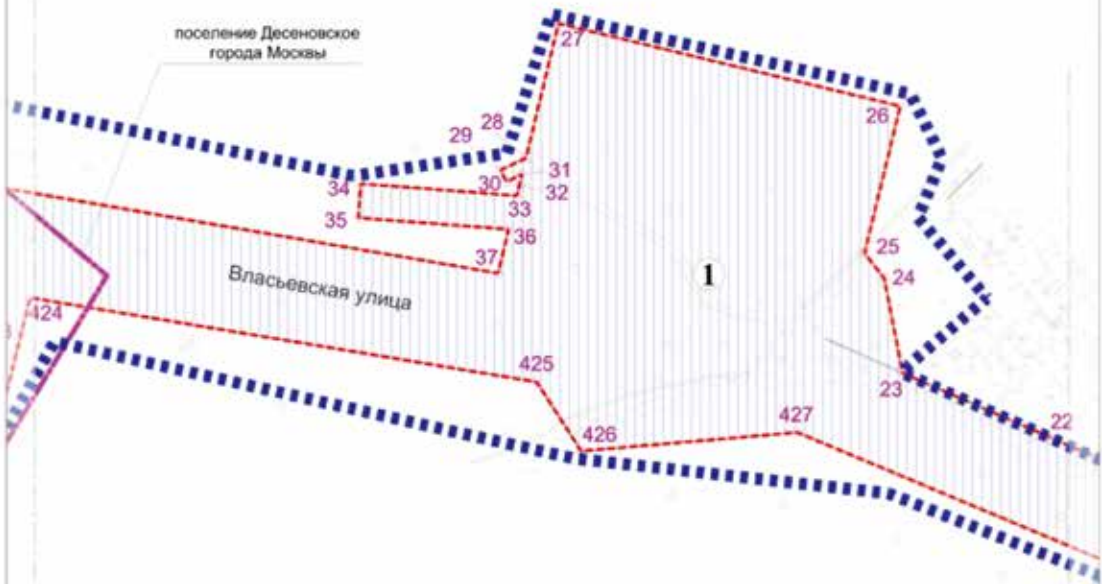
Масштаб 1:2000  
 поселение Десеновское города Москвы  
 поселение Щаповское города Москвы  
 городской округ Подольск Московской области  
 Лист 19 из 21



Масштаб 1:2000  
 поселение Десеновское города Москвы  
 городской округ Подольск Московской области  
 Лист 20 из 21

Условные обозначения:	
<b>Границы:</b>	
	подготовки проекта планировки территории
	поселений города Москвы
	города Москвы
	зон планируемого размещения линейных объектов
<b>Зоны планируемого размещения линейных объектов:</b>	
	объектов инженерной инфраструктуры
	номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
	номер зоны планируемого размещения линейных объектов

Линия стыка Лист 19  
Лист 20

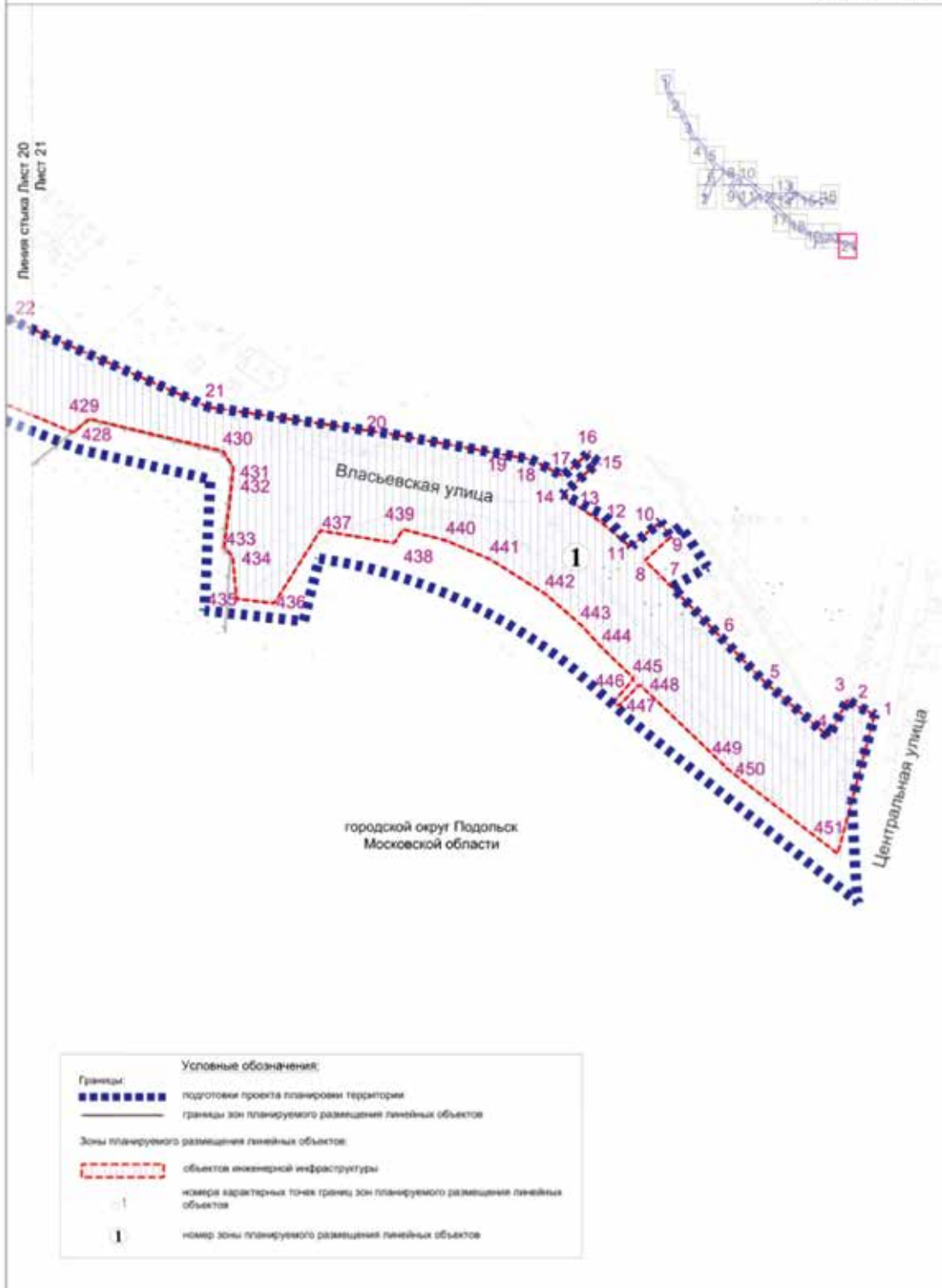


городской округ Подольск  
Московской области



Линия стыка Лист 20  
Лист 21

Масштаб 1:2000  
 городской округ Подольск Московской области  
 Лист 21 из 21





## **Сообщение о планируемом изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества, расположенных на территории линейного объекта – очистное сооружение и подводящие инженерные коммуникации на территории, ограниченной Новоцарицынским шоссе и железнодорожными путями Курского направления Московской железной дороги**

Цель изъятия для государственных нужд – освобождение территории линейного объекта – очистное сооружение и подводящие инженерные коммуникации на территории, ограниченной Новоцарицынским шоссе и железнодорожными путями Курского направления Московской железной дороги.

Границы зон планируемого размещения вышеуказанного объекта утверждены постановлением Правительства Москвы от 30.11.2023 № 2337-ПП.

Изъятие и предоставление компенсации за изымаемые объекты недвижимого имущества будут происходить в рамках действующего законодательства в соответствии со статьями 49, 56.5, 56.8 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 9–11 и 28 Федерального закона от 05.04.2013 № 43-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных правоотношений в связи с присоединением к субъекту Российской Федерации – городу федерального значения Москве территорий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Границы зон планируемого размещения вышеуказанных объектов прилегают.

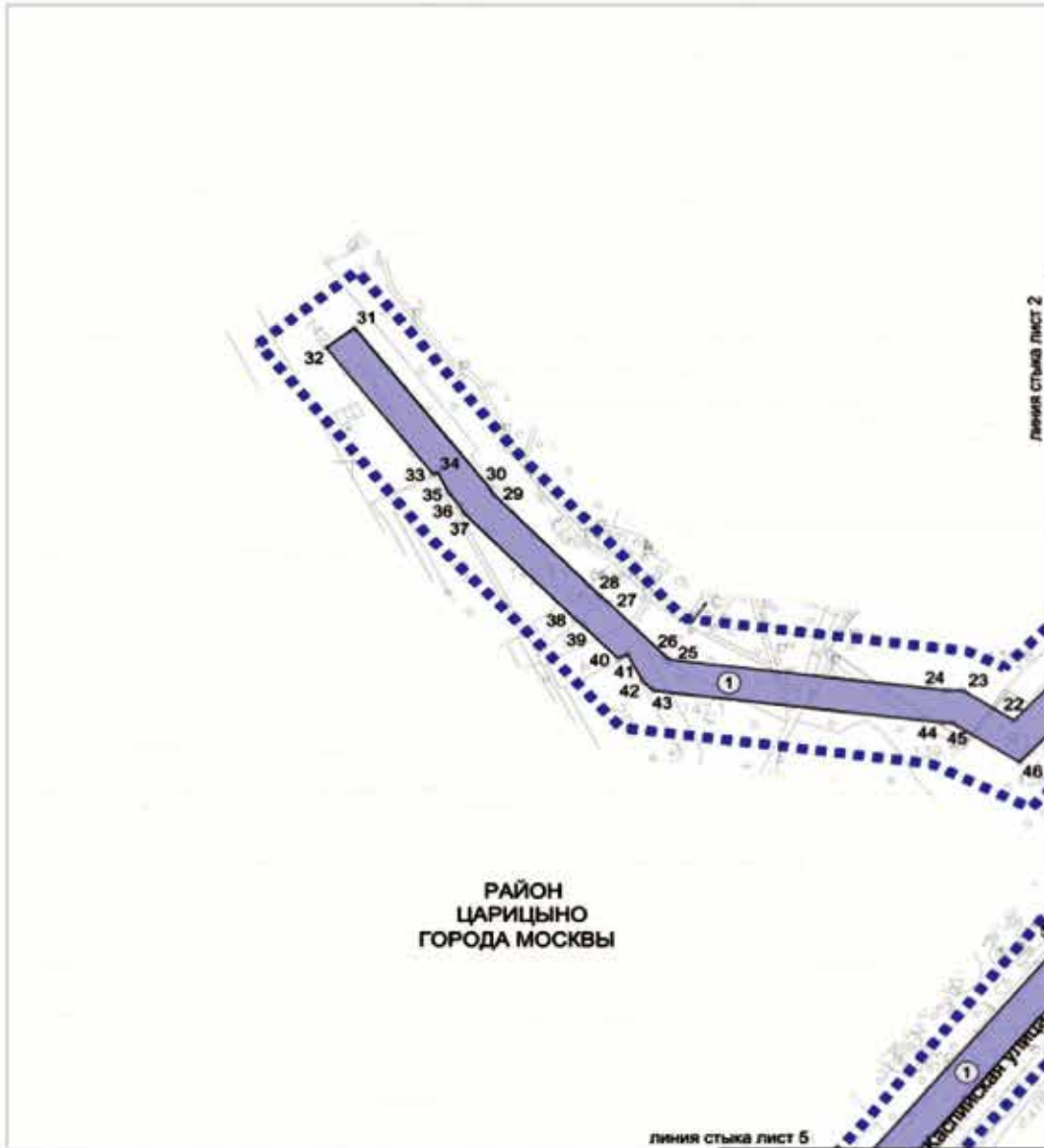
Заинтересованные лица могут получить информацию о предполагаемом изъятии земельных участков и (или) иных объектов недвижимого имущества для государственных нужд по телефону:

8 (495) 957-75-00 доб. 36-705, 55-381, 55-463.

Правообладатели подлежащих изъятию объектов недвижимого имущества, права которых не зарегистрированы, могут подать заявления об учете прав на объекты недвижимого имущества с приложением копий документов, подтверждающих права на указанные объекты недвижимого имущества. Такие заявления могут быть направлены заказным письмом с уведомлением о вручении в Департамент городского имущества города Москвы на имя заместителя руководителя Прусакову Наталию Васильевну по адресу: 125993, г. Москва, 1-й Красногвардейский проезд, д. 21, стр. 1.

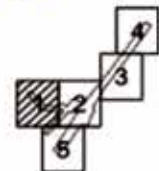
1.2. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов

район Царицыно города Москвы  
М 1:2000 (Лист 1 из 5)

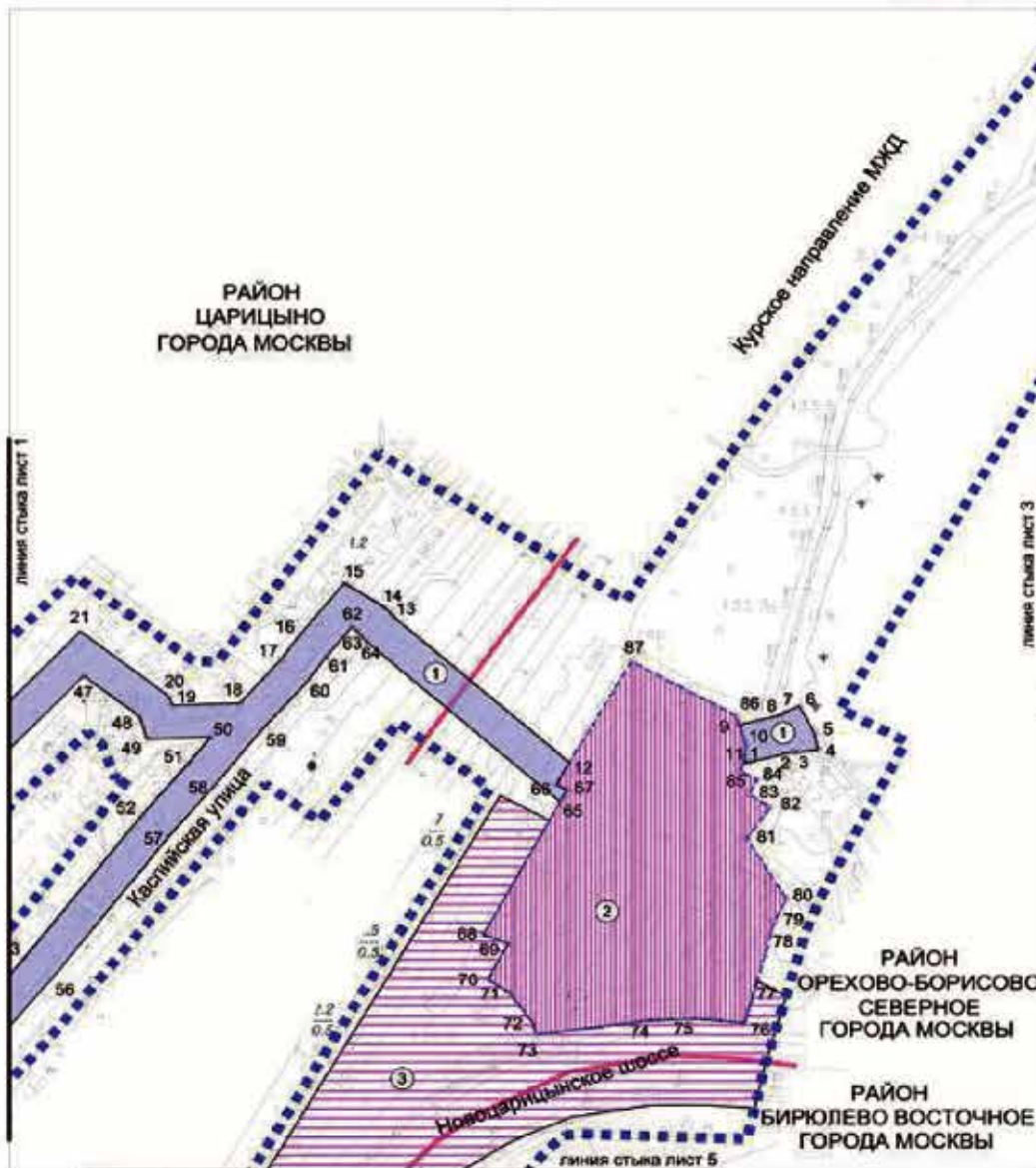


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ГРАНИЦЫ:**
- подготовка проекта планировки территории
  - зона планируемого размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры
  - 32 номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
  - ① номер зоны планируемого размещения линейных объектов

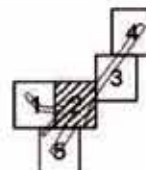


район Царицыно города Москвы  
 район Орехово-Борисово Северное города Москвы  
 район Бирюлево Восточное города Москвы  
 М 1:2000 (Лист 2 из 5)



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

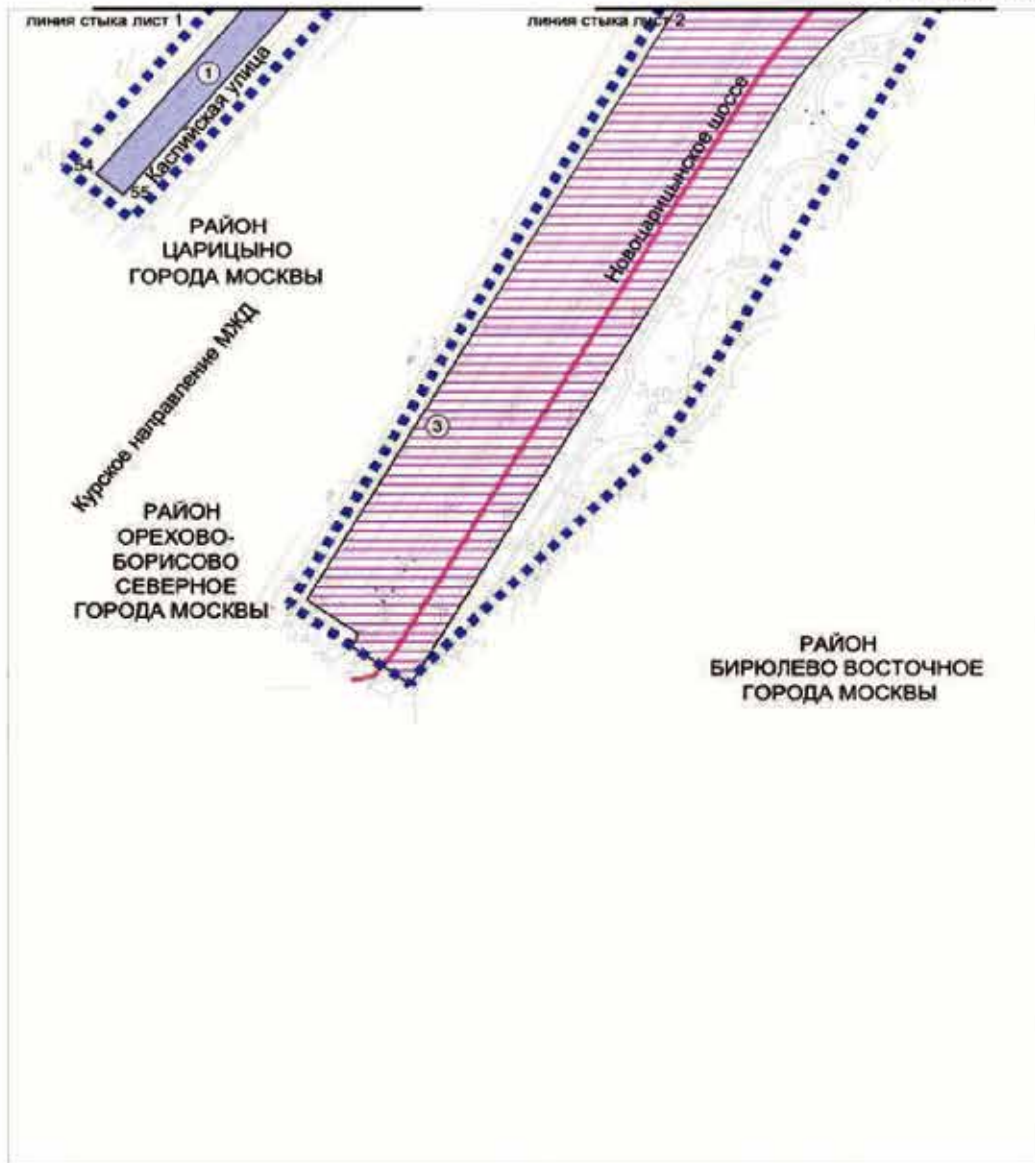
- ГРАНИЦЫ:**
- подготовка проекта планировки территории района города Москвы
  - зона планируемого размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры
  - зона объекта капитального строительства в составе линейного объекта
  - зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры
  - номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
  - номер зоны планируемого размещения линейных объектов







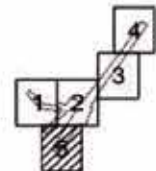
район Царицыно города Москвы  
 район Орехово-Борисово Северное города Москвы  
 район Бирюлево Восточное города Москвы  
 М 1:2000 (Лист 5 из 5)



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

-  подготовка проекта планировки территории районной города Москвы
-  зона планируемого размещения генеральных объектов инженерной инфраструктуры
-  зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры
-  55 номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
-  1 номер зоны планируемого размещения линейных объектов





## **Сообщение о планируемом изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества, расположенных на территории линейного объекта – строительство подстанции «Саларьево» с заходами**

Цель изъятия для государственных нужд объектов недвижимого имущества – освобождение территории линейного объекта – строительство подстанции «Саларьево» с заходами.

Границы зон планируемого размещения вышеуказанного линейного объекта утверждены постановлением Правительства Москвы от 06.10.2020 № 1645-ПП (в ред. от 09.11.2023 № 2158-ПП).

Изъятие и предоставление компенсации за изымаемые объекты недвижимого имущества будут происходить в рамках действующего законодательства в соответствии со статьями 49, 56.5, 56.8 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 9–11 и 28 Федерального закона от 05.04.2013 № 43-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных правоотношений в связи с присоединением к субъекту Российской Федерации – городу федерального значения Москве территорий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Границы зон планируемого размещения вышеуказанных объектов прилагаются.

Заинтересованные лица могут получить информацию о предполагаемом изъятии земельных участков и (или) иных объектов недвижимого имущества для государственных нужд по телефону:

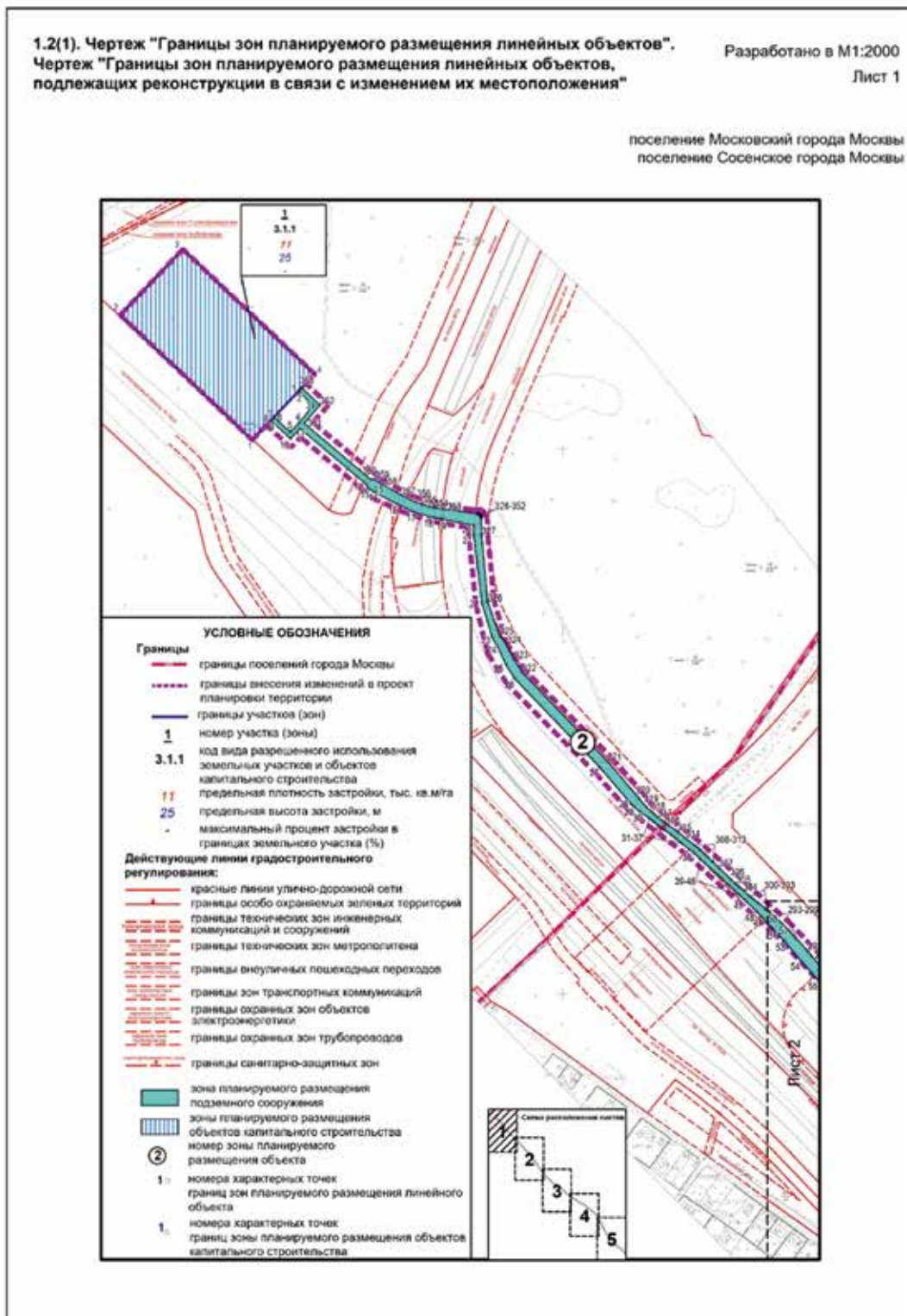
8 (495) 957-75-00 доб. 36-705, 55-381, 55-463.

Правообладатели подлежащих изъятию объектов недвижимого имущества, права которых не зарегистрированы, могут подать заявления об учете прав на объекты недвижимого имущества с приложением копий документов, подтверждающих права на указанные объекты недвижимого имущества. Такие заявления могут быть направлены заказным письмом с уведомлением о вручении в Департамент городского имущества города Москвы на имя заместителя руководителя Прусакову Наталию Васильевну по адресу: 125993, г. Москва, 1-й Красногвардейский проезд, д. 21, стр. 1.

## Приложение 2

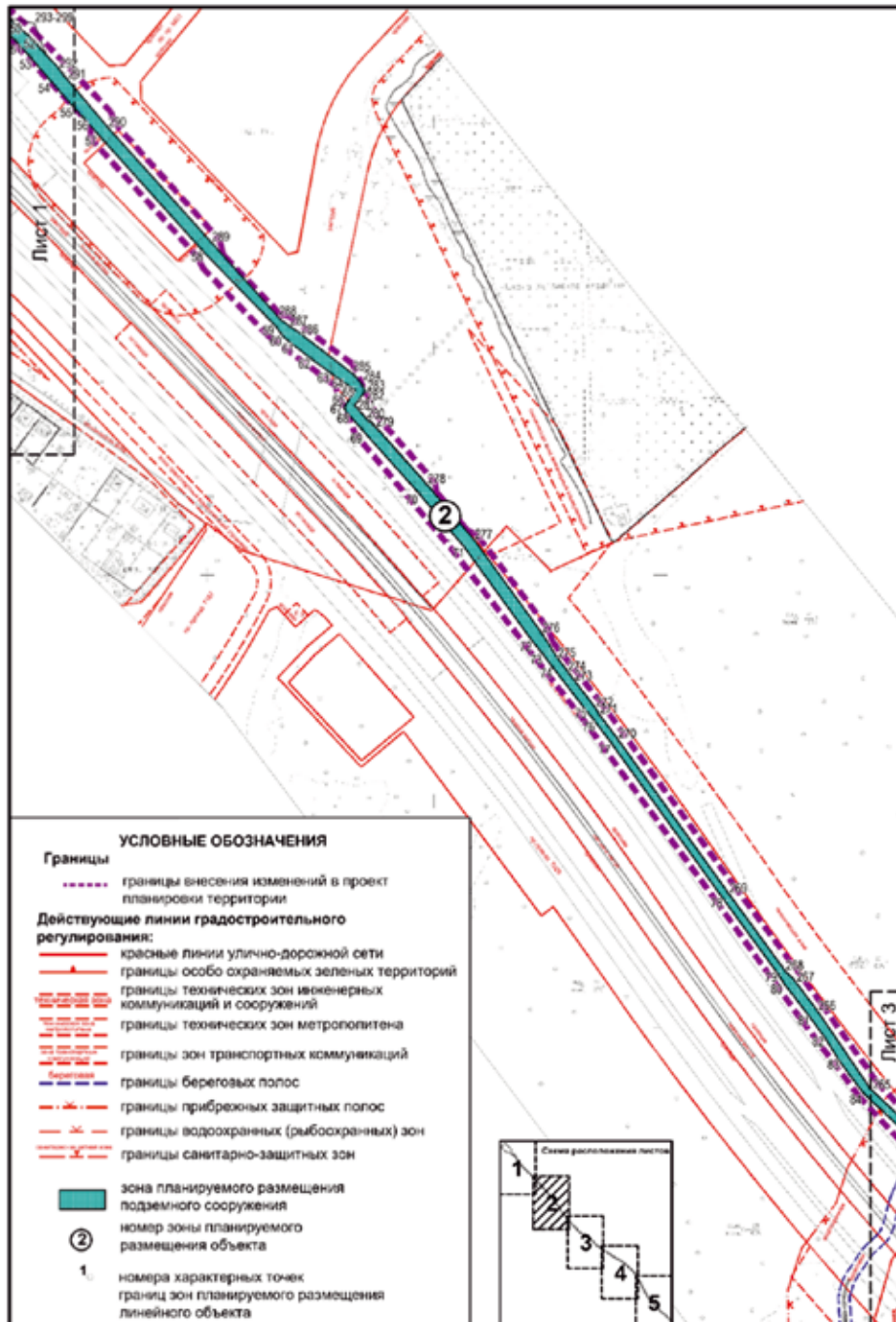
к постановлению Правительства Москвы  
от 9 ноября 2023 г. № 2158-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 6 октября 2020 г. № 1645-ПП



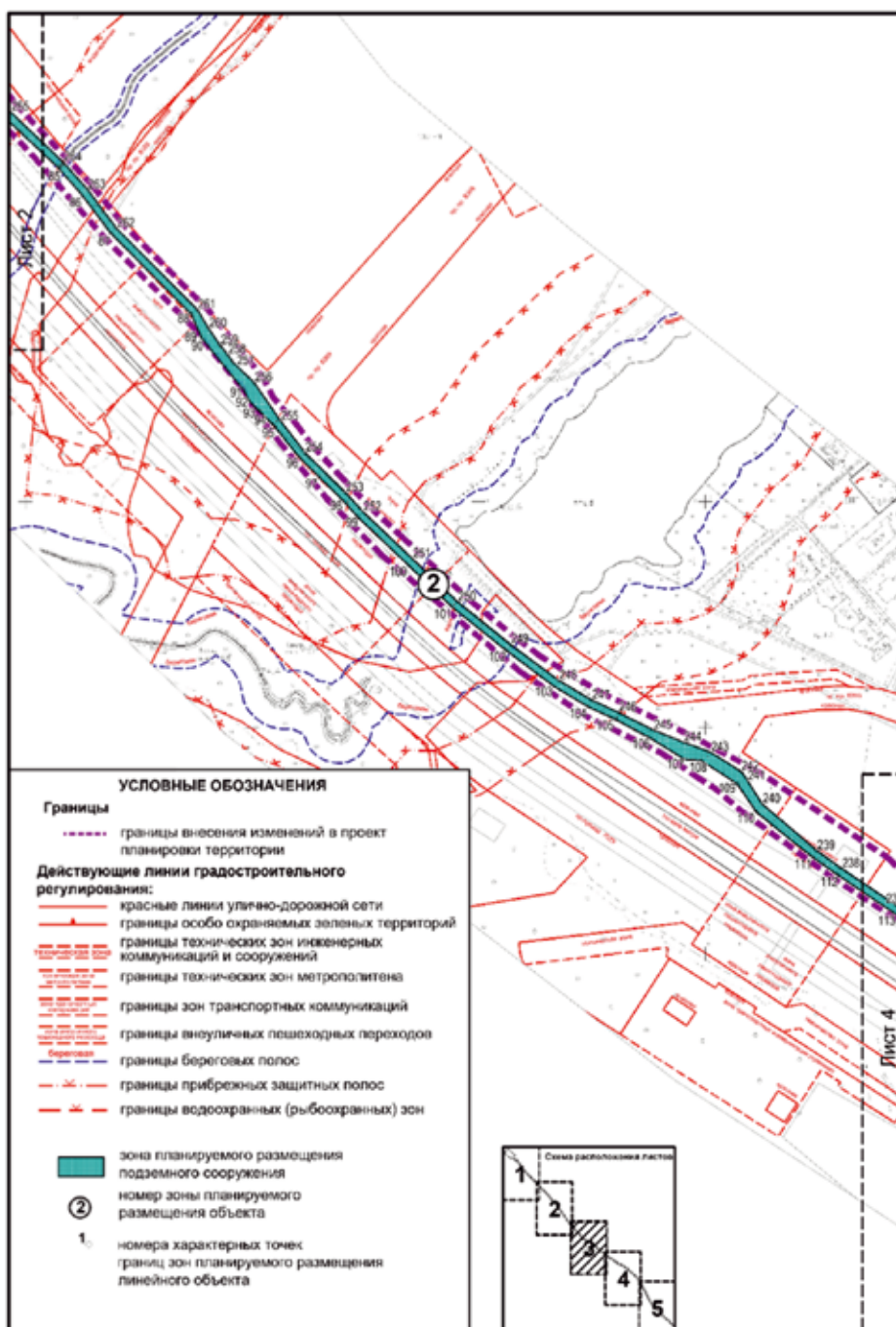
Разработано в М1:2000

Лист 2

поселение Московский города Москвы  
поселение Сосенское города Москвы

Разработано в М1:2000

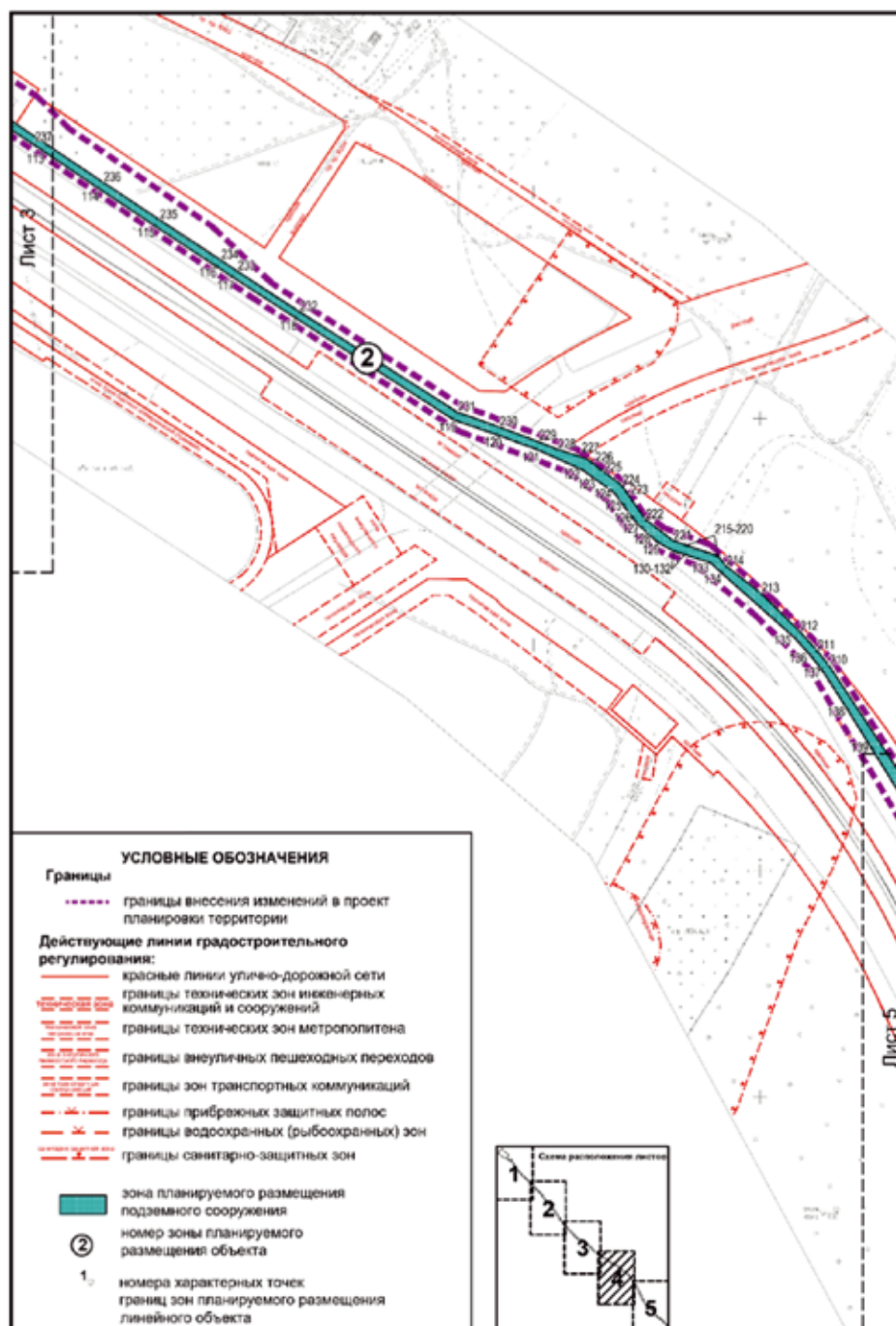
Лист 3

поселение Московский города Москвы  
поселение Сосенское города Москвы

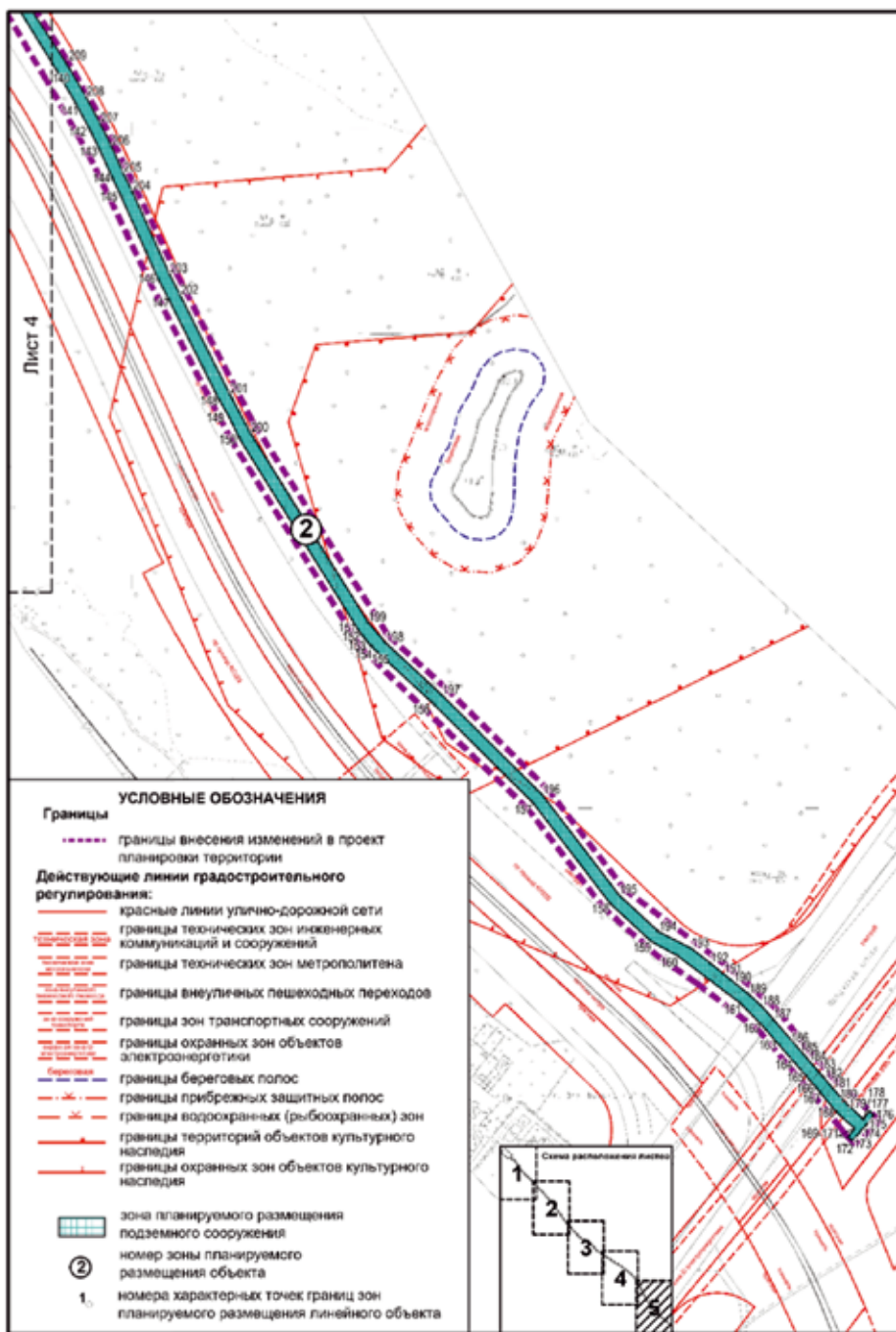


Разработано в М1:2000

Лист 4

поселение Московский города Москвы  
поселение Сосенское города Москвы

поселение Московский города Москвы  
поселение Сосенское города Москвы





## **Сообщение о планируемом изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества, расположенных на территории линейных объектов участков улично-дорожной сети от Северо-Восточной хорды до Уральской улицы**

Цель изъятия для государственных нужд – освобождение территории линейных объектов участков улично-дорожной сети от Северо-Восточной хорды до Уральской улицы.

Границы зон планируемого размещения вышеуказанного объекта утверждены постановлением Правительства Москвы от 26.12.2023 № 2682-ПП.

Изъятие и предоставление компенсации за изымаемые объекты недвижимого имущества будут происходить в рамках действующего законодательства в соответствии со статьями 49, 56.5, 56.8 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 9–11 и 28 Федерального закона от 05.04.2013 № 43-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных правоотношений в связи с присоединением к субъекту Российской Федерации – городу федерального значения Москве территорий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Границы зон планируемого размещения вышеуказанных объектов прилагаются.

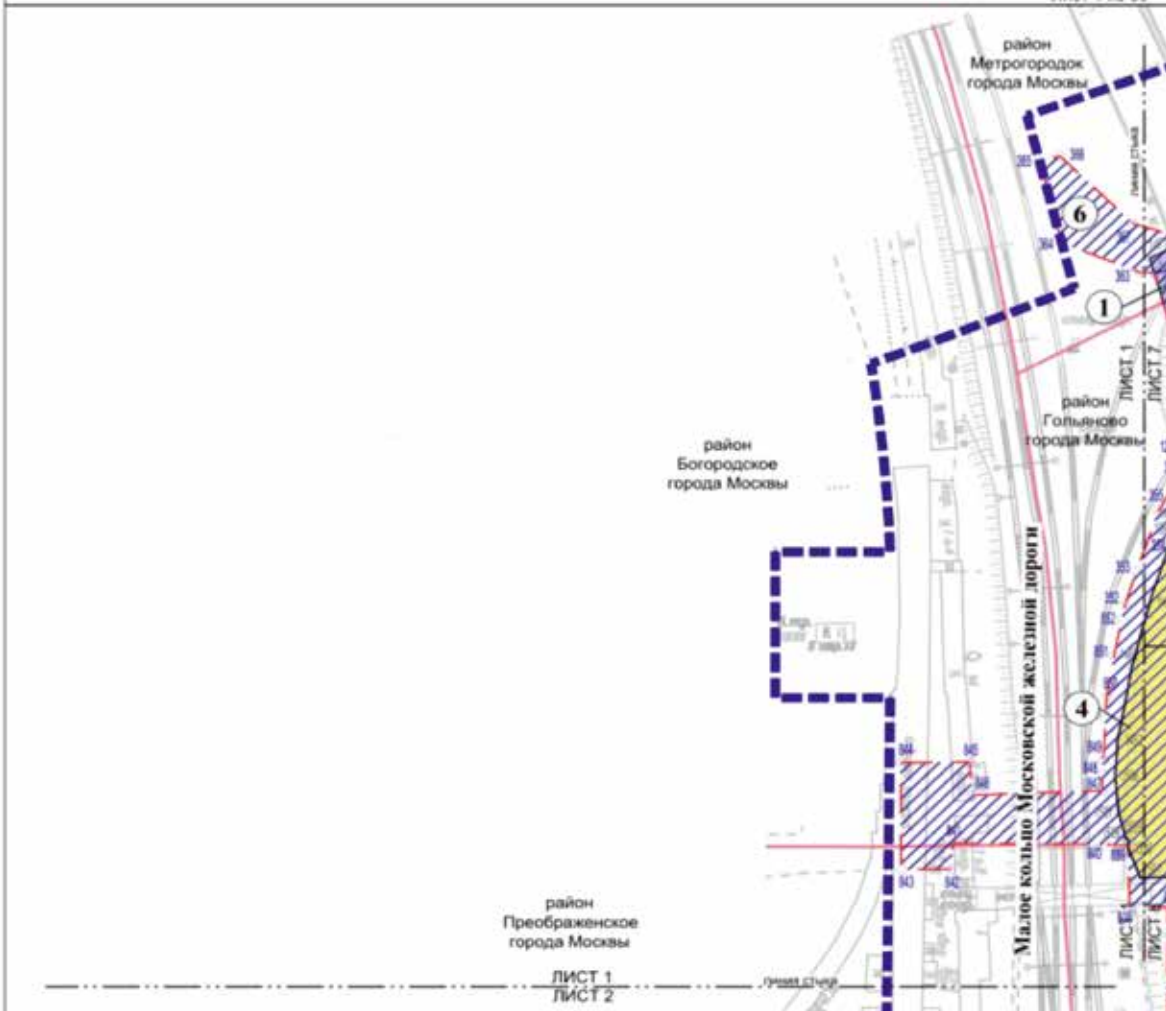
Заинтересованные лица могут получить информацию о предполагаемом изъятии земельных участков и (или) иных объектов недвижимого имущества для государственных нужд по телефону:

8 (495) 957-75-00 доб. 36-705, 55-381, 55-463.

Правообладатели подлежащих изъятию объектов недвижимого имущества, права которых не зарегистрированы, могут подать заявления об учете прав на объекты недвижимого имущества с приложением копий документов, подтверждающих права на указанные объекты недвижимого имущества. Такие заявления могут быть направлены заказным письмом с уведомлением о вручении в Департамент городского имущества города Москвы на имя заместителя руководителя Прусакову Наталию Васильевну по адресу: 125993, г. Москва, 1-й Красногвардейский проезд, д. 21, стр. 1.

1.2. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов и чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Масштаб 1:2000  
 район Метрогородок города Москвы  
 район Богородское города Москвы  
 район Преображенское города Москвы  
 район Гольяново города Москвы  
 Лист 1 из 50



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

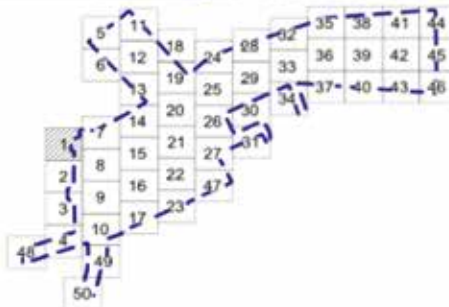
- Границы:**
- подэтапи проекта планировки территории
  - районов города Москвы
  - зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов
  - зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
  - зон планируемого размещения линейных объектов

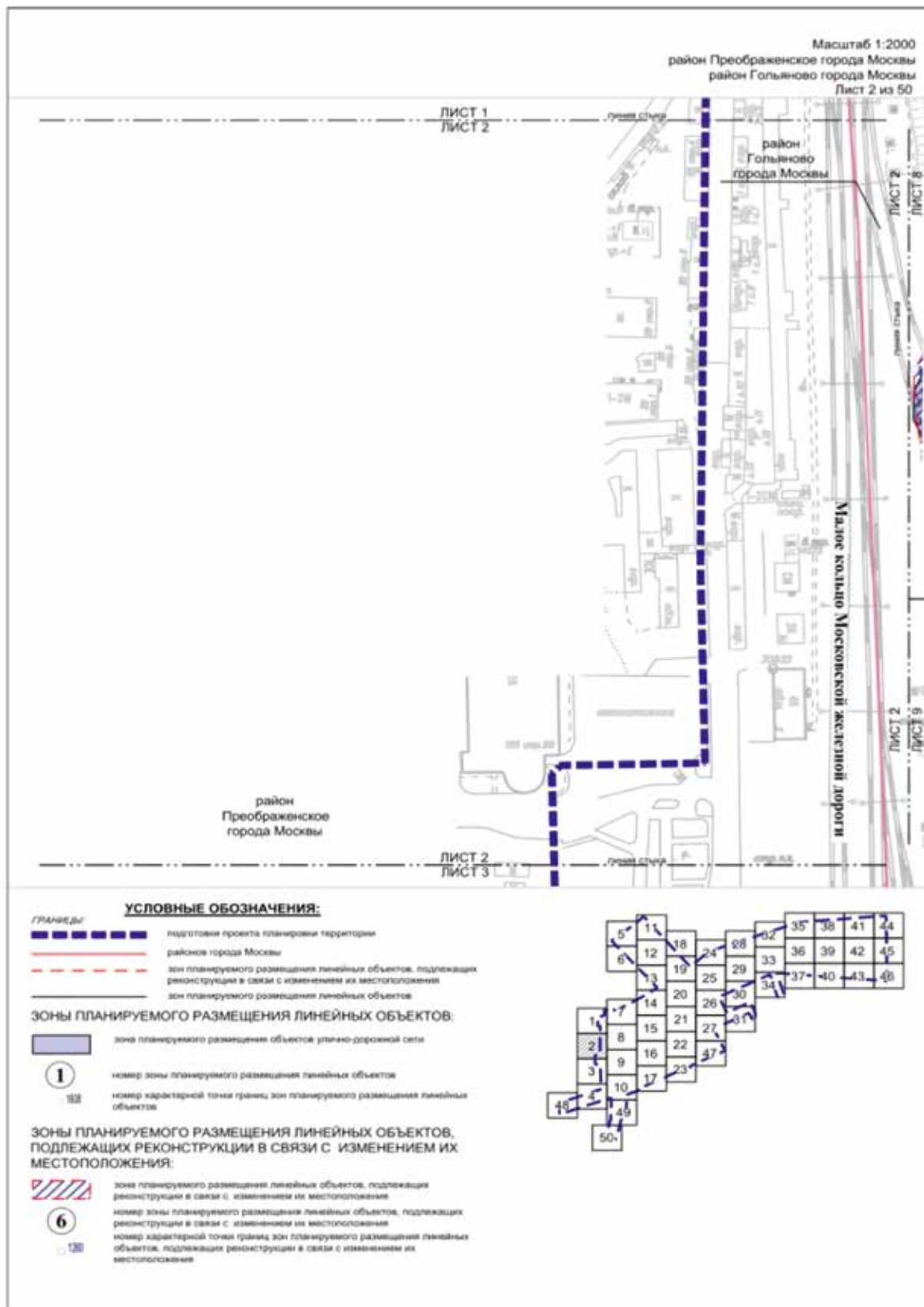
**ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:**

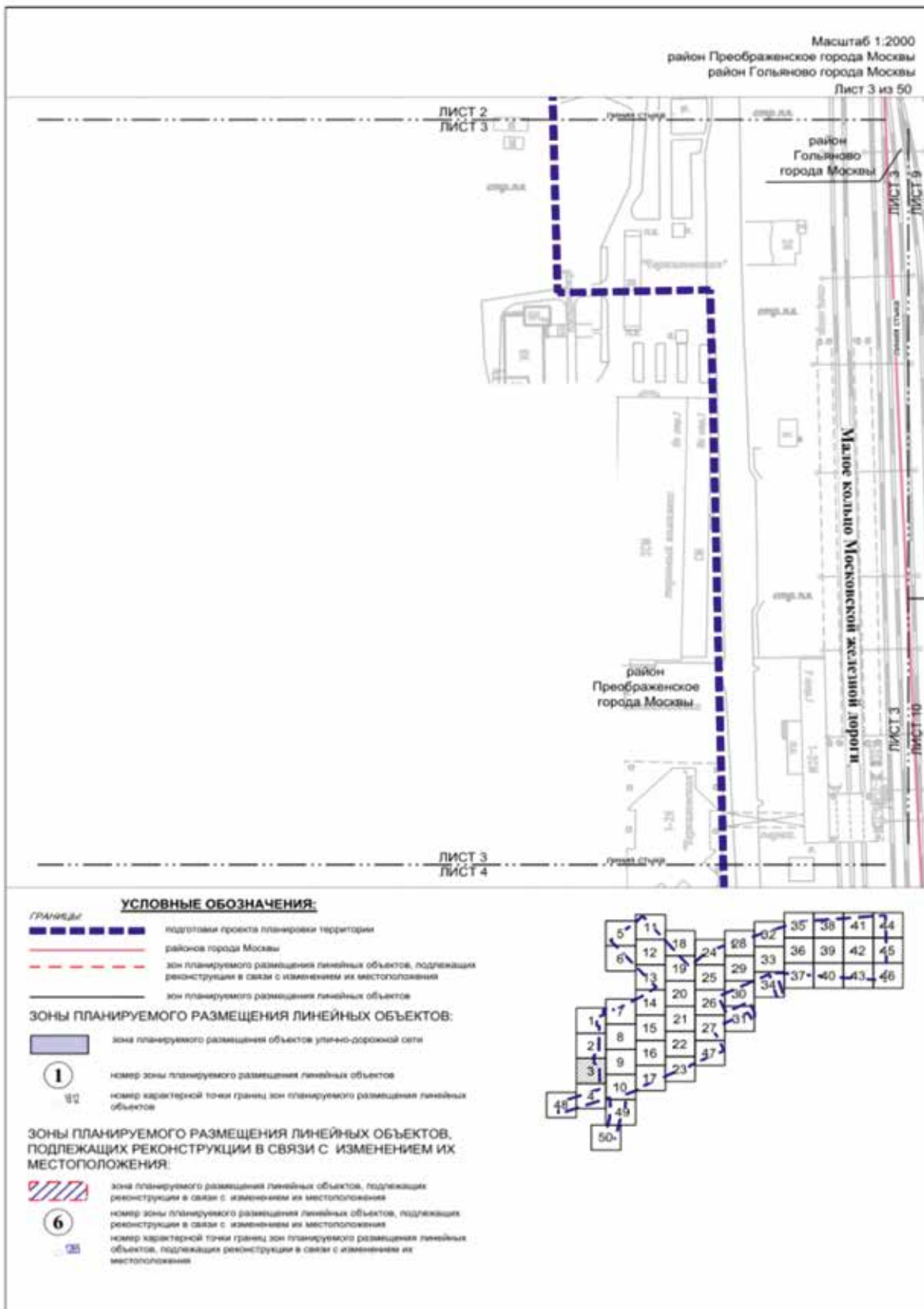
- зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети
- зона планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов
- номер зоны планируемого размещения линейных объектов
- номер характерной точки границ зон планируемого размещения линейных объектов

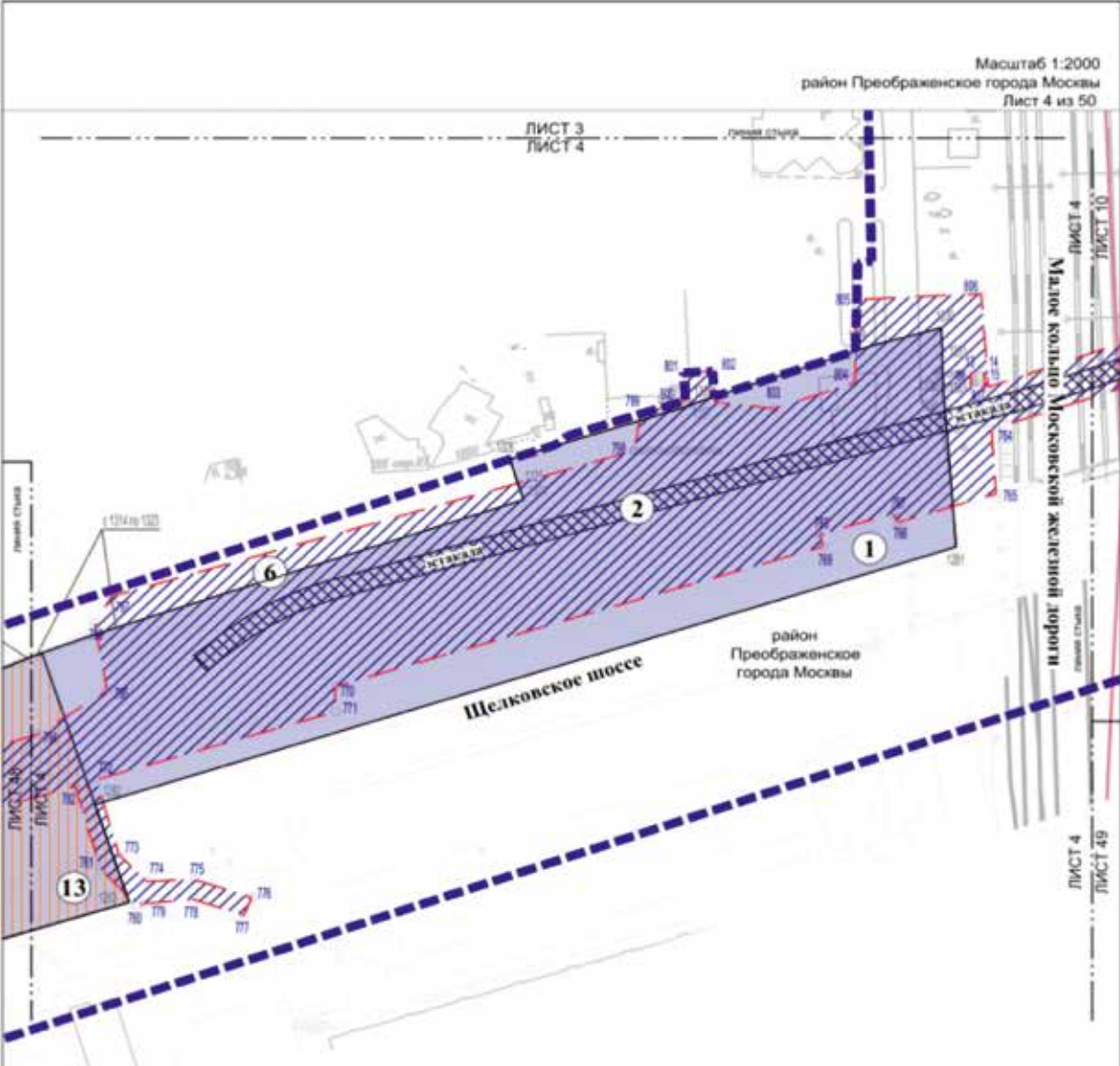
**ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ:**

- зона планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- номер зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- номер характерной точки границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

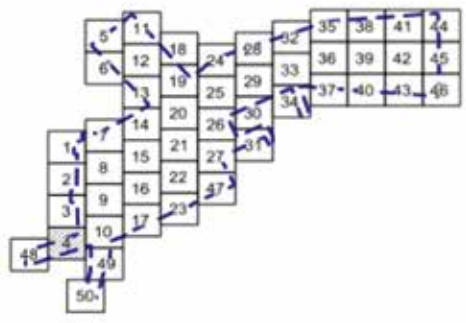




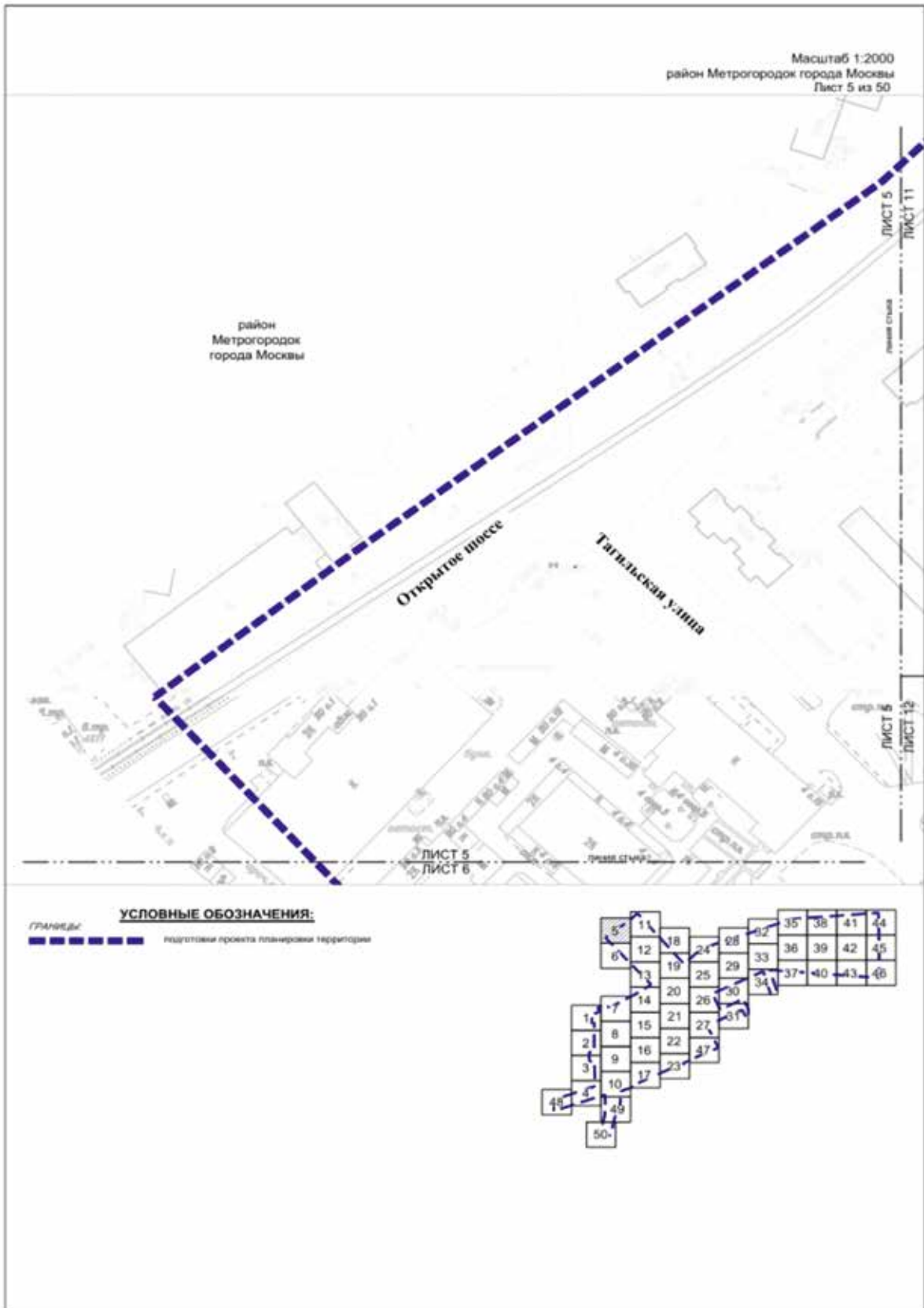




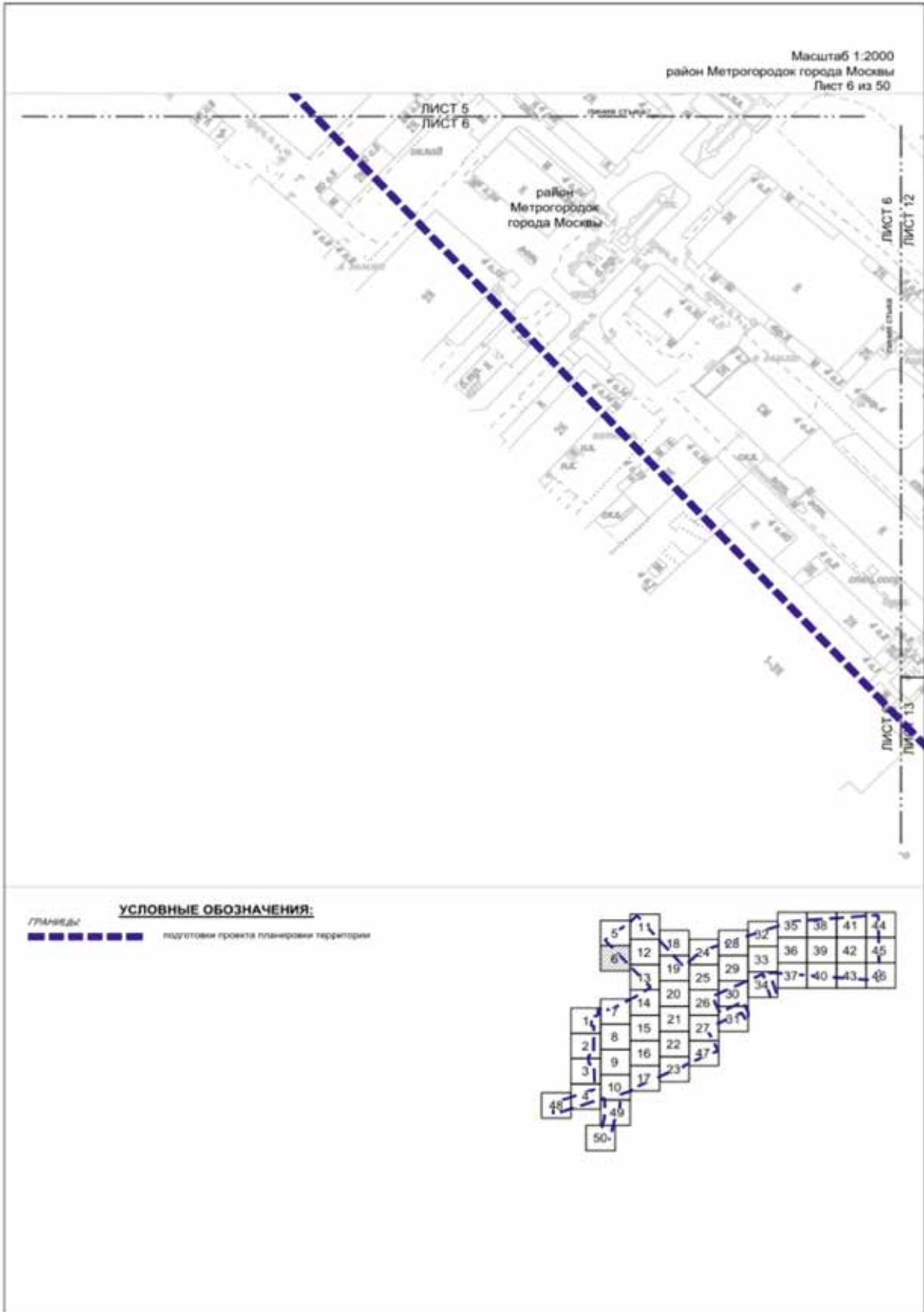
- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- ГРАНИЦЫ:**
- подготовка проекта планировки территории
  - районов города Москвы
  - зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
  - зон планируемого размещения линейных объектов
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:**
- зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети
  - зона планируемого размещения транспортного сооружения
  - зона планируемого размещения внеуличных пешеходных переходов
  - номер зоны планируемого размещения линейных объектов
  - номер характерной точки границ зон планируемого размещения линейных объектов
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ:**
- зона планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
  - номер зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
  - номер характерной точки границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

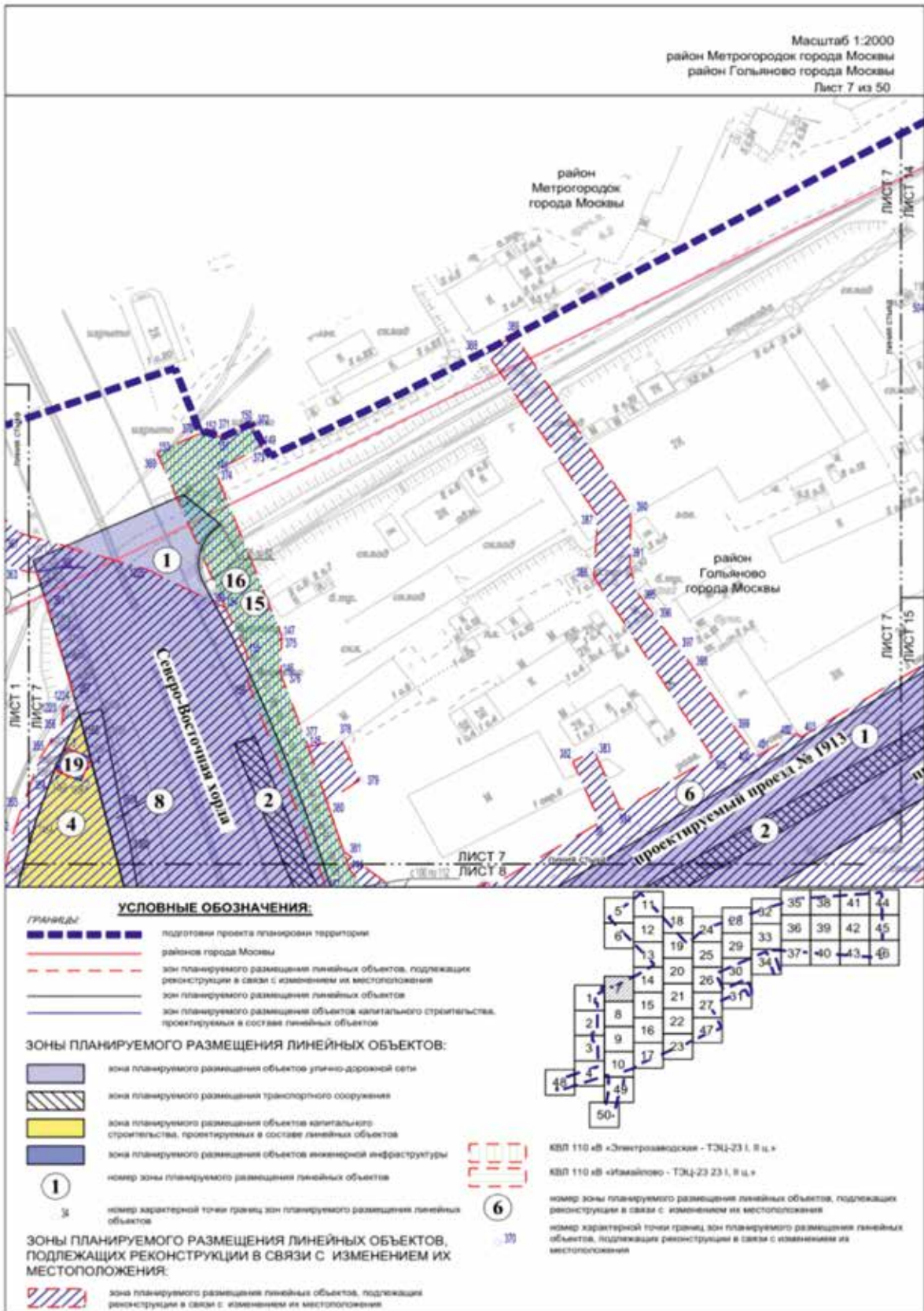




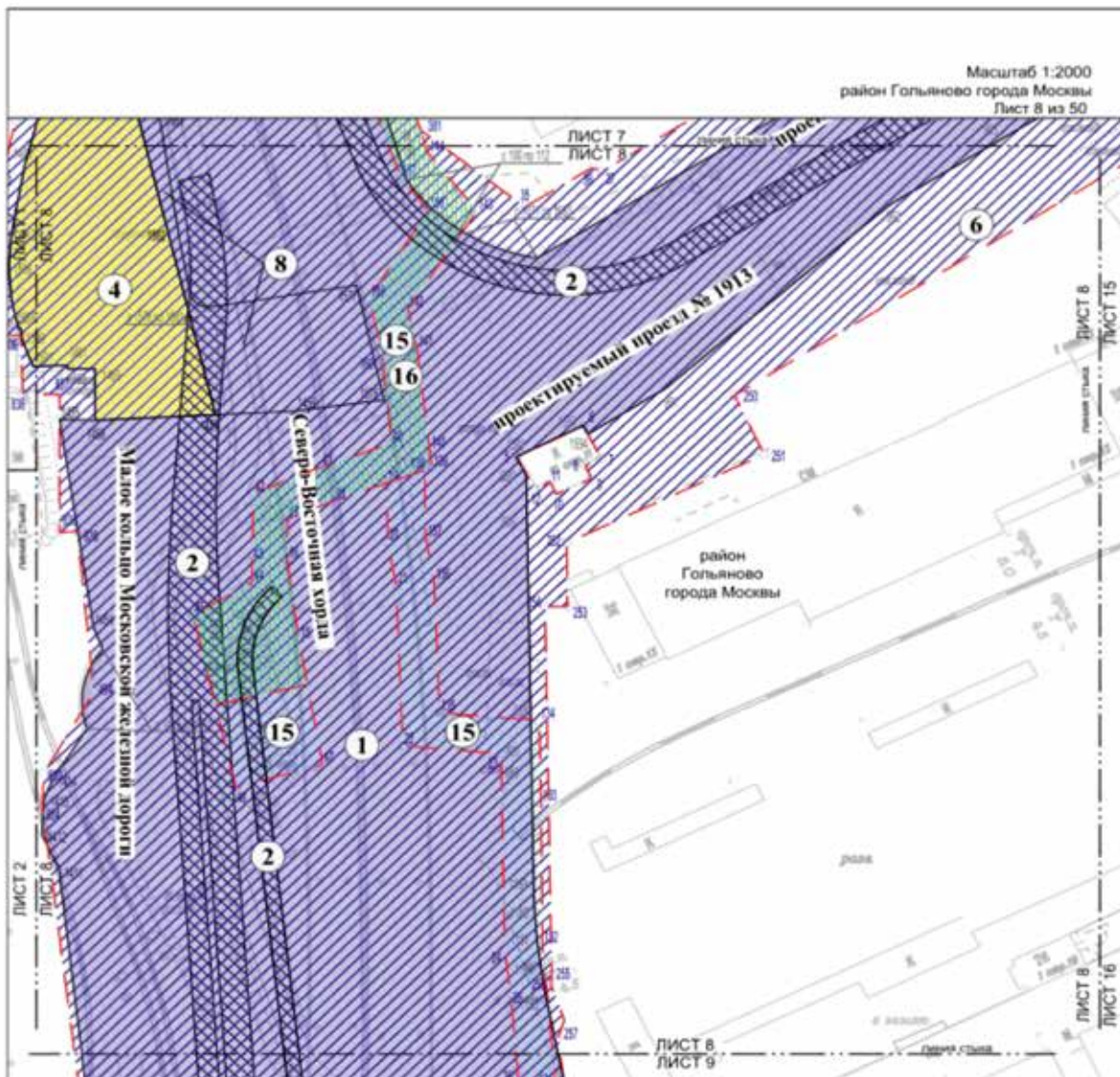












**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

**ГРАНИЦЫ:**

- зона планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- зона планируемого размещения линейных объектов
- зона планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов

**ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:**

- зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети
- ▨ зона планируемого размещения транспортного сооружения
- зона планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов

① номер зоны планируемого размещения линейных объектов

⊙ номер характерной точки границ зон планируемого размещения линейных объектов

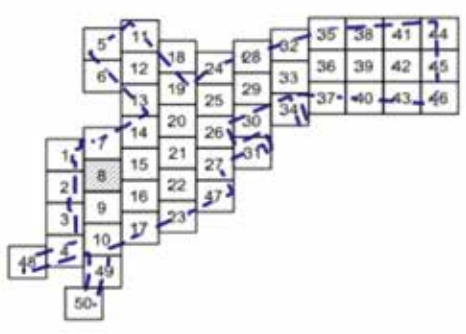
**ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ:**

- ▨ зона планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

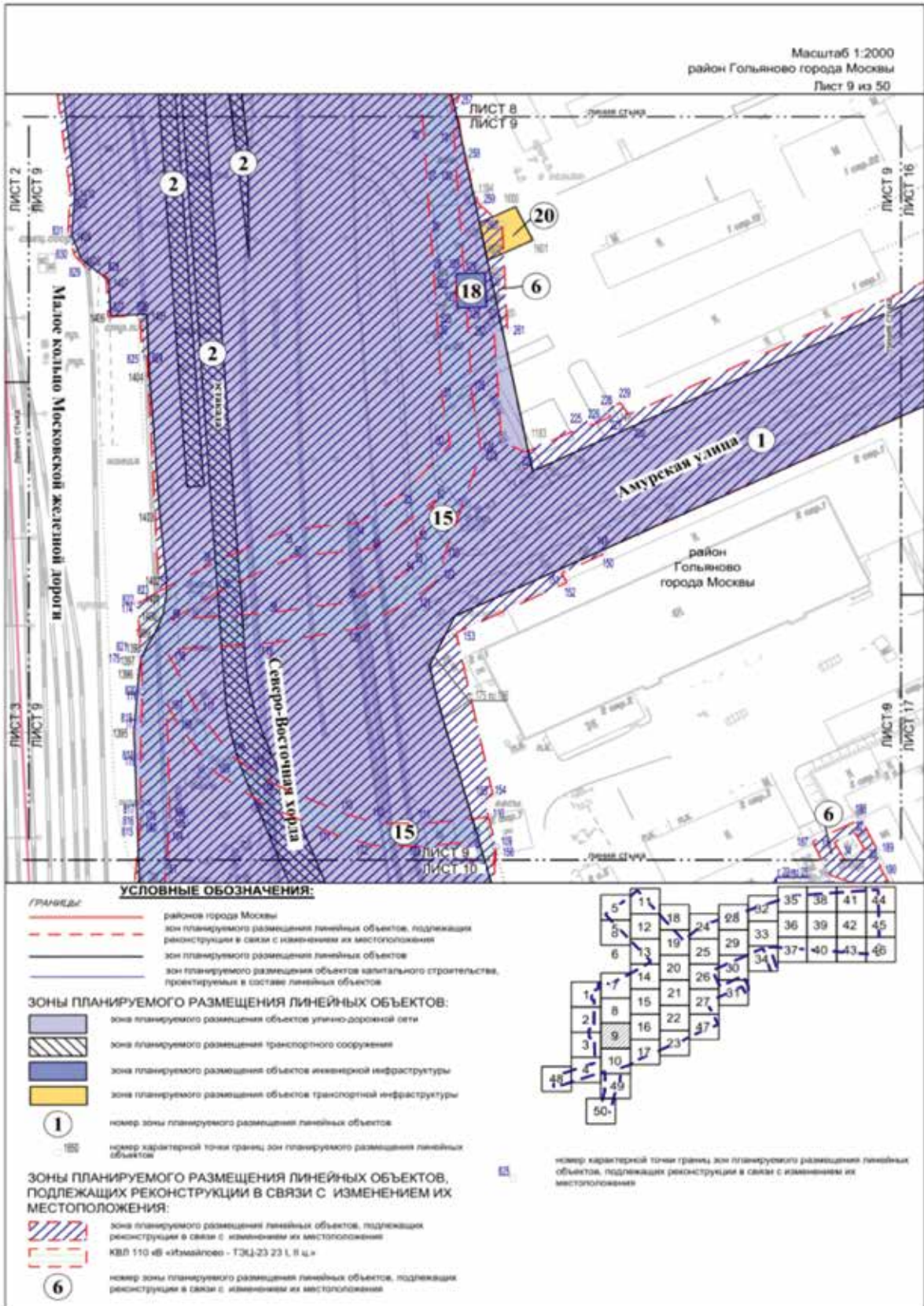
КВП 110 кВ «Электрозаводская» - ТЭЦ-23 I, II ц.»

КВП 110 кВ «Измайлово» - ТЭЦ-23 I, II ц.»

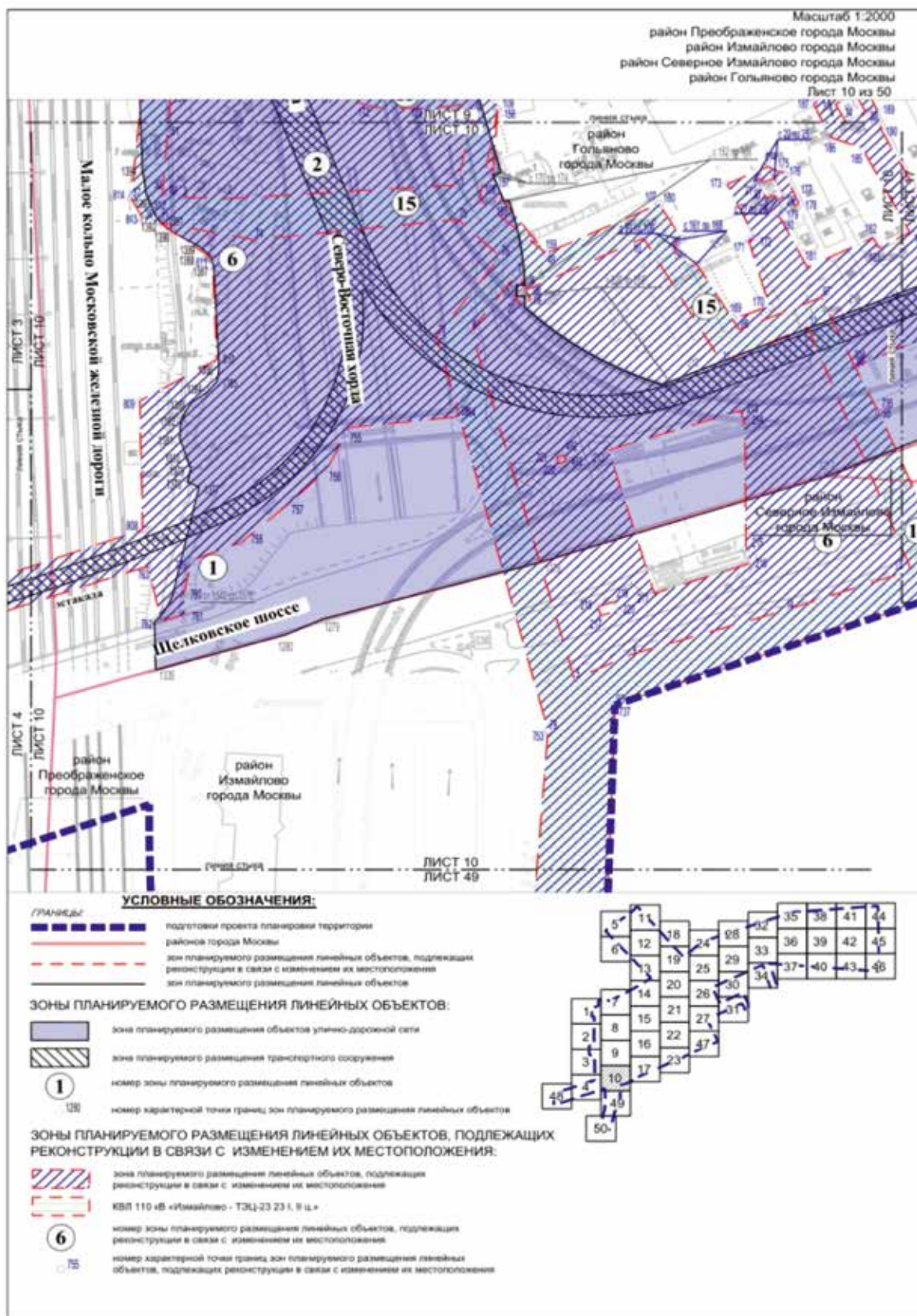
⑥ номер зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

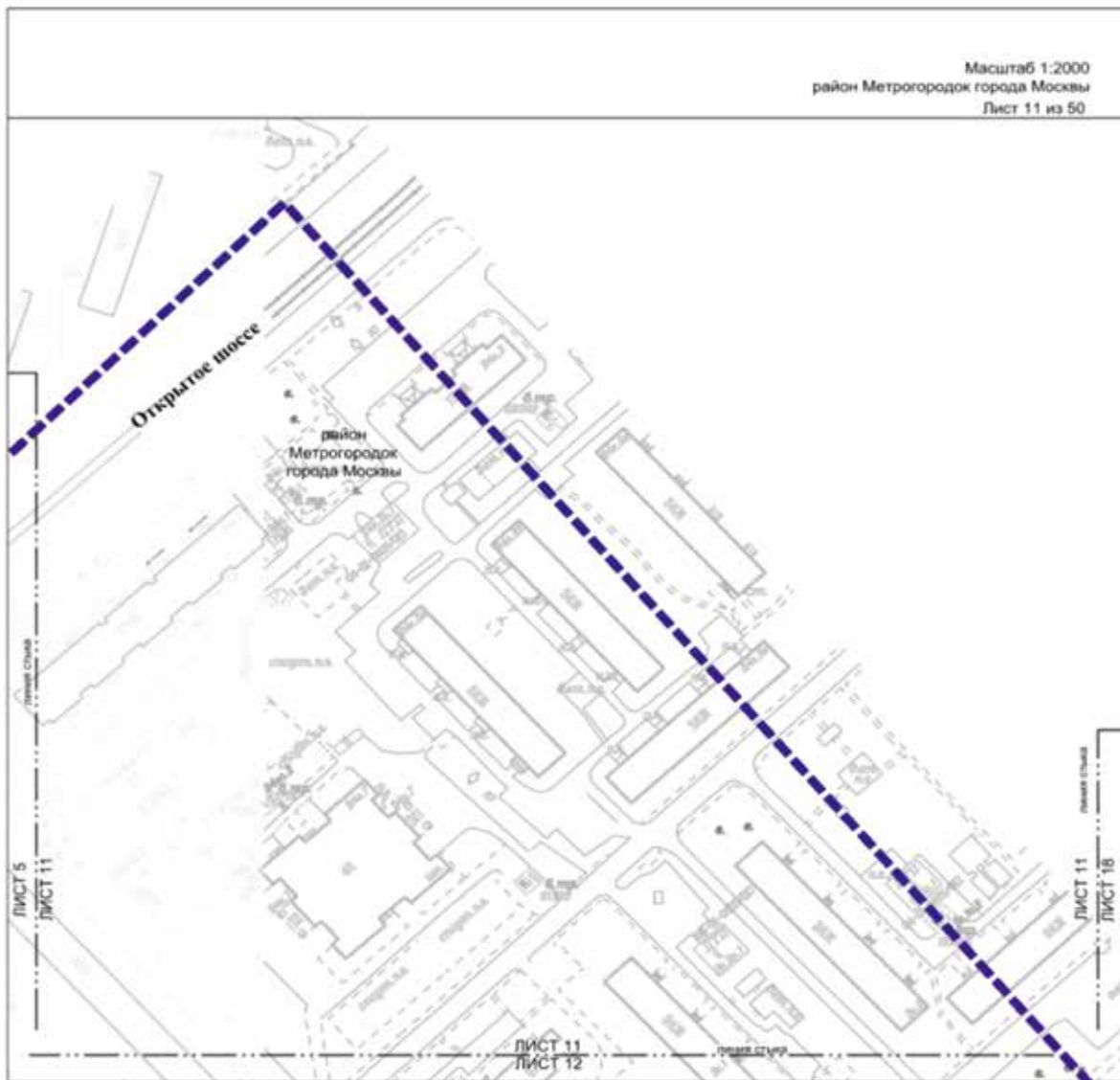








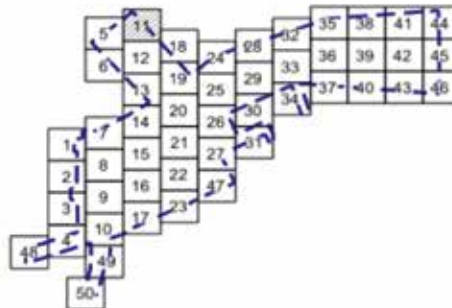




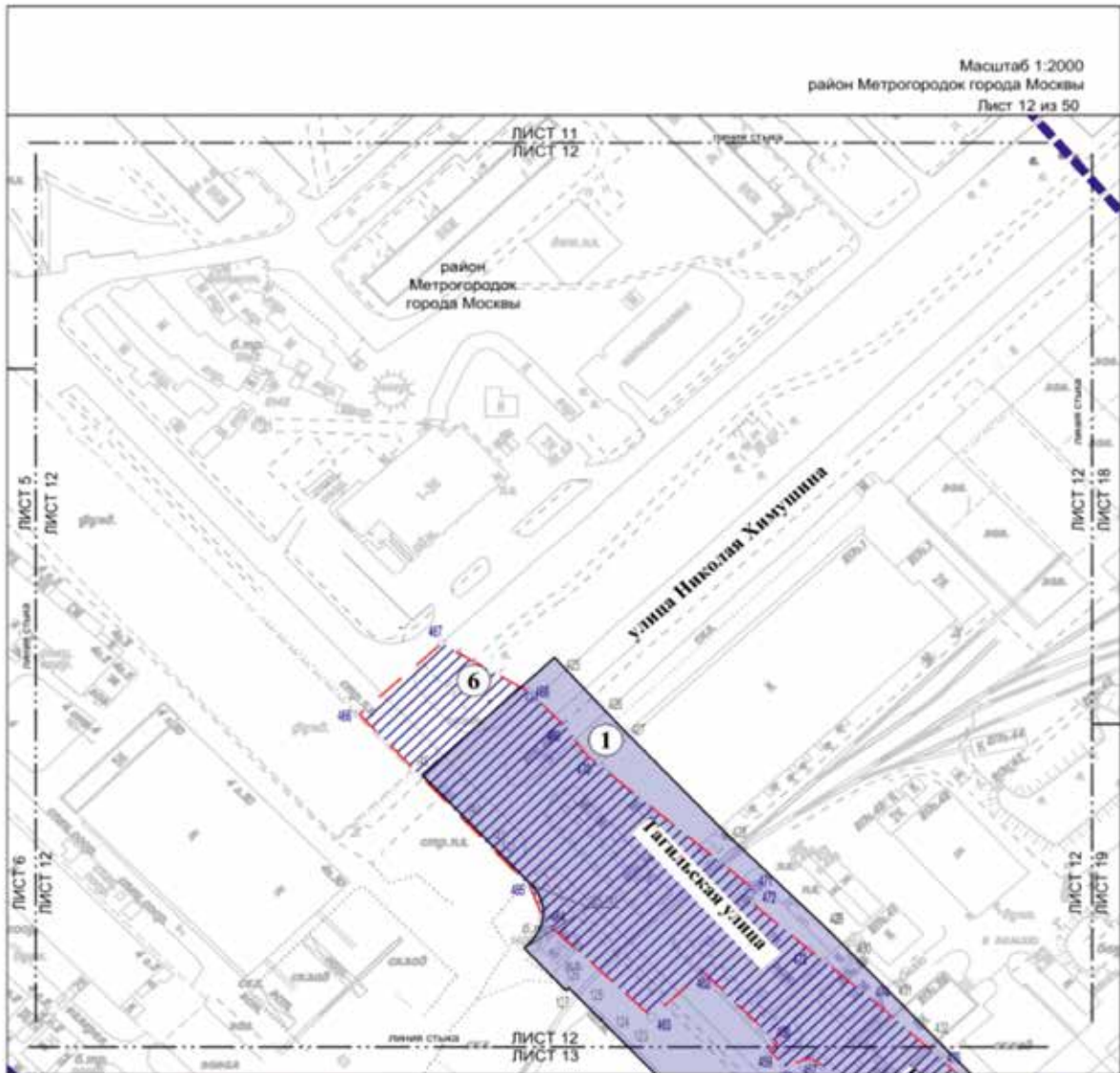
**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

Границы

подготовки проекта планировки территории







**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

**Границы:**

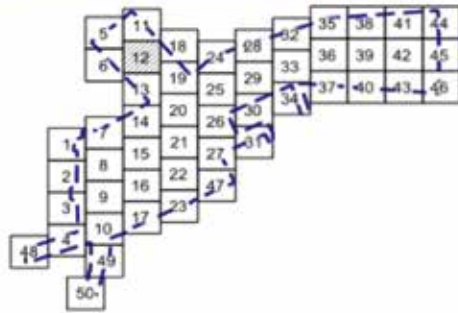
- подготовка проекта планировки территории
- зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- зон планируемого размещения линейных объектов

**ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:**

- зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети
- номер зоны планируемого размещения линейных объектов
- номер характерной точки границ зон планируемого размещения линейных объектов

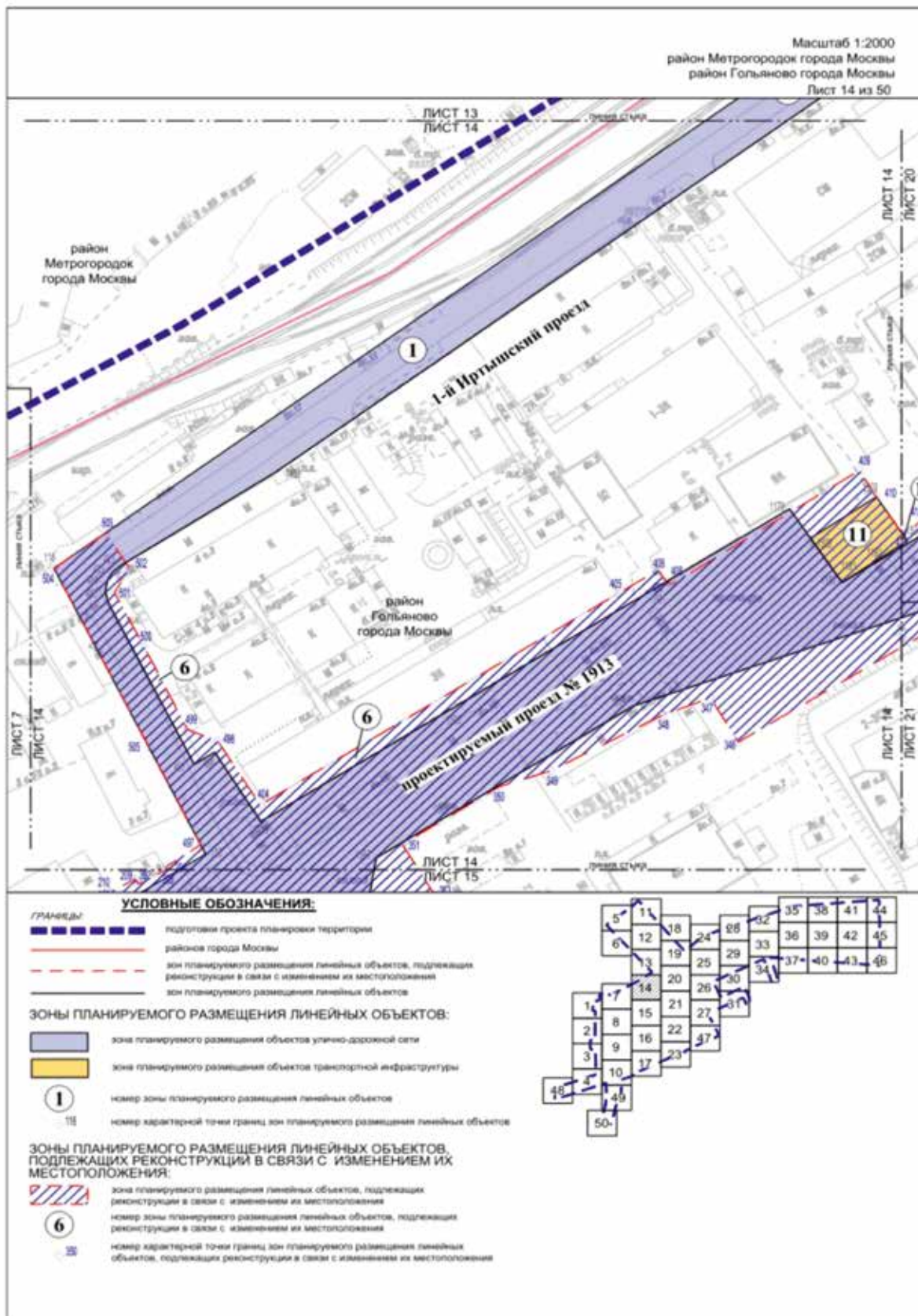
**ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ:**

- зона планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- номер зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- номер характерной точки границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения





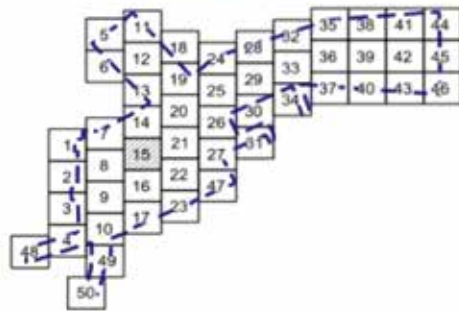




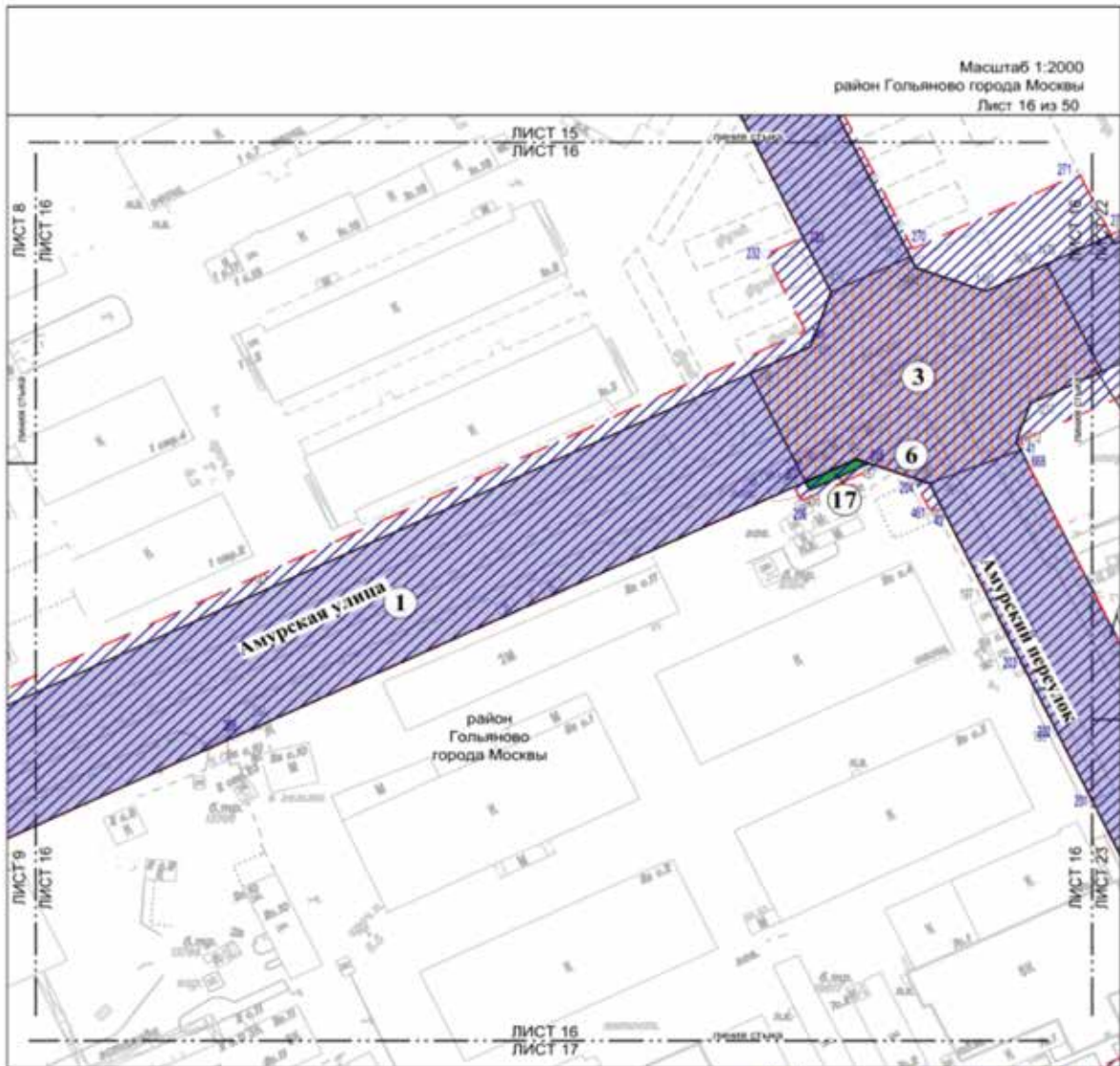


Масштаб 1:2000  
район Гольяново города Москвы  
Лист 15 из 50

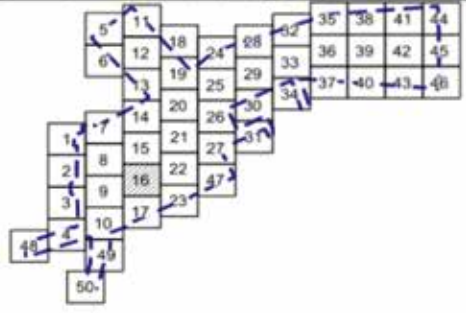
- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- ГРАНИЦЫ:**
- зона планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
  - зона планируемого размещения линейных объектов
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:**
- зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети
  - зона планируемого размещения транспортного сооружения
  - 1** номер зоны планируемого размещения линейных объектов
  - 115** номер характерной точки границ зон планируемого размещения линейных объектов
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ:**
- зона планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
  - 6** номер зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
  - 26** номер характерной точки границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

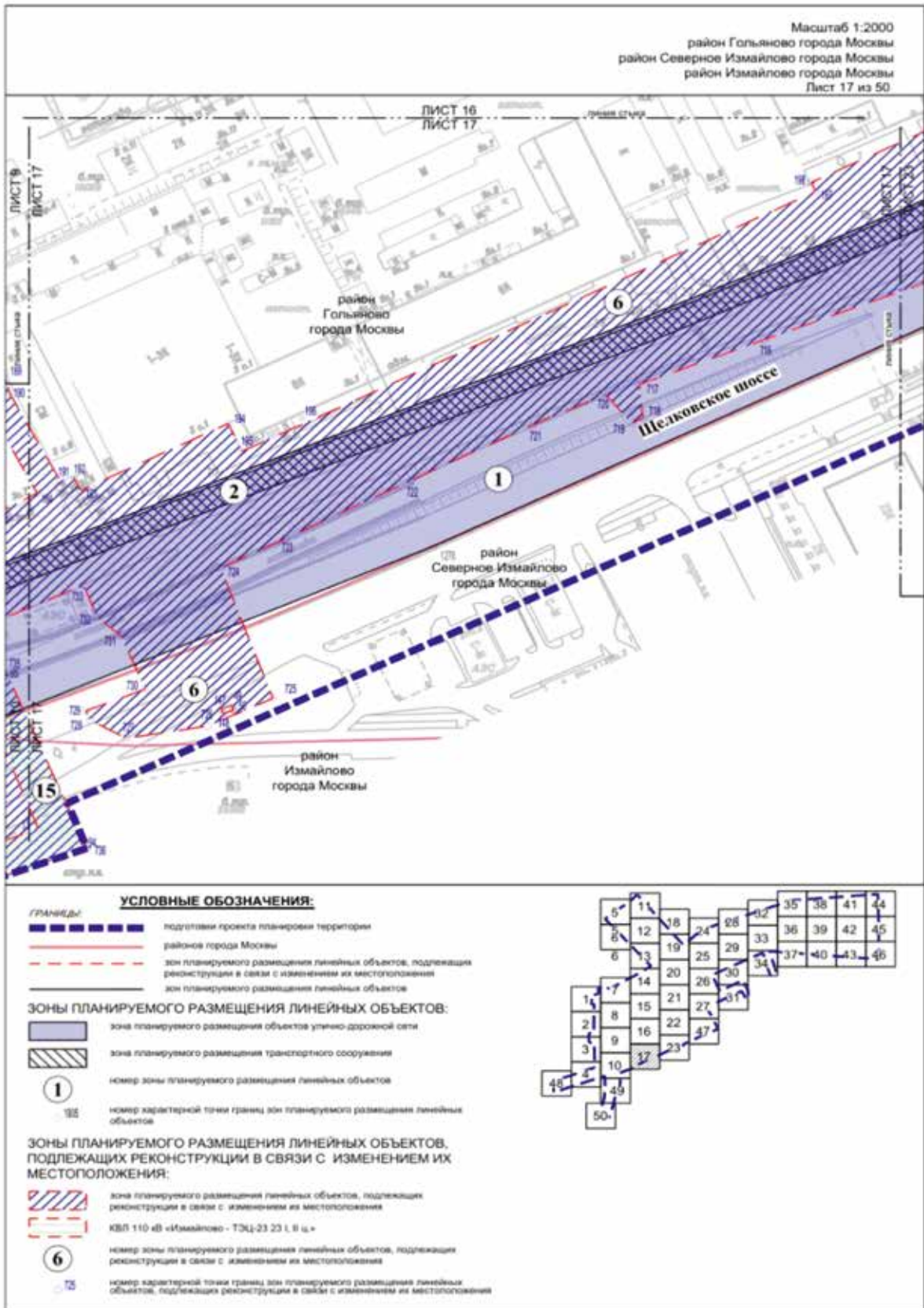






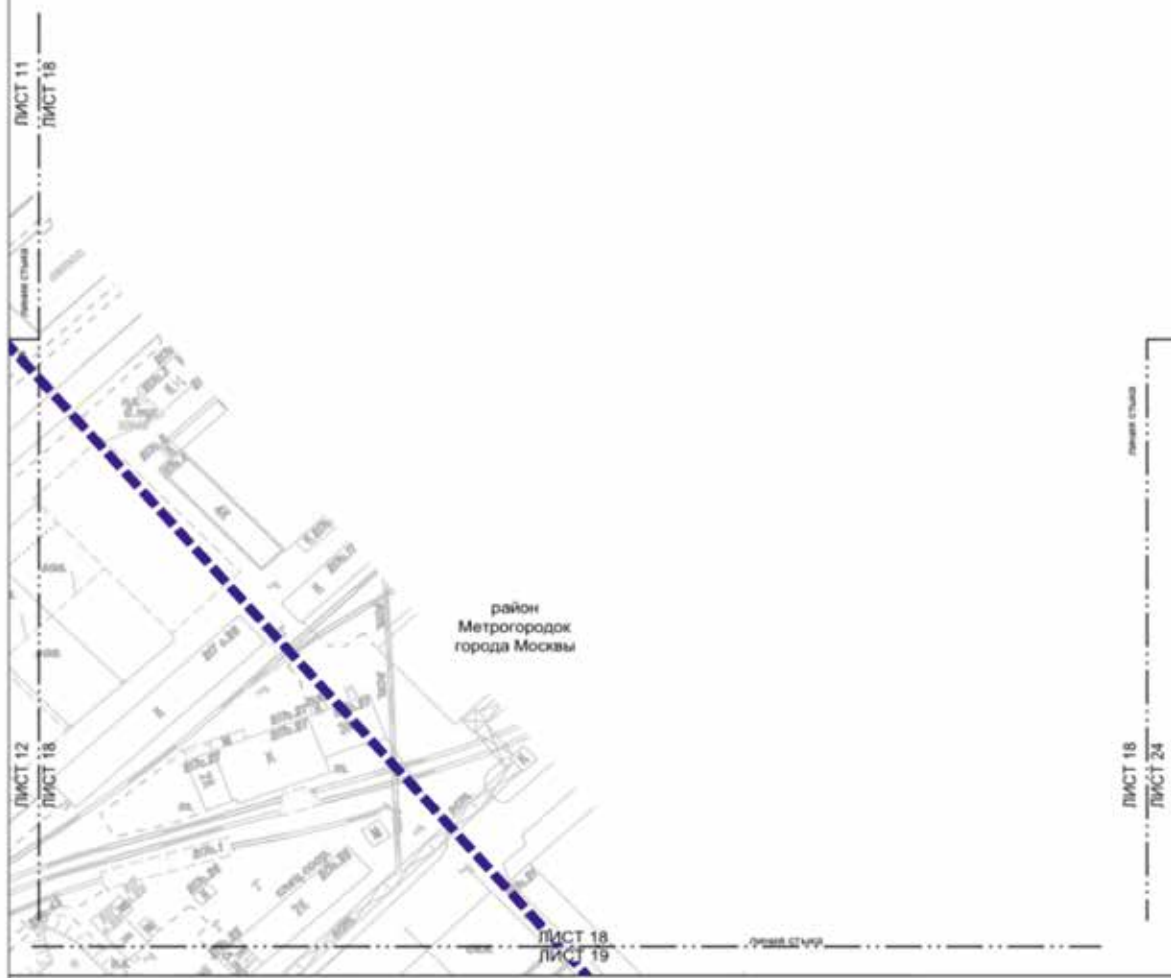
- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- ГРАНИЦЫ:**
- зона планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
  - зона планируемого размещения линейных объектов
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:**
- зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети
  - зона планируемого размещения внутренних пешеходных переходов
  - зона планируемого размещения объектов пешеходной инфраструктуры
- 1** номер зоны планируемого размещения линейных объектов
- 100** номер характерной точки границ зон планируемого размещения линейных объектов
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ:**
- зона планируемого размещения линейных объектов, подлежащая реконструкции в связи с изменением их местоположения
- 6** номер зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- 20** номер характерной точки границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения





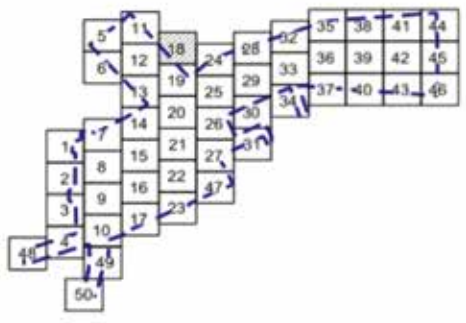


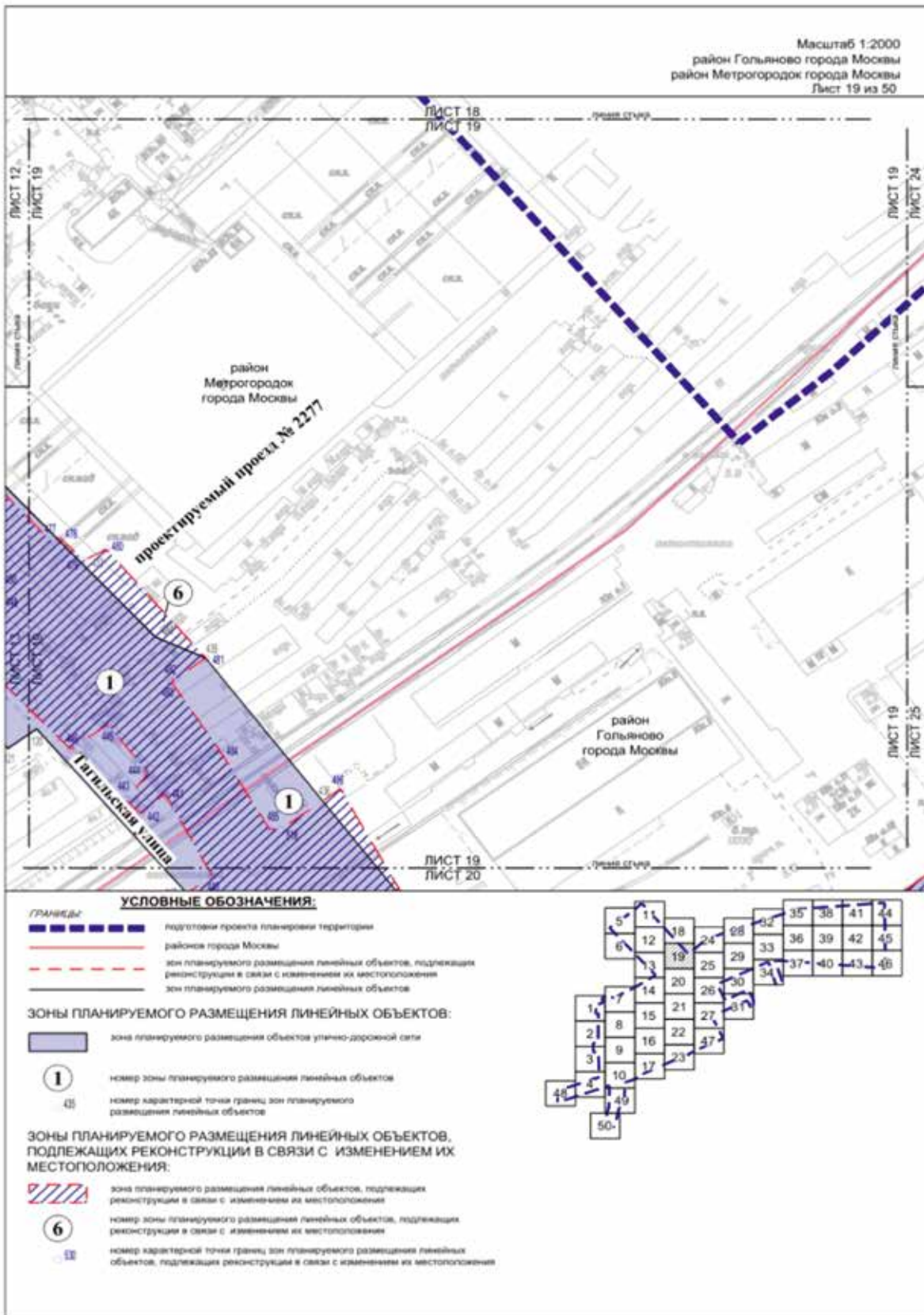
Масштаб 1:2000  
район Метрогородок города Москвы  
Лист 18 из 50

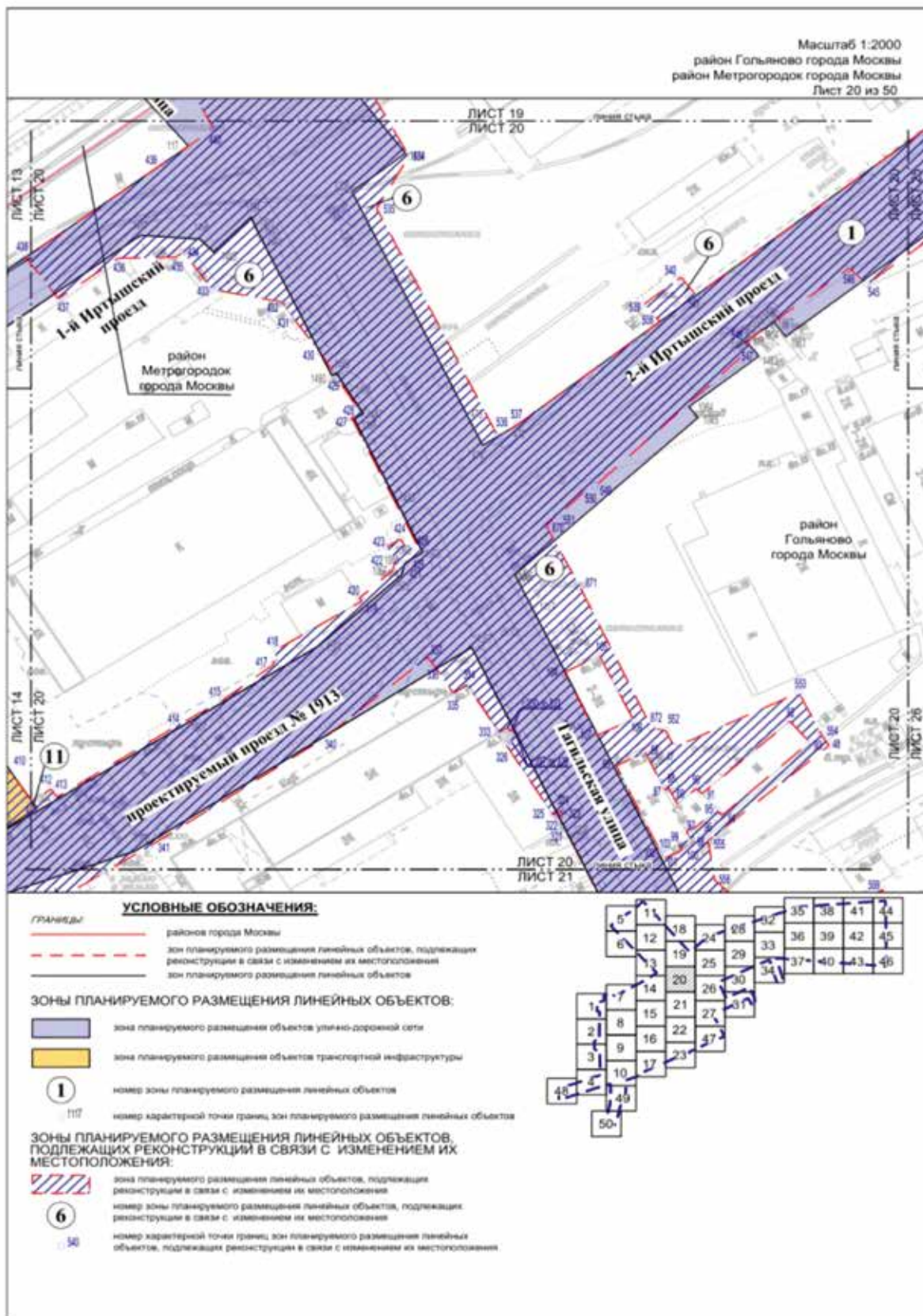


**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

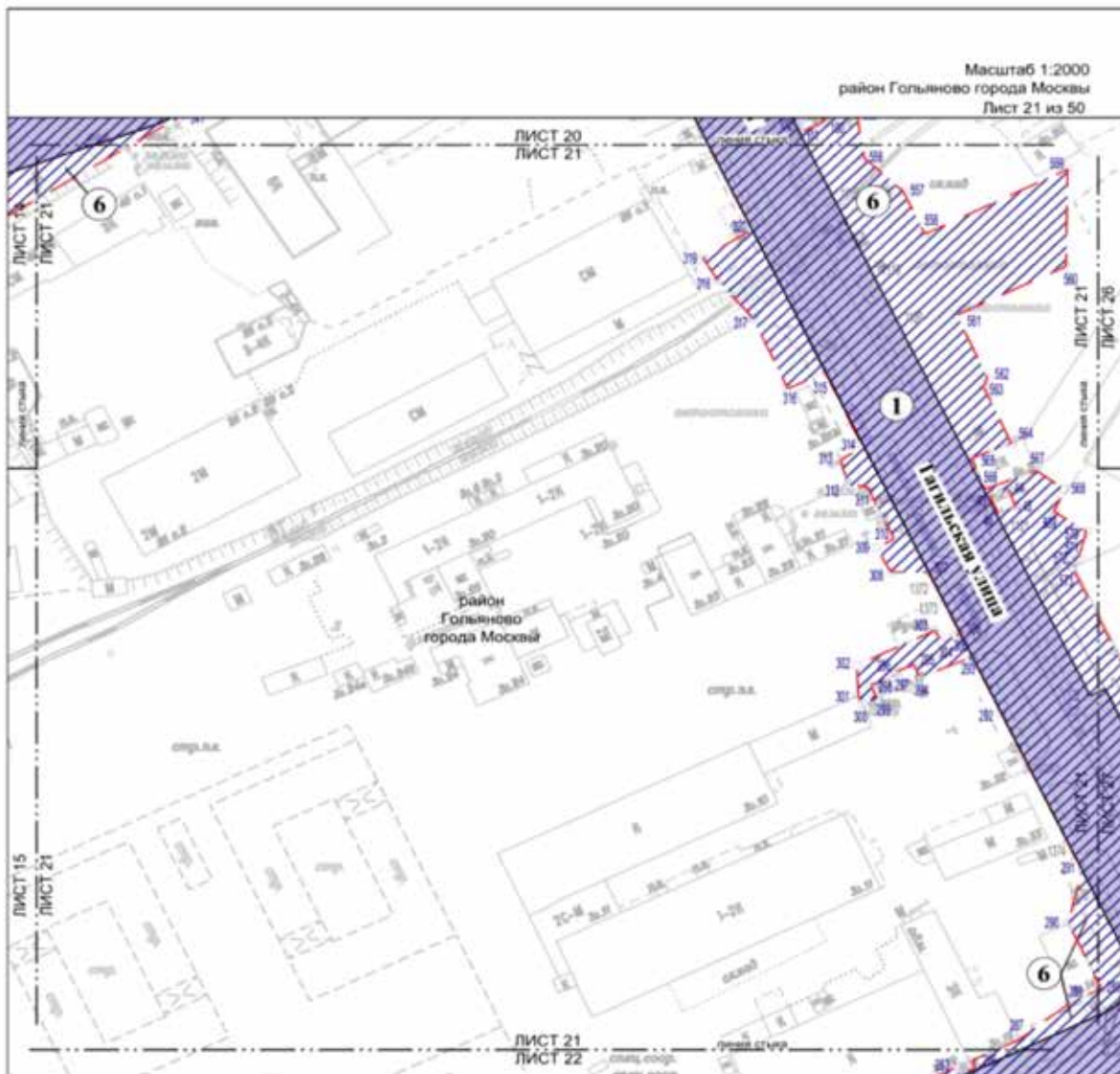
ГРАНИЦЫ  
подготовки проекта планировки территории











**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

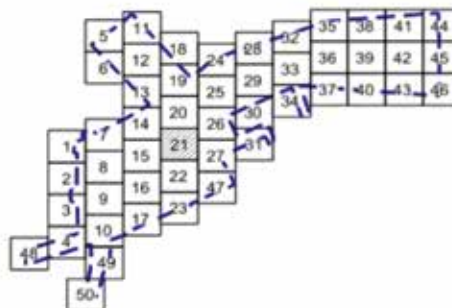
**ГРАНИЦЫ**  
 зона планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения  
 зона планируемого размещения линейных объектов

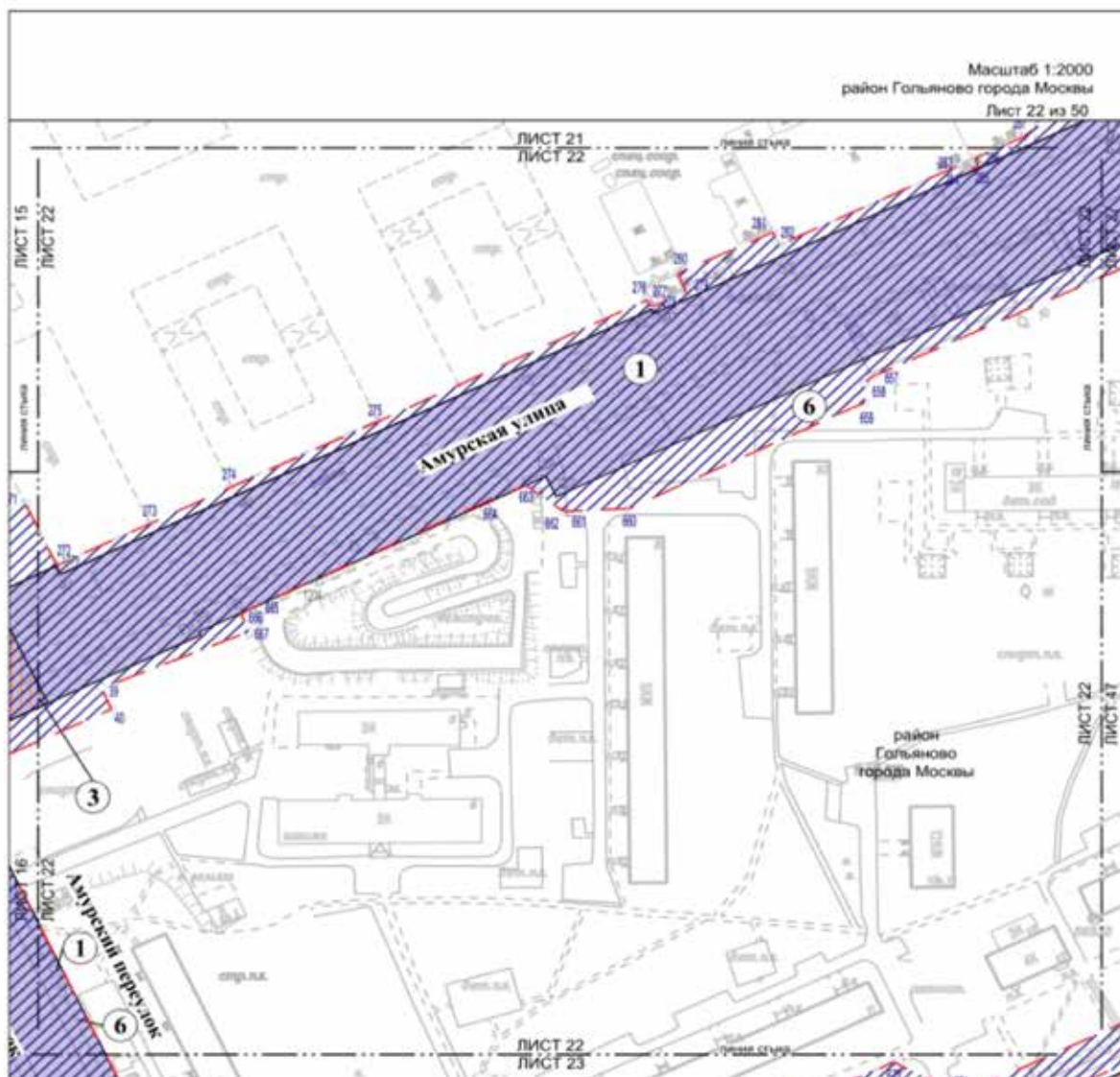
**ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:**

зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети  
 номер зоны планируемого размещения линейных объектов  
 номер характерной точки границ зон планируемого размещения линейных объектов

**ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ:**

зона планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения  
 номер зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения  
 номер характерной точки границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения





**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

Границы

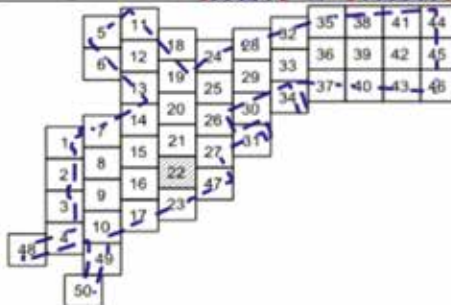
- зона планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- зона планируемого размещения линейных объектов

**ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:**

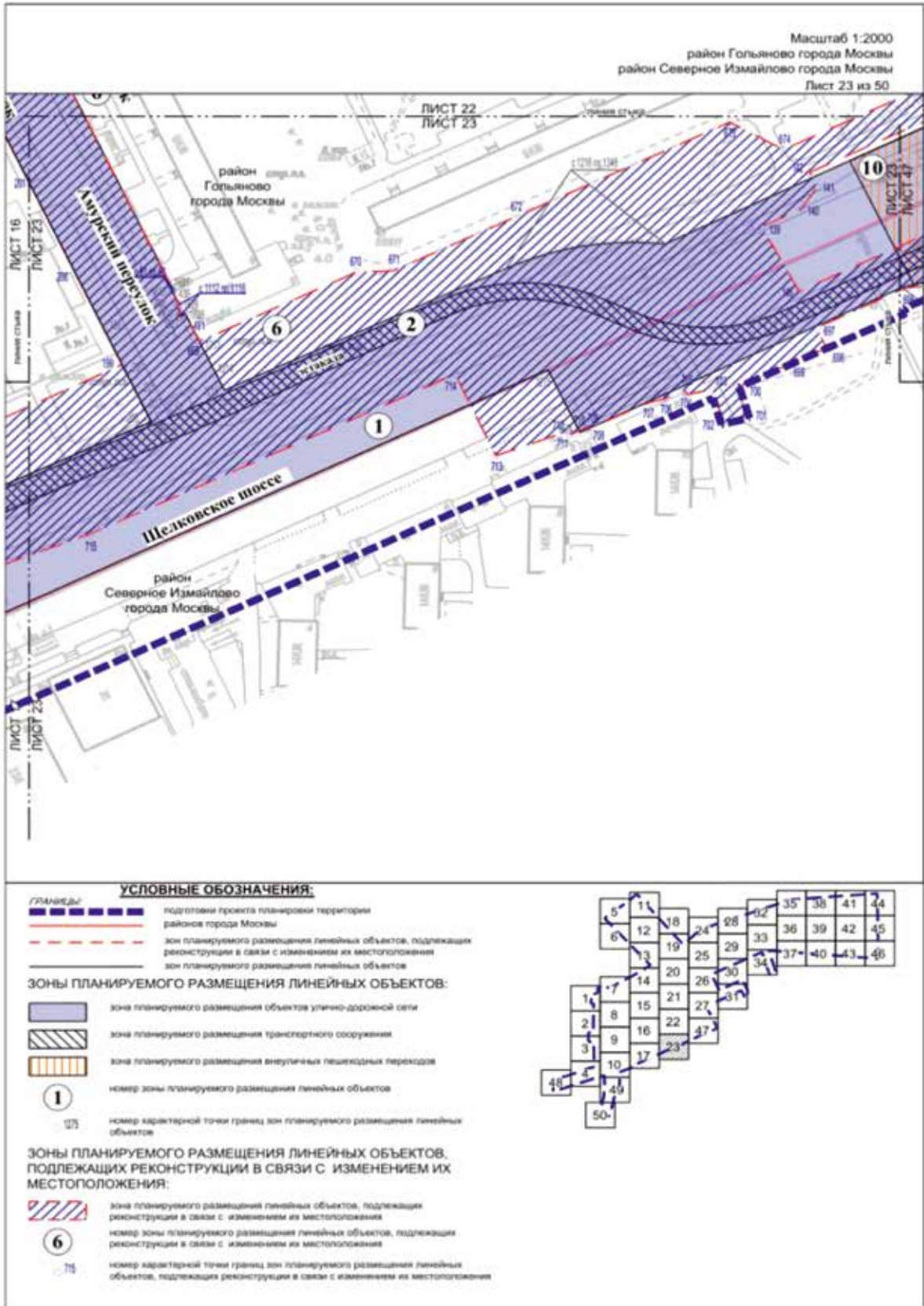
- зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети
- зона планируемого размещения внутренних пешеходных переходов
- 1** номер зоны планируемого размещения линейных объектов
- 100** номер характерной точки границы зон планируемого размещения линейных объектов

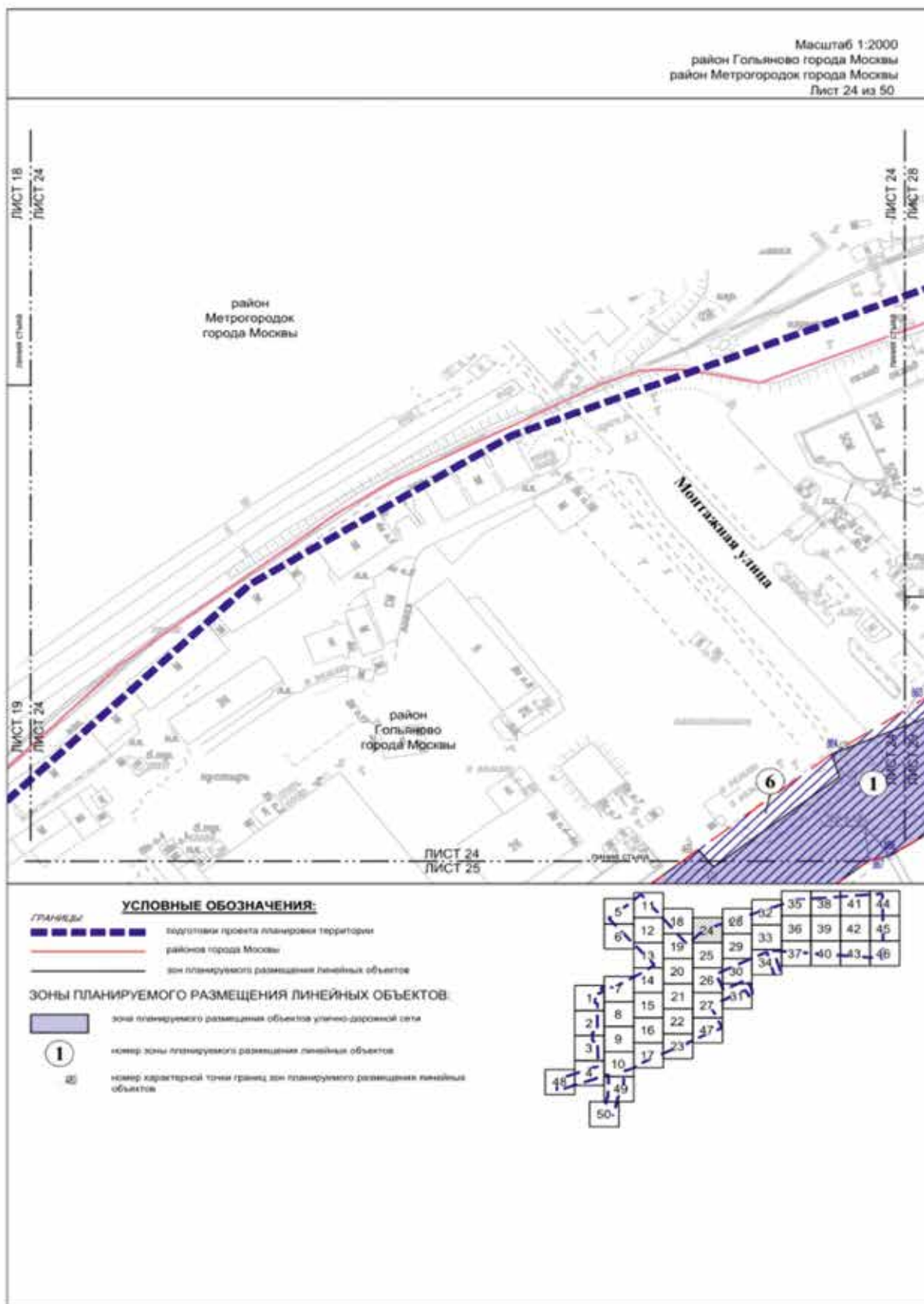
**ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ:**

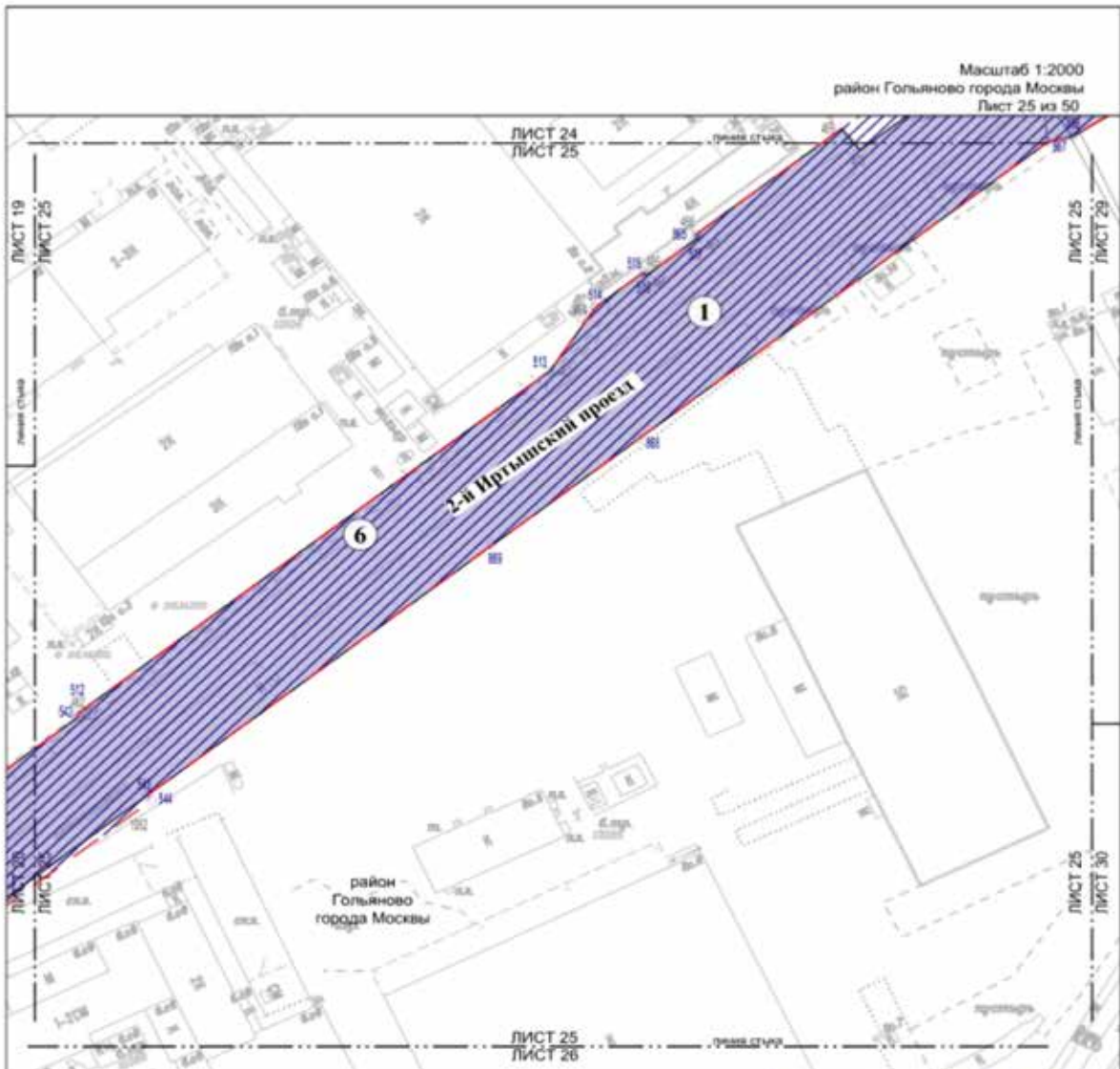
- зона планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- 6** номер зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- 100** номер характерной точки границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения



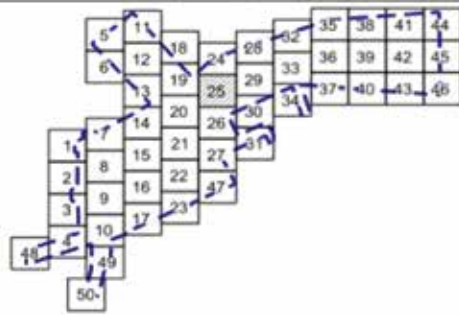




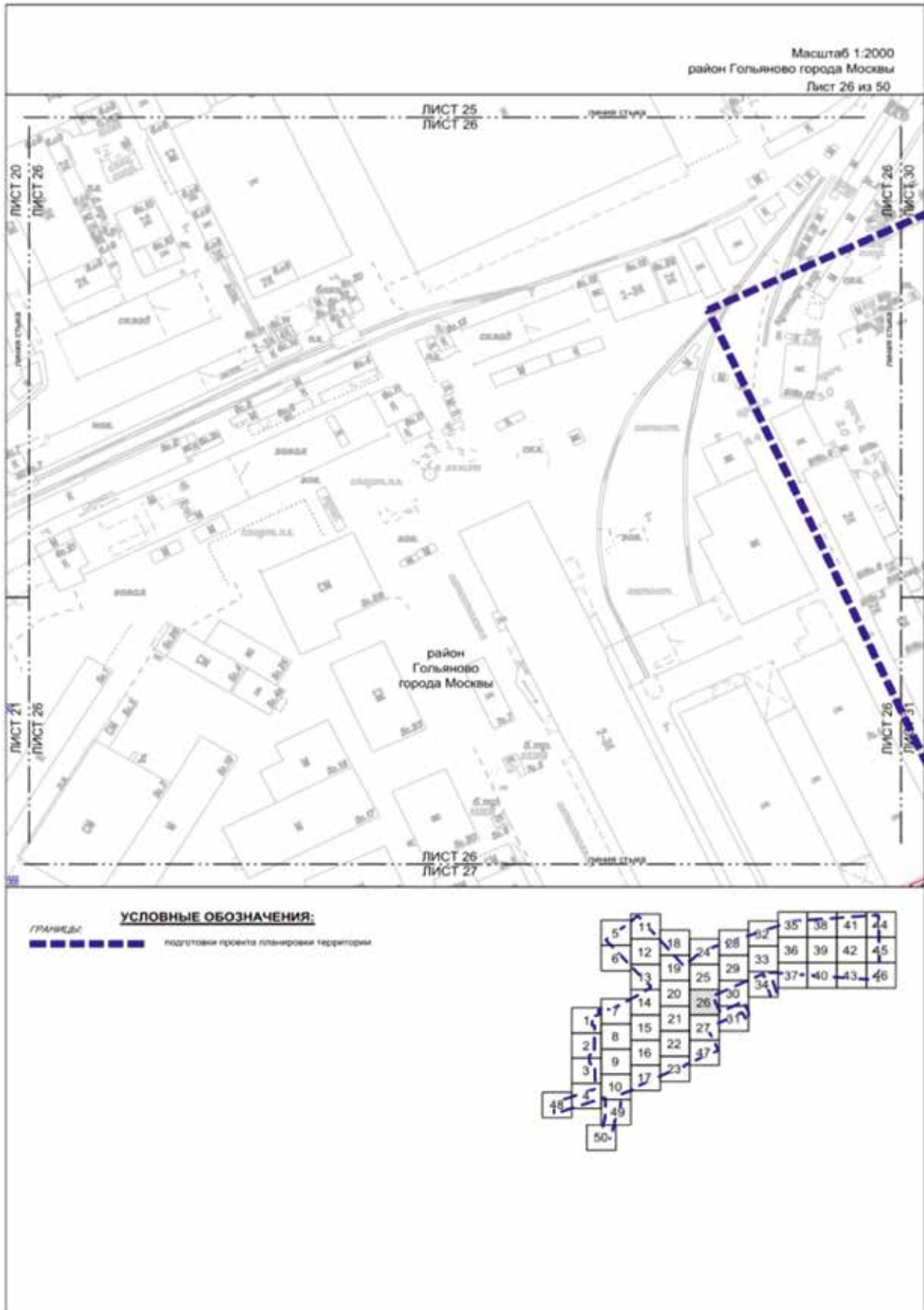


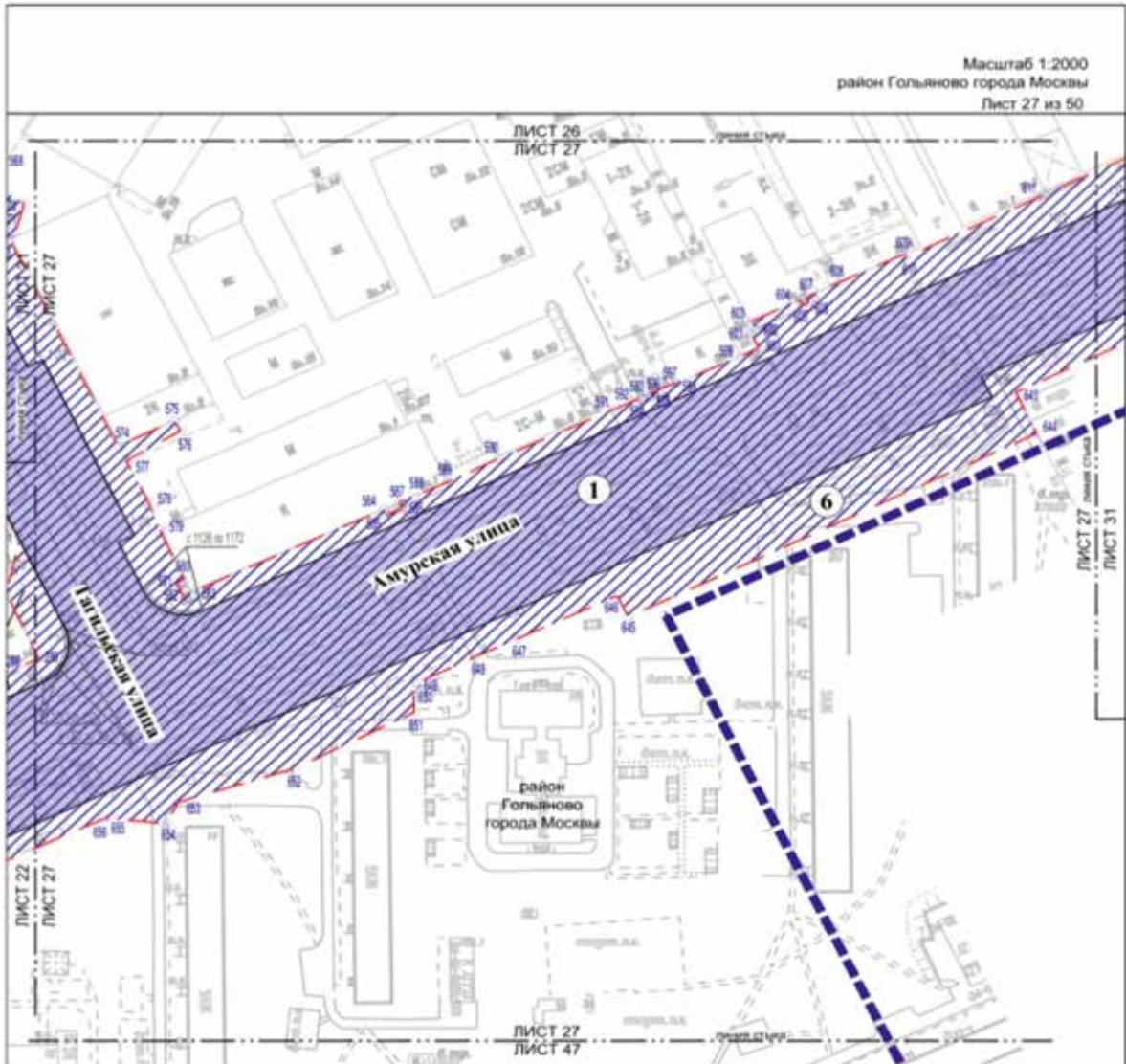


- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- ГРАНИЦЫ**  
 - - - - - зона планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения  
 ————— зона планируемого размещения линейных объектов
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:**
- зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети
- 1** номер зоны планируемого размещения линейных объектов
- 100** номер характерной точки границ зон планируемого размещения линейных объектов
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ:**
- зона планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- 6** номер зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- 100** номер характерной точки границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения









**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

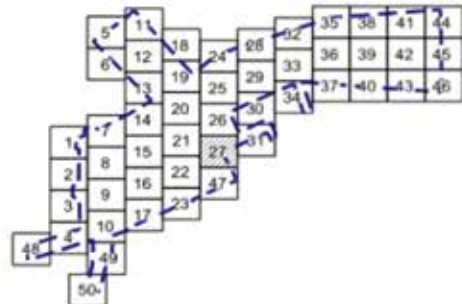
- Границы:**
- границы проекта планировки территории
  - зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
  - зон планируемого размещения линейных объектов

**Зоны планируемого размещения линейных объектов:**

- зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети
- 1** номер зоны планируемого размещения линейных объектов
- 126** номер характерной точки границ зон планируемого размещения линейных объектов

**Зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения:**

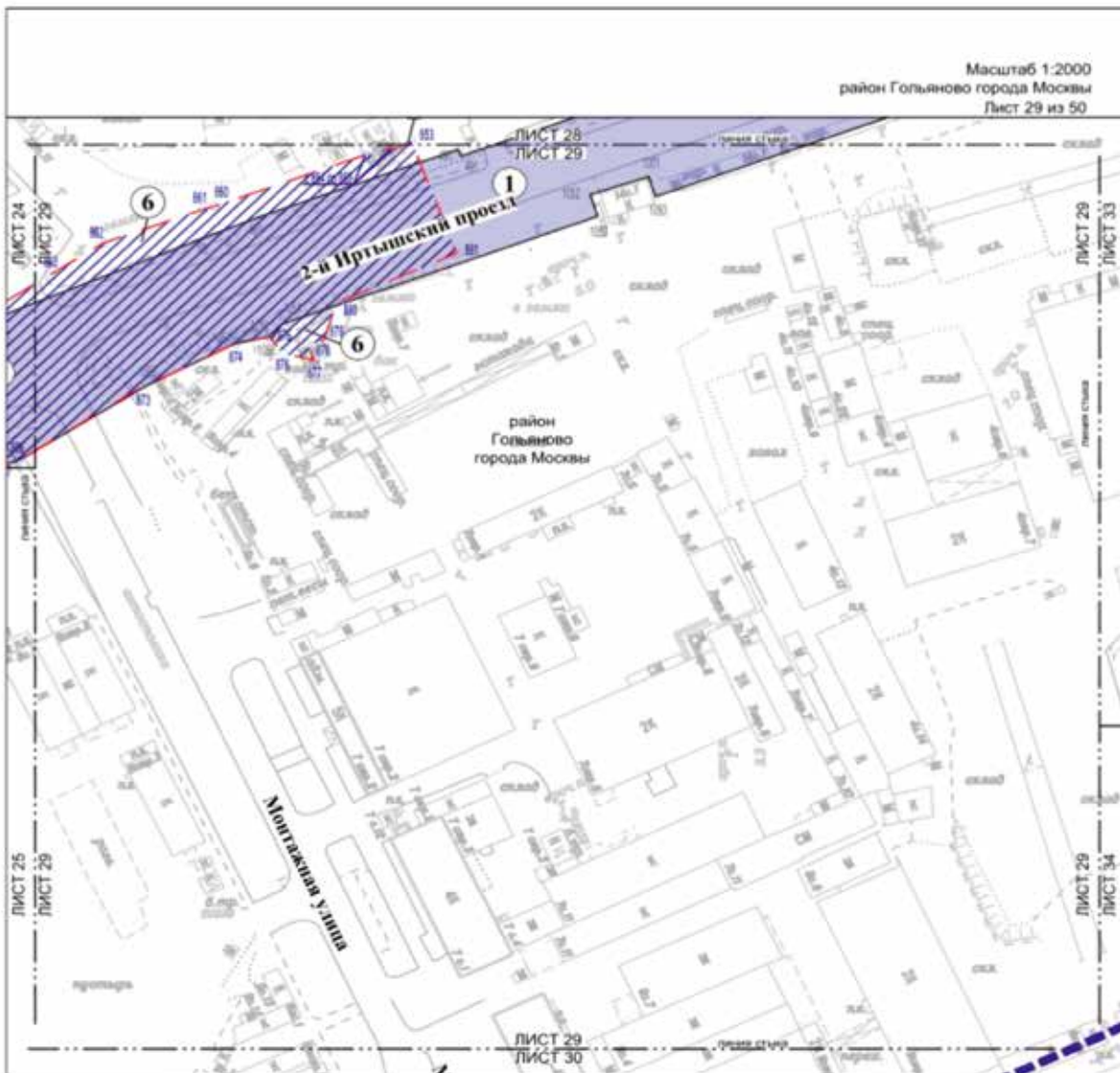
- зона планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- 6** номер зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- 126** номер характерной точки границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения







Масштаб 1:2000  
район Гольяново города Москвы  
Лист 29 из 50



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

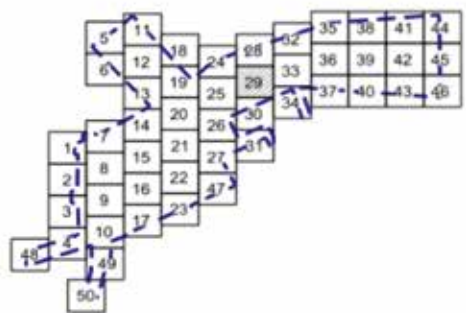
**ГРАНИЦЫ:**  
 границы подготовки проекта планировки территории  
 зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения  
 зоны планируемого размещения линейных объектов

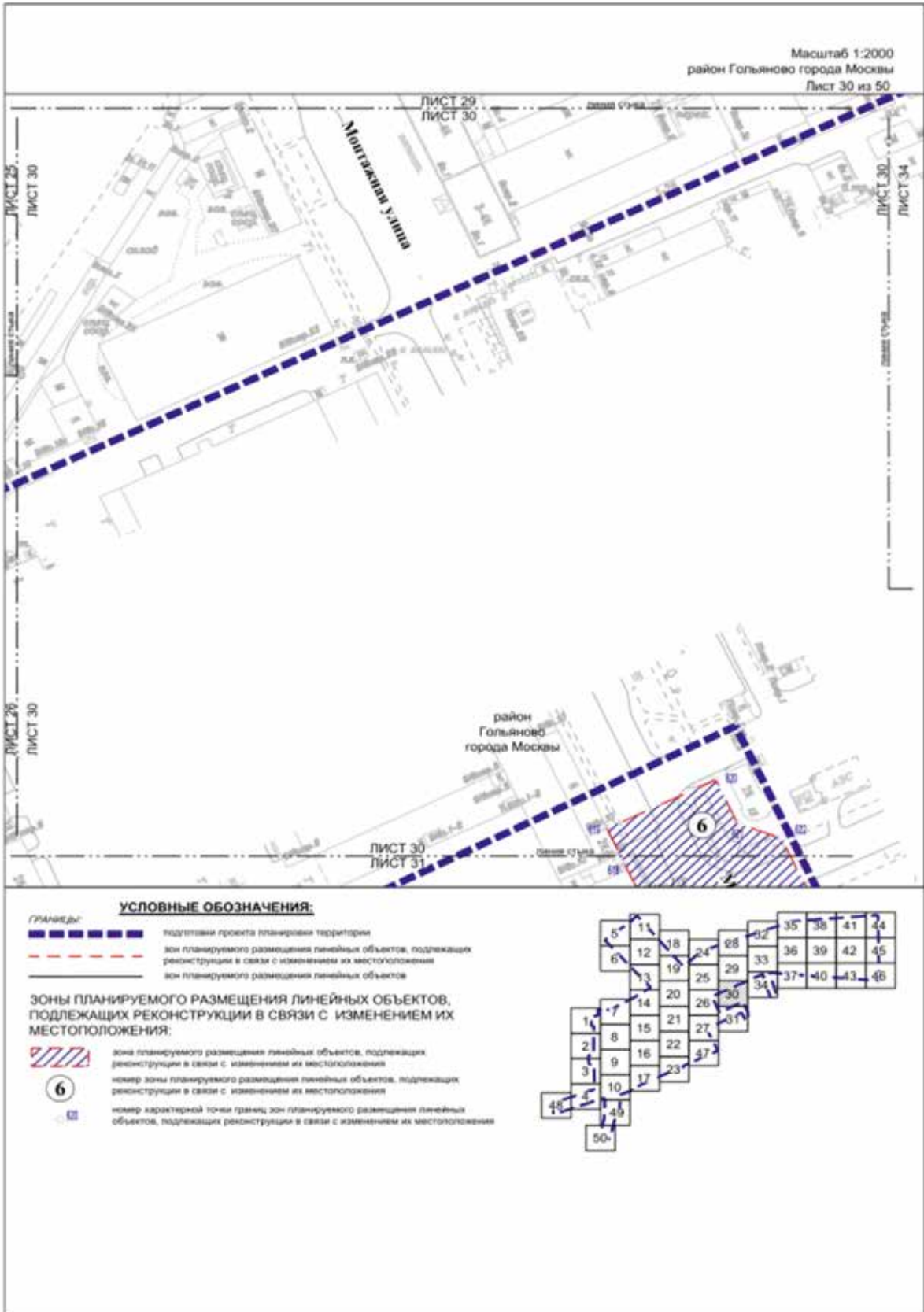
**ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:**

зоны планируемого размещения объектов улично-дорожной сети  
**1** номер зоны планируемого размещения линейных объектов  
 номер характерной точки границы зон планируемого размещения линейных объектов

**ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ:**

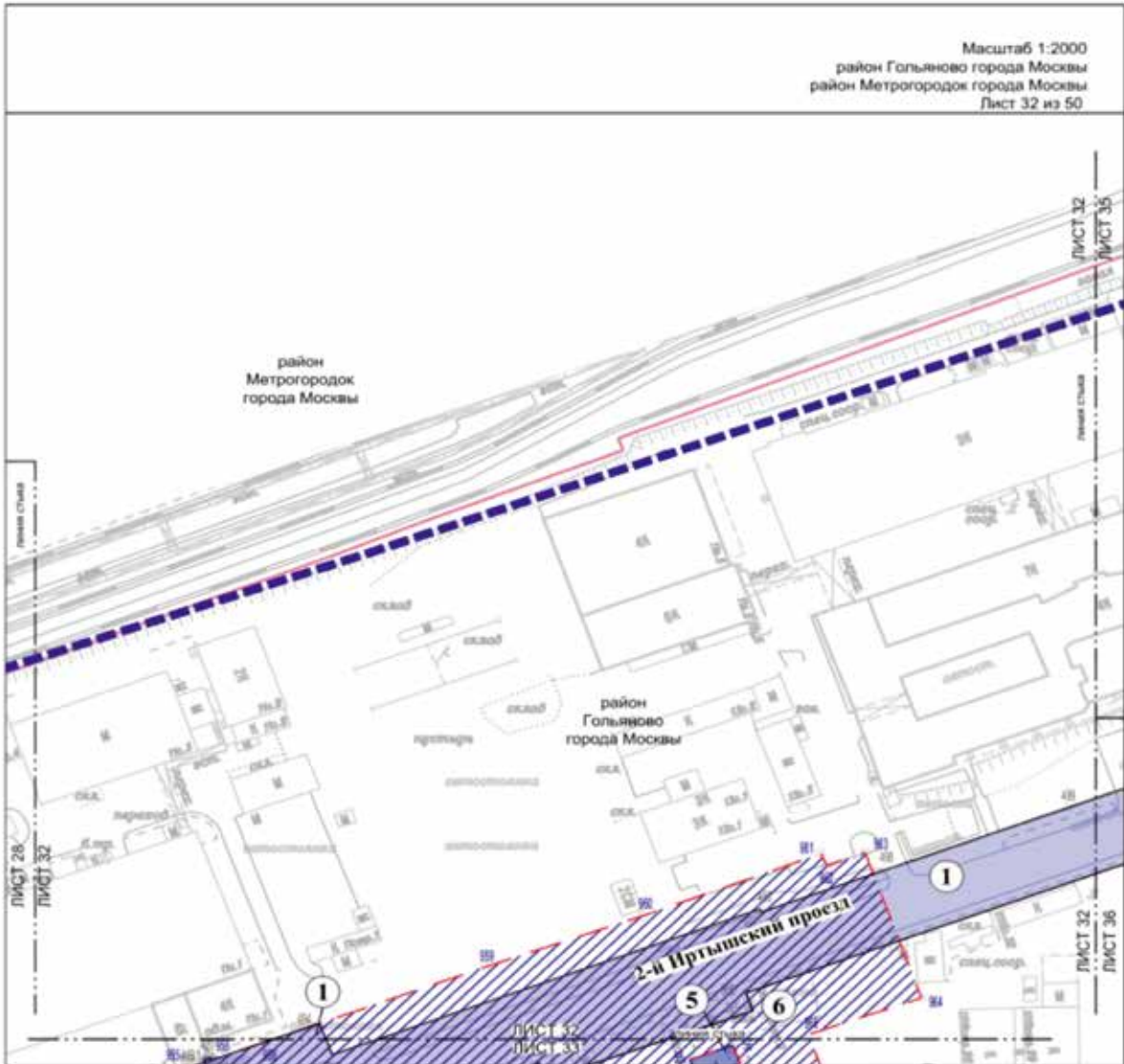
зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения  
**6** номер зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения  
 номер характерной точки границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения











**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

**Границы**

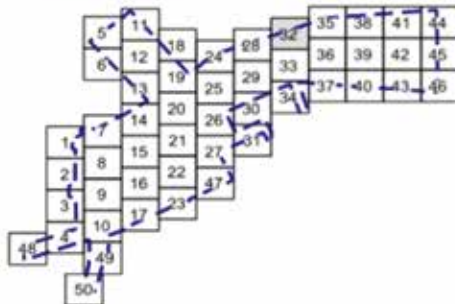
- подготовка проекта планировки территории района города Москвы.
- зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- зон планируемого размещения линейных объектов
- зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов

**зоны ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:**

- зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети
- зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры
- 1** номер зоны планируемого размещения линейных объектов
- 48** номер характерной точки границ зон планируемого размещения линейных объектов

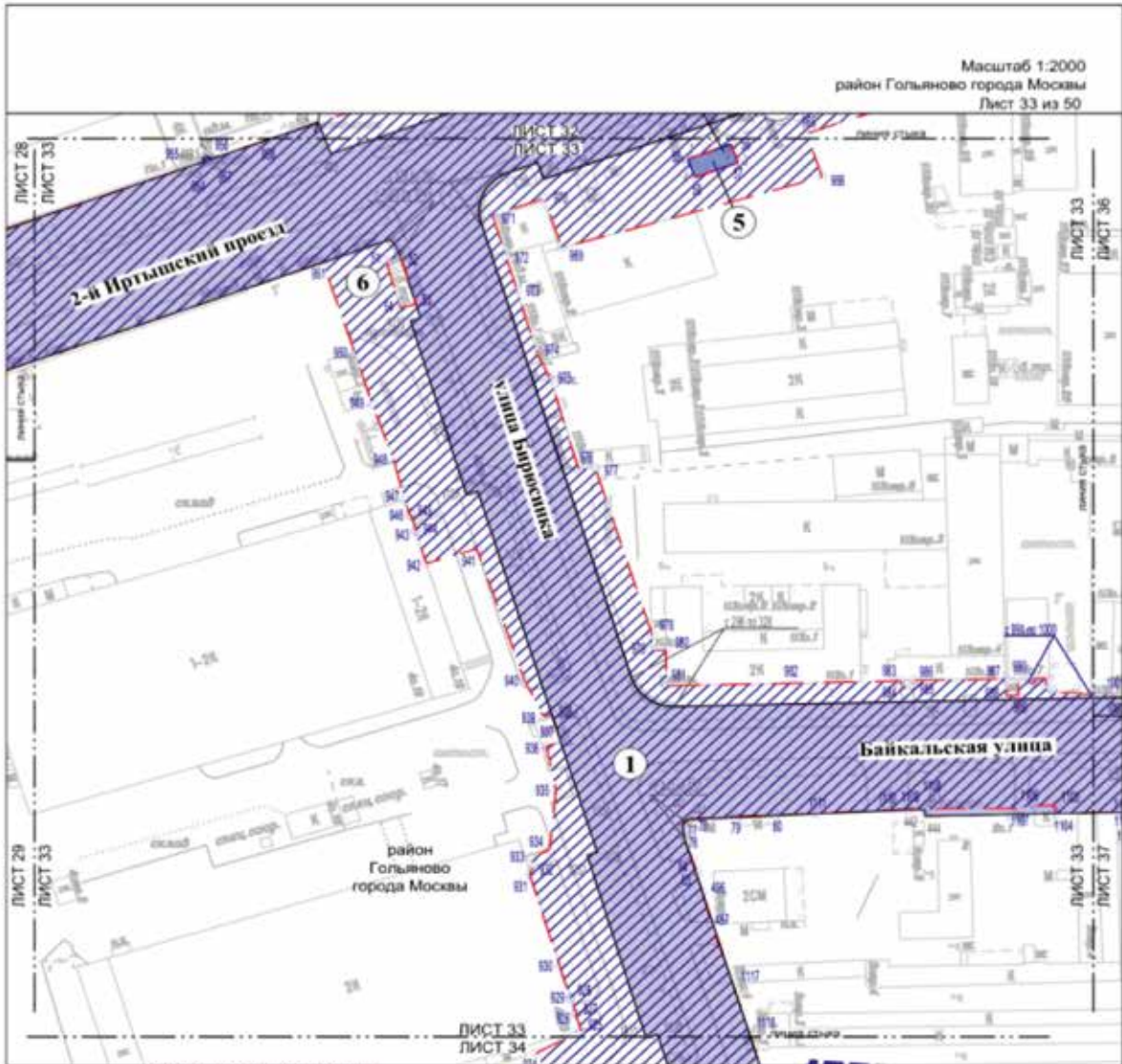
**зоны ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ:**

- зона планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- 6** номер зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- 90** номер характерной точки границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения





Масштаб 1:2000  
район Гольяново города Москвы  
Лист 33 из 50



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

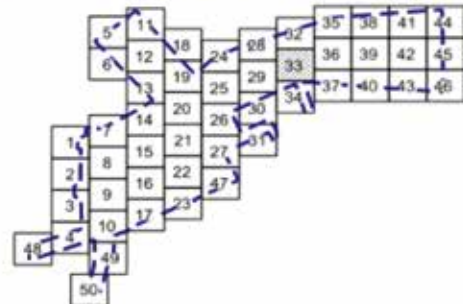
- ГРАНИЦЫ:**
- границы территории подготовки проекта планировки территории
  - границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
  - границы зон планируемого размещения линейных объектов
  - зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов

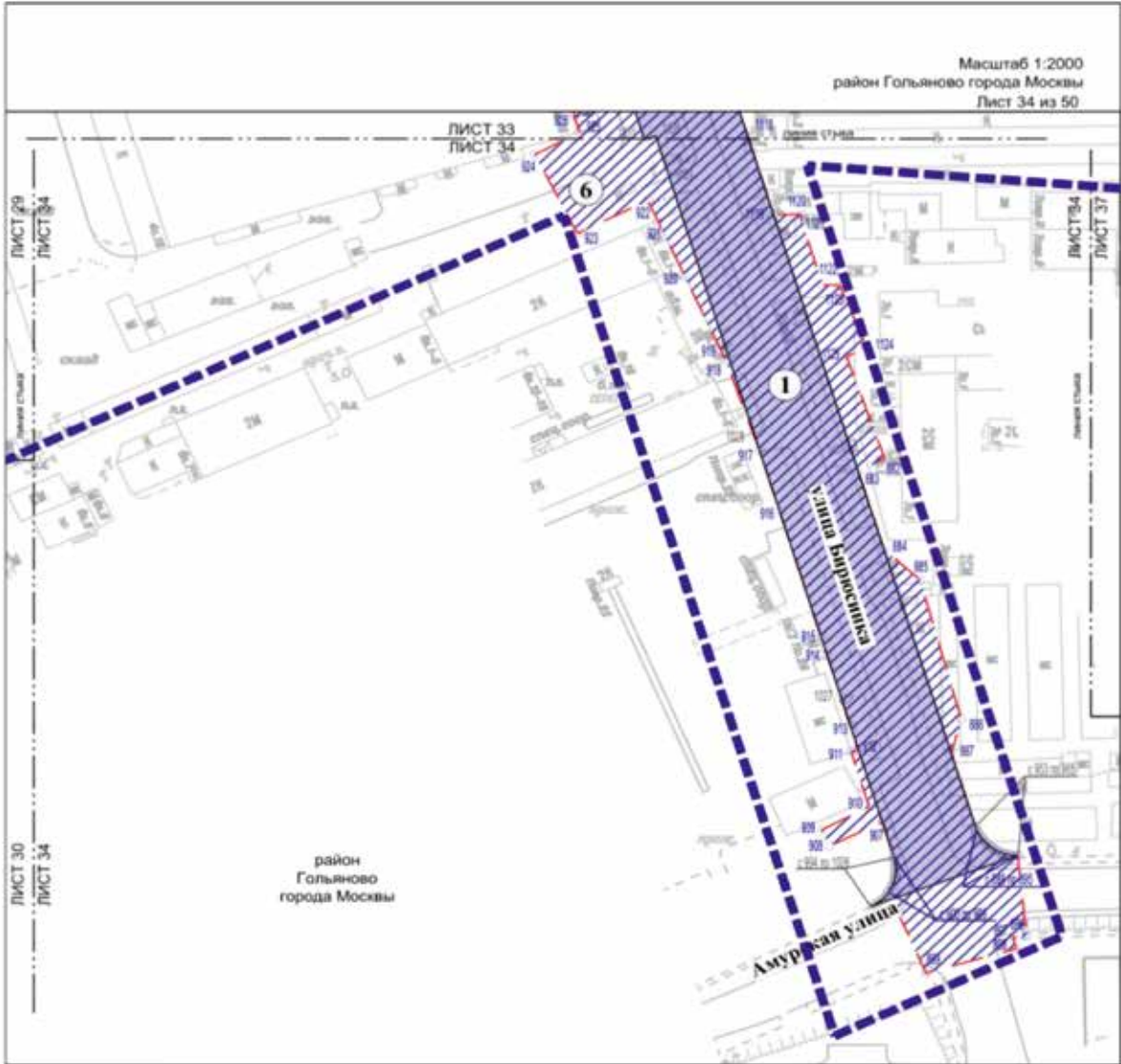
**ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:**

- зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети
- зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры
- номер зоны планируемого размещения линейных объектов
- номер характерной точки границ зон планируемого размещения линейных объектов

**ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ:**




- зона планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- номер зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- номер характерной точки границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения






**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**


**ГРАНИЦЫ**

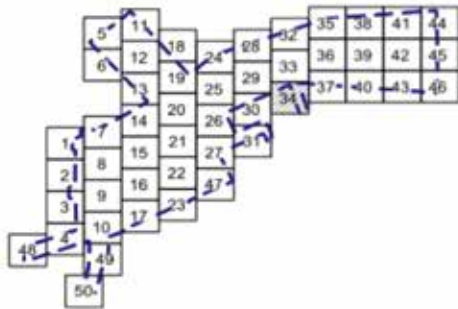
-  подготовка проекта планировки территории
-  зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
-  зон планируемого размещения линейных объектов

**ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:**

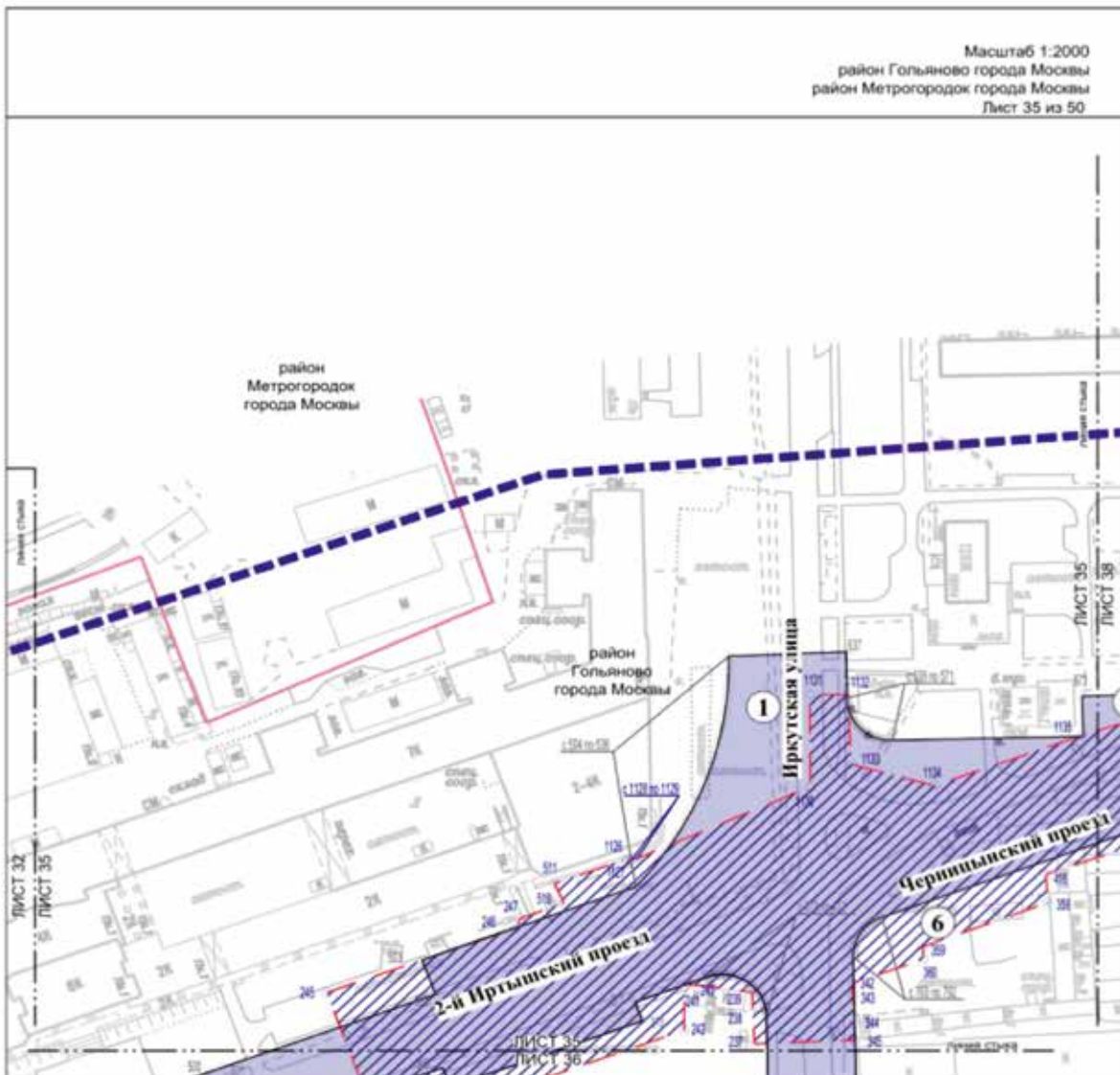
-  зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети
- 1** номер зоны планируемого размещения линейных объектов
- 30** номер характерной точки границ зон планируемого размещения линейных объектов

**ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ:**

-  зона планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- 6** номер зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- 30** номер характерной точки границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения



Масштаб 1:2000  
район Гольяново города Москвы  
район Метрогородок города Москвы  
Лист 35 из 50



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

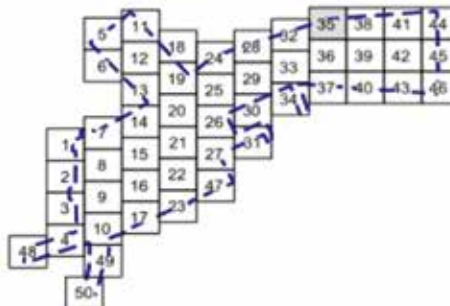
- ГРАНИЦЫ**
- подготовка проекта планировки территории
  - района города Москвы
  - зона планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
  - зона планируемого размещения линейных объектов

**ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:**

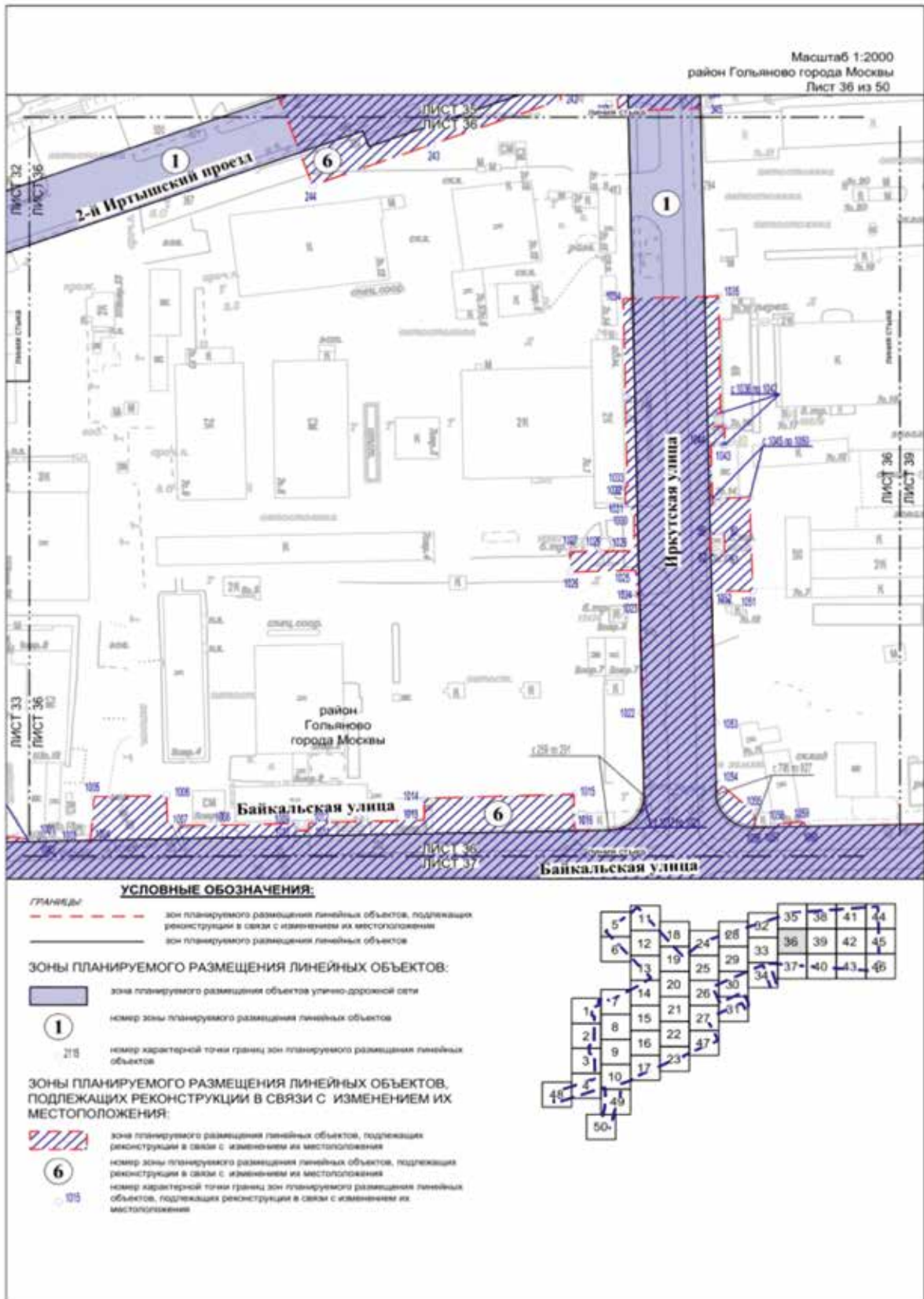
- зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети
- 1** номер зоны планируемого размещения линейных объектов
- 201** номер характерной точки границ зон планируемого размещения линейных объектов

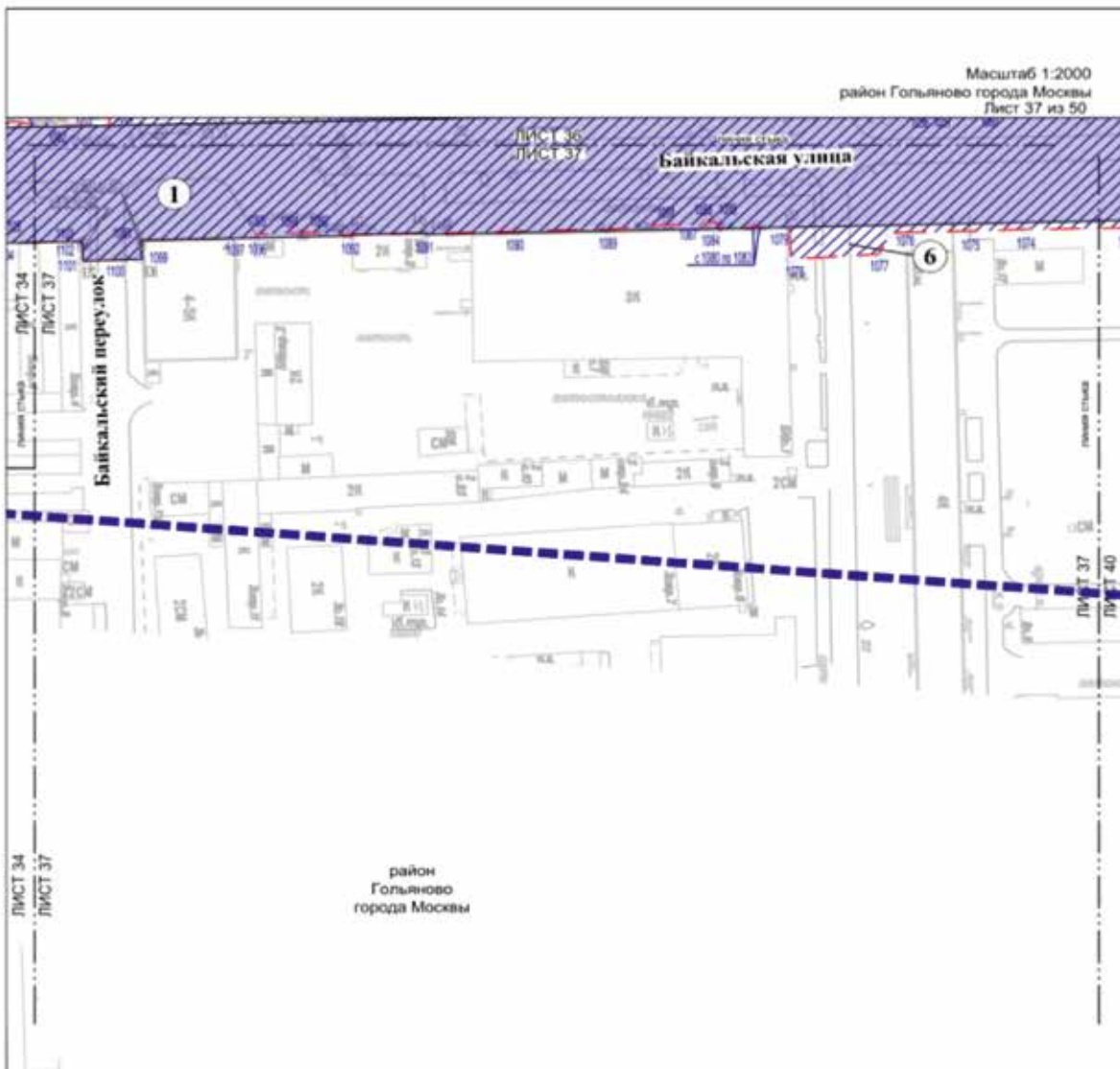
**ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ:**

- зона планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- 6** номер зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- 110** номер характерной точки границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения









**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

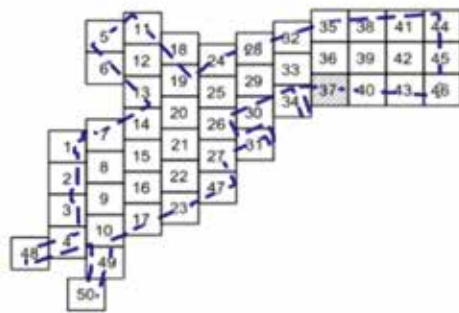
- ГРАНИЦЫ:**
- подготовка проекта планировки территории
  - зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
  - зон планируемого размещения линейных объектов

**ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:**

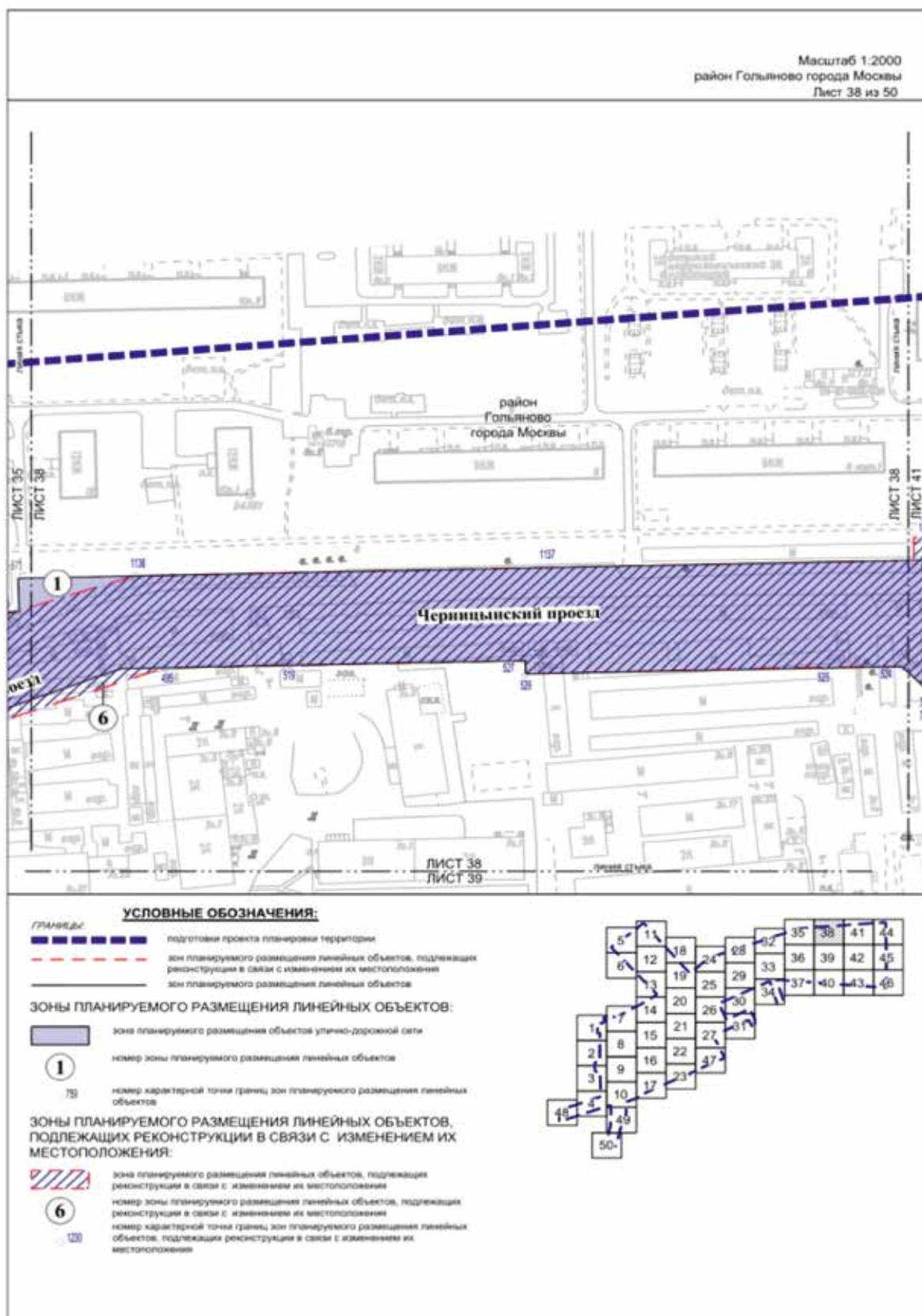
- зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети
- 1** номер зоны планируемого размещения линейных объектов
- номер характерной точки границ зон планируемого размещения линейных объектов

**ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ:**

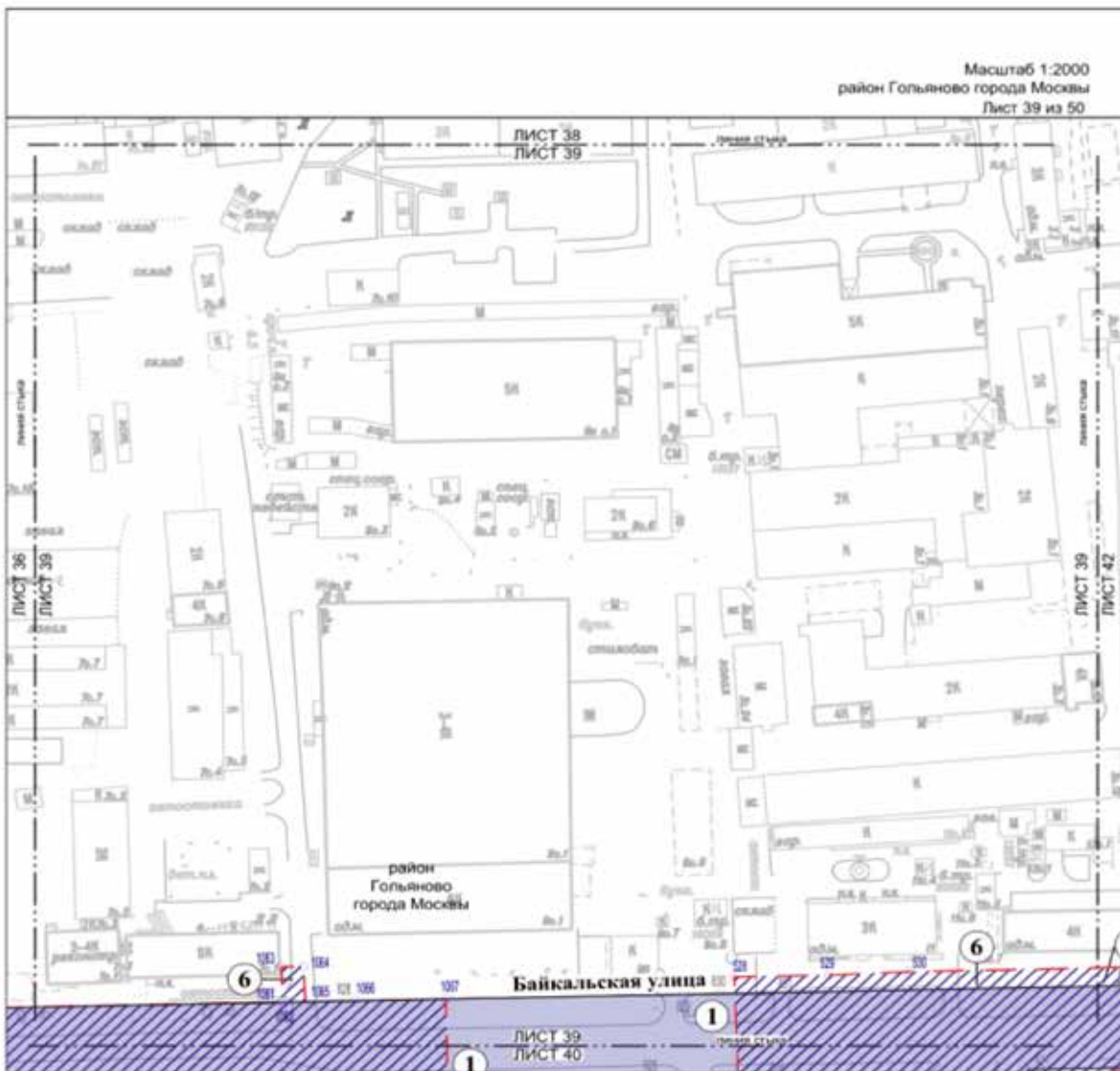
- зона планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- 6** номер зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- номер характерной точки границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения







Масштаб 1:2000  
район Гольяново города Москвы  
Лист 39 из 50



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

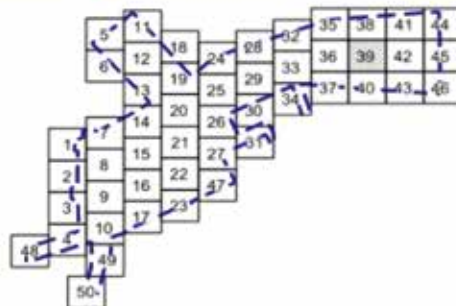
**ГРАНИЦЫ:**  
 - - - - - зона планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения  
 ————— зона планируемого размещения линейных объектов

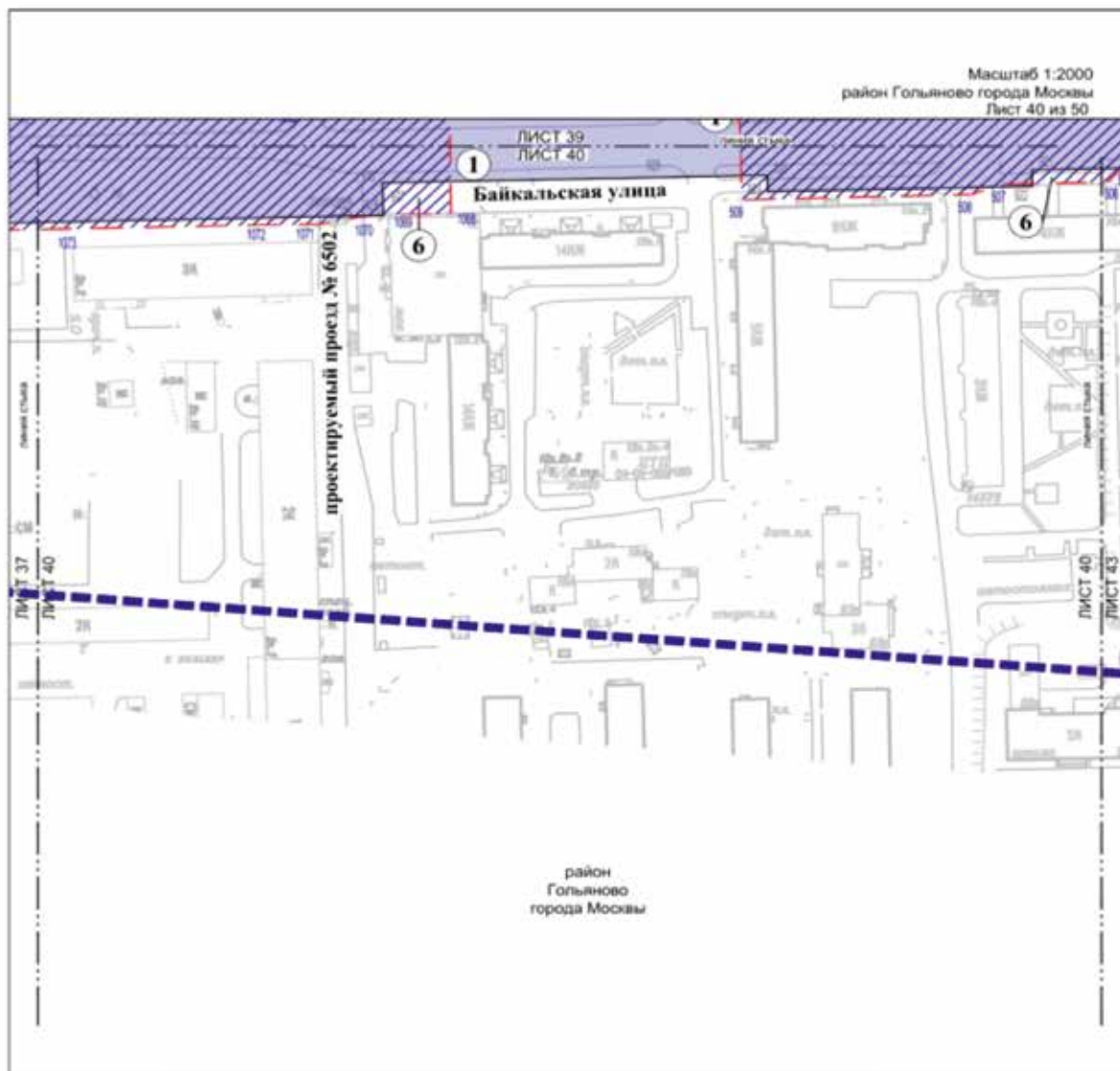
**ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:**

■ зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети  
 ① номер зоны планируемого размещения линейных объектов  
 135 номер характерной точки границ зон планируемого размещения линейных объектов

**ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ:**




▨ зона планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения  
 ⑥ номер зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения  
 135 номер характерной точки границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения







**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**



**Границы:**

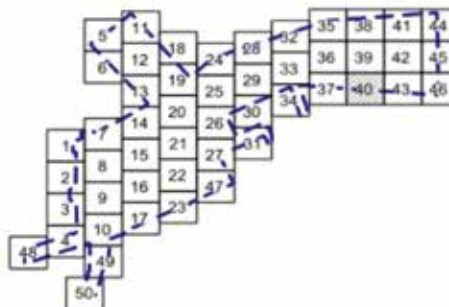
-  подготовка проекта планировки территории
-  зона планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
-  зона планируемого размещения линейных объектов

**ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:**

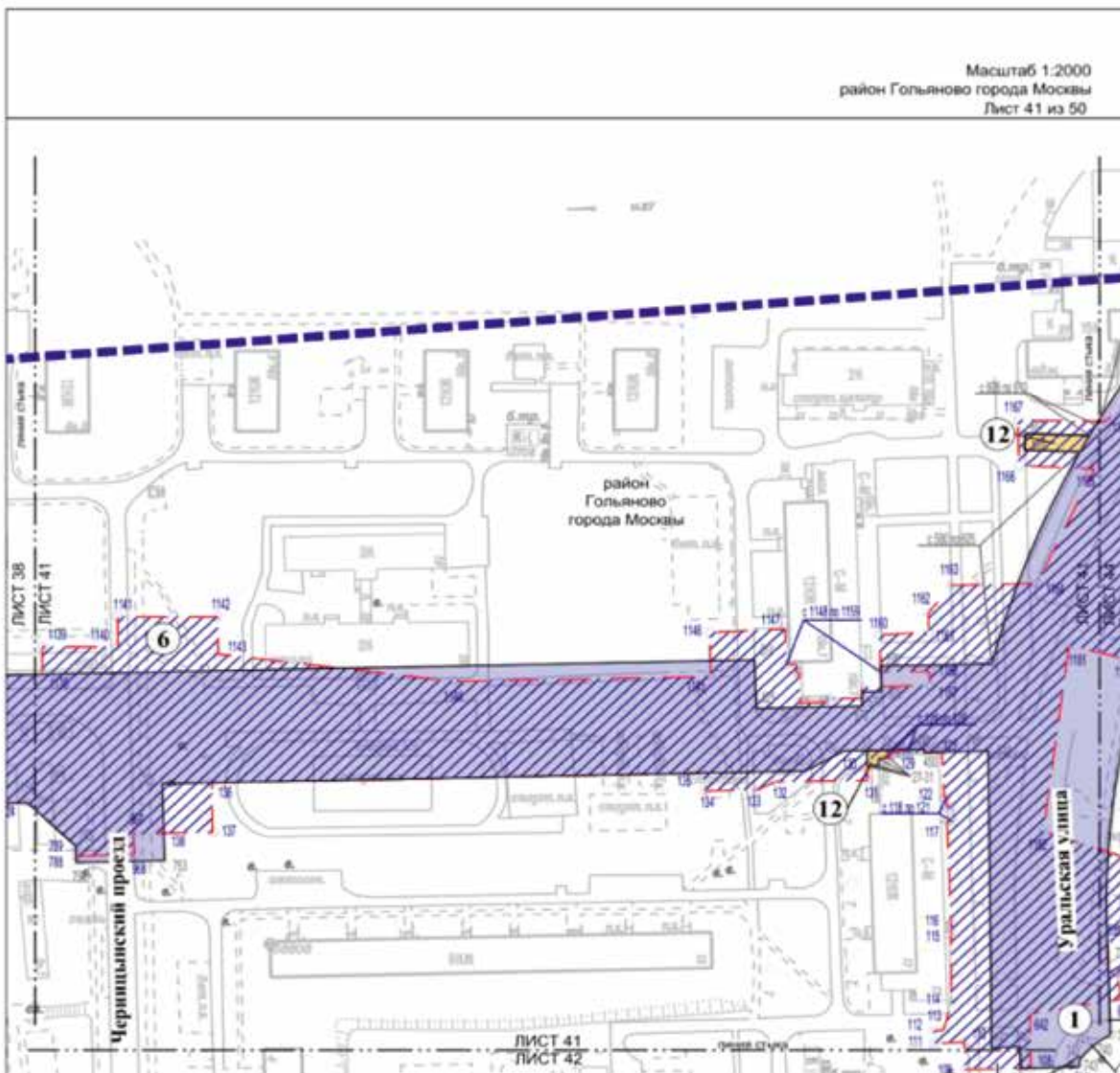
-  зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети
- 1** номер зоны планируемого размещения линейных объектов
-  номер характерной точки границ зон планируемого размещения линейных объектов

**ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ:**

-  зона планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- 6** номер зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
-  номер характерной точки границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения







**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

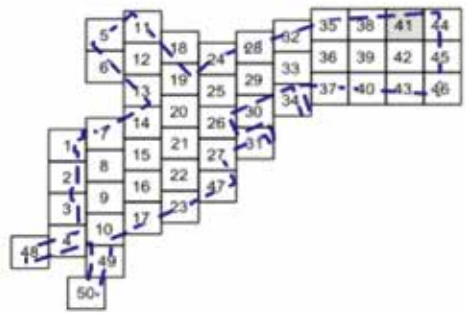
- ГРАНИЦЫ:**
- границы подготовки проекта планировки территории
  - зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
  - зон планируемого размещения линейных объектов

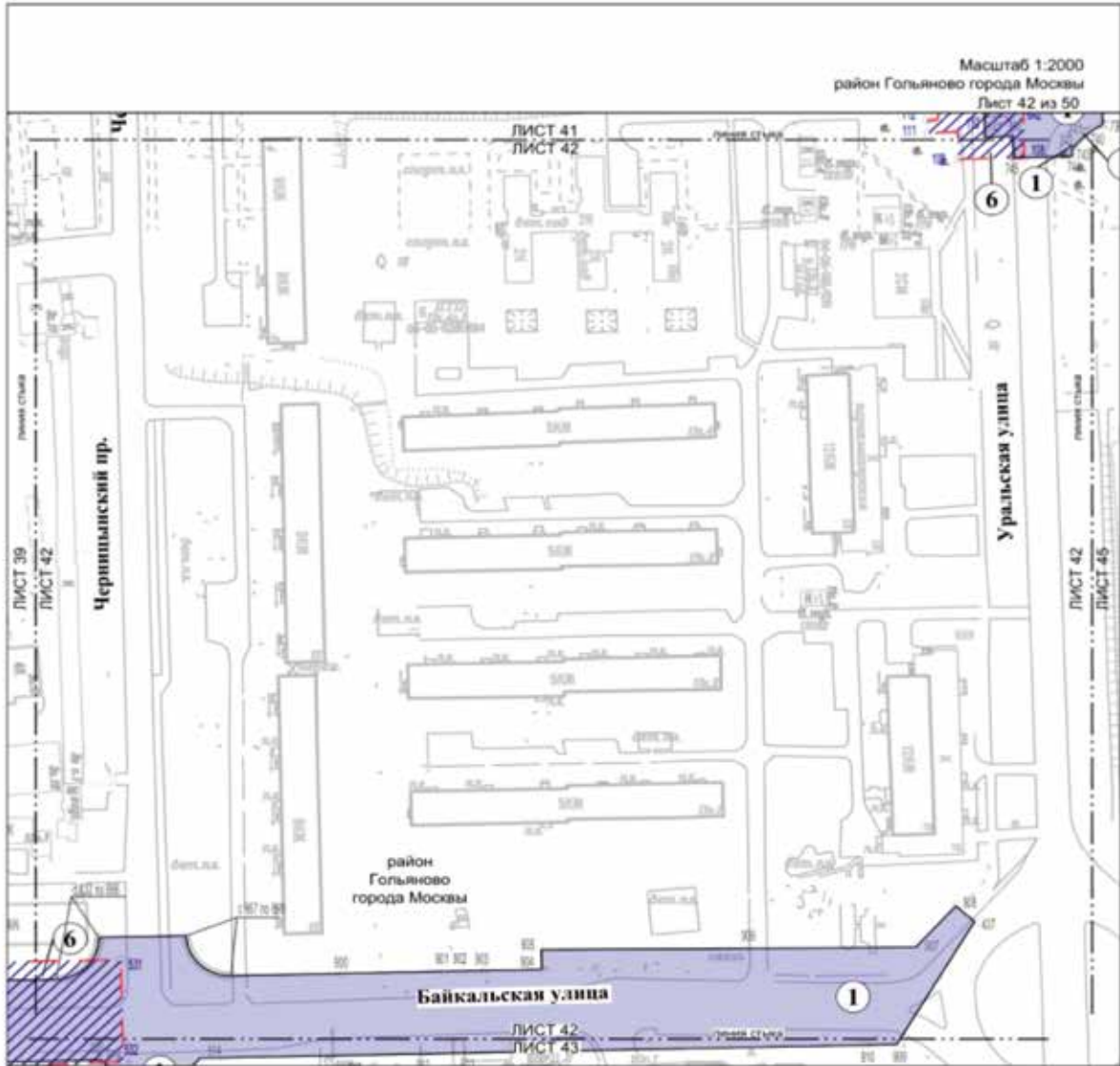
**ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:**

- зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети
- зона планируемого размещения объектов транспортной инфраструктуры
- 1** номер зоны планируемого размещения линейных объектов
- 75** номер характерной точки границ зон планируемого размещения линейных объектов

**ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ:**

- зона планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- 6** номер зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- 100** номер характерной точки границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения





**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

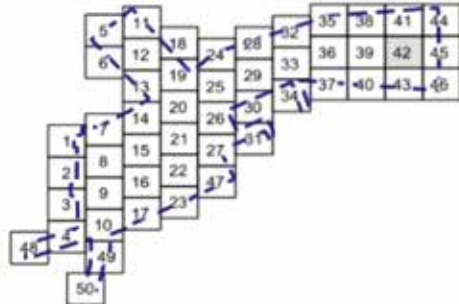
- Границы:**
- - - - - зона планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
  - — — — — зона планируемого размещения линейных объектов

**ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:**

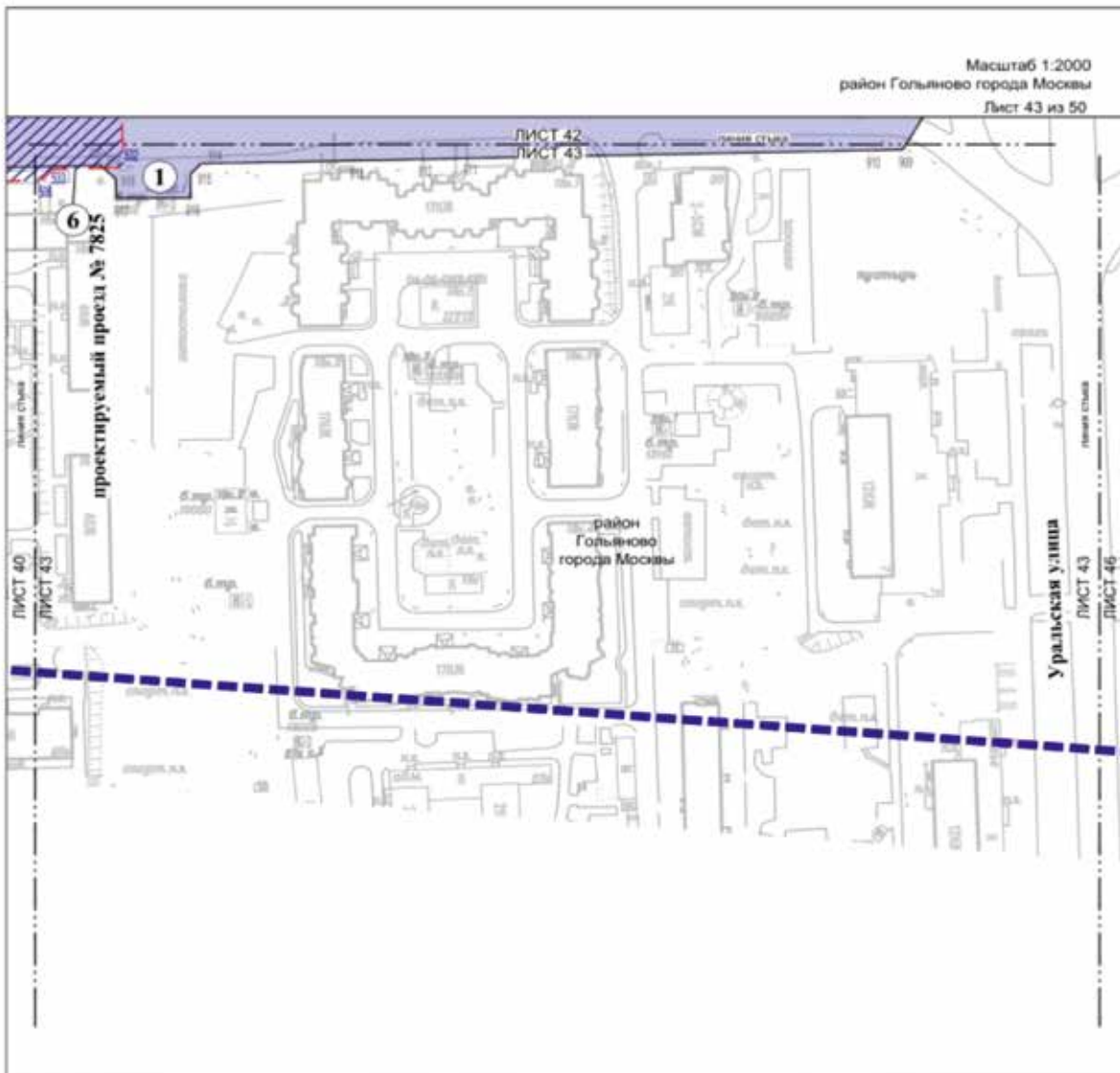
- зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети
- 1** номер зоны планируемого размещения линейных объектов
- 300** номер характерной точки границы зон планируемого размещения линейных объектов

**ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ:**




- зона планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- 6** номер зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- 157** номер характерной точки границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения













**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

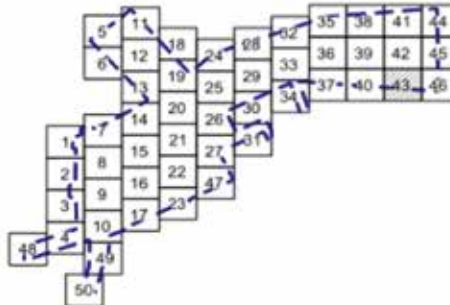
- ГРАНИЦЫ:**
-  подготовка проекта планировки территории
  -  зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
  -  зон планируемого размещения линейных объектов

**ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:**

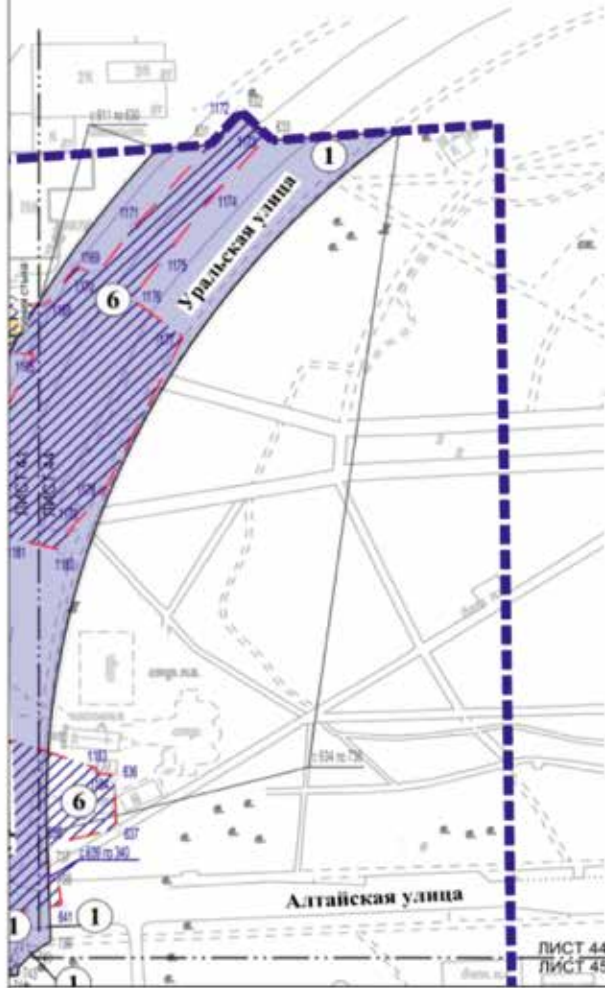
-  зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети
-  номер зоны планируемого размещения линейных объектов
-  номер характерной точки границ зон планируемого размещения линейных объектов

**ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ:**

-  зона планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
-  номер зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
-  номер характерной точки границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения



Масштаб 1:2000  
район Гольяново города Москвы  
Лист 44 из 50



район  
Гольяново  
города Москвы

ЛИСТ 44  
ЛИСТ 45

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

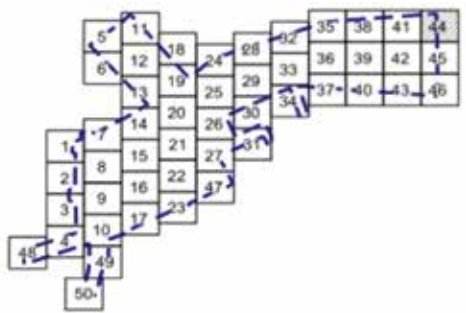
- Границы:**
- подготовка проекта планировки территории
  - зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
  - зон планируемого размещения линейных объектов

**ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:**

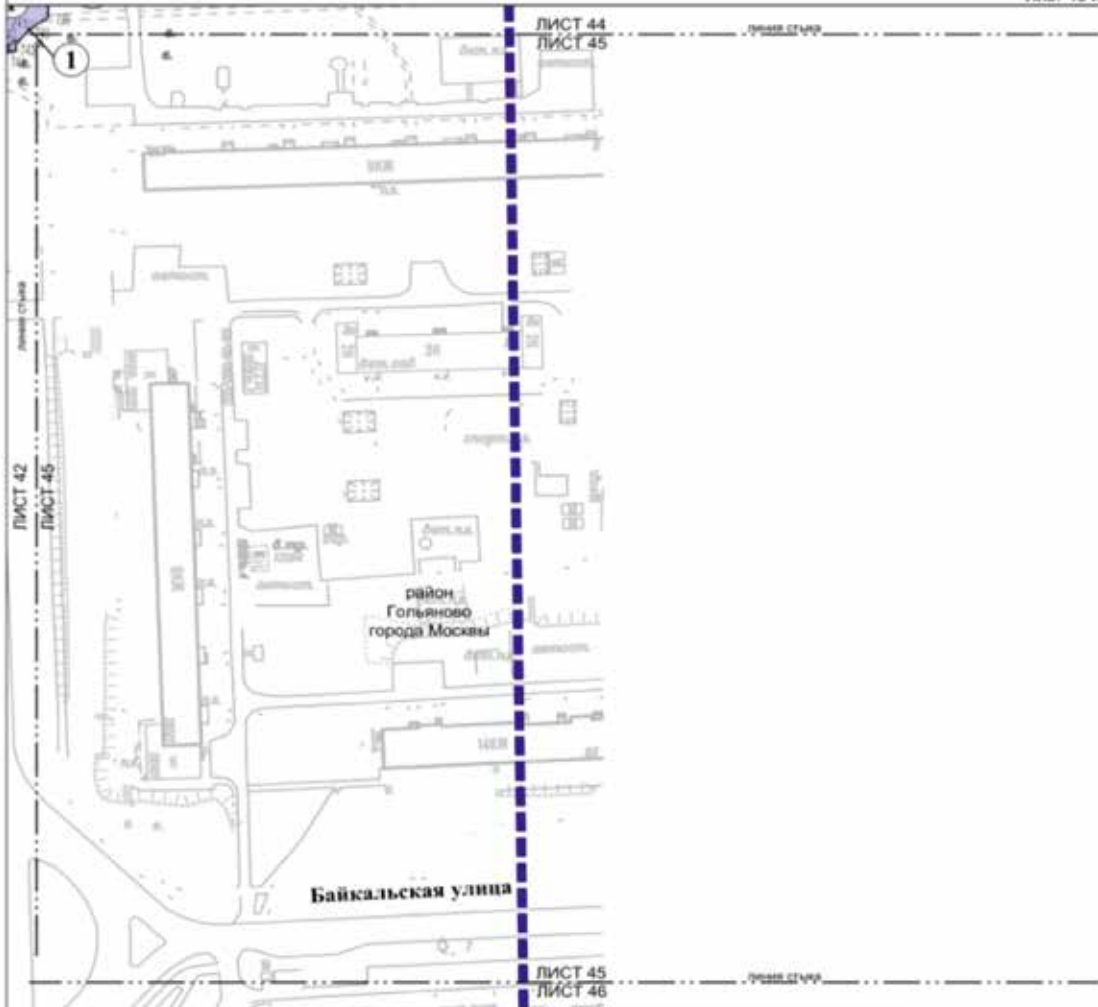
- зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети
- номер зоны планируемого размещения линейных объектов
- номер характерной точки границ зон планируемого размещения линейных объектов

**ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ:**






- зона планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- номер зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- номер характерной точки границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

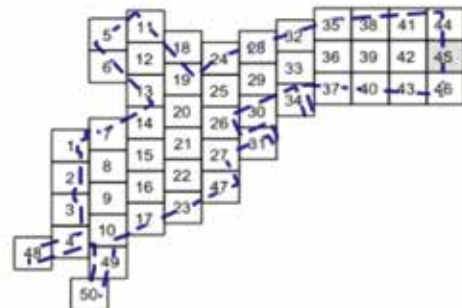


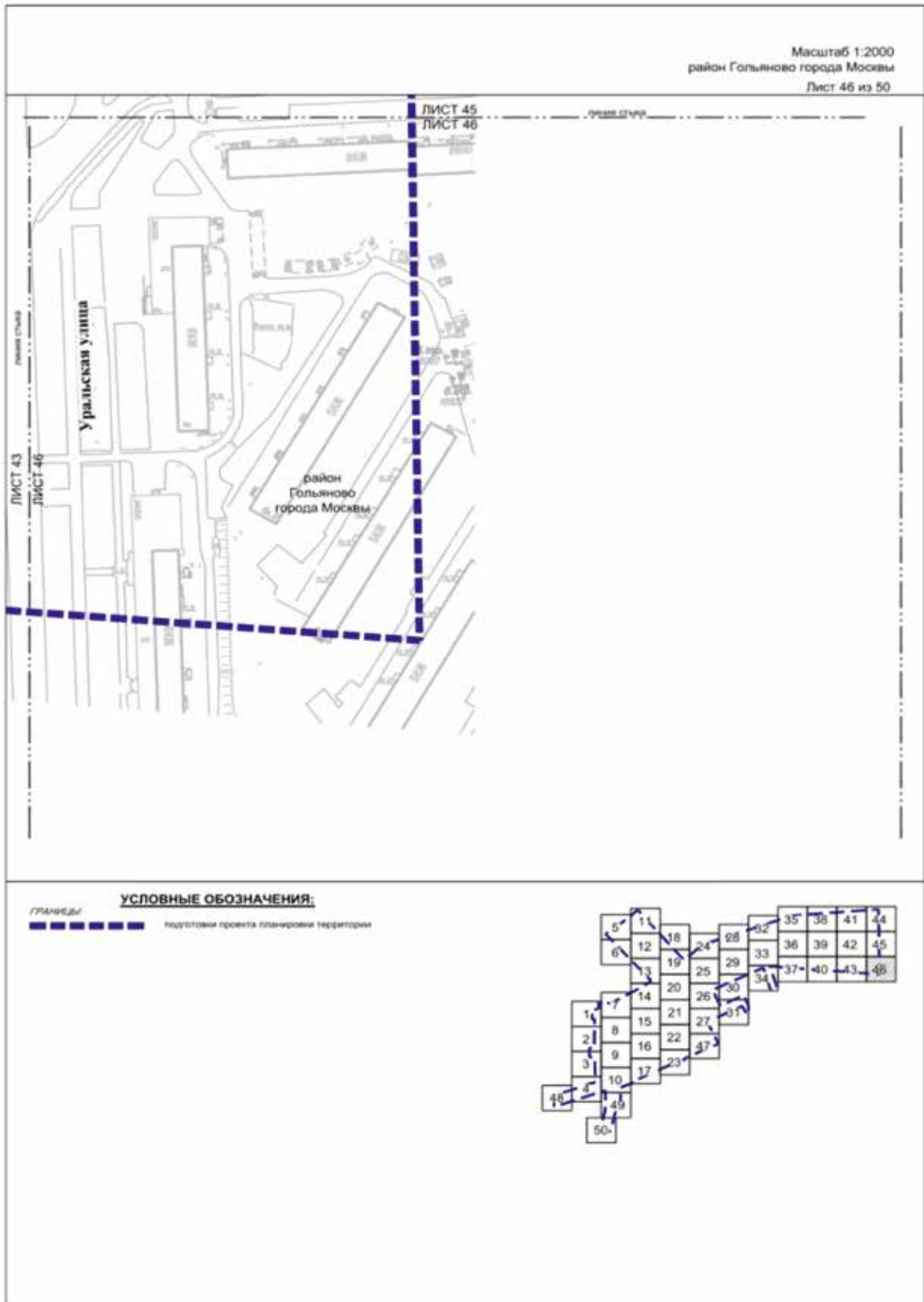
Масштаб 1:2000  
район Гольяново города Москвы  
Лист 45 из 50

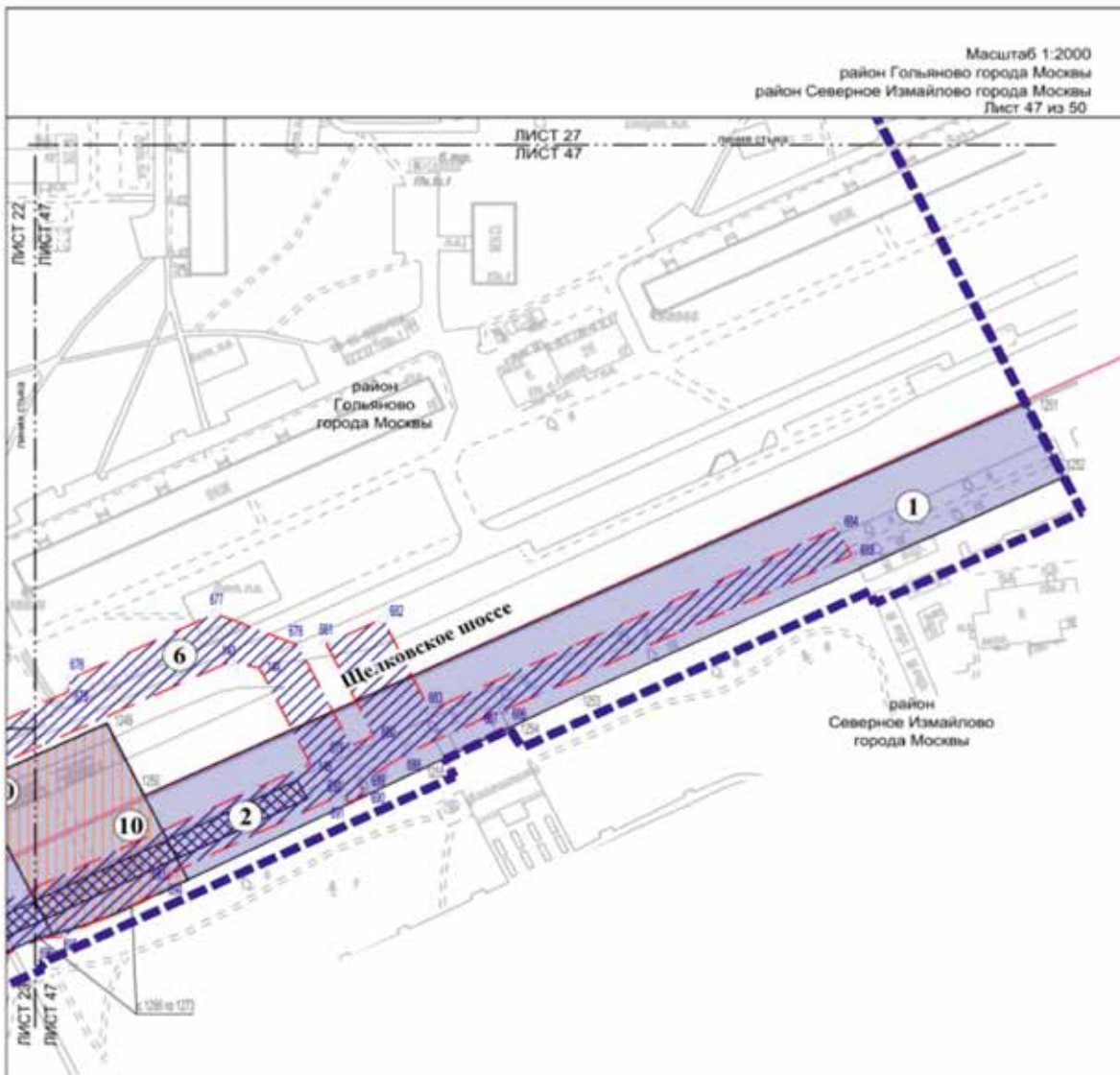


**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

- ГРАНИЦЫ:**
-  границы подготовки проекта планировки территории
  -  зон планируемого размещения линейных объектов
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:**
-  зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети
  -  номер зоны планируемого размещения линейных объектов
  -  номер характерной точки границ зон планируемого размещения линейных объектов

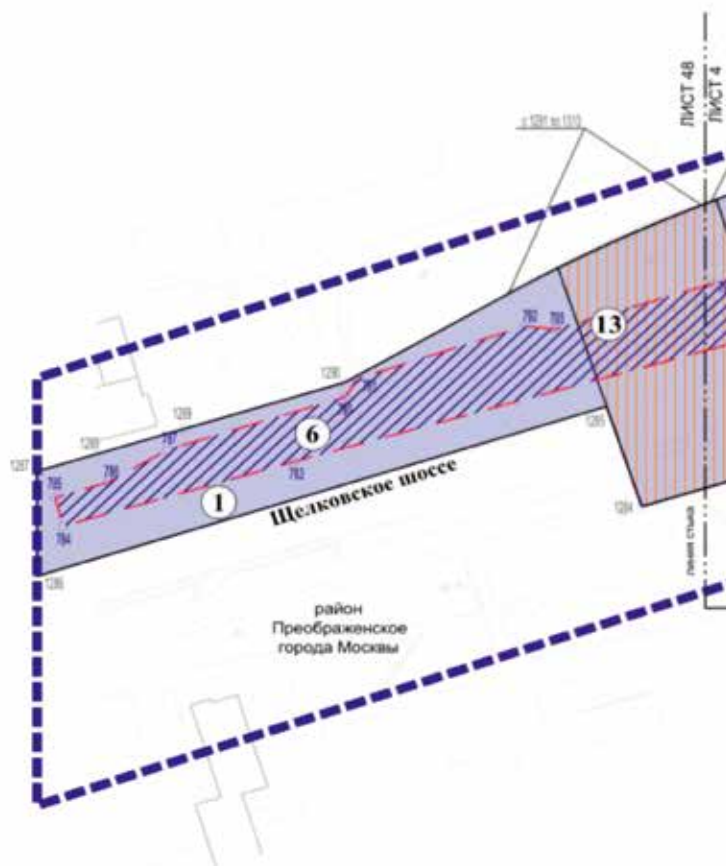








Масштаб 1:2000  
район Преображенское города Москвы  
Лист 48 из 50



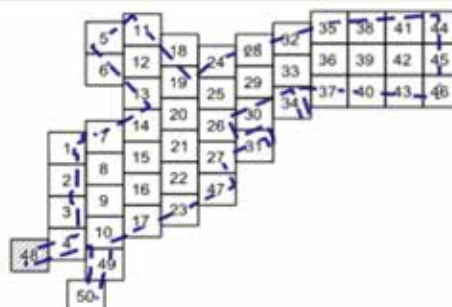
- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- ГРАНИЦЫ**
- подготовка проекта планировки территории
  - районное деление города Москвы
  - зона планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
  - зона планируемого размещения линейных объектов

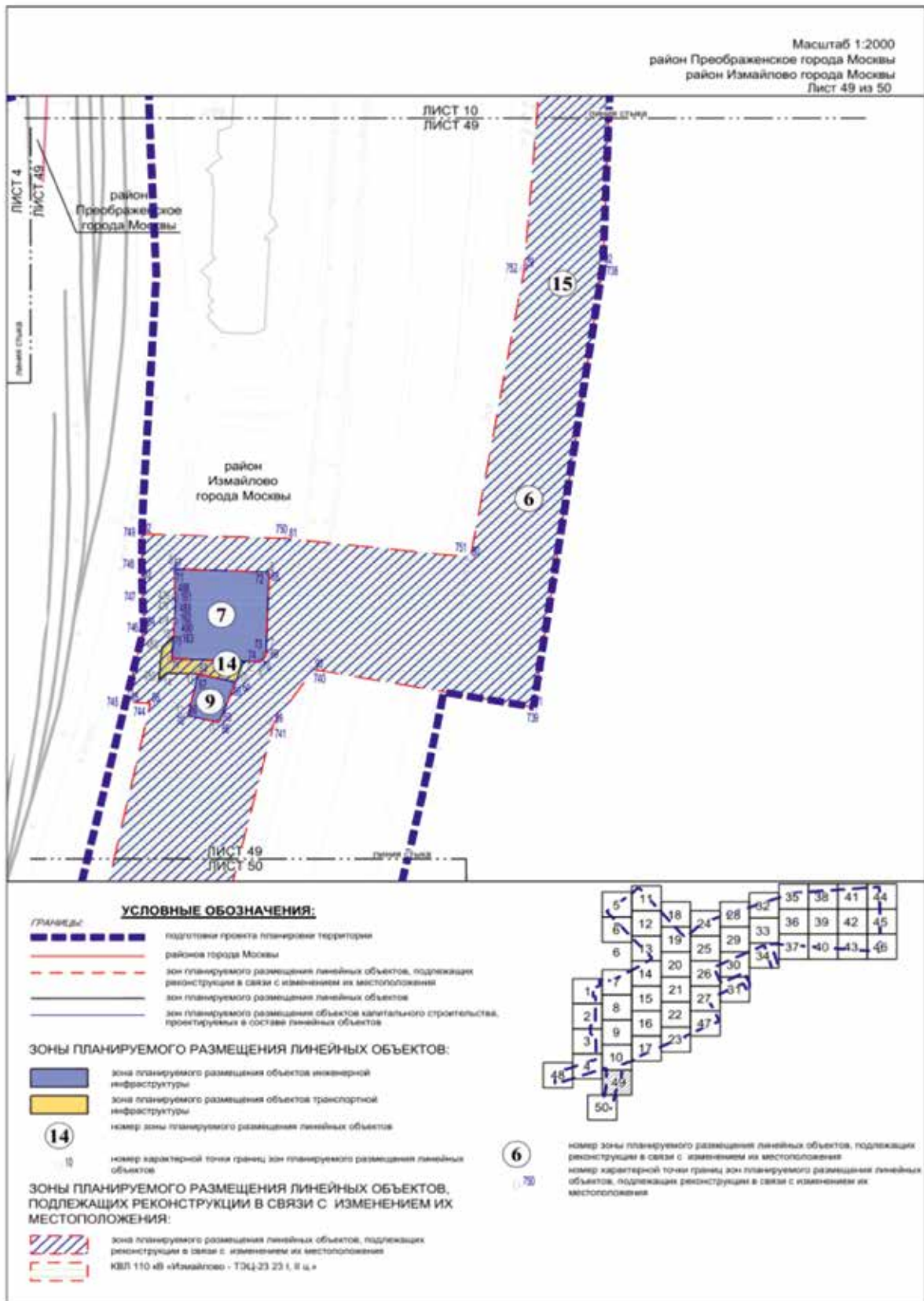
**ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:**

- зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети
- зона планируемого размещения внутренних пешеходных переходов
- номер зоны планируемого размещения линейных объектов
- номер характерной точки границы зон планируемого размещения линейных объектов

**ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ:**

- зона планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- номер зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- номер характерной точки границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения







**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

**ГРАНИЦЫ:**

- подготовка проекта планировки территории
- зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- зон планируемого размещения линейных объектов

**ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:**

- зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети
- 1** номер зоны планируемого размещения линейных объектов
- 10** номер характерной точки границ зон планируемого размещения линейных объектов

**ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ:**

- зона планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- КВП 110 «В «Измайлово» - ТЭЦ-23 23 к. В.ц.»
- 6** номер зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- 10** номер характерной точки границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения



# ВЕСТНИК МОСКВЫ

Апрель 2024 года | Спецвыпуск № 13

Учредитель: Департамент средств массовой информации  
и рекламы города Москвы  
Издатель: АО «Редакция газеты «Вечерняя Москва»  
Главный редактор: Тарапата Юлия Александровна  
Зам. главного редактора: Трухачев Александр Викторович  
Ответственный секретарь: Акульшин Павел Александрович  
Адрес редакции: 127015, Москва, Бумажный пр-д, 14, стр. 2  
Тел. (499) 557-04-24, доб. 450  
E-mail: [vestnikmoscow@vmdaily.ru](mailto:vestnikmoscow@vmdaily.ru)

Выпуск осуществлен при финансовой поддержке Департамента  
средств массовой информации и рекламы города Москвы

Журнал зарегистрирован Федеральной службой по надзору в сфере  
связи, информационный технологий и массовых коммуникаций.  
Свидетельство ПИ № ФС 77-81024 от 30.04.2021. Территория  
распространения: Российская Федерация. Цена свободная

---

Подписной индекс по каталогу  
АО «Почта России» (подписной индекс **ПС085**);  
в ГК «Урал-Пресс» (подписной индекс **014765**)

---

Периодичность издания: минимально 6 раз в месяц  
Электронная версия журнала на сайте: [vestnikmoscow.mos.ru](http://vestnikmoscow.mos.ru)

Подписано в печать: 29.03.2024  
Дата выхода в свет: 02.04.2024

Отпечатано: ОАО «Подольская фабрика офсетной печати»,  
142100, Московская обл., г. Подольск, Революционный пр-т, 80/42  
Тираж 1700 экз.  
Заказ №